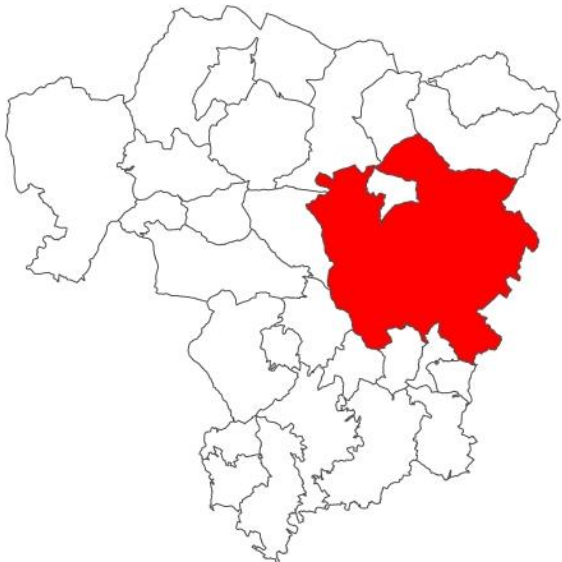


LIBEREC	Kód obce: 563889
<p>Základní údaje: Rozloha: 10 608,7 ha Nadmožská výška: 370 m n. m. (305 – 1012) Počet obyvatel: 107 982 (k 31. 12. 2023)</p> <p><u>Základní sídelní jednotky:</u> Liberec <u>Místní části:</u> městské obvody: Liberec, Vratislavice nad Nisou městské části (Liberec): Liberec I – XXV, Liberec XXVIII-XXIX, Liberec XXXI – XXXV městské části (Vratislavice): Liberec XXX Vratislavice nad Nisou <u>Katastrální území:</u> 26 katastrálních území</p> <p>Poloha a příslušnost ke správním úřadům Město je centrem ORP Liberec i Libereckého kraje, leží na V hranici ORP Liberec. Sousedí s obcemi Mníšek, Nová Ves, Stráž nad Nisou, Chrastava, Kryštofovo údolí, Světlá pod Ještědem, Proseč pod Ještědem, Šimonovice, Dlouhý Most, Jeřmanice v ORP Liberec a obcemi Jablonec nad Nisou, Janov nad Nisou, Bedřichov a Rádlo v ORP Jablonec.</p> <p>Pověřený obecní úřad: Liberec Stavební úřad: Liberec</p>	

Charakteristika obce a základní uspořádání území

- Základní charakteristika obce: regionální centrum osídlení liberecké aglomerace a hospodářské, kulturní a společenské středisko Libereckého kraje. 5. největší město ČR rozkládající se v údolí Lužické Nisy, k severu otevřené kotlině obklopené z JZ Ještědským hřbetem a ze SV Jizerskými horami, které dotváří krásnou scenérii města.
- Kategorizace obce: velká obec městského charakteru se statutem statutárního města
- Sídelní typ (typologie osídlení): Prostorové uspořádání města Liberec je podmíněno přírodními podmínkami, především morfologií terénu. Zjednodušeně je kombinací 2 základních forem prostorového uspořádání: vějířové a rastrové. Významný je též vnější obraz sídla, kterému vévodí horské hřebeny Jizerských hor a Ještědu s hotelem, který je dominantou celého města.
- Charakter zástavby: je dán historickým vývojem města:
 - Nejstarší sídlo vzniklo na zemské cestě vedoucí z Prahy do Lužice u brodu přes Harcovský potok (osada Havlov-Habersdorf) na trase dnešní ulice Na Perštýně - Moskevská a jako tržiště v místě náměstí Dr. E. Beneše, odkud vedly cesty k Žitavě (Železná) a Zhořelci (Frýdlantská). První písemné zprávy z roku 1352 (Reychinberch), 1369 (Reichmberg), 1411 (Habersdorf).
 - Původní městské části byly zakládány mezi tržním Staroměstským náměstím a tržní osadou Havlov ve 13. - 15. století a východně a severně od dnešního centra v 18. století (město Kristiánovo a Filipovo) na vyvýšených hřbetech pronikajících do údolí Nisy z horských masivů. Osídlení se rozvíjelo do 19. století podél zemských cest nad

- údolními polohami vodotečí a utvářelo svá lokální centra ve třech desítkách po staletí převážně venkovských tkalcovských sídel.
- Roku 1888 byl pořízen první územní plán města, během 30 následujících let zcela přestavěno Staré Město s novým divadlem a dominantou nové radnice, roku 1897 první tramvaje.
 - 1897 zavedena v úseku nádraží - Lidové sady tramvaj, která zde definovala hlavní kompoziční osu města a byla postupně rozšířena do Hanychova, Růžodolu I a Rochlice.
 - Ve struktuře obytných území města převládají bytové domy patnácti velkých obytných souborů, stejný počet menších čtyř až šestipodlažních souborů, několik rozsáhlých historických zahradních vilových čtvrtí, desítky souborů zánovních a nových rodinných domů, vzácná je bloková polyfunkční struktura zastavění Horního centra a Na Jeřábu. na periférii se uplatňuje venkovské rozptýlené zastavění s častým rekreačním využitím. V dříve samostatných obcích blíže k centru přežívá starší smíšená struktura řadového a řádkového dvoupodlažního uličního zastavění dělnických okrsků.
 - Tradiční textilní a strojní průmysl se rozvíjel zejména v údolích vodních toků s levnou energií a postupně se vklíňoval do organismu města v polohách přimknutých k železničním tratím a uhelným vlečkám budovaným od několika železničních nádraží. V současnosti mnoho původních výrobních areálů neslouží své původní funkci, ve městě jsou 2 nové významné průmyslové zóny SEVER a JIH.
 - Hlavní kompoziční osa města má směr kolmý k údolí Lužické Nisy a dopravnímu koridoru je doprovázená v atraktivních prostorech centra pěší zónou a v celém průběhu obsluhovaná hlavní linkou tramvajové dopravy spojuje okraj Jizerských hor přes centrum města, autobusové a železniční nádraží s úpatím Ještědu.
 - Výškové dominanty v horním centru tvoří věže kostelů (sv. Antonína, sv. Kříže) a radnice, v Dolním centru pak novodobé věže Krajského úřadu Libereckého kraje a S – Tower. Suverenita historických dominant Horního centra byla hrubě poškozena blokem interny v areálu nemocnice.
- Funkční uspořádání sídla: ve městě jsou zastoupeny všechny funkce sloužící nejen obyvatelům města, ale i širokému okolí. V centru převládají smíšené funkce bydlení, vyšších forem občanského vybavení včetně institucí veřejné správy a významné veřejné prostory. V okolí centra jsou zóny bydlení hromadného i individuálního, doplněné občanskou vybaveností, zóny specifické občanské vybavenosti (ZOO, botanická zahrada) a sportu, zóny výrobní a plochy smíšené výrobní. V okrajových částech města se vyskytuje bydlení venkovského a příměstského charakteru s významnými plochami sportu (golf, lyžařské areály) v posledních letech též nové obytné lokality ve formě individuálního i hromadného bydlení. V okrajových částech sídla jsou též nové průmyslové zóny spojené s plochami komerční vybavenosti.

Postavení obce v osídlení a širší vztahy

- Postavení obce v osídlení: v rámci Libereckého kraje (ÚAP LK 2021) je obcí nadregionálního významu, centrum Libereckého kraje a SO ORP Liberec.
- Spádovost obce: město je spádovou obcí za základní a vyšší občanskou vybaveností a za prací pro celé území ORP, částečně také pro okolní SO ORP, významné jsou dále vazby na Jablonec nad Nisou a Prahu
- Obec leží dle Úplného znění Politiky územního rozvoje po aktualizaci 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 (ÚZ PÚR ČR, 2020) v rozvojové oblasti OB7, koridoru konvenční železniční dopravy ŽD19 (hranice Polsko/ČR, Liberec, Mladá Boleslav, Praha)
- V rámci zpracování ZÚR Libereckého kraje byla obec zařazena do turistické oblasti Jizerského hory, podoblasti Liberecko - Jablonecko.
- Účast v mikroregionech: regionální sdružení Euroregion Nisa

ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ

Geologie a geomorfologie

- V geologické stavbě se uplatňují horniny různého stáří a původu. Severovýchodní část tvoří krkonošsko-jizerský žulový masiv, který se skládá z porfyrické biotitické žuly krkonošsko-jizerské („liberecké“). Do prostoru Pilínkova na jihu a Stráže n/N a Machnína na severozápadě území zasahuje také dvojslídny granit středně až hrubě zrnitý. V oblasti Ještědského hřbetu na jihozápadě jsou obecnými horninami sericitické, grafitické a seriticko-chloritické fylity s častým výskytem krystalických vápenců a křemenců. Do nejjižnější části území pronikají od Javorníku a Dlouhého Mostu porfyry a melafyry (prvotní vyvěřelé horniny). Vlastní Liberecká kotlina vznikla poklesem a je vyplněna aluviálními sedimenty a soliflukčními a svahovými sedimenty z okolí.
- Na území obce zasahují 3 geomorfologické celky: Ještědsko-kozákovský hřbet, Žitavská pánev a Jizerské hory vše v Krkonošsko-jesenické soustavě.

Hydrologie a klimatologie

- Oblast zájmového území spadá do povodí Lužické Nisy, která má na území města mnoho přítoků: Černá Nisa, Ostašovský, Harcovský, Jizerský, Ruprechtický, Pavlovický, Františkovský, Slunný, Janovodolský, Plátenický, Doubský, Luční, Kunratický potok.
- Nejvýznamnější vodní plochy jsou Přehrada Harcov, Vesecký rybník a Pivovarské rybníky ve Vratislavicích. Na území města je ještě několik vodních nádrží a rybníků
- V část území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Jizerské hory.
- Liberecká kotlina je řazena ke klimatickému okrsku mírně teplému MT1-2, Ještědský hřbet a severovýchodní část území Jizerských hor náleží do klimatického okrsku chladného CH7.

Kvalita životního prostředí

- Kvalita životního prostředí je průměrná
- Na území města nedošlo dle ročního průměru za pětileté období 2018 – 2022 ani dle údajů z roku 2022 k překračování limitu pro ochranu zdraví bez zahrnutí přízemního ozonu ZDRLV. U všech sledovaných látek nebyl imisní limit překročen ani v roce 2022 ani u průměrných hodnot za pětileté období.
- V okrajových částech v nezastavěném území města došlo k překročení limitu přízemního ozonu O3_AOT40r5 (O3 – hodnoty expozičního indexu AOT40, průměr za 5 let). Jedná se o imisní limit O3 pro ochranu vegetace.
- V centru města podél hlavních průjezdných komunikací je významná nadměrná hluková zátěž z dopravy (průtah I/35 a I/14, Sokolská, Jablonecká, Tanvaldská, Letná, České Mládeže...)
- V oblasti kvality povrchových vod je velká různorodost, jednotlivé vodní toky na území města mají I. - IV. třídu jakosti. Podle aktuálních informací z měřících profilů za rok 2022 (portál ISVS na stránkách ČHMÚ) se kvalita vody mírně zlepšila. Na Lužické Nise dosahuje voda dle normy ČSN 757221 I. - II. třídy jakosti. Podobně je na tom Harcovský potok. Horší jakost vody je u ústí Černé Nisy a hlavně při ústí Doubského potoka, kde je jakost na III. třídě tedy znečištěná voda. Důvodem je přetrvávající vypouštění splašků do vodotečí.
- V obci je několik lokalit označených jako stará ekologická zátěž (19) – nejrizikovější jsou sklady Benziny a.s. v k.ú. Rochlice u Liberce, areál Severočeské plynárenské a.s., Teplárny Liberec a.s. v k.ú. Liberec a Lom Ligranit v Ruprechticích
- Odpadové hospodářství – separace odpadu a svoz nebezpečného odpadu na dobré úrovni. Ve městě fungují 2 sběrné dvory, několik menších sběrných míst, 2 zařízení na likvidaci a recyklaci

staveních odpadů (Perena, Asa Dock) a spalovna. Nevyskytují se zde skládky ani černé skládky odpadu. Ve městě v současnosti chybí kompostárna.

- Východní polovina území obce, nad žulovým masivem, je zařazena do vysokého rizika pronikání radonu, na ostatním území obce je nízké až přechodné riziko.

Ochrana přírody a krajiny

- Dle biogeografického členění ČR (Culek, 1994) náleží řešené území do biogeografické podprovincie Hercynské. Řešené území tvoří součást bioregionu 1.56 Žitavský, 1.67 Jizerskohorský.
- SV část území obce spadá do CHKO Jizerské hory.
- Ze zvláště chráněných území se zde vyskytuje národní přírodní rezervace Karlovské bučiny a přírodní rezervace Hamrštejn.
- Z část území obce tvoří Přírodní park Ještěd
- Systém NATURA2000 je reprezentován Evropsky významnou lokalitou (EVL) Luční potok a okrajově na území zasahuje EVL Rokytka.
- Na území obce je registrováno 55 významných krajinných prvků – parky, aleje stromů, lesíky, vodní plochy
- Kostru územního systému ekologické stability vytváří vzájemně se doplňující větve nadregionálních biokoridorů K19MB a K19H, které obepínají z jihu celé správní území obce. Na severu je okruh uzavřen 2 regionálními biokoridory RK 640 a RK 646. V trasách biokoridorů jsou pak vetknuta tato regionální biocentra: RC 387 – Karlovské bučiny, RC 1267 – Lukášov, Harcovké bučiny, RC 1268 – Javorový vrch, RC1361 – Ještěd a okrajově na území zasahuje RC 1913 Novoveský vrch. Systém je ve vnitřním území obce doplněn lokálním systémem ÚSES, biokoridory sledují vodní toky a biocentra jsou umístěny ve větších plochách zeleně. Přesto je mnoho míst, kde lokální ÚSES označen jako nefunkční.
- Krajinný ráz:
 - obec spadá do následujících oblastí krajinného rázu: OKR 02 – Liberecko, OKR 03 – Jizerské hory, OKR 06 - Železnobrodsko – Rychnovsko, OKR 07 – Ještědský hřbet a podoblastí krajinného rázu POKR 02-1 Liberecká kotlina, POKR 02-2 Hrádecko – Chrastavsko, POKR 03–1 Centrální část, POKR 03–7 Okraj Liberce, POKR 03–8 Krásná Studánka – Oldřichov v Hájích
 - krajinné okrsky: 02-1-a Machnín - Ostašov, 02-1-b Liberecko-severovýchod, 02-1-c Liberec, 02-1-d Dlouhý Most, 03-a Západní svah Jizerských hor, 03-b Oldřichov, 03-c Prostřední hřeben, 06-a Císařský Kámen, 07-a Kryštofovy hřbety, 07-b Ještěd
 - v 1. aktualizaci ZÚR LK byly nově vymezené krajinné celky a krajiny. Liberec spadá do 4 krajinných celků: 2 - Liberecko, 3 - Jizerské hory, 6 – Železnobrodsko-Rychnovsko a 7 – Ještědský hřbet a 7 krajin: 2-1 Liberecká kotlina, 2-2 Hrádecko–Chrastavsko, 3–1 Centrální část, 3–7 Okraj Liberce, 3–8 Krásná Studánka–Oldřichov v Hájích, 06-2 Rychnovsko, 07-1 Ještěd-Vápenný
- Zhruba 38 % rozlohy obce patří do území s vysokým stupněm ochrany krajinného rázu (I.), 17% do území se zvýšeným stupněm ochrany krajinného rázu (II.) a zbylá část do území se základním stupněm ochrany krajinného rázu (III.)
- Fragmenty osových vazeb a kompozic: fragment barokní krajiny ve vazbě na panský dvůr a myslivnu v polích na křížení cest jižně od Machnína

SOCIÁLNÍ PILÍŘ

Sociodemografické podmínky

- Počet obyvatel v posledních letech mírně roste (hlavně migrační přírůstek obyvatel).

Stav ke dni	31. 12. 2013	31. 12. 2016	31. 12. 2019	31. 12. 2021	31. 12. 2023
Počet obyvatel	102 301	103 853	104 802	102 438	107 982

- Zhoršující se věková struktura obyvatel, zvyšující se podíl seniorů (index stáří)
- Vyšší vzdělanost obyvatel
- Potenciální uživatelé území:
trvale bydlící + saldo vyjížďky + objekty k rekreaci (obložnost 4) + lůžka (ubytovací zařízení)
107 982 + 14 184 + 143 x 4 + 4 008 = 127 826
Počet trvale bydlících.....zdroj ČSÚ k 31.12.2023
Saldo vyjížďky.....zdroj SLDB 2021
Objekty k rekreaci.....zdroj RUIAN (stavby pro rodinnou rekreaci nad 60m²)
Počet lůžek.....zdroj ČSÚ (2023), 52 hromadných ubytovacích zařízení

Soudržnost obyvatel

- kulturní a sportovní akce viz odkaz: <https://www.visitliberec.eu/>
- společenské akce: vzhledem k velkému počtu a proměnlivosti nejsou sledovány.

Veřejné občanské vybavení

- Město Liberec je po stránce sledovaných oblastí občanské veřejné vybavenosti - školství, zdravotnictví, sociální péče a kultury nejvýznamnějším centrem Libereckého kraje. Mnoho zařízení má regionální význam a slouží potřebám celého Libereckého kraje a některá zařízení mají i význam celostátní.
- Mnoho umístěných zařízení zde plní funkci občanské vybavenosti nejen pro občany města, ale i pro okolní obce a v některých případech pak pro celý Liberecký kraj.
- Dle MOS - databáze ČSÚ (školní rok 2012/2013) existovalo na území města celkem 46 subjektů mateřských škol, které vyvíjely činnost. Počet školek a předškolních zařízení ve školním roce 2023/2024 je dle odboru školství MML 52 – 35 zřizovaných městem, 1 MŠ speciální v budově Jedličkova ústavu (Odbor školství MML) a MŠ logopedická zřizovaná Libereckým krajem, zbytek jiný zřizovatel.
- Dle MOS - databáze ČSÚ (školní rok 2012/2013) existovalo na území města celkem 28 subjektů základních škol, které vyvíjely činnost. Dle přehledu škol prezentovaného Odborem školství MML působí na území města ve školním roce 2023/2024 24 základních škol, které působí ve 26 oddělených areálech (vč. soukromých a speciálních) a navíc ZŠ ve Vratislavicích a ZŠ zřizované Libereckým krajem.
- V Liberci existují 2 speciální školy - v Orlí a Gollově ulici (odloučené pracoviště) a jedna Základní umělecká škola ve Frýdlantské ul. zřizovaná SML. ZŠ a MŠ při nemocnici je naplňována pouze dětmi, které se dlouhodobě léčí v nemocnici. ZŠ a MŠ pro tělesně postižené sídlí v areálu Jedličkova ústavu.
- V Liberci dále působí Křesťanská ZŠ a MŠ a soukromá škola DOCTRINA. Velký význam má Základní a mateřská škola logopedická (pro sluchově postižené), která je jediným takovýmto zařízením v Libereckém kraji. Na ZŠ 5. května funguje alternativní vzdělávání – Montessori škola.
- Dle MOS - databáze ČSÚ (školní rok 2012/2013) je na území města celkem 20 aktivních subjektů středních a vyšších odborných škol a praktických škol. Dle přehledu odboru školství KULK jsou na

území města evidovány ve školním roce 2023/2024 3 gymnázia, 2 VOŠ, 15 středních nebo středních odborných škol – celkem zde působí 18 samostatných středních škol.

- Působí zde 2 vysoké školy. Metropolitní univerzita Praha, je dosud svým rozsahem malý subjekt. Mnohem významnějším subjektem je Technická univerzita v Liberci. Je na ní zřízeno 7 fakult. Její význam je nejen regionální, ale charakterem některých oborů i celostátní (např. fakulta umění a architektury a fakulta mechatroniky). V současné době studuje na Technické univerzitě asi 9 000 studentů. Z hlediska vybavenosti jsou důležité kapacitní vysokoškolské koleje.
- V Liberci nalezneme i několik subjektů v samostatných objektech se vzdělávací funkcí nebo takové, které se vzdělávacím sektorem bezprostředně souvisí. Patří sem např. Domov mládeže, který poskytuje ubytování dojíždějícím studentům středních a vyšších odborných škol. Dále Základní umělecká škola ve Frýdlantské ulici, druhá ZUŠ je zřízena v rámci ZŠ a ZUŠ Jabloňová. Pro naplnění volnočasových aktivit slouží Dům dětí a mládeže Větrník. Jsou zde i školní družiny a jídelny.

Tab.: Přehled základní občanské vybavenosti (z databáze ČSÚ k 31. 12. 2013) a z webových stránek města Liberec a KULK (školní rok 2019/2020, 2023/2024), dat OV poskytnutých KULK (2019, 2024), lékaři z databáze risy.cz, registrlekaru.cz

TYP ZAŘÍZENÍ	STAV				
	k 30. 9. 2007	k 31. 12. 2013	2016/2017	2019/2020	2023/2024
Základní škola	29	28	26	27	27
Mateřská škola	40	46	52	49	52
Lékař pro dospělé	-	55	-	60	48
Dětský lékař	-	24	-	23	19
Zubař	-	73	-	78	75
Gynekolog	-	14	-	14	14

Pozn: ordinace lékaře včetně detašovaných pracovišť, ZŠ včetně soukromých, uměleckých a speciálních

- Nachází se zde více subjektů a zařízení, které zajišťují sociální služby např. Centrum zdravotní a sociální péče, příspěvková organizace; Dům seniorů Františkov, Liberec, příspěvková organizace; Jedličkův ústav, příspěvková organizace; APOSS Liberec, dále Dětské centrum Liberec, dále domovy s pečovatelskou službou, nebo denní stacionáře pro seniory (3 zařízení), 4 domovy pro seniory s kapacitou 261 míst (2022) a 1 domov se zvláštním režimem s kapacitou 215 míst, 3 azylové domy s kapacitou 64 míst (2022). V roce 2015 byl otevřen Lůžkový hospic sv. Zdislavy.
- V oblasti zdravotnictví má regionální (krajský) význam Krajská nemocnice Liberec s mnoha specializovanými centry vč. systému záchranné služby.
- Liberec je nejvýznamnějším kulturním centrem Libereckého kraje. Proto většina kulturních institucí níže uvedených má regionální význam, některé svým charakterem i celostátní
- Kulturní a společenské instituce v Liberci: např. divadlo F. X. Šaldy, Naivní divadlo, Dům kultury Liberec, PKO Lidové sady, Kulturní centrum Vratislavice 101010, Krajská vědecká knihovna, Severočeské muzeum, Galerie Lázně, Zoologická i botanická zahrada, Tipsport aréna, komplex Centra Babylon, IQ Landie, Eko Park Liberec, Mezinárodní centrum Universium Liberec, Liberecké výstaviště, od roku 2023 komunitní středisko Palác Liebieg
- Nachází se zde mnoho nákupních center jako Nisa Liberec, Fórum Liberec, Géčko Liberec, Plaza Liberec, Makro, atd.
- Jsou zde 2 multifunkční kina

Vybavenost pro sport a volný čas

- Statutární město Liberec je Evropským městem sportu roku 2012. Tím se stalo součástí elitní společnosti evropských metropolí, ve kterých je sport důležitou součástí života jejich občanů.
- Na území města Liberce má dle Rejstříku sportu sídlo 181 sportovních organizací se samostatným identifikačním číslem. (*Rejstřík sportu vedeném do 31. 5. 2020 Ministerstvem školství, sportu a mládeže*), po revizi je zde 135 aktivních sportovních organizací s celkovým počtem sportujících obyvatel 19 726. Nejznámější prvoligové týmy FC Slovan Liberec, Bílý Tygři Liberec, VK Dukla Liberec a TJ Dukla Liberec zaměřená na lyžování.
- Liberecké zázemí sportu tvoří sportoviště a sportovní zařízení venkovního i krytého typu. Zároveň je můžeme rozdělit na formální sportovní infrastrukturu, jako jsou fotbalová hřiště, zimní stadion, atletický ovál, volejbalová hala, baseballové hřiště nebo například tenisové kurty a na neformální infrastrukturu, která je určená spíše pro volnočasové a individuální aktivity bez organizovaného sportovního vedení (dětská hřiště, venkovní veřejná sportoviště, cyklostezky apod.).
- Nejvýznamnější sportoviště:
 - **Sport park Liberec** - multifunkční sportovní komplex byl uveden do provozu v roce 2005 V areálu se nachází 35 venkovních a krytých sportovišť zahrnující moderní multifunkční halu o celkové kapacitě na hokejová utkání 7 250 míst k sezení a 7 500 sektor pro stání, nebo na koncert 10 000 diváků, zároveň je k dispozici 48 skyboxů. Ročně se v hale uskuteční průměrně 100 akcí sportovního i kulturního typu
 - **Fotbalový stadion U Nisy** - Moderní stánek pro prvoligový fotbal v Liberci nabízí v současné době 9 900 míst k sezení.
 - **Městský plavecký bazén** – 2 bazény 50 a 25 m (v současné době v rekonstrukci)
 - **Sportovní areál Ještěd** - areál umístěný na ještědských svazích poskytuje celoroční sportovní vyžití. V zimě 2 čtyřsedačkové lanové dráhy a 6 vleků vyváží lyžaře na 9 km sjezdovek všech úrovní
 - **Rekreační a sportovní areál Vesec (RASAV)** - Vesecký areál byl vybudován za účelem pořádání Mistrovství světa v klasickém lyžování v roce 2009 a poskytuje 10 km běžeckých tratí ve třech základních okruzích. Oblíbený venkovní areál je využíván celoročně, paradoxně více v letních měsících s ohledem na fakt, že na zimní aktivity se musí vyrábět technický sníh. V létě dominuje ploše o 70 ha fotbalgolf a discgolf nebo online bruslení a cyklistika. V areálu se konají sportovní i kulturní akce malého i velkého charakteru
 - Skatepark
 - Areál tenisových kurtů LTK Liberec
 - Golfová hřiště Machnín a Fojtka
 - mnoho dalších sportovišť – fotbalová hřiště, sportovní haly a tělocvičny včetně památkově chráněné Sokolovny, venkovní multifunkční hřiště a ovály většinou u ZŠ, workoutová hřiště atd.

Památková péče a kulturně-historické hodnoty

- Historické jádro města Liberce bylo prohlášeno Městskou památkovou zónou v září 1992. Zahrnuje na cca 100 ha cca 50 objektů památkově chráněných a cca 300 objektů v památkovém zájmu. Navrhuje se rozšíření MPZ o Liebiegovo městečko.
- Na území města se vyskytuje přes 100 nemovitých kulturních památek (nejvýznamnější se nacházejí v městské památkové zóně jako např. Divadlo F.X. Šaldy, Severočeské muzeum, Městské lázně – nyní Oblastní galerie, Liebiegova vila, ...) a 2 nemovité národní kulturní památky a to horský hotel a vysílač Ještěd a radnice města Liberec.
- V území se nachází mnoho urbanistických hodnot např. horní a dolní centrum města, zástavba na Perštýně (Liebiegovo městečko), Keilově vrchu, vilové čtvrtě - Lidové sady, Králův Háj, atd.

- Architektonicky významnými objekty jsou např.: Grandhotel Zlatý lev, Hotel Imperiál, Kavárna Nisa, OD Baťa, Krajská vědecká knihovna, železniční stanice Liberec, Liberecké tiskárny a jiné industriální stavby, Jedličkův ústav, hodnotné vily v historizujícím slohu zejména v městské památkové zóně, areál Liberecké zoologické a botanické zahrady s pavilony, atd.

Bezpečnost

- Na území města se nachází Krajské vojenského velitelství. Sídlí zde elitní 31. brigáda radiační, chemické, biologické ochrany Liberec v rámci Podpůrného kompletu společných sil NATO (včetně „Mnohonárodního účelového uskupení radiační, chemické a biologické ochrany NATO NRF-8“). Na katastru Radčic u Krásné Studánky je umístěno vojenské cvičiště.
- Území města je ohroženo lokálními povodněmi na přítocích Lužické a Černé Nisy (povodí Doubského, Plátenického, Slunného, Janovodolského, Františkovského, Kunratického, Harcovského, Jizerského, Pavlovického, Ruprechtického, Radčického potoka aj.), přílivové vlny při protržení hrází rybníků (např. Vesecký rybník), sesuvy (např. skalní masív podél ulice Dr. M. Horákové).
- Na území města jsou evidovány 3 velké kryty o kapacitě 250 až 1 500 osob. Nejrozsáhlejší je kryt pod Sokolovským náměstím (hlavní vchod je z Lucemburské ulice), další v dolní části Tržního náměstí (sídli zde rockový Casta club) a v Husově ulici a dále 4 malé úkryty o kapacitě max. 100 osob. Kryty od roku 2020 neslouží k civilní ochraně a jsou vyřazeny z evidence HZS LK.
- Jako zařízení pro zajištění evakuace a nouzového přežití v případě krizových událostí jsou vytipovány objekty základních škol na sídlišti Kunratická, Františkov, Nové Pavlovice, u areálu Městského stadionu v Horním Růžodole, ve Vratislavicích n/N a v centru v ulici 5. května a další subjekty s vhodnými podmínkami pro zajištění evakuace, nouzového přežití a případné dekontaminace oděvů a osob.
- V centru Liberce v Barvířské ulici sídlí Krajské ředitelství Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje a v Šumavské ulici centrální profesionální požární stanice pro město a široké okolí.
- V okrajových částech města mají své zázemí jednotky Sboru dobrovolných hasičů (Vratislavice n/N, Vesec, Pilínkov, Horní Hanychov, Karlínky, Růžodol, Machnín, Krásná Studánka, Stráž n/N).
- Na území města sídlí Policie České republiky s několika okrsky, oddělení cizinecké policie a městská policie s několika okrsky.

EKONOMICKÝ PILÍŘ

Dopravní infrastruktura

- Silniční dopravní napojení s okolím je řešeno pomocí silnice I. třídy I/35 (směr Turnov – Mladá Boleslav), silnice I. třídy I/35 (směr Bílý Kostel - Hrádek nad Nisou – Zittau), silnice I/13 (Děčín – Nový Bor – Liberec), silnice I/14 (Liberec – Jablonec nad Nisou). Okolní sídla jsou obsluhována silnicemi III. třídy: III/01326, III/27247, III/27250, III/2784, III/27810, III/27814, III/2873, III/2875, III/29020, III/29021, III/29022 a III/29024 a místními komunikacemi.
- Silnice I/35 zasahuje na území města směrem od Jeřmanic po mimoúrovňovou křižovatku Liberec – Doubí. Nachází se v jižní části města. Zajišťuje spojení Liberce s Turnovem (dále po D10 s Prahou) a do budoucna má zajistit spojení s Olomoucí a Ostravou.
- I/13 v úseku Děčín – Nový Bor – Liberec (dále I/14 Jablonec n/N) umožňuje propojení obchodních a správních center Ústeckého a Libereckého kraje. V navazujícím úseku Liberec – Frýdlant dopravně zpřístupňuje oblast Frýdlantského výběžku s přeshraniční vazbou do Polska (Zawidów).
- Silnice I/14 propojuje se souběžnou trasou silnice III/29024 Liberec a Jablonec n/N. Prochází centrálními zónami obou měst a mezi nimi je situována v údolnicové poloze v souběhu s řekou Nisou. Prochází sektory 001-Centrum, 004-Rochlice-NR a 005-Jihovýchod.
- Silnice I/35 (E442) je významným dálkovým silničním tahem v západo-východním směru v severním segmentu České republiky. Zajišťuje spojení s Bílým Kostelem, Hrádkem nad Nisou a dále do Německa se Zittau.
- Silnice III/01326 Stráž n/N – Krásná Studánka (křižovatka s I/13) je polohově situována v sektoru 011-Sever. Trasa silnice umožňuje dopravní vazby mezi úsekem silnic I/13, I/35 (směr Chrastava) a silnicí I/13 (směr Frýdlant). Přeložka silnice I/13 (realizace 2013) kolem Stráže nad Nisou zajišťuje lepší propojení silnic I/13 a I/35 mimo centra měst.
- Silnice III/27247 od křižovatky s II/592 (Kryštofovo Údolí) ke křižovatce silnic I/13, I/35 v Machníně (MÚK Svárov) je polohově situována v sektoru 010-Severozápad. Její význam je vyšší v koncovém úseku ve vazbě na MÚK Svárov v dopravním připojení části Machnína na vyšší komunikační síť.
- Silnice III/27250 Chrastava – Machnín (křižovatka s III/27247) je také polohově situována v sektoru 010-Severozápad. Trasa silnice je souběžná s trasou silnic I/13, I/35 s mimoúrovňovým křížením a připojením v MÚK Obalovna.
- Silnice III/2784 Světlá p/J – Výpřež – Horní Hanychov – MÚK České mládeže (křižovatka s I/35) – Rochlice – Vratislavice n/N (křižovatka s I/14) prochází sektory 007-Jihozápad, 006-Jih, krátce 004-Rochlice-NR a 005-Jihovýchod.
- Silnice III/27810 Liberec (MÚK Doubí) – Šimonovice je polohově situována v sektoru 006-Jih. Dopravně zpřístupňuje částí Pilínkov a Minkovice.
- Silnice III/27814 Liberec (MÚK Doubí) – Dlouhý Most je polohově situována v sektoru 006-Jih. Dopravně zpřístupňuje obce Šimonovice a Dlouhý Most.
- Silnice III/2873 Vratislavice n/N (křižovatka s I/14) – Jeřmanice je polohově situována v sektoru 005-Jihovýchod. V prostoru Jeřmanic má funkci křižovatkové větve v rámci mimoúrovňové křižovatky na silničním tahu I/35.
- Silnice III/2875 Proseč n/N (křižovatka s I/14) – Milíře je polohově situována v sektoru 005-Jihovýchod. Má místní funkci v dopravní přístupnosti území.
- Silnice III/29020 Liberec (křižovatka s I/14) – Česká chalupa prochází sektory 002-Severovýchod a 003-Východ. Dopravně zpřístupňuje z města Liberce rekreační oblast Jizerské hory.
- Silnice III/29021 Liberec (křižovatka s I/13) – Česká chalupa prochází sektory 011-Sever a 002-Severovýchod. Dopravně zpřístupňuje městskou část Kateřinky a rekreační oblast Jizerské hory.

- Silnice III/29022 Česká chalupa – Bedřichov je polohově situována v sektoru 002-Severovýchod. Je pokračováním tras silnic III/29020 a II/29021 ve zpřístupnění rekreační oblasti Jizerské hory.
- Silnice III/29024 Liberec (křižovatka s I/14) – Jablonec n/N prochází sektory 003-Východ a 005-Jihovýchod. Dopravně napojuje sídliště Kunratická.
- Železniční dopravní napojení s okolím je řešeno pomocí železniční tratě celostátní č. 030 (Pardubice - Jaroměř – Liberec), č. 037 (Liberec – Černousy), č. 086 (Liberec – Česká Lípa), č. 089 (Liberec – Zittau – Rybníště) a dále železniční tratě regionální č. 036 (Liberec – Tanvald – Železný Brod)
- Železniční trať č. 030 (Pardubice) Jaroměř – Liberec vstupuje do řešeného území od Hodkovic n/M a prochází sektory 006-Jih a 009-Za nádražím.
- Železniční trať č. 037 Liberec – Černousy je na území města Liberec vedena z vlakového nádraží severozápadním směrem v souběhu s železniční tratí č.089 Liberec – Zittau – Rybníště. Po cca 2,5 km se stáčí severním směrem na obec Mníšek. Prochází sektory 009-Za nádražím, 010-Severozápad a 011-Sever. Je součástí mezinárodní trasy Praha – Zgorzelec
- Železniční trať č. 086 Liberec – Česká Lípa je vedena z vlakového nádraží severozápadním směrem na Kryštofovo Údolí podél Ještědského hřbetu, který překonává tunelovým úsekem. Prochází sektory 009-Za nádražím, 008-Západ a 010-Severozápad.
- Železniční trať č. 089 Liberec – Zittau – Rybníště je vedena z vlakového nádraží severozápadním směrem v souběhu s železniční tratí č. 037 Liberec – Černousy. Po cca 2,500 km společné trasy pokračuje dále severozápadním směrem na Chrastavu. Prochází sektory 009-Za nádražím a 010-Severozápad. Jedná se o jednokolejnou neelektrizovanou železniční trať, která má přeshraniční vazby s fungujícími osobními spoji do Drážďan.
- železniční trať č. 036 Liberec – Tanvald – Železný Brod. Z nádraží Liberec je vedena jihovýchodním směrem na Vratislavice n/N a Jablonec n/N. Prochází sektory 009-Za nádražím, 006-Jih a 005-Jihovýchod.
- Na území města Liberce jsou provozovány 4 větve vlečkových kolejí z železničních tratí celostátního i regionálního významu. Jedná se o vlečky: Kovošrot - Slévárna, Peguform, Dopravní podnik města Liberce - Teplárna Liberec, a.s., Feron Liberec – Benzina a Ferex a.s.
- V městském sektoru 007-Jihozápad jsou situovány tři lanové dráhy ve vztahu k vrcholu Ještěd (horský hotel) a lyžařskému areálu na svazích Ještědského hřbetu:
 - Liberec (Horní Hanychov) – Ještěd, kabinová lanová dráha, šikmá délka trati 1 188 m (v roce 2021 došlo tragické nehodě a ukončení provozu, záměr na obnovení kabinové lanovky na Ještěd v delší variantě)
 - Skalka, visutá lanová dráha délky 1 427 m.
 - Černý vrch, visutá lanová dráha délky 808 m.
- Na území města je provozována městská hromadná doprava, která se dělí na tramvajovou a autobusovou sekci. Dopravu zajišťuje společnost Dopravní podnik města Liberce a Jablonec, a.s. Jsou zde provozovány dvě tramvajové tratě Lidové sady – Horní Hanychov o délce 8,0 km a meziměstská trať Liberec – Jablonec n/N o délce 12,3 km.
- V platném ÚPML jsou navrženy větve tramvajových tratí do sídliště Rochlice II (odbočná větev z meziměstské tramvajové trati Liberec – Jablonec n/N, zastávka U Lomu) a oblasti Ruprechtic (odbočná větev z městské tramvajové trati Lidové sady – Horní Hanychov, zastávka Šaldovo náměstí).
- Městská autobusová doprava je zajišťována 49 linkami (při zahrnutí nočních a školních linek) navazujícími na skelet tramvajových tratí a vedoucími většinou radiálně z centra do okrajových částí města. Celková délka linek je 392 km.
- Na území města se nachází Letiště Liberec, které dočasně funguje jako neveřejné mezinárodní letiště. Letiště je ve vlastnictví města a jeho provozovatelem je t. č. občanské sdružení Aeroklub

Liberec. Na letišti působí Letecká záchranná služba a Letecká meteorologická stanice. Letiště je využíváno pro sportovní létání a parašutismus. V areálu nemocnice je nový pohotovostní heliport. Další heliport pro záchranáře je přímo v areálu letiště Liberec. Soukromý heliport je také v průmyslové zóně Liberec – JIH.

- Od hranic se SRN je v souběhu s tokem řeky Lužické Nisy vedena významná celostátní cyklotrasa č.14 (Odra – Nisa) s přeshraničními vazbami na SRN a Polsko. Cyklotrasa využívá na území města Liberce silnic III. třídy, místních a účelových komunikací. Ve směru od Chrastavy je vedena na Machnín, Ostašov, Horní Hanychov a Pilínkov. V prostoru za ČOV ve směru do centra města Liberce (Soukenné náměstí) pokračuje dílčí úsek s označením 14A přes k. ú. Staré Pavlovice a Liberec ve většině trasy podél toku řeky Lužické Nisy ve stavebním uspořádání jako cyklostezka.
- Místní cyklotrasa č. 3006 využívá ve svém začátku (Zlatý Kopec) souběhu s cyklotrasou č.14A, pak se stáčí na sever přes Stráž n/N na Radčice a Mníšek.
- Místní cyklotrasa č. 3020 začíná v prostoru Pod klášterem, je vedena podél vodní nádrže Harcov a dále severovýchodním směrem v trasách silnic III/29020 na Českou chalupu a III/29022 na Bedřichov a Hrabětice.
- Místní cyklotrasa č. 3036 propojuje cyklotrasy č. 14A a č. 3006. Z cyklotrasy č. 14A se odpojuje v prostoru Minkovic, pokračuje přes Jeřmanice, Vratislavice n/N, Kunratice, Nový a Starý Harcov, okolo ZOO Liberec a Botanické zahrady Liberec, Ruprechtic do Radčic s ukončením na cyklotrase č. 3006. Tato cyklotrasa dotváří vnější okruh okolo města.
- Místní cyklotrasa č. 3065 v úseku Stráž n/N - Chrastava umožňuje propojení na celostátní cyklotrasu č. 22 Chrastava – Smědava – Horní Polubný (Vrchlabí).
- Libercem prochází úsek dálkové trasy s označením E3 Black Sea (Černé moře) – Iberia (Pyrenejský poloostrov) v celkové délce 6 950 km. Trasa přichází do Bedřichova (Jizerské hory) ve směru od Harrachova (Krkonoše), dále pokračuje přes Českou chalupu do Lidových sadů (konečná stanice tramvajové linky). Navazuje úsek Ještědského hřbetu od konečné tramvajové linky směrem na Jitřavu a Luž. Trasa je většinou vedena v souběhu s významnými červeně nebo modře značenými turistickými stezkami.
- Výchozími místy turistických tras jsou konečné zastávky městské tramvajové linky v Horním Hanychově a Lidových sadech. Z Lidových sadů jsou trasy vedeny do Jizerských hor (Bedřichov, vodní nádrž Bedřichov) a z Horního Hanychova na Ještědský hřbet (Pláně p/J, vrchol Ještědu). Turistickými trasami z prostoru Vratislavic n/N je zpřístupněn Prosečský hřeben s možným pokračováním do Jablonce n/N. Částí Radčice prochází turistická stezka z Chrastavy do Jizerských hor.

Technická infrastruktura

- V současné době dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje (2020) je cca 95 % obyvatel města zásobeno vodou z veřejného vodovodního systému.
- Povrchové vodní zdroje na území města nejsou. Město je zásobeno pitnou vodou z povrchových vodních zdrojů mimo řešené území z vodního díla Josefův Důl přes úpravnu vody Bedřichov do vodojemu Orion (cca 540 l/s).
- Zdroje podzemní vody mimo řešené území jsou Dolánky, Libíč a Lesnovek. Pitná voda z těchto zdrojů pro zásobování Liberce je dodávána do vodojemu Jeřmanice (cca 365 l/s).
- Místní zdroje podzemní vody (využívané) jsou koncentrovány na úbočí Ještědského hřbetu. Jsou to zdroje lokálního významu Srnčí, Orlice, U lanovky, U tří studní a Pilínkov (cca 20 l/s), v sektorech 006-Jih, 007-Jihozápad a 008-Západ.
- Vodní zdroj Machnín umístěný v sektoru 010-Severozápad v prostoru Machnín-Karlov je významný (56 l/s), bude nadále využíván pro zásobení Chrastavy a Hrádku n/N pitnou vodou.

- Úpravny vody na území města nejsou. Úpravna vody Bedřichov propojená s Libercem štolou prošla modernizací, po které bude splňovat i výhledové kvalitativní i kvantitativní požadavky pro zásobování Liberce pitnou vodou.
- Stávající čerpací stanice a vodojemy budou doplňovány novými objekty (VDJ Radčice, Krásná Studánka a ČS Krásná Studánka). V roce 2023 byl dokončen nový VDJ Horská včetně rozvodů, který vyřeší problémy se zásobováním místní části Ruprechtice.
- Stávající vodohospodářské objekty jsou funkční a kapacitně vyhovující pro stávající zástavbu.
- Vodovod města Liberec je začleněn do vodárenské soustavy Liberec-Jablonec n/N, kam patří i další města a obce regionu.
- Přiváděcí řady vodárenské soustavy (skupinového vodovodu) jsou pro město Liberec dva hlavní přiváděče. Jedná se o přiváděč z prameniště Dolánky, Libíč, Lesnovek do VDJ Jeřmanic, odkud je voda přiváděcí dovedena do VDJ Ještědský a VDJ Jizerská cesta. Druhý přiváděč je z úpravny vody Bedřichov (přehrada Josefův Důl), kde je štolou doveden do VDJ Orion, který je propojen s VDJ Harcov. Z těchto hlavních vodojemů je voda přes další menší VDJ dále rozváděna.
- Přehrada Souš a úpravna vody Souš nejsou pro běžné zásobování města využívány, zásobují Jabloneckou část soustavy. V nouzové situaci je možno odebírat tuto vodu přes ČS Jeřmanice.
- Stávající vodovodní síť je hlavně v historických částech zastaralá, je nutné ji modernizovat. Navíc bude nutné její rozšíření do stávajících lokalit Machnín, Bedřichovka, Krásná Studánka, Kateřinky, Radčice, Doubí, Vratislavice n/N, Kunratic a Harcov i do rozvojových lokalit.
- Ve městě se nachází centrální čistírna odpadních vod, která zajišťuje společné čištění odpadních vod z Liberce i Jablonce n/N. V obou městech je navržen základní kanalizační systém jako jednotná kanalizace, tj. společné odvádění dešťových a splaškových vod. V Liberci je na kanalizační síť napojeno cca 90 % obyvatel (Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje (2020))
- Kanalizační systém v Liberci je rozdělen na 2 části:
 - povodí sběrače A (odvádí odpadní vody z pravého břehu Lužické Nisy – vnitřního města, Pavlovic, Králova háje, Starého Harcova,....)
 - povodí sběrače B (odvádí odpadní vody z levého břehu Lužické Nisy – Františkova, Hanychova, Doubí, Vesce, Vratislavic n/N,.....)
- Páteř kanalizačního systému tvoří sběrač B (Liberec – Jablonec n/N, celková délka 11,2 km od konce jablonecké kanalizace v Zeleném údolí až na ČOV Liberec). Odvádí veškeré odpadní vody z Jablonce n/N a z části Liberce a je poměrně nový. Do něj je zaústěn i sběrač A. Tento sběrač začíná napojením na ČOV v Růžodole I, je dlouhý 6,5 km, je starší a je v běžném provozu. Sběrač A začíná u ČOV Liberec a vede přes celé město, slouží pro napojení uličních stok III, V, VI, VII, VIII, IX, X, XIII, XIV, XV, XVI, XVII, XIX, XX, XXII v Liberci. Na sběrači A jsou 4 oddělovací komory dešťových vod. Celková délka stokové sítě povodí sběrače A je cca 25,9 km. Do sběrače B jsou zaústěny kmenové stoky I, II, IV, XI, XII, XVIII, XXI, XXIV, XXV a XXVIII.
- Některé stoky jsou nově vybudovány (přes celou hlavní páteř města, tj. od nádraží ČD, ulicí 1. máje přes Soukenné náměstí, ulice Pražskou, 5.května a Masarykovou až k ZOO, dále část stoky VII Na Bídě, stoky VIII Moskevská, stoky IX Široká). Také stoky v územních celcích s novou zástavbou jsou nové. Zbývající část kanalizačních stok ve městě vyžaduje důkladnou revizi, rozsáhlé rekonstrukce uličních i některých hlavních stok. Někde se nacházejí stoky dokonce z 19. století (kamenné skládané), obecně je již většina betonového potrubí.
- Pro oddělení dešťových vod je na stokách osazeno celkem 65 oddělovacích komor. Průmyslové odpadní vody, které mají charakter komunálních odpadních vod, jsou zaústěny do veřejné kanalizace. V některých částech Liberce (Rudolfovo, Hluboká, část Kunratic, Radčice, Kateřinky, Krásná Studánka Ostašov, Karlínky, Horní Suchá, Machnín) není kanalizace vybudována. U rodinných domů jsou odpadní vody předčištěny v septicích a vypouštěny do vodotečí, někde jsou odpadní vody zachyceny v žumpách a následně vyváženy na zemědělské pozemky, jsou ale stále místa, kde jsou odpadní vody vypouštěny přímo do vodoteče (např. do Jizerského nebo

Harcovského potoka). Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů a propustků do potoka a vsakovány do terénu. Kanalizační síť je v majetku SVS, a.s.

- V nově řešených lokalitách je téměř výhradně budována oddílná kanalizační síť. V několika nově zainvestovaných lokalitách je oproti převážné části města vybudována tlaková splašková kanalizace – jedná se zejména o průmyslové a obchodní zóny sever a jih a o sídliště rodinných domů na Nové Rudě. Systém tlakové kanalizace je zde založen na jednotlivých čerpacích stanicích u areálů nebo objektů.
- Na území města se vyskytují následující vnitřní zdroje výroby elektrické energie:
 - turbogenerátor 12 MW v Teplárně Liberec, a.s.
 - turbogenerátor 2,5 MW ve Spalovně komunálního odpadu Termizo a.s.
 - vodní elektrárna Rudolfov s výkonem 1,2 MVA (za hranicí řešeného území)
 - dvě malé vodní elektrárny na Lužické Nise s výkonem 62 kVA
 - jedna malá vodní elektrárna na Harcovském potoce s výkonem 41 kVA
 - osm malých vodních elektráren na dalších tocích s celkovým výkonem 320 kVA
- Na území města se nachází tyto elektrické stanice:
 - transformovna Liberec-Pavlovice 110/35 kV, 1x43 MVA (v srpnu 2019 byla dále dokončena strategická stavba zapouzdřené transformovny 110/22 kV Liberec Pavlovice za 163 mil. korun. Stavba byla realizována z důvodu zvýšení nedostatečné přenosové kapacity a spolehlivosti napájecího systému 110 kV a následně soustavy 22 a 35 kV. S výstavbou nové TR 110/22 kV také souvisí probíhající unifikace města Liberec).
 - transformovna Liberec-Sever 35/10 kV, 2x10 MVA je v současnosti výkonově naplněna, v návaznosti na unifikaci sítě VN bude upravena
 - transformovna Liberec-Východ 110/35 kV, 1x40 MVA a 110/10 kV, 1x25 MVA bude upravena v rámci unifikace sítě, maximální zatížení 22,0 MW
 - transformovna Liberec-Teplárna 110/10 kV, 2x25 MVA a 110/6,3 kV, 2x16 MVA pouze pro výměnu elektrického výkonu teplárny bude upravena v rámci unifikace sítě, maximální zatížení 20,0 MW
 - transformovna Liberec-Ostašov 110/35 kV, 1x 40 MVA a 110/10 kV, 1x25 MVA, v roce 2008 plánováno rozšíření o transformátor 110/35 kV, 1x40 MVA, výměna transformátoru 110/10 kV z 1x25 na 1x40 MVA se plánuje v období 2010-2015 s vazbou na unifikaci sítě, maximální zatížení 40,2 MW
- Mimo území města Liberec jsou pro potřeby města umístěny hlavní elektrické stanice:
 - transformovna Jeřmanice 110/35 kV, 2x40 MVA, maximální zatížení 36,5 MW
 - Soustava 10 kV a transformovna Liberec-Sever 35/10 kV jsou v současné době plně vytížené bez rezerv pro připojení nových větších odběrů.
- Území města je napájeno prostřednictvím soustavy VVN 110 kV v trase procházející po západním okraji města ve směru jih – sever. Trasa je tvořena dvojvedením z Bezděčína do Frýdlantského výběžku. Trasa napájí transformovnu Liberec-Ostašov a transformovnu Liberec-Pavlovice. Východní odbočka z hlavní trasy dvojvedení VVN je propojena ve smyčce s transformovnou Liberec-Východ a transformovnou Liberec-Teplárna. Pro zajištění zvyšujících se požadavků na odběr elektrické energie v oblasti Liberce bylo provedeno posílení kapacity napájecí sítě 110 kV pomocí nového dvojvedení v trase Bezděčín – Šimonovice. V rámci zvýšení spolehlivosti napájecí sítě 110 kV byla realizována i nová trasa vedení 110 kV k propojení transformoven Liberec-Východ a Liberec-Nové Pavlovice.
- Vedení VN 35 kV je napájeno z transformoven 110/35 kV Liberec-Pavlovice, Liberec-Východ, Liberec-Ostašov, Jeřmanice. Je převážně ve venkovním provedení a zásobuje okrajové partie města včetně průmyslových areálů. Kabelový rozvod 35 kV je protažen městem a přenáší výkon z transformovny Liberec-Pavlovice do transformovny 35/10 kV Liberec-Sever a zásobuje velké

bodové objekty převážně průmyslového charakteru. Rozšíření budou vyžadovat rozvody 35 kV pro nově navržené lokality.

- Systém 10 kV je napájen z transformoven 110/10 kV resp. 35/10 kV. Je v celém rozsahu kabelový a zajišťuje elektrickou energii pro veškerý bytově-komunální sektor ve městě včetně menších odběrů průmyslových v jeho dosahu. Stávající síť 10 kV je tvořena kabely s izolační odolností 10 kV (starší část sítě) a kabely s izolační odolností 22 kV (novější část sítě). Kabelový systém 10 kV již nevyhovuje požadavkům a počítá se s jeho výměnou (unifikací) za systém 22 kV.
- Řešené území je zásobováno zemním plynem z regulačních stanic Gas Net .s.r.o pracujících do místního distribučního rozvodu a následujícími vysokotlakými plynovody:
 - DN 500 Hospozín – Liberec provozní tlak 4,0 MPa
 - DN 300 Úžín – Liberec provozní tlak 2,5 MPa
 - DN 250 Vlčetín – Liberec provozní tlak 2,5 MPa
- Z VTL plynovodu DN 500 je zásobována pouze Teplárna Liberec, a.s.. Město je zásobováno z VTL plynovodů DN 300 a DN 250. Liberec je dodávkou zemního plynu z VTL plynovodů dostatečně zajištěn (rezerva 150 000 tis.m³/rok).
- Řešené území má hotový obchvat VTL plynovodů, na nějž jsou napojeny VTL RS dodávající zemní plyn do distribuční sítě města, jeho severovýchodní část překrývají VTL RS Kunratická a VTL RS Stráž nad Nisou.
- Kolem středu města je uzavřen okruh STL plynovodního rozvodu, ze kterého jsou napájeny regulační stanice STL/NTL
- Ve městě je stále funkční značný podíl NTL plynovodů, které je nutné postupně rekonstruovat na STL plynovody a tím podstatně zvýšit jejich kapacitu. Odstraní se tím rovněž problémy s tlakem vzhledem k dynamickému terénu.
- V současné době (SLDB 2021) má cca 59 % obyvatel města plyn zavedený do bytu.
- Pro vytápění rodinných a bytových domů jsou v Liberci rozhodující zdroje tepelné energie:
 - Systém centrálního zásobování teplem (SCZT), do kterého pracuje teplárna, se dvěma doplňkovými zdroji a spalovnou komunálního odpadu Termizo, z SCZT je napájeno 44,2 % bytů (údaj z roku 2008)
 - Lokálně zemním plynem je vytápěno 38,0 % bytů (údaj z roku 2008)
 - V posledních letech se zvýšil podíl tepelných čerpadel a FVE panelů
- Rozvod tepelné energie z Teplárny Liberec, a.s. a jejich špičkových zdrojů zajišťuje parovodní rozvod s parametry na prahu teplárny $p = 1,2 \text{ MPa}$, $T = 2300^\circ \text{C}$. Z teplárny jsou vyvedeny tři napáječe:
 - trasa teplárna – Vratislavice n/N DN 500/200
 - trasa teplárna – město DN 600/250
 - trasa teplárna – Textilana 2 x DN 500/200, kde jedno slouží jako propojovací
- V posledních letech dochází v rámci projektu GreenNet (I-III) k modernizaci teplárenských sítí - parovodů „Textilana“ a „Vratislavice“. Při realizaci tohoto projektu dojde k výměně parovodů za úspornější horkovody vedené z větší části pod zemí. Modernizací dojde k výraznému snížení současné tepelné ztráty na parovodu a zvýší efektivitu dodávek tepla. Předpokládaná realizace do konce roku 2025.
- V řešeném území jsou provozovateli vysílačů základnových stanic společnosti České radiokomunikace, Cetin a. s., T-Mobile, Vodafone, Ministerstvo vnitra, Armáda ČR.
- Provozovateli RR tras a MW spojů jsou společnosti České radiokomunikace, Telefónica O2, T-Mobile, Vodafone, Ministerstvo vnitra a Armáda ČR, A - Net. Dálkové optické kabely provozují společnosti Telefónica O2, České radiokomunikace, Telco Pro Services, a. s., ČD Telematica. V rámci města je významná metropolitní optická síť provozovaná Libereckou IS a. s.

Hospodářská základna

Závěry z hodnocení ekonomického potenciálu obcí SO ORP Liberec (celé hodnocení v příloze E.4 Ekonomický potenciál obcí).

- Město Liberec je přirozeným centrem regionu. Je sídlem státní správy, generuje hlavní objem pracovních příležitostí, je sídlem vzdělávacích, kulturních a zdravotnických zařízení.
- Stav občanské vybavenosti je uspokojivý. Je třeba řešit nízkou kapacitu mateřských škol a stabilizovat segment základních škol.
- Věková struktura se vyznačuje postupným stárnutím obyvatelstva, což bude zvyšovat poptávku po sociálních službách (DPS).
- Hlavním problémem je nevyhovující dopravní situace v centru města (Šaldovo náměstí, Fügnerova, Košická ulice) vyvolaná lokalizací nových komerčních aktivit. Doprava je také hlavním zdrojem hlukové zátěže a znečištění ovzduší. Řešením je vybudovat tunelový úsek Jablonecká – Sokolská s doplněním o nové povrchové úseky (Nová Pastýřská) vytvořit tzv. vnitřní okruh. Využít pásma územní ochrany rychlostní komunikace přes západní sektory města pro tangenciální propojení a dopravní obsluhu těchto sektorů. Dalším nástrojem je rozvoj MHD a výstavba nových tramvajových tratí (Rochlice, Ruprechtice, Pavlovice, Doubí).
- Dominantním zaměstnavatelským sektorem pro město jsou služby související s cestovním ruchem. Pro posílení sektoru služeb je vhodné podpořit rozvoj nových a udržitelnost stávajících sportovních areálů.
- Vzhledem k přítomnosti firem podnikajících v rámci znalostních odvětví a existenci Technické univerzity v Liberci je žádoucí podpořit a více zpropagovat technicky zaměřené vzdělávání.
- V rámci budování znalostní společnosti je také vhodné rozvíjet systémy celoživotního vzdělávání obyvatel Liberce, užší spolupráci výzkumného a aplikačního sektoru pro zvýšení regionální konkurenceschopnosti.
- Nutnost i nadále zvyšovat jazykovou gramotnost jako předpoklad pro prohlubování vztahů v rámci přeshraniční spolupráce, zejména v oblasti vzdělávání, cestovního ruchu, kulturních, sportovních a dalších společenských aktivit.
- Stav technické infrastruktury není uspokojivý. V některých lokalitách chybí kanalizační síť (povodí Černé Nisy, Kateřinky, Radčice, Krásná Studánka, lokalita u pivovaru, Na Výběžku, Revírní), existující kanalizační síť je na hranici životnosti a bude vyžadovat rozsáhlé rekonstrukce. Zdroje pitné vody pro město jsou dostatečné. Stávající vodovodní síť je hlavně v historických částech zastaralá, bude nutné ji modernizovat. Navíc bude nutné její rozšíření do stávajících lokalit Machnín, Bedřichovka, Krásná Studánka, Kateřinky, Ruprechtice, Doubí, Vratislavice nad Nisou, Kunratice a Harcov i do rozvojových lokalit. Rekonstrukce vodovodní a kanalizační sítě je důležitá i z hlediska další bytové výstavby.
- Potenciál rozvoje města je zejména v oblasti bytové výstavby, která by měla ve městě udržet produktivní generaci a zlepšit tak věkovou strukturu. Pro bytovou výstavbu lze využít i lokality brownfields (Textilana, Licolor, areál bývalých LVT). Další rozvojové plochy pro bydlení se nalézají v Ruprechticích, ve Starém Harcově, podél Kunratické ulice, v lokalitě nad Lomem, v lokalitě Na Skřivanech, podél ulice Pod sadem míru, v Pilínkově, u Veseckého hřbitova, u Makra, podél nové trasy západní tangenty, v Ostašově, v Horním Hanychově, Machníně, Karlově, Krásné Studánce a Radčicích.
- Je třeba vyřešit protipovodňová opatření, zejména v husté zástavbě v centru města.
- Čisté příjmy na obyvatele ve statutárním městě Liberec byly v obou sledovaných obdobích mírně vyšší než průměrné příjmy v ORP, ale nižší než příjmy nadřazených územních celků NUTS3, NUTS2, oproti celostátnímu průměru zaostávají o 4,78 % v letech 2017-19 a o více jak 8 % v období 2020-22.
- V roce 2022 došlo oproti roku 2018 ke zlepšení registrované a dlouhodobé nezaměstnanosti.
-

- Orientace inovačních aktivit výrobních podniků v Liberci na:
 - technické textilie,
 - nanotechnologie s aplikací v oblasti materiálů a chemikálií, stavebnictví, energetiky, životního prostředí (šetrnější industriální produkce, energeticky efektivnější technologie, filtrace vody, čištění odpadních vod a plynů, odstraňování škodlivin z podzemních a povrchových vod, filtrace a zneškodňování toxických plynů), zdravotnictví (regenerativní medicína využívající tzv. funkcionalizované nanočástice, nanovlákná a nosiče aktivních látek, atd.),
 - strojírenství a odvětví modulové výroby automobilového průmyslu.

Vývoj socioekonomických ukazatelů z faktorové analýzy

- Struktura ekonomiky se nezměnila, je zřejmý majoritní podíl aktivních subjektů ve službách (70 %), naopak minoritní podíl subjektů v zemědělství a lesnictví. Pozitivní vývoj nastal v oblasti ekonomické aktivity, kde došlo ke zvýšení podílu soukromých podnikatelů (na 0,32) i zvýšení podílu ekonomických subjektů (na 0,46) na populaci v produktivním věku.
- V oblasti bytové výstavby je vidět minimální růst, počet dokončených bytů za 5 let na 1 000 obyvatel, vzrostl pouze o necelé 2 byty na celkem 9.
- Přetrvává trend postupného stárnutí populace, průměrný věk v roce 2022 vzrostl na 42,27 roku, což je méně, než byl průměrný věk obyvatel České republiky z roku 2021 (42,70 roku dle SLDB 2021). Hodnota indexu stáří 1,21 v obci v roce 2022 byla mírně vyšší (horší) než hodnota na úrovni SO ORP Liberec (1,19) a mírně nižší – lepší – než na úrovni celé ČR (1,26) – v obci je početní převaha seniorů od 65 let výše nad počtem dětí již od počátku monitorovacího období v roce 2006. Na úrovni celé ČR platí trend růstu hodnoty indexu stáří, což se v dlouhém období potvrzuje i v Liberci. Index ekonomického zatížení obyvatelstva zůstal beze změny na hodnotě 0,58.

Programové priority rozvoje obce

- Město má zpracován základní rozvojový dokument „Strategie rozvoje SML 2021+“, o který se samospráva města opírá při rozhodování o investičních i neinvestičních projektových záměrech (<https://www.liberec.cz/cz/radnice/strategie-projekty/strategie-rozvoje/strategie-rozvoje-statutarniho-mesta-liberec-2021/>)
- Dalšími důležitými rozvojovými dokumenty jsou: Plán rozvoje města (IPRM), Plán rozvoje území (IPRÚ), Plán udržitelné mobility (SUMP), Akční plán udržitelné energie a klimatu ad.
- Projekt EU – „100 klimaticky neutrálních a chytrých měst do roku 2030 – město Liberec zapojeno jako **jediné město v ČR**
- Strategický plán rozvoje sportu statutárního města Liberec 2020 – 2030
- Strategie rozvoje kultury města Liberec 2022–2029

Záměry na provedení změn v území

Záměry místního významu (vychází z ÚP, dotazníkového šetření)

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
DOPRAVA A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	D.62	Liberec	rozvoj cyklistické dopravy dle schváleného generelu	P
	D.63	Liberec	zkapacitnění vybraných úseků jednotlivých komunikací včetně zkapacitnění některých propustků a podchodů komunikací	P
	D.64	Liberec	realizace protihlukových opatření podél nových i stávajících komunikací, kde jsou překračovány hlukové limity pro noc	P
	X	Růžodol I	Cyklostezka za ČOV (Selská - Londýnská)	R
	D.105	Machnín	Cyklostezka Machnín – Chrastava (Andělská Hora)	P(R)
	UP	Liberec	Odra - Nisa, stezka pro pěší a cyklisty (Košická - Poštovní nám.)	P
	D.106	Liberec	Propojení Soukenné nám. – nádraží (cyklostezka)	P
	D.107	Růžodol I, Stráž n. N.	Cyklostezka Londýnská - Oblouková (od ul. Stříbrný kopec po ul. Neumannova)	P
	UP	Liberec	Cyklostezka Odra - Nisa propojení kolem Nisy; Barvířská - U Besedy	P
	UP	Liberec	Rozvoj cyklistické dopravy, cyklotrasa Odra-Nisa, úsek Hrazená-Barvířská (440m) – jednání s vlastníky	P
	D.108	Staré Pavlovice	Cyklostezka Letná - Sousedská (napojení OPZS)	P
	D.109	Liberec	SUMF - Rozvoj udržitelné mobility v SML – hromadná doprava	P
	D.110	Liberec	SUMP - Rozvoj udržitelné mobility v SML - všechny druhy dopravy	P
	D.221	Vesec	Zvýšení bezpečnosti pěší a cyklistické dopravy: Obnovení stezky podél Lučního potoka k Veseckému rybníku (Vyhlídková - Chatařská - Dlouhomostecká) LIC č. 30 a 31 (V ÚP cyklotrasa – STAV)	*
	UP	Liberec	Zvýšení bezpečnosti pěší a cyklistické dopravy: Cyklostezka ČOV Londýnská	*
	D.224	Starý Harcov, Kunratice	Zvýšení bezpečnosti pěší a cyklistické dopravy: Propojení pro cyklisty Liberec sídl. Kunratická - směr Jablonec nad Nisou (Kunratice) LIC č. 33	*
	D.225	Liberec	Zvýšení bezpečnosti pěší a cyklistické dopravy: Zajištění komunikace pro cyklisty u viaduktu za nádražím (Hanychovská - Švermova - Žitavská) – LIC č. 9	*
	D.226	Rochlice	Zvýšení bezpečnosti pěší a cyklistické dopravy: Rekonstrukce komunikace pro pěší a cyklisty u Rušičky (U Sila - Broumovská) LIC č. 28	*
	D.227	Liberec	Řešení cyklodopravy v rekonstruovaných ulicích např. (Svojsíkova, Divišova, Rokycanova)	*
	D.111	Liberec	Terminál u autobusového nádraží – Krajský terminál Liberec, společné řešení s vlakovým nádražím – řeší KULK ve spolupráci se SŽDC	P
UP	Ruprechtice	Nová komunikace z Ruprechtického lomu, mimo zástavbu	P	
D.112	Liberec	Projekt bezpečná doprava v Liberci – nové chodníky např. v ul. Horská , Uralská, Kunratická přechody pro chodce např. v ulici Průmyslová, Krajinská a úprava křižovatek např. Letná – Stračí, Dr. M. Horákové – Čechova, řešení nevyhovujícího podchodu ke Sport parku Liberec	P(R)	

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr	
DOPRAVNÁ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	D.228	Liberec	Záměr na doplnění chodníků v ulicích: Vyhlídková, Duhová, Strakonická, Ostašovská a Karlovská (bezpečně do ZŠ), Hejnická (včetně autobusové zastávky), Londýnská, U Močálu x Na Žižkově (včetně zálivů pro autobus)	*	
	UP	Liberec	Návrh sběrných a obslužných komunikací dle nového ÚP	P	
	UP	Liberec	Nová Pastýřská II. a III. etapa	P	
	UP	Liberec	Návrh tramvajových tratí dle nového ÚP 2022	P	
	D.113	Liberec	Záměr nových parkovacích domů v plochách smíšených centrálních v ul. Krejčího /Rochlice, v ul. Na Bídě a v ul. Františkovská a u autobusového nádraží (Park & Go)	P	
	D.114	Liberec	Záměr výstavby pohotovostního a záchytného parkoviště u ZOO v ul. Sovova	P	
	D.115	Liberec - nádraží	Záměr přestavby ploch nádraží na parkovací domy systému Park & Ride ul. Nákladní	P	
	UP	Horní Hanychov	Záměr sedačkové lanové dráhy v souběhu s kabinovou lanovou dráhou na Ještěd dle ÚP Liberec	P	
	D.230		Nová lanovka na Ještěd dle studie (<i>schválená varianta od konečné tramvaje s velkou kabinou</i>)	*	
	D.202	Liberec	CUM - KNL – řešení dopravy v souvislosti s výstavbou nového pavilonu (Husova, Jablonecká, Šaldovo nám.,...)	P	
	UP	Liberec, Růžodol I	Napojení průmyslové zóny sever, více variant, řešeno v návrhu ÚP	P	
	UP	Liberec	Záměr propojení I/35 – M. Horáková – odlehčení ulice Košická	P	
	D.203	Liberec	Záměr parkovacího systému na sídlištích včetně rozšíření parkovacích ploch (Rochlice, Broumovská, Hokejka,..)	P	
	D.231		Záměr na doplnění parkovacích míst jako součást rekonstrukce komunikací: Americká, Vítězná, Kyjevské náměstí + Cihlářská, Ondříčkova, Hejdukova, Hálkova,	*	
	D.232		Nové parkoviště v ul. Nová u depa MHD	*	
			Nová trasa MHD v ulici Vrchlického včetně výstavby zastávek		
	X	Liberec	Záměr parkoviště Pastýřská (spol. s Novou Pastýřskou)	R	
	D.205	Liberec	pěší zóna divadlo - nám Dr E. Beneše - CUM	P	
	D.206	Liberec	Tržní náměstí – rekonstrukce a revitalizace – <i>první etapa realizována</i>	P(R)	
	D.207	Liberec	Sokolské náměstí – revitalizace	P	
	D.208	Liberec	Papírové náměstí (součástí záměru dolního centra – kreativní čtvrť) – <i>zpracována ÚS</i>	P	
	D.234	Vratislavice	Rozšíření parkoviště u zámeckého parku a bikeparku (více aktivit – hromadné parkoviště)	UP	
	D.235	Vratislavice	Nová Ruda (sídliště, park) – rozšíření komunikace a parkovacích ploch	*	
	D.236	Vratislavice	Parkoviště u koupaliště Sluníčko + přístupová cesta	*	
	D.237	Horní Hanychov	Zvýšení kapacity (nástavba) parkovacího domu u sjezdovek na Ještědu, parkovací místa pro novou lanovku	*	
	D.238	Vratislavice	Veřejné prostranství u kostela, záměr na vytvoření náměstí směrem k areálu Intex	*	
	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	UP	Liberec	návrh - kanalizační stoka (Machnín, Kateřinky, Krásná Studánka, Radčice u KS, Doubí, Vesec, Starý Harcov, Vratislavice - Kunratice, Ostašov, Karlínky, Horní Suchá, Horní Hanychov, Pilínkov)	*
		UP	Liberec	návrh čerpacích stanic odpadních vod (Machnín, Pilínkov, Vratislavice nad Nisou (2), Ostašov, Starý Harcov, Krásná Studánka)	*

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	UP	Liberec	návrh - elektrické vedení - rozvojový záměr (Vratislavice - Starý Harcov - Liberec - Ruprechtice - Staré Pavlovice - Radčice u KS - Krásná Studánka), elektrické vedení v dílčích částech	*
	UP	Liberec	návrh - elektrická stanice více lokalit, též záměr ČEZ	*
	UP	Liberec	návrh el. vedení VVN, VN, NN, též záměr ČEZ	*
	UP	Liberec	návrh regulační stanice STL, též záměr GasNet	*
	UP	Liberec	návrh plynovodu VTL a STL, též záměr GasNet	*
	UP	Liberec	návrh - vodovodní řad (přivaděč ÚV Liberec Machnín - VDJ Hrádek nad Nisou), dále vodovodní řady v Pillínkově, Krásné Studánce, Radčicích u KS, Ruprechticích, Kunraticích u Liberce, Vesci u Liberce, Vratislavicích, Kateřinkách, ve Starém Harcově)	*
	UP	Liberec	návrh 3 vodojemů (Krásná Studánka, Radčice, Ruprechtice) – <i>VDJ Ruprechtice realizován</i>	*
	UP	Liberec	Návrh páteřního teplovodu	*
	TI.120	Liberec	Zefektivnění CZT, systém Green NET	P(R)
	X	Kateřinky	Zřízení dvou hydrogeolog. vrtů, k. ú. Kateřinky	R
	TI.207	Liberec	Sběrný dvůr a ReUse centrum - <i>hledání nového umístění</i>	*
OBČANSKÉ VYBAVENOSTI	UP	Liberec	rozšíření areálu Technické univerzity v lokalitě Starý Harcov	P
	OV.117	Liberec	realizace sportovně rekreačního areálu v prostorách ruprechtického cvičáku	P
	X	Liberec	vybudování hospice v prostorách bývalého sirotčince (mezi ulicemi U Sirotčince, U Krematoria, vznikne nová ulice Pod Perštýnem)	R
	X	Liberec	Realizace II. etapy projektu Zelené srdce Liberce (sportovně rekreační zóny)	R
	X	Liberec	výstavba 2. plaveckého bazénu v areálu stávajícího	R
	OV.109	Liberec	přestavba okolí ZOO, vybudování parkoviště, úprava veřejných prostranství	P
	X	Liberec	přestavba ZOO - změna vstupu	R
	X	Liberec	regenerace Lidových sadů	R
	OV.157	Liberec	Rozšíření a modernizace KNL, řešení parkování – <i>probíhá realizace</i>	P(R)
	X	Ruprechtice, bývalá školka	Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi (IPRÚ)	R
	OV.159	Liberec	Rekonstrukce a nové využití kina Varšava – Kulturní a společenské centrum – <i>PD, výběr zhotovitelské firmy</i>	P(R)
	X	Krásná Studánka	Výstavba nové hasičské zbrojnice	R
	X	Liberec	Rekonstrukce a modifikace Liebigova paláce, Libereckého zámku a přilehlých zahrad (centrální park) na komunitní centrum „Centrum aktivního života“	R
	OV.162	Liberec	Rozvojová plocha LVT a Technické muzeum – více záměrů (technopark, tramvajové muzeum, IC, obytná zóna, dopravní napojení) <i>zpracována ÚS, probíhá projednání</i>	P
	OV.163	Vesec	Výstavba malých skokanských můstků ve sportovním areálu Vesec	P
	OV.164	Liberec	Středisko rané péče (využití projektu na Evropský dům)	P
	OV.165	Liberec	Rekonstrukce 50m bazénu – <i>probíhá realizace</i>	P
OV.210	Liberec, Horní Růžodol	Výstavba nového bazénu ve Sport Parku Liberec	P	

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
OBČANSKÉ VYBAVENOSTI	OV.211	Liberec	Rekonstrukce velkého divadla F. X. Šaldy, včetně zázemí – katastrofální stav	P
	OV.268	Liberec, Horní Růžodol	Multifunkční sportovní hala na místě Svijanské arény	*
	OV.213	Liberec, Vesec	RASAV - rozšíření areálu, zřízení přístupového chodníku k areálu, nový autocamp	P
	OV.214	Liberec, Horní Hanychov	Výstavba multifunkční haly při ZŠ Ještědská	P
	OV.215	Liberec	Výstavba tělocvičny při ZŠ Husova	P
	OV.216	Liberec, Ostašov	ZŠ a MŠ Ostašov – zvýšení kapacity, přístavba	P(R)
	OV.217	Liberec	Galerie současného umění továrna RAF (Linsarka) a okolí - ulice barvířská rekonstrukce objektu - vytvoření kulturního a kreativního centra – probíhá realizace	P
	UP	Liberec	Rozšíření ZOO směr Lesní amfiteátr – Údolí divočiny	P
	OV.219	Liberec, Karlínky	Výcvikový areál pro 8 JSDH města - lokalita Karlínky	P
	OV.220	Liberec (více lokalit)	Hasičské zbrojnice (Růžodol, Vratislavice, Karlínky, Horní Hanychov, Pilínkov)	P
	OV.221	Liberec (více lokalit)	Záměr výstavby nového domova seniorů - více lokalit např. v ul. Lucemburská	P
	OV.222	Liberec	Rekonstrukce zámku Liberec, který koupilo město – <i>využití Dům animace – AniFest, muzeum animace, kreativní animační dílny, městský úřad, Liduška</i>	P
	X	Liberec	Dětské hřiště –Oldřichova	R
	X	Liberec, Ruprechtice	Dětské hřiště a sportoviště -Kropáčkova	R
	OV.225	Liberec, Františkov	Dětské hřiště -DPS Krejčího	P
	UP	Liberec, Horní Hanychov	Rozšíření sjezdovek na Ještědu	*
	UP	Liberec centrum	Rekonstrukce a rozvoj skateparku	*
	OV.250	Liberec, Dolní Hanychov	Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Ještědská - venkovní prostory	*
	OV.251	Liberec, Doubí	ZŠ Kaplického - – navýšení kapacit výukových prostor Předmětem projektu je vybudování přístavby nebo nástavby s devíti kmenovými učebnami, včetně potřebného zázemí (sociální zařízení, zázemí pro učitele, rozšíření šaten a školní jídelny)	*
	OV.252	Liberec, Nové Pavlovice	Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Vrchlického – rekonstrukce stávající budovy, přístavba kuchyně	*
	OV.253	Liberec, Františkov	Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Švermova - přestavba bazénové haly - Rekonstrukce a vestavba 6 kmenových učeben, kabinetů, sociálního zázemí a šaten v místě nevyužívaného bazénu	*
	OV.254	Liberec, Jeřáb	Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Barvířská - Výstavba odborných učeben, celková rekonstrukce objektu + prověření přístavby nových učeben, venkovní učebna přírodních věd.	*
	OV.255	Liberec, Jeřáb	Záměr nové budovy ZŠ u na rozvojových plochách u ZŠ Dobiášova, přesunutí ZŠ Orlí (speciální ZŠ) do nových prostor, rekonstrukce a využití budovy pro zvýšení kapacity ZŠ v centru	*
	OV.256	Liberec, Nové město	MŠ Rolnička - Navýšení kapacit MŠ, která bude spočívat v demolici stávající budovy starší 140 let a výstavbou zcela nové	*

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
OBČANSKÉ VYBAVENOSTI	OV.257		MŠ Kytička - Cílem projektu je navýšení kapacity Mateřské školy „Kytička“. V rámci stavebních prací bude realizována výstavba nové budovy, která propojí stávající budovy MŠ	*
	OV.258		Technikův pavilon – infocentrum - vybudování turistického informačního centra v objektu vstupního pavilonu LVT (demolice objektu a výstavba vzhledově podobného) - dílčí projekt z komplexu LVT	*
	OV.259	Liberec - Františkov	Domov pro seniory Liberec Františkov – přístavba domova se zvláštním režimem 80 lůžek	*
	OV.260	Liberec	Alzheimer centrum v areálu bývalého Očního sanatoria Machnín	*
	OV.261	Vratislavice	Tančírna v zámeckém parku	*
	OV.262	Vratislavice	Zázemí u fotbalového hřiště (soc. zařízení, herní prvky)	*
	OV.263	Vratislavice	Rozvoj (rozšíření) bikeparku (možná ke hřbitovu)	*
	OV.264	Vratislavice	Náplavka u výrobního areálu Intex (2025 – více etap)	*
	OV.265	Vratislavice	Rozšíření sokolovny	*
	OV.266	Vratislavice	Letní kino v lesoparku	*
	OV.267	Vratislavice	Obchodní dům BILLA – bývalé ovoce zelenina	*
OV.269	Liberec	Nový vyhřívaný venkovní bazén na Sluneční louce u libereckého bazénu	*	
ROZVOJOVÝCH PLOCH	UP	Liberec	návrh - plochy výroby (výroba lehká, výroba zemědělská a lesnická, smíšené obytné všeobecné)	*
	UP	Liberec	návrh - plochy OV (občanské vybavení veřejné, občanské vybavení komerční, občanské vybavení – sport, občanské vybavení - hřbitovy)	*
	UP	Liberec	Zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině z nového ÚP	*
	RP.104	Liberec	Kreativní čtvrť v Dolním centru, dostupné bydlení pro mladé s pestrou občanskou vybaveností zaměřenou na kulturu a gastronomii (galerie, kavárny, bary) – <i>ÚS Papírák zpracována</i>	P
	RP.105	Vratislavice	ÚS Intex – polyfunkční využití (nerušící výroba, komerční vybavenost, bydlení), zlepšení prostupnosti území	*
SNIŽOVÁNÍ PŘÍRODNÍCH RIZIK	SR.11	Liberec	realizace retenčních nádrží na Ostašovském potoce, na přítoku Kunratického potoka	P
	SR.16	Ruprechtice, Harcov	Revitalizace Jizerského a Harcovského potoka	P
	UP	Liberec - centrum	Územní rezerva pro umístění protipovodňové štoly v centru města	P
	SR.19	Liberec	Protipovodňový park - WINTROVA, OKRUŽNÍ	*
	UP	Liberec	Návrh vodních ploch na Lužické Nise a dalších tocích	*
ÚDRŽBA ZELENĚ A REKULTIVACE KRAJINY	X	Liberec	Projekt BIDE LIN - Hodnoty ekosystémových služeb, biodiverzity a zeleno-modré infrastruktury ve městech na příkladu Drážďan, Liberce a Děčína	R
	KZ.62	Liberec	Pasport zeleně	P(R)
	X	Liberec (ORP Liberec)	ÚS krajiny	R
	KZ.64	Liberec	Obnova aleje ve Vítězné ul. (kácení a nová výsadba)	P
	KZ.150		Obnova dalších alejí (Masarykova, Husova, Jeronýmova) – probíhá průběžně	*
	KZ.65	Liberec	Revitalizace parku u Kláštera	P
	X	Rochlice	Revitalizace lesoparku U Domoviny	R
X	Liberec	Obnova parků <i>Blahoslavova</i> a <i>Pekárkova</i>	R	

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
ÚDRŽBA ZELENĚ A REKULTIVACE KRAJINY	KZ.68	Vesec	Zlepšení technického stavu a zvýšení rekreačních kvalit vodního díla Tajch - Vesecký rybník	P (R)
	KZ.69	Ruprechtice	Rekonstrukce Lesního koupaliště včetně zázemí, doplnění vybavenosti a mobiliáře	P (R)
	KZ.70	Ruprechtice	Rekultivace odvalu lomu Ruprechtice – ekologická zátěž	P
	KZ.72	Vratislavice n. N.	Revitalizace Pivovarských rybníků a okolí	P
	KZ.73	Liberec	Přehrada a její zázemí – komplexní projekt, oprava hráze, náhonu, rekonstrukce cest revitalizace zeleně – Central park	P (R)
	X	Ruprechtice	Revitalizace lesoparku Hlávkova, včetně drobných vodních nádrží	P(R)
	KZ.106	Liberec, Starý Harcov	Revitalizace lesoparku Aloisina výšina	P
	KZ.107	Liberec	Lesopark Fibichova (včetně nové vodní plochy) – I. Etapa realizována	P (R)
	KZ.108	Rochlice	Lesopark Pod sadem míru - DH, cesty, vodoteč	P
	KZ.109	Liberec	Revitalizace lesoparku Ondříčkova	P
	KZ.110	Liberec	Rozvoj sídlištní zeleně mimo velké revitalizace	P
	KZ.111	Rochlice	Revitalizace lesoparku v ul. Burianova u DPS (rokle)	P
	KZ.112	Rochlice	Lesopark Zelené údolí	P
	KZ.113	Doubí	Lesopark pod Makrem	P
	KZ.114	Ruprechtice	Lesopark Příkrý vrch	P
	KZ.115	Liberec	Liberecká náplavka včetně parků před krajským úřadem	P
	UP	Liberec	Revitalizace center okrajových městských čtvrtí (10 center) - posílení lokálních center (řešeno v novém ÚP)	P
	KZ.117	Liberec	Revitalizace parku před Uranem	P
	X	Liberec	Malé náměstí – revitalizace včetně okolí Kostela Nalezení sv. Kříže	R
	X	Liberec	Revitalizace náměstí Českých bratří	R
	KZ.120	Liberec	Park JAMu Svojsíkova – nové workoutové hřiště	P (R)
	KZ.121	Liberec	městské terasy – Papírák: parková úprava – zpracována ÚS	P
	KZ.122	Liberec	Úprava předprostoru před nádražím Liberec - Nový vlakový terminál – společně s LK	P
	KZ.123	Liberec	Revitalizace parku Jizerského potoka pod kostelem SV. Kříže	P
	UP	Liberec	Nové lokální vodní plochy - 3x Nisa (Slovan, Za teplárnou, Poštovní náměstí) a Broumovská (řešeno v novém ÚP)	P
	KZ.124	Liberec	Obnovení náhonu v Barvířské ulici	P
	X	Ruprechtice	Tichá stezka (úpravy, doplnění mobiliáře)	R
	KZ.135	Kateřinky u Liberce	Revitalizace Černé Nisy v Kateřinkách včetně okolí toku - lesopark	*
	KZ.151	Nové Pavlovice	Revitalizace lesoparku - Místo, které nás spojí - lužní les u Nisy levý břeh naproti cyklostezce (arboristika, tůň, výsadby)	*
	KZ.152	Liberec	Opravy zakrytého profilu koryta Jizerského potoka, v otevřené části protipovodňová opatření	*
KZ.153	Liberec	Zpracování Plánu ÚSES	*	
JINÉ	J.11	Liberec	vyhlášení Přírodní rezervace Ještědské buky	P
	J.12	Liberec	vyhlášení Přírodního parku Císařský kámen	P
	X	Liberec	Sociální bydlení – rekonstrukce bytových domů, více objektů (IPRÚ) většina domů zrekonstruována + výstavba 49 bytů v ul. Na Žižkově	R

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
JINÍ	J.29	Liberec	Sociální bydlení města Liberec Na Žižkově 2 etapa - ITI	*
	J.17	Liberec	Obnova Liebigovi a Hübnerovi hrobky (oprava interiéru i exteriéru)	P (R)
	J.18	Liberec	Ekopark – rozšíření, vybudování parkovací plocha a nové přístupové cesty	P
	J.19	Liberec	Inovační centrum Perštýn - administrativně technické centrum v 2. etapě bytové výstavby	P
		Liberec	Zázemí pro spolkovou činnost ve čtvrtích	P
	J.21	Liberec	Městská tržnice - ulice Barviřská – Kreativní čtvrť	*
	J.22	Ruprechtice	Rozhledna Žulák	*
	J.24	Liberec	Regenerace sídliště Gagarinova - ITI	*
	J.25	Liberec	Regenerace sídliště Ruprechtice	P(R)
	J.26	Liberec	Regenerace sídliště Vesec	P(R)
	J.27	Vratislavice	Vybudování obecních bytů, pokud budou dotace – pro zaměstnance	*
	J.28	Vratislavice	Rozvoj areálu bývalé kyselky – areál Kitl	*

Kódovány pouze záměry, které jsou zahrnuty do jevu ostatní záměry (A118) a které zároveň nejsou zaneseny do ÚPD (označení ÚAP – jev A1-117, UP - jev převzatý z ÚPD, X – realizovaný záměr)

Záměry nadmístního významu (vychází z ZÚR a ÚAP LK)

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový
DOPRAVNÍ	D08, D08B	Liberec	silnice I/13 úsek Liberec - Stráž nad Nisou – Krásná Studánka, úsek Mníšek - Dětfichov	P, R
	X	Liberec	silnice I/14, úsek Liberec - Jablonec nad Nisou	R
	D26	Liberec	Železniční koridor mezinárodního významu (úsek hranice LK - Turnov - Liberec modernizace, nové úseky, elektrizace, zdvojkolejnění)	N
	ŽD8_D26 D	Liberec	Železniční spojení Praha – Mladá Boleslav – Liberec, úsek hranice LK – Turnov – Liberec modernizace, nové úseky, zdvojkolejnění	P
	ŽD8_D27	Liberec	Železniční spojení Liberec Černousy, úsek Liberec – Frýdlant – hraniční přechod PL, optimalizace, elektrizace	P
	D28	Liberec	Železniční koridor mezinárodního významu úsek Liberec - Chrastava - Bílý Kostel nad Nisou - Hrádek nad Nisou, optimalizace, elektrizace)	P
	D37	Liberec	Letiště Liberec	P
	D40A	Liberec	Multifunkční turistický koridor Lužická Nisa, Hrádek nad Nisou - Chrastava - Liberec - Jablonec nad Nisou - Nová Ves nad Nisou	P
	C3	Liberec	Cyklokoridor, dálková trasa č. 20 Odra - Nisa	P
	D16A	Liberec, Doubí	Napojení průmyslové zóny Liberec JIH na průtah silnice I/35 + silnice směr Výpřež (Světlá p. J)	P

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	E12C	Liberec – Nové Pavlovice	Dvojitě vedení VVN 110 kV, úsek TR Liberec východ - TR Liberec Nové Pavlovice, podzemní	P
	E23A	Liberec – Doubí	Transformovna Liberec - Doubí	P
	E24	Liberec – Růžodol	Transformovna Liberec – Růžodol	N
	X	Liberec – Nové Pavlovice	Transformovna Liberec – Nové Pavlovice	R
	E38A	Liberec – Nové Pavlovice	Vedení VVN 110 kV – smyčka Pavlovice v úseku odbočení ze stávajícího vedení do TR Liberec Nové Pavlovice	P
	E39B	Liberec – Doubí	Dvojitě vedení VVN 110 kV – smyčka Doubí v úseku odbočení ze stávajícího vedení do TR Liberec Doubí	P
	E40	Liberec – Růžodol	Vedení VVN 110 kV – smyčka Růžodol v úseku odbočení ze stávajícího vedení do TR Liberec Růžodol	N
	V3	Liberec - Machnín	Vodovodní přívaděč Machnín - VDJ Sv. Ján (Chrastava)	P
	VTL 2A	Liberec – Vesec	VTL plynovod Liberec jih – rekonstrukce a výstavba	N
OSTA TNÍ	SN6	Liberec - Machnín	Plochy suchých nádrží – poldrů, Andělská hora (var. horní nádrž)	*

Závady

Vysvětlivky STAV: N – nový problém neřešený v ÚPD, A – problém řešený v ÚP nebo ZÚR, - problém neřešitelný nástroji územního plánování, () problém řešitelný „nepřímou“

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
DOPRAVNÍ	LB_ZD_1	Liberec centrum	Absence funkčního vnitřního městského okruhu (rekonstrukce křižovatek, nové povrchové (Nová Pastýřská) i podpovrchové úseky	A
	LB_ZD_2	Liberec sektor J, JZ, Z a SZ	Nedostačující základní síť pozemních komunikací pro obsluhu sektorů J, JZ, Z a SZ – sběrná obvodová komunikace.	A
	LB_ZD_4	Liberec – sektor SV a V	Absence sítě pozemních komunikací k dobudování do segmentu východní tangenty napojující rekreační oblast Jizerských hor z komunikace I/14 mimo centrum města (Nová Jizerská ad.) – 4.12.M, 3.74.M	A
	LB_ZD_5	Liberec – sektor JV	Chybějící základní síť pozemních komunikací v návaznosti na komunikaci I/14 : nedostatečné propojení s centrem Vratislavic (rekonstrukce ul. Náhorní) 5.76.M,	A
	LB_ZD_6	Liberec – sektor JV, J	Chybějící základní síť pozemních komunikací v návaznosti na komunikaci I/14 : nekapacitní propojení centra Vesce do Zeleného údolí (ul. Vyhlídková s prodloužením Dobrodružné) 6.38 M	A
	LB_ZD_7	Liberec	Absence železničního napojení na vysokorychlostní železniční tratě a nedostatečná elektrifikace železničních tratí (zvláště nevyhovující spojení na Prahu)	A
	LB_ZD_8	Liberec	Prudký růst dopravní zátěže v centru města: Šaldovo náměstí, Fügnerova, Rumunská, Dr. M. Horákové, Sokolská, Lipová, 8. března, Palackého, Rumjancevova	A
	LB_ZD_9	Liberec	Přetížené, dopravně nedostatečně propustné sjezdy z průtahu I/35 s navazujícími křižovatkami a okružními křižovatkami: Sousedská - Letná, Košická - Nádražní, Jungmannova – Švermova, České Mládeže	A
	LB_ZD_10	Liberec – sektor SZ	Nedostatečné (jediné) napojení průmyslové zóny Sever na silnici I/35	A

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
DOPRAVNÍ	LB_ZD_11	Liberec – sektor JZ	Nedostatečné (jediné) napojení průmyslové zóny Jih na silnici I/35	A
	LB_ZD_77	Liberec – Pilínkov	Přetížená páteřní komunikace v Pilínkově díky absenci „druhého“ výjezdu z průmyslové zóny (kamiony)	()
	LB_ZD_12	Liberec	Nedostatek dopravní kapacity úseků městské komunikační sítě (Košická, Dr. M. Horákové, Jungmannova, Letná, České Mládeže, včetně křižovatek na Poštovním náměstí a křižovatky Rochlická - Tanvaldská ve Vratislavicích	A
	LB_ZD_13	Liberec	Nedostatečné propojení sítě místních obslužných komunikací v dílčích částech města / řešeno v novém ÚP	A
	LB_ZD_14	Liberec - místní části Horní Hanychov, Ostašov, Karlínky, Radčice, Kateřinky, Starý Harcov, Vesec, okrajové části Vratislavic	Nevyhovující šířkové a směrové parametry většiny komunikací v okrajových městských částech Liberce	A
	LB_ZD_15	Liberec	Významnější komunikace s nevyhovujícími parametry, příklad: Karlinská, Javorová, Baltská, Vyhlídková, Rumburská, Na Žižkově - U Močálu, Kubelíkova, Truhlářská - U Soudu, Nad Pianovkou	A
	LB_ZD_16	Liberec	Kolize pěší a motorové dopravy a veřejné dopravy zvláště v centru města, ohrožování chodců: Fügnerova - terminál MHD, Rumunská, přechody pro pěší Felberova, Lipová, přechody u obchodního domu Fórum a parkovacího domu - Blažkova, Dr. M. Horákové, křižovatka Nákladní - 1. Máje, 1. Máje - Na Rybníčku, Revoluční, přechod mezi divadlem FX Šaldy a historickou radnicí, přechod v ul. 8. března, přechod pro chodce/trasa pro pěší od tram. zastávky Vápenka přes ul Karolíny Světlé v křižovatce Jilmová, přechod v křižovatce Letná – Hlávkova, přechod v ul. 28. října, křižovatka Rumajncevova – Šamánkova včetně odbočení na parkoviště u LVT, ulice Lukášovská a Na Výběžku (cesta dětí do školy).	A
	LB_ZD_17	Liberec	Nepřehledná a nekapacitní křižovatka na Šaldově náměstí	A
	LB_ZD_18	Liberec	Nepřehledná a nekapacitní křižovatka Košická - Nitranská	A
	LB_ZD_19	Liberec	Nepřehledná, nebo nekapacitní křižovatka Sokolská – Chrastavská (řešeno v rámci vnitřního městského okruhu)	A
	LB_ZD_20	Liberec	Nepřehledná, nebo špatně řešená křižovatka Londýnská - Letná - Sousedská	A
	LB_ZD_21	Liberec	Nepřehledná, nebo špatně řešená křižovatka 28. října - Máchova	A
	LB_ZD_22		Nevyhovující kapacita křižovatky Viadukt vč. napojení Hanychovské ulice	A
	LB_ZD_61	Liberec - místní část Machnín	Nebezpečná křižovatka ulic Stará, Hrádecká a cyklotrasy, špatné vodorovné značení	N
	LB_ZD_62	Rochlice	Nebezpečný nájezd silnice I/14 od Jablonce na silnici I/35 (průtah městem) – úsek častých dopravních nehod	N
	LB_ZD_70	Liberec centrum	Nepřehledná křižovatka Valdštejská - U Lomu (rizikový přechod, zastávka MHD)	N
	LB_ZD_72	Liberec, Horní Růžodol	Nebezpečný úsek ul. Ještědská mezi křižovatkou s ul. Krokova a Rovná	N
	LB_ZD_74	Liberec centrum	Rozlehlá a nepřehledná křižovatka Durychova – U Obchodní komory	N
LB_ZD_75	Liberec centrum	Rozlehlá a nepřehledná křižovatka Chrastavská – Dobrovského	N	
LB_ZD_76	Liberec centrum	Nepřehledná a nebezpečná křižovatka Rumjancevova – Šamánkova s výjezdy od Tržního náměstí a z výstaviště (ohrožování chodců)	N	

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV	
	LB_ZD_23	Liberec	Nedostatek parkovacích ploch na velkých sídlištích, zvláště v Rochlicích, Ruprechticích, Kunratické, Broumovské a na Františkově	A	
	LB_ZD_24	Liberec	Nedostatek parkovacích ploch v areálu nemocnice a v jejím zázemí – <i>probíhá výstavba parkovacího domu</i>	A	
	LB_ZD_25	Liberec	Nedostatek parkovacích ploch v areálu technické univerzity a kolejí	A	
DOPRAVNÍ	LB_ZD_26	Liberec	Absence záchytných parkovišť na průtahu I/35 a dalších hlavních přístupových komunikacích (Londýnská, Jablonecká) s navazující veřejnou dopravou	A	
	LB_ZD_27	Liberec	Špatně řešený systém parkování u Tipsport arény s nedostatečně dimenzovaným vjezdem a výjezdem	N	
	LB_ZD_28	Liberec	Nedokončená trasa cyklostezky Odra Nisa na území města	A	
	LB_ZD_29	Liberec	Chybí cyklostezky propojující liberecká sídliště s centrem	A	
	LB_ZD_30	Liberec - Jablonec	Chybí cyklostezky propojující Liberec s Jabloncem	A	
		Liberec	Pomalá realizace plánovaných cyklostezek a cyklotras dle Generelu cyklistické dopravy	-	
	LB_ZD_32	Liberec - místní části Karlínky, Ostašov, Horní Hanychov, Radčice, Kateřinky, Rudolfovo, Starý Harcov, Vratislavice, Vesec, Machnín	Nedostatečné šířkové parametry komunikací a absence chodníků v okrajových městských částech	(A)	
	Absence chodníků na komunikacích s větší intenzitou dopravy NAPŘ.:				
	LB_ZD_33	Liberec - místní část Ruprechtice	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Horská (<i>U Pramenů – U Transformátoru</i>)	()	
	LB_ZD_34	Liberec - místní část Ruprechtice	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulicích s intenzivní dopravou Baltská, Javorová (<i>větší část hotova</i>)	()	
	LB_ZD_36	Liberec - místní část Františkov, Janův Důl	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Uralská – část a Kubelíkova - část	()	
	LB_ZD_37	Liberec - místní část Machnín	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Hrádecká	()	
	LB_ZD_64	Liberec - místní část Machnín	Absence chodníků v ulici Stará od zastávky MHD u bytovek k mostu – bezpečná cesta do školy	()	
	LB_ZD_65	Liberec - místní část Karlov	Absence chodníků v ulici Mimoňská v Karlově tam, kde je zástavba a jezdí autobus	()	
	LB_ZD_38	Liberec - místní část Krásná Studánka	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Hejnická (<i>výstavba chodníků na zastávkách a u viaduktu</i>)	N	
	LB_ZD_39	Liberec - místní část Pilínkov	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Puškinova (převážná část ul. v sídle Pilínkov realizována)	()	
	LB_ZD_40	Liberec - místní část Ostašov	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Švermova, od viaduktu	()	
	LB_ZD_41	Liberec - místní část Ostašov	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Ostašovská k útulku zvířat	N	
	LB_ZD_42	Liberec – místní část Rochlice	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici U Močálu	()	
	LB_ZD_43	Liberec	Územní bariéra výrazně ztěžující pohyb ve městě - železniční trať s hlavním nádražím, silnice R35, dělí území města na 2 poloviny, zvláště problematické dopravní propojení prostorů před a za nádražím (propojení ulic Košická – Hanychovská)	(A)	
LB_ZD_45	Liberec - místní část Ostašov	Územní bariéra výrazně ztěžující pohyb ve městě - areál letiště	N		
LB_ZD_46	Liberec - místní část Perštýn	Územní bariéra výrazně ztěžující pohyb ve městě - areál teplárny a spalovny s přilehlými sklady	()		

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
	LB_ZD_47	Liberec - místní část Nové Pavlovice	Územní bariéra pro pěší - stadion Slovan	A
	LB_ZD_48	Liberec - místní část Ruprechtice	Územní bariéra pro pěší - panelový dům "Hokejka"	()
	LB_ZD_49	Liberec - místní část Radčice, Kateřinky	Nedostatečně rozvinutá cestní síť ve volné krajině s bariérami v podobě oplocení velkých pozemků	A
DOPRAVNÍ	LB_ZD_50	Liberec - místní část Vesec	Nedostatečně rozvinutá cestní síť s bariérami v podobě oplocení pozemků - ulice Dobrodružná	A
	LB_ZD_51	Liberec - místní část Růžodol I	Špatná prostupnost (neprostupnost) území pro pěší z Františkova do Růžodolu I, do nákupního centra Globus	A
	LB_ZD_52	Liberec - místní část Horní Růžodol	Špatná dopravní prostupnost území (pro pěší) z ulice Milady Horákové do ulice Jeronýmova (28. Října)	N
	LB_ZD_53	Liberec - místní část Růžodol I	Nedostatečné pěší propojení mezi 2 úrovněmi obchodně průmyslové zóny sever	N
	LB_ZD_66	Liberec - místní část Doubí	Špatná prostupnost území (pro pěší) lokalita ul. U Dráhy směrem k nákupnímu centru Nisa	N
	LB_ZD_58	Liberec	Blokování plochy drážního obvodu u městského stadionu pro výrobní funkci s možností umístit lokální veřejné logistické centrum	A
	LB_ZD_59	Liberec	Naplňovaná kapacita MHD na sídliště Rochlice nedostatečně využitý potenciál tramvajové dopravy (doplnění tramvajové sítě řeší ÚP)	A
	LB_ZD_60	Liberec	Jednotlivé budovy nejsou systematicky napojeny na síť bezbariérových pěších tras a přístupových cest od zastávek MHD	()
	LB_ZD_67	Liberec - místní část Machnín	Nevhodně umístěná otočka MHD u nádraží (nelegálně), návrh na přemístění k poště včetně čekárny	N
	LB_ZD_68	Liberec - místní část Machnín	Nevhodně umístěná železniční zastávka, návrh na přemístění blíže k centru (přejezd ul. Tolstého)	N
		Liberec	Neuspokojivým stav infrastruktury libereckého letiště	-
	LB_ZD_69	Liberec	Chybí pěší propojení podél Jizerského potoka okolo tenisových kurtů v Lidových sadech	N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
URBANISTICKÉ	LB_ZU_1	Liberec - místní část Kateřinky	Znehodnocené Kateřinské údolí s mnoha opuštěným a zdevastovanými výrobními areály a obsazením ploch vhodných pro rekreaci sklady a servisními funkcemi bez odstranění estetických a ekologických závad	A
	LB_ZU_2	Liberec - místní část Rochlice a Horní Růžodol	Znehodnocení údolí Lužické Nisy s mnoha opuštěným výrobními areály a obsazením ploch vhodných pro rekreaci sklady a servisními a obchodními funkcemi bez odstranění estetických a ekologických závad	A
	LB_ZU_3	Liberec - místní část Starý Harcov	Znehodnocení spodní části údolí Harcovského potoka s nevzhlednými výrobními a skladovými areály často, ne plně využitými v záplavovém území na plochách vhodných pro rekreaci	A
	LB_ZU_4	Liberec - místní část Starý Harcov	Nevhodná forma zástavby novostaveb rodinných domů (sídel) porušující formu a rozsah původní podhorské zástavby na hranici CHKO Jizerské hory / <i>řešeno vymezením cílových charakterů zástavby včetně regulativů (doporučení)</i>	A/N
	LB_ZU_5	Liberec - místní část Ruprechtice	Nevhodná forma zástavby novostaveb rodinných domů (sídel) porušující formu a rozsah původní zástavby v Ruprechticích na pohledově exponovaném místě / <i>řešeno vymezením cílových charakterů zástavby včetně regulativů (doporučení)</i>	A/N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
URBANISTICKÉ	LB_ZU_6	Liberec - místní část Horní Hanychov	Nevhodná forma zástavby novostaveb rodinných domů (sídel) porušující formu a rozsah původní podhorské zástavby na hranici Přírodního parku Ještěd / <i>řešeno vymezením cílových charakterů zástavby včetně regulativů (doporučení)</i>	A/N
	LB_ZU_7	Liberec - místní část Vesec	Nevhodná forma zástavby novostaveb rodinných domů s nevhodnou parcelací a nedokončeným dopravním řešením	N
	LB_ZU_8	Liberec	Chybí, nebo nejsou jednoznačně vymezeny, centra místních částí	A
	LB_ZU_9	Liberec - místní část Nové město	Nevhodné funkční využití ploch a nevhodné uspořádání objektů v dolním centru města za Papírovým náměstím s velkým rozvojovým potenciálem a nedořešenými majetkovými poměry – zpracována a schválena územní studie	A
	LB_ZU_10	Liberec - centrum	Vysoká koncentrace velkoplošných obchodních center v relativně velmi malém prostoru centra generující rostoucí dopravní a jiné zatížení území s doprovodnými problémy.	A/N
	LB_ZU_11	Liberec	Funkčně znehodnocené historické radiály propojující lokální centra historických sídel, které byly dlouhodobě s ohledem na hygienické dopady městské dopravy zastavovány nikoliv obytnými a obslužnými, ale servisními funkcemi, přechodné vazby na okolní krajinu snižující její kvalitu	A
	LB_ZU_12	Liberec - centrum	Nedostatek udržovaných a veřejně přístupných ploch zeleně v centru města s rekreační (oddechovou) funkcí	A
	LB_ZU_13	Liberec	Chybějící přímá vazba sektorů v centru města na příměstskou krajinu prostřednictvím kostry (pásů) sídelní zeleně	A
	LB_ZU_14	Liberec	Chybějící výrazný vodní fenomén, nepřístupné (obestavěné) území podél Lužické Nisy, vysoký podíl zatrubnění vodních toků / <i>postupně se zlepšuje</i>	A
	LB_ZU_15	Liberec	Malý podíl vodních ploch na území města	A
	LB_ZU_16	Liberec V Kristiánov	Neadekvátní forma novodobé zástavby na hranici historického jádra, např. Bída II	A
	LB_ZU_17	Liberec III Jeřáb	Prostorově a dopravně nedořešené křížení hlavní kompoziční osy: centrum – nádraží – Jeřáb – Vápenka – Hanychov se stabilizovaným nádražím ČD	A
	LB_ZU_18	Liberec – Vratislavice nad Nisou, Kunratice	Hrozba prostorové propojení zástavby měst Liberec a Jablonec nad Nisou/ <i>realizace pouze v infrastrukturních systémech a oddělení přírodní enklávou</i>	A
	LB_ZU_19	Liberec III Jeřáb	Četné extenzivně využívané proluky vnitroměstského sektoru Za nádražím ve vazbě na historickou celoměstskou infrastrukturu a potřeba posílení propojení přednádražního a zanádražního prostoru	A
	LB_ZU_20	Liberec – místní část Krásná Studánka	Nevzhledný areál PERENA v Krásné Studánce – nevhodné pronikání rušivé výroby (hluk, prach) do ploch bydlení	A
	LB_ZU_21	Liberec – místní část Kateřinky	Autovrakoviště v Kateřinkách umístěné bez povolení částečně na plochách zeleně a zasahující okrajově též do biokoridoru.	N
	LB_ZU_22	Liberec Staré město	Nevhodné umístění areálu výroby a skladů v kontaktu s areálem židovského hřbitova	N
	LB_ZU_23	Liberec Staré město	Nevhodná forma zástavby – panelový dům ve vilové čtvrti	()
	LB_ZU_24	Liberec Kristiánov	Nevhodná forma zástavby – panelové domy ve vilové čtvrti	()
	LB_ZU_25	Liberec Nové město	Nevhodná forma zástavby ve vilové čtvrti Kailův vrch - panelové domy, jednopodlažní budovy skladů	()
LB_ZU_27	Liberec, (Vesec)	Nedodržování stanových regulativů v územních studiích (např. Vesec ul. Ke sportovnímu areálu – nejednotný způsob zastřešení)	()	
LB_ZU_28	Liberec místní část Nové město	Nevhodně umístěný a okrajově využívání výrobní areál v ulici Jungmanova v kontaktu s občanskou vybaveností (kostel, škola, skatepark)	A	

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
URBANISTICKÉ	LB_ZU_29	Liberec	Riziko srůstu v současnosti samostatných sídel nebo místa nežádoucího rozrůstání a zahušťování zástavby: (NSS_2, NSS_19, NSS_20, NSS_22, NSS_23, NSS_24, NSS_25, NSS_26, NSS_27, NSS_42, NSS_43, NSS_44, NSS_45, NSS_46, NSS_47, NSS_48, NSS_49, NSS_50, NSS_51, NSS_52, NSS_53, NSS_54, NSS_55)	N
	LB_ZU_30	Liberec	Prověření stanovených charakterů zástavby vzhledem k reálnému stavu a potřebám rozvoje – nutné řešit změnou ÚP	N
	LB_ZU_31	Liberec	Chybně nastavené koeficienty zastavění a zeleně u mnoha funkčních bloků v ÚP Liberec, které neodpovídají reálnému stavu v území a blokují další rozvoj	N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
ESTETICKÉ	LB_ZE_1	Liberec – Doubí	Nevzhledné o objemově nadměrné výrobní, skladové a obchodní areály v průmyslové zóně JIH – negativní dominanta v celkovém pohledu na sídlo a v kontextu s okolní zástavbou	()
	LB_ZE_2	Liberec - Růžodol I, Ostašov	Nevzhledné o objemově nadměrné výrobní, skladové a obchodní areály v průmyslové zóně SEVER – negativní dominanta v celkovém pohledu na sídlo a v kontextu s okolní zástavbou	()
	LB_ZE_3	Liberec – Jeřáb	Nevzhledné výrobní a skladové areály u nádraží, nevyužívané drážní budovy	A
	LB_ZE_4	Liberec - místní část Staré město	Narušení výškové hladiny budov v centru pohledově exponovanou budovou Interny v nemocnici	()
	LB_ZE_5	Liberec - místní část Rochlice	Pohledově exponovaný komplex nevzhledných panelových domů sídliště Rochlice	()
	LB_ZE_6	Liberec - místní část Vratislavice	Pohledově exponovaný komplex nevzhledných panelových domů sídliště Vratislavice – ostrý přechod do volné krajiny	()
	LB_ZE_7	Liberec - místní část Rochlice	Pohledově exponovaný komplex nevzhledných panelových domů sídliště Broumovská	()
	LB_ZE_8	Liberec - místní část Starý Harcov	Pohledově exponovaný komplex nevzhledných panelových domů sídliště Kunratická – ostrý přechod do volné krajiny	()
	LB_ZE_9	Liberec - místní část Staré Pavlovice	Pohledově exponovaný komplex nevzhledných panelových domů sídliště Letná	()
	LB_ZE_10	Liberec - místní část Rochlice	Pohledově exponovaný komplex nevhodně prostorově a barevně uspořádaných nových bytových domů v Zeleném údolí	()
	LB_ZE_11	Liberec - místní část Ruprechtice	Pohledově exponovaný a objemově velký objekt Hokejky – ostrý přechod do volné krajiny	()
	LB_ZE_12	Liberec - místní část Rochlice	Neupravená zeleň v parku u Teplárny	A
	LB_ZE_14	Liberec - místní část Kristiánov	Zchátralé památkově chráněné domy na náměstí Českých bratří a v ul. 8. března	()
	LB_ZE_17	Liberec - místní část Nové město	Nevzhledný průmyslový areál DTZ, z části nevyužívaný a rušící pohledy na centrum města – <i>částečná rekonstrukce a zlepšení stavu</i>	N
	LB_ZE_18	Liberec - místní část Horní Růžodol a Rochlice	Nevzhledný a nevhodně umístěný areál teplárny a spalovny v centrální části města	()
	LB_ZE_19	Liberec, Šimonovice	Nevzhledný výrobní areál Preciósy - nevyváženost průmyslového areálu a okolní venkovské zástavby / <i>návrh přestavby (dostavby) nebo izolační zeleně</i>	A/N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
VVUŽITÍ ÚZEMÍ	LB_ZVU_2	Liberec - místní část Kristiánov	Opuštěný a chátrající areál zámku, bývalé výstavní prostory Skloexportu – <i>koupilo město, jedná se o dalším využití / prověřit funkční využití (OV)</i>	N
	LB_ZVU_4	Liberec - místní část Kristiánov	Nevyužitě, plošně rozsáhlé území po stržené továrně Textilana	A
	LB_ZVU_6	Liberec - místní část Staré město	Nevyužitě nebo nevhodně využitě území mezi ulicemi Sokolská, Stará Sokolská a Rybářská	A
	LB_ZVU_8	Liberec - místní část Perštýn	Nevhodné terénní úpravy a nevyužitá plocha na Perštýně po nerealizovaném záměru polyfunkčního centra – <i>částečně zastavěno, část stále nevyužita</i>	A
	LB_ZVU_9	Liberec - místní část Ruprechtice	Nevyužitý areál bývalého letního amfiteátru zchátralý a zarostlý v přírodním prostředí v lesích Lidových sadů	A
	LB_ZVU_10	Liberec - místní část Vratislavice	Nevzhledný a nevyužívaný výrobní areál Intex ve Vratislavicích – brownfield – <i>částečně využito, stále evidováno v databázi brownfields (ARR)</i>	A
	LB_ZVU_12	Liberec - místní část Ostašov	Nevzhledný a nevyužívaný areál bývalé slévárny v Ostašově – brownfield – <i>objekty odstraněny, příprava na výstavbu nové haly včetně infrastruktury (zatím prázdná plocha)</i>	A
	LB_ZVU_13	Liberec - místní část Jeřáb	Nevyužitý výrobní areál Licolor za nádražím - brownfield	A
	LB_ZVU_14	Liberec - místní část Starý Harcov	Nevyužitý areál Wolkerovo sanatoria - brownfield	N
	LB_ZVU_16	Liberec - místní část Starý Harcov	Nevyužívaný areál bývalé střešnice - St. Harcov	A
	LB_ZVU_17	Liberec - místní část Růžodol I	Podvyužitý bývalý vojenský areál nebo jeho část v Partyzánské ul. Růžodol - brownfield	A
	LB_ZVU_18	Liberec - místní část Kristiánov	Opuštěný areál bývalé tiskárny – brownfield – <i>probíhá rekonstrukce na bytové domy, část hotová</i>	A
	LB_ZVU_20	Liberec - místní část Staré město	Plocha přestavby nevzhledného skladového areálu a areálu drobné výroby v ulici Sokolská pod Krajskou knihovnou – <i>zbouráno, zatím nevyužito</i>	A
	LB_ZVU_21	Liberec - místní část Jeřáb	Nevyužitá a chátrající budova Skloexportu	N
	LB_ZVU_23	Liberec - místní část Staré město	Nevyužitá architektonicky cenná budova paláce Adria	()
	LB_ZVU_24	Liberec - místní část Vratislavice	nevzhledný bývalý kravín na Nové Rudě – zbouráno, nevyužitě území, navážky	A
	LB_ZVU_26	Liberec - místní část Hluboká	hotel Hubertus Hluboká - shošeníště	()
	LB_ZVU_28	Liberec	Nedostatečná péče o dlouhodobě nevyužívané pozemky – přítomnost plevelů, invazivních rostlin, (černé skládky)	()
	LB_ZVU_29	Liberec - místní část Horní Růžodol	Nevyužitá proluka v městské zástavbě	A
	LB_ZVU_31	Liberec – místní část Nové Pavlovice	nevyužívaný malý skladový (výrobní) areál č.p. 170 – brownfield – <i>hlavní budova odstraněna– SP na nový bytový dům</i>	N
	LB_ZVU_32	Liberec – místní část Nové Pavlovice	ruina stodoly na parc. č. 499	()
	LB_ZVU_33	Liberec – místní část Růžodol I	Nevyužitá proluka v městské zástavbě	A
	LB_ZVU_34	Liberec – místní část Růžodol I	Nevhodné využití – plocha výroby (skladů) uvnitř vilové zástavby	N
LB_ZVU_35	Liberec – místní část Růžodol I	Nevyužitě, nebo nevhodně využitě území, sklady, nevyužívaná budova č. p. 352	N	
LB_ZVU_36	Liberec – místní část Ruprechtice	Opuštěný a vybydlený rodinný dům	()	
LB_ZVU_37	Liberec – místní část Ruprechtice	Opuštěný a zchátralý rodinný dům se zpustlou zahradou	()	

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
VYUŽITÍ ÚZEMÍ	LB_ZVU_41	Liberec – místní část Machnín	Riuna architektonicky hodnotné Kleinertovy vily sloužící poté jako oční léčebna u výrobního areálu bývalé Hoflany	()
	LB_ZVU_42	Liberec – místní část Vratislavice	Nevhodná forma zástavby obytnou v prostoru parku, původně vilové zahrady	N
	LB_ZVU_43	Liberec – místní část Vratislavice	Nevyužívaný výrobní, skladový areál – <i>stavby odstraněny</i>	A
	LB_ZVU_44	Liberec – místní část Ruprechtice	Zchátralý a dlouhodobě nevyužívaný areál bývalé školy pro sluchově postižené, hodnotná vila – <i>budova odstraněna, zahrada zarostlá a nevyužitá</i>	A
	LB_ZVU_45	Liberec – místní část Kristiánov	Nevyužitá území pod Libereckou přehradou s ruinou rodinného domu – <i>greenfield / návrh ploch OS v novém ÚP</i>	A
	LB_ZVU_46	Liberec – místní část Kristiánov	Nevhodně využitá území, skladový a servisní areál v prostoru pod Libereckou přehradou vhodný jako plocha pro rekreaci a sport – <i>v novém ÚP přestavbové plochy sportu x areál zrekonstruován a plně využit – prověřit v ZOU</i>	A/N
	LB_ZVU_47	Liberec . místní část Staré město	Zčásti nevyužívaný, zanedbaný prostor v centrální části města mezi ulicemi Chrastavská a Sokolská	A
	LB_ZVU_48	Liberec . místní část Jeřáb	Nevyužívaný areál bývalé Preciósy s přílehlými zanedbanými pozemky - brownfield	A
	LB_ZVU_50	Liberec . místní část Staré město	Zchátralý a opuštěný dům Tkalcovská č.p. 10	()
	LB_ZVU_51	Liberec – místní část Starý Harcov	Nevyužívaný a nevhodně upravený dům - zazděná okna (doupě), Březinova 37a	()
	LB_ZVU_54	Liberec místní část Nové město	Ruina domu v ulici Lucemburská č. p. 35 - objekt k asanaci	N
	LB_ZVU_55	Liberec – Perštýn	Proluka v ulici Jezdecká v centrální části města	N
	LB_ZVU_57	Liberec – místní část Machnín	Opuštěný areál staré vodárny včetně vrtů a bývalého koupaliště, přístupová cesta je špatně odvodněná a generuje zaplavování železnice a voda se dostává až ke škole – <i>rekonstrukce staré vodárny včetně obnovy vrtů probíhá, rekonstrukce koupaliště?</i>	A
	SN_ZVU_6	Stráž nad Nisou, Svárov	Zčásti nevyužitý výrobní areál v záplavovém území Lužické Nisy s rozsáhlou černou skládkou na přílehlých pozemcích	N
	LB_ZVU_59	Liberec – místní část Jeřáb	Nevyužitý areál bývalých jatek – budovy strženy	A
	LB_ZVU_62	Liberec – místní část Starý Harcov	Nevhodné terénní úpravy ve strmém svahu na hranici lesa	N
	LB_ZVU_65	Liberec – místní část Horní Hanychov	Ruina zemědělského objektu poblíž ulice Ještědská	()
	LB_ZVU_67	Liberec – místní část Hluboká	Ruina RD č. p. 2 v Hluboké	()
	LB_ZVU_68	Liberec – místní část Doubí	Pozůstatek areálu s bývalou obytnou, pouze základy, ul. Sportovní – <i>oplocená zahrada k stávajícím obytným se zbytky základů – plocha nevyužita</i>	N
	LB_ZVU_69	Liberec – místní část Doubí	Nevyužívaná menší skladovací plocha se zchátralou budovou na Hodkovické ulici	()
	LB_ZVU_70	Liberec – místní část Proseč nad Nisou	Nedostavěná a nevyužitá výrobní hala firmy Nisaform, ul. U Šamotky	N
	LB_ZVU_71	Liberec – místní část Vratislavice	Ruina RD ul. Kořenovská č. p. 89	()
	LB_ZVU_72	Liberec – místní část Vratislavice	Zchátralý areál Vratislavické kyselky s architektonicky cennou hlavní budovou (<i>v rekonstrukci</i>)	N
	LB_ZVU_73	Liberec centrum	Opuštěný a nevyužívaný dům bývalé restaurace U Severů – <i>zbouráno, plocha slouží jako parkoviště - proluka</i>	N
	LB_ZVU_75	Liberec - místní část Radčice	Nevyužitá budova bývalé školky, posléze „francouzského gymnázia“ - brownfield	N
	LB_ZVU_76	Liberec – místní část Vratislavice	Nevyužívané a nevhledné (zarostlé) budovy v parku za školkou Lístek, znehodnocení krásného parku	N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
	LB_ZVU_77	Liberec – místní část Staré Město	Opuštěný a zchátralý činžovní dům v Jablonecké ulici č. p. 647	()
	LB_ZVU_78	Liberec – místní část Staré Město	Opuštěný a zchátralý činžovní dům v Jablonecké ulici č. p. 7	()

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	LB_ZVI_2	Liberec - centrum	Nevyhovující a nedostatečné prostory budovy polikliniky Klášter	N
	LB_ZVI_3	Liberec	Špatný stav, či nedostatek mobiliáře (lavičky, koše, stojany pro kola dětská hřiště) na některých veřejných prostranstvích v centru i okrajových částech města (před krajským úřadem, před nádražím, Papírové náměstí)	A
	LB_ZVI_4	Liberec	Nedostatek veřejných prostranství - zvláště ploch veřejné zeleně, především v centru města, na sídlištích (Broumovská, Františkov), ale i v rozsáhlých lokalitách RD např. Dolní Hanychov, Karlínky, Ruprechtice)	A
	LB_ZVI_5	Liberec centrum	Absence centrálního městského parku pro odpočinek – <i>po koupi zámku městem, jde spíše o propojení zámeckého parku s okolními parky</i>	A/N
	LB_ZVI_6	Liberec centrum	Absence důstojné nádražní haly na autobusovém nádraží – <i>v řešení, součást budovy URAN + projekt spojení s vlakovým nádražím</i>	A
	LB_ZVI_7	Liberec - místní část Radčice, Kateřinky, Kunratice, Hluboká, Rudolfovo, Krásná Studánka - část, Starý Harcov - část, Vratislavice - část	Absence veřejného vodovodu v okrajových částech města	A
	LB_ZVI_8	Liberec- místní část Radčice, Kateřinky, Kunratice, Ostašov, Karlínky, Horní Suchá, Machnín, Karlov, Bedřichovka, Krásná Studánka - část, Starý Harcov - část, Vratislavice - část, Vesec - část, Doubí - část, Pilínkov - část	Absence splaškové kanalizace v okrajových částech města	A
	LB_ZVI_9	Liberec - Vesec	Chybí linky MHD do lyžařského areálu Vesec	()
	LB_ZVI_10	Liberec	Nedostatek kontejnerů na textil, na bioodpad, na plasty mimo PET, málo časté vyvážení kontejnerů na směsný odpad	()
		Liberec	Zastaralost a špatný technický stav teplovodní rozvodné sítě, <i>postupná rekonstrukce, vymístění z koryta Lužický Nisy – 1. etapa realizována</i>	-
	LB_ZVI_11	Liberec	Nedostatečná kapacita Krajské nemocnice Liberec – projekt na nový pavilon (CUM) včetně dopravního řešení, <i>probíhá realizace</i>	A/ N
		Liberec	Dlouhodobě omezené investice do vybavení, opravy a rekonstrukcí školských zařízení (budovy školy, tělocvičny atd.) – <i>probíhá postupná rekonstrukce s příspěvím dotací z EU</i>	-

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	LB_ZVI_12	Liberec Ruprechtice (okrajové části), Krásná Studánka, Radčice, Kateřinky	Problém se zásobováním vodou z lokálních zdrojů z důvodu poklesu spodní hladiny vody, nebo z důvodů závad (kapacity) vodovodní infrastruktury	A/N
	LB_ZVI_13	Liberec Ostašov	Nedostatečná kapacita ZŠ a MŠ v Ostašově, <i>budova MŠ rozšířena o nové oddělení</i>	N
	LB_ZVI_18	Liberec - centrum	Nedostatečná kapacita ZŠ v centru Liberce (ZŠ Oblačná, ZŠ Barvířská, ZŠ Orlí), problém zvláště do budoucna vzhledem k plánované výstavbě na Perštýně, v areálu bývalé Textilany ad.	N
	LB_ZVI_19	Liberec - centrum	Nedostatečná kapacita MŠ v centru Liberce, zvláště s přihlédnutím k nové plánované výstavbě	N
	LB_ZVI_20	Liberec - Kunratická	Nedostatečná kapacita ZŠ Kunratická i vzhledem k plánované výstavbě čtvrti Nová Kunratická	N
	LB_ZVI_21	Liberec - Broumovská	Nedostatečná kapacita ZŠ Broumovská	N
	LB_ZVI_22	Liberec - Vesec	Objekt VŠ kolejí v Mařanově ul., který je využíván jako zázemí pro třídy z rekonstruovaných škol není ve vlastnictví města. Nutné platit nájem, riziko vypovězení smlouvy	()
	LB_ZVI_14	Liberec	Špatný technický stav městského bazénu 50m, nedostatečná kapacita obou bazénů ve špičce (úvaha o novém 25m bazénu)	A/N
	LB_ZVI_15	Liberec	Nedostatečná kapacita hal pro míčové sporty ve 100 tisícovém městě, potřeba výstavby nového objektu	A
	LB_ZVI_16	Liberec	Nedostatečná kapacita domovů pro seniory ve 100 tisícovém městě, potřeba výstavby nového objektu	A/N
	LB_ZVI_17	Liberec	Absence kompostárny	A
	LB_ZVI_23	Liberec – část za železniční tratí	Lokality mimo centrum města nejsou dostatečně nebo vůbec vybaveny kulturně-komunitním zázemím pro aktivní komunitní život, zejména části „za tratí“. (Františkov, Růžodol, Hanychov	N
	LB_ZVI_24	Liberec Lidové Sady	Nedostatečná kapacita tělocvičny v Domu dětí a mládeže Větrník – potřeba výstavby nové tělocvičny	N
	LB_ZVI_25	Liberec	Lokality s nedostupnou nebo špatně dostupnou základní občanskou vybaveností dle analýzy dostupnosti OV	N
	LB_ZVI_26	Liberec	Lokality s nedostupnou nebo špatně dostupnou veřejnou zelení (veřejná prostranství – zeleň) dle analýzy dostupnosti OV (<i>nejvíce problematická západní část města</i>)	N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
HYGIENICKÉ	LB_ZH_1	Liberec	Existence černých skládek - bez přesné lokalizace	-
	LB_ZH_2	Liberec	Hlukové zatížení dopravou podél průtahu I/35	A/N
	LB_ZH_3	Liberec	Hlukové zatížení dopravou podél průtahu I/14	A/N
	LB_ZH_5	Liberec	Problémy se smogem zvláště v zimě při inverzním rázu počasí s malou ventilací liberecké kotliny - významné zdroje znečištění ovzduší Spalovna a Teplárna	()
	LB_ZH_6	Liberec	Zhoršená kvalita ovzduší z lokálních topenišť v zimních měsících zvláště v lokalitách bez plynofikace - smog	()
	LB_ZH_7	Liberec	Silné znečištění některých vodních toků v povodí Lužické Nisy, <i>stav se postupně zlepšuje</i>	()
	LB_ZH_8	Liberec	Znečištění vody v Liberecké přehradě	A/()
		Liberec	Vysoké riziko ohrožení radonem v části sektorů 006-Jih a 004-Rochlice-NR	-
	LB_ZH_2	Liberec – místní část Bedřichovka	Hluková zátěž zástavby zvláště na Bedřichovce průjezdního úseku silnice I/35 – návrh na komplexní protihluková opatření z obou stran komunikace (nejen pro zastavitelné plochy řešené v ÚS K Bedřichovce)	A/N
	LB_ZH_9	Liberec – místní část Bedřichovka	Zátěž hlukem a prachem zástavby na Bedřichovce z Liberecké obalovny	A/N
	LB_ZH_10	Liberec – místní část Janův Důl	Znečištění Janovodolského potoka přímým vypouštěním splašků bez předčištění (bezejmenná vodoteče)	A/()
	LB_ZH_11	Liberec centrum	Znečištění Jizerského potoka přímým vypouštěním splašků bez předčištění ze starých vil do zatrubněného koryta Jizerského potoka	A/()
LB_ZH_12	Liberec – místní část Růžodol I	Zátěž hlukem a prachem zástavby v Růžodole I z firmy na recyklaci stavebních materiálů Eurovia	N	

Vysvětlivky STAV: N – nový problém neřešený v ÚPD, A – problém řešený v ÚP nebo ZÚR, - problém neřešitelný nástroji územního plánování, () problém řešitelný „nepřímo“, USK – zdroj dat Územní studie krajiny SO ORP Liberec, zachování kódů

Problémy

TYP PROBLÉMU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
PROBLÉMY VYPLÝVAJÍCÍ Z RURŮ	PR5	Liberec	Nízká intenzita bytové výstavby pod průměrem ORP / <i>prověřit vymezení dostatečného množství ploch umožňujících bytovou výstavbu v ÚP</i>	A/N
		Liberec	Bezpečnosti obyvatel ve srovnání s ostatními krajskými městy na průměrné úrovni - rizikovější sektory z pohledu kriminality a dopravy - Centrum, Za nádražím, Jih	-
		Liberec	Chybějící implementace komunitního plánu sociálních služeb vzhledem k absenci jeho provázanosti s finančními zdroji.	-
		Liberec	Silné postavení velkých zaměstnavatelů a závislost na automobilovém průmyslu	-
		Liberec	Nízká míra spolupráce a komunikace města, vědecko-výzkumných institucí a podnikatelů, obecně systém podpory těchto institucí nefunguje dostatečně	-
JINÉ	USK	Liberec	Nefunkční části ÚSES, zvláště biokoridorů vymezené v územní studii krajiny ORP Liberec – <i>potřeba vymezení nových přirozených koridorů a ploch nebo nastavení opatření pro zlepšení jejich funkčnosti</i>	A

Vysvětlivky STAV: N – nový problém neřešený v ÚPD, A – problém řešený v ÚP nebo ZÚR, - problém neřešitelný nástroji územního plánování, () problém řešitelný „nepřímo“, USK – zdroj dat Územní studie krajiny SO ORP Liberec, zachování kódů

Rizika

KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
R43	Liberec	Benzina s.r.o. ČSPHM Liberec	A
R64	Rochlice u Liberce	Benzina s.r.o. DSPHM 860 Liberec	A
R29	Kateřinky u Liberce	Kateřinky u Liberce - pozemek p.č. 753	A
R62	Ostašov u Liberce	Kovošrot a.s. Liberec	A
R39	Liberec	Liberec - bývalá plynárna Liebig and Comp	A
R66	Ruprechtice	Ligranit a.s.	A
R47	Machnín	Machnín obalovna drtě	A
R42	Liberec	NORD servis	A
R63	Pilínkov	PRECIOSA, a.s.	A
R67	Růžodol I	Růžodol - Letiště	A
R41	Liberec	RWE GasNet, s.r.o. Liberec	A
R68	Růžodol I	Skládka Růžodol	A
R48	Machnín	Skládka Škvárovna	A
R37	Liberec	Skládka ve svahu Otavská	A
R74	Vesec u Liberce	Skládka Vesec	A
R28	Kateřinky u Liberce	Stavomontáže Liberec s.p.	A
R38	Liberec	Teplárna Liberec	A
R40	Liberec	Textilana Liberec	A
	Liberec	Rizika záplav v zastavěném území, zejména na Lužické Nise	A
	Liberec	riziko větších škod způsobené záplavami v případě dalšího zastavování a nerespektování vymezeného záplavového území	A
	Liberec	rizika průchodu průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní od vodních děl Bedřichov, Harcov, Mšeno zastavěným územím města	A
	Liberec	další rizika vzniklá působením přírodních jevů - lokální povodně na přítocích Lužické a Černé Nisy, přílivové vlny při protřžení hrází rybníků (např. Mlýnský rybník), sesuvy (např. skalní masív podél ulice Dr. M. Horákové), větrná smršť, sněhové kalamity	A
	Liberec	potenciální rizika způsobená únikem nebezpečných látek	A

Střety

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
ZÁMĚRU SE ZÁMĚREM	KZa_8	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_9	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_10	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_11	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_12	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_13	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_14	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
ZÁMĚRU SE ZÁMĚREM	KZa_15	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_16	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KPr_1	Liberec	střet plochy přestavby se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KPr_2	Liberec	střet plochy přestavby se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KPz_1	Liberec	střet plochy změn v krajině se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_17	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KPr_3	Liberec	střet plochy přestavby se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_18	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KZa_19	Liberec	střet zastavitelné plochy se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
	KPr_4	Liberec	střet plochy přestavby se záměrem železničního spojení Liberec - Praha, varianta (ŽD8_D26)	N
BUDOVY LEŽÍCÍ V KORIDORU		Liberec	Střet budov se záměrem železničního spojení Liberec – Praha, varianta D (ŽD8_D26)	N

Střety

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	STŘET		STAV
			ZÁMĚR	LIMIT	
ZÁMĚRU S LIMITEM HYGIENICKÝM	Sz_Lh_4	Liberec	Plocha přestavby	Stará ekologická zátěž	N
	Sz_Lh_5	Liberec	Plocha přestavby	Stará ekologická zátěž	N
	Sz_Lh_13	Liberec	Zastavitelná plocha	Stará ekologická zátěž	N
ZÁMĚRU S LIMITEM TECHNICKÝM	Sz_Lt_13	Liberec	Plocha přestavby	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_14	Liberec	Plocha přestavby	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_15	Liberec	Plocha přestavby	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_11	Liberec	Zastavitelná plocha	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_12	Liberec	Zastavitelná plocha	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_16	Liberec	Zastavitelná plocha	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_17	Liberec	Zastavitelná plocha	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
	Sz_Lt_18	Liberec	Zastavitelná plocha	Ochranné pásmo objektu odkanalizování	N
ZÁMĚRU S LIMITEM PŘÍRODNÍM	Sz_Lp_68	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_69	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_70	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_71	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	STŘET		STAV
			ZÁMĚR	LIMIT	
	Sz_Lp_72	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
ZÁMĚRU S LIMITEM PŘÍRODNÍM	Sz_Lp_73	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_74	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_74	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_76	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_77	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_78	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_79	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_80	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_81	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_82	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_80	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_84	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_85	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_86	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_89	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_90	Liberec	plochy přestavby	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_143	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_143	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_145	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_145	Liberec	plochy přestavby	biocentrum lokální	N
	Sz_Lp_182	Liberec	plochy přestavby	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_182	Liberec	plochy přestavby	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_184	Liberec	plochy přestavby	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_68	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_69	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_72	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_207	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_73	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_209	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_210	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	STŘET		STAV
			ZÁMĚR	LIMIT	
	Sz_Lp_211	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_78	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_213	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_214	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
ZÁMĚRU S LIMITEM PŘÍRODNÍM	Sz_Lp_215	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_216	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_80	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_81	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_219	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_220	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_221	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_222	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_223	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_80	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_225	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_225	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_227	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_85	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_143	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_143	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_145	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_234	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_235	Liberec	plochy přestavby	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_63	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_64	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor nadregionální	N
	Sz_Lp_65	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor nadregionální	N
	Sz_Lp_66	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor nadregionální	N
	Sz_Lp_67	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_87	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_87	Liberec	zastavitelná plocha	biokoridor lokální	N
	Sz_Lp_175	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_176	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	STŘET		STAV
			ZÁMĚR	LIMIT	
	Sz_Lp_177	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
ZÁMĚRU S LIMITEM PŘÍRODNÍM	Sz_Lp_178	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_179	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_180	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_67	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_185	Liberec	zastavitelná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje	N
	Sz_Lp_203	Liberec	zastavitelná plocha	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_229	Liberec	zastavitelná plocha	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_230	Liberec	zastavitelná plocha	Aktivní zóna záplavového území	N
	Sz_Lp_271	Liberec	zastavitelná plocha	ložisko nerostných surovin	N
	Sz_Lp_272	Liberec	zastavitelná plocha	ložisko nerostných surovin	N

Závěrečné vyhodnocení

VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ							
KATEGORIE		Z	H	S	DOBŘÍ	ŠPATNÝ	KARTOGRAM
2St	2c	-	+	+	H, S	Z	
5St	0	-2	+1	+1			
KOMENTÁŘ K VYHODNOCENÍ URÚ							
<p>Centrum osídlení ORP Liberec i Libereckého kraje. Nejvhůře hodnoceným pilířem je dle očekávání pilíř životního prostředí, který je nejvíce ovlivňován vysokou environmentální zátěží jednotlivých složek životního prostředí, jako je ovzduší, voda a biota. Znečištění ovzduší a hluková zátěž podél hlavních dopravních tahů je nejzásadnějším problémem města navíc s negativním trendem vývoje. Zastavěná část města vykazuje samozřejmě také nižší biodiverzitu a ekologickou stabilitu. Zde je nutné poznamenat, že celkové hodnocení kvality životního prostředí je různé v centru a v okrajových částech města s podhorskou rozptýlenou zástavbou obklopenou lesy. Hospodářské podmínky jsou na dobré úrovni, město vytváří velké množství pracovních příležitostí jak ve výrobě, tak ve službách nejen pro svoje obyvatele, ale i pro obyvatele okolních obcí. Hrozbou je struktura ekonomiky zaměřená převážně na automobilový průmysl. Sociální pilíř je také na dobré úrovni, občanská vybavenost odpovídá centru kraje se specializovanými zdravotnickými, školskými a kulturními zařízeními. Pozitivně je potřeba hodnotit přítomnost vysoké školy s navazujícími technologickými centry. Důležité v tomto směru je vytvářet a udržovat dopravní infrastrukturu pro dobrou dopravní dostupnost města jako centra dojížděky a veřejnou infrastrukturu pro potenciální uživatele území. Demografické ukazatele, jako je věkové složení obyvatelstva a celková bilance pohybu obyvatel jsou na průměrné úrovni s negativním trendem.</p> <p>Pro bezproblémový další rozvoj města je potřeba především omezit další vysokou zátěž životního prostředí, omezit další zábory zemědělské půdy a chránit relativně ekologicky stabilní území. S tím souvisí i potřeba zachování, případně vymezení systému sídelní zeleně propojující centrum města s volnou krajinou, které zvýší ekologickou stabilitu území a bude mít také funkci rekreační.</p>							

Použité podklady

1. Úplné znění ÚP Liberec po vydání změn Z1_B, Z1_C, Z1_G, Z1_A, Z1_H, Z5 a Z19, účinné 5.10.2024
2. Průzkumy a rozborů ÚP Liberec 2008
3. Strategie rozvoje Statutárního města Liberec pro období 2007 – 2020
4. Aktualizace strategie rozvoje Statutárního města Liberec pro období 2014 – 2020
5. Ekonomický pilíř pro ÚAP SO ORP Liberec (9/2024)
6. dotazníkové šetření (5/2014, 5/2020, 5/2024)
7. dotazníkové šetření adresované osadním výborům (5/2020)
8. ÚAP Libereckého kraje 2017
9. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje (2002) včetně aktualizací
10. Oficiální webové stránky města: <http://www.liberec.cz>
11. Portál České geologické služby: <http://www.geologicke-mapy.cz/regiony/>
12. Městská a obecní statistika, ČSÚ: <http://www.czso.cz>