



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

11. zasedání zastupitelstva města dne : 17.12. 2009

Bod pořadu jednání:

Věc: Majetkoprávní operace – Odbor rozvojových projektů

Zpracoval: Dagmar Salomonová

odbor, oddělení: odbor rozvojových projektů

telefon: 485 24 3579

Schválil: vedoucí oddělení -

vedoucí odboru Ing. Tomáš Kubica, vedoucí odboru rozvojových projektů

Projednáno: v radě města dne 1.12.2009

Poznámka:

Předkládá: Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Ing. František Hruša, náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí daru pozemkové parcely č. 833/3 oddělené GP č. 1063-38/2009 z pozemkové parcely č. 833/1 v k.ú. Stráž nad Nisou, obec Stráž nad Nisou z vlastnictví Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ 70891508 do vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I, IČ 00262978.

PŘIJETÍ DARU

1. kat. území : Stráž nad Nisou, p.p.č. 833/3 oddělená GP č. 1063-38/2009 z p.p.č. 833/1

zpracoval : Dagmar Salomonová
druh pozemku : ostatní plocha/silnice
výměra : 148 m²
dárce : Liberecký kraj se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec,
IČ 70891508
účel : vypořádání pozemků po dokončení investiční akce „Cyklostezka
Na Mlýnku – Kateřinská (lokalita u Litesu)“
zákonná úprava : § 628 obč. zákoníku
projednáno : RM 1.12.2009 - souhlas

Hodnota daru stanovená znaleckým posudkem : 18 560,- Kč

Důvodová zpráva

Státní fond dopravní infrastruktury ČR (SFDI ČR) poskytl v roce 2008 na akci „Cyklostezka Na Mlýnku – Kateřinská (lokalita u Litesu)“ státní dotaci ve výši 971 000,- Kč.

Poskytnutí této dotace je pak vázáno na splnění podmínky, že příjemce dotace po dokončení akce zajistí majetkoprávní vypořádání celé stavby tak, aby se stal výlučným vlastníkem jak tělesa cyklostezky, tak i všech, touto stavbou dotčených pozemků.

Po dokončení stavby byl vyhotoven geometrický plán č. 1063-38/2009, kterým byla cyklostezka zaměřena a který současně specifikoval i část vybudované cyklostezky na pozemku Libereckého kraje, konkrétně se pak jedná o nově vzniklou pozemkovou parcelu č. 833/3 o výměře 248 m², druh pozemku ostatní plocha/silnice, ev. č. III/01327, v k.ú. Stráž nad Nisou. Výsledkem oboustranné dohody mezi městem a krajem je souhlas Libereckého kraje s darem této nově vzniklé pozemkové parcely č. 833/3 v k.ú. Stráž nad Nisou zasažené stavbou cyklostezky do majetku města.

Tato majetkoprávní operace je v současné době schvalována v orgánech libereckého kraje a je tedy tímto předložena k projednání i do rady a zastupitelstva města.

Doporučení odboru :

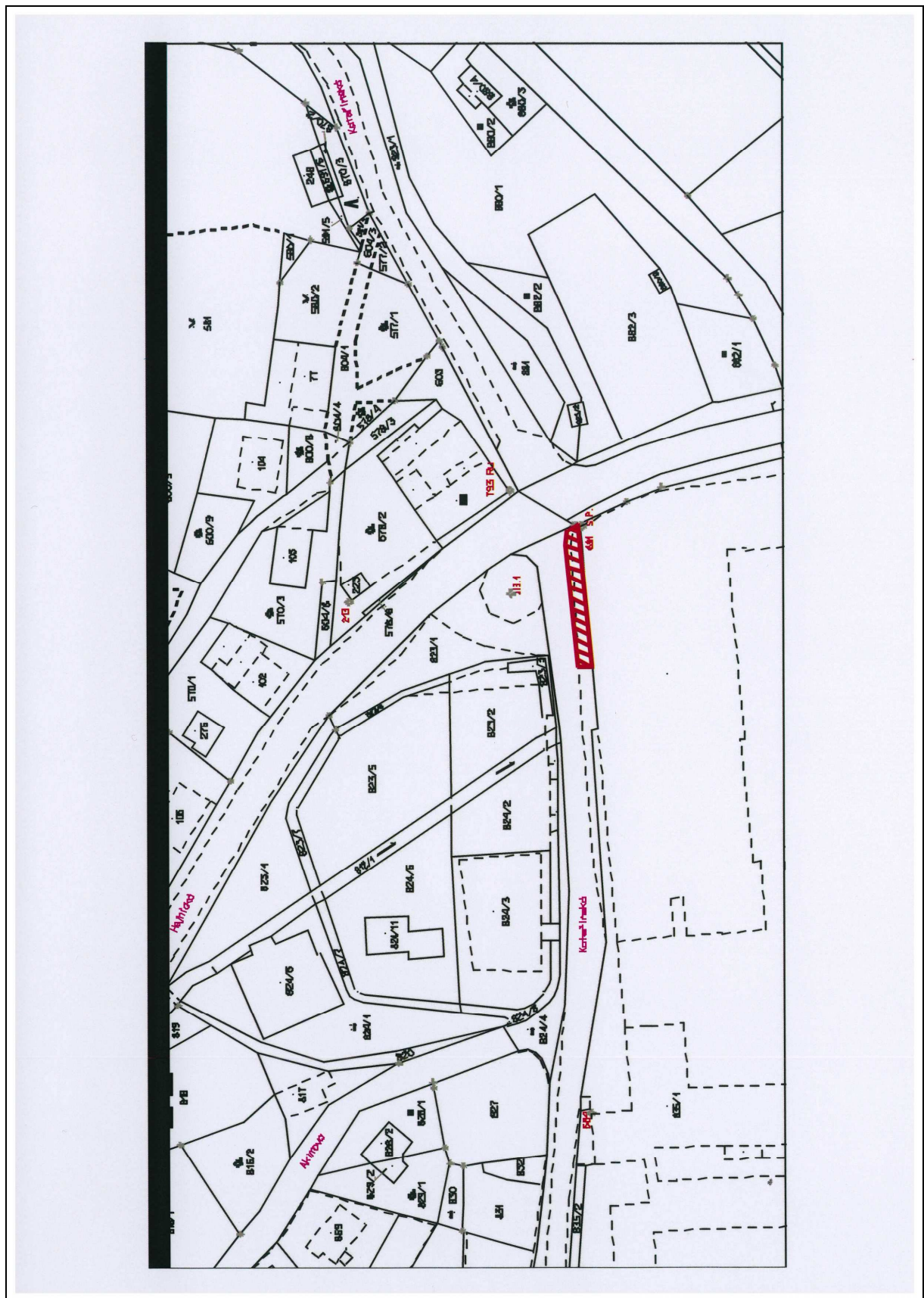
Odbor rozvojových projektů v návaznosti na výše uvedenou podmínku vztahující se k poskytnutí dotace doporučuje přijetí daru pozemku p.č. 833/3 v k.ú. Stráž nad Nisou a uzavření darovací smlouvy s Libereckým krajem schválit.

Přílohy :

Příloha č. 1. Zákres v katastrálně mapě + výřez z geometrického plánu

Příloha č. 2. Návrh darovací smlouvy

Příloha č. 1 Výřez geometrického plánu + výřez z geometrického plánu



D A R O V A C Í S M L O U V A

č.j.: OLP/...../2009

uzavřená dle § 628 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec

IČ 70891508, DIČ CZ70891508

zastoupený **Bc. Stanislavem Eichlerem**, hejtmanem kraje

jako *dárce* na straně jedné

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. Edvarda Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČ 00262978, DIČ CZ262978

zastoupené **Ing. Jiřím Kittnerem**, primátorem města

jako *obdarovaný* na straně druhé

takto:

Článek I

Předmět darování

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR, č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10.9.2001 je Liberecký kraj, mimo jiné, vlastníkem **p.p.č. 833/1** o výměře 17298 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/01327, nacházející se v katastrálním území Stráž nad Nisou, obec Stráž nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 561 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- (2) Předmětem daru podle této smlouvy jsou **p.p.č. 833/3** o výměře 148 m², ostatní plocha, vymezené geometrickým plánem č. 1063-38/2009 ze dne 9.3.2009, v katastrálním území Stráž nad Nisou, obec Stráž nad Nisou.
- (3) Geometrický plán č. 1063-38/2009 ze dne 9.3.2009 je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II

Projev vůle

Dárce daruje do výlučného vlastnictví obdarovaného nemovitost uvedenou v čl. I odst. (2) této smlouvy a obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá.

Článek III

Prohlášení dárce o vadách darované nemovitosti

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s nemovitostí, jež je předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděné nemovitosti ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděné nemovitosti, že na darované nemovitosti neváznou zástavní práva, věcná břemena či pohledávky třetích osob vyjma níže uvedených, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, jež by se mohly v budoucnu dotknout vlastnického práva obdarovaného k nemovitosti uvedené jako předmět daru:
 - věcné břemeno v rozsahu geometrického plánu č. 832-510/2005, ve prospěch společnosti Progres Liberec s.r.o., Nitranská 381/7a, Liberec, IČ 25401645, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.8.2006, právní účinky vkladu práva ke dni 20.9.2006.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že si nemovitost uvedenou jako předmět daru řádně prohlédl a že její stav je mu znám a dále prohlašuje, že darovanou nemovitost přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k ní náleží.

Článek IV

Návrh na vklad vlastnického práva

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce u příslušného katastrálního úřadu.
- (2) Správní poplatek za vklad uhradí obdarovaný.

Článek V

Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvních stran.
- (2) Smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží tři vyhotovení, obdarovaný jedno vyhotovení. Čtyři vyhotovení budou předložena příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (4) Dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro bezúplatný převod nemovitosti z majetku Libereckého kraje tj.:
 - a) Záměr darovat předmětnou nemovitost byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce dárce dne 7.10.2009 a sejmuto dne 6.11.2009.
 - b) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 15.12.2009 usnesením číslo/09/ZK.

(5) Obdarovaný výslovně prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitosti do majetku Statutárního města Liberec bylo schváleno Zastupitelstvem Statutárního města Liberec usnesením č. .../09 na jeho zasedání konaném dne 17.12.2009.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....

Bc. Stanislav Eichler
hejtman Libereckého kraje

.....

Ing. Jiří Kittner
primátor Statutárního města Liberec