



SMLOUVA O BUDOUCÍ SMĚNNÉ SMLOUVĚ
uzavíraná na základě ust. § 50a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

paní Eva Petrová

bytem Vřesová 168, Liberec XVI, PSČ 460 15

(dále jen „paní Petrová“)

a

Statutární město Liberec

IČO: 00262978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I - Staré město, PSČ 460 59

jejímž jménem jedná: Mgr. Martina Rosenbergová, primátorka

(dále jen „Liberec“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o budoucí směnné smlouvě

takto:

I.

1. Paní Petrová má mimojiné ve vlastnictví pozemky parc. č. 1122/18, parc. č. 1122/11, vše v k.ú. Starý Harcov.
2. Liberec má mimojiné ve vlastnictví pozemky parc. č. 1122/29, parc. č. 1122/41, parc. č. 1122/30, parc. č. 1122/43, parc. č. 1122/44, parc. č. 1122/31, parc. č. 1122/33, parc. č. 1122/12, vše v k.ú. Starý Harcov.
3. Na pozemcích paní Petrové je nově realizována komunikace, jejímž investorem je paní Petrová.

II.

Smluvní strany se rozhodli uzavřít směnnou smlouvu, kdy předmětem směny budou části pozemků parc. č. 1122/29, parc. č. 1122/41, parc. č. 1122/30, parc. č. 1122/43, parc. č. 1122/44, parc. č. 1122/31, parc. č. 1122/33, parc. č. 1122/12, vše v k.ú. Starý Harcov, ve vlastnictví Liberce, vč. komunikace, za část pozemků parc. č. 1122/18, parc. č. 1122/11, vše

v k.ú Starý Harcov, na kterých se bude nalézat nově realizovaná komunikace, tak jak bude přesně vymezeno geometrickým plánem.

III.

Smluvní strany se dohodli, že směna výše uvedených pozemků bude realizována bezúplatně.

IV.

Smluvní strany se zavazují na základě výzvy druhé smluvní strany za předpokladu splnění následujících podmínek:

- paní Petrová na svůj náklad zajistí vypracování projektové dokumentace a realizaci komunikace vč. Přeložek inženýrských sítí;
- nově budovaná komunikace bude převzata od paní Petrové do vlastnictví Statutárního města Liberec po její kolaudaci a vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí, vč. geometrického plánu, který bude použit pro vklad do katastru nemovitostí;
- pozemky pod komunikací paní Petrová majetko-právně vypořádá na svůj náklad;
- paní Petrová všechny překládané inženýrské sítě předá jejich příslušným správcům;


uzavřít výše specifikovanou směnnou smlouvu.

V.

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 1 2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné na základě dohody smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této smlouvě.
2. 3. Ve všech záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
3. 4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží jedno vyhotovení budoucí prodávající.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. 148/2013 ze dne 5.9.2013.

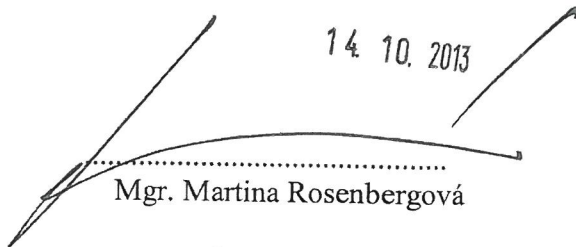
Účastníci shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Liberci dne 14. 10. 2013



Eva Petrová

14. 10. 2013



Mgr. Martina Rosenbergová

primátorka
Statutárního města Liberec

