



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

11. zasedání zastupitelstva města dne: 17. 12. 2009

Bod pořadu jednání:

Věc: Ukončení procesu pořizování 33. změny územního plánu města Liberec

Zpracoval: Ing. Lubor Franců, specialista analytik a demograf
odbor, oddělení: Odbor strategie a územní koncepce
telefon: 48 524 3526

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ing. Petr Kolomazník

Projednáno:

Ing. František Hruša, náměstek primátora

Ing. Ivo Palouš, určený zastupitel pro jednání s pořizovatelem
územně plánovací dokumentace

Miroslav Šimek, vedoucí stavebního úřadu

Poznámka: projednáno v Radě města 1.12. 2009

Předkládá: Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- ukončení procesu pořizování 33. změny územního plánu města Liberec,
- opětovné posouzení požadavku na změnu v rámci pořizování „nového“ územního plánu Liberce

a u k l á d á

Ing. Františkovi Hrušovi, náměstkovi primátora,

zajistit následné kroky po ukončení procesu pořizování 33. změny územního plánu města Liberec.

Termín: neprodleně

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Liberec svým usnesením č. 133/06 ze dne 29. 6. 2006 rozhodlo o pořízení 33. změny závazné části územního plánu města Liberec. 33. změna se týká změny ploch přírody a krajiny v severní části Krásné Studánky u železnice na plochy bydlení venkovského.

V rámci dodatečných průzkumů pro zpracování návrhu zadání 33. změny požádal Odbor strategie a územní koncepce Správu CHKO Jizerské hory a Odbor životního prostředí Magistrátu města Liberec o předběžné vyjádření k 33. změně. V předmětném vyjádření Správa CHKO Jizerské hory se změnou nesouhlasila a Odbor životního prostředí MML měl požadavky na ochranu lesů a na vyřešení nedostatečné technické infrastruktury.

V souvislosti s připravovaným „novým“ územním plánem Liberce (podnět k pořízení „nového“ územního plánu Liberce byl schválen usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 92/07 ze dne 31. 5. 2007; zadání bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 201/08 ze dne 30. 10. 2008) bude vhodnější projednat optimální využití lokality 33. změny v rámci „nového“ územního plánu Liberce.

Rozhodnutí o schvalování, příp. ukončení pořizování, územně plánovací dokumentace i jejích změn je plně v kompetenci zastupitelstva města.

V následující tabulce jsou uvedeny základní údaje o 33. změně územního plánu města Liberec:

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Funkce dle platného územního plánu	Požadavek na změnu funkčního využití
33	Krásná Studánka	938/1, 936/2, 931/3, 933/6, 856/1	plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské

Lokalizace 33. změny:

