






















Veškerý obsah dokumentace je duševním vlastnictvím zpracovatele dokumentace dle zákona č. 121/2000 Sb., zákon o právu autorském. Žádná část tohoto díla nesmí být upravena či reprodukována bez svolení autora.

Vedení inženýrských sítí je pouze informativní, neslouží jako výtýčovací výkres.

Legenda
stav návrh
informativní jevy

-  Řešené území
-  Hranice zastavěného území (vymezeného ÚPML)
-  Podklad katastrální mapy

Základní koncepce a regulační prvky

-  **B1** Vymezení a označení stavebního bloku
-  Uliční čára
-  Stavební čára zvázná
-  Stavební čára nepřekročitelná
-  **900m² 13** Doporučená parcelace včetně označení a výměry
-  Kompoziční osa
-  Orientace hřebene střechy
-  **1NP** Popis výškové hladiny zástavby
-  Objekty rodinných domů – nezávazné uspořádání
-  Objekty rodinných domů (rodinných vil) – nezávazné uspořádání
-  Plochy bydlení (B)
-  Plochy veřejných prostranství (P)
-  Plochy sídelní zeleně (Z)
-  Plochy dopravní infrastruktury
-  Komunikace hlavní obslužné
-  Komunikace obslužná ostatní
-  Komunikace zklidněná – zóna Tempo 30
-  Komunikace zklidněná – obytná zóna

projekt/název díla
Východní - Sladovnická

P.P.Č. 2416/6, 2417/1, 2417/2, 2419
K.Ú. VRATISLAVICE NAD NISOU

stupeň
Územní studie

výkonová fáze
Návrh

pořizovatel

Magistrát města Liberce
Oddor hlavního architekta, oddělení územního plánování, jako příslušný Úřad územního plánování pro ORP Liberec
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec I
stavebník/objednatel

Ing. Dana Křemenšková
Majakovského 326/2,
460 06 Liberec IV – Rochlice

hlavní projektant
Ing. arch. Jitka Fikarová,
autorizovaný architekt ČKA 00 810

vypracoval
Ing. arch. Martin Pospíšil
Pod Skalou 1233, 463 11, Liberec XXX

název části díla

Výkres regulace

autor
Ing. arch. Jitka Fikarová
Ing. arch. Martin Pospíšil
Ing. arch. Martin Pospíšil
Pod Skalou 1233, Liberec 30, 463 11
i.e. 05382351
723 867 943
pospismo@email.cz

výkonová fáze
vř II/2 Návrh – ÚS

paré

měřítko
1 : 1000 @ 2xA4

datum
listopad 2017

číslo
výkresu . 3

