



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 30. 4. 2009

Bod pořadu jednání:

Věc: MFRB – přijetí daru pozemků a inženýrských sítí v k.ú. Ruprechtice , Liberec

Zpracoval: Ing. Jitka Píšová

odbor, oddělení: odbor rozvojových projektů

telefon: 5243504

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Martin Čech, pověřený zastupováním funkce
vedoucího odboru rozvojových projektů

Projednáno:

Na 8. zasedání rady města dne 21.4.2009

Poznámka:

Předkládá:

Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Ing. František Hruša, náměstkem primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. přijetí daru nemovitostí – pozemkových parcel
část 2117/7 – ostatní plocha, zeleň

– o výměře 606 m²,

2117/8	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	23 m ² ,
2117/9	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	13 m ² ,
2117/10	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	18 m ² ,
2117/11	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	12 m ² ,
2117/12	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	21 m ² ,
2118/4	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	318 m ² ,
část 2118/36	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	8 m ² ,
2118/37	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	3.187 m ² ,

od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Tichá 4418/23, Jablonec nad Nisou

2. přijetí daru stavby komunikace dle kolaudačního rozhodnutí SUUR/7120/237872/06-Vá/Kr vč. jeho doplnění SUUR/7120/068450/08-Vá/KÚ a veřejného osvětlení dle kolaudačního rozhodnutí SUSR/7130/217666/06- Hv, od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem , Jablonec nad Nisou

z r u š u j e

usnesení č. 166/07 z 9. zasedání zastupitelstva ze dne 25. 10. 2007 ve znění:

USNESENÍ Č. 166/07

Městský fond rozvoje bydlení - přijetí daru pozemků a inženýrských sítí – komunikace a veřejné osvětlení v k. ú. Ruprechtice

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí daru:

1) pozemků:

- a) p. p. č. 2102/2, oddělenou z p. p. č. 2102, a to dle geometrického plánu č. 2076-632/2007 zhotoveného společností GEOKART v. o. s., se sídlem U Soudu 536/6a, Liberec, v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, a to od Kateřiny Azemi, bytem Liberec
- b) p. p. č. 2117/6, oddělenou z p. p. č. 2117, 2118/1, 2118/31, oddělenou z p. p. č. 2118/1, 2118/32, oddělenou z p. p. č. 2118/1, 2118/4, a to vše dle geometrického plánu č. 2076-632/2007 zhotoveného společností GEOKART v. o. s., se sídlem U Soudu 536/6a, Liberec, vše v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Jablonec nad Nisou;

- 2) staveb inženýrských sítí, tj. komunikace a veřejného osvětlení, realizovaných a umístěných na p. p. č. 843/1, p. p. č. 2102/2, p. p. č. 2117/6, p. p. č. 2118/1, p. p. č. 2118/31, p. p. č. 2118/32 a p. p. č. 2118/4, vše v k. ú. Ruprechtice, obec Liberec, a to od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Jablonec nad Nisou,

D ů v o d o v á z p r á v a

Realizace technické infrastruktury za finanční spoluúčasti z Městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec (MFRB)

V souladu se Statutem MFRB (Statut) a Zásadami postupu statutárního města Liberec při financování a přípravě bytové výstavby na území města Liberec (Zásady postupu) byla na akci: „Výstavba inženýrských sítí – komunikace a veřejné osvětlení v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec“, poskytnuta dle přijatého usnesení zastupitelstva města č. 66/06 ze dne 27.4.2006 finanční podpora. V souladu s uzavřenou smlouvou bylo na základě usnesení zastupitelstva města č. 166/07 schváleno přijetí daru :

1) pozemků:

- a) p.p.č. 2102/2, oddělenou z p.p.č. 2102, a to dle geometrického plánu č. 2076-632/2007 zhotoveného společností GEOKART v.o.s., se sídlem U Soudu 536/6a, Liberec, v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec, a to od Kateřiny Azemi, bytem Liberec,
- b) p.p.č. 2117/6, oddělenou z p.p.č. 2117, 2118/1, 2118/31, oddělenou z p.p.č. 2118/1, 2118/32, oddělenou z p.p.č. 2118/1, 2118/4, a to vše dle geometrického plánu č. 2076-632/2007 zhotoveného společností GEOKART v.o.s., se sídlem U Soudu 536/6a, Liberec, vše v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec, od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Jablonec nad Nisou,

2) staveb inženýrských sítí, tj. komunikace a veřejného osvětlení, realizovaných a umístěných na p.p.č. 843/1, p.p.č. 2102/2, p.p.č. 2117/6, p.p.č. 2118/1, p.p.č. 2118/31, p.p.č. 2118/32 a p.p.č. 2118/4 vše v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec, a to od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Jablonec nad Nisou.

Geometrický plán doposud nebyl zapsán do katastru nemovitostí, proto nebyla tato majetkoprávní operace dokončena. Dne 16.3.2009 padala paní Ing. Zdeňka Truhlářová, „Žádost o změnu usnesení“ s odůvodněním: v průběhu kompletního dokončení inženýrských sítí byly vyvolány změny a nutnost pořízení nového geometrického plánu číslo 2119-539/2008, kterým byl nahrazen původní geometrický plán a zároveň bylo „doplnění“ kolaudační rozhodnutí MML – Stavebního úřadu v Liberci ze dne 21.4.2008 ke kolaudačnímu rozhodnutí č.j. SUUR/7120/237872/06/Vá/Kr ze dne 25.1.2007. Těmito listinami bylo dosaženo souladu v očíslování parcel a mohlo dojít k zápisu komunikace do operátoru katastru nemovitostí. V příloze č. 1 je přiložena žádost Ing. Truhlářové o zrušení usnesení ZM č. 166/07.

Proto je nyní radě města předkládán návrh na zrušení usnesení č. RM 517/07 a ZM č. 166/07 v plném znění a jeho aktualizací.

Shrnutí í a doporučení odboru:

Odbor rozvojových projektů doporučuje s ohledem na výše uvedené skutečnosti a platná ustanovení „Smlouvy o přidělení prostředků z městského fondu rozvoje bydlení“:

a) přijmout dar nemovitostí – pozemkových parcel

část 2117/7 – ostatní plocha, zeleň	– o výměře 606 m ² ,
2117/8 – ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře 23 m ² ,

2117/9	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	13 m ² ,
2117/10	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	18 m ² ,
2117/11	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	12 m ² ,
2117/12	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	21 m ² ,
2118/4	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	318 m ² ,
část 2118/36	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	8 m ² ,
2118/37	– ostatní plocha, ost. komunikace	– o výměře	3.187 m ²

vše v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Jablonec nad Nisou.

b) přijmout dar stavby komunikace dle kolaudačního rozhodnutí SUUR/7120/237872/06-Vá/Kr vč. jeho doplnění SUUR/7120/068450/08-Vá/KÚ a veřejného osvětlení dle kolaudačního rozhodnutí SUSR/7130/217666/06- Hv, od Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem Jablonec nad Nisou.

Přílohy:

Č. 1 - Žádost Ing. Zdeňky Truhlářové o změnu usnesení

Č. 2- Situační výkres dané lokality v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec

Příloha č. 1 - Žádost Ing. Zdeňky Truhlářové o změnu usnesení

OSOBNĚ

Magistrát města Liberec,
Odbor rozvojových projektů,
Ing. Jitka Pišová,
nám. Dr. E. Beneše 1,
460 59 LIBEREC 1

Věc: Žádost o změnu usnesení.

Usnesením číslo 166/07 z 9. zasedání zastupitelstva města Liberec, konaného dne 25.10.2007 bylo schváleno **přijetí daru** pozemků a inženýrských sítí v kat. území **Ruprechtice** od níže podepsané Ing. Zdeňky Truhlářové, bytem: Tichá 23, Jablonec n.N. PSČ: 466 02 (a od Kateřiny Azemí, bytem Moskevská 658/41, PSČ: 460 01).

Od data tohoto usnesení k datu této žádosti byly zcela dokončeny práce na komunikaci a veřejném osvětlení, což vyvolalo nutnost pořízení nového geometrického plánu číslo 2119-539/2008 (kterým byl nahrazen geometrický plán, citovaný v usnesení 166/07) a „doplnění“ MML – Stavebního úřadu v Liberci ze dne 21.4.2008 ke kolaudačnímu rozhodnutí č.j.: SUUR/7120/237872/06-Vá/Kr ze dne 25.1.2007. Těmito listinami bylo dosaženo souladu v očíslování parcel a mohlo dojít k zápisu komunikace do operátu katastru nemovitostí.

Z tohoto důvodu žádám o **zrušení** uvedeného usnesení č. 166/07 a nahrazení tímto zněním:

paní Ing. Truhlářová daruje tyto pozemky v obci Liberec a katastrálním území Ruprechtice:

část	2117/7	- ostatní plocha, zeleň	- o výměře	606 m ² ,
	2117/8	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	23 m ² ,
	2117/9	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	13 m ² ,
	2117/10	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	18 m ² ,
	2117/11	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	12 m ² ,
	2117/12	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	21 m ² ,
	2118/4	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	318 m ² ,
část	2118/36	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	8 m ² ,
	2118/37	- ostatní plocha, ost. komunikace	- o výměře	3.187 m ² .

a staveb a inženýrských sítí, tj. komunikace a veřejného osvětlení, realizovaných a umístěných na pozemcích parcelních čísel uvedených shora.

Přestože podstata usnesení č. 166/07 zůstává, pokládám svoji žádost za potřebnou, neboť změnou tohoto usnesení v identifikaci mého daru dojde k souladu s připravovanou darovací smlouvou. Věřím proto, že mé žádosti vyhovíte!

S pozdravem

Ing. Zdeňka Truhlářová
Tichá 23, čp. 4418
466 02 Jablonec nad Nisou

V Jablonci nad Nisou, dne 16. března 2009

Příloha č. 2 – Situační výkres dané lokality v k.ú. Ruprechtice

Darované p.p.č. – červeně vyznačené plochy

Darovaná část p.p.č. - čárkovaně vyznačené plochy

