

# KUPNÍ SMLOUVA

reg. č. 5/13/0570



mm1bes537291d7

uzavřená ve smyslu ust. § 588 a násl. Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

prodávající: paní

**Olga Křepelová**, [redacted]

trvale bytem [redacted]

kupující:

**Statutární město Liberec**, nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1,  
zastoupené **Mgr. Martinou Rosenbergovou**, primátorkou města  
IČ: 00262978, DIČ: CZ 00262978

## Čl. I.

Prodávající je na základě Smlouvy o převodu nemovitosti RI 1269/1984 ze dne 18. 12. 1984 a Dohody o vypořádání BSM ze dne 7. 3. 1990 vlastníkem pozemku p.č. 294/3, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 85 m<sup>2</sup>, kat. území **Františkov u Liberce**. Uvedená nemovitost je zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na LV č. 122 pro k.ú. Františkov u Liberce, obec Liberec.

## Čl. II.

Znalecký posudek uvedené nemovitosti vyhotovil znalec Ing. Jiří Technik, Fučíkova 147/2, Liberec V, dne 4. 10. 2013 pod č. 2644-056/13, znalec pro obor ekonomiky, odvětví cen a odhady nemovitostí. Hodnota této nemovitosti je dle uvedeného znaleckého posudku 25.010,-Kč.

## Čl. III.

Prodávající touto smlouvou převádí kupujícímu do výlučného vlastnictví pozemek p.č. 294/3 o výměře 85 m<sup>2</sup>, k.ú. Františkov u Liberce, a to se všemi právy a závazky spojenými s vlastnictvím nemovitosti, a kupující strana ji takto do svého vlastnictví přejímá.

Kupní cena byla oběma stranami dohodnuta na částku **26.100,- Kč** /slovy: dvacetšesttisícjednostokorunčeských/. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na účet prodávajícího č. 905833293/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., nejpozději do 30 dnů od podpisu této kupní smlouvy. Termín podpisu kupní smlouvy ze strany prodávajícího nejpozději do 13. 1. 2014.

Uvedená majetkoprávní operace je v souladu s usnesením č. 233/2013 z 10. zasedání Zastupitelstva města Liberec, konaného dne 28. 11. 2013.

#### Čl. IV.

Vkladem do katastru nemovitostí přecházejí na kupujícího veškerá práva a povinnosti v plném rozsahu.

Prodávající prohlašuje, že na prodávané nemovitosti neváznou žádné dluhy, ani jiné právní vady a kupující prohlašuje, že mu je stav nemovitosti znám.

#### Čl. V.

Daň z převodu nemovitosti uhradí prodávající, náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva nese kupující.

#### Čl. VI.

Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Vlastnické právo k převáděné nemovitosti přechází na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

#### Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a žádají, aby podle této kupní smlouvy bylo v Katastru nemovitostí České republiky, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec, zapsáno, že výlučným vlastníkem pozemku p.č. 294/3 v k.ú. Františkov u Liberce, obec Liberec, se stává Statutární město Liberec, IČ: 00262978, nám. Dr. Edvarda Beneše 1, Liberec 1.

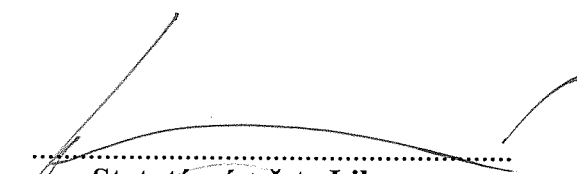
V Liberci dne 12.12.2013.

prodávající



Olga Křepelová

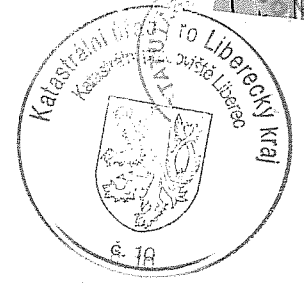
kupující



Statutární město Liberec  
zastoupené primátorkou  
Mgr. Martinou Rosenbergovou



\* Smlouva uzavřena dne 14.12.2013



**Katastrální úřad pro Liberecký kraj  
Katastrální pracoviště Liberec**

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. **V-8180/2013-505**  
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne **16.01.2014**  
Právní účinky vkladu vznikly ke dni **17.12.2013**

**Ing. Ivana Prskavcová**  
pověřený zaměstnanec  
Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj

