

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO (REALIZACI ZAKÁZKY)

číslo smlouvy objednatele: 7/12/0036/2

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 536 až § 565 zák. č.  
513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### „Centrum aktivního odpočinku Lidové sady“

mezi

1. **Statutární město Liberec**  
Se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
IČ: 002 62 978  
DIČ: CZ002 62 978  
Bankovní spojení: 251336/6100 Equa bank a.s.  
Zastoupeným: Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města  
Zástupce ve věcech Pavel Smarž, technický specialista odboru strategického  
technických: rozvoje a dotací  
Zástupce ve věcech Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a  
plnění díla a převzetí dotací  
prací:

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. **Obchodní subjekt: UNISTAV a.s.**  
Se sídlem: Brno, Příkop 838/6, PSČ 604 33, okres Brno-město  
IČ: 005 31 766  
DIČ: CZ 005 31 766  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.  
1888856024/2700  
Zastoupenou: Ing. Miroslavem Frišem, předsedou představenstva  
Zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka RgB40

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)  
případně smluvní strany.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

### Článek III. Předmět smlouvy

Odst. 3.2. se upravuje o provedení změn a méněprací dle technických listů změny (TLZ) č. 2 až 6, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

### Článek IV. Cena díla a platební podmínky

4.2. Cena díla, uvedená v článku 4.2. se upravuje v souladu s přílohou č. 1 tohoto dodatku (specifikace změn a méněprací), a to takto:

Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou sjednanou dobu realizace díla:

Cena díla celkem bez DPH	67 877 800 Kč
Cena změn a méněprací dle TLZ č. 2 až 6	-36 000 Kč
Cena díla celkem včetně změn a méněprací dle TLZ č. 2 až 6 bez DPH	67 841 800 Kč
DPH 21 %	14 246 778 Kč
DPH 15 %	0 Kč
Cena díla včetně DPH	82 088 578 Kč
Z toho:	bez DPH

cena za Budovu A dle smlouvy	26 148 289 Kč
TLZ 2	69 593 Kč
TLZ 5	11 835 Kč
TLZ 6	-150 575 Kč
Cena za budovu A dle smlouvy vč. TLZ 2,5,6	26 079 142 Kč
cena za budovu B dle smlouvy	40 877 888 Kč
TLZ 3	25 493 Kč
TLZ 4	7 654 Kč
Cena za budovu B dle smlouvy vč. TLZ 2 až 6	40 911 035 Kč
vedlejší a ostatní náklady	851 622 Kč
dle TLZ 2 až 6	0 Kč
Cena za vedlejší a ostatní náklady vč. TLZ 2 až 6	851 622 Kč

Dále se mění Bankovní spojení zhotovitele z GE Money Bank, a.s. 183212355 / 0600 na UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú. 1888856024/2700.

V ostatním se smlouva nemění. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu, po dvou pro každou ze smluvních stran. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha č. 1 Technické listy změny č. 2 až 6.

Výsledek jednacího řízení bez uveřejnění byl schválen radou města dne 18.3.2014 usnesením č. 259/2014.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne 22-05-2014

V Brně dne 14-05-2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Statutární město Liberec  
Mgr. Martina Rosenbergová  
primátorka



/razítko a podpis/  
UNISTAV a.s.  
Ing. Miroslav Friš  
předseda představenstva



Objednatel: Statutární město Liberec

Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013

Smlouva objednatelč.:7/12/0036



## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 002

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 20.2.2014

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚNY: Doplnění substrátu na zatravněnou střechu objektu A

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

### POPIS ZMĚNY:

Zhotovitel navrhl doplnění chybějící doplnění substrátu na zatravněnou střechu objektu A

**DŮVOD KE ZMĚNĚ:** Tato změna se týká požadavku na doplnění substrátu na střechu objektu A do tloušťky 9 cm, aby bylo možno provést její trvalé zatravnění v souladu s projektovou dokumentací. Řešení zelených střech a zejména řešení jejich skladby probíhá neustálým vývojem a na základě praktických zkušeností se podmínky pro růst vegetace průběžně upravují. V běžných podmínkách se extenzivní zeleň na plochých střechách zakládá na mocnostech substrátu tl. 20 – 50 mm (v projektové dokumentaci navrženo 30 mm). Tyto tloušťky jsou primárně určeny do běžných klimatických podmínek. Na základě diskuse s odbornými subdodavateli zhotovitele a ověřením podmínek a vlivu místního klimatu a zejména skutečnosti, že se jedná o střešní konstrukci, která je v zimních obdobích ochlazována z vrchu i zespodu, je velmi vhodné pro zajištění přirozené stability zemního prostředí pro růst vegetace, zvýšit tloušťku substrátu. Bez zvýšení substrátu by mohlo dojít v zimním období k přemrznutí podloží a zničení extenzivní vegetace. Současně by mohlo docházet i ke zvýšené míře zaplevelení zelené střechy.

VLIV NA CENU:69 593,--Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení Díla: není

### VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 20 -02- 2014

PODPIS: 

JMÉNO: Storing spol. s r.o.

### VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Objednatel: Statutární město Liberec  
Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady  
Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatelč.:7/12/0036



DNE: \_\_\_\_\_

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: \_\_\_\_\_

**STORING**

spol. s r.o.

V Horkách 94/5

460 07 Liberec IX

287 180 25 91 07 82 ④

17 -04- 2014

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC

Odbor strategického rozvoje a dotací

1

Ing. MICHAL VEREŠČÁK

#### VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: \_\_\_\_\_

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: \_\_\_\_\_

17 -04- 2014

**REGIO CONSULTING, s. r. o.**

Vaňurova 505/17

Z - 460 07 Liberec I

Tel.: (00420) 485 203 701

Fax: (00420) 485 103 336 ②

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. 17 -04- 2014

DNE: \_\_\_\_\_

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: \_\_\_\_\_

**STORING**

spol. s r.o.

V Horkách 94/5

460 07 Liberec IX

287 180 25 91 07 82 ④

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE ŘÍZENÍ PROJEKTU PRO POSKYTOVATELE DOTACE :

Změna je zpracována tak, aby neměla vliv na výši dotace v procentech ze způsobilých výdajů.

DNE: \_\_\_\_\_

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: \_\_\_\_\_

17 -04- 2014

**REGIO PLAN**  
PROJEKTOVÉ PORADENSTVÍ

Husova 347/27  
460 01 Liberec I

IČ: 25482149  
www.regioplan.cz

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	0	0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>002</b>	<b>CAO_VCP_SUBSTRAT_STRECHA_OBJEKT_A</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>4500</b>	<b>CAO_VCP</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	4500
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	69 593	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	69 593	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		69 593	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		69 593	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0	%		69 593 Kč
DPH	21,0	%		14 614 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>84 207 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	4500 CAO_VCP	Rozpočet :
Objekt :	002 CAO_VCP_SUBSTRAT_STRECHA_OBJEKT_A	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
712 Povlakové krytiny	0	69 593	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>69 593</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	69 593	0
Oborová přírážka	0	0,0	69 593	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	69 593	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	69 593	0
Zařízení staveniště	0	0,0	69 593	0
Provoz investora	0	0,0	69 593	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	69 593	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	69 593	0
<b>CELKEM VRN</b>			<b>69 593</b>	<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	4500 CAO_VCP	Rozpočet:
Objekt :	002 CAO_VCP_SUBSTRAT_STRECHA_OBJEKT_A	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Povlakové krytiny</b>				
1	712420200	Doplnění substrátu na střechu do tloušťky 9cm o 60 litrů na m2	m2	682,28	102,00	69 592,56
	<b>Celkem za</b>	<b>712 Povlakové krytiny</b>				<b>69 592,56</b>



**Objednatel:** Statutární město Liberec

**Projektant:** Storing spol. s r.o.

**Projekt.:** CAO Lidové sady

**Umístění:** Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatele č.:7/12/0036



## INFORMACE O ZMĚNĚ

**POŘADOVÉ Č. 003**

**ZMĚNU NAVRHL:** Objednatel

**DATUM:** 20.2.2014

**ADRESÁT:** Zhotovitel

**PŘEDMĚT ZMĚNY:** Úprava stropu pro jateční technologii

**REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** Zadávací dokumentace investora

### POPIS ZMĚNY:

Objednatel navrhl úpravu konstrukce stropu pro jateční technologii

### DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Tato změna řeší úpravu konstrukce stropu pro jateční technologii, konkrétně zvýšení niky pro zavěšení velkých zvířat z chovu ZOO v porážkové místnosti jatek. S tímto řešením nebylo v projektu uvažováno, protože legislativa platná v době přípravy projektové dokumentace umožňovala v ZOO porážet pouze menší kusy (prasata, porážkový skot a hovězí dobytek), na které byla jateční technologie nadimenzována. V roce 2012 bylo nařízením o nakládání s vedlejšími živočišnými produkty umožněno, aby v rámci jedné ZOO mohla být použita ke krmení masožravých zvířat a mrchožravých ptáků těla ostatních zvířat chovaných ve stejné ZOO. Toto nařízení vydané Ústřední veterinární správou dne 21. 8. 2012, je součástí dokumentace k zakázce. Povolení, které na základě žádosti ZOO vydá příslušná KVS, povolí zkrmování za podmínky, že uvedené materiály pocházejí ze zvířat, která nebyla usmrcena ani neuhynula v důsledku výskytu nebo podezření na výskyt onemocnění přenosné na člověka nebo zvíře.

Proto byl vznesen požadavek na změnu světlé výšky místnosti - bourárny pro možnost zpracování uhynulých zvířat, která jsou delší než prasata, porážkový skot a hovězí dobytek (např. bizon, pižmoň, antilopa). Proto je navržena nika pro zavěšení velkých zvířat do porážkové místnosti jatek. Tato nika umožní zavěšení a vyvržení velkých zvířat ke zpracování VŽP.

**VLIV NA CENU:** 25 493,--Kč bez DPH

**ČASOVÉ VLIVY:**

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení Díla: není

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 20-02-2014

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: MARTIN JAVOR

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:**

Objednatel: Statutární město Liberec

Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatelč.:7/12/0036



S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: [Signature]

JMÉNO: ZBYNĚL CILIAK

17-04-2014

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREČ

Odbor strategického rozvoje a dotací

Ing. MICHAL VEREŠČÁK

#### VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: [Signature]

JMÉNO: [Signature]

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: [Signature]

JMÉNO: ZBYNĚL CILIAK

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE ŘÍZENÍ PROJEKTU PRO POSKYTOVATELE DOTACE :

Změna je zpracována tak, aby neměla vliv na výši dotace v procentech ze způsobilých výdajů.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: [Signature]

JMÉNO: LOVČKOVÁ KOTAŠOVÁ

REGIOPLN  
PROJEKTOVÉ PORADENSTVÍ

Husova 347/27  
460 01 Liberec 1

IČ: 25482149  
www.regioplan.cz

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	0	0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>003</b>	<b>CAO_VCP_UPRAVA STROPU PRO JATECNI TECH</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>4500</b>	<b>CAO_VCP</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	4500
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
Z	HSV celkem	17 475	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	8 018	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	25 493	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	25 493	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	25 493	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>			<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		25 493 Kč
DPH		21,0 %		5 354 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>30 847 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	4500 CAO_VCP	Rozpočet :
Objekt :	003 CAO_VCP_UPRAVA STROPU PRO JATECNI TECHN	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	17 475	0	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	7 110	0	0	0
763 Dřevostavby	0	908	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>17 475</b>	<b>8 018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	25 493	0
Oborová přírážka	0	0,0	25 493	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	25 493	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	25 493	0
Zařízení staveniště	0	0,0	25 493	0
Provoz investora	0	0,0	25 493	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	25 493	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	25 493	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	4500 CAO_VCP	Rozpočet:
Objekt :	003 CAO_VCP_UPRAVA STROPU PRO JATECNI TEC	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>						
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30 (B 30) (2,4*1,6)*2*0,2 ----- (1,5*1,6)*2*0,2	m3	2,50 ----- 1,54 ----- 0,96	2 830,00	7 063,68
2	311351111R00	Bednění nadzákl. zdí oboustranné přesné - zřízení (2,4*1,6)*2 ----- (1,5*1,6)*2	m2	12,48 ----- 7,68 ----- 4,80	547,60	6 834,05
3	311351112R00	Bednění nadzákl. zdí oboustranné přesné - odstr. (2,4*1,6)*2 ----- (1,5*1,6)*2	m2	12,48 ----- 7,68 ----- 4,80	72,00	898,56
4	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505 (68,15+15,83+29,6+23,54)*0,001	t	0,14 ----- 0,14	19 539,20	2 678,82
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>17 475,11</b>
<b>Díl: 733</b>						
<b>Rozvod potrubí</b>						
5	4	Výustka na kruhové potrubí-talířový ventil	ks	1,00	175,00	175,00
6	1	Vdouchotechnické potrubí z PZ plechu vodotěsné SPIRO 250 mm	m	4,75	381,00	1 809,75
7	2	Tepelná izolace 40mm potrubí s folií AL 3,14*4,75*0,25	m2	3,73 ----- 3,73	275,00	1 025,42
8	3	D+M vez-tlační rozační hlavice na potrubí TUK200	ks	1,00	4 100,00	4 100,00
<b>Celkem za 733 Rozvod potrubí</b>						<b>7 110,17</b>
<b>Díl: 763</b>						
<b>Dřevostavby</b>						
9	76312140	SDKpředstěna pro opláštění svodů 0,6*3,71	m2	2,23 ----- 2,23	408,00	908,21
<b>Celkem za 763 Dřevostavby</b>						<b>908,21</b>

Objednatel: Statutární město Liberec  
Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady  
Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatele č.:7/12/0036



## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 004

ZMĚNU NAVRHL: Objednatel

DATUM: 20.2.2014

ADRESÁT: Zhotovitel

PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava ostění oken

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

### POPIS ZMĚNY:

Zhotovitel navrhl úpravu ostění oken

**DŮVOD KE ZMĚNĚ:** Tato změna řeší doplnění tepelné izolace do ostění oken ve vybraných prostorech objektu B, které je vyvoláno změnou metodiky výpočtu a zpřísněním požadavků z hlediska platných ČSN. V mezidobí od dokončení dokumentace pro stavební povolení, na jejímž podkladě byla zpracována zadávací dokumentace a vlastní realizací stavby, v jejímž průběhu byla zpracována dokumentace pro provádění stavby, došlo ke změnám příslušné ČSN. V rámci nového znění normy z roku 2011 včetně změny Z1 z r. 2012 došlo ke změně metodiky výpočtů a ke zpřísnění požadavků na výplně otvorů. Podle tepelně technických výpočtů dle nového znění normy nevyhovuje teplotní faktor v řešení připojovací spáry oken v prostorách se zvýšenou vlhkostí. Z tohoto důvodu byla navržena změna – vložení extrudovaného polystyrenu v připojovací spáře okna do vysekané drážky a úprava nadpraží oken tak, aby řešení vyhovělo aktuálním normovým požadavkům. Úprava ostění oken vložением stabilizovaného polystyrenu je navržena pouze v prostorách se zvýšenou vlhkostí.

V průběhu mezidobí mezi jednotlivými stupni projektové dokumentace došlo k následujícím změnám příslušné ČSN Tepelná technika budov:

- Projekt pro stavební povolení byl projektován dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky ve znění normy z 04/2007.
- V říjnu 2011 byla vydána nová ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky (2011).
- V listopadu 2011 byla dokončena zadávací dokumentace dle znění původní normy (2007)
- V dubnu 2012 vyšla změna Z1 k normě ČSN 73 0540-2

VLIV NA CENU: 7 654,-- Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení Díla: není

### VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 20 -02- 2014

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: \_\_\_\_\_

Objednatel: Statutární město Liberec  
Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady  
Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatele č.:7/12/0036



#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 17-04-2014  
PODPIS: [Signature]  
JMÉNO: 28YMBZ C14AW

17-04-2014  
STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC  
Odbor strategického rozvoje a dotací  
1  
Ing. MICHAL VEREŠČÁK

#### VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE :

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17-04-2014  
PODPIS: [Signature]  
JMÉNO: [Signature]

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17-04-2014  
PODPIS: [Signature]  
JMÉNO: 28YMBZ C14AW

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE ŘÍZENÍ PROJEKTU PRO POSKYTOVATELE DOTACE :

Změna je zpracována tak, aby neměla vliv na výši dotace v procentech ze způsobilých výdajů.

DNE: 17-04-2014  
PODPIS: [Signature]  
JMÉNO: LOUČKOVÁ KATAŘINA

REGIOPLN  
PROJEKTOVÉ PORADENSTVÍ

Husova 347/27  
460 01 Liberec I

IČ: 25482149  
www.regioplan.cz

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	0	0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>004</b>	<b>CAO_VCP_OSTENI_OKEN</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>4500</b>	<b>CAO_VCP</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	4500
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	7 654	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	7 654	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	7 654	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	7 654	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>			<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	7 654 Kč
DPH			21,0 %	1 607 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>9 261 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	4500 CAO_VCP	Rozpočet :
Objekt :	004 CAO_VCP_OSTENI_OKEN	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	2 565	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 179	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 910	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>7 654</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	7 654	0
Oborová přírážka	0	0,0	7 654	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	7 654	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	7 654	0
Zařízení staveniště	0	0,0	7 654	0
Provoz investora	0	0,0	7 654	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	7 654	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	7 654	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	4500 CAO_VCP	Rozpočet:
Objekt :	004 CAO_VCP_OSTENI_OKEN	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 62</b>						
<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
1	622421651R00	Vložka, extrud. polystyren 50/50 mm	m2	2,70	950,00	2 565,00
		54*,05		2,70		
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>2 565,00</b>
<b>Díl: 94</b>						
<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
2	949101111U00	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m	m2	23,30	50,60	1 178,98
		3*1,5		4,50		
		3*3,5		10,50		
		2*1,15		2,30		
		1*1,5		1,50		
		1*1,5		1,50		
		1*1,5		1,50		
		1*1,5		1,50		
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>1 178,98</b>
<b>Díl: 97</b>						
<b>Prorážení otvorů</b>						
3	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 5cm	m	54,00	72,40	3 909,60
		10+10+8+6+6+4+4+6		54,00		
<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>						<b>3 909,60</b>

Objednatel: Statutární město Liberec  
Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady  
Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatele č.:7/12/0036



## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 005

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 20.2.2014

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚNY: Doplnění záchytného systému

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

### POPIS ZMĚNY:

Zhotovitel navrhl doplnění záchytného systému o ochranné prostředky

**DŮVOD KE ZMĚNĚ:** Tato změna řeší doplnění záchytného systému střech o ochranné prostředky. Tato změna, resp. doplnění dalších ochranných prostředků je vyvolána požadavkem na zajištění souladu s aktuálními normativními požadavky na funkčnost záchytného systému střechy z hlediska bezpečnosti práce (budoucí technické prohlídky a opravy střech). V projektu byly navrženy pevné prvky záchytného systému, nově se doplňuje skříňka pro uložení OOPP a manžety pro napojení na hydroizolaci, nezbytné pro úspěšnou kolaudaci stavby.

VLIV NA CENU: 11 835,-- Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení Díla: není

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 20 -02- 2014

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Statutární město Liberec

### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 17 -04- 2014

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. MICHAL VEREŠČÁK

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC

Odbor strategického rozvoje a dotací

1

Objednatel: Statutární město Liberec  
Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady  
Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatele č.:7/12/0036



#### VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE :

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: 

JMÉNO: Hájek Petr

IBR Consulting s.r.o.  
Vážná 505/17  
Liberec 1  
Tel: (00420) 489 205 911  
Fax: (00420) 489 103 336

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: 

JMÉNO: Hájek Petr

STORING  
spol. s r.o.  
Horkách 94/5  
460 07 Liberec  
Tel: (00420) 489 205 911  
Fax: (00420) 489 103 336

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE ŘÍZENÍ PROJEKTU PRO POSKYTOVATELE DOTACE :

Změna je zpracována tak, aby neměla vliv na výši dotace v procentech ze způsobilých výdajů.

DNE: 17-04-2014

PODPIS: 

JMÉNO: Loučková Kotasová

REGIOPLN  
PROJEKTOVÉ PORADENSTVÍ

Husova 147/27  
460 01 Liberec 1

IČ: 25482149  
www.regioplan.cz

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	0	0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>005</b>	<b>CAO_VCP_DOPLNENI_ZACHYTNEHO_SYSTEMU</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>4500</b>	<b>CAO_VCP</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	4500
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	11 835	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		11 835	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		11 835	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		11 835	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0	%		11 835 Kč
DPH	21,0	%		2 485 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>14 320 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>4500 CAO_VCP</b>	Rozpočet :
Objekt :	<b>005 CAO_VCP_DOPLNENI_ZACHYTNEHO_SYSTEMU</b>	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
9 Ostatní konstrukce, bourání	11 835	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>11 835</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	11 835	0
Oborová přírážka	0	0,0	11 835	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	11 835	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	11 835	0
Zařízení staveniště	0	0,0	11 835	0
Provoz investora	0	0,0	11 835	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	11 835	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	11 835	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>4500 CAO_VCP</b>	Rozpočet:
Objekt :	<b>005 CAO_VCP_DOPLNENI_ZACHYTNEHO_SYSTEMU</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
1	1	Montážní lano 25m	ks	1,00		
2	2	Přípojné lano s tlumičem pádu 10m	ks	1,00		
3	3	Tělový postroj	ks	1,00		
4	4	Skříňka pro uložení OOPP	ks	1,00	5 600,00	5 600,00
5	5	Manžety pro napojení na hydroizolaci	ks	43,00	145,00	6 235,00
	<b>Celkem za</b>	<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>11 835,00</b>

Objednatel: Statutární město Liberec  
Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady  
Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013  
Smlouva objednatele č.:7/12/0036



## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 006

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 20.2.2014

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚNY: Neprovedení dodávky a montáže vybavení serverovny

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

### POPIS ZMĚNY:

Objednatel žádá neprovedení dodávky a montáže vybavení serverovny

DŮVOD KE ZMĚNĚ: Tato změna je vyvolána požadavkem objednatele a to z důvodu použití vlastního vybavení serverovny.

VLIV NA CENU: -150 575,--Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení Díla: není

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 20 -02- 2014

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Miroslav Šarabek

### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 17 -04- 2014

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. MICHAL VEREŠČÁK

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC

Odbor strategického rozvoje a dotací



Objednatel: Statutární město Liberec

Projektant: Storing spol. s r.o.

Projekt.: CAO Lidové sady

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.:10280\_4290\_01\_2013

Smlouva objednatele č.:7/12/0036



#### VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE :

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17 -04- 2014

PODPIS:  Storing, s. r. o.

JMÉNO: 1100 KOTASOVA  
Vaňurova 505/17  
460 01 Liberec  
tel: (00420) 49 320 341  
fax: (00420) 49 320 320

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17 -04- 2014

PODPIS:  STORING spol. s r.o.

JMÉNO: ZBYNĚK 25 4110482 ④  
Horkách 94/5  
30 07 Liberec IX

#### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE ŘÍZENÍ PROJEKTU PRO POSKYTOVATELE DOTACE :

Změna je zpracována tak, aby neměla vliv na výši dotace v procentech ze způsobilých výdajů.

DNE: 17 -04- 2014

PODPIS:  Loučková Kotásová

JMÉNO: LOUČKOVÁ KOTÁSOVÁ

**REGIOPLN**  
PROJEKTOVÉ PORADENSTVÍ  
Husova 347/27  
460 01 Liberec 1

IČ: 25482149  
www.regioplan.cz

# VÝKAZ VÝMĚR

AKČE: CENTRUM AKTIVNÍHO ODPOČINKU LIDOVÉ SADY

STAVBA: BUDOVA A - VSTUPNÍ KOMPLEX

OBJEKT: SO 100 - BUDOVA A - VSTUP DO ZOO

ČÁST: F1.04.900 - ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY - SERVEROVNA

F.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

PRÁCE A DODÁVKY CELKEM

150 575 Kč

SERVEROVNA

150 575 Kč

1		server např. HP DL380 serie -HP DL380G7 E5649	ks	1,00	62329,00	62 329 Kč
2		klávesnice např. SVR Keyboard CREBN HP Input Device CS	ks	1,00	648,50	649 Kč
3		podpora služby -HP 3y Nbd CTR ProLiant DL38x HW Support	ks	1,00	16081,80	16 082 Kč
4		cache pro řadič disků např. HP 512MB P-Series BBWC Upgrade	ks	1,00	5401,26	5 401 Kč
5		software pro vzdálenou správu -HP iLO Adv 1-Svr incl 1yr TS&U SW	ks	1,00	6673,94	6 674 Kč
6		pevné disky např. 300GB 6G SAS 10K SFF DP ENT HDD	ks	8,00	5891,80	47 134 Kč
7		operační systém -Windows Server 2008 R2 Standard Edition EN	ks	1,00	12306,30	12 306 Kč

129