

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

číslo bodu	Y	X	poznámka
91- 29	687776.16	972103.19	barva
91- 30	687774.40	972106.94	podezdřvka
91- 31	687765.41	972126.28	*
280-138	687772.40	972106.00	roh podezd.
280-141	687763.40	972125.08	sloupek pl.
280-145	687759.83	972132.85	*
128-13-49	687785.46	972134.34	*



12. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 1567/8

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana: -

důvod předložení: žádost vlastníka budovy na pozemku p.č. 1568/2, pozemku p.č. 1568/1, 1567/7,
k.ú. Ruprechtice
záměr: vypořádání pozemku pod přístavbou žadatele

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení čistého
pozemek pod prodejnou zabíhající do ul. Javorová
(odbor strategie a územní koncepce upozorňoval investora na nevhodné rozšíření
objektu)

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ano

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 081 cenové pásmo/kategorie: II/A

cena dle interního předpisu: 1.700,- Kč/m² koeficient K3: 1,10

jednotková cena: 1.870,- Kč/m² výměra: 2 m²

základní cena: 3.740 ,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 120,- Kč

Celková cena: 4.000,- Kč

Stanovisko PS: 23. 10. 2008
dílčí stanoviska: UK: nesouhlas – legalizace stavu
RP: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
KS: souhlas
SK: souhlas
TSML: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka přístavby na pozemku p.č. 1568/2, 1567/8 k.ú. Ruprechtice

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 1. 12. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 19. 5. 2009
zrušuje usnesení č. 671/08, bod č. III/31 ze dne 2. 12. 2008 (přímý prodej)
schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1567/8, k. ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka přístavby na pozemku p.č. 1568/2, 1567/8, k. ú. Ruprechtice za cenu 4.000,- Kč .

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 29. 5. 2009 – 21. 9. 2009

PŘIHLÁŠENA K VŘ: Eva Vojtíšková (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 30. 9. 2009 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1567/8, k. ú. Ruprechtice

kupující:
Eva Vojtíšková, nar. ,
bytem Lesní 461/41, Liberec

za kupní cenu **4.000, - Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 10. 2009 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 1567/8, k. ú. Ruprechtice

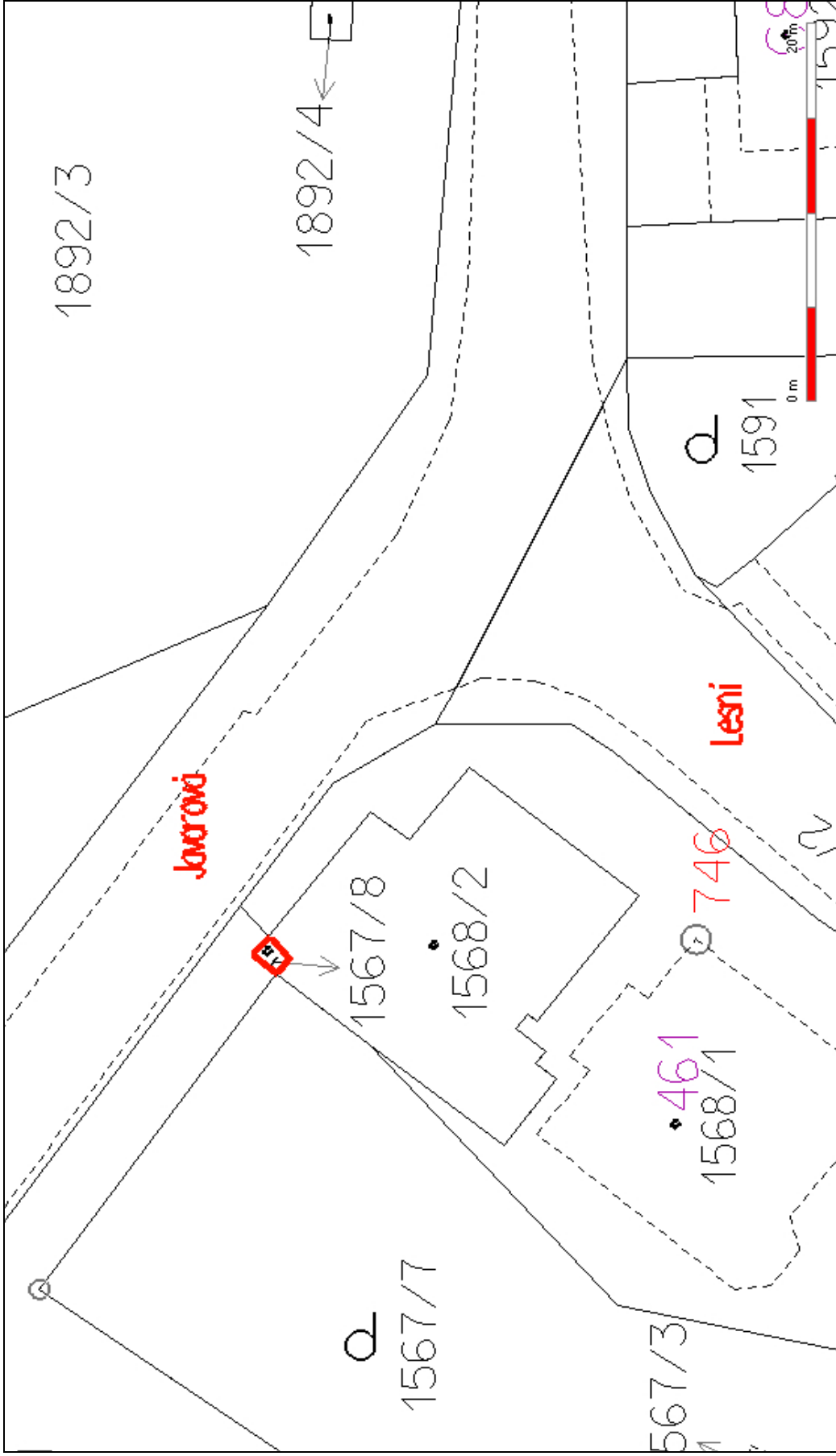
kupující:
Eva Vojtíšková, nar. ,
bytem Lesní 461/41, Liberec

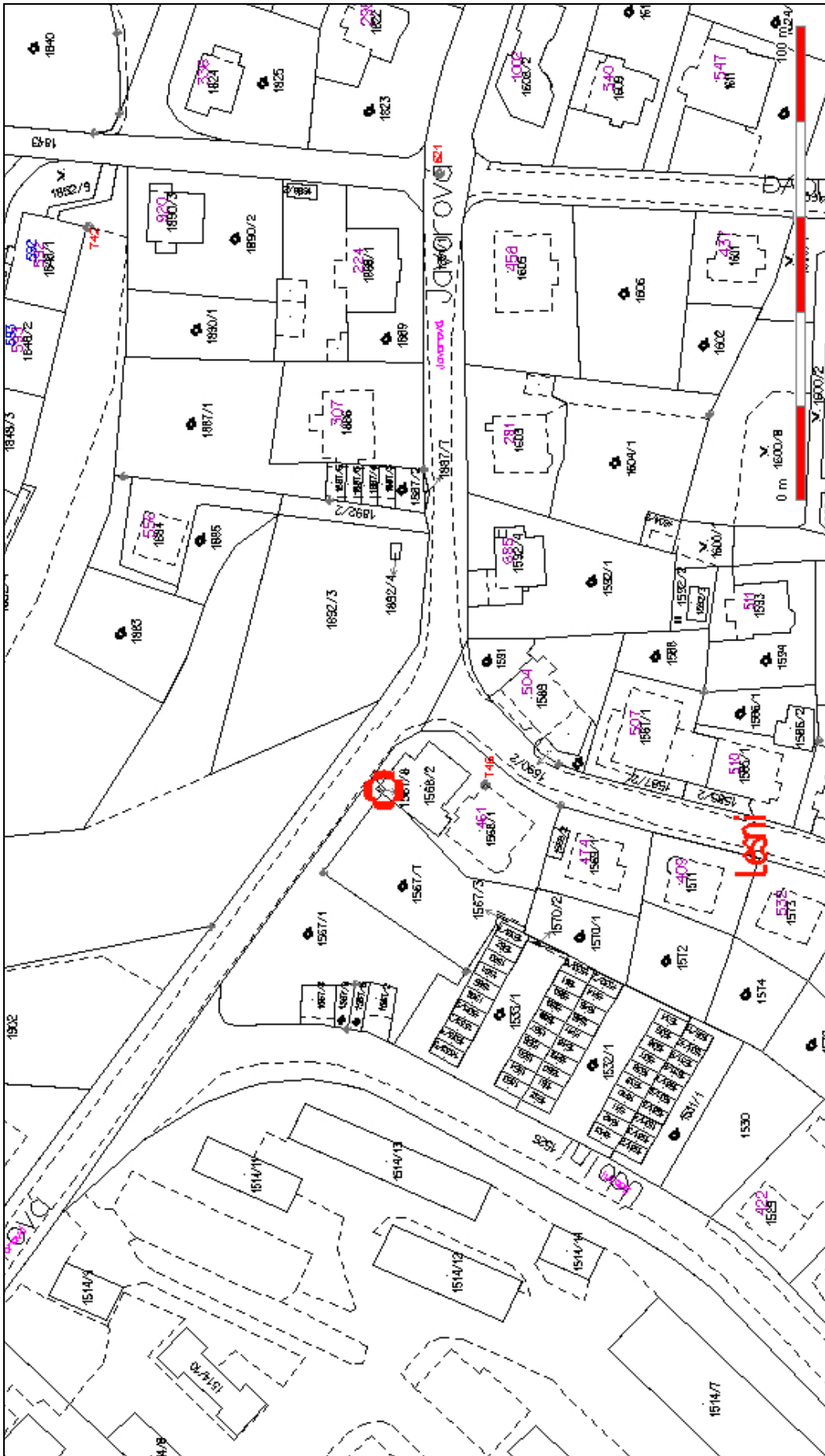
za kupní cenu **4.000, - Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1567/8, k. ú. Ruprechtice

kupující:
Eva Vojtíšková, nar. ,
bytem Lesní 461/41, Liberec

za kupní cenu **4.000, - Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města







13. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 2076/1,2075/2

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost vlastníka okolních pozemků
záměr: rozšíření zahrady
využití dle územ. plánu: Z části stab.PFP bydlení čisté, zahrada, z části plochy pro sport a rekreaci, příjezd k pozemkům, z části zastavitelné ve vazbě na širší území.

závazky a břemena:
pronájem pozemku: ne
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 010

cenové pásmo/kategorie:III/C

cena dle interního předpisu: 440,-Kč/m² koeficient K3:1,25

jednotková cena: 550,-Kč/m² výměra:610m²

základní cena: 335.500,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 10.380,- Kč

Celková cena: 346.000,-Kč

Stanovisko PS: 29.3. 2008

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
KS: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemků formou veřejné dražby dobrovolné.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 1.12 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

POZNÁMKA: Rada města dne 2.12.2008 schválila záměr prodeje pozemků p.č.2075/2, 2076/1,k.ú.Ruprechtice formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 346.000,-Kč.
ZM dne 26.3. 2009 záměr prodeje formou veřejné dražby neschválilo.

NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města po projednání

a/ zrušuje usnesení č. 671/08, bod III/33

b/ schvaluje dne 16.6.2009 záměr prodeje pozemků p.č. 2075/2, 2076/1 k.ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka okolních pozemků za cenu 346.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 26.6. – 21.9. 2009

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1. manželé Polákovi /právo přednosti/
2. manželé Vítovi
3. manželé Bartošovi – odstoupili z VŘ

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 30.9. 2009 doporučuje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 2075/2, 2076/1, k.ú. Ruprechtice
kupujícím:

**1. manželé Ing. Zuzana Poláková, nar.
a Miloslav Polák, nar.**
oba bytem U Trianglu 1019, 460 14 Liberec 14
za kupní cenu 450.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**2. manželé ing. Luboš Vít, nar.
a Leona Vítová, nar.**
oba bytem Ruprechtická 1180/10, 460 01 Liberec 1
za kupní cenu 450.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.10.2009 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemky p.č. 2075/2, 2076/1, k.ú. Ruprechtice
kupujícím:

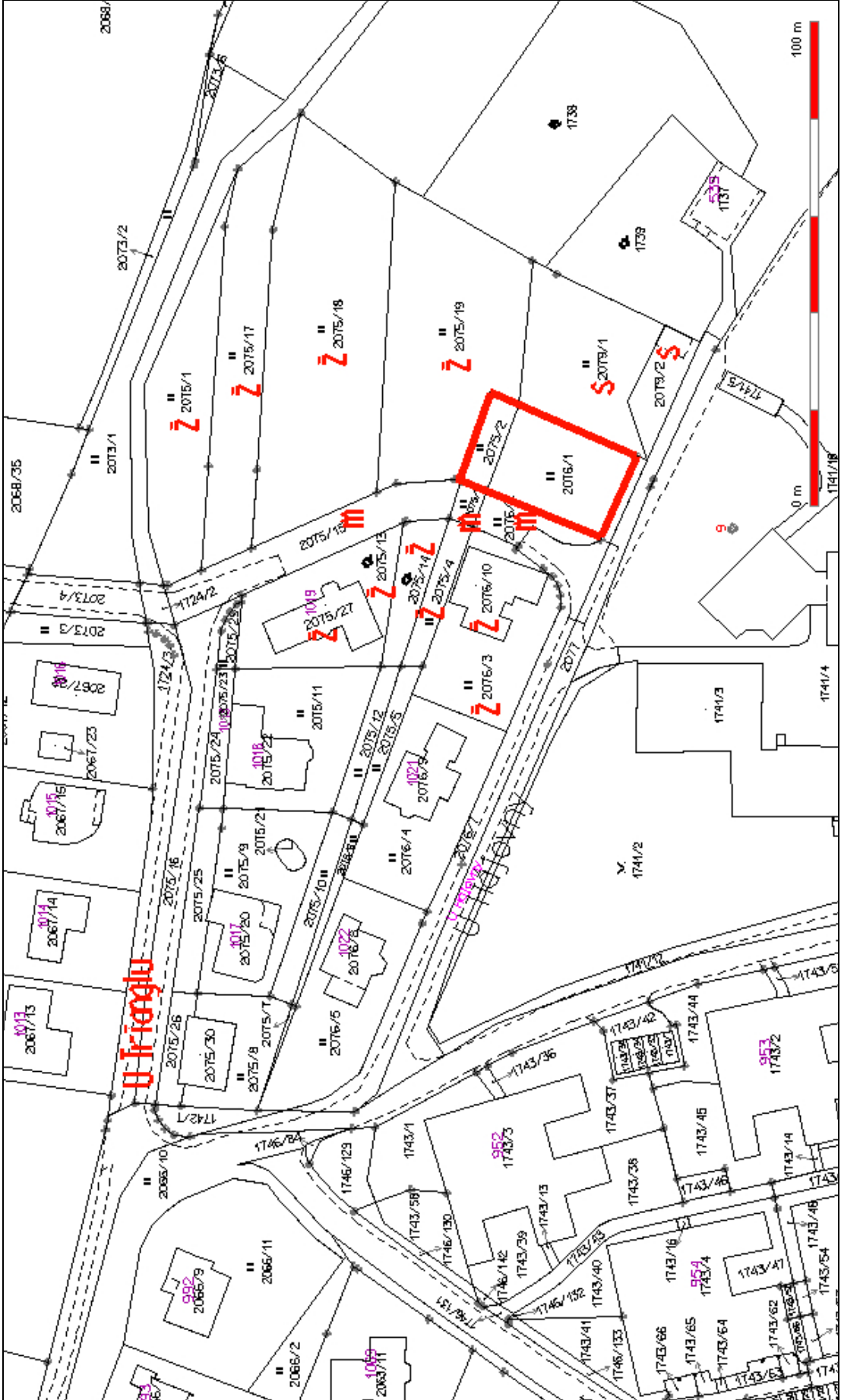
**1. manželé Ing. Zuzana Poláková, nar.
a Miloslav Polák, nar.**
oba bytem U Trianglu 1019, 460 14 Liberec 14
za kupní cenu 450.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**2. manželé ing. Luboš Vít, nar.
a Leona Vítová, nar.**
oba bytem Ruprechtická 1180/10, 460 01 Liberec 1
za kupní cenu 450.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 2075/2, 2076/1, k.ú. Ruprechtice
kupujícím:

**1. manželé Ing. Zuzana Poláková, nar.
a Miloslav Polák, nar.**
oba bytem U Trianglu 1019, 460 14 Liberec 14
za kupní cenu 450.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**2. manželé ing. Luboš Vít, nar.
a Leona Vítová, nar.**
oba bytem Ruprechtická 1180/10, 460 01 Liberec 1
za kupní cenu 450.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.





14. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 1015/2

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha (jiná plocha)
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č. 1019, 1079, garáže na pozemku p.č. 1077, k. ú. Starý Harcov
záměr: sjednocení s pozemky žadatele
využití dle územ. plánu: plochy pro dopravu, trasa bývalé veřejné komunikace
plocha uvnitř výrobního areálu
scelení pozemků jednoho majitele
nezastavitelné

závazky a břemena: na pozemku p.č. 1015 zřízeno věcné břemeno pro Telefónica O2 Czech Republic a. s.
pronájem pozemků:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 037 cenové pásmo/kategorie: III/D

cena dle interního předpisu: 220,- Kč/m² koeficient K3: 1,10

jednotková cena : 240,- Kč/m² výměra celkem: 260 m²

základní cena : 62.400,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 6.250,- Kč

Celková cena: 69.000,- Kč

Stanovisko PS: 31. 1. 2008
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
OD: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č. 1019, 1079, garáže na pozemku p.č. 1077, k. ú. Starý Harcov.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 25. 5. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 2. 6. 2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1015/2, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č. 1019, 1079, garáže na pozemku p.č. 1077, k. ú. Starý Harcov za cenu 69.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 9. 7. 2009 – 21. 9. 2009

PŘIHLÁŠEN K VŘ: Dalibor Štěpán (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 30. 9. 2009 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1015/2, k. ú. Starý Harcov

kupujícímu:
Dalibor Štěpán, nar. ,
bytem Na Zvonku 55, Liberec 15

za kupní cenu **69.000, - Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 10. 2009 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 1015/2, k. ú. Starý Harcov

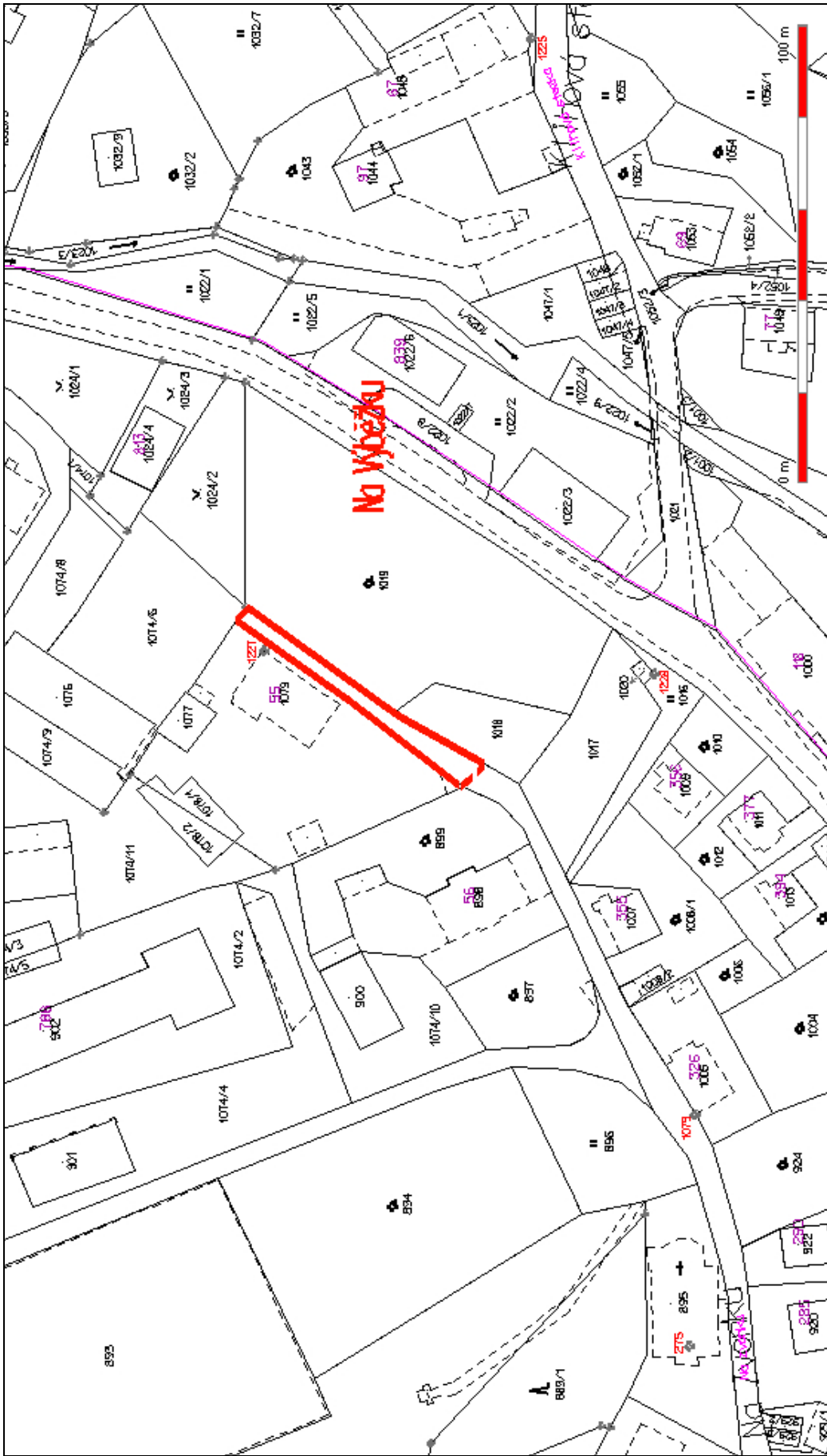
kupujícímu:
Dalibor Štěpán, nar. ,
bytem Na Zvonku 55, Liberec 15

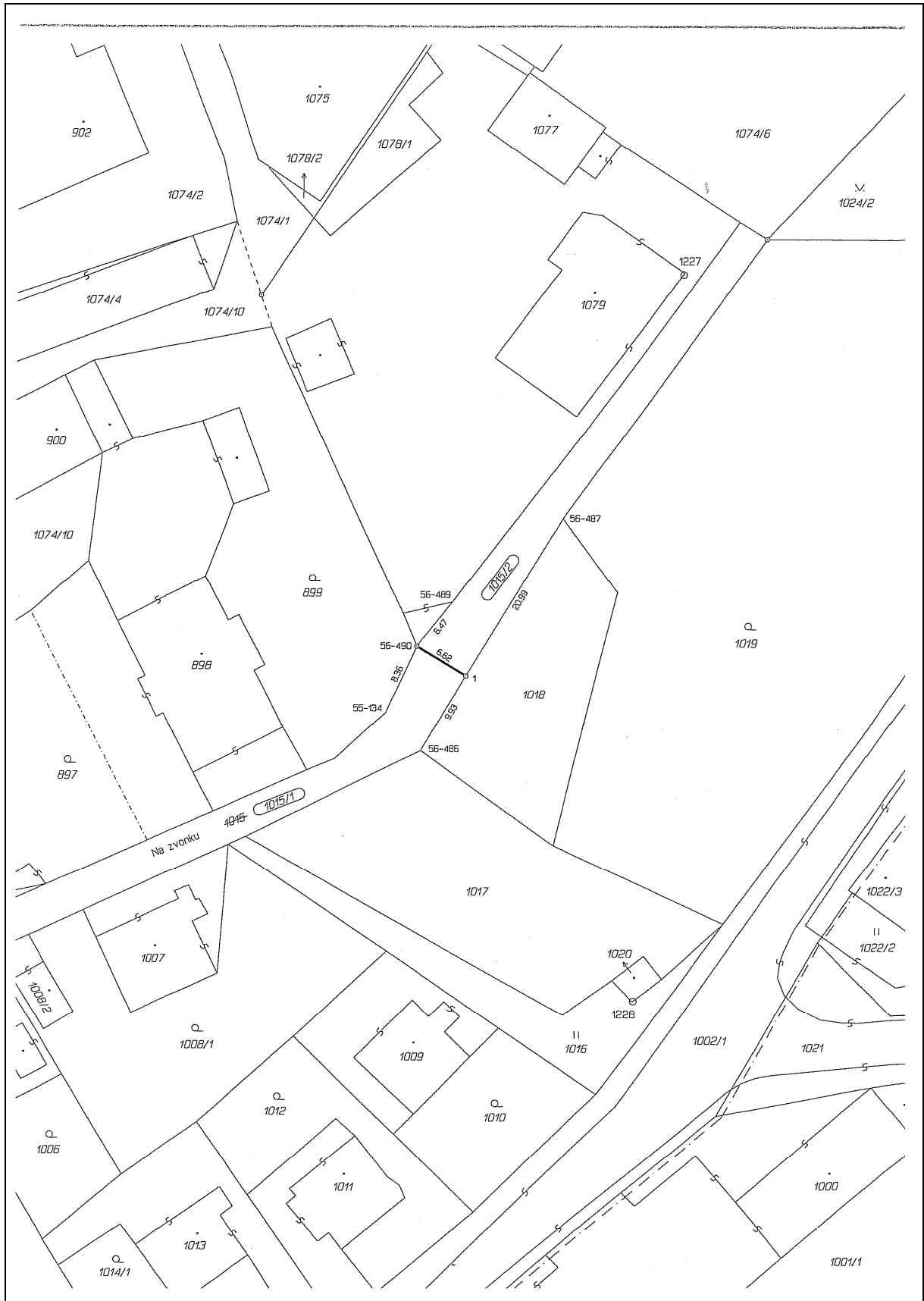
za kupní cenu **69.000, - Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1015/2, k. ú. Starý Harcov

kupujícímu:
Dalibor Štěpán, nar. ,
bytem Na Zvonku 55, Liberec 15

za kupní cenu **69.000, - Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města







15. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov pozemek p.č. 1841/1

kat. území: Liberec pozemek p.č. 6473

zpracoval: V. Ježková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha – jiná plocha
ostatní plocha – sportoviště a rekr. plocha

ochrana: -

důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č. 1842, k.ú. Starý Harcov
záměr: rozšíření pozemku

využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení městského
zeleň zahrada
nezastavitelné

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 092 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,40
jednotková cena: 620,- Kč/m² výměra: 1.180 m²

základní cena: 731.600,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 22.650,- Kč

Celková cena : 755.000.- Kč

Stanovisko PS: 10. 11. 2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas
SO: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemků formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 1842.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 15. 6. 2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a doporučuje jejich prodej formou veřejné dražby.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 16. 6. 2009
a) zrušuje usnesení č. 22/07, oddíl III, bod 53 ze dne 16.1.2007,
b) schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 1841/1, k.ú. Starý Harcov a p.č. 6473, k.ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 1842, k.ú. Starý Harcov za cenu 755.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 26. 6. – 21. 9. 2009

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) D. Máslová
b) manž. Maryškovi (právo přednosti)
c) manž. Hrudovi, manž. Bekovi

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 30. 9. 2009 doporučuje prodej nemovitostí:
pozemky p.č 1841/1 k.ú. Starý Harcov, p.č. 6473, k.ú. Liberec
kupujícím v pořadí :

1. Ing. Petr Maryško, nar. a
Iva Maryšková, nar.
oba bytem Mlýnská 216/8, 460 01 Liberec 4

za kupní cenu 755.200,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Kamil Hruďa, nar. a
Soňa Hrudová, nar.
oba bytem Březnická 541, 460 14 Liberec 14 50% nemovitostí

Jan Bek, nar. a
Květuše Beková, nar.
oba bytem Kmochova 778/14, 460 14 Liberec 14 50% nemovitostí

za kupní cenu 755.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

3. Drahomíra Máslová, nar.
bytem Raisova 1036/4, 460 01 Liberec 1

za kupní cenu 755.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 10. 2009 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemky p.č 1841/1 k.ú. Starý Harcov, p.č. 6473, k.ú. Liberec
kupujícím v pořadí :

1. Ing. Petr Maryško, nar. a
Iva Maryšková, nar.
oba bytem Mlýnská 216/8, 460 01 Liberec 4

za kupní cenu 755.200,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Kamil Hruďa, nar. a
Soňa Hrudová, nar.
oba bytem Březnická 541, 460 14 Liberec 14 50% nemovitostí

Jan Bek, nar. a
Květuše Beková, nar.
oba bytem Kmochova 778/14, 460 14 Liberec 14 50% nemovitostí

za kupní cenu 755.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemky p.č 1841/1 k.ú. Starý Harcov, p.č. 6473, k.ú. Liberec
kupujícím v pořadí :

1. Ing. Petr Maryško, nar. a
Iva Maryšková, nar.
oba bytem Mlýnská 216/8, 460 01 Liberec 4

za kupní cenu 755.200,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Kamil Hruďa, nar. a
Soňa Hrudová, nar.
oba bytem Březnická 541, 460 14 Liberec 14 50% nemovitostí

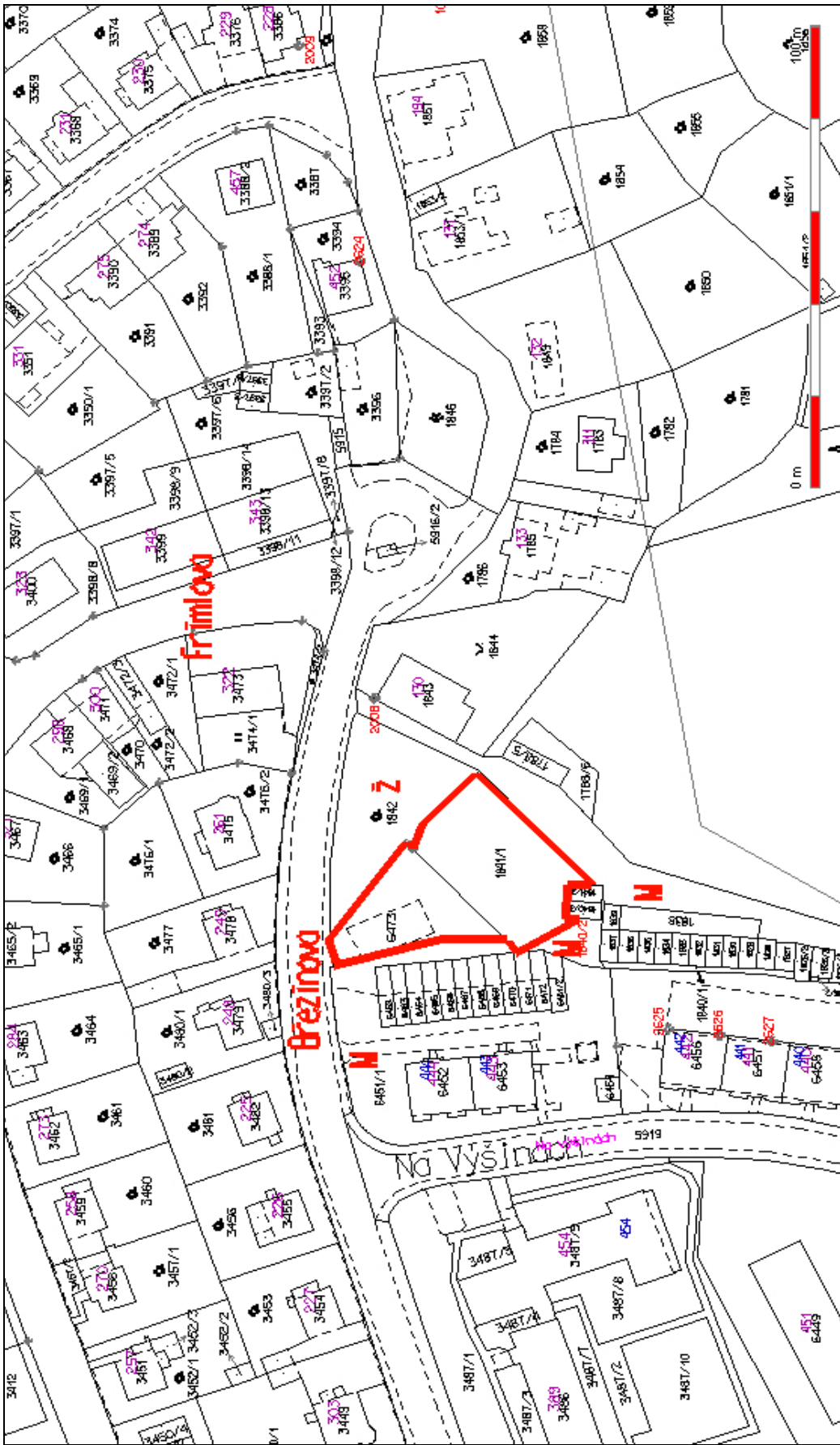
Jan Bek, nar. a

Květuše Beková, nar.

oba bytem Kmochova 778/14, 460 14 Liberec 14 50% nemovitostí

za kupní cenu 755.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1





16. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Karlinky pozemek p.č. 134/4, 137/4

zpracoval: V. Ježková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: p.č. 137/1 – trvalý travní porost ochrana: zemědělský půdní fond
p.č. 134 – ostatní plocha (sportoviště a rekr. plocha)

důvod předložení: pozemek ve vlastnictví SML, žádost o zpřístupnění pozemku p.č. 165/1
záměr: prodej pozemku

využití dle územ. plánu: stabilizované plochy sportu a rekreace – areály sportovišť
louka

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 046 cenové pásmo/kategorie: IV/ C

cena dle interního předpisu: 280,- Kč/m² koeficient K3: 1,35

jednotková cena: 380,- Kč/m² výměra: 297 m²

základní cena: 112.860,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 9.307,- Kč

Celková cena : **123.000,- Kč**

Stanovisko PS: 30. 4. 2009

dílčí stanoviska: UK: nesouhlas s prodejem, nechat veřejné
RP: nesouhlas
OD: souhlas
TS: souhlas – žadatel si zajistí parkování na vlastním pozemku a upraví stávající komunikaci včetně odvodnění
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej části pozemku p.č. 137/1 a části pozemku p.č. 134 formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 165/1, k.ú. Karlinky.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 25. 5. 2009 souhlasí se stanovenou jednotkovou cenou pozemků a doporučuje prodej části pozemku 137/1 a části pozemku p.č. 134.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 2. 6. 2009 schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 134 a části pozemku p.č. 137/1, k.ú. Karlinky (cca 300 m²) formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 165/1 za cenu 123.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 3. 9. – 21. 9. 2009

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) I. Černá (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 30. 9. 2009 doporučuje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 134/4, p.č. 137/4, k.ú. Karlínky kupující :

Iša Černá, nar. ,
bytem Šafaříkova 483/9, ,460 01 Liberec 2

za kupní cenu 123.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 10. 2009 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemky p.č. 134/4, p.č. 137/4, k.ú. Karlínky kupující :

Iša Černá, nar. ,
bytem Šafaříkova 483/9, ,460 01 Liberec 2

za kupní cenu 123.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 134/4, p.č. 137/4, k.ú. Karlínky kupující :

Iša Černá, nar. ,
bytem Šafaříkova 483/9, ,460 01 Liberec 2

za kupní cenu 123.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy
do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města