



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 24. 9. 2009

**Bod pořadu jednání:**

**Věc: Ukončení procesu pořizování 35. změny územního plánu města Liberec**

**Zpracoval:** Ing. Lubor Franců, specialista analytik a demograf

odbor, oddělení: Odbor strategie a územní koncepce

telefon: 48 524 3526

**Schválil:** vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ing. Petr Kolomazník

**Projednáno:** Ing. František Hruša, náměstek primátora

Ing. Ivo Palouš, určený zastupitel pro jednání s pořizovatelem  
územně plánovací dokumentace

Miroslav Šimek, vedoucí Stavebního úřadu

**Poznámka:** projednáno v Radě města dne 15. 9. 2009

**Předkládá:** Ing. Jiří Kittner, v. r.  
primátor města

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

- ukončení procesu pořizování 35. změny územního plánu města Liberec,
- opětovné posouzení požadavku na změnu v rámci pořizování „nového“ územního plánu Liberce

***a ukládá***

Ing. Františkovi Hrušovi, náměstkovi primátora,  
zajistit následné kroky po ukončení procesu pořizování 35. změny územního plánu města Liberec.

Termín: neprodleně

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Liberec svým usnesením č. 168/06 ze dne 7. 9. 2006 rozhodlo o pořízení 35. změny závazné části územního plánu města Liberec. **35. změna je pořizována z podnětu města a týká se změny ploch urbanizované zeleně na plochy zdravotní a sociální péče se záměrem výstavby domu s pečovatelskou službou.** Konkrétně jde o p.p.č. 1399 v katastrálním území Liberec (mezi krematoriem a kostelem sv. Vincenta z Pauly).

V listopadu roku 2007 byl zpracován návrh zadání 35. změny a v souladu s § 47 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, projednán. S 35. změnou dotčené orgány nesouhlasili hlavně z důvodů ochrany přírody a kulturního dědictví. Nesouhlasné vyjádření bylo projednáno s dotčenými orgány, přesto se nepodařilo dosáhnout kompromisu. Z těchto důvodů je vhodné ukončit proces pořizování 35. změny.

V souvislosti s připravovaným „novým“ územním plánem Liberce (podnět k pořízení „nového“ územního plánu Liberce byl schválen usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 92/07 ze dne 31. 5. 2007; zadání bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 201/08 ze dne 30. 10. 2008) bude projednáno vhodné využití lokality 35. změny v rámci „nového“ územního plánu Liberce.

Rozhodnutí o schvalování, příp. ukončení pořizování, územně plánovací dokumentace i jejích změn je plně v kompetenci zastupitelstva města.

### Lokalizace 35. změny:

