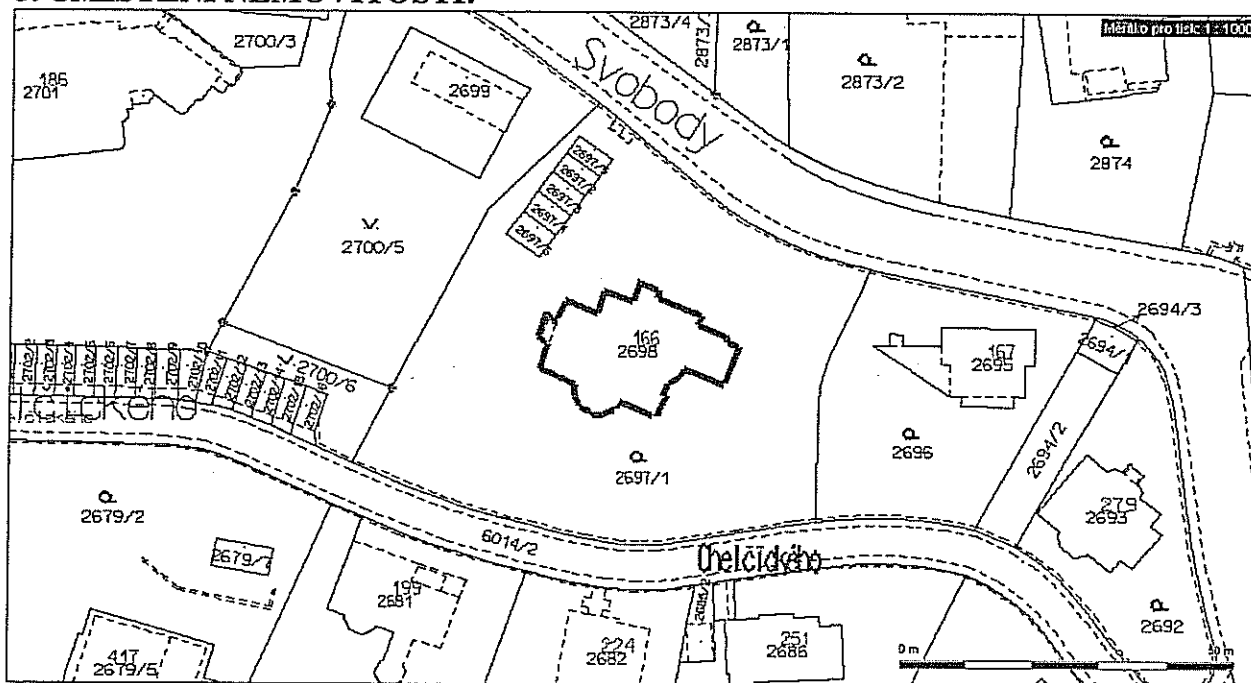


5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

6. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 22.8.1995 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.3.2009 schvaluje cenu spoluvlastnického podílu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu – usnesení RM.č.141/09 (28.000,-Kč).

8. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 3439/10000 náležející k jednotce č.166/003 na pozemku p.č.2698 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.166, Tř.Svobody, Liberec 5. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
3439/10000	Šrámek Jan	[REDACTED]	28.000,00	100

9. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 3439/10000 náležející k jednotce č.166/003 na pozemku p.č.2698 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.166, Tř.Svobody, Liberec 5 s termínem podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
3439/10000	Šrámek Jan	[REDACTED]	28.000,00	100

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

Podíl pozemku p.č. 591/1, k.ú. Horní Růžodol

- a) adresy budovy: Votočkova (Jilmová), Liberec 7
- b) stavební pozemky: 591/1 k.ú. Horní Růžodol podíl: 407/12406
- c) pozemky související: -----

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“, Čl. V, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.8.95, RM 22.8.06, RM 17.3.09, RM 25.8.09, ZM 3.9.09

2. POPIS BUDOVY

a) jednotky

Počet jednotek celkem	: 22
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 22
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet prod.bytových jednotek (BPML)	: 1
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení): 1	
Počet zapl.byt.jednotek	: 21
Počet neprodaných jednotek	: -

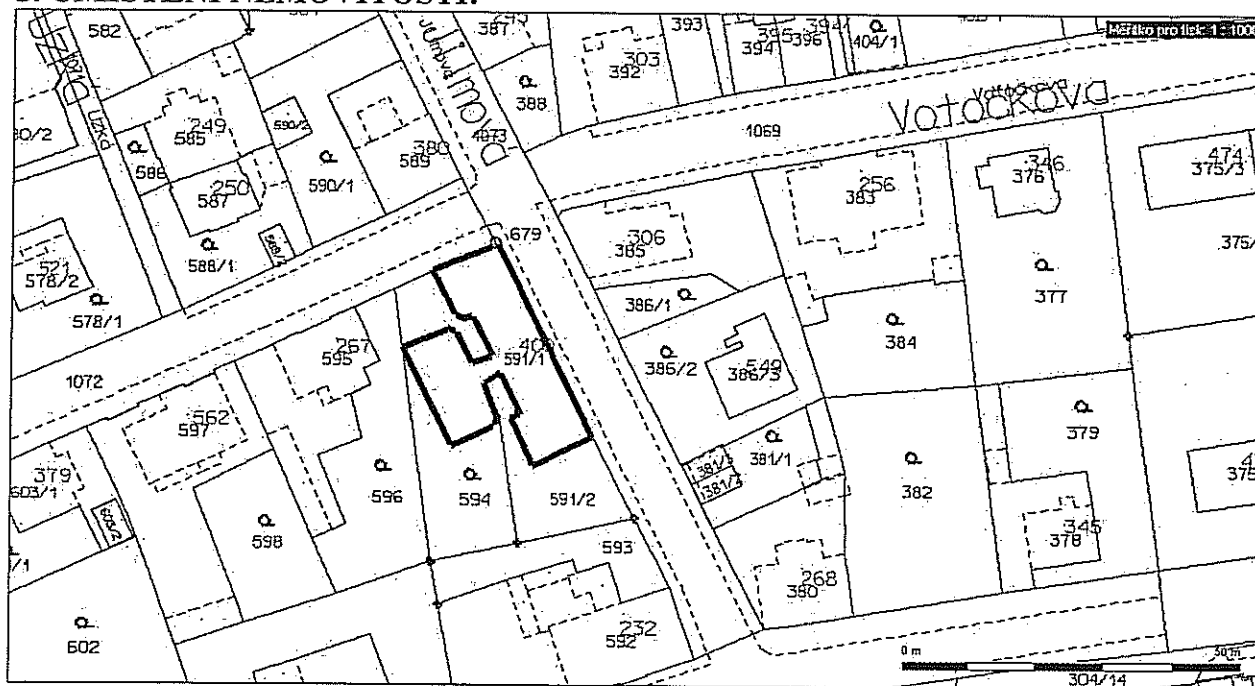
b) technický stav

Jedná se o pětipodlažní dům, s jedním podzemním podlažím a částečně obytným podkrovím, ve kterém se nachází celkem 22 bytových jednotek. Byl postaven v roce 1932. Technický stav odpovídá stáří budovy a částečné modernizaci bytů. Budova je napojena na veřejné rozvody plynu, elektro, vody a kanalizace.

3. FORMA PRIVATIZACE: doprodej podílu pozemku vlastníku b.j.č. 400/001

4. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8.4.2009 – 24.4.2009

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

6. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 22.8.1995 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.3.2009 schvaluje cenu spoluvlastnického podílu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu – usnesení RM.č.141/09 (3.000,-Kč).

8. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 407/12406 náležející k jednotce č.400/001 na pozemku p.č.591/1 v k.ú. Horní Růžodol spoluvlastníku budovy č.p.400, ul. Votočkova, Liberec 7. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
407/12406	Chalupa Jiří		3.000,00	100

9. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 407/12406 náležející k jednotce č.400/001 na pozemku p.č.591/1 v k.ú. Horní Růžodol spoluvlastníku budovy č.p.400, ul. Votočkova, Liberec 7 s termínem podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
407/12406	Chalupa Jiří		3.000,00	100

Podíl pozemku p.č. 627, k.ú. Horní Růžodol

- a) adresy budovy: Ještědská 55, Liberec 7
- b) stavební pozemky: 627 k.ú. Horní Růžodol podíl: 3573/10000
- c) pozemky související: -----

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“, Čl. V, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.8.95, RM 22.8.06, RM 17.3.09, RM 25.8.09, ZM 3.9.09

2. POPIS BUDOVY

a) jednotky

Počet jednotek celkem	: 6
Počet nebytových jednotek	: 1
Počet bytových jednotek celkem	: 5
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet prod.bytových jednotek (BPML)	: 1
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení):	1
Počet zapl.byt.jednotek	: 4
Počet neprodaných jednotek	: -

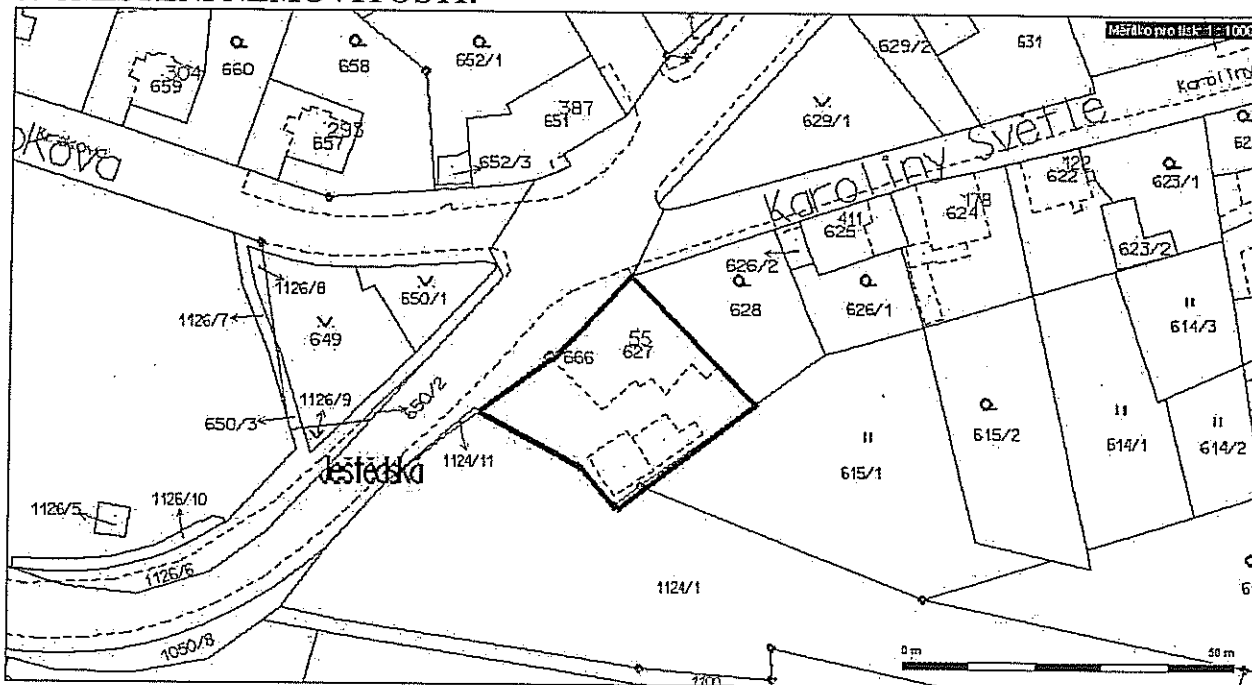
b) technický stav

Jedná se o dvoupodlažní dům, s částečně obytným podkrovím, ve kterém se nachází celkem 5 bytových jednotek a jedna nebytová jednotka (sklenářství). Byl postaven v roce 1867. Technický stav odpovídá stáří budovy. Budova je napojena na veřejné rozvody plynu, elektro, vody a kanalizace.

3. FORMA PRIVATIZACE: doprodej podílu pozemku vlastníku b.j.č. 55/002

4. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8.4.2009 – 24.4.2009

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

6. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 22.8.1995 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.3.2009 schvaluje cenu spoluvlastnického podílu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu – usnesení RM.č.141/09 (37.000,-Kč).

8. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 3573/10000 náležející k jednotce č.55/002 na pozemku p.č.627, k.ú. Horní Růžodol spoluvlastníkům budovy č.p.55, ul. Ještědská, Liberec 7. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
3573/10000	manž.Václav Třeška a Marcela Třešková	[REDACTED]	37.000,00	100

9. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 3573/10000 náležející k jednotce č.55/002 na pozemku p.č.627, k.ú. Horní Růžodol spoluvlastníkům budovy č.p.55, ul. Ještědská, Liberec 7 s termínem podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
3573/10000	manž.Václav Třeška a Marcela Třešková	[REDACTED]	37.000,00	100

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

Podíl pozemku p.č. 1886, k.ú. Ruprechtice

- a) adresy budovy: Javorová 307, Liberec 14
- b) stavební pozemky: 1886 k.ú. Ruprechtice podíl: 11531/34104 k bjč.307/01
podíl: 11097/34104 k bjč.307/03
- c) pozemky související: -----

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“, Čl. V, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.3.05, RM 3.6.08, RM 17.3.09, RM 19.5.09, ZM 28.5.09,
RM 25.8.09, ZM 3.9.09

2. POPIS BUDOVY

a) jednotky

Počet jednotek celkem	: 3
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 3
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet prod.bytových jednotek (BPML)	: 3
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (schváleno)	: 1
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení):	2
Počet neprodaných jednotek	: -

b) technický stav

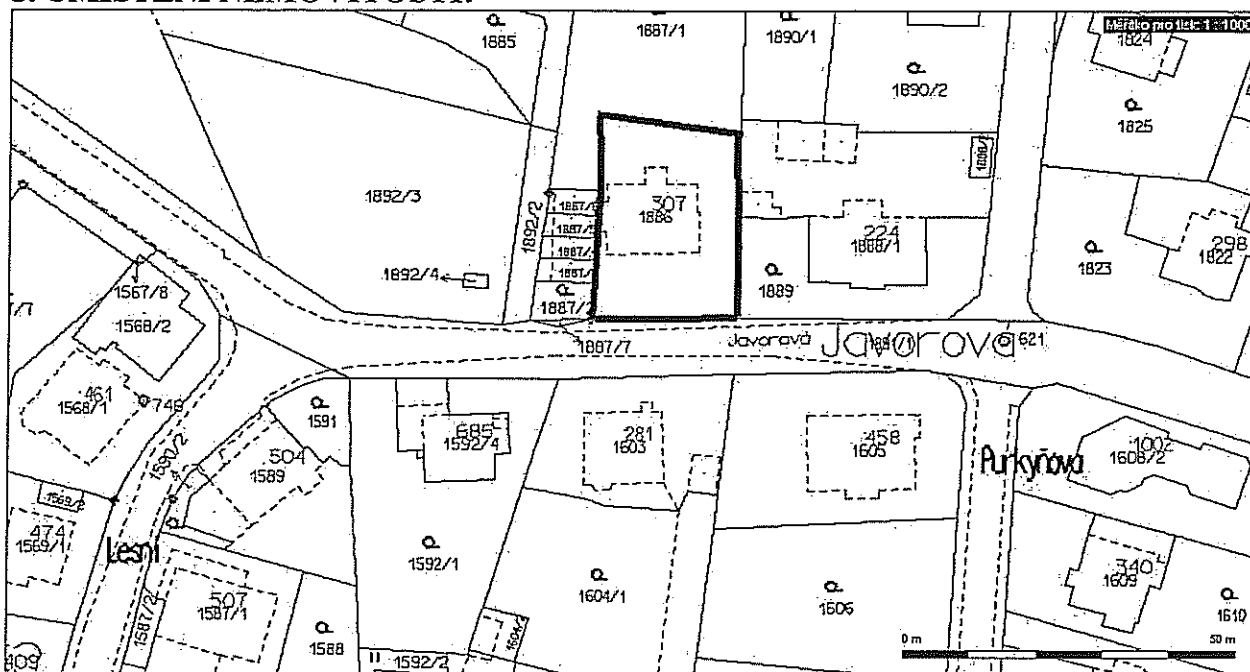
Jedná se o zděný dům se třemi nadzemními podlažími, podsklepený, ve kterém jsou celkem 3 bytové jednotky, z nichž všechny 3 bytové jednotky byly prodány BPML.

Dům byl postaven v roce 1889. Celkový stav odpovídá stáří. Dům je napojen na veřejné rozvody vody, plynu, elektro a kanalizaci.

3. FORMA PRIVATIZACE: doprodej podílu pozemku vlastníkům b.j.č. 307/001 a 307/003

4. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8.4.2009 - 24.4.2009

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

- 6. VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 22.3.2005 schvaluje cenu pozemku budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.
- 7. VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17.3.2009 schvaluje cenu spoluvlastnického podílu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu – usnesení RM.č.141/09 (bjč.307/01-44.000,-Kč a bjč.307/03- 42.000,-Kč).
- 8. VYJÁDŘENÍ RM:**

Rada města dne 19.5.09 souhlasí s prodejem spoluvlastnických podílů náležejících k bytovým jednotkám č.307/001 a č.307/003 na pozemku p.č.1886 v k.ú. Ruprechtice spoluvlastníkům budovy č.p.307, ul. Javorová, Liberec 14. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

podíl	byt.jedn.č.	příjmení a jméno	dat.nar.	cena	% uhr.
11531/34104	307/001	Věbrová Lucie	[REDACTED]	44.000,-	100
11097/34104	307/003	Suska Karel Susková Karla Sedlatá Jarmila	[REDACTED]	42.000,-	100

9. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnických podílů náležejících k bytovým jednotkám č.307/001 a č.307/003 na pozemku p.č.1886 v k.ú. Ruprechtice spoluvlastníkům budovy č.p.307, ul. Javorová, Liberec 14 s termínem podpisu u KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

podíl	byt.jedn.č.	příjmení a jméno	dat.nar.	cena	% uhr.
11531/34104	307/001	Věbrová Lucie	[REDACTED]	44.000,-	100
11097/34104	307/003	Suska Karel Susková Karla Sedlatá Jarmila	[REDACTED]	42.000,-	100

Podíl pozemku p.č. 5066/1, k.ú. Liberec

- a) adresy budovy: Bměnská (Puchmajerova) 421, Liberec 2
- b) stavební pozemky: 5066/1 k.ú. Liberec podíl: 3082/10000
- c) pozemky související: -----

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“, Čl. V, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 6.2.97, RM 22.8.06, RM 17.3.09, RM 25.8.09, ZM 3.9.09

2. POPIS BUDOVY

a) jednotky

Počet jednotek celkem	: 4
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 4
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet prod.bytových jednotek (BPML)	: 1
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení):	1
Počet zapl.byt.jednotek	: 3
Počet neprodaných jednotek	: -

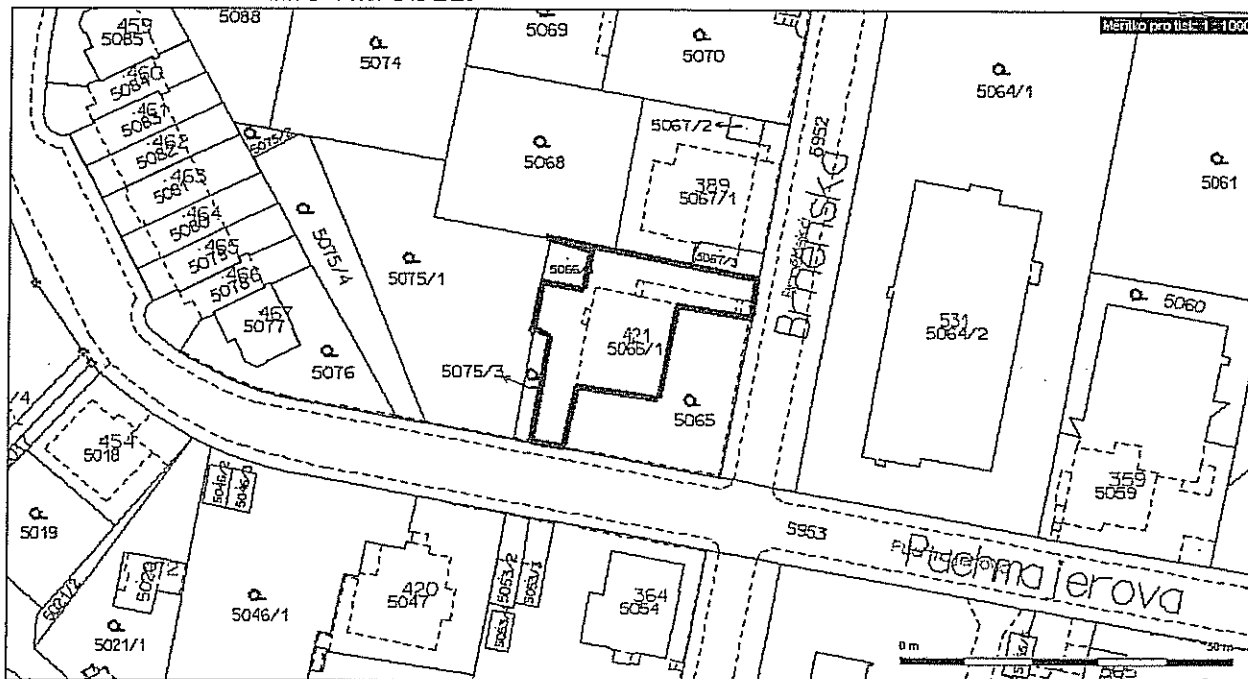
b) technický stav

Jedná se o dvoupodlažní dům, s podkrovím, ve kterém se nachází celkem 4 bytové jednotky. Byl postaven v roce 1914. Technický stav odpovídá stáří budovy a částečné modernizaci bytů. Budova je napojena na veřejné rozvody plynu, elektro, vody a kanalizace.

3. FORMA PRIVATIZACE: doprodej podílu pozemku vlastníku b.j.č. 421/003

4. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8.4.2009 – 24.4.2009

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

- 6. VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 6.2.1997 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.
- 7. VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17.3.2009 schvaluje cenu spoluvlastnického podílu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu – usnesení RM.č.141/09 (39.000,-Kč).
- 8. VYJÁDŘENÍ RM:**
Rada města souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 3082/10000 náležející k jednotce č.421/003 na pozemku p.č.5066/1 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.421, ul.Brněnská, Liberec 2. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
3082/10000	Venclová Anna	[REDACTED]	39.000,00	100

9. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 3082/10000 náležející k jednotce č.421/003 na pozemku p.č.5066/1 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.421, ul.Brněnská, Liberec 2 s termínem podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl	Příjmení a jméno	Dat.nar.	Cena	% uhr.
3082/10000	Venclová Anna	[REDACTED]	39.000,00	100

IV. NABYTÍ NEMOVITOSTÍ

katastrální území: Vesec u Liberce	pozemky p.č. 153/1, 3, 4, 6
katastrální území: Starý Harcov	pozemky p.č. 1638/2
katastrální území: Rochlice u Liberce	pozemky p.č. 901

Česká republika – Ústav územního rozvoje nabízí bezúplatný převod pozemků na Statutární město Liberec (nabídka v příloze) formou souhlasného prohlášení.

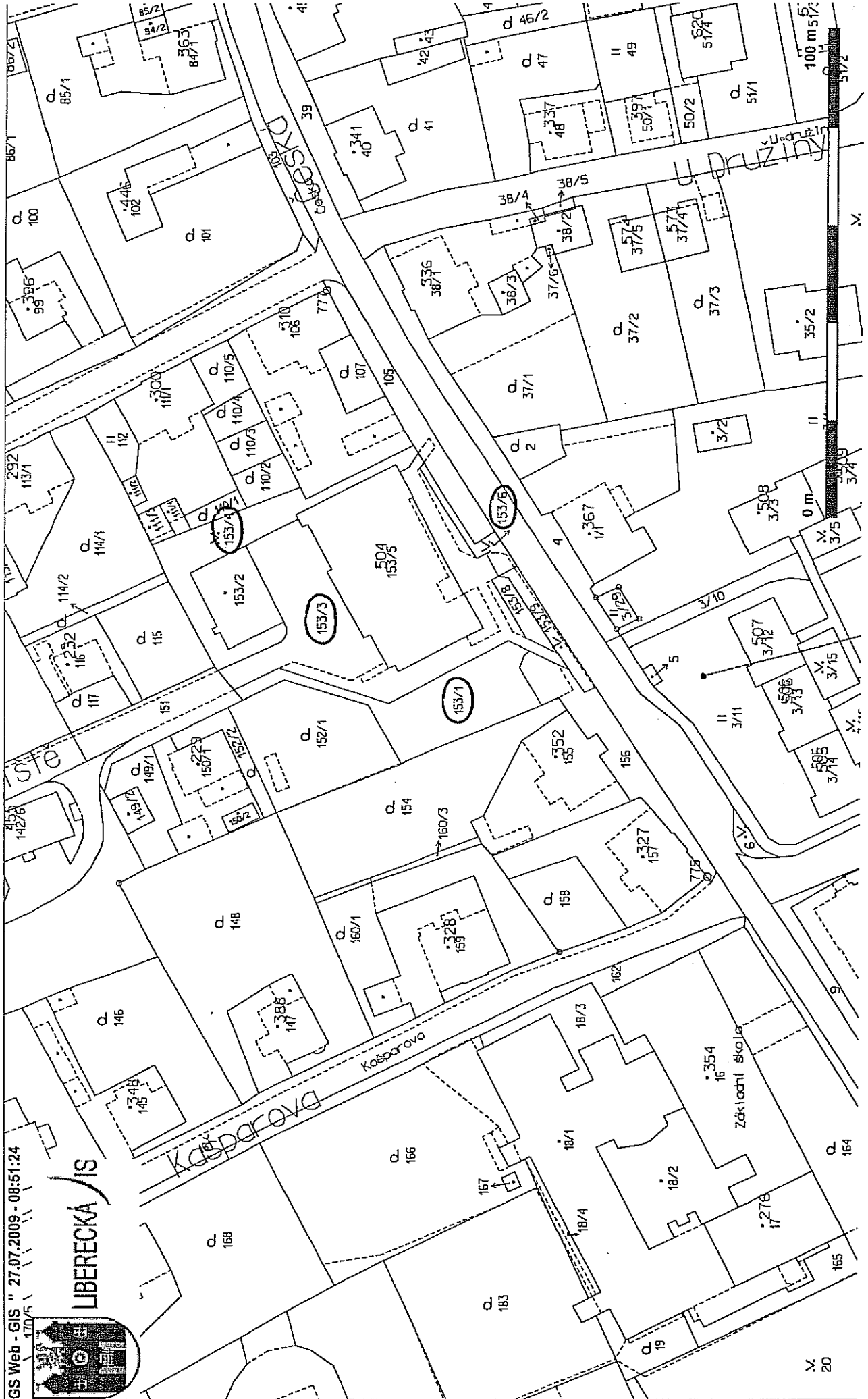
DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje nabídku Ústavu územního rozvoje akceptovat.

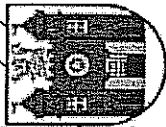
NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 25. 8. 2009 souhlasí s bezúplatným převodem pozemků p.č. 153/1, 153/3, 153/4, 153/6, k.ú. Vesec u Liberce, pozemku p.č. 1638/2, k.ú. Starý Harcov, pozemku p.č. 901, k.ú. Rochlice u Liberce do vlastnictví Statutárního města Liberec.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 153/1, 153/3, 153/4, 153/6, k.ú. Vesec u Liberce, pozemku p.č. 1638/2, k.ú. Starý Harcov, pozemku p.č. 901, k.ú. Rochlice u Liberce do vlastnictví Statutárního města Liberec.

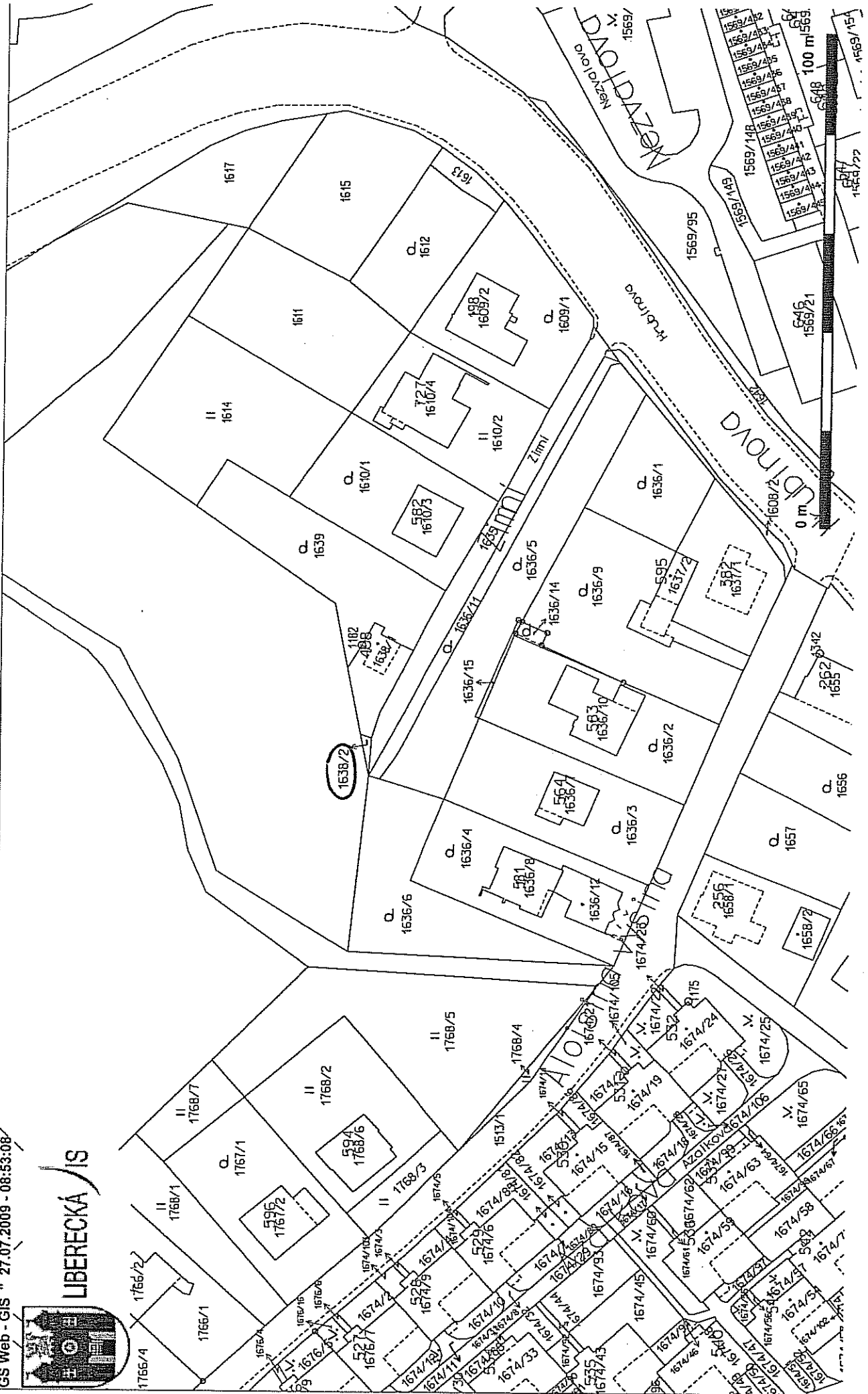


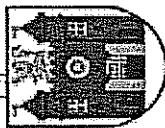
LIBERECKÁ I/S



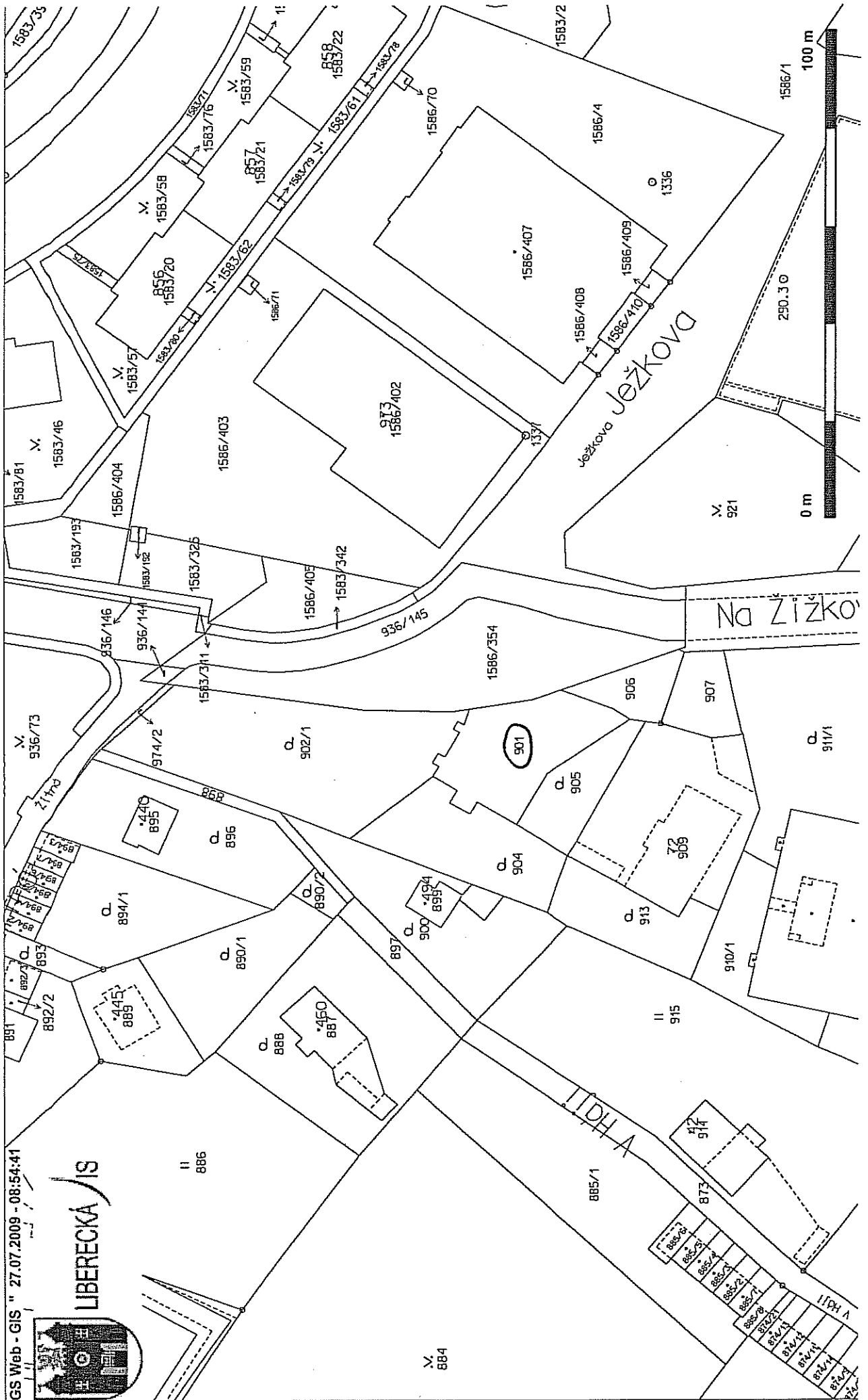


LIBERECKÁ IS





LIBERECKÁ JS





Česká republika - Ústav územního rozvoje, Jakubské nám. 3, 601

IČ: 60556552, tel. 542321212

zastoupený Ing. Miroslavem Rosmanitem, IČ: 64118819

místo podnikání: Malý Koloredov 566, 738 02 Frýdek – Místek³

mobil: 602741224, e-mail: rosmanit.miroslav@seznam.cz

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 01 Liberec I – Staré Město

Doporučeně

Váš dopis:

Naše značka

ÚÚR/2009/MR/184

Vyřizuje:

ing. Rosmanit

Frýdek-Místek

17. 07. 2009

Věc: Nabídka bezúplatného převodu pozemků

Ústav územního rozvoje, je pověřen provedením majetkoprávního vypořádání nemovitostí, které jsou doposud evidovány v katastru nemovitostí jako vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Ústavem územního rozvoje.

Česká republika má vlastnické právo a Ústav územního rozvoje má právo hospodaření s majetkem státu, mimo jiné i s následujícími nemovitostmi:

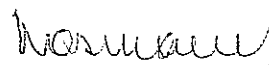
- a) pozemky nacházející se v k.ú.: Vesec u Liberce, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1271:
- | | |
|---|--------------------|
| - parc. č. 153/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře | 493 m ² |
| - parc. č. 153/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře | 953 m ² |
| - parc. č. 153/4 – ostatní plocha, zeleň o výměře | 411 m ² |
| - parc. č. 153/6 – ostatní plocha, zeleň o výměře | 66 m ² |
- b) pozemek nacházející se v k.ú.: Starý Harcov u Liberce, zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1298:
- | | |
|---|------------------|
| - parc. č. 1638/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře | 9 m ² |
|---|------------------|
- c) pozemek nacházející se v k.ú.: Rochlice u Liberce, zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1376:
- | | |
|--|--------------------|
| - parc. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře | 493 m ² |
|--|--------------------|

Jedná se vesměs o pozemky, které nabyt právní předchůdce Ústavu územního rozvoje, a to Investorsko – inženýrská organizace Liberec pro potřeby realizace staveb komplexní bytové výstavby na území města Liberec. Tyto pozemky jsou pro Českou republiku nepotřebné a proto je záměrem Ústavu územního rozvoje zabezpečit bezúplatný převod těchto pozemků z majetku ČR do vlastnictví Statutárního města Liberec.

Realizovat tento převod darovací smlouvou schvalovanou Ministerstvem financí je však velice komplikovaná záležitost, jak o tom svědčí negativní s tímto postupem zkušenost získaná ÚÚR v minulých letech. Dávám Vám proto, z pověření ÚÚR, na zvážení možnost řešení

převodu vlastnictví na základě tzv. „souhlasného prohlášení“, jak to úspěšně realizujeme v obdobných případech na území bývalého Severomoravského kraje. V příloze Vám zasílám koncept znění tohoto „souhlasného prohlášení“ k posouzení. V případě, že budete s touto formou převodu vlastnictví souhlasit, prosím Vás o doplnění chybějících údajů a případné upřesnění jeho znění dle Vašich potřeb. Nebude-li toto řešení pro vás akceptovatelné, přistoupili bychom k uzavření darovací smlouvy, kterou by však bylo nutné před předložením ke schválení MF doplnit všemi náležitostmi MF požadovanými.

Děkuji za Vaše pochopení a těším se na další dobrou spolupráci.



Ing. Miroslav Rosmanit

Ing. Miroslav ROSMANIT

Malý Kalaredov 566
738 02 FRÝDEK-MÍSTEK
IČO: 64118819

Přílohy: originál plné moci k zastupování ze dne 01. 04. 2009
3 kopie výpisů z katastru nemovitostí ze dne 02. 02. 2009
2 kopie katastrální mapy ze dne 05. 06. 2009
1 kopie katastrální mapy ze dne 08. 06. 2009
návrh textu souhlasného prohlášení

Na vědomí: Ústav územního rozvoje, Jakubské náměstí 3, 601 00 Brno

Souhlasné prohlášení o přechodu vlastnického práva k nemovitostem

Česká republika - Ústav územního rozvoje

IČ: 60556552

se sídlem: Jakubské nám. 3, Brno, PSČ: 601 00

právní nástupce Krajského investorského útvaru Ostrava

zastoupená: **Ing. Zdeňkem Víchem, CSc.**, ředitelem

na straně jedné jako osoba, jejíž právo zaniká

a

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, PSČ: 460 01

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

zastoupené:, primátorem

na straně druhé jako osoba, jejíž právo vzniká

na základě § 1 zákona 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a ve smyslu ustanovení § 40 odst. 2a) vyhl. č. 26/2007 Sb., v platném znění

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

I.

Souhlasně prohlašujeme, že podle § 1, zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění (dále „zákon“), Statutární město Liberec nabylo vlastnické právo k pozemkům, se kterými k datu účinnosti zákona tj. k 24. 05. 1991 hospodařilo, a to:

- a) pozemky nacházející se v k.ú.: Vesec u Liberce, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1271:
- | | |
|---|--------------------|
| - parc. č. 153/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře | 493 m ² |
| - parc. č. 153/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře | 953 m ² |
| - parc. č. 153/4 – ostatní plocha, zeleň o výměře | 411 m ² |
| - parc. č. 153/6 – ostatní plocha, zeleň o výměře | 66 m ² |
- b) pozemek nacházející se v k.ú.: Starý Harcov u Liberce, zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1298:
- | | |
|---|------------------|
| - parc. č. 1638/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře | 9 m ² |
|---|------------------|
- c) pozemek nacházející se v k.ú.: Rochlice u Liberce, zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1376:
- | | |
|--|--------------------|
| - parc. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře | 493 m ² |
|--|--------------------|

II.

Česká republika – Ústav územního rozvoje tímto potvrzuje, že zaniklo její vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v článku I. tohoto souhlasného prohlášení a³ prohlašuje, že tyto nemovitosti jsou výlučným vlastnictvím Statutárního města Liberec, a že k nabytí práva dochází v souladu s ustanovením § 1 zákona 172/1991 Sb. v platném znění.

III.

V rámci komplexní bytové výstavby byly uvedené pozemky zastavěny stavbami technického vybavení a jsou v současné době v katastru nemovitosti vedeny jako ostatní plocha – jiná plocha, ostatní plocha – zeleň, ostatní plocha – manipulační plocha, resp. zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště. Statutární město Liberec vždy o tyto pozemky pečovalo ze svých prostředků.

IV.

Toto souhlasné prohlášení účastníci sepsali pro vypořádání majetkoprávních vztahů k předmětným nemovitostem. Práva k předmětným nemovitostem nejsou mezi osobami, které prohlášení činí, sporná ani pochybná.

V.

Přechod vlastnického práva k pozemku uvedeného v článku I. vzala na vědomí Rada Statutárního města Liberec na své schůzi konané dne usnesením číslo

V Brně dne

V Liberci dne

Ing. Zdeněk Vích, CSc.
ředitel

primátor

Plná moc

Udělují tímto v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu a správního řádu s účinností od 01. 04. 2009 plnou moc

panu Ing. Miroslavu Rosmanitovi, [REDACTED] IČ: 64118819
místo podnikání: Malý Koloredov č.p. 566, 738 02 Frýdek – Místek

k zastupování České republiky – Ústavu územního rozvoje, IČ: 60556552
se sídlem v Brně, Jakubské náměstí č. 3, 601 00 Brno, P.O. BOX 234

a to, aby jménem zmocnitele činil potřebné úkony, které povedou k majetkoprávnímu vypořádání nemovitostí ve vlastnictví České republiky, ke kterým má Ústav územního rozvoje, resp. jeho právní předchůdci příslušnost hospodařit s majetkem státu, tj. k zabezpečení jejich úplatného nebo bezúplatného převodu, zejména aby:

- jednal s žadateli o úplatný i bezúplatný převod nemovitostí, sjednával s nimi podmínky těchto převodů a připravoval listiny zabezpečující tyto převody k akceptaci (podpisu) zmocnitelem a jeho prostřednictvím ke schválení k tomu příslušným ústředním orgánem státní správy (ministerstvem),
- jednal s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a s Pozemkovým fondem České republiky o příslušnosti hospodařit s majetkem státu a zabezpečoval podklady k provedení změn příslušnosti hospodařit s majetkem státu,
- jednal se stavebníky o stavbách na pozemcích ve vlastnictví České republiky, ke kterým má Ústav územního rozvoje příslušnost hospodařit s majetkem státu, resp. na pozemcích, které s nimi sousedí, a vyjadřoval se k územním, stavebním a kolaudačním řízením těchto staveb,
- do doby vypořádání nemovitostí uzavíral v případě potřeby nájemní smlouvy pozemků včetně stanovení cen nájemného z těchto pozemků a smlouvy o zřízení věcných břemen pozemků včetně stanovení cen těchto věcných břemen,
- dával souhlas k pokácení porostů ve vlastnictví České republiky, ke kterým má Ústav územního rozvoje příslušnost hospodařit s majetkem státu, resp. podával žádosti o jejich pokácení jménem vlastníka pozemků, na nichž se tyto porosty nachází,
- zastupoval zmocnitele ve všech správních, stavebních, katastrálních a daňových řízeních, které se těchto nemovitostí týkají, přebíral rozhodnutí z nich vyplývající a podával opravné prostředky k nim,
- jménem zmocnitele zabezpečoval provedení záznamů či vkladů smluv a listin uzavřených zmocnitelem v katastru nemovitostí,

- činil jménem zmocnítele veškeré další úkony, které ve smyslu mandátní smlouvy, kterou uzavřel se zmocnitelem, uzná za vhodné.

Plná moc je územně určena pro území České republiky mimo území bývalého Severomoravského kraje, tj. mimo okresy Bruntál, Frýdek – Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk a Vsetín.

Zmocněnec není oprávněn rozhodovat o nepotřebnosti majetku dle § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., podepisovat smlouvy, souhlasná prohlášení, dohody a uznání, jež vedou ke zcizení nemovitostí ve vlastnictví České republiky.

V Brně, dne 1. dubna 2009

Ústav územního rozvoje
601 00 Brno, Jakubské nám. 3


.....
Ing. Zdeněk Vích, CSc.
ředitel ÚÚR

Tuto plnou moc bez výhrad přijímám.

Ve Frýdku – Místku, dne 1. dubna 2009


.....
Ing. Miroslav Rosmanit
podnikatel
Ing. Miroslav ROSMANIT
Malý Koloredov 566
738 02 FRÝDEK-MÍSTEK
IČO: 64118819

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

3. 9. 2009

V. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

NÁVRHY USNESENÍ:

1. Výkup pozemku

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** výkup p.p.č. 320/2 o výměře 24 m², oddělené z p.p.č. 320 dle GP č. 2445-395/2006 ze dne 2.1.2007, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Ing. Evy Müllerové, bytem [REDAKCE], 463 11 Liberec XXX do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978, za cenu 480,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 11.520,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n.N. (GP, znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).

2. Dar pozemků

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** dar p.p.č. 172/2, 1820/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 do vlastnictví Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 708 91 508 s tím, že náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

3. Převod pozemku od Pozemkového fondu ČR

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 1207/9 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví ČR a ve správě Pozemkového fondu ČR do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978.

1. Výkup pozemku

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou

p.p.č. 320/2

Zpracoval:	J. Jasa	
Kontroloval:	P. Podlipný	
druh pozemku:	trvalý travní porost	
ochrana:	zemědělský půdní fond	
důvod předložení:	výkup pozemku - realizace nové propojovací komunikace „Výstavba 3 ks. PZS 5,833 - 6,222 Liberec - Tanvald“	
záměr:	převod pozemků - výkup pozemků	
využití dle územního plánu:	plochy bydlení čistého	
závazky a břemena:	ne	
pronájem pozemku:	ne	
vlastník pozemků:	paní Ing. Eva Müllerová, [REDAKCE], 463 11 Liberec XXX	
zákonná úprava:	§ 588 a násl. Obč. zákoníku	
urbanistický obvod:	063	cenové pásmo / kategorie: IV. / B
cena dle interního předpisu:	560,- Kč/m ²	koeficient K3: 1,20
jednotková cena:	670,- Kč/m ²	výměra: 24 m ²
cena stanovená dohodou:	480,- Kč/m ²	

Celková cena: 11.520,- Kč

Důvodová zpráva:

Dne 13.5.2009 jsme obdrželi od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Praha, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 žádost pro projednání odkupu zbyvajících uvažovaného záboru p.p.č. 320 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví Ing. Müllerové.

Na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 206/06/IV/4/1, konaného dne 30.11.2006, byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy reg. č. 6100/2006/8507 mezi SML a Ing. Evou Müllerovou. Předmětem této smlouvy i budoucí smlouvy kupní je část pozemku p.č. 320 v k.ú. Vratislavice nad Nisou v výměře cca 23,2 m².

Projednáno:

USNESENÍ RMO: Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou dne 8.6.2009 **souhlasí** s výkupem p.p.č. 320/2 o výměře 24 m², oddělené z p.p.č. 320 dle GP č. 2445-395/2006 ze dne 2.1.2007, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Ing. Evy Müllerové, bytem [REDAKCE], 463 11 Liberec XXX do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978, za cenu 480,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 11.520,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n.N. (GP, znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.) a **ukládá** starostovi předložit tuto majetkoprávní operaci zastupitelstvu MO.

USNESENÍ ZMO: Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou dne 17.6.2009 **schvaluje** výkup p.p.č. 320/2 o výměře 24 m², oddělené z p.p.č. 320 dle GP č. 2445-395/2006 ze dne 2.1.2007, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Ing. Evy Müllerové, bytem [REDAKCE], 463 11 Liberec XXX do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978, za cenu 480,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 11.520,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n.N. (GP, znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.) a **ukládá** starostovi předložit tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

USNESENÍ RM: Rada města dne 25.8.2009 **souhlasí** s výkupem p.p.č. 320/2 o výměře 24 m², oddělené z p.p.č. 320 dle GP č. 2445-395/2006 ze dne 2.1.2007, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Ing. Evy Müllerové, bytem [REDAKCE], 463 11 Liberec XXX do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978, za cenu 480,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 11.520,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n.N. (GP, znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** výkup p.p.č. 320/2 o výměře 24 m², oddělené z p.p.č. 320 dle GP č. 2445-395/2006 ze dne 2.1.2007, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Ing. Evy Müllerové, bytem [REDAKCE], 463 11 Liberec XXX do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978, za cenu 480,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 11.520,- Kč s tím, že náklady výkupu uhradí MO Liberec - Vratislavice n.N. (GP, znalecký posudek, ověření podpisů, vklad do KN, apod.).



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa Praha
Sokolovská 278/1955
190 00 Praha 9

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): 5186/09-SSP

POČ. LISTŮ: 1

POČ. PŘÍLOH:

POČ. LISTŮ PŘ.:

VYŘIZUJE: Jaroslava Techmanová

TEL.: 972 244 873

FAX: 972 254 347

E-MAIL: techmanova@sspha.szdc.cz

DATUM: 5.5.2009


Úřad městského obvodu Liberec
Vratislavice n.N.
Technický odbor
- doprava a živ. prostředí
p. P. Podlipný
Tanvaldská 50
463 11 Liberec

Došlo	13-05-2009	Č. dopis:	29
Č. j.	427	Zpracov:	ROM
Výř. dne:		UKL znak:	

**Věc : Žádost o projednání odkupu části pozemku p. č. 320 pro stavbu
„Výstavba 3 ks. PZS 5,833 – 6,222 Liberec – Tanvald“**

Pro zjednodušení majetkového vypořádání a stavebního řízení výše uvedené stavby, konkrétně pro SO 03 a SO 04 sjezdy na komunikace, jste již vykoupili části pozemků od jednotlivých vlastníků, na kterých bude stavba umístěna. U SO 03 Samostatný sjezd z komunikace v km 4,829 až km 4,928 zůstala malá část pozemku p. č. 320 k.ú. Vratislavice ve vlastnictví Ing. Evy Müllerové viz. příloha. Z tohoto důvodu Vás žádáme o projednání odkupu zbývajícího uvažovaného záboru pozemku č. 320 k. ú. Vratislavice.

Ing. Cyril Suk, CSc.
ředitel Stavební správy Praha


Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa Praha
190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955
DIČ: CZ70994234
(11)

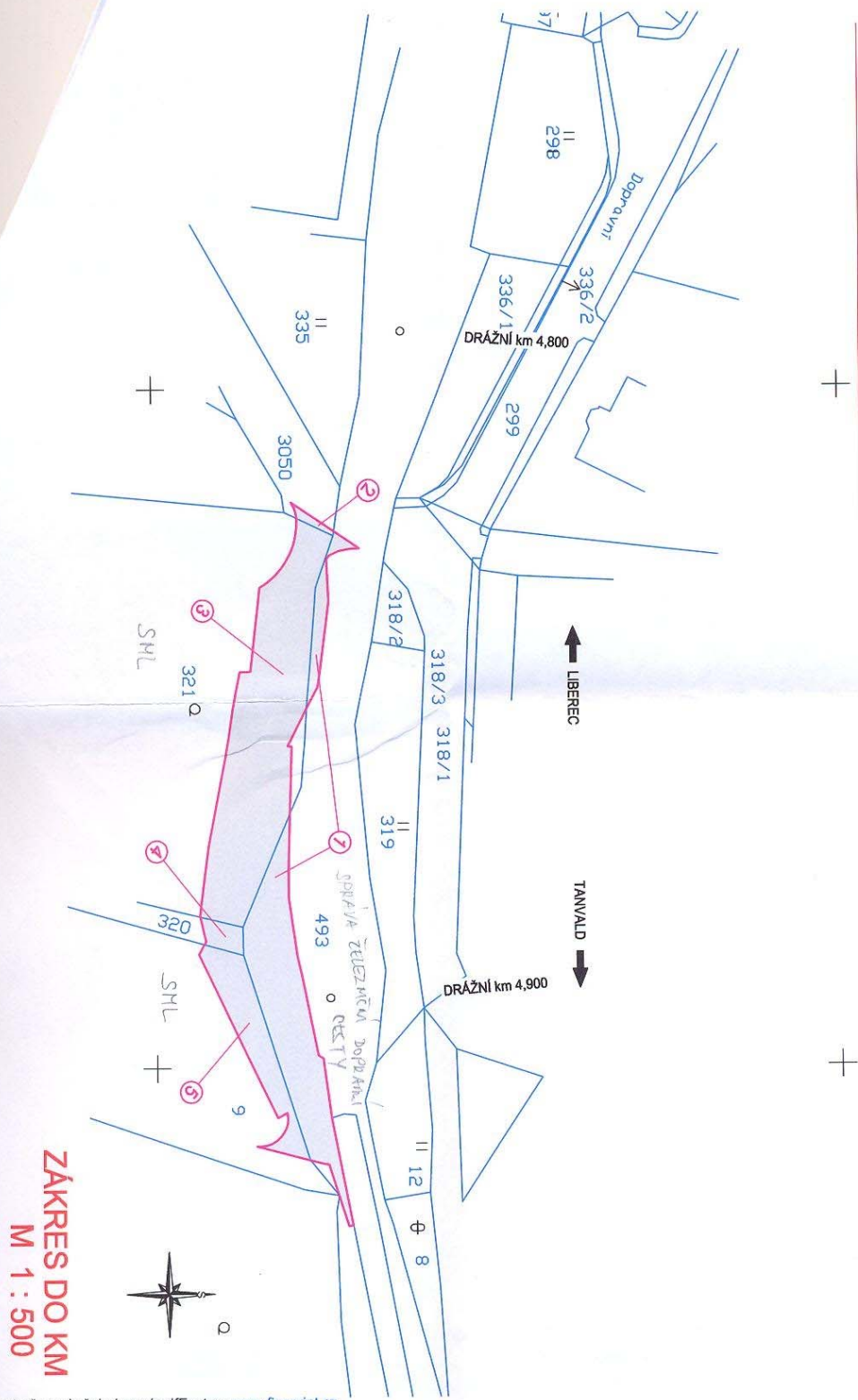
Strana 1 (celkem 1)

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00


Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384 IČ: 70 99 42 34

SO 03 - SAMOSTATNÝ SJEZD Z KOMUNIKACE v km 4,829 až km 4,928



ZAKRES DO KM
M 1 : 500

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
<p>Zhotovil: Houdek spol. s.r.o. síředisko geodezie Jeřtědská 85, 460 08, Liberec</p>		
<p>Číslo plánu: 2445-395/2006</p>		
<p>Okres: Liberec</p>	<p>Dne <u>2.9.07</u> Číslo <u>1104</u></p>	<p>Dne <u>22-01-2007</u> Číslo <u>22/2007</u></p>
<p>Obec: Liberec</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden vřovpis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního pracoviště.</p>
<p>Kat. území: Vratislavice nad Nisou</p>		
<p>Mapový list: DKM</p>		
<p>Kód způsobu určení vřměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		
<p>znaky z plástu, hřeby</p>		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²	
9	13	61	travní p.	9/1	12	31	travní p.	1	2	9		1	12	31
				9/2	1	30	travní p.	2	2	9		1	1	30
320	2	01	travní p.	320/1	1	77	travní p.	1	2	320		2890	1	77
				320/2		24	travní p.	2	2	320		2890		24
321	24	61	zahrada	321/1	18	86	zahrada	1	2	321		1	18	86
	24	60		321/4	5	75	zahrada	2	2	321		1	5	75
493	5	40	ost. pl. dráha	493/1	5	38	ost. pl. dráha	1	2	493		658	5	38
				493/3		20	ost. pl. dráha	2	2	493		658		20
				493/4	2	15	ost. pl. dráha	2	2	493		658	2	15
3050	4	13	ost. pl. silnice	3050/1	4	12	ost. pl. silnice	1	2	3050		1770	4	12
				3050/15		10	ost. pl. silnice	2	2	3050		1770		10
	9	93												
	9	93			9	93								

Nabyvatelé : 1 – dosavadní
2 –

1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 16.13 přílohy vyhl. č. 190/1996 Sb.).



2. Dar pozemků

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou

pozemek p.č. 172/2, 1820/20

Zpracoval:	J. Jasa
Kontroloval:	P. Podlipný
druh pozemku:	zastavěná plocha / zbořeniště, ostatní plocha / jiná plocha
ochrana:	---
důvod předložení:	dar pozemků, na kterých se nachází těleso komunikace ul. Dlouhomostecká (p.p.č. 172/2) a ul. Rochlická (p.p.č. 1820/20)
záměr:	převod pozemků - dar pozemků
využití dle územ. plánu:	plochy dopravní vybavenosti
závazky a břemena:	ano - Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy č. 6100/2003/8381
pronájem pozemku:	ne

Důvodová zpráva:

Dne 26.5.2009 jsme obdrželi žádost (viz příloha) od Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, IČ 709 46 078, o bezúplatný převod p.p.č. 172/2 a 1820/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Dne 20.1.2004 byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy č. 6100/2003/8381 mezi SML a Libereckým krajem o daru pozemků mezi kterými je i p.p.č. 1820/20.

Projednáno:

USNESENÍ RMO: Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou dne 8.6.2009 **souhlasí** s darem p.p.č. 172/2, 1820/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 do vlastnictví Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 708 91 508 s tím, že náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

USNESENÍ ZMO: Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou dne 17.6.2009 **schvaluje** dar p.p.č. 172/2, 1820/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 do vlastnictví Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 708 91 508 s tím, že náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

USNESENÍ RM: Rada města dne 25.8.2009 **souhlasí** s darem p.p.č. 172/2, 1820/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 do vlastnictví Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 708 91 508 s tím, že náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** dar p.p.č. 172/2, 1820/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 do vlastnictví Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 708 91 508 s tím, že náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.



Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.		Č. dopis. 4
Došlo	26-05-2009	Zpracov. [signature]
Č. j. 466	Příl.	Ukl. znak
Vyř. dne:		

Úřad městského obvodu
Vratislavice nad Nisou
Tanvaldská 50
463 11 Liberec XXX – Vratislavice n.N.

Váš dopis zn./dne Naše zn.: Datum: Vyřizuje:marie.prochazkova@ksslk.cz Tel.:
3/09/P/3837 21.5.2009 Marie Procházková/126 482 416*111

Žádost o bezúplatný převod pozemků v katastrálním území Vratislavic nad Nisou

Krajská správa silnic Libereckého kraje provedla kontrolu staveb silnic II. a III. tříd, které se nacházejí na cizích pozemcích. V katastrálním území Vratislavic nad Nisou jsou dvě pozemkové parcely, které jsou v okruhu našeho zájmu. Jedná se o p.p.č. 172/2, která se nachází pod silnicí ev.č. III/2873 a p.p.č. 1820/20 pod silnicí ev.č. III/2784. (Kopie KM + snímky zasíláme v příloze tohoto vyjádření).

Na základě zájmu KÚ LK, vlastníka předmětných silnic, narovnat majetkové poměry v této lokalitě, vás žádáme o vyjádření k převodu výše uvedených pozemkových parcel.

S pozdravem

Miroslav Novák
vedoucí územního
technicko-správního odd.
Liberec
Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI (321)

Příloha: dle textu

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 48 24 16 111
48 80 43 211
Fax: 48 80 42 212

bankovní spojení
197963780267/0100
KB Liberec

IČO: 70946078
DIČ:CZ70946078

e-mail
posta@ksslk.cz