



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

INFORMACE

pro jednání zastupitelstva města dne 28. 1. 2010

**Informace pro členy Zastupitelstva města Liberec o dalším
postupu ve věci petice „Průchod golfem“**

Předkládá: JUDr. Marek Řeháček, tajemník MML

telefon: 485 243 161-2

Informace pro členy Zastupitelstva města Liberec o dalším postupu ve věci petice „Průchod golfem“

Na 6. zasedání Zastupitelstva města Liberec konaného dne 25. června 2009 byla projednávána petice občanů proti znemožnění průchodu privátním golfovým areálem YPSILON, který se z větší části nachází na katastru obce Mníšek (z části též na katastru Liberce – k. ú. Radčice u Krásné Studánky). Dne 2. září 2009 bylo Zastupitelstva města Liberec informováno o situaci, právním i faktickém stavu a možných návrzích řešení. Magistrát města Liberec od té doby několikrát jednal s vlastníkem golfového areálu – společností YPSILON GOLF Liberec, a. s. o možnostech řešení problémů zmíněných v petici.

Co se týče závor a zábran na konci ulice K Fojtce, které na pozemku p.p.č. 638/2, v k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve vlastnictví statutárního města Liberec, uzavírají průchod do areálu (ale formálně ještě 170 metrů po veřejném pozemku), byl majitel areálu vyzván k odstranění těchto překážek průchodu. Závara byla v první fázi odemčena a překážky odstraněny.

S ohledem na fakt, že se jedná o úzký pruh pozemku, který končí v nitru areálu, kde měla závara bránit nežádoucímu vjezdu vozidel a motorkářů do golfového areálu a do lesních porostů (také ve vlastnictví SML), není úplné odstranění závor možné vnímat jako jednoznačně pozitivní. Proto bylo předběžně dohodnuto možné řešení, že by závara byla převedena do vlastnictví SML a správy Městských lesů Liberec, p.o. s tím, že by zde SML nadále samo omezovalo průjezd vozidel do areálu a přilehlých lesů, přičemž průchod pěším na konec pozemku by byl zachován a o konci cesty by SML informovalo již u závor. Průjezd vozidel SML, provozovatele golfového areálu a Agentury ochrany přírody a krajiny ČR by zůstal zachován.

Majitel areálu při jednáních deklaroval snahu umožnit přes své pozemky průchod či průjezd cyklistů mezi libereckými částmi Radčicemi a Krásnou Studánkou, z bezpečnostních důvodů nicméně odmítá do svého areálu a na své nemovitosti trvale pustit turisty a cyklisty procházející napříč areálem ve směru Radčice – Fojtka.

Obnovení průchodu mezi Radčicemi a Krásnou Studánkou podmiňuje ovšem majetkoprávní vypořádání mezi majiteli areálu a SML. Jedinou možností je odkoupení oddělených částí pozemků či jejich směna pro zřízení komunikace. Ze strany MML je návrh této majetkoprávní operace připravován. Dále se připravuje studie technického řešení, včetně indikativního rozpočtu. Realizace nového propojení mezi Radčicemi a Krásnou Studánkou je ovšem závislá na dohodě s vlastníkem golfového areálu a dalšími vlastníky pozemků.

Předpokládá se, že návrhy budou orgánům SML předloženy nejpozději počátkem druhého kvartálu 2010.