



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 4. 2010

Bod pořadu jednání:

Věc: Majetkoprávní operace

Zpracoval:

Odbor majetku města

odbor, oddělení:

Oddělení majetkových vypořádání, Oddělení privatizačních projektů

telefon:

5243301

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Josef Mazáč

Projednáno:

RM dne 6.4.2010 a 20.4.2010

Poznámka:

Předkládá:

Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body:

- I. Prodej pozemků
- II. Bezúplatný převod pozemku
- III. Směna pozemků
- IV. Výkup pozemku
- V. MO Lbc Vratislavice n/N – 1. Prodej pozemků
2. Přijetí daru pozemku

I. PRODEJ POZEMKŮ

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 583/1

zpracoval: I.Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha – jiná plocha
ochrana:
důvod předložení: na základě žádosti
záměr: prodej příjezdu ke garážím a budovám
využití dle územ. plánu: přestavbová plocha smíšená městská
jedná se o uježděnou zpevněnou plochu, přes kterou jsou přístupné přilehlé provozovny
a garáže stojící uprostřed této plochy
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 005

cenové pásmo/kategorie: I/F

cena dle interního předpisu: 250,- Kč/m²

koefficient K3: 1,5

jednotková cena: 380,-Kč/m²

výměra: 544 m²

základní cena: 206.720,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 10.010,- Kč

Celková cena: 217.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej právnické osobě složené z vlastníků budov na pozemcích p.č.582/1, 582/2, 583/10 a 584 a garáží na pozemcích p.č.583/2 až 583/8, vše k.ú.Liberec

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.583/1, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předností vlastníků budov na pozemcích p.č.582/1, 582/2, 583/10 a 584 a garáží na pozemcích p.č.583/2 až 583/8, vše k.ú.Liberec za cenu 217.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) Sdružení vlastníků (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.583/1, k. ú. Liberec
kupujícím:

**Sdružení vlastníků nemovitostí přilehlých k pozemku č.parc.583/1, k.ú. a obec
Liberec, IČ: 228 74 798**
Sídlem: Rumjancevova 127/22, 460 01Liberec 1

za kupní cenu 217.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.583/1, k. ú. Liberec
kupujícím:

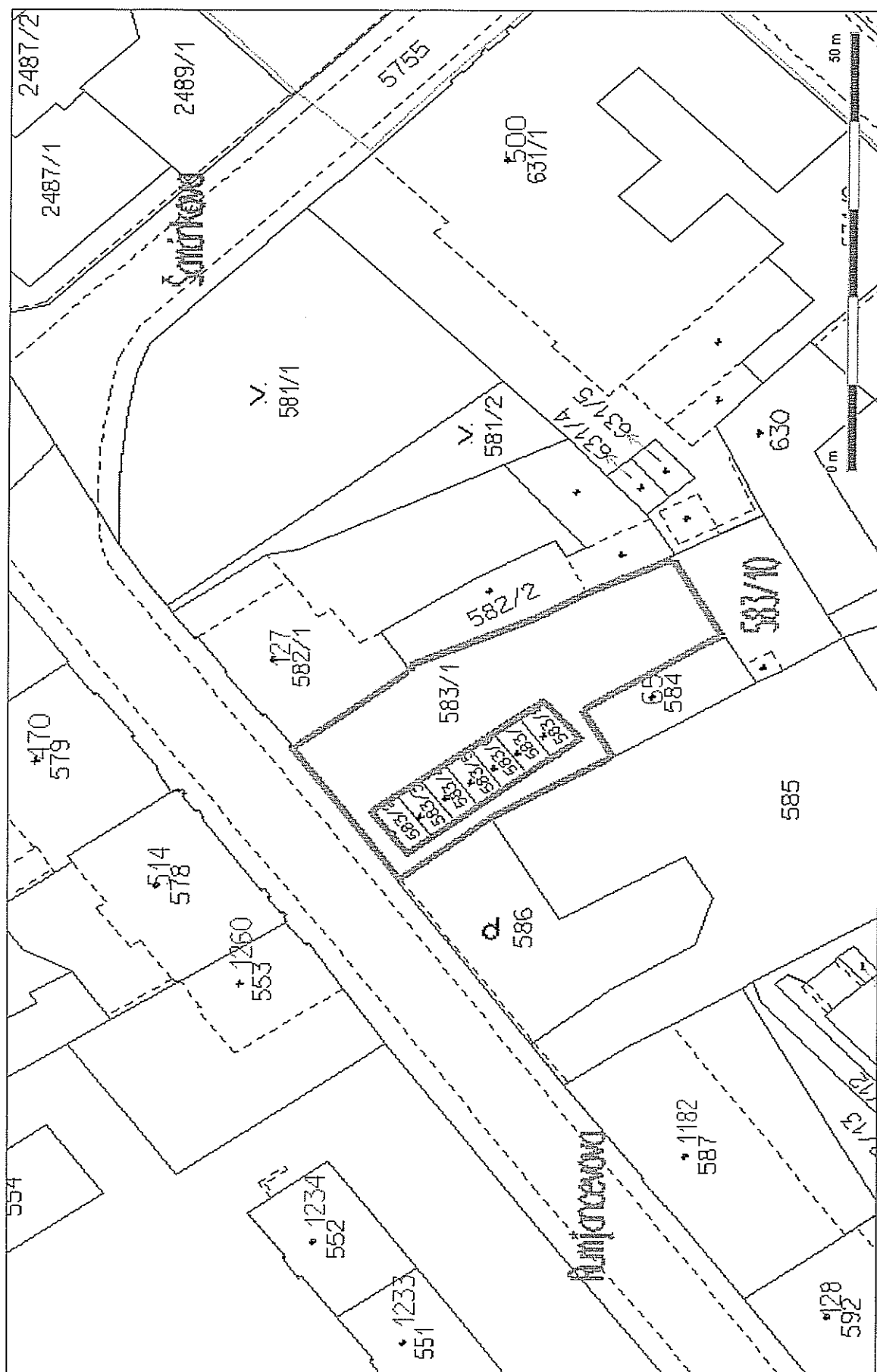
**Sdružení vlastníků nemovitostí přilehlých k pozemku č.parc.583/1, k.ú. a obec
Liberec, IČ: 228 74 798**
Sídlem: Rumjancevova 127/22, 460 01Liberec 1

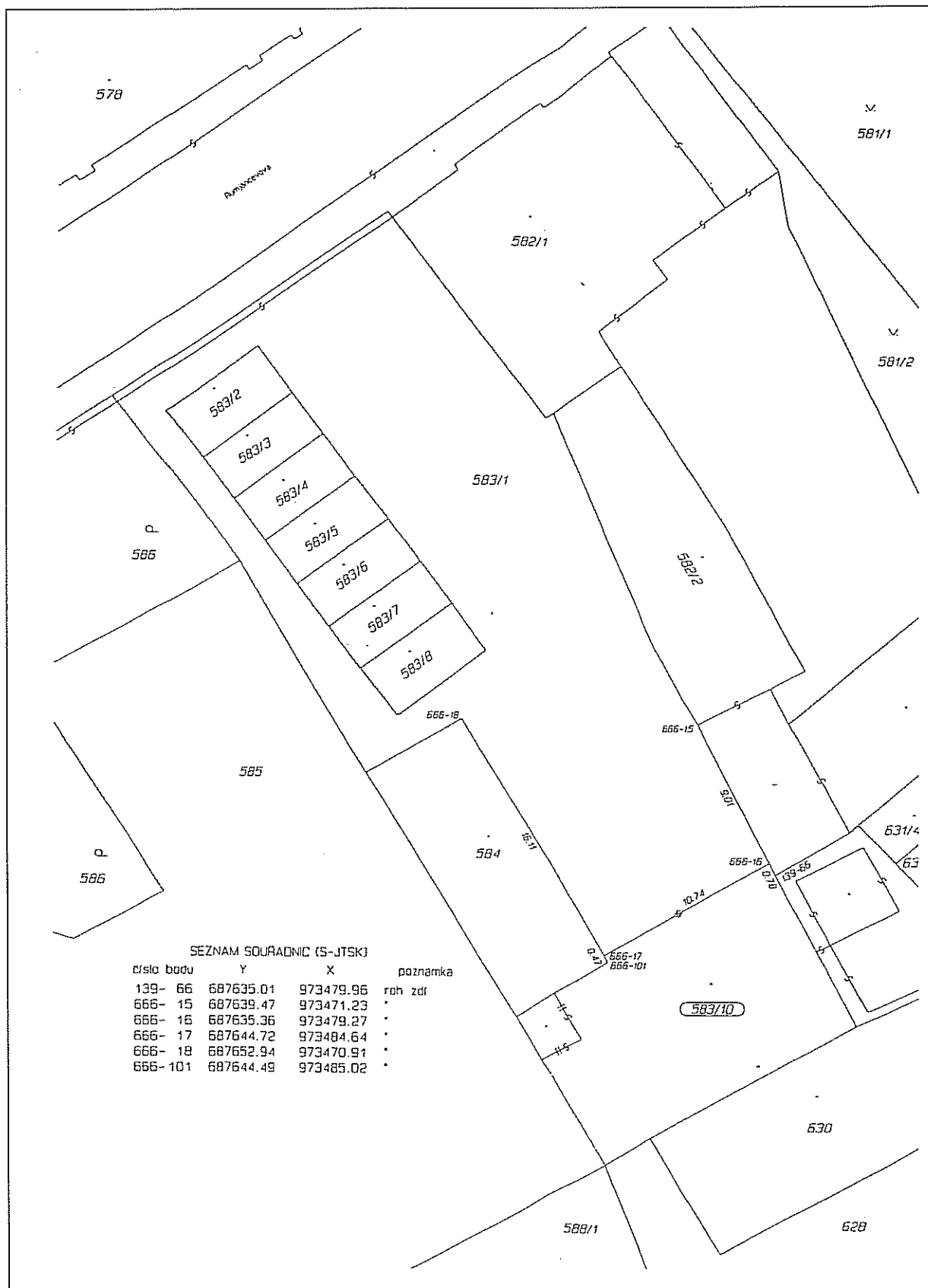
za kupní cenu 217.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.583/1, k. ú. Liberec
kupujícím:

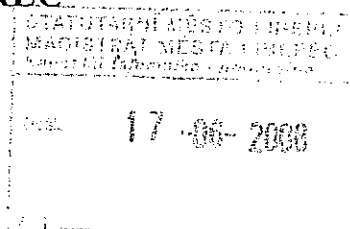
**Sdružení vlastníků nemovitostí přilehlých k pozemku č.parc.583/1, k.ú. a obec
Liberec, IČ: 228 74 798**
Sídlem: Rumjancevova 127/22, 460 01Liberec 1

za kupní cenu 217.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

**ŽADATEL:**

Jméno, příjmení

Václav Polásek

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

583/1

Katastrální území

Libetec

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

žádám o prodej pozemku 583/1 nebo jeho části podíl mého objektu na pozemku 582/2 k zajištění přístupu můje a mým zákazníkem

V Liberci dne

16.6.2008

podpis žadatele

Statutární město Liberec

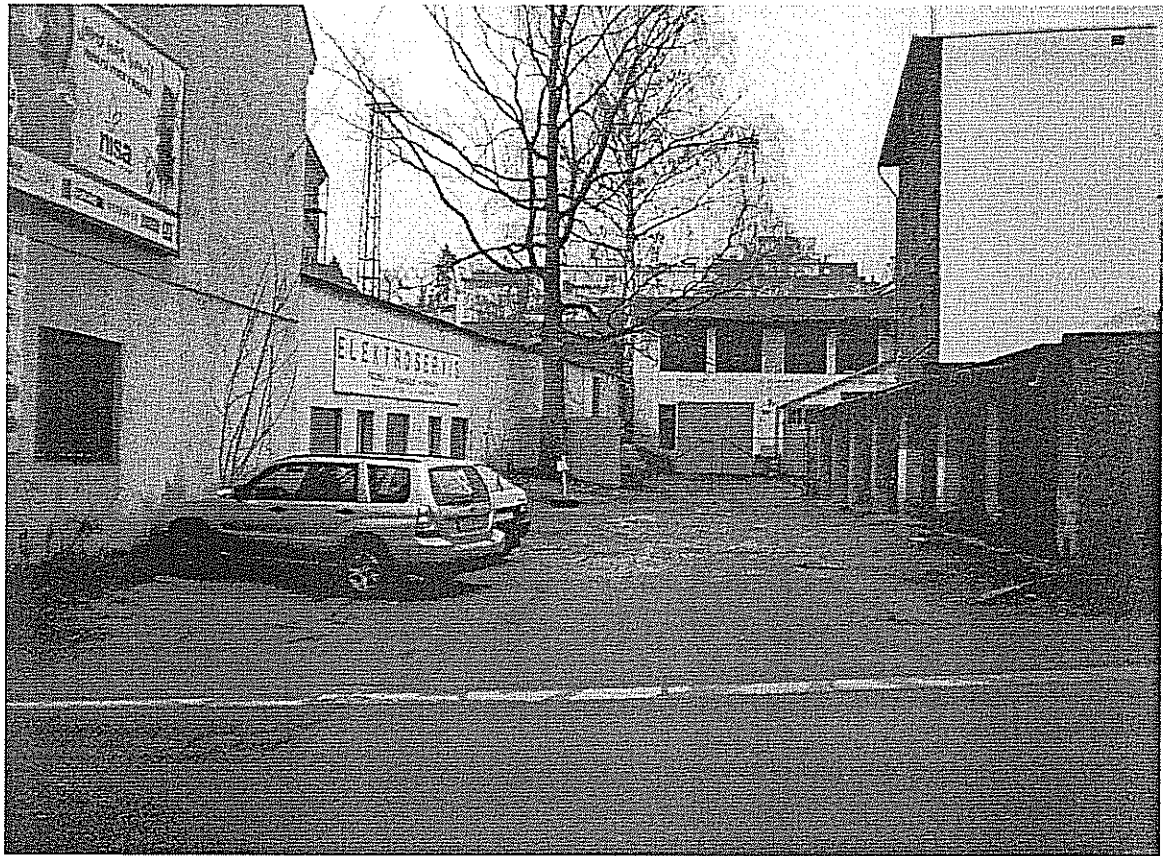
Doručeno: 18.06.2008

CJ MML 107360/08

listy: 2 přílohy: 0



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: k. ú. Liberec

pozemky p.č. 2826/1, 2826/3

zpracoval: M. Hozáková

kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: p.č. 2826/1 trvalý travní porost
p.č. 2826/3 zstavená plocha a nádvoří

ochrana: p.č. 2826/1 zemědělský půdní fond

důvod předložení: převod pozemků ve vlastnictví SML

záměr:

využití dle územ. plánu: stabilizované plochy veřejné vybavenosti – obchodní zařízení, služby
pozemek okolo objektu Ďábelský huť

závazky a břemena: p.č. 2826/1- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení
plynovodního potrubí pro SČP NET s. r. o.

pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 007

cenové pásmo/kategorie: p.č. 2826/1 II/D
p.č. 2826/3 II/A

cena dle interního předpisu: p.č. 2826/1 340,- Kč/m² koeficient K3: 1,35
p.č. 2826/3 1.700,- Kč/m²

jednotková cena: p.č. 2826/1 460,- Kč/m² výměra celkem: p.č. 2826/1 605 m²
p.č. 2826/3 2.300,- Kč/m² p.č. 2826/3 18 m²

základní cena: 319.700,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 9.900,- Kč

Celková cena: 330.000,- Kč

Stanovisko PS: 22. 1. 2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
KS: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
ZS: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemků formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 2826/2, k. ú. Liberec, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 22. 2. 2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 2. 3. 2010 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 2826/1, 2826/3, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 2826/2, k. ú. Liberec za cenu 330.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8. 3. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: manželé Vladimíra a Pavel Novotní (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 2826/1, 2826/3, k. ú. Liberec

kupujícím:

Vladimíra Novotná, nar. [REDACTED]

Pavel Novotný, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 330.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemky p.č. 2826/1, 2826/3, k. ú. Liberec

kupujícím:

Vladimíra Novotná, nar. [REDACTED]

Pavel Novotný, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 330.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 2826/1, 2826/3, k. ú. Liberec

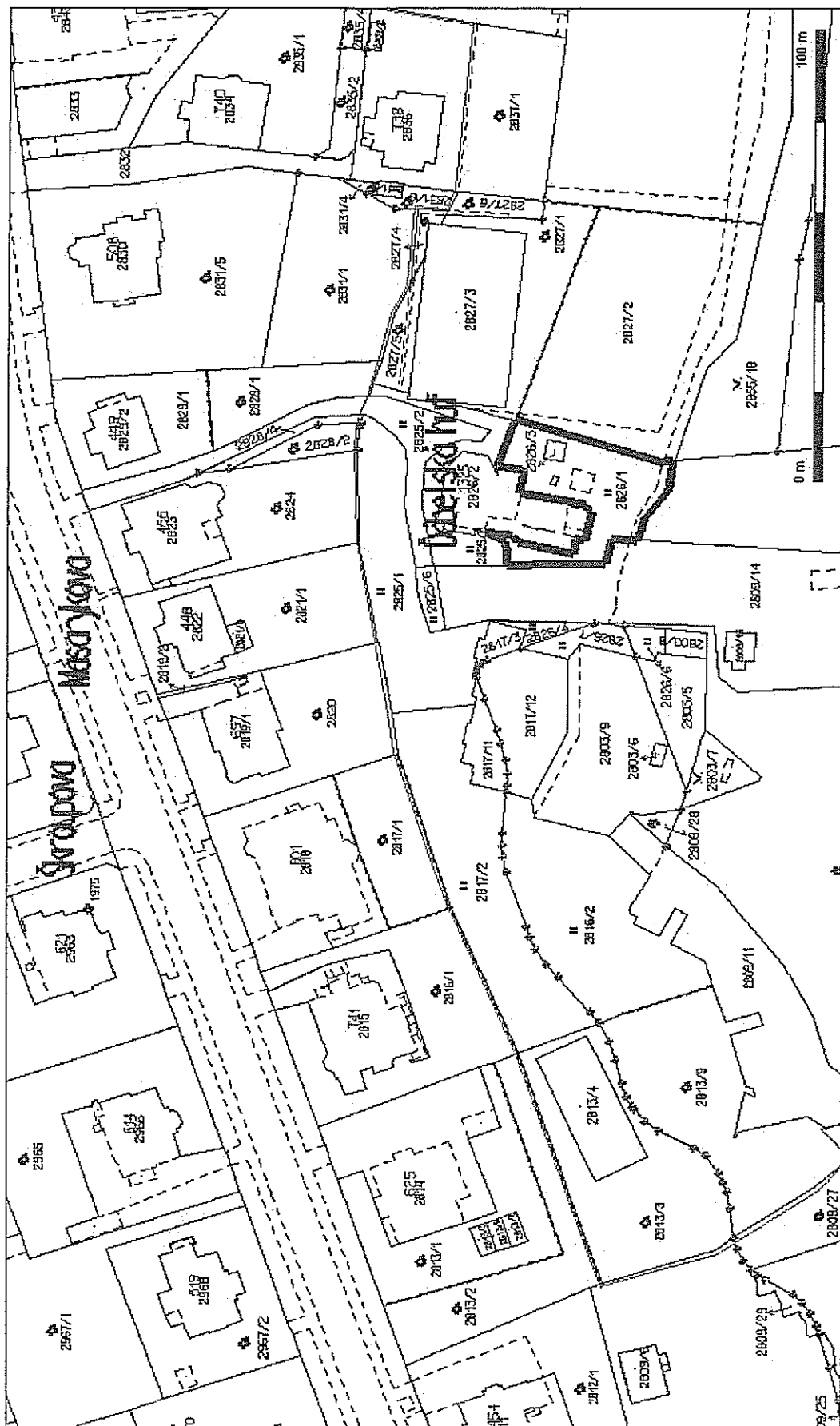
kupujícím:

Vladimíra Novotná, nar. [REDACTED]

Pavel Novotný, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 330.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: k. ú. Liberec

pozemek p.č. 2960

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond , památková zóna (pozemek v památkové zóně)
důvod předložení: převod pozemku ve vlastnictví SML
záměr:
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského, součástí městské památkové zóny
zahrada okolo vily
závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ne
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 007 cenové pásmo/kategorie: II/D

cena dle interního předpisu: 340,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 430,- Kč/m² výměra : 1.463 m²

základní cena: 629.090,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 19.470,- Kč

Celková cena: 649.000,- Kč

Stanovisko PS: 29. 1. 2010
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
KS: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
ZS: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 2959, k. ú. Liberec, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 22. 2. 2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 2. 3. 2010 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 2960, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 2959, k. ú. Liberec za cenu 649.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8. 3. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: Společenství domu Masarykova 650/23 (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 2960, k. ú. Liberec

kupujícím:

Společenství vlastníků domu Masarykova 650/23, IČ: 25458311,
se sídlem Liberec 1, Masarykova 650/23, PSČ 460 01

za kupní cenu **649.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 2960, k. ú. Liberec

kupujícím:

Společenství vlastníků domu Masarykova 650/23, IČ: 25458311,
se sídlem Liberec 1, Masarykova 650/23, PSČ 460 01

za kupní cenu **649.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

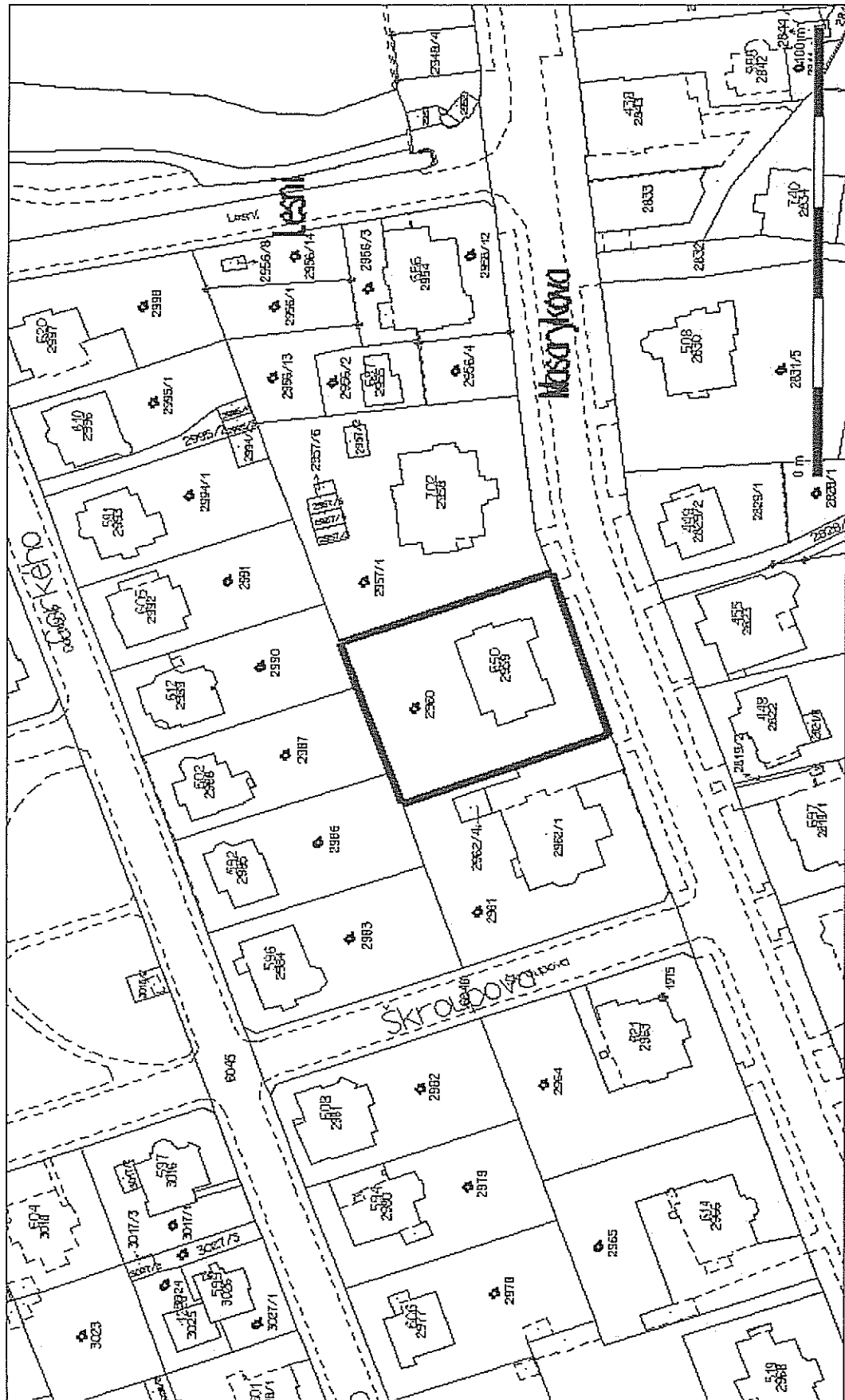
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 2960, k. ú. Liberec

kupujícím:

Společenství vlastníků domu Masarykova 650/23, IČ: 25458311,
se sídlem Liberec 1, Masarykova 650/23, PSČ 460 01

za kupní cenu **649.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: k. ú. Liberec

pozemek p.č. 3249/1

zpracoval: M. Hozáková

kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: zahrada

ochrana: zemědělský půdní fond

důvod předložení: převod pozemku ve vlastnictví SML

záměr:

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského, součástí městské památkové zóny

zahrada okolo vily

závazky a břemena: závazek přístupu a příjezdu ke garáži na pozemku p.č. 3249/2

pronájem pozemku: ano

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 007

cenové pásmo/kategorie: II/D

cena dle interního předpisu: 340,- Kč/m²

koefficient K3: 1,10

jednotková cena: 370,- Kč/m²

výměra : 1.419 m²

základní cena: 525.030,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 16.260,- Kč

Celková cena: 542.000,- Kč

Stanovisko PS: 29. 1. 2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas

RP: souhlas

TS: souhlas

KS: souhlas

ZP: souhlas

SK: souhlas

ZS: souhlas

OD: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 3248, k. ú. Liberec, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 22. 2. 2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 2. 3. 2010 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3249/1, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 3248, k. ú. Liberec za cenu 542.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8. 3. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) Společenství vlastníků domu Třebízského 1090/3, Liberec 1 (právo přednosti)
b) Jan Vinduška

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 3249/1, k. ú. Liberec

kupujícím v pořadí:

1. Společenství vlastníků domu Třebízského 1090/3, Liberec 1, IČ: 27323668,
se sídlem Liberec 1, Staré Město, Třebízského 1090/3, PSČ 460 01

za kupní cenu 550.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jan Vinduška, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 545.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 2. 3. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 3249/1, k. ú. Liberec

kupujícím v pořadí:

1. Společenství vlastníků domu Třebízského 1090/3, Liberec 1, IČ: 27323668,
se sídlem Liberec 1, Staré Město, Třebízského 1090/3, PSČ 460 01

za kupní cenu 550.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jan Vinduška, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 545.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 3249/1, k. ú. Liberec

kupujícím v pořadí:

1. Společenství vlastníků domu Třebízského 1090/3, Liberec 1, IČ: 27323668,
se sídlem Liberec 1, Staré Město, Třebízského 1090/3, PSČ 460 01

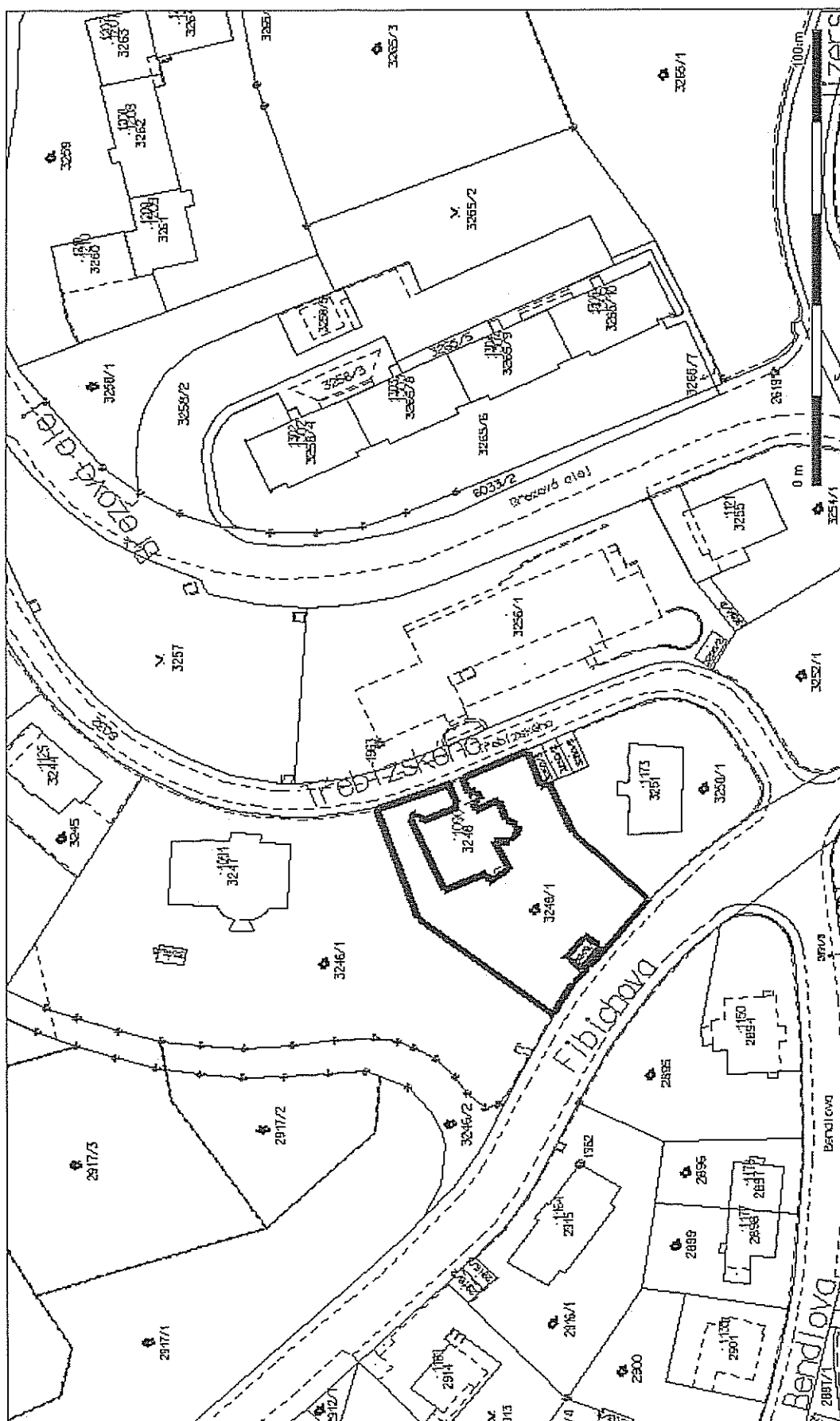
za kupní cenu 550.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jan Vinduška, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 545.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1





5. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 3493/10

zpracoval: I. Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha - zeleň
ochrana: -
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku související s budovou v soukromém vlastnictví
využití dle územ.plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
bezprostřední okolí bytového domu se vzrostlými stromy
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 033 cenové pásmo/kategorie: II/D

cena dle interního předpisu: 340,- Kč/m² koeficient K3: 1,20

jednotková cena: 410,-Kč/m² výměra: 423 m²

základní cena: 173.430,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 10.520,- Kč

Celková cena: 184.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009
díleč stanoviska: UK: souhlas – nutno zachovat stromy
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemku p.č.3488, k.ú.Liberec

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.3493/10, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předností právnické osoby složené z vlastníků budovy na pozemku p.č.3488, k.ú.Liberec za cenu 184.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VR : a) Vlastníci jednotek (právo přednosti)

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.3493/10, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Martina Bartoňová, nar. [REDACTED], a Vilém Bartoň, nar. [REDACTED] 1/3

Mgr. Jarmila Tlustá, nar. [REDACTED] 1/3

Ing. Stanislav Hnělička, nar. [REDACTED] 1/3

za kupní cenu 184.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.3493/10, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Martina Bartoňová, nar. [REDACTED], a Vilém Bartoň, nar. [REDACTED] 1/3

Mgr. Jarmila Tlustá, nar. [REDACTED] 1/3

Ing. Stanislav Hnělička, nar. [REDACTED] 1/3

za kupní cenu 184.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

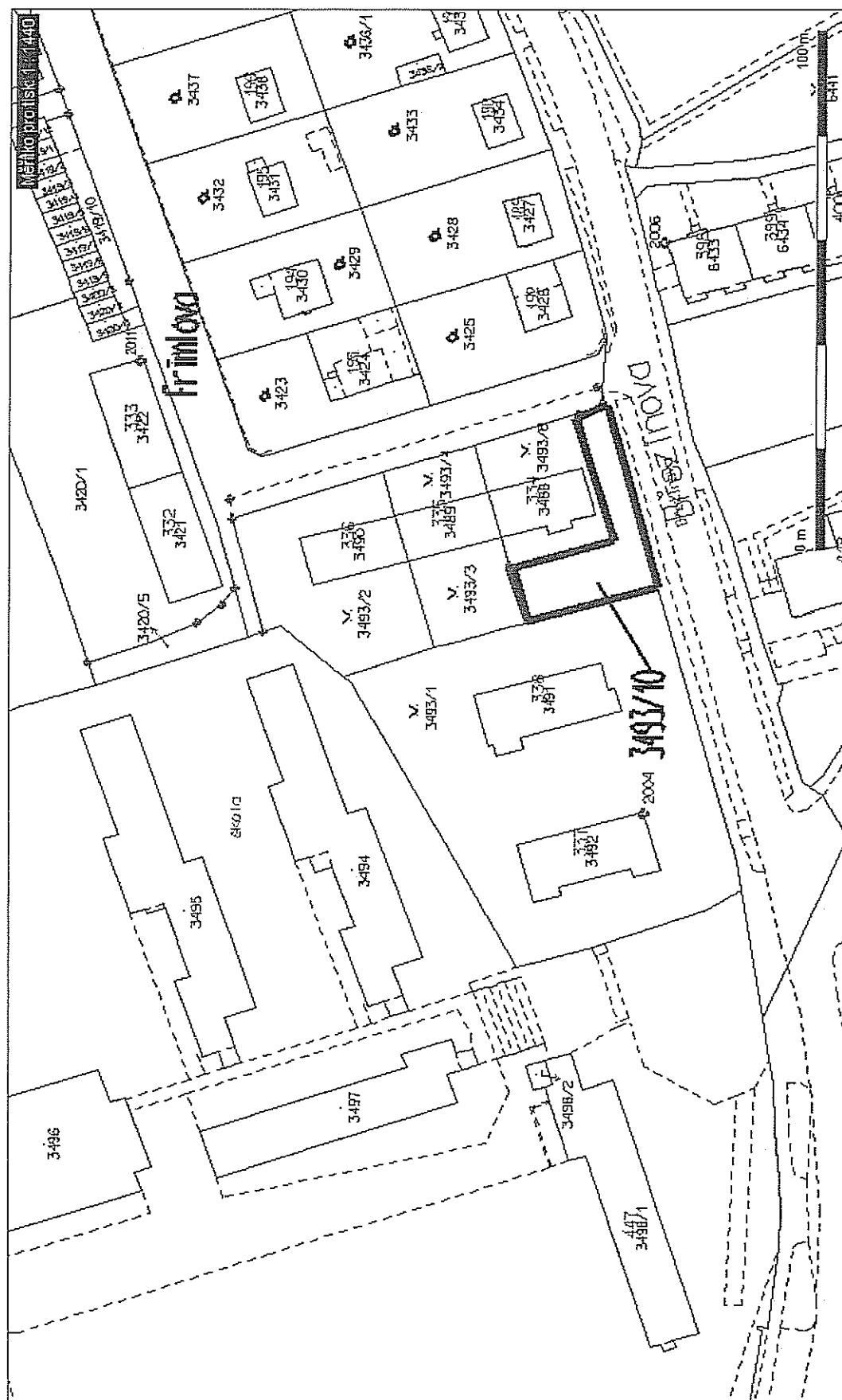
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.3493/10, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Martina Bartoňová, nar. [REDACTED] a Vilém Bartoň, nar. [REDACTED] 1/3

Mgr. Jarmila Tlustá, nar. [REDACTED] 1/3

Ing. Stanislav Hnělička, nar. [REDACTED] 1/3

za kupní cenu 184.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

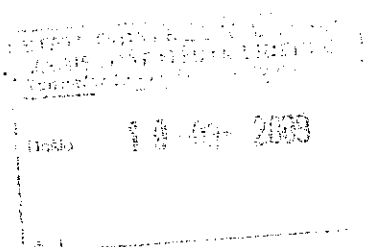
ŽADATEL:

Jméno, příjmení viz příloha

Bydliště viz příloha

TELEFON

E-MAIL



Statutární město Liberec
Doručeno: 11.03.2009
CJ MML 045444/09
listy:3 přílohy:0



PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo: 3493/1, část (kopie katastrální mapy s vyznačením hranice)

Katastrální území: Liberec 682039

ZDŮVODĚNÍ ŽÁDOSTI: Při privatizaci domu ve Frimlově ulici čp.334/1, pč. 3488 nebylo možné koupit uvedeno část pozemku, jelikož na parcele 3493/1 stála stavba sloužící vodnímu dílu. Stavba byla provedena v 80- letech minulého století firmou SčVaK a nebyla nikdy zaevidována.

Koncem roku 2008 byla uvedená stavba odstraněna. Žádáme proto o dokoupení části pozemku, který byl vždy využíván majiteli domu čp. 334/1.

V Liberci dne : 22. 2. 2009

podpis žadatele : viz příloha žadatelé

*Žadatelé: Josef
Adam*

*Statutární město Liberec
Město Liberec
J. Husa
Eva Kilem*

Žadatelé

Přílohy: - kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části
- žadatelé



6. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 3586/2

zpracoval: I. Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha - zeleň
ochrana: -
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku související s budovou v soukromém vlastnictví
využití dle územ.plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
pozemek v bezprostředním sousedství provozovny služeb
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 033 cenové pásmo/kategorie: II/F

cena dle interního předpisu: 170,- Kč/m² koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 220,-Kč/m² výměra: 309 m²

základní cena: 67.980,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 2.100,- Kč

Celková cena: 70.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej vlastníkům budovy na pozemku p.č.3586/1, k.ú.Liberec

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.3586/2, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předností vlastníků budovy na pozemku p.č.3586/1, k.ú.Liberec za cenu 70.000,-Kč., za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) manž. Bretschneiderovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.3586/2, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Tomáš Bretschneider, nar. [REDACTED], a Michaela Bretschneiderová,
[REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 70.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.3586/2, k. ú. Liberec
kupujícím:

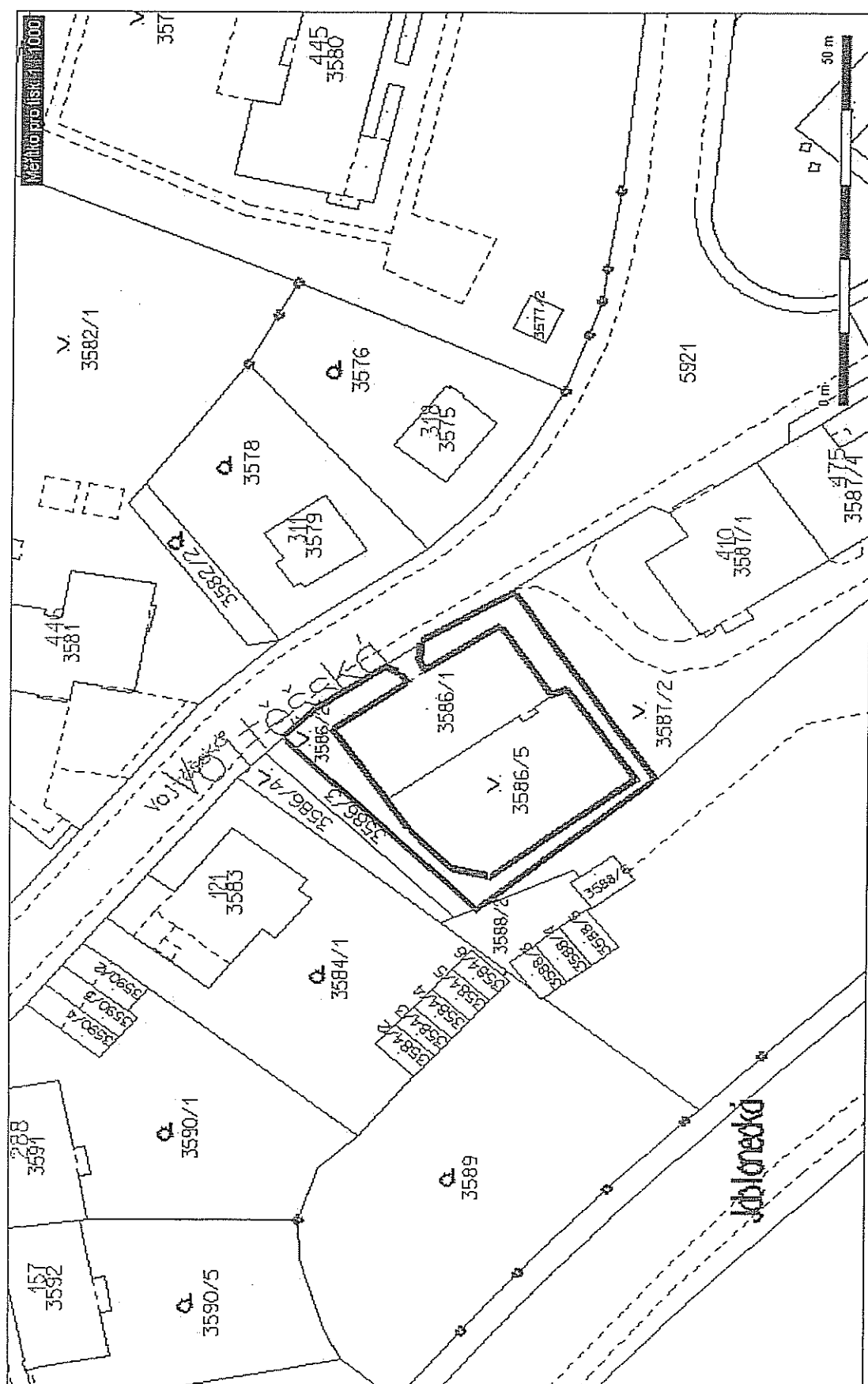
manž. Tomáš Bretschneider, nar. [REDACTED], a Michaela Bretschneiderová,
[REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 70.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.3586/2, k. ú. Liberec
kupujícím:

manž. Tomáš Bretschneider, nar. [REDACTED], a Michaela Bretschneiderová,
[REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 70.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



Podatel

Deručeno: 23.07.2009

CJ MML 131382/09

listy:2 přílohy:0



Statutární město Liberec - oddělení majetkových vypořádání - reg.č.: 30634414

Věc: ŽÁDOST O NÁJEM POZEMKU

Podepsaný(á) žádá o ~~nájem~~ - *KOUPÍ*

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC	
Kancelář tajemníka - vypořádání	
23.07.2009	

I. Fyzická osoba :

žadatel(ka) : jméno, příjmení, titul *Tomáš Bratschna-Edla*
rodné příjmení stav
datum narození rodné číslo *
trvalé bydliště
obec PSČ *463 37*
telefon e-mail
společné jmění manželů zrušeno *ano* *ne* **

u fyzické osoby (podnikatele) - žádost pro účel podnikání

číslo oprávnění vydáno kým /ze dne
sídlo (ulice , č.p.)
IČ:

manžel(ka): jméno, příjmení, titul *Michaela Bratschna-Edla*
rodné příjmení stav
datum narození rodné číslo *
trvalé bydliště
obec PSČ *463 37*
telefon e-mail

II. Právníká osoba :

Název IČ:
právní forma
osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby
jméno, příjmení, titul funkce
sídlo (ulice, č.popsné)
obec
telefon e-mail

Současně s touto žádostí předkládají podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti.





7. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 3598/13

zpracoval: V. Ježková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha – jiná plocha

důvod předložení: dohoda vyplývající ze Smlouvy o souhlasu s provedením stavby
záměr: prodej pozemku vlastníkovu budovy na pozemku p.č. 1245/1 a pozemků p.č. 1245/2, 3598/12, k.ú. Liberec

Zdůvodnění: Na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi statutárním městem Liberec (dále SML) a Liberec Real Estate s.r.o. (dále investor) je realizována výstavba tramvajové tratě v prostoru bývalé Textilany. V rámci této výstavby jsou též dotčeny pozemky v soukromém vlastnictví manželů Maryškových – jedná se především o zrušený přejezd tramvajové tratě pro nákladní zásobovací vozidla z ulice Na Bídě na pozemek p.č. 1245/2, k.ú. Liberec. Dle výše uvedené Smlouvy o spolupráci a dále dle Smlouvy o souhlasu s provedením stavby, byl mezi účastníky smluv tj. SML, investorem a manželi Maryškovými dohodnut převod pozemku p.č. 3598/13 o vým. cca 400 m² za cenu 1,- Kč a to postupně z investora na SML a následně za shodných podmínek ze SML na manžele Maryškovy. Převod pozemku p.č. 3598/13 z investora na SML za kupní cenu 1,- Kč byl realizován na základě kupní smlouvy č.j. 4/10/0017 ze dne 16. 2. 2010.

Celková cena : 1,- Kč

DOPORUČENÍ OM: S ohledem na výše uvedené doporučuje odbor majetku města převod pozemku na manžele Maryškovy za cenu 1,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 26. 1. – 12. 2. 2010

VYJÁDRĚNÍ RM: : Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem pozemku p.č. 3598/13, k.ú. Liberec kupujícím:

Ing. Petr Maryško, nar. 30. 6. 1962

Iva Maryšková, nar. 2. 1969

svěd. Mlýnská 216/8, 460 01 Liberec 4

za kupní cenu 1,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 3598/13, k.ú. Liberec kupujícím:

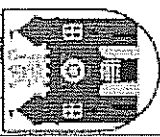
Ing. Petr Maryško, nar. 30. 6. 1962

Iva Maryšková, nar. 2. 1969

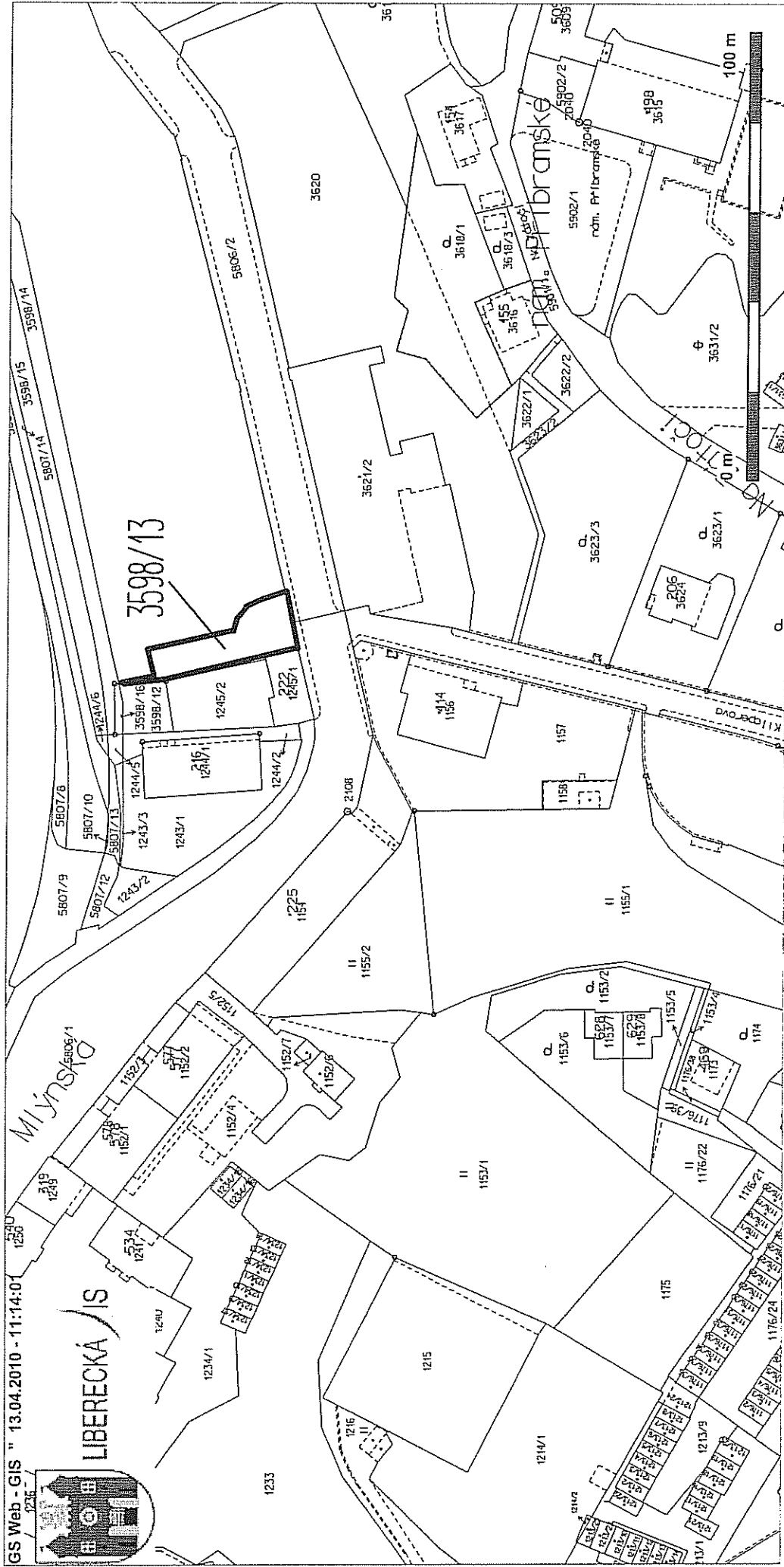
svěd. Mlýnská 216/8, 460 01 Liberec 4

za kupní cenu 1,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



LIBERECKÝ ÚŘAD



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha							
3598/3	1	87 96	ost. plocha jiná plocha	3598/3	1	83 59	ost. plocha jiná plocha		2						
				3598/13		4 37	ost. plocha jiná plocha		2	3598/3		9764		4 37	
	1	87 96			1	87 96									

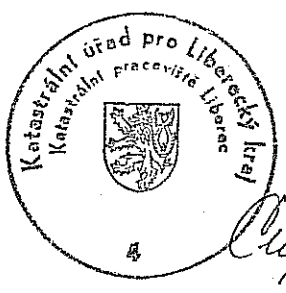
Vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

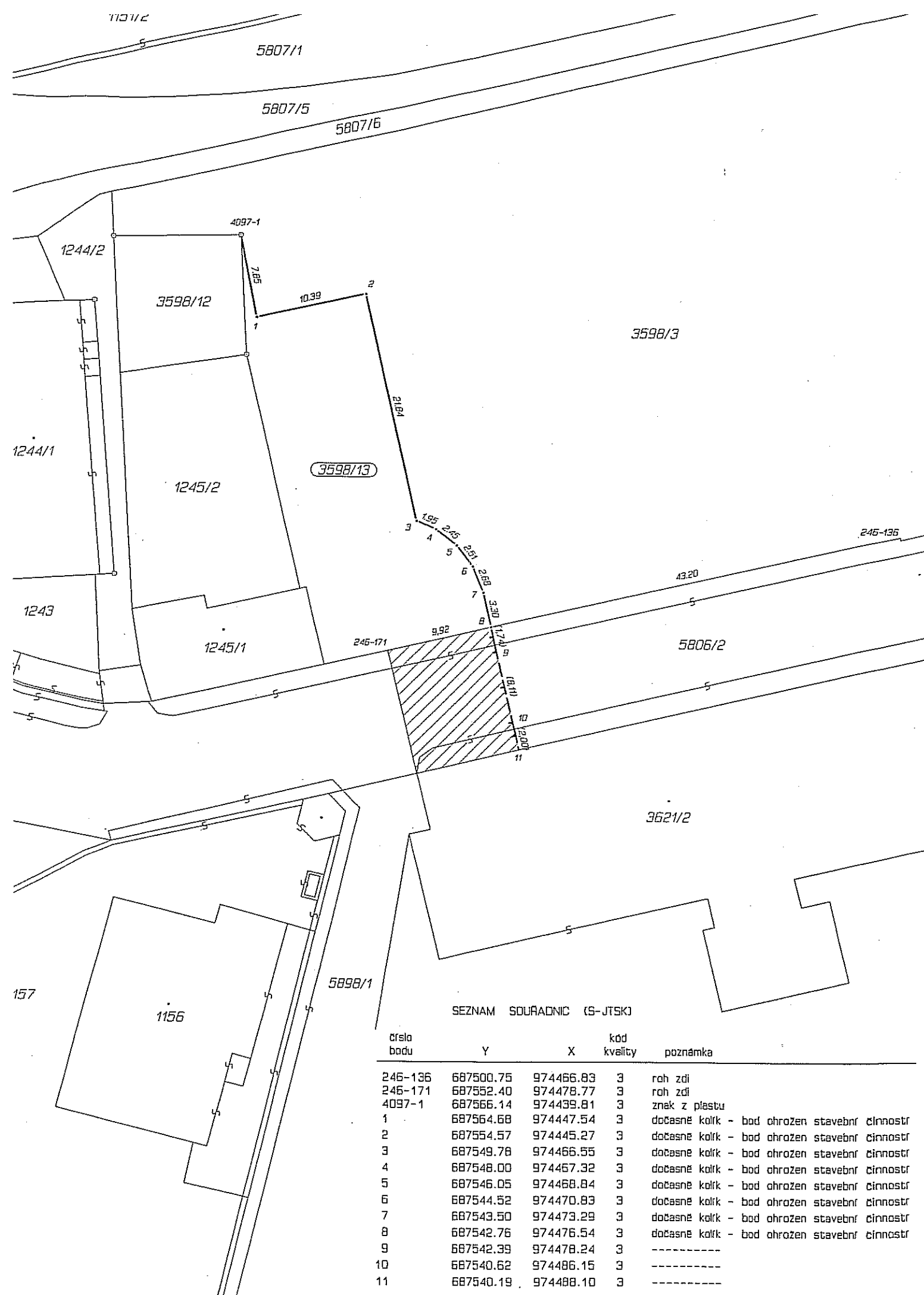
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví			Výměra dílu		Označení dílu		
	ha	m²	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci					ha	m²			
5806/2											5806/2	9764			

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Oprávněný: dle smlouvy

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku Vyhotovil: Jindřich Koudelka - Geodetické práce Nákupní 183, Liberec 31 Tel. 485 159 193 Číslo plánu : 4419-95/2009 Okres : Liberec Obec : Liberec Kat. území : Liberec Mapový list : DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem : dočasně kolíky, body jsou ohroženy stavební činností	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  <i>Ing. Koudelka</i> Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr : Ing. Ivanka Koudelková Dne 21. 7. 2009 Číslo 54/2009 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.  <i>Alena CVRČKOVÁ</i> Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďil : Ing. Alena CVRČKOVÁ Dne 10 -09- 2009 Číslo 1290/2009 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
---	---	---





8. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 4423/4

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha (manipulační plocha)
ochrana:
důvod předložení: žádost spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 4429
záměr: prodej části pozemku související s budovou (zajištění přístupu)
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté zahrada, manipulační plocha, vybavení domů
řešit společně s body 8, 9, pozor vstupy

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ne
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 083 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,40

jednotková cena: 620,- Kč/m² výměra celkem: 300 m²

základní cena : 186.000,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 7.040,- Kč

Celková cena: 194.000,- Kč

Stanovisko PS: 2. 2. 2007

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
OD: nesouhlas
ZP: souhlas – respektovat vzrostlé stromy
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas
SO: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku **doporučuje** prodej části pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 4429, k. ú. Liberec.

VÝJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 26. 3. 2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 19. 1. 2010

zrušuje usnesení č. 176/07, bod č. I/7 ze dne 3. 4. 2007 (podílový prodej se slevou 50%)
schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 4423/4, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 4429, k. ú. Liberec za cenu 194.000,- Kč .

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 25. 1. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: Společenství Americká 666 (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/4, k. ú. Liberec

kupujícím:

Společenství Americká 666, IČ: 25445715,
se sídlem Liberec 3, Americká 666/35, PSČ 460 10

za kupní cenu **194.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/4, k. ú. Liberec

kupujícím:

Společenství Americká 666, IČ: 25445715,
se sídlem Liberec 3, Americká 666/35, PSČ 460 10

za kupní cenu **194.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

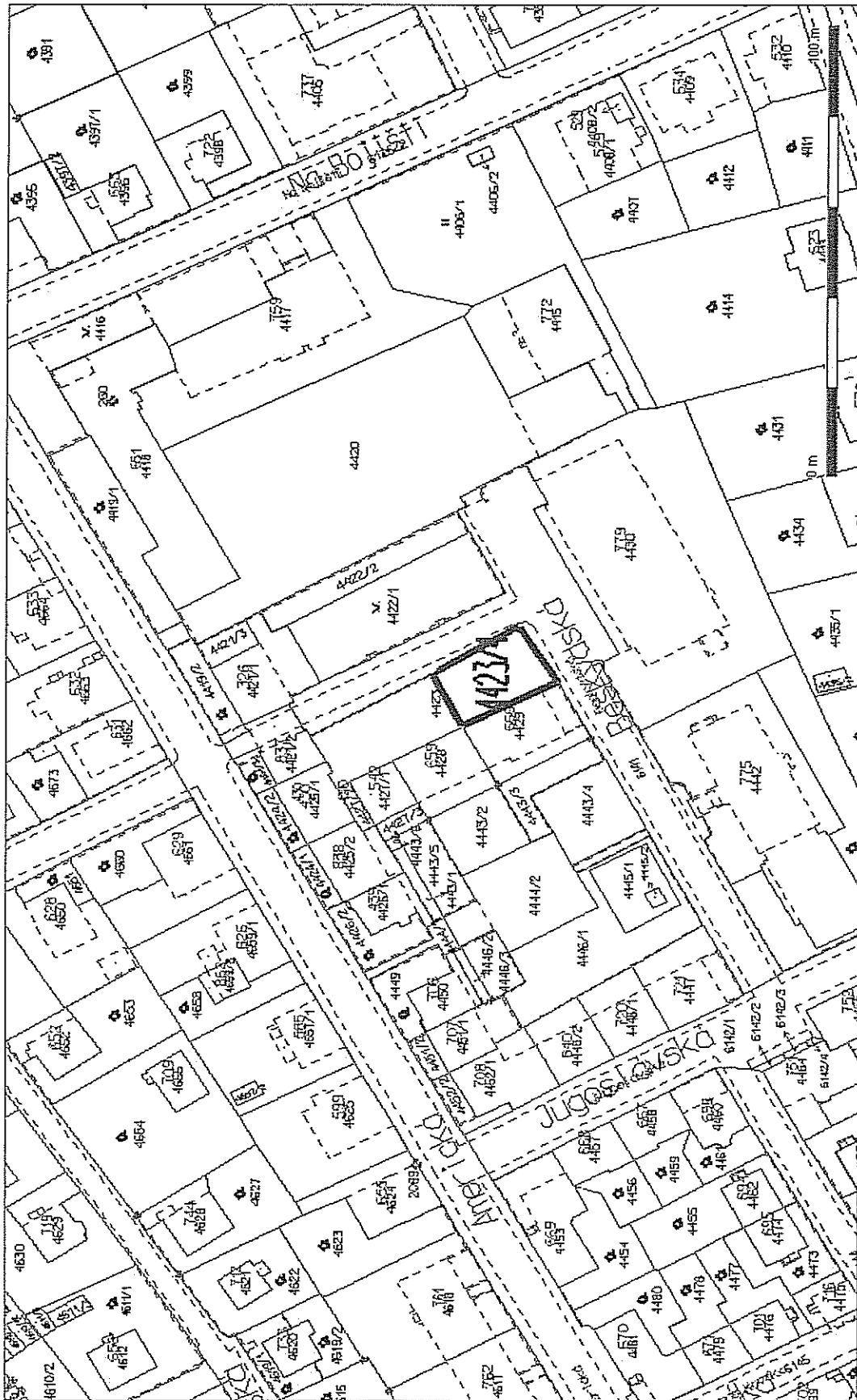
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/4, k. ú. Liberec

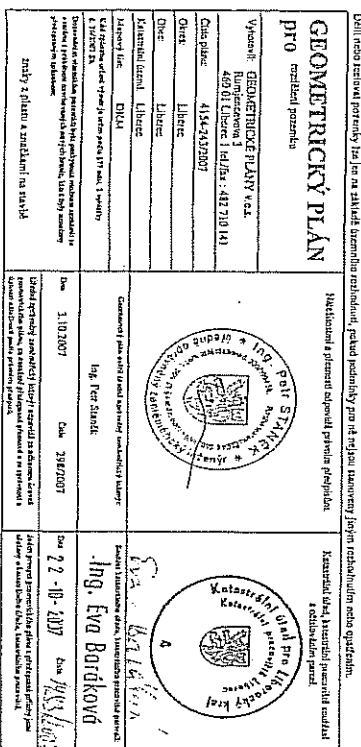
kupujícím:

Společenství Americká 666, IČ: 25445715,
se sídlem Liberec 3, Americká 666/35, PSČ 460 10

za kupní cenu **194.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





HOZDÍLOVA

2492 4423/4

ŽÁDOST

Statutární město Liberec
Doručeno: 22.11.2006
CJ MML 213274/06
listy:2 přílohy:0

SMKU VE VLASTNICTVÍ
STA LIBEREC



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC		Číslo:
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC		Zařazení:
Kancelář tajemníka - podatelna		Číslo zprávy:
Dělo: 22-11-2006		

ŽADATEL:

Jméno, příjmení FRANTIŠEK A HELENA KLEINEROVÁ

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 4423

Katastrální území LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

KOUPE POZEMKY ZA ÚČELEM ZAJIŠTĚNÍ PRÍSTUPY DO DOMU.
CHARAKTER POZEMKY ZŮSTATNE NEZMĚNĚN. (VIZ ŽÁDOST SLETAŇOVÁ)

V Liberci dne 21.11.2006

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

Statutární město Liberec
Ž Doručeno: 22.11.2006
CJ MML 213275/06
listy: 2 přílohy: 0



348
Í POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
HO MĚSTA LIBEREC

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna		č. dopr.
Došlo: 22-11-2006		Zpracov.
		čl. znak

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

MEŠA LENKA SNETANOVÍ

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

4423

Katastrální území

LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

KOUPĚV POZEMKY ZA ÚČELEM ZAJISTENÍ PRÍSTUPU DO
DOLU. CHARAKTERU POZEMKY ZŮSTANE NEZMĚNĚN.
(VIZ. ŽÁDOST KLEINEROVÍ)

V Liberci dne

24. 11. 2006

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



9. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 4423/5

zpracoval: M. Hozáková

kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha (manipulační plocha)

ochrana:

důvod předložení: žádost vlastníka budov na pozemcích p.č. 4427/1, 4428, k. ú. Liberec

záměr: údržba pozemku souvisejícího s budovami na pozemcích p.č. 4427/1, 4428

využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté
zahrada, manipulační plocha, vybavení domů
řešit společně s body 8, 9, pozor vstupy

závazky a břemena: -

pronájem pozemku: ne

zveřejněno:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 083

cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m²

koeficient K3: 1,40

jednotková cena: 620,- Kč/m²

výměra celkem: 313 m²

základní cena : 194.060,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 7.280,- Kč

Celková cena: 202.000,- Kč

Stanovisko PS: 2. 2. 2007

díleč stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
OD: nesouhlas
ZP: souhlas – respektovat vzrostlé stromy
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas
SO: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budov na pozemcích p.č. 4427/1, 4428, k. ú. Liberec.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 26. 3. 2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 19. 1. 2010

zrušuje usnesení č. 176/07, bod č. I/8 ze dne 3. 4. 2007 (přímý prodej se slevou 50%)

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 4423/5, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budov na pozemcích p.č. 4427/1, 4428, k. ú. Liberec za cenu 202.000,- Kč .

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 25. 1. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: PhDr. Simona Kíryková, Ph.D. (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/5, k. ú. Liberec

kupující

PhDr. Simona Kíryková, Ph.D., nar [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 202.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/5, k. ú. Liberec

kupující

PhDr. Simona Kíryková, Ph.D., nar [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 202.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

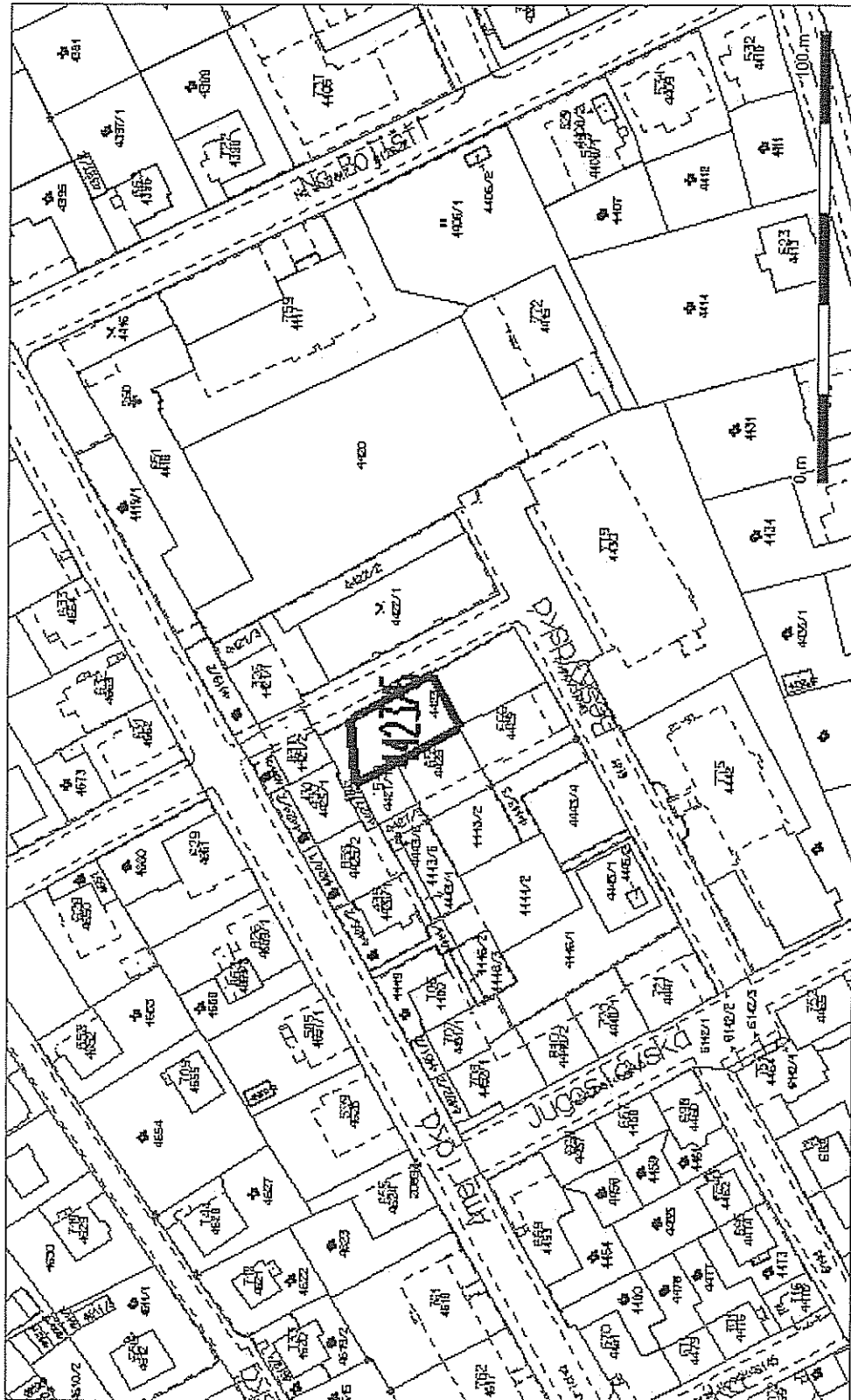
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/5, k. ú. Liberec

kupující

PhDr. Simona Kíryková, Ph.D., nar [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 202.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



4423/5625

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení PhDr. SIMONA KIRYKOVÁ, Ph.D.

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL

Statutární město Liberec
Doručeno: 25.01.2007
CJ MML 17102/07
listy: 1 přílohy: 2

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 4423

Katastrální území LIBEREC



ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI: JAKO OBYVATELKA A MAJITELKA
NEMOVITOSTÍ NA PČ. 4427/1 a 4428 (VIZ VÝPIS Z KN)

ŽADÁM O ODPRODEJ ČÁSTI POZEMKU 4423 PŘILEHAJÍCÍ
K NEMOVITOSTEM, KTERÉ VLASTVÍM (4427/1 + 4428)

DŮVOD: ZACHOVÁNÍ ZELENÉ PLOCHY, ČISTOTA OKOLÍ DOMU

V Liberci dne

25. LEDNA 2007

.....
podpis žadatele

Simona Kiryková

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



10. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 4423/6

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha (manipulační plocha)
ochrana:
důvod předložení: prodej části pozemku vlastníkům budov na pozemcích p.č. 4421/2, 4425/1
záměr: přístup k budovám čp. 430, 837
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté zahrada, manipulační plocha, vybavení domů
řešit společně s body 8, 9, pozor vstupy

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ne
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 083 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,40

jednotková cena: 620,- Kč/m² výměra celkem: 57 m²

základní cena : 35.340,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 2.360,- Kč

Celková cena: 38.000,- Kč

Stanovisko PS: 2. 2. 2007
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
OD: nesouhlas
ZP: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas
SO: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 4421/2 a vlastníka budov na pozemcích p.č. 4425/1, 4427/2, k. ú. Liberec.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 26. 3. 2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 19. 1. 2010
zrušuje usnesení č. 176/07, bod č. I/9 ze dne 3. 4. 2007 (podílový prodej)
schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 4423/6, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků bytových jednotek v budově na pozemku p.č. 4421/2 a vlastníka budov na pozemcích p.č. 4425/1, 4427/2, k. ú. Liberec za cenu 38.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 25. 1. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠEN K VŘ: Jan Václavek (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/6, k. ú. Liberec

kupujícímu:

Jan Václavek, nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 38.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/6, k. ú. Liberec

kupujícímu:

Jan Václavek, nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 38.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

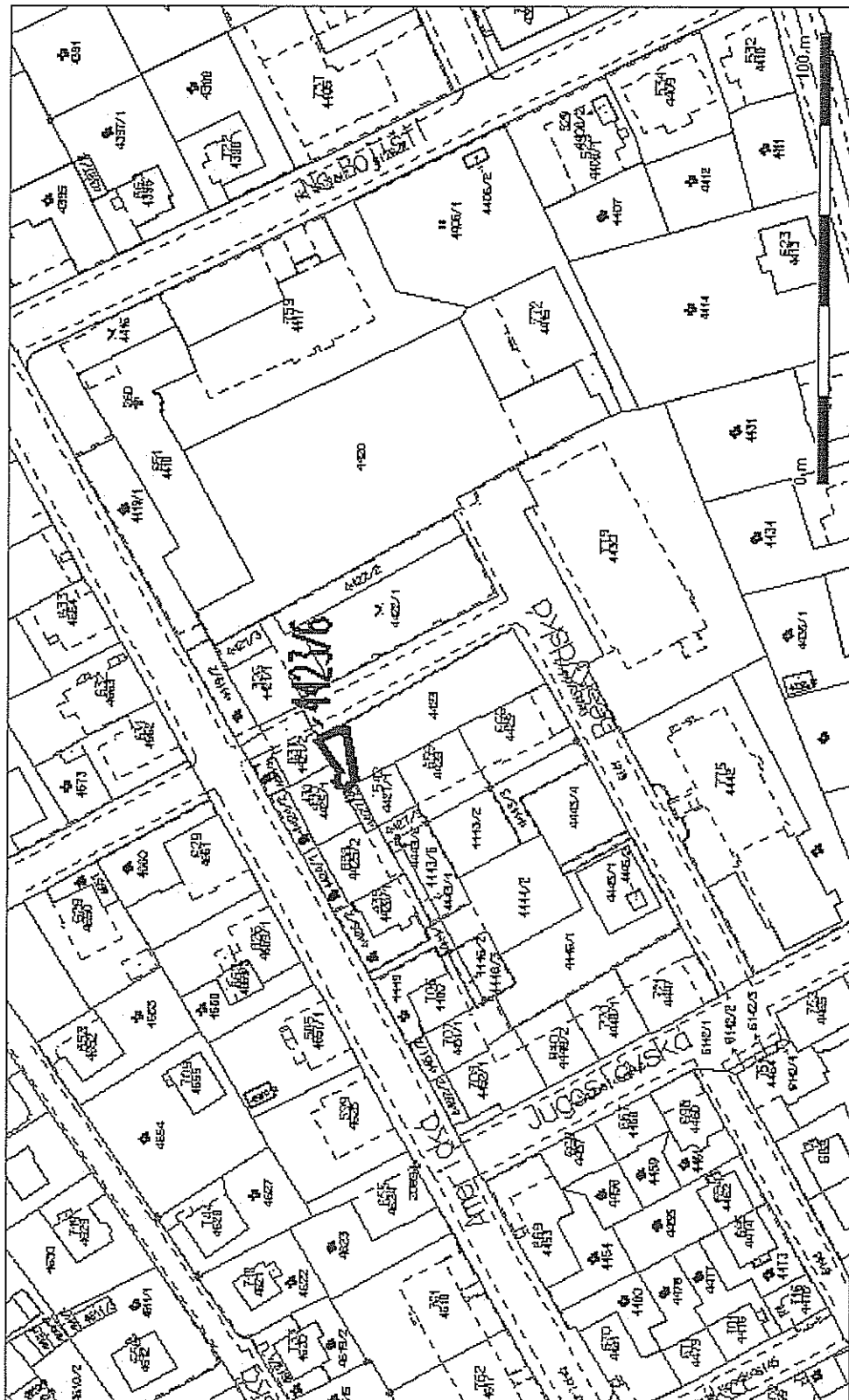
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4423/6, k. ú. Liberec

kupujícímu:

Jan Václavek, nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 38.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





11. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 5332/2

zpracoval: I.Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr
ochrana:
důvod předložení: pozemek v majetku města
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
zatravněná plocha uvnitř vnitrobloku

závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 006

cenové pásmo/kategorie: II/F

cena dle interního předpisu: 170,- Kč/m²

koefficient K3: 1,35

jednotková cena: 230,- Kč/m²

výměra: 408 m²

základní cena: 93.840,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 8.060,- Kč

Celková cena: 102.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej právnické osobě složené z vlastníků budov na pozemcích p.č.5327, 5328, 5329, 5330, 5331 a 5332/1, vše v k.ú.Liberec

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.5332/2, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předností právnické osobě složené z vlastníků budov na pozemcích p.č.5327, 5328, 5329, 5330, 5331 a 5332/1, vše v k.ú.Liberec za cenu 102.000,-Kč, za předpokladu vyrovnaní nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VR : a) Společenství vlastníků a vlastníci (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.5332/2, k. ú. Liberec
kupujícím:

Společenství pro dům Slunečná 406, Liberec, IČ: 286 70 761 1/6
sídlem: Liberec, Liberec I-Staré Město, Slunečná 406/18, 460 01Liberec 1

Společenství pro dům Slunečná 405/16, Liberec, IČ: 287720 662 1/6
sídlem: Liberec 1, Slunečná 406/18, 460 01Liberec 1

Petr Ansorge, nar. [REDAKCE] 1/6

manž.Petr Herrmann, nar. [REDAKCE], a Jaroslava Herrmannová, 1/6
nar. [REDAKCE]

Jitka Krausová, nar. [REDAKCE] 1/6

Jitka Špalková, nar. [REDAKCE], 1/6
[REDAKCE]

za kupní cenu 102.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.5332/2, k. ú. Liberec
kupujícím:

Společenství pro dům Slunečná 406, Liberec, IČ: 286 70 761 1/6
sídlem: Liberec, Liberec I-Staré Město, Slunečná 406/18, 460 01Liberec 1

Společenství pro dům Slunečná 405/16, Liberec, IČ: 287720 662 1/6
sídlem: Liberec 1, Slunečná 406/18, 460 01Liberec 1

Petr Ansorge, nar. [REDAKCE] 1/6

manž.Petr Herrmann, nar. [REDAKCE], a Jaroslava Herrmannová, 1/6
nar. [REDAKCE]

Jitka Krausová, nar. [REDAKCE] 1/6

Jitka Špalková, nar. [REDAKCE], 1/6
[REDAKCE]

za kupní cenu 102.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.5332/2, k. ú. Liberec
kupujícími:

Společenství pro dům Slunečná 406, Liberec, IČ: 286 70 761 1/6

sídlem: Liberec, Liberec I-Staré Město, Slunečná 406/18, 460 01 Liberec 1

Společenství pro dům Slunečná 405/16, Liberec, IČ: 287720 662 1/6

sídlem: Liberec 1, Slunečná 406/18, 460 01 Liberec 1

Petr Ansorge, na [redacted] 1/6

manž. Petr Herrmann, na [redacted], a Jaroslava Herrmannová, 1/6

na [redacted]

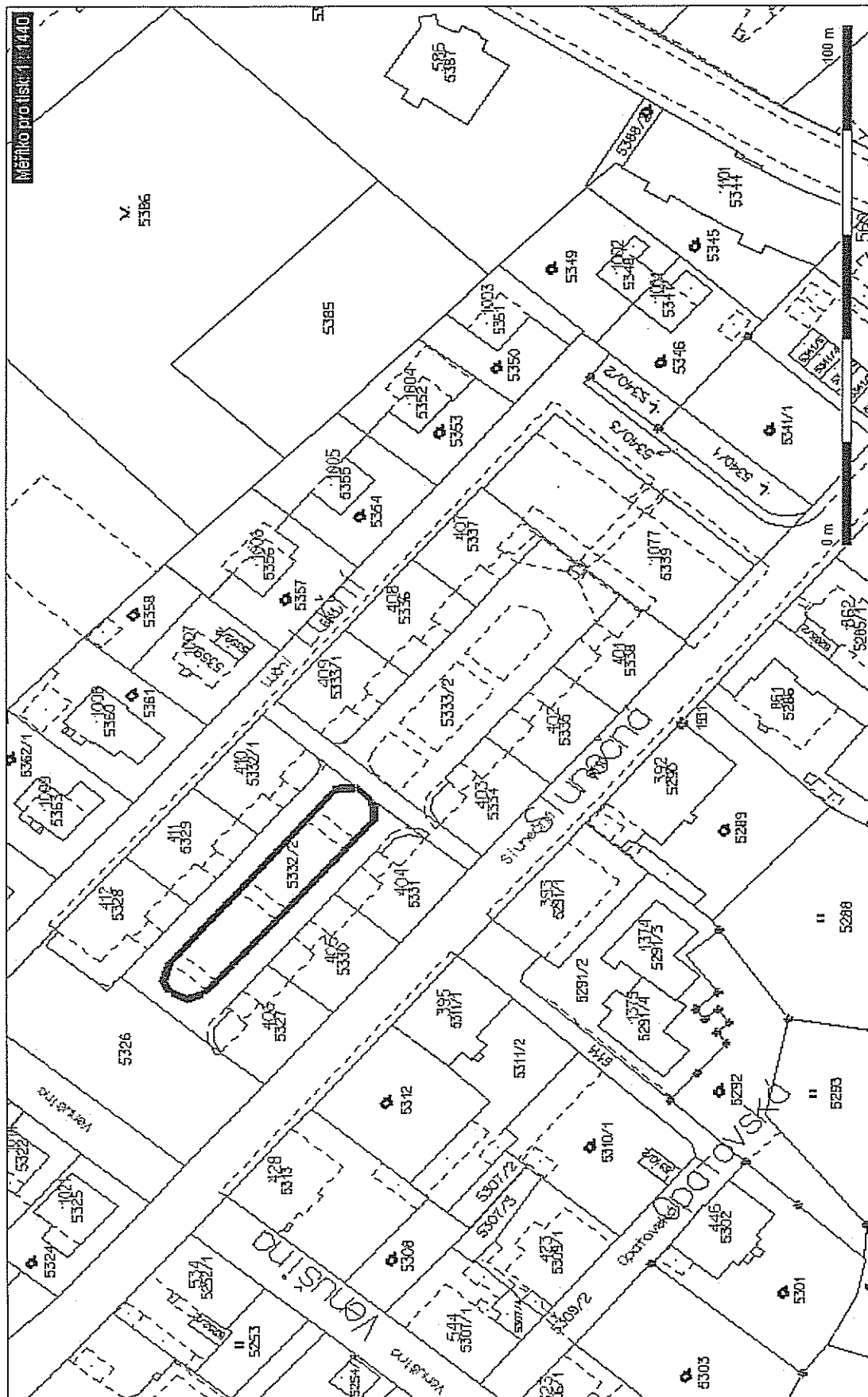
Jitka Krausová, na [redacted] 1/6

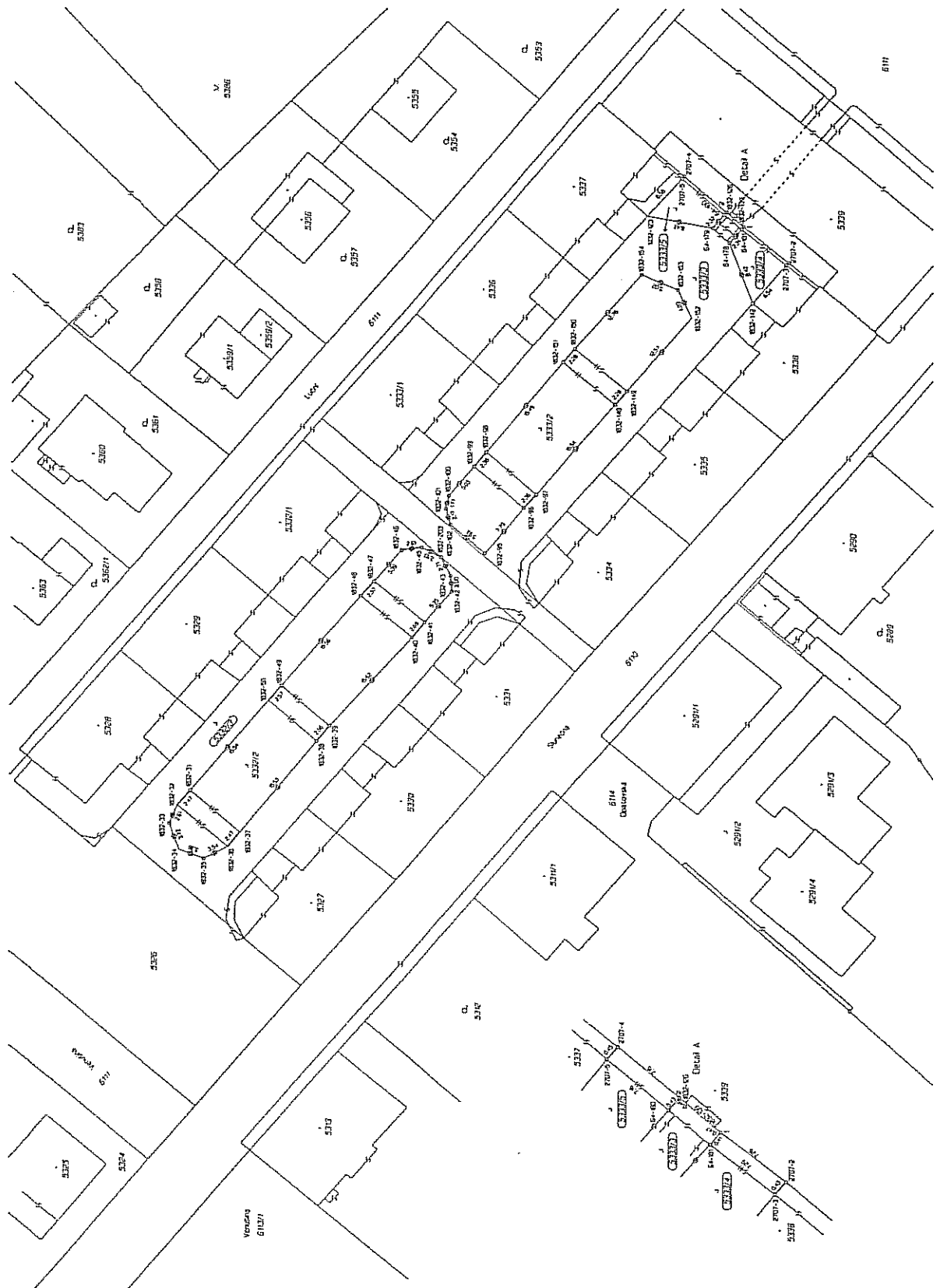
Jitka Špalková, na [redacted] 1/6

za kupní cenu 102.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Měřítko protisk 1:1440









12. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemky p.č. 5333/2, 5333/4, 5333/5

zpracoval: I.Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
zatrávněná plocha uvnitř vnitrobloku

závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 006

cenové pásmo/kategorie: II/F

cena dle interního předpisu: 170,- Kč/m²

koefficient K3: 1,35

jednotková cena: 230,- Kč/m²

výměra: ppč.5333/2 352 m²
ppč.5333/4 35 m²
ppč.5333/5 34 m²

základní cena: 96.830,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 8.150,- Kč

Celková cena: 105.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej právnické osobě složené z vlastníků budov na pozemcích p.č.5333/1, 5334, 5335, 5336, 5337, 5338 a 5339, vše v k.ú.Liberec

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.5333/2, 5333/4 a 5333/5, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předností právnické osobě složené z vlastníků budov na pozemcích p.č.5333/1, 5334, 5335, 5336, 5337, 5338 a 5339, vše v k.ú. Liberec za cenu 105.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) Vlastníci budov
b) Sluneční Louka o.s. (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemky p.č.5333/2, 5333/4 a 5333/5, k. ú. Liberec
kupujícím:

1.Miroslav Ira, na [REDACTED]	1/9
manž.Aleš Čermák, nar [REDACTED], a Petra Čermáková, nar [REDACTED]	1/9
manž.Petr Karásek, nar [REDACTED], a Petra Karásková, nar [REDACTED]	1/9
Mgr.Petr Horák, nar [REDACTED]	1/9
Jana Springlová, nar [REDACTED]	1/9
manž.Jiří Klička, nar [REDACTED], a Miloslava Kličková, nar [REDACTED]	1/9
Karel Kverka, nar [REDACTED]	1/9
Ing.Jana Nygrinová, nar [REDACTED]	1/9
Lenka Landová, nar [REDACTED]	1/9

za kupní cenu 105.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Sluneční Louka, o.s., IČ: 228 130 63 - odstoupili z VŘ

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemky p.č.5333/2, 5333/4 a 5333/5, k. ú. Liberec
kupujícím:

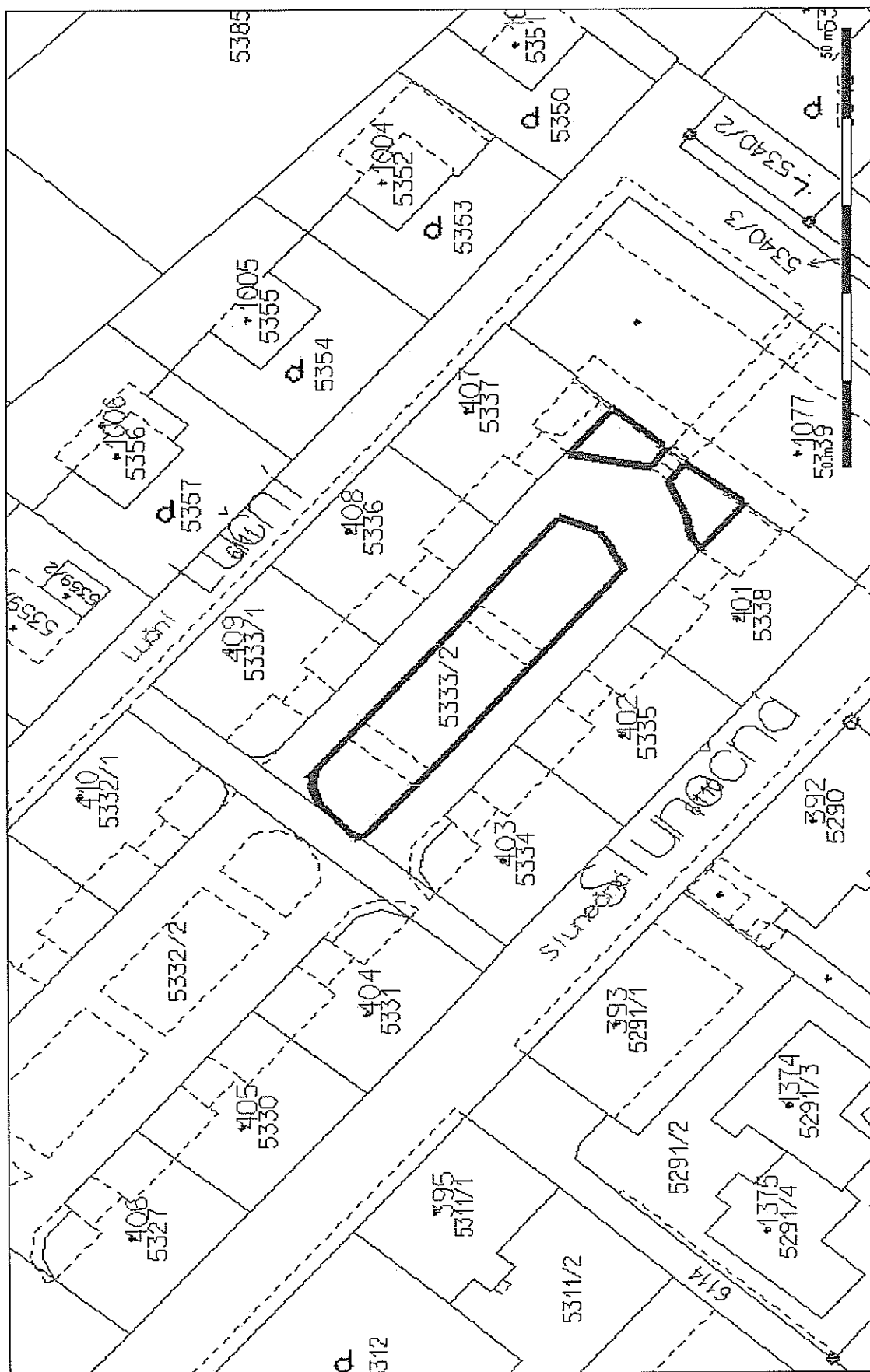
Miroslav Ira, na [REDACTED]	1/9
manž.Aleš Čermák, nar [REDACTED], a Petra Čermáková, nar [REDACTED]	1/9
manž.Petr Karásek, nar [REDACTED], a Petra Karásková, nar [REDACTED]	1/9
Mgr.Petr Horák, nar [REDACTED]	1/9
Jana Springlová, nar [REDACTED]	1/9
manž.Jiří Klička, nar [REDACTED], a Miloslava Kličková, nar [REDACTED]	1/9
Karel Kverka, nar [REDACTED]	1/9
Ing.Jana Nygrinová, nar [REDACTED]	1/9
Lenka Landová, nar [REDACTED]	1/9

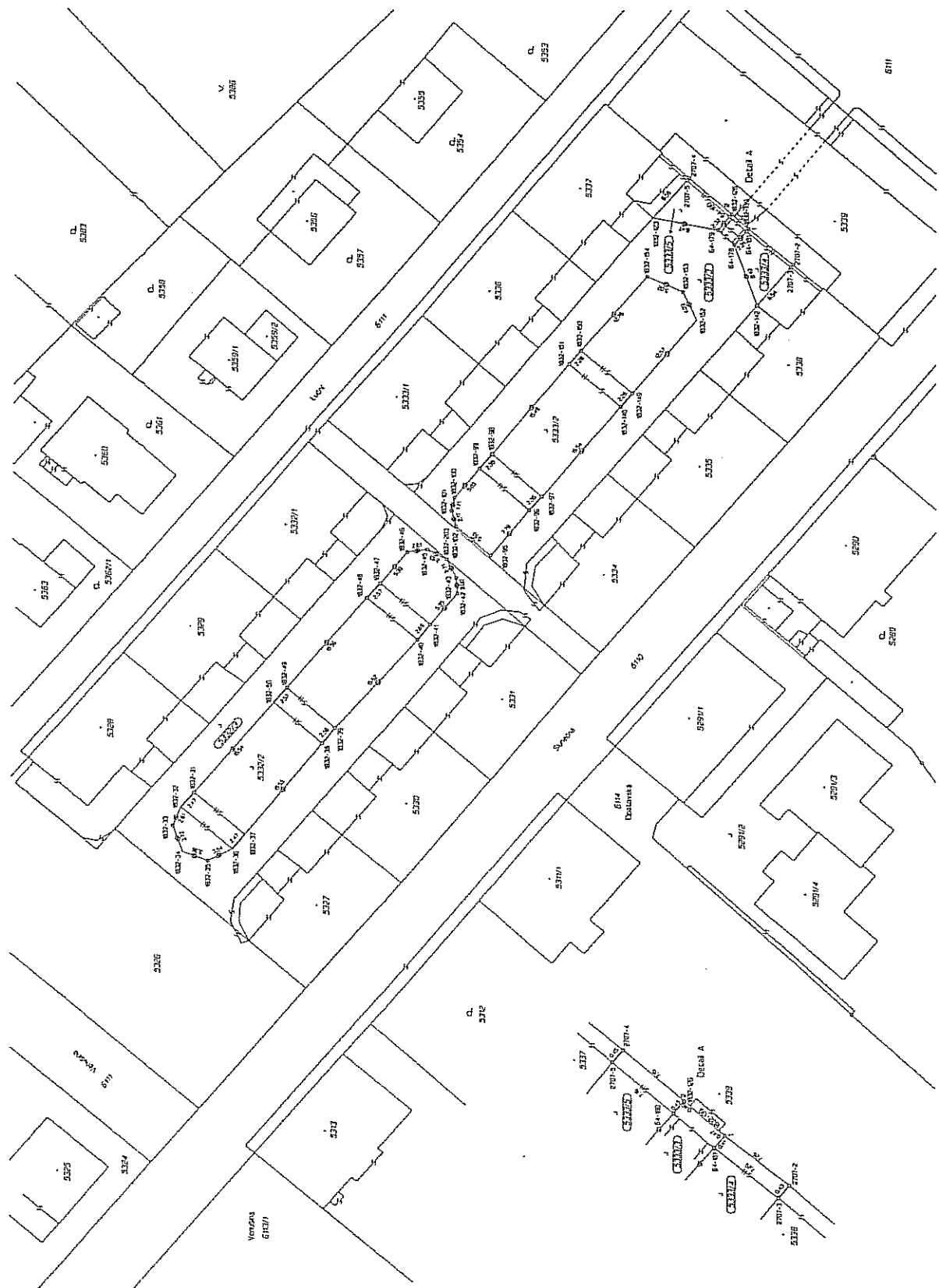
za kupní cenu 105.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemky p.č.5333/2, 5333/4 a 5333/5, k. ú. Liberec
kupujícím:

Miroslav Ira, na [REDACTED]	1/9
manž.Aleš Čermák, na [REDACTED], a Petra Čermáková, na [REDACTED]	1/9
manž.Petr Karásek, na [REDACTED], a Petra Karásková, na [REDACTED]	1/9
Mgr.Petr Horák, na [REDACTED]	1/9
Jana Springlová, na [REDACTED]	1/9
manž.Jiří Klička, na [REDACTED], a Miloslava Kličková, na [REDACTED]	1/9
Karel Kverka, na [REDACTED]	1/9
Ing.Jana Nygrinová, na [REDACTED]	1/9
Lenka Landová, na [REDACTED]	1/9

za kupní cenu 105.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





Roncová Ivana

Od: Miroslav Ira [REDACTED]
Odesláno: 27. srpna 2009 22:42
Komu: roncova.ivana@magistrat.liberec.cz
Předmět: žádost o informace

Přílohy: Luční KMpdf.dcd.pdf



Luční
KMpdf.dcd.pdf (126 k)

Dobrý den,

žádám Vás o sdělení informací týkající se prodeje části pozemku p.p.č.5333/2 v k.ú.Liberec, který je zařazen do podzimní privatizační vlny. V příloze zasílám snímek z katastrální mapy, kde je předmětná část pozemku vyznačena.

Zajímá mne zda mnou vyznačený rozsah části pozemku p.p.č.5333/2 je totožný se záměrem prodeje SML?

Jaká je skutečná plocha pozemku určeného k prodeji?

Jaká je cena za 1m2?

V jaký termín nás SML osloví, jako vlastníky nemovitostí?

Kolik dní je na odevzdání nabídky?

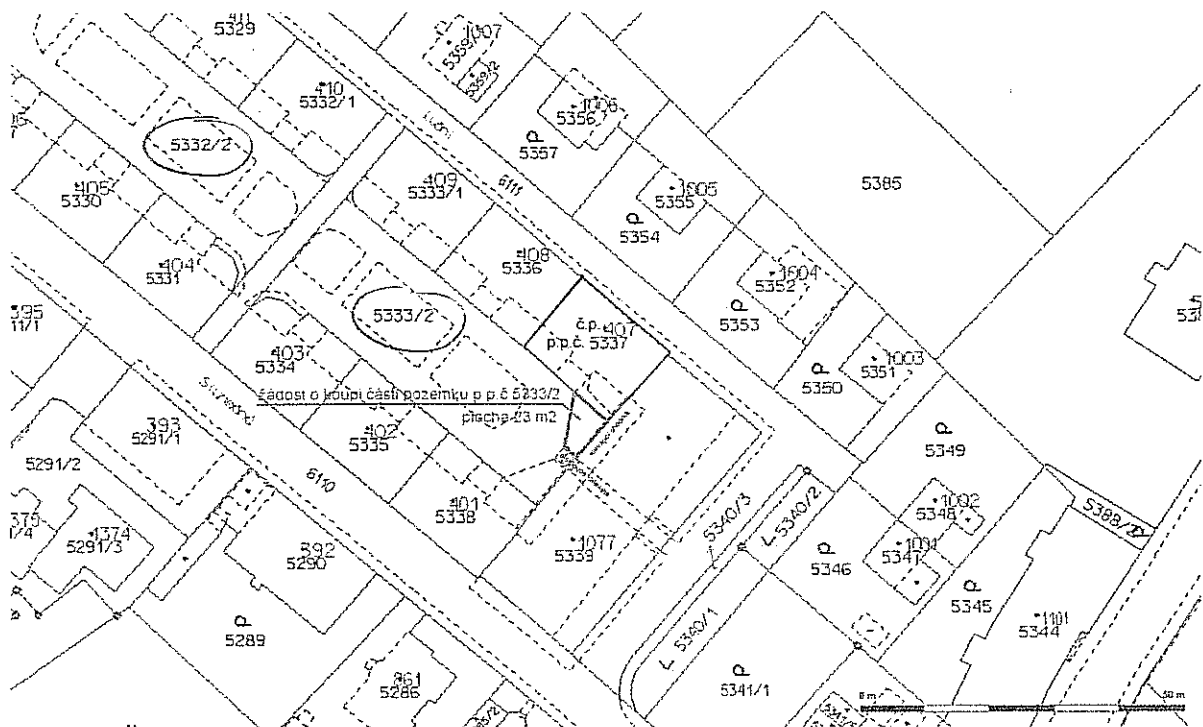
Případně další informace k prodeji. Kteří vlastníci v ul.Luční a Slunečná (č.p. domů) budou osloveny?

Musí vlastníci jednotlivých bytů/domů vytvářet právnickou osobu?

Děkuji za informace.

Miroslav Ira
[REDACTED]

LUČNÍ 407/3







13. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Rochlice u Liberce

pozemky p.č. 136/1, 136/6

zpracoval: I.Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: zahrada

ochrana:

důvod předložení: žádost

záměr: prodej pozemků souvisejících s budovou v soukromém vlastnictví

využití dle územ. plánu: stabilizované plochy bydlení městského

pozemek p.č.136/2 tvoří pruh okrasné zeleně před bytovým domem a v jižní části je výjezd na hlavní komunikaci, pozemek p.č.136/1 je oplocený dvůr sloužící jako zázemí pro bytový dům, v ul.Hodkovická vede úsek stavebně neexistující stezky pro chodce a cyklisty

závazky a břemena: ne

pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 028

cenové pásmo/kategorie: IV/F

cena dle interního předpisu: 70,- Kč/m²

koefficient K3: 1,45

jednotková cena: 100,- Kč/m²

výměra: ppč.136/1
ppč.136/6

1.568 m²
423 m²

základní cena: 199.100,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 11.330,- Kč

Celková cena: 211.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemcích p.č.1685 až 1689, k.ú. Rochlice u Liberce

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.136/1 a 136/6, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předností právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemcích p.č. 1685 až 1689, k.ú. Rochlice u Liberce za cenu 211.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) Společenství vlastníků (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemky p.č.136/1 a 136/6, k. ú. Rochlice u Liberce
kupujícím:

Společenství Vlastníků Hodkovická 589-590 a Kyjevské nám.591-593, IČ: 254 66 241
sídlem: Liberec VI, Kyjevské nám. 592/2

za kupní cenu 211.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemky p.č.136/1 a 136/6, k. ú. Rochlice u Liberce
kupujícím:

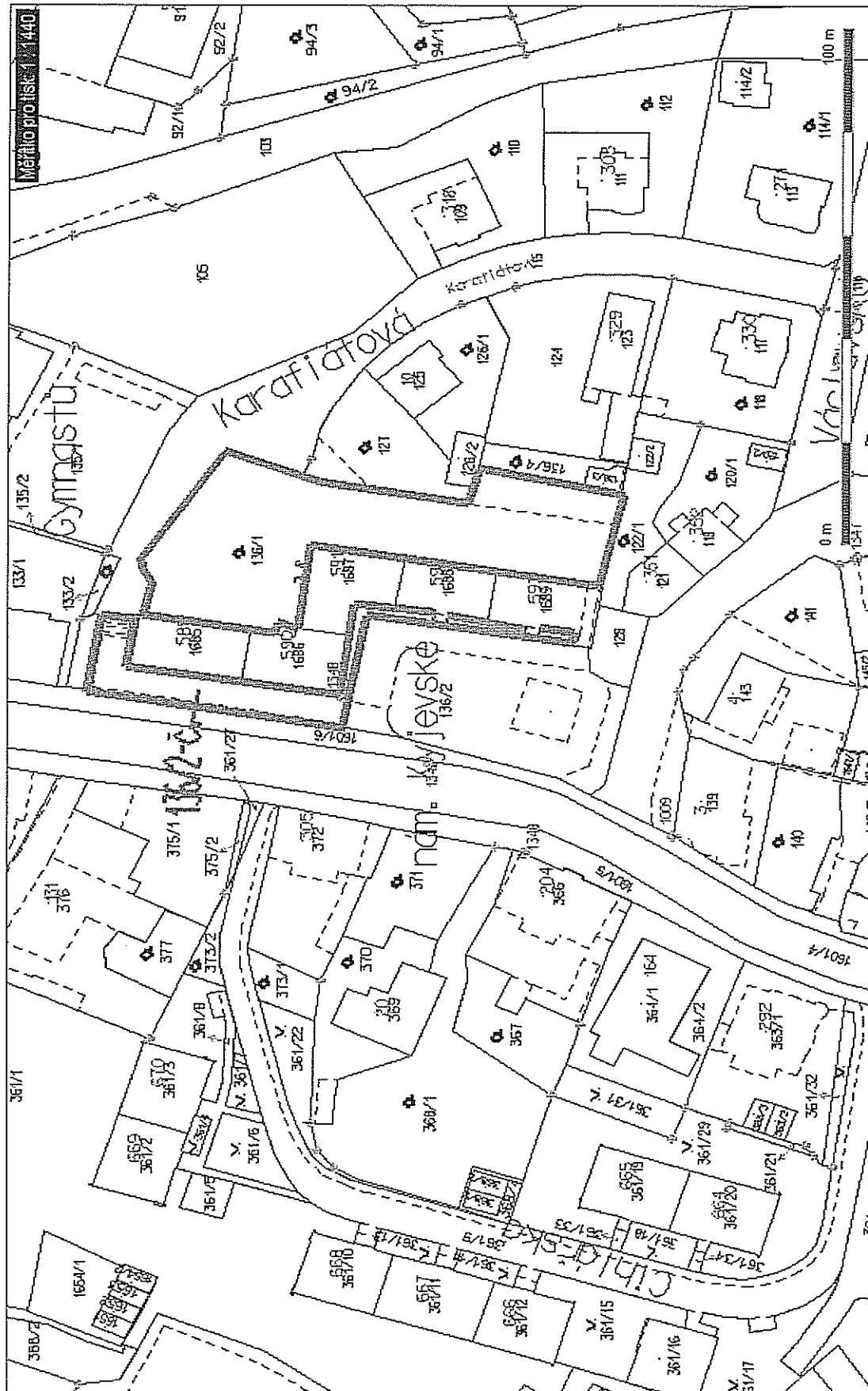
Společenství Vlastníků Hodkovická 589-590 a Kyjevské nám.591-593, IČ: 254 66 241
sídlem: Liberec VI, Kyjevské nám. 592/2

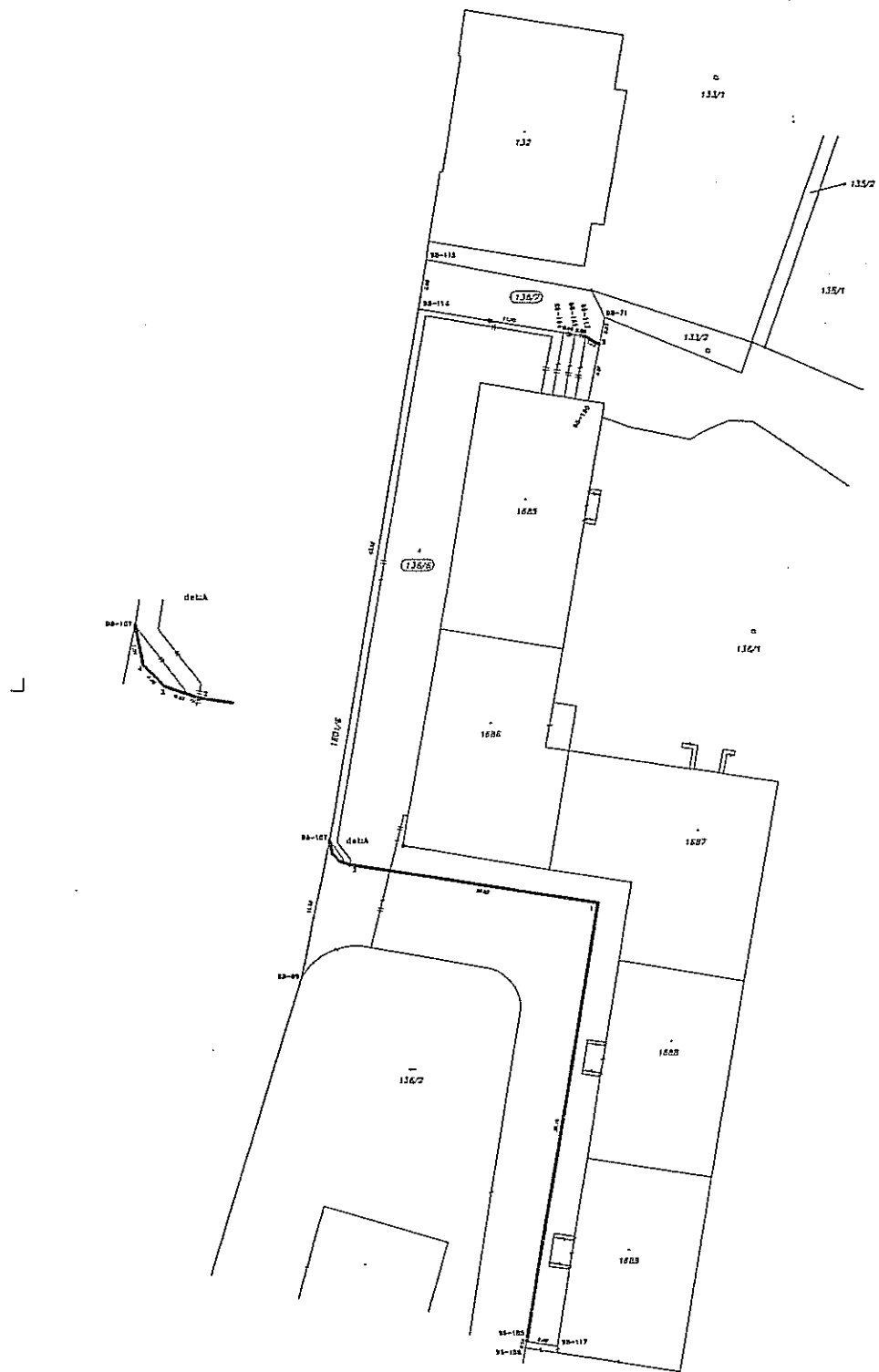
za kupní cenu 211.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemky p.č.136/1 a 136/6, k. ú. Rochlice u Liberce
kupujícím:

Společenství Vlastníků Hodkovická 589-590 a Kyjevské nám.591-593, IČ: 254 66 241
sídlem: Liberec VI, Kyjevské nám. 592/2

za kupní cenu 211.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





LORETA, správa nemovitostí

Ivo Rejnart, LORETA, se sídlem U Koruny 245, Stráž nad Nisou, PSČ 463 03

IČO: 102 82 556, DIČ: CZ6007250601

Provozovna : Jizerská 195/30, 460 01 Liberec 15

Tel.+fax: 482 710 393, e-mail: loreta.lbc@volny.cz

Statutární město Liberec

Doručeno: 22.07.2009

CJ, MML 130556/09

listy: 3 přílohy: 0

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC	
Kancelář tajemníka - podatelna	
Dodán	22-07-2009
Číslo	
Podpis	



Statutární město Liberec 30605934

paní Ivana Roncová

odd. majetku

nám.Dr.E.Beneše 1

460 59 Liberec 1

21/7/2009 14:28:48

Č.j. : 143/2009

Věc: Prodeje pozemků.

Vážená paní,

žádám Vás o vyjádření k případnému prodeji pozemků ve vlastnictví Města Liberec, které leží u námi spravovaných domů. Vlastníky domů zajímá způsob prodeje, termín a případně cena pozemku.

Jedná se o následující pozemky:

1. p.č. 3259 kat.území Liberec u domů Alšova 1206, Březová alej 1207-1210, Liberec 1.
2. p.č. 3234/1, p.č. 3237/2, p.č. 3234/3 u domů Alšova 1296, 1297, Liberec 1.
kat. Území Liberec
3. p.č. 136/1 kat.území Rochlice u Liberce u domů Hodkovická 589, 590, Kyjevské nám. 591-3, Liberec 6.

Děkuji,

s pozdravem

Jan Nechvilka
správa nemovitostí

Příloha : snímek pozemkové mapy 2x.

IVO REJNART, LORETA
Správa nemovitostí
U Koruny 245, Stráž nad Nisou
Provozovna: Jizerská 195/30, Liberec 15
IČO: 10282556, DIČ: CZ6007250601





14. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Horní Růžodol

pozemek p.č. 409/13

zpracoval: P.Coufalová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha (zeleně)
ochrana: ne
důvod předložení: žádost
záměr: rozšíření zahrady
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
pozemek využíván jako zahrádka
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ano

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 023 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,35

jednotková cena: 590,- Kč/m² výměra: 68m²

základní cena: 40.120,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 5.380,- Kč GP

Celková cena: 46.000,- Kč

Stanovisko PS: 29.5.2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
TS: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku p.č. 409/13, k.ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 14.9.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a doporučuje jeho prodej.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 15.9.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 409/13, k.ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č. 413, 412, k.ú. Horní Růžodol za cenu 46.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 11.12. 2009 – 1.2.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) manž. Hana a Luboš Jelínkovi /právo přednosti/

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 10.2.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 409/13, k. ú. Horní Růžodol
kupujícím:

manž. Luboš Jelínek, nar. [REDACTED]

Hana Jelínková, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 46.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 6.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 409/13, k. ú. Horní Růžodol
kupujícím:

manž. Luboš Jelínek, nar. [REDACTED]

Hana Jelínková, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 46.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 409/13, k. ú. Horní Růžodol
kupujícím:

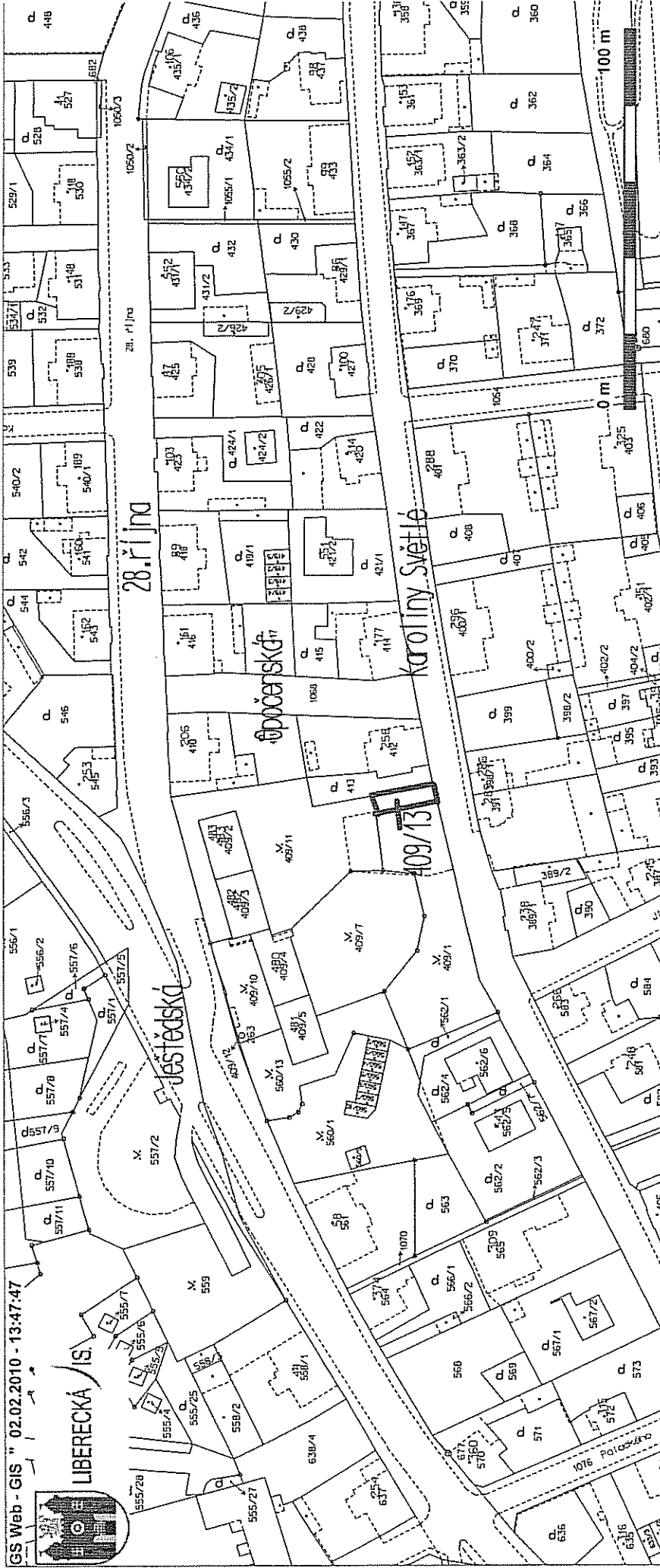
manž. Luboš Jelínek, nar. [REDACTED]

Hana Jelínková, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 46.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



LIBEREČKÁ / S.



Číslo 1100A

1300.
454

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Hana Jelínková - Luboš Jelínek

Bydliště [redacted]

TELEFON [redacted]

E-MAIL [redacted]

Statutární město Liberec
Doručeno: 02.04.2009
CJ MML 059647/09
listy:2 přílohy:0

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 409/1 - část

Katastrální území Horní Březdov.



ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI: ZÁJEH O :

Od koupení části pozemku - sousedníko s rošim
pozemkem - viz příloha (na zvětšení zobrazení -
zpracování zleření).

PRŮMĚRA 5x20m².

V Liberci dne 31.3.09

[signature]
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



15. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Horní Růžodol **pozemky p.č. 746/23, 746/24, 746/25, 746/26, 746/31, p.č. 1129/2, 1129/3**

zpracoval: I. Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha – zeleň, ostatní komunikace, dráha
ochrana: -
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku související s budovou v soukromém vlastnictví
využití dle územ.plánu: stabilizované plochy bydlení městského
část tvoří plochy zeleně před vstupy do domu a část jsou rekreační plochy za domem
v ul.Lounská vede stavebně neexistující pruh pro cyklisty ve vozovce
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 085 cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 110,- Kč/m² koeficient K3: 1,20

jednotková cena:	130,- Kč/m ²	výměra:	ppč.746/23	73 m ²
			ppč.746/24	159 m ²
			ppč.746/25	266 m ²
			ppč.746/26	56 m ²
			ppč.746/31	97 m ²
			ppč.1129/2	1.096 m ²
			ppč.1129/3	388 m ²

základní cena: 277.550,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 11.050,- Kč

Celková cena: 289.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemků právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemcích p.č.746/6 a 746/7, k.ú.Horní Růžodol

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.746/23, 746/24, 746/25, 746/26, 746/23, 1129/2, 1129/3, k.ú. Horní Růžodol, formou výběrového řízení s předností právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemcích p.č.746/6 a 746/7, k.ú.Horní Růžodol za cenu 289.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) Společenství vlastníků (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemky p.č.746/23 až 746/26, 746/31, 1129/2 a 1129/3, k. ú. Horní Růžodol
kupujícím:

Společenství vlastníků Lounská 511,512, IČ: 272 65 731
sídlem: Liberec VII, Horní Růžodol, Lounská 512/17, PSČ 46007

za kupní cenu 295.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemky p.č.746/23 až 746/26, 746/31, 1129/2 a 1129/3, k. ú. Horní Růžodol
kupujícím:

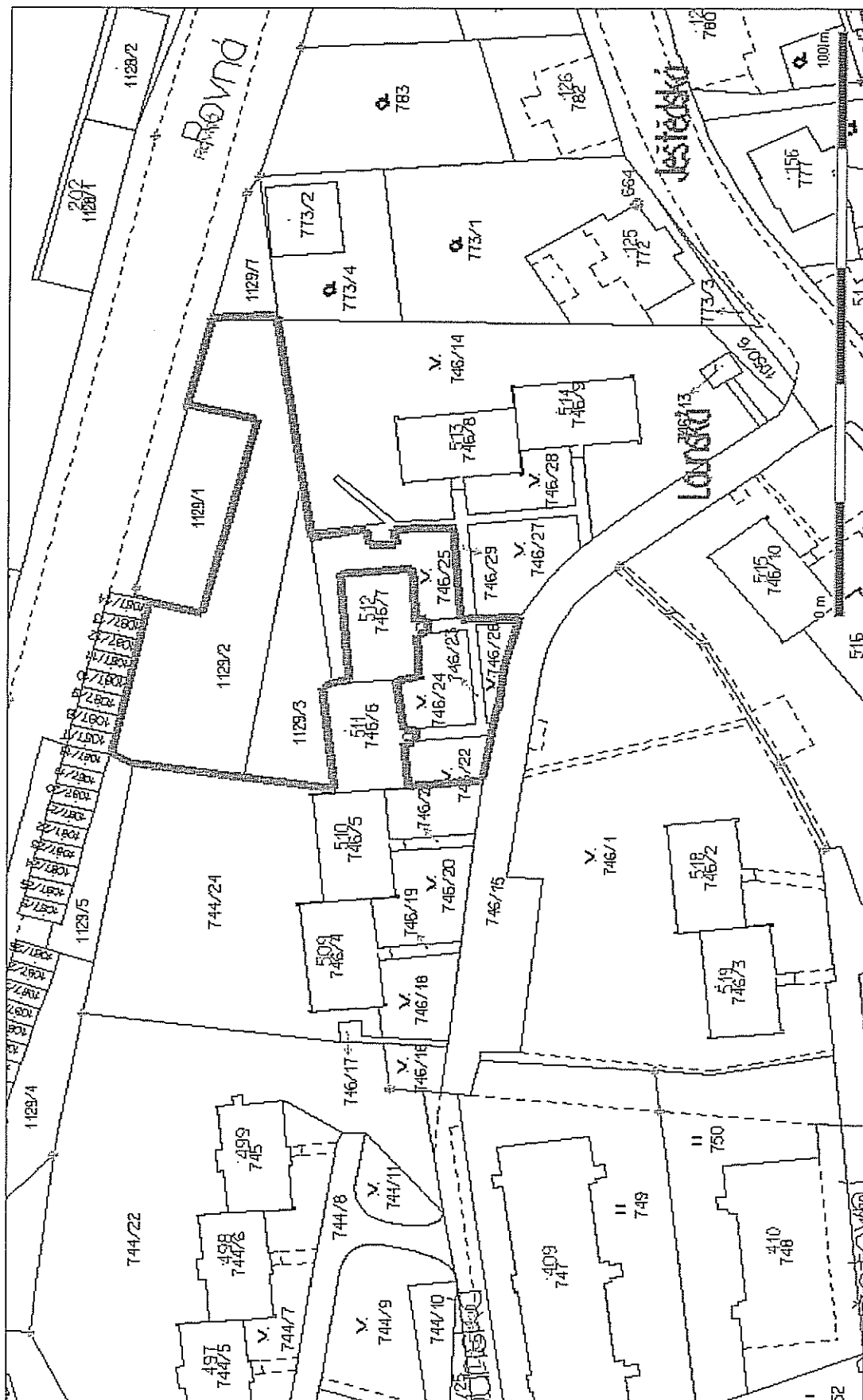
Společenství vlastníků Lounská 511,512, IČ: 272 65 731
sídlem: Liberec VII, Horní Růžodol, Lounská 512/17, PSČ 46007

za kupní cenu 295.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemky p.č.746/23 až 746/26, 746/31, 1129/2 a 1129/3, k. ú. Horní Růžodol
kupujícím:

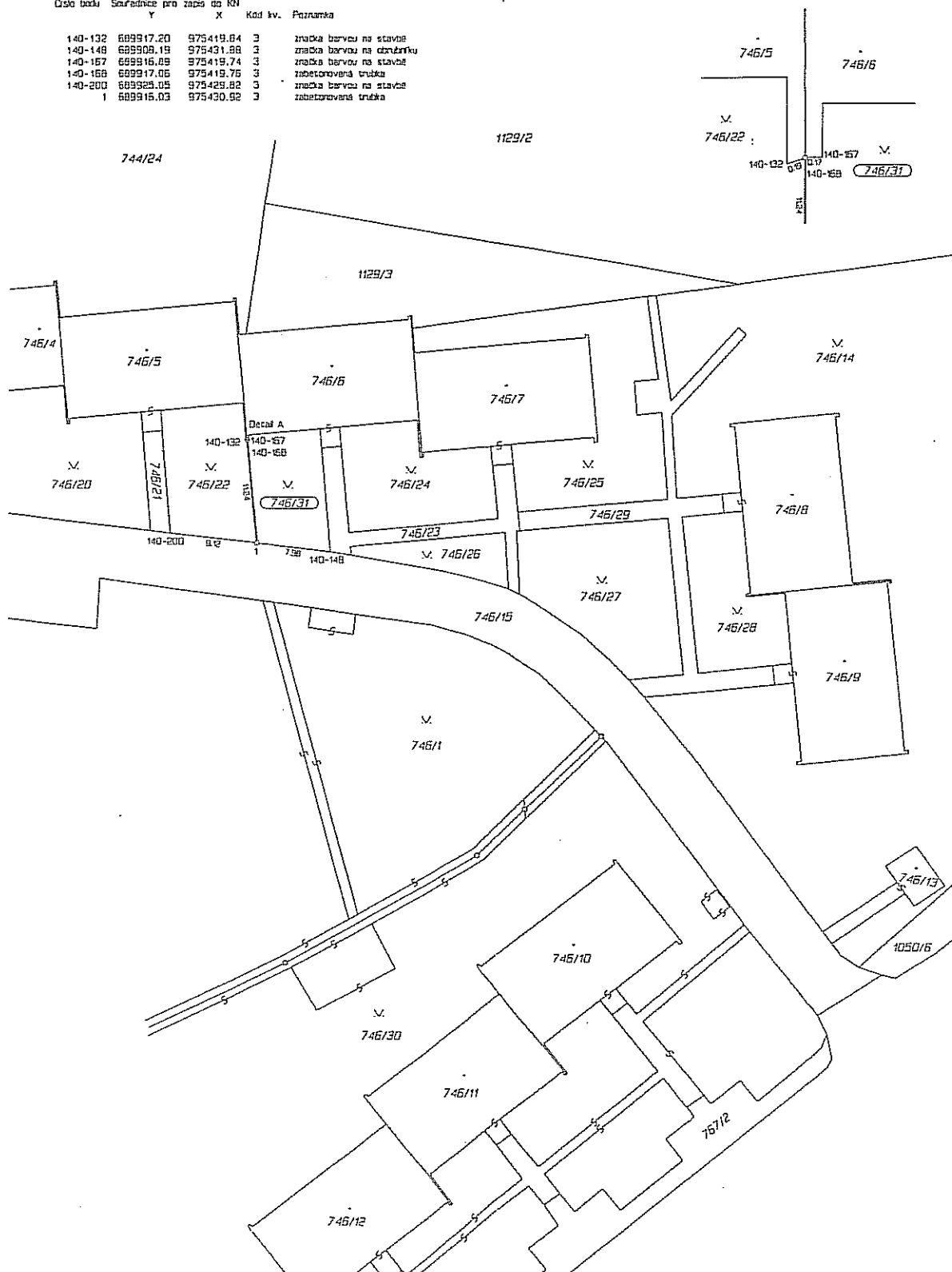
Společenství vlastníků Lounská 511,512, IČ: 272 65 731
sídlem: Liberec VII, Horní Růžodol, Lounská 512/17, PSČ 46007

za kupní cenu 295.000,- Kč,
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



Detail A

140-132	689917.20	975419.64	3	zrakca barvu na stavbe
140-148	689908.19	975431.88	3	zrakca barvu na obzirniki
140-157	689916.29	975419.74	3	zrakca barvu na stavbe
140-168	689917.06	975419.76	3	zabetonovana truba
140-200	689925.05	975425.82	3	zrakca barvu na stavbe
1	689916.03	975430.92	3	zabetonovana truba



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení: Společenství vlastníků Lounská 511, 512
zastoupené Darinou Krunclovou, předsedou výboru SV

Bydliště : Lounská 512/17, 460 07 Liberec VII – Horní Růžodol

TELEFON : 608 260 951

E-MAIL : darina.krunclova@volny.cz

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo : 1129/2, 1129/3, 746/25, 746/24, 746/22 - část

Katastrální území : Horní Růžodol

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Pozemky přiléhají k našim objektům č. p. 511 a 512, ul. Lounská, Liberec VII (zastavěné parcely 746/6 a 746/7). Pozemky jsou málo udržované a slouží za odkladiště různých přebytků, k nevhodnému venčení psů a přebývání narkomanů. Tím dochází k rušení klidu a tvoření nebezpečného odpadu, jako jsou injekční stříkačky a exkrementy. Jsou zde malé děti, které se potřebují bezpečně proběhnout. K pohodě obyvatel a našich dětí chceme přispět vytvořením bezpečné oddychové zóny a zabránit postupující devastaci.

Vedlejšími objektům město pozemky již prodalo. Sousedé nám zazlívají, že jsme již odkup neuskutečnili. Proto Vás žádáme o svolení k odkupu výše jmenovaných pozemků.

Děkujeme Vám za pochopení a přispění k vytvoření pohodové, klidné a hygienicky nezávadné zóny okolo našeho objektu.

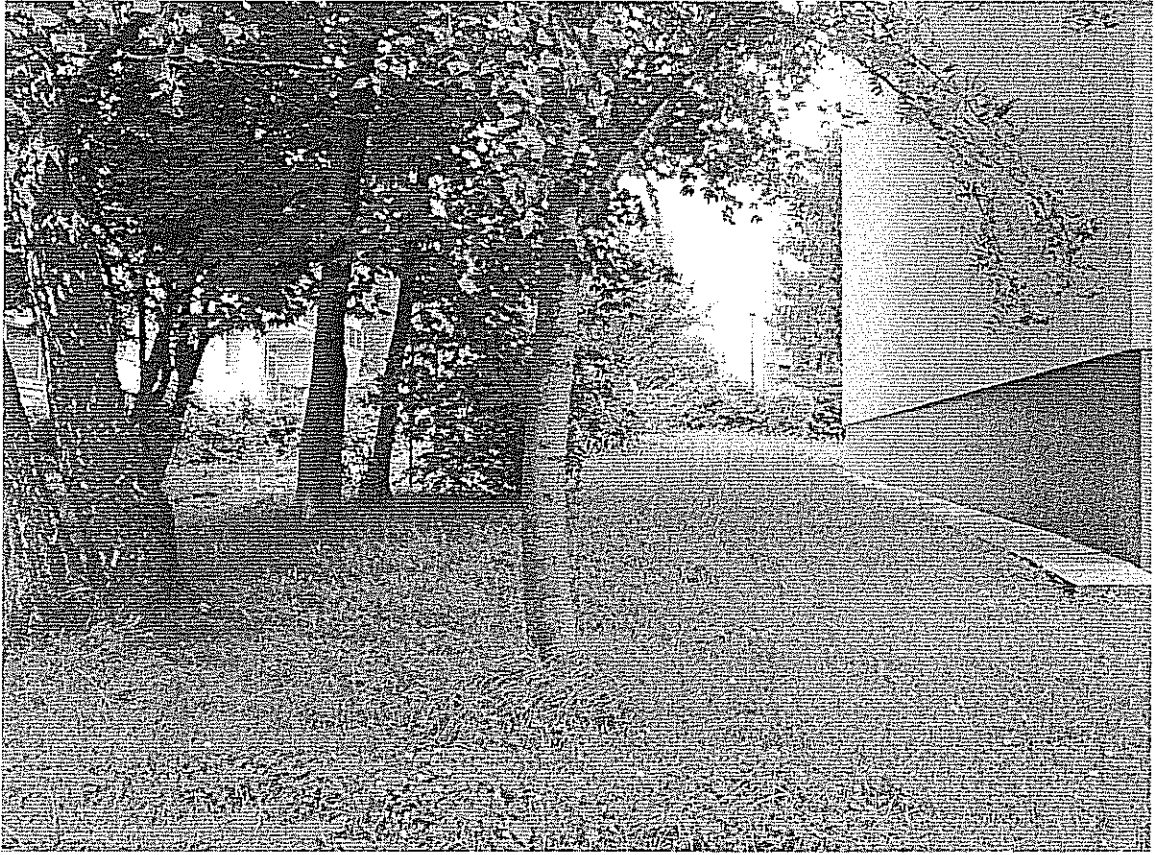
V Liberci dne 16. 06. 2009



podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku





TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 25. 1. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠEN K VŘ: manželé Vít a Jiřina Rychetští

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1087/42, k. ú. Horní Růžodol

kupujícím:

Vít Rychetský, nar. [REDACTED]

Jiřina Rychetská, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 32.500, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 1087/42, k. ú. Horní Růžodol

kupujícím:

Vít Rychetský, nar. [REDACTED]

Jiřina Rychetská, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 32.500, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1087/42, k. ú. Horní Růžodol

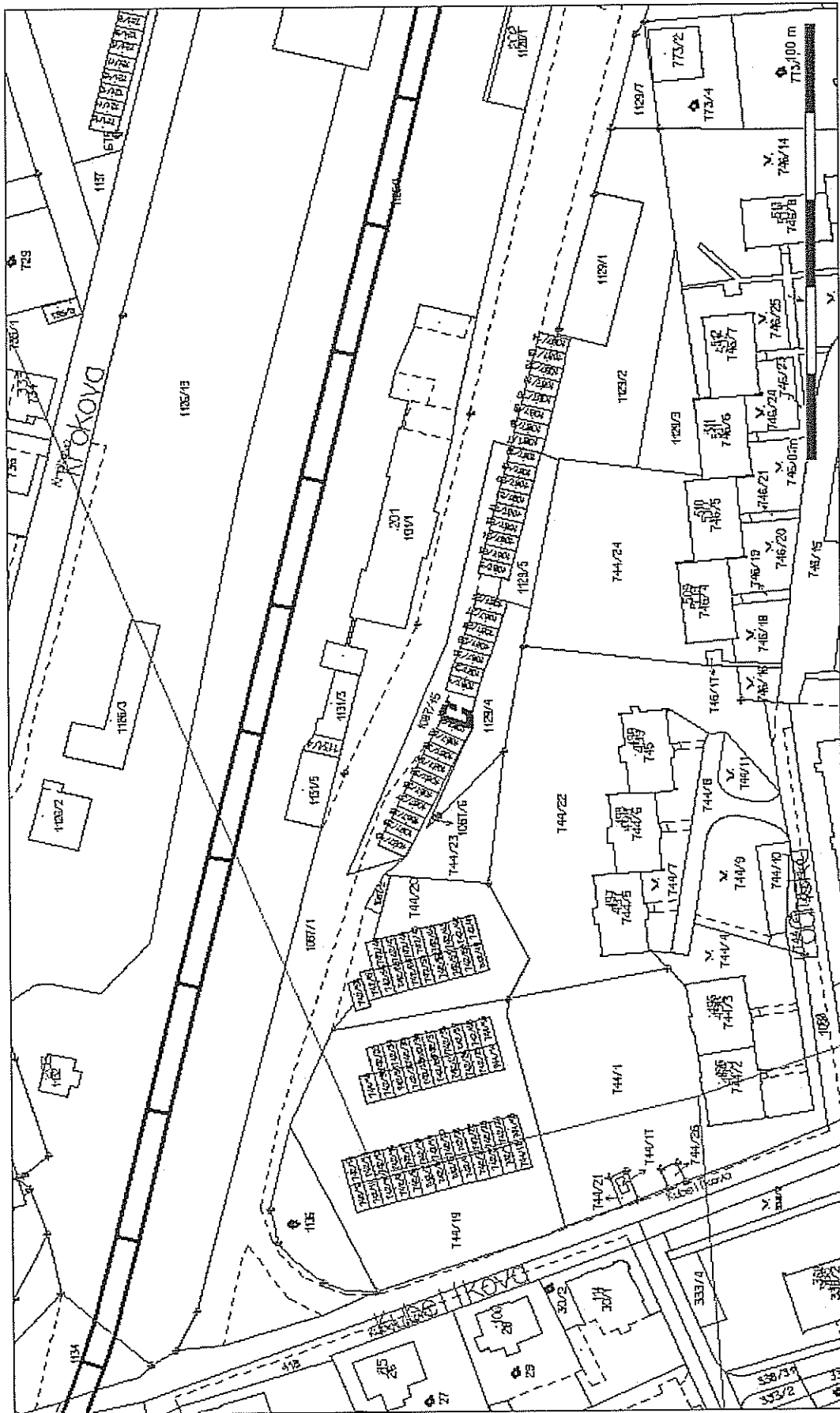
kupujícím:

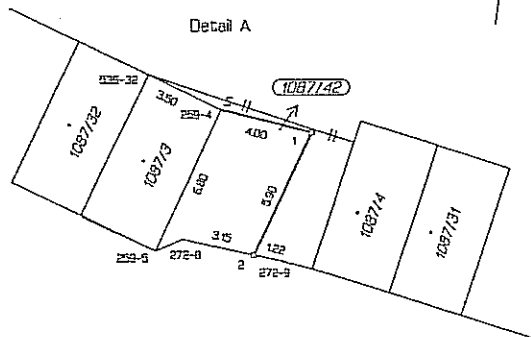
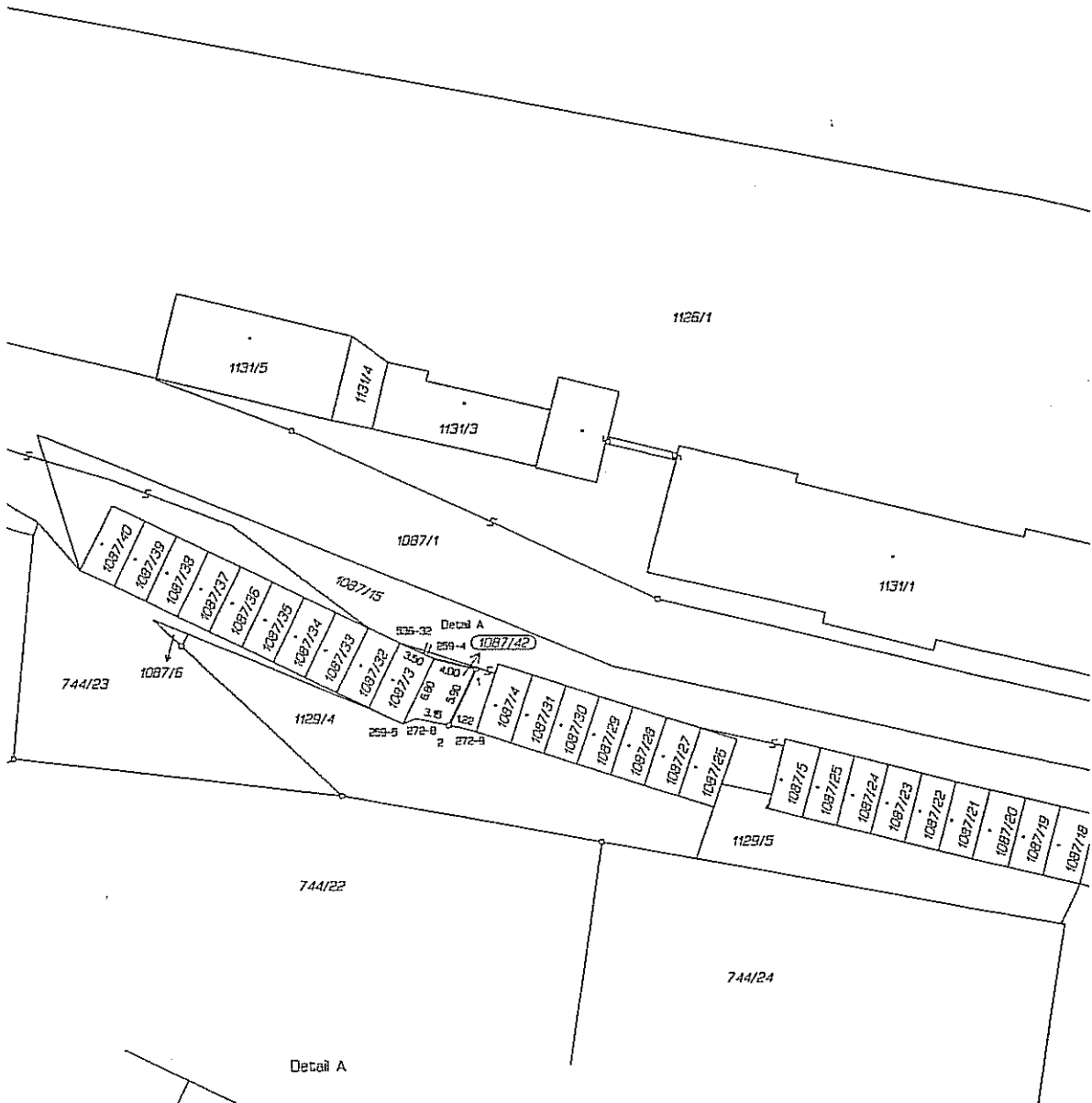
Vít Rychetský, nar. [REDACTED]

Jiřina Rychetská, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 32.500, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





40242-09

1724

1087/42

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

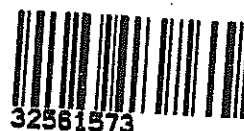
ŽADATELÉ:

JMÉNO, PŘÍJMENÍ manželé Bc. Vít Rychetský, [redacted] a Jiřina Rychetská, [redacted]

TELEFON [redacted]

E-MAIL [redacted]

Statutární město Liberec
Doručeno: 28.08.2009
CJ MML 150855/09
listy: 1 přílohy: 0



PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

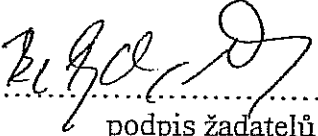
Pozemek parcelní číslo 1087/15 – část o výměře cca 24 m² (v příloze žlutě)

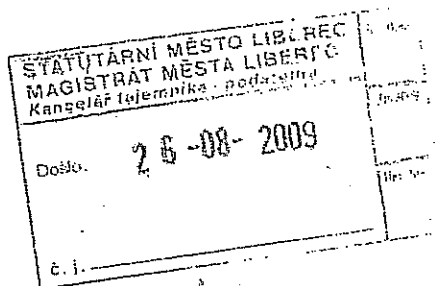
Katastrální území Horní Růžodol

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

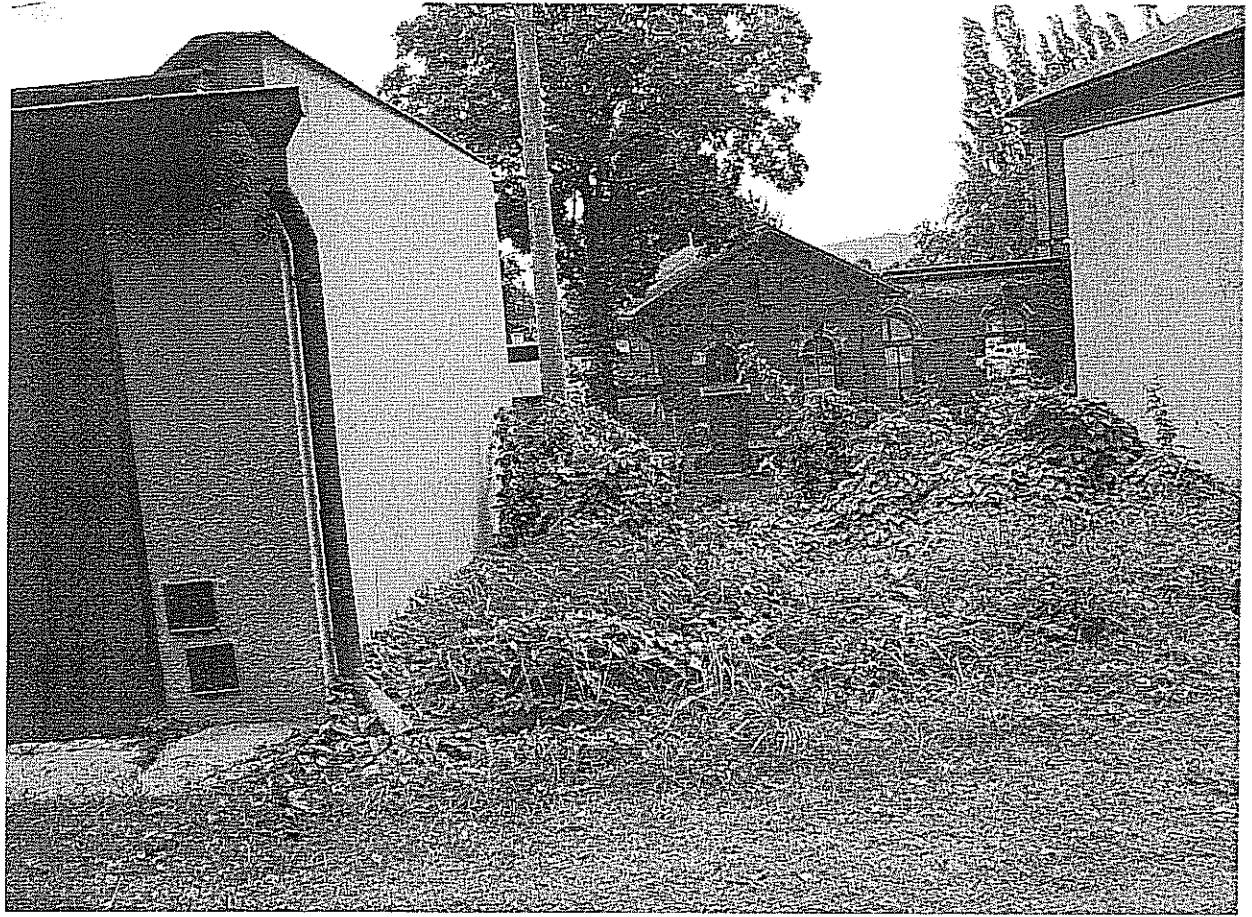
Jsme vlastníky (SJM) sousedního pozemku stpč. 1087/3 v k.ú. Horní Růžodol. Rádi bychom část pozemku ppč. 1087/15 si přikoupili.

V Liberci dne 28/8/09

 
podpis žadatelů



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



17.PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Dolní Hanychov

pozemek p.č. 398/18

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: ostatní plocha, zeleň
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č. 711/1,713 a budovy čp.273
záměr: scelení pozemků
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 024 cenové pásmo/kategorie: IV/C

cena dle interního předpisu: 280,- Kč/m² koeficient K3: 1,40

jednotková cena: 390,- Kč/m² výměra:31m²

základní cena: 12.090,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje 4.490,- Kč

Celková cena: 18.000,- Kč

Stanovisko PS: 11.12. 2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
KS: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města prodej pozemku doporučuje.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 22.2.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 2.3.2010 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.398/18, k.ú. Dolní Hanychov formou VŘ s právem přednosti vlastníka pozemků p.č. 711/1, 713 a budovy čp.273 za cenu 18.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8.3.2010 – 29.3..2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manželé Lidovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 398/18, k.ú. Dolní Hanychov

kupujícím:

1. manželé Jana Lidová, nar. [REDACTED]

a Ivan Lid, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 18.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4..2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 398/18, k.ú. Dolní Hanychov

kupujícím:

1. manželé Jana Lidová, nar. [REDACTED]

a Ivan Lid, nar. [REDACTED]

za kupní cenu 18.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 398/18, k.ú. Dolní Hanychov

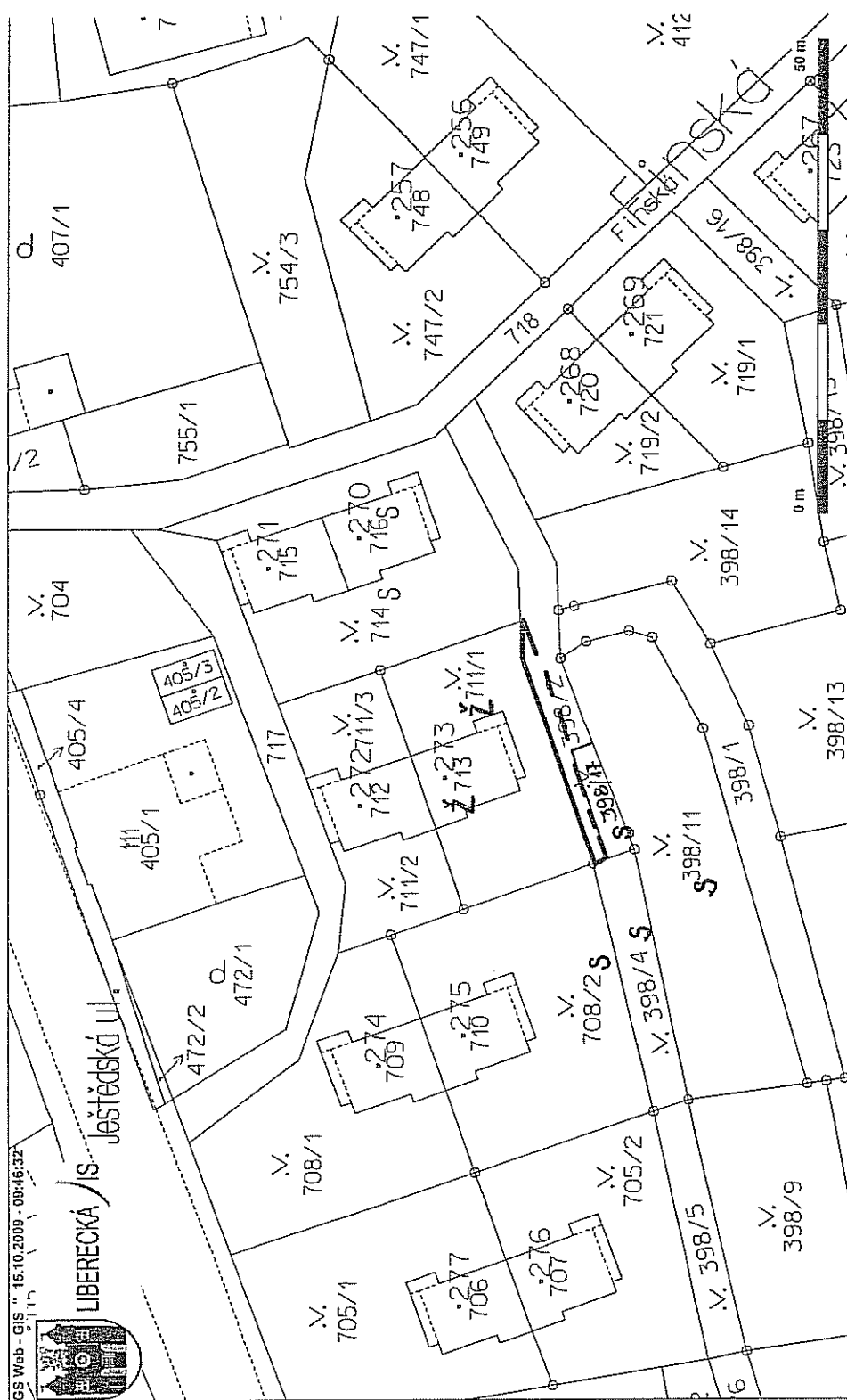
kupujícím:

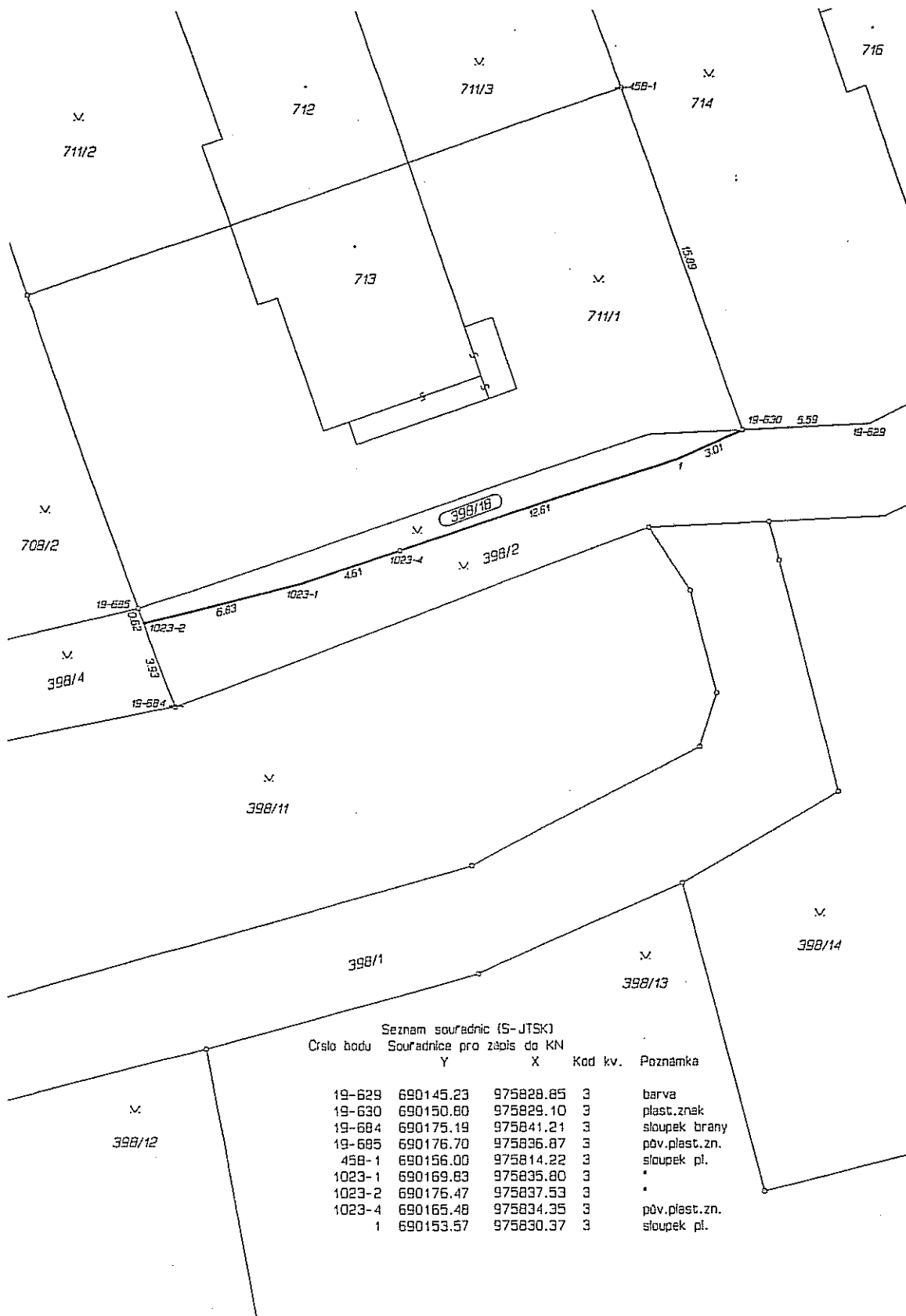
1. manželé Jana Lidová, nar. [REDACTED]

a Ivan Lid, r [REDACTED]

za kupní cenu 18.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kod kv.	Poznámka
	Y	X		
19-629	690145.23	975828.85	3	barva
19-630	690150.80	975829.10	3	plast.znak
19-684	690175.19	975841.21	3	sloupek brány
19-685	690176.70	975836.87	3	přev.plast.zn.
458-1	690156.00	975814.22	3	sloupek pl.
1023-1	690169.83	975835.80	3	"
1023-2	690176.47	975837.53	3	"
1023-4	690165.48	975834.35	3	přev.plast.zn.
1	690153.57	975830.37	3	sloupek pl.

1323.

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec
Doručeno: 13.10.2009
CJ MHL 180785/09
listy:3 přílohy:0



ŽADATEL:

Jméno, příjmení

JANA LIDOVÁ

1922

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

398/2

Katastrální území

DOLNÍ HAVYCHOV

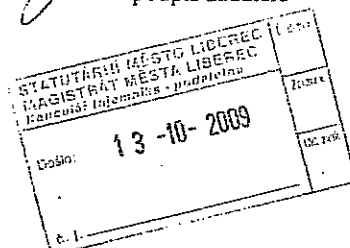
ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

VIZ PŘÍLOHA č. 2

V Liberci dne

9. 10. 2009

Jana Lidová
podpis žadatele



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

2) ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

cca 400 m²



18. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Janův Důl u Liberce

pozemek p.č. 357/2

zpracoval: I. Roncová
kontroloval: Vl. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: pozemek v majetku města
záměr: prodej pozemku pod garáží
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
pozemek pod garáží – legalizace stavu

závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ano

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 083 cenové pásmo/kategorie: III/A

cena dle interního předpisu: 1.100,- Kč/m² koeficient K3: 1,4

jednotková cena: 1.540,- Kč/m² výměra: 23 m²
sleva 50%: 770,- Kč/m²

základní cena: 17.710,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 570,- Kč

Celková cena: 19.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku p.č.357/2, k.ú.Janův Důl u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka objektu na pozemku p.č. 357/2, k.ú. Janův Důl u Liberce

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 18.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 357/2, k.ú. Janův Důl u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka objektu na pozemku p.č. 357/2, k.ú.Janův Důl u Liberce za cenu 19.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 28.1.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) manž. Hovorkovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.357/2, k. ú. Janův Důl u Liberce
kupujícím:

manž. Miloš Hovorka, nar. [REDAKCE], a **Jiřina Hovorková**, nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 19.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.357/2, k. ú. Janův Důl u Liberce
kupujícím:

manž. Miloš Hovorka, nar. [REDAKCE], a **Jiřina Hovorková**, nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 19.000,- Kč,

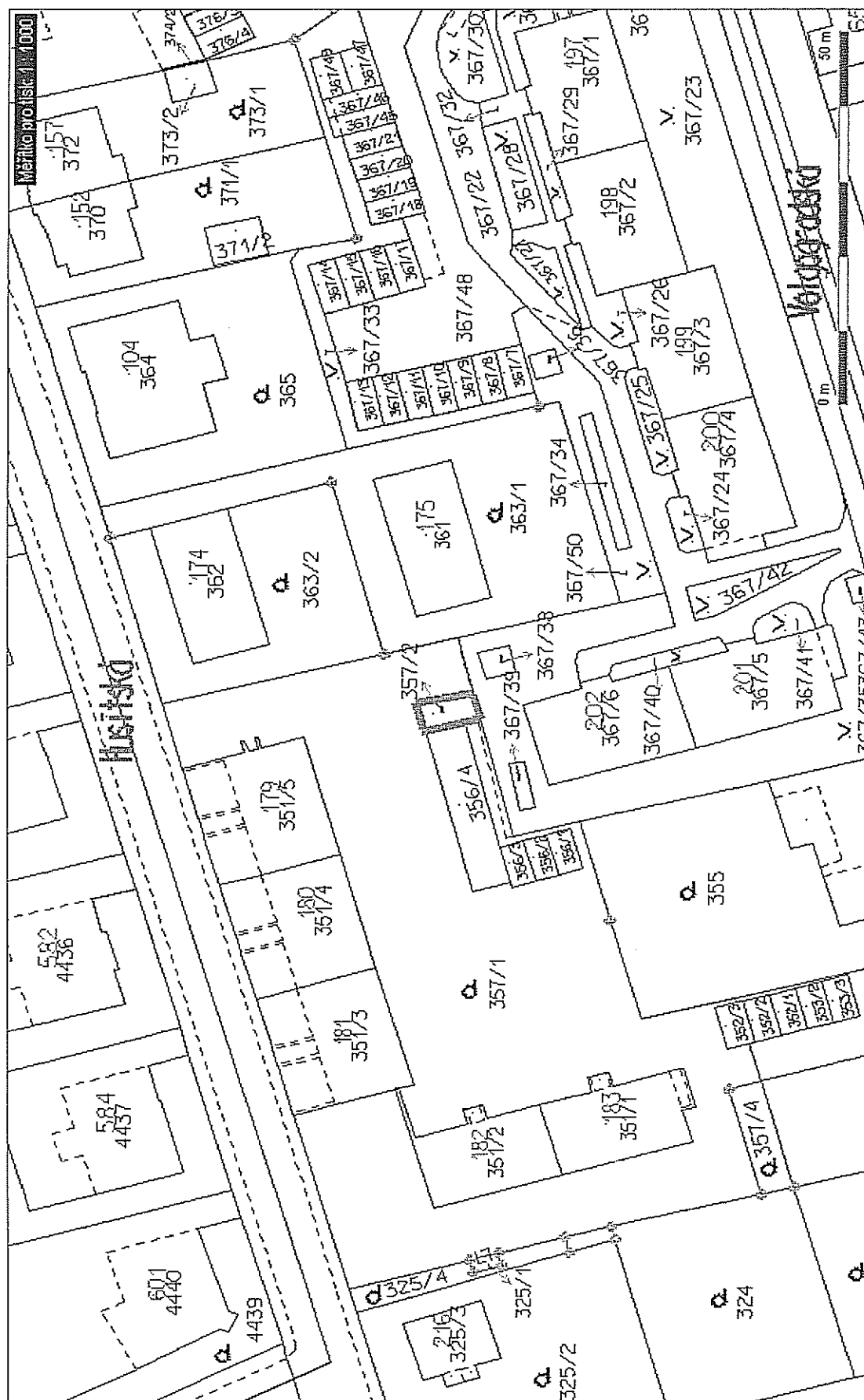
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.357/2, k. ú. Janův Důl u Liberce
kupujícím:

manž. Miloš Hovorka, nar. [REDAKCE], a **Jiřina Hovorková**, nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 19.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





19. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Růžodol I.

pozemek p.č. 1289/3

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.1289/2
ochrana:

záměr: scelení pozemků
využití dle územ. plánu: plochy zahrádek a chatových osad-zahrádky a zahrádkové osady, zarostlý cíp pozemku

závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 018 cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 110,- Kč/m² koeficient K3:1,35

jednotková cena: 150,- Kč/m² výměra: 13 m²

základní cena: 1950,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje 90,- Kč

Celková cena: 3.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.10.2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města prodej pozemku doporučuje.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr pozemku p.č.1289/3, k.ú.Růžodol I formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.1289/2 za cenu 3.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 22.2.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manželé Burešovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1289/3, k.ú. Růžodol I

kupujícím:

1. manželé Jaroslav Bureš, nar. [REDAKCE]

a Dana Burešová, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 3.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 1289/3, k.ú. Růžodol I

kupujícím:

1. manželé Jaroslav Bureš, nar. [REDAKCE]

a Dana Burešová, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 3.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1289/3, k.ú. Růžodol I

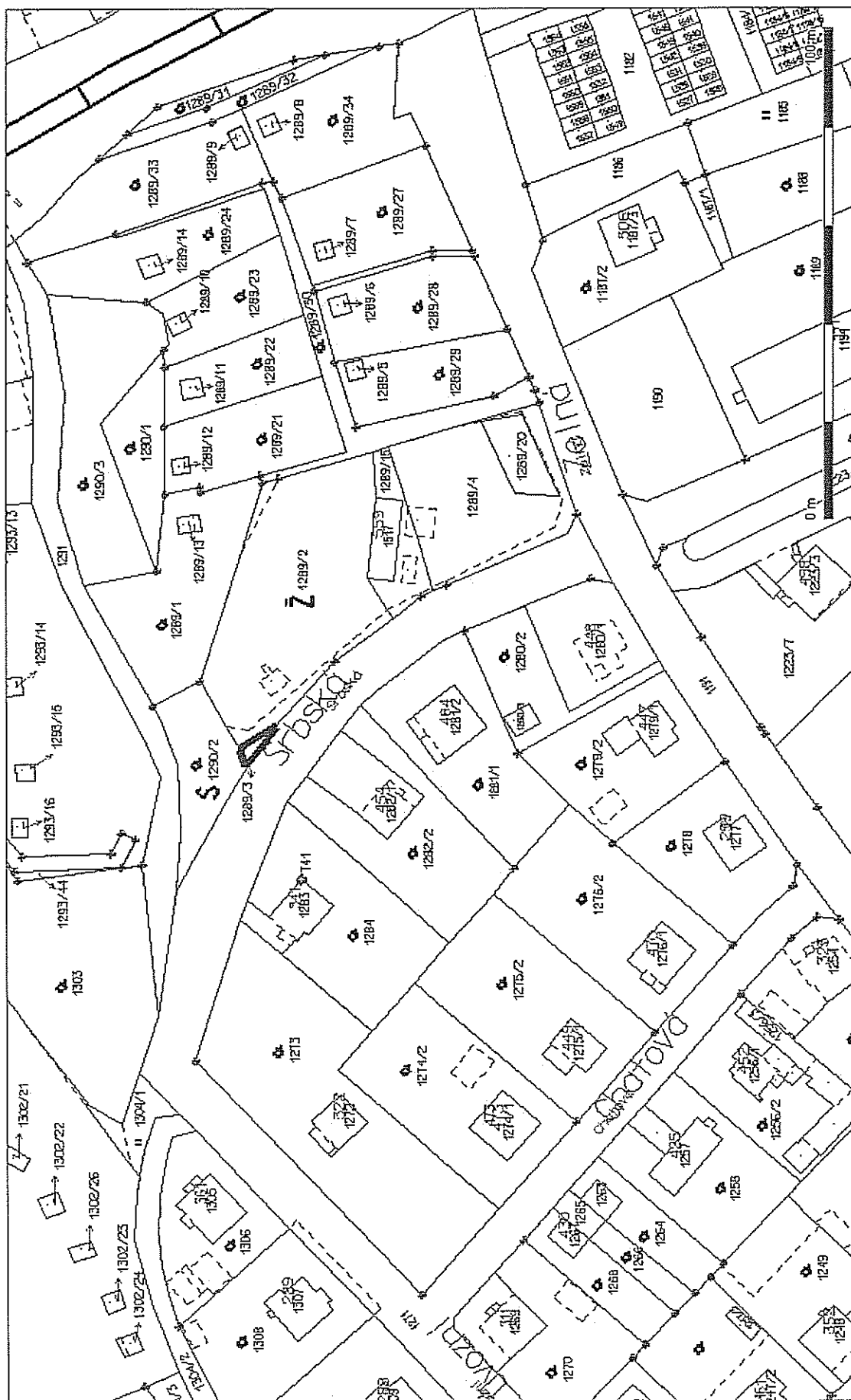
kupujícím:

1. manželé Jaroslav Bureš, nar. [REDAKCE]

a Dana Burešová, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 3.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec
Doručeno: 17.08.2009
CJ MML 144538/09
listy: 2 přílohy: 0

ŽADATEL:

Jméno, příjmení: manželé ing. Jaroslav Bureš a Dana Burešová

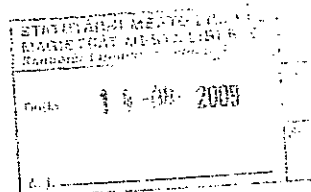


1719

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

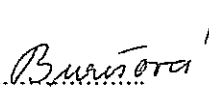
Pozemek parcelní číslo: 1289/3

Katastrální území: Růžodol I.

**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

Máme zájem o odkoupení uvedeného pozemku za účelem scelení s pozemkem p.č. 1289/2, který je v našem vlastnictví.

V Liberci dne 12.8.2009

 
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku



20. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemek p.č. 965/2

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: V. Ježková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č. 967, k. ú. Ruprechtice
záměr: přístup, zcelení s pozemkem žadatele
využití dle územ. plánu: plochy ostatní zeleň
manipulační plocha, zeleň
nezastavitelné
závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ne
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 012 cenové pásmo/kategorie: III/D

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,00

jednotková cena: 440,- Kč/m² výměra: 452 m²

základní cena: 198.880,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 10.360,- Kč

Celková cena: 210.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 5. 2008
dílní stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
ZP: nesouhlas – urbanizovaná zeleň, lokální biokoridor
SK: souhlas
TSML: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 967, k. ú. Ruprechtice.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 23. 6. 2008 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 19. 1. 2010
zrušuje usnesení č. 630/08, bod č. III/6 ze dne 18. 11. 2008 (přímý prodej)
schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č. 967, k. ú. Ruprechtice za cenu 210.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 25. 1. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠEN K VŘ: Miluše Szabanová (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice

kupující:

Miluše Szabanová, nar [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 215.500, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice

kupující:

Miluše Szabanová, nar [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 215.500, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

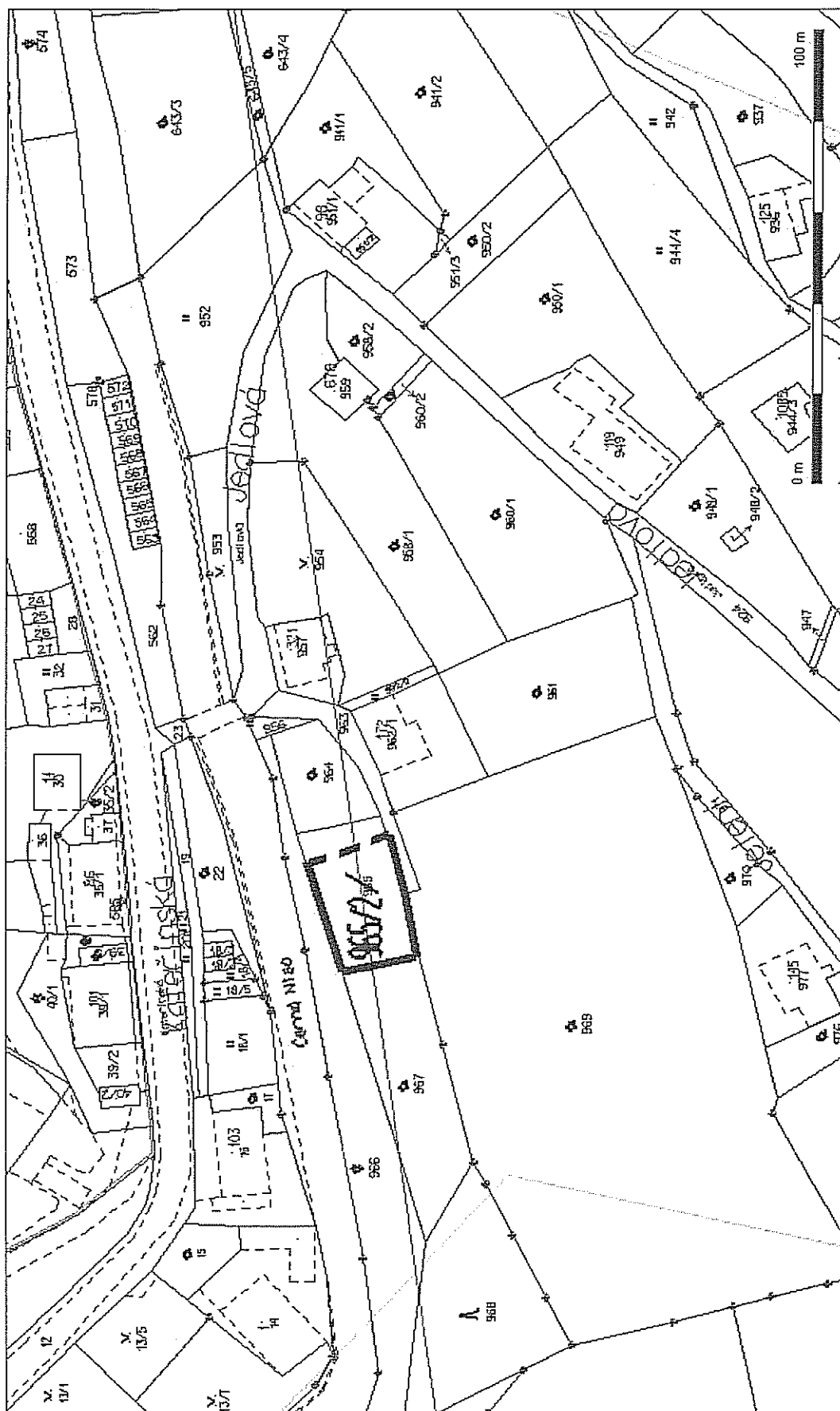
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 965/2, k. ú. Ruprechtice

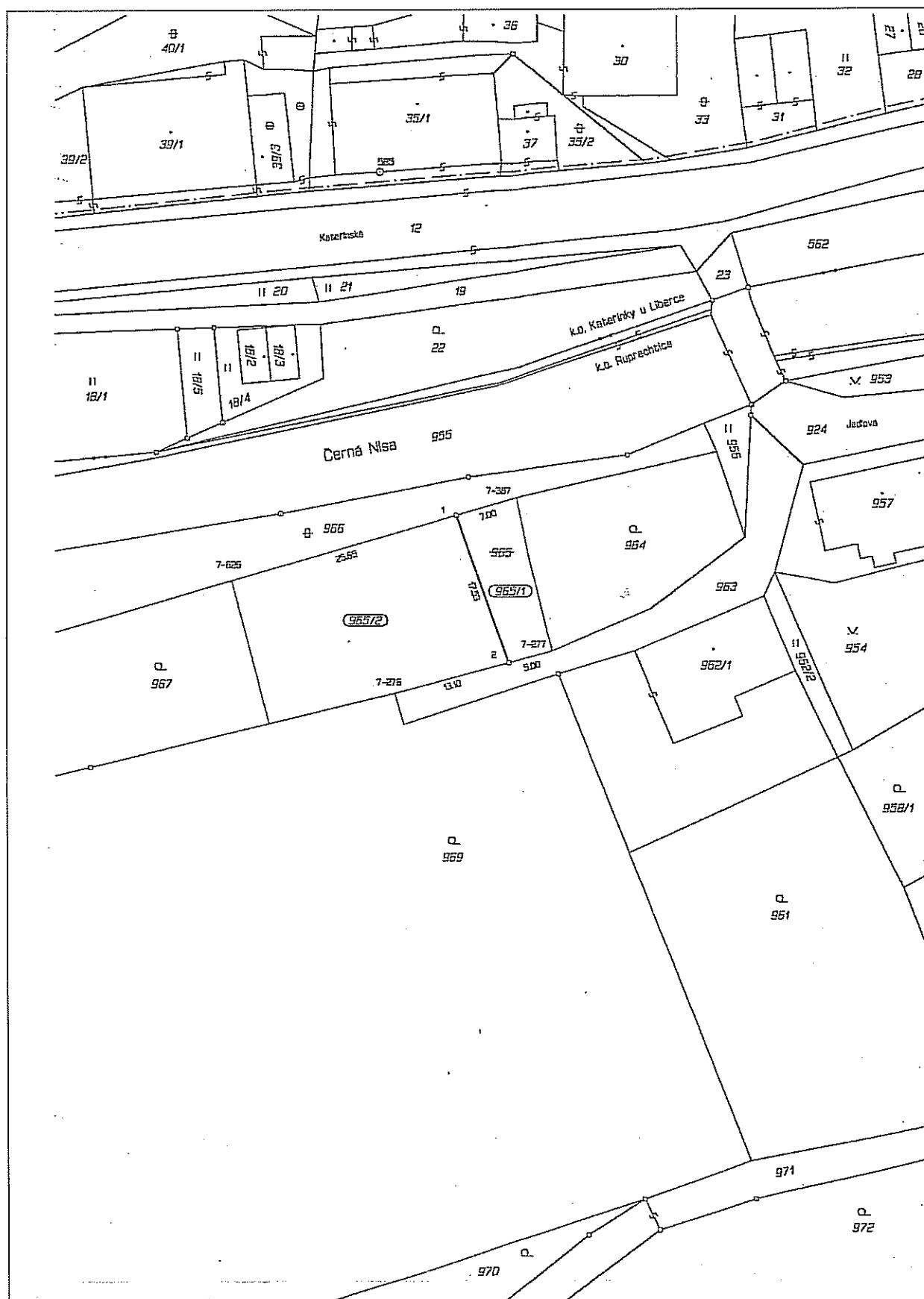
kupující:

Miluše Szabanová, nar [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 215.500, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





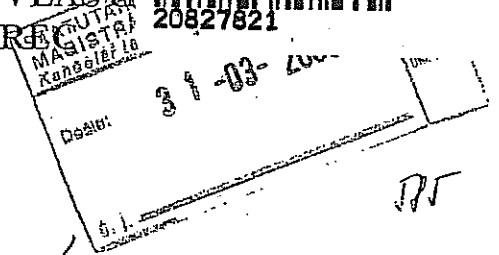
142A'Koup' 1014.

Statutární město Liberec
Doručeno: 31.03.2008
CJ MML 059318/08
listy:1 přílohy:1

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTI
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBERCE



965/2



ŽADATEL:

Jméno, příjmení

Milana SLABÁNOVA

Bydliště

[REDACTED]

TELEFON

[REDACTED]

E-MAIL

—

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

část pozemku p.p. 965

Katastrální území

Rapichovice M. Hlave

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

o odkoupení části pozemku č. 965 patřící ke městu
vybudování příkopové komunikace k sousední parcelě
č. 967, která je v majetku statutárního města, a ke které
nemáme žádný kabelový přístup. Děkuji.

V Liberci dne

26.3.2008

podpis žadatele

1) Příloha: protokol o vytyčení hranice pozemku

2) Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho
části — vytyčením částečně — podél se
orientace cca o 50 m.



TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8. 3. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENA K VŘ: Mgr. Alena Riedlová (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 749/3, k. ú. Starý Harcov

kupující:

Mgr. Alena Riedlová, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 15.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 749/3, k. ú. Starý Harcov

kupující:

Mgr. Alena Riedlová, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 15.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

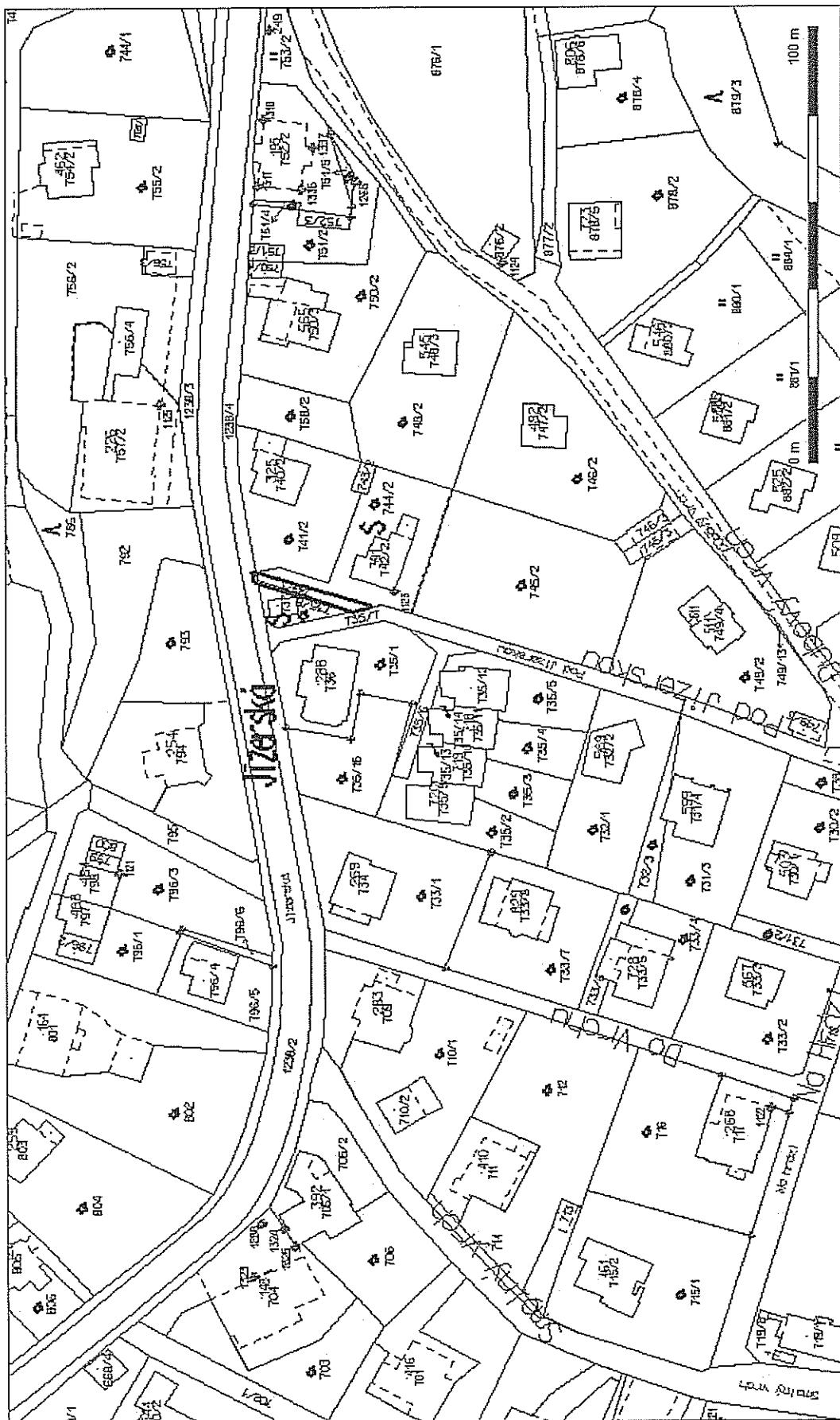
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 749/3, k. ú. Starý Harcov

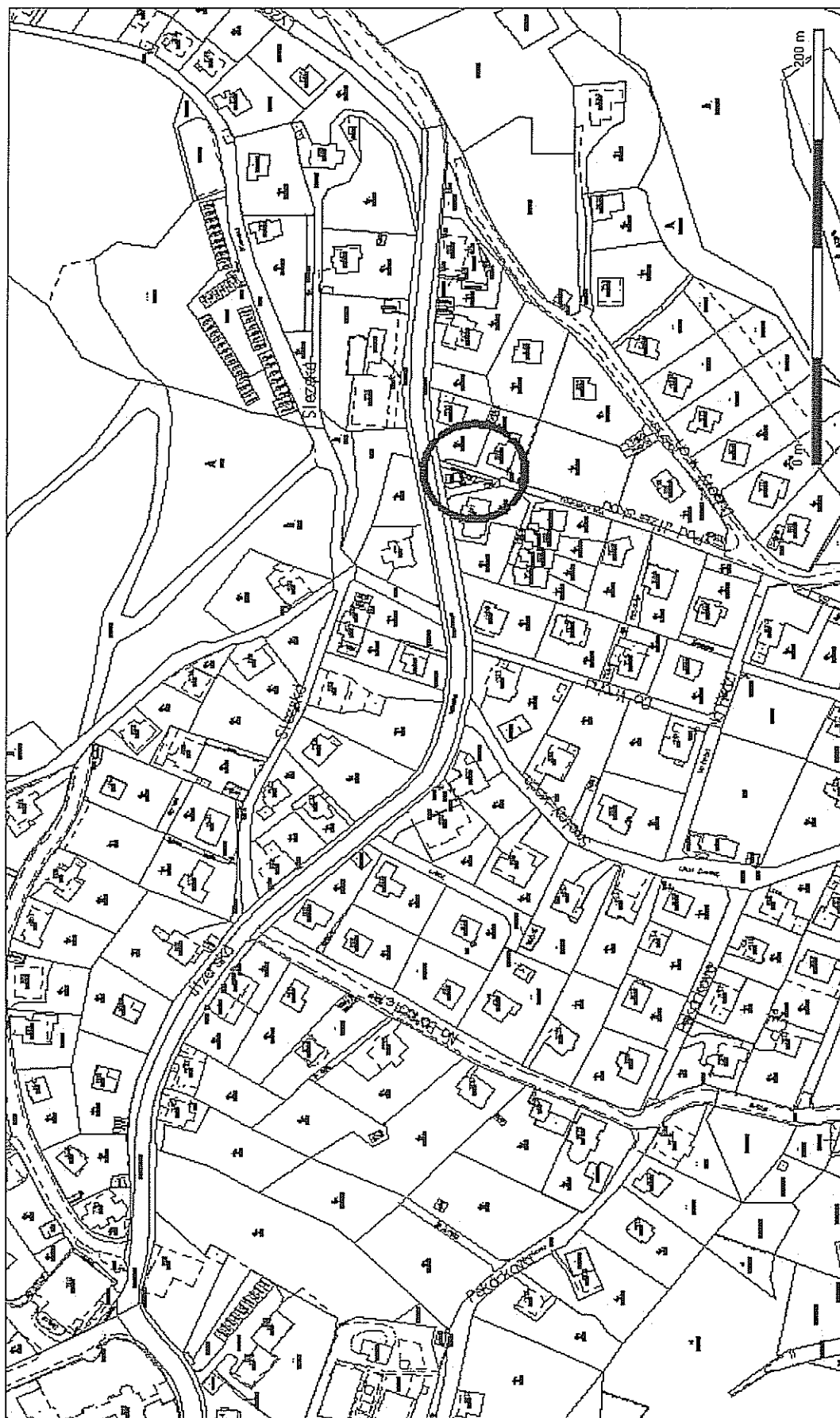
kupující:

Mgr. Alena Riedlová, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 15.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTI
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

449/3

2009

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

Mgr. Alena RIEDLOVA

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

449/3

Katastrální území

Háry, Harcov

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

kajiškové přístup k domu

V Liberci dne

14. 10. 2009

Mgr. Alena Riedlova

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



22. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 1803/5

zpracoval: I. Roncová
kontroloval: VI. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha – ostatní komunikace
ochrana: -
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku související s budovou v soukromém vlastnictví
využití dle územ.plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského
pozemek okolo bytového domu, v ul.Aloisina výšina vede stavebně neexistující
stezka pro chodce a cyklisty
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ano
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 092 cenové pásmo/kategorie: III/D

cena dle interního předpisu: 220,- Kč/m² koeficient K3: 1,4

jednotková cena: 310,- Kč/m² výměra: 1.004 m²

základní cena: 311.240,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 15.840,- Kč

Celková cena: 328.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2009
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemku p.č.1805, k.ú. Starý Harcov

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1803/5, k.ú. Starý Harcov., formou výběrového řízení s předností právnické osobě složené z vlastníků budovy na pozemku p.č. 1805, k.ú. Starý Harcov za cenu 328.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

PŘIHLÁŠENÍ K VR: a) manž. Vorlíčkovi, V. Kestnerová
b) Čistá Výšina o.s. (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVR: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.1803/5, k. ú. Starý Harcov
kupujícím:

1. manž. Pavel Vorlíček, na [redacted], a Jitka Vorlíčková, na [redacted] 1/2

Veronika Kestnerová, na [redacted] 1/2

za kupní cenu 330.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Čistá Výšina, Liberec, o.s., IČ: 228 75 239

sídlem Liberec XV-Starý Harcov, Aloisina Výšina 444

za kupní cenu 328.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č.1803/5, k. ú. Starý Harcov
kupujícím:

1. manž. Pavel Vorlíček, na [redacted], a Jitka Vorlíčková, na [redacted] 1/2

Veronika Kestnerová, na [redacted] 1/2

za kupní cenu 330.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Čistá Výšina, Liberec, o.s., IČ: 228 75 239

sídlem Liberec XV-Starý Harcov, Aloisina Výšina 444

za kupní cenu 328.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č.1803/5, k. ú. Starý Harcov
kupujícím:

1. manž. Pavel Vorlíček, [redacted], a Jitka Vorlíčková, na [redacted] 1/2

Veronika Kestnerová, na [redacted] 1/2

za kupní cenu 330.000,- Kč,

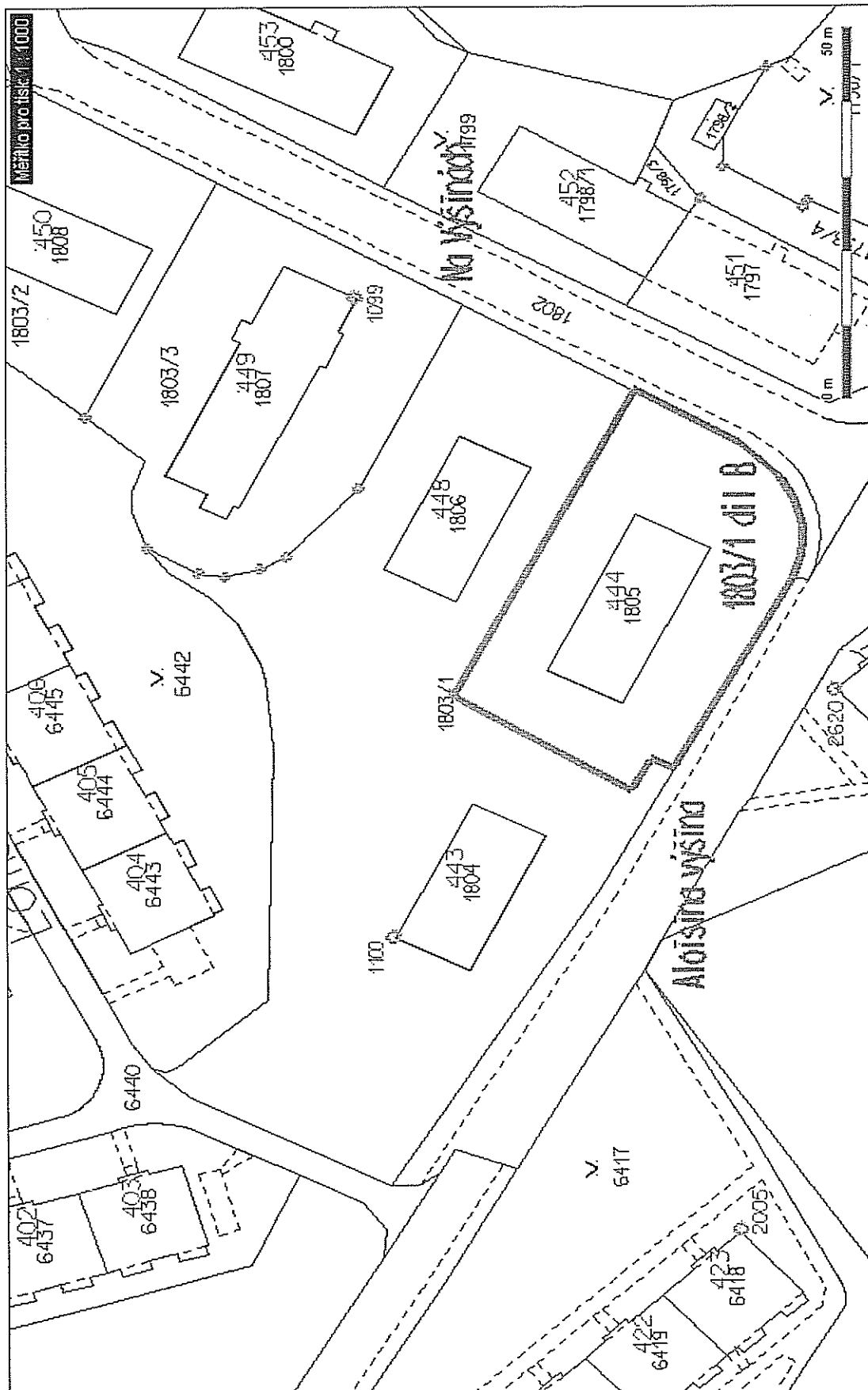
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Čistá Výšina, Liberec, o.s., IČ: 228 75 239

sídlem Liberec XV-Starý Harcov, Aloisina Výšina 444

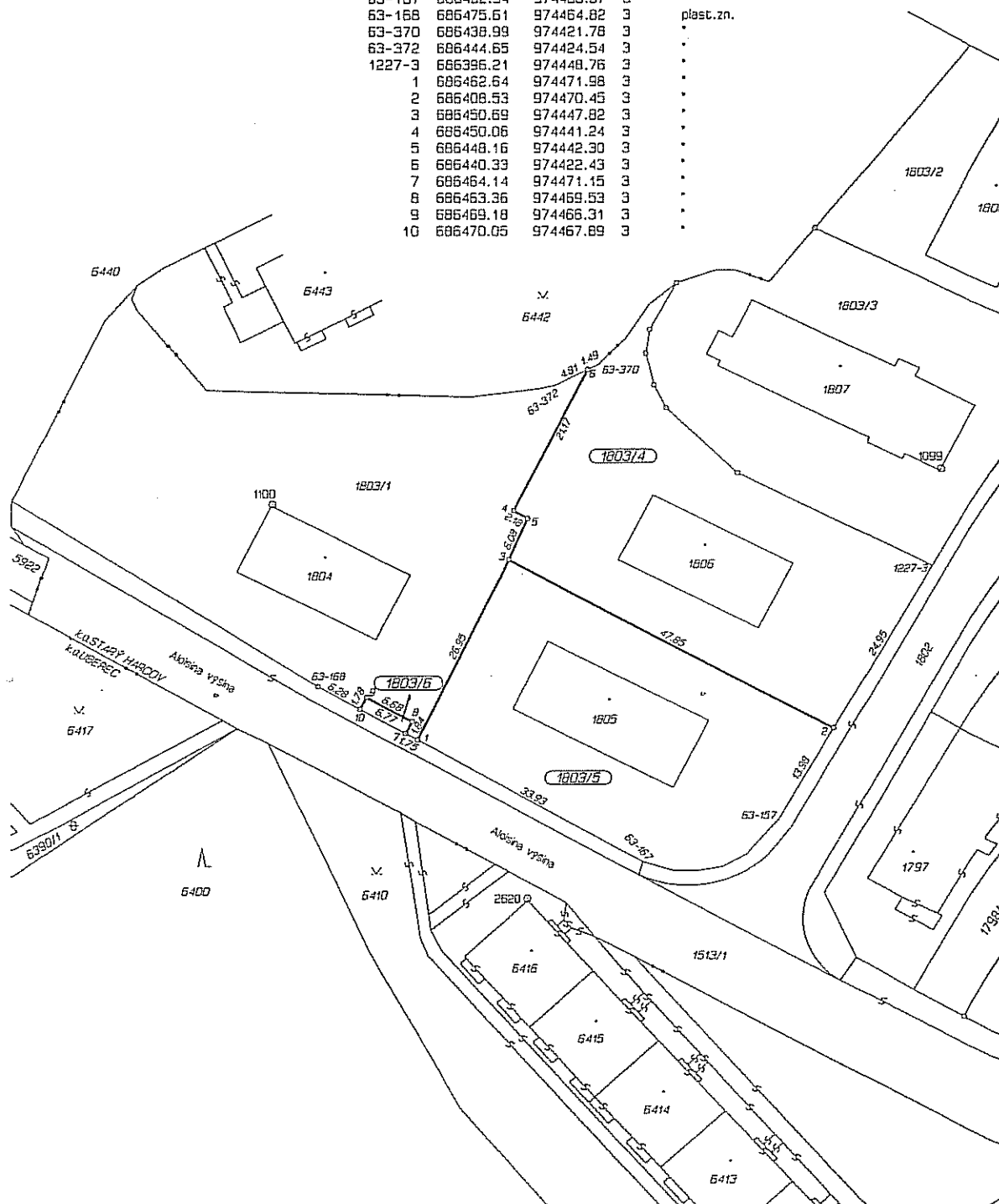
za kupní cenu 328.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kod kv.	Poznámka
63-157	686415.43	974462.60	3	barva
63-167	686432.94	974468.37	3	.
63-168	686475.61	974464.82	3	plast.zn.
63-370	686438.99	974421.78	3	.
63-372	686444.65	974424.54	3	.
1227-3	686396.21	974448.76	3	.
1	686462.64	974471.98	3	.
2	686408.53	974470.45	3	.
3	686450.69	974447.82	3	.
4	686450.06	974441.24	3	.
5	686448.16	974442.30	3	.
6	686440.33	974422.43	3	.
7	686464.14	974471.15	3	.
8	686463.36	974469.53	3	.
9	686469.18	974466.31	3	.
10	686470.05	974467.89	3	.



1245
360

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

VERONIKA KESTNEROVA

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

1803/1-část cca 1103m² PG3

Katastrální území

Stará Hlavoň

Statutární město Liberec

Doručeno: 27.02.2009

CJ MML 038679/09

listy:2 přílohy:0



ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

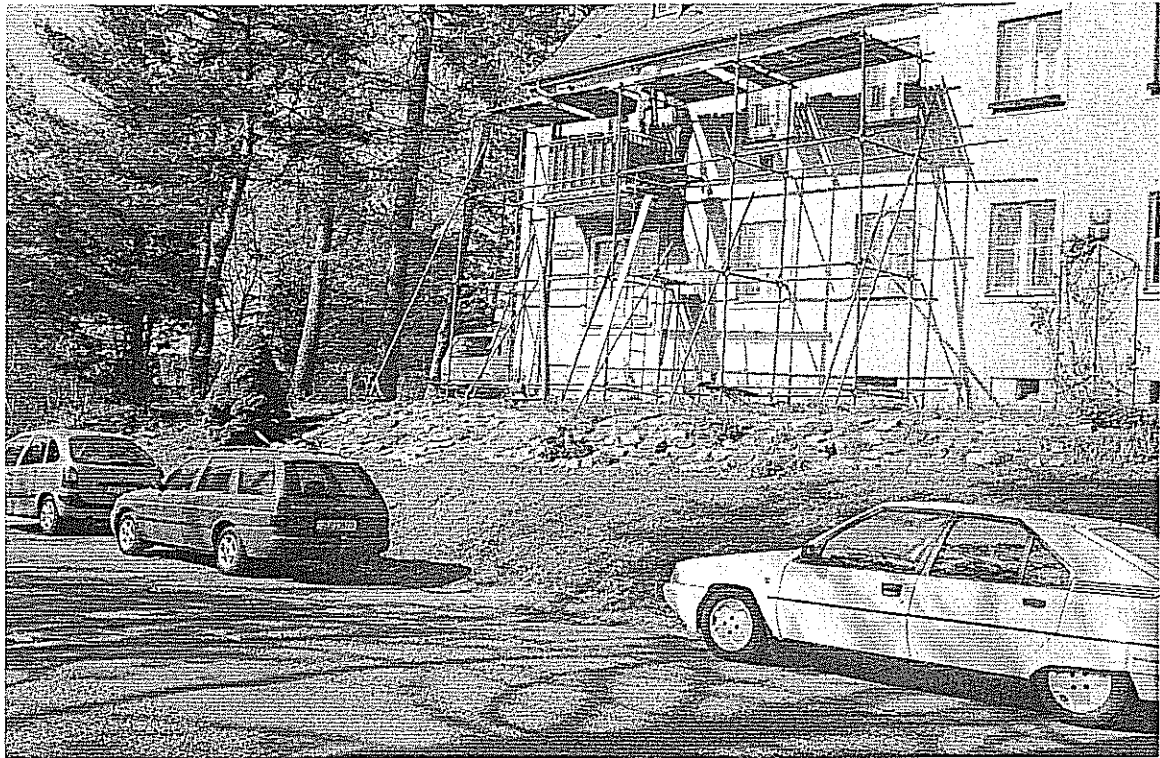
V Liberci dne

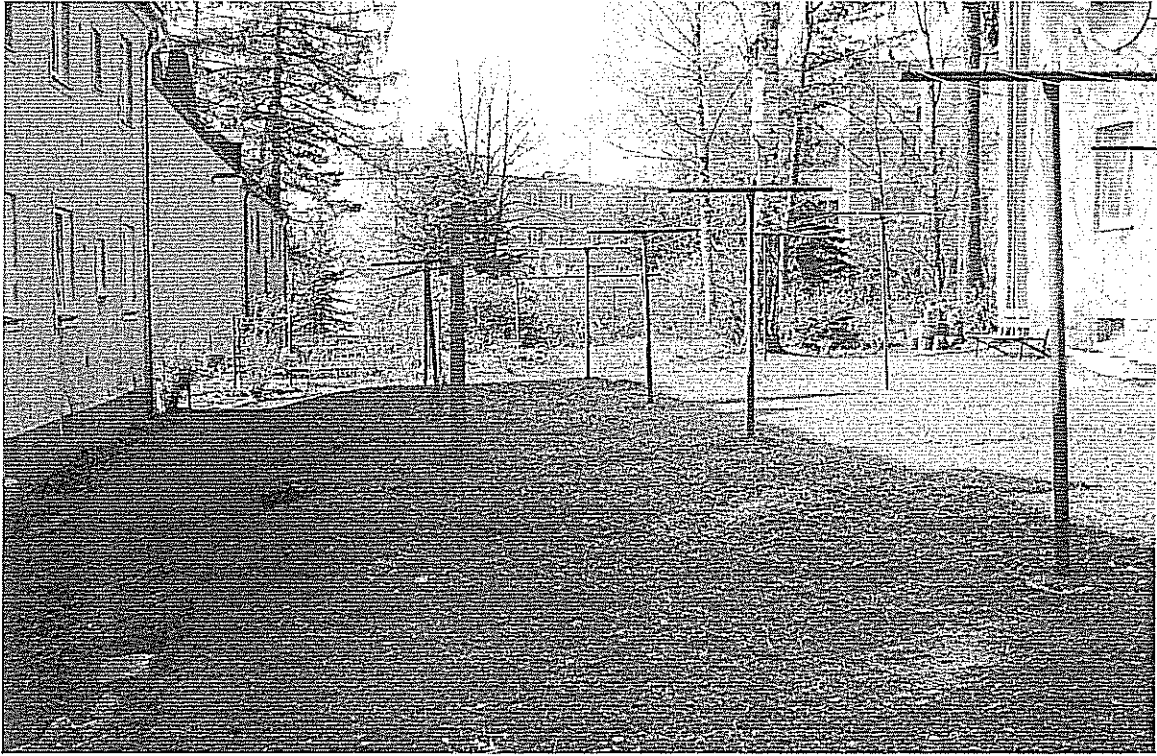
25.2.2009

Kestnerova

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





kat. území: Kateřinky u Liberce **pozemek p.č. 160**

Celková cena: 176.000,- Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8. 3. 2010 – 29. 3. 2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: manželé Benjamin a Marie Vomáčkovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 7. 4. 2010 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 160, k. ú. Kateřinky u Liberce

kupujícím :

Benjamin Vomáčka, nar. [REDACTED]

Marie Vomáčková, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 176.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 160, k. ú. Kateřinky u Liberce

kupujícím :

Benjamin Vomáčka, nar. [REDACTED]

Marie Vomáčková, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 176.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 160, k. ú. Kateřinky u Liberce

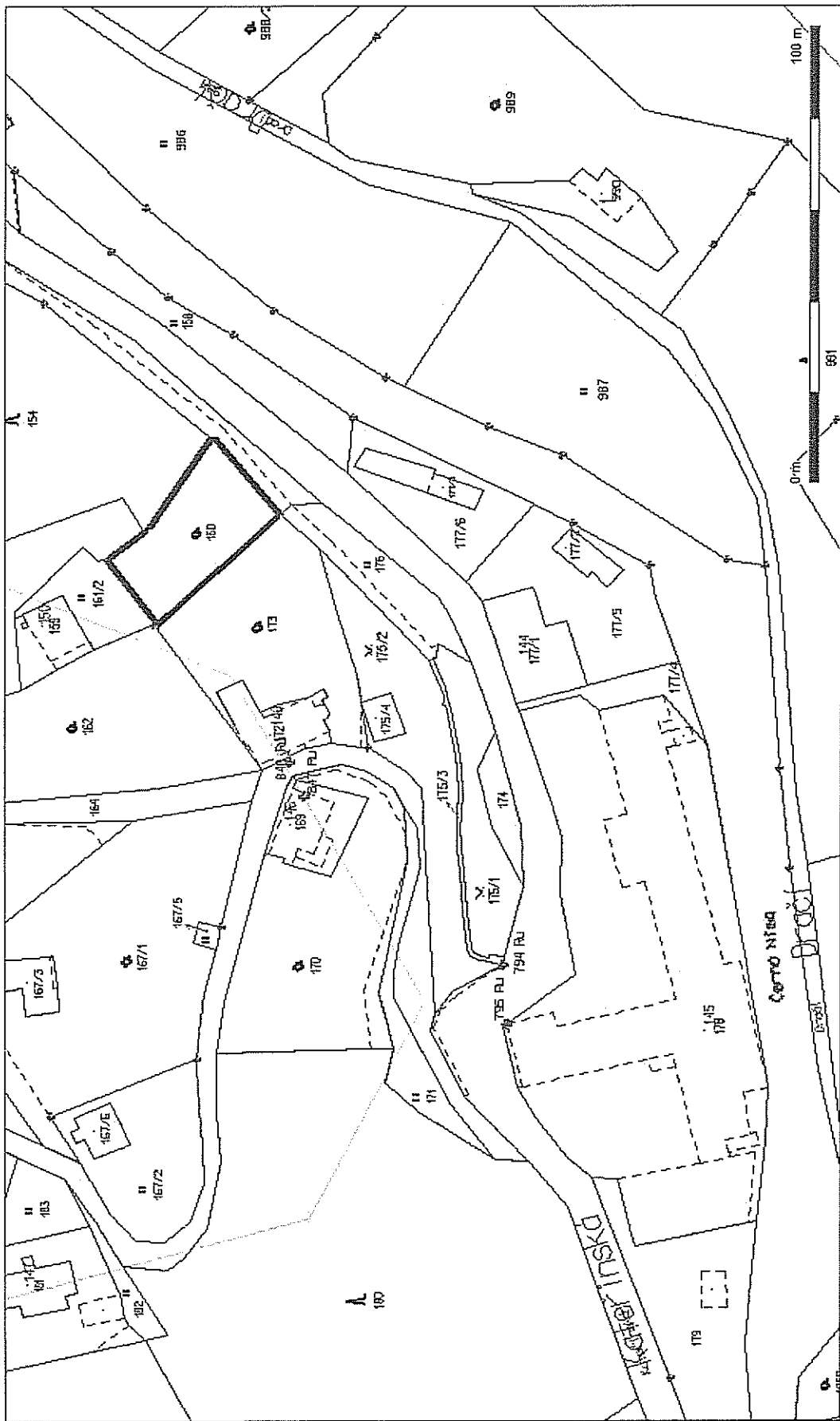
kupujícím :

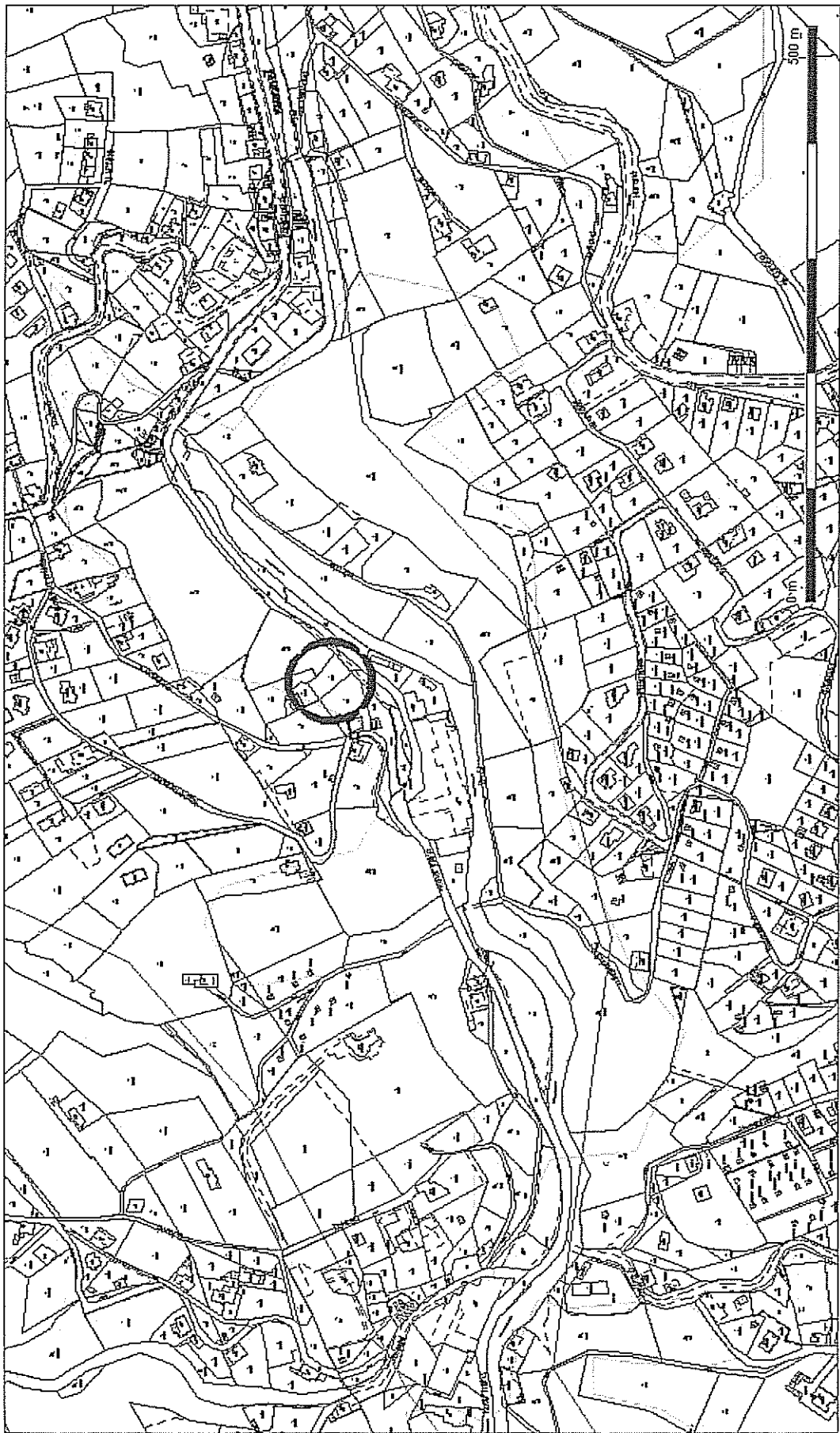
Benjamin Vomáčka, nar. [REDACTED]

Marie Vomáčková, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 176.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města







24. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Pilínkov

pozemek p.č. 579/2

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha
důvod předložení: žádost Obce Šimonovice
ochrana:

záměr: rekonstrukce komunikace a výstavba chodníku v ulici Minkovická
využití dle územ. plánu: plocha urban.zeleně-ostatní městská zeleň, liniová,izolační, plocha nezastavitelná,

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 052

cenové pásmo/kategorie: V/D

cena dle interního předpisu: 100,-Kč/m² koeficient K3: 1,20

jednotková cena: 120,- Kč/m² výměra:64m²

základní cena: 7.680,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje 240,- Kč

Celková cena: 8.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.10. 2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP:souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 16.11.2009 souhlasí se stanovenou cenou a prodej pozemku doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.11.2009 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.579/2, k.ú. Pilínkov obci Šimonovice, IČ: 00671886 za cenu 8.000,-.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 23.11.2009 – 10.12.2009

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 6.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 579/2, k.ú. Pilínkov
kupujícím:

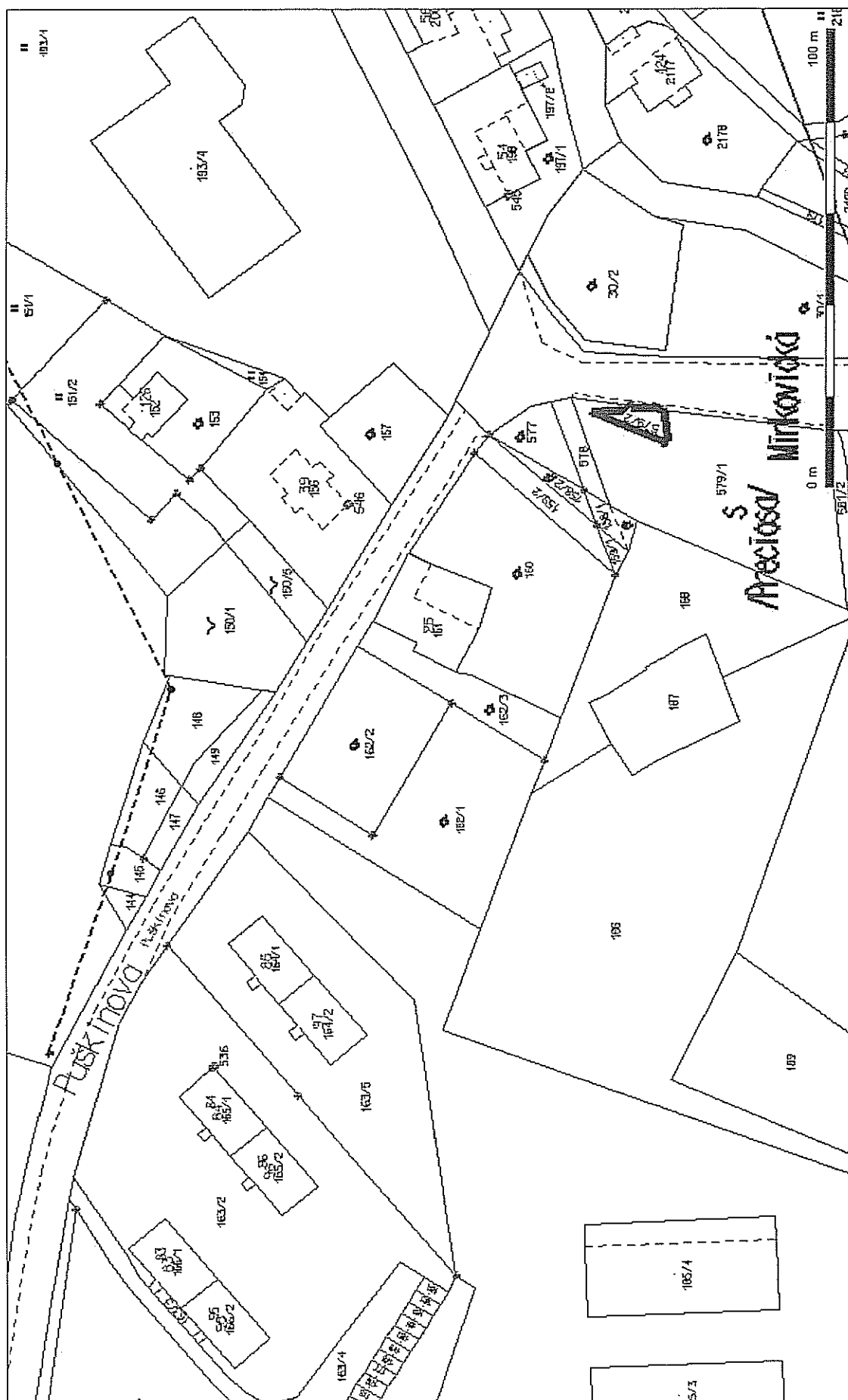
OBEC ŠIMONOVICE, IČ: 00671886
sídlem Šimonovice 70, 463 12 Liberec 25
za kupní cenu : 8.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 579/2, k.ú. Pilínkov
kupujícím:

OBEC ŠIMONOVICE, IČ: 00671886
sídlem Šimonovice 70, 463 12 Liberec 25
za kupní cenu : 8.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

Statutární město Liberec
Doručeno: 24.08.2009
CJ MML 148828/09
listy: 2 přílohy: 0

ŽADATEL:

Obec Šimonovice



Bydliště ...463 12 Šimonovice č.p. 70

1425

TELEFON ...482 317 916.....

E-MAILSimonovice@volny.cz.....

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

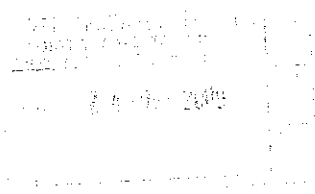
Pozemek parcelní číslo579/2..... ~~část pozemku o výměře cca 9,29 m²~~

Katastrální územíPilínkov..... **CELE!**

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

...Rekonstrukce komunikace a výstavba chodníku v ulici Minkovická.

V Liberci dne 11.8.2009

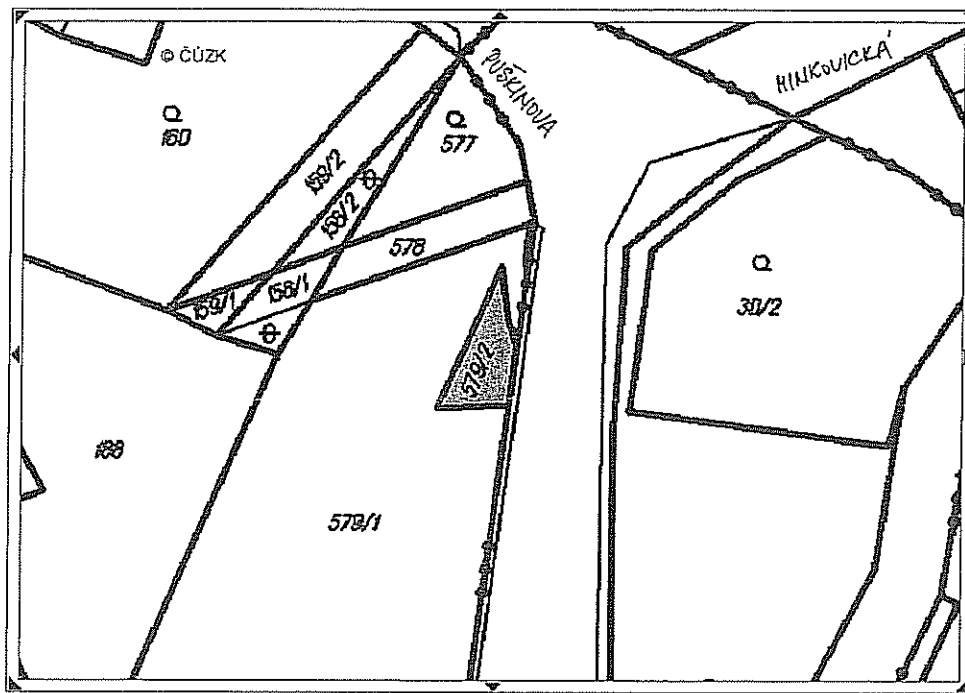


podpis žadatele

OBEC ŠIMONOVICE
Šimonovice č.p. 70
463 12 okr. Liberec
IČ: 00671886

td: 482 317 916
m: 602 53 53 68

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



1:338

YX=689389 978531
Přibližení území.

☐ ortofoto ☐ pozemkový katastr
☐ def. body parcel ☐ def. body budov

$64m^2$
st. plocha, jiná plocha



25. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vesec u Liberce

pozemek p.č. 1311/1, 1312/1

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č.1313,1314,1315 a domu čp.378
záměr: rozšíření zahrady
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čistého, svažitý zarostlý pozemek

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ano
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 049 cenové pásmo/kategorie: IV/D

cena dle interního předpisu: 140,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 180,-Kč/m² výměra:967m²

základní cena: 174.060,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 5.400,-Kč

Celková cena: 180.000,-Kč

Stanovisko PS: 29.1.2010
dílní stanoviska: UK:souhlas
RP: souhlas
TS: souhlas
ZP: souhlas
KS: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města záměr prodeje pozemků doporučuje.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 22.2.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 2.3.2010 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.1311/1,1312/1, k.ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemků za cenu 180.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 8.3.2010 – 29.3.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1. manželé Maierovi
2. Martin Havlín

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 7.4.2010 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemky p.č. 1311/1, 1312/1, k.ú. Vesec u Liberce

kupujícím:

1. Martin Havlín, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 290.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé Olga Maierová, nar. [REDAKCE]

Gerhard Maier, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 270.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.4.2010 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemky p.č. 1311/1, 1312/1, k.ú. Vesec u Liberce

kupujícím:

1. Martin Havlín, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 290.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé Olga Maierová, nar. [REDAKCE]

Gerhard Maier, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 270.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemky p.č. 1311/1, 1312/1, k.ú. Vesec u Liberce

kupujícím:

1. Martin Havlín, nar. [REDAKCE]

za kupní cenu 290.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé Olga Maierová, nar. [REDAKCE]

Gerhard Maier, [REDAKCE]

za kupní cenu 270.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

1402.

**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

Olga Maierová

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

Statutární město Liberec
Doručeno: 04.12.2009
CJ MML 216358/09
listy:2 přílohy:0



2270

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

1311/1, 1312/1

Katastrální území

Vesec u Liberce 780472

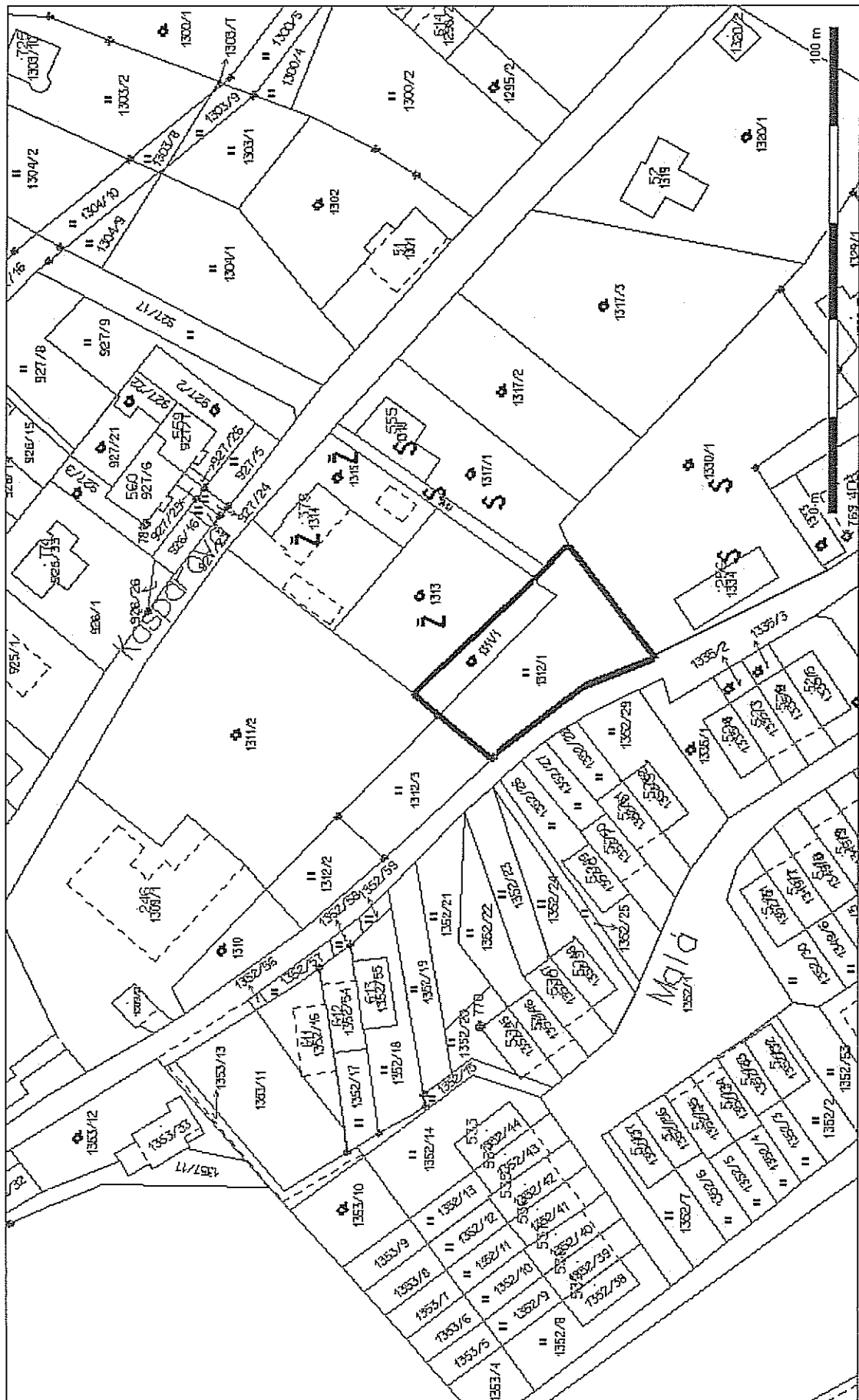
ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Pozemek sousedí s naší zahradou parcelní číslo 1313, měli bychom zájem o její zvětšení.

V Liberci dne 1.12.09

.....
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





II.

BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKU

1. kat. území: Rochlice u Liberce pozemek p.č. 1601/8 odděl. z pozemku p.č. 1601/5

zpracovala	: Mgr. E. Bulířová
kontroloval	: Ing. J. Mazáč
druh pozemků	: ostatní plocha – jiná plocha
ochrana	: ---
důvod předložení	: žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje
záměr	: bezúplatný převod (dar) části komunikace – sjednocení vlastnictví
využití dle územ. plánu	: plochy dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace, pruh pozemku, který je součástí komunikace, legalizace stavu
závazky a břemena	: věcné břemeno ve prospěch RWE Energie, a.s.
pronájem pozemku	: ---
zveřejněno	: 5.3. – 22.3.2010
zákonná úprava dle	: § 628 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 1601/8 odděl. z pozemku p.č. 1601/5
ve vlastnictví SML
výměra: 74 m²
hodnota daru dle znaleckého posudku: **35.520,- Kč**

náklady spojené s realizací hradí žadatel

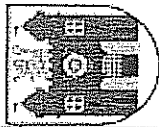
Stanovisko PS: 11.12.2009
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TS: souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** dar pozemku.

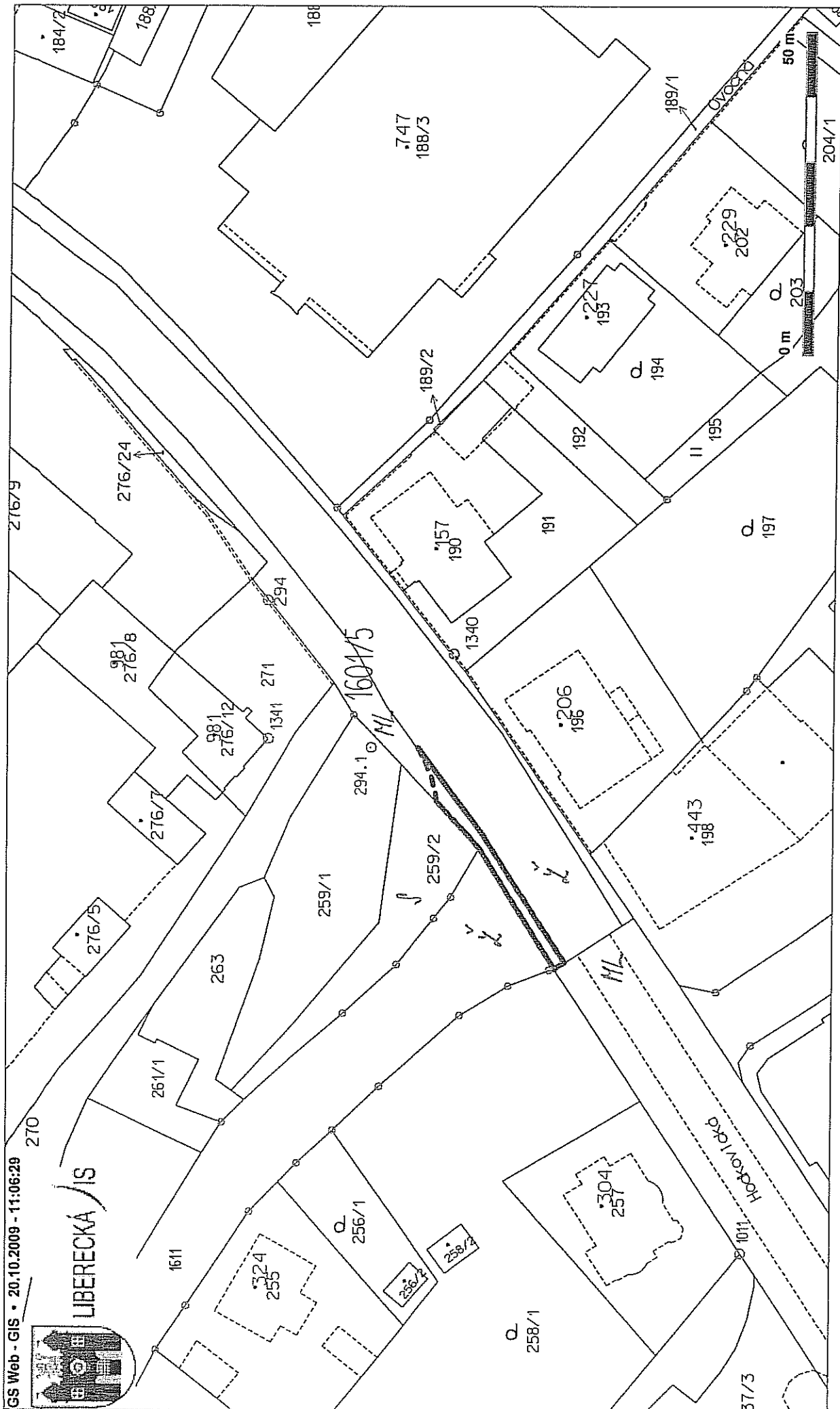
VYJADŘENÍ KPN: Komise dne 29.3.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a **doporučuje** darovat ho Libereckému kraji.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 6.4.2010 souhlasí s převodem pozemku p.č. 1601/8 odděl. z pozemku p.č. 1601/5, k.ú. Rochlice u Liberce
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29.4.2010 schvaluje převod pozemku p.č. 1601/8 odděl. z pozemku p.č. 1601/5, k.ú. Rochlice u Liberce
z vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978
do vlastnictví:
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508
formou daru.

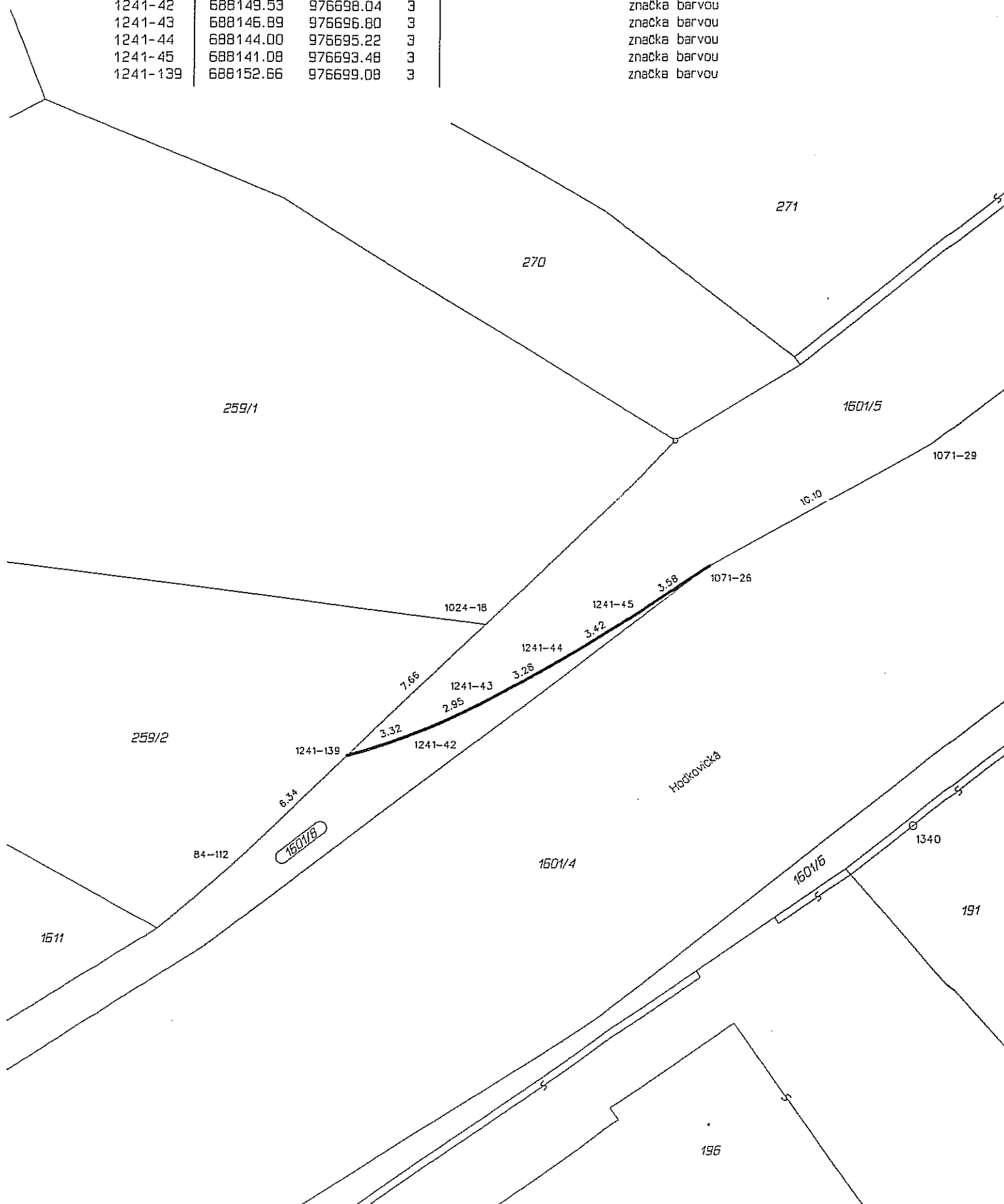


LIBERECKÝ ÚŘAD



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodů	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určene měřením		
	Y	X	Kod kvality	Y	X	Poznámka
84-112	688157.26	976703.41	3			značka barvou
1024-18	688147.11	976693.85	3			kolík
1071-26	688138.10	976691.53	3			značka barvou
1071-29	688129.29	976686.67	3			značka barvou
1241-42	688149.53	976698.04	3			značka barvou
1241-43	688146.89	976696.80	3			značka barvou
1241-44	688144.00	976695.22	3			značka barvou
1241-45	688141.08	976693.48	3			značka barvou
1241-139	688152.66	976699.08	3			značka barvou





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Odbor majetku města
Ing. Josef Mazáč
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 LIBEREC 1

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:
3/09/P/7142

Datum:
18.9.2009

Vyřizuje: marie.prochazkova@ksslk.cz
M.Procházková/126

Tel.
482416126

Žádost o bezúplatný převod části pozemkové parcely na území města Liberec

KSS LK v rámci své činnosti zjistila že: silnice ev.č. III/2784 (v jejím křížení ulic České mládeže s Hodkovickou) je přerušena v k.ú. Rochlice u Liberce pozemkovou parcelou č. 1601/5 ke které vlastnické právo vykonává Statutární město Liberec.

KSS LK Vás proto žádá o možnost majetkového narovnání a to tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu (dále jen GP) č. 1879-49/2009 z 27.8.2009, který jsme nechali k tomuto účelu zpracovat. GP přikládáme v kopii k Vaší potřebě.

GP odděluje obloukem část parcely p.č. 1601/5 v místě napojení na silnici ev.č. III/2784 tak, jak to v současnosti odpovídá skutečnosti. Vzniklou pozemkovou p.č. 1601/8 o výměře 74 m² bychom po majetkovém narovnání přiřadili k předmětné silnici. Z nákresu není patrné skutečné napojení křižovatky silnice, jelikož těleso silnicí leží částečně na pozemkové p.č. 259/2, která je v majetku ČR ŘSD. Tato situace vznikla nepřesností při zaměřování akce: „Přeložka silnice ev.č. III/2784 0 ETAPA“.

Pro přehlednost přikládáme informace o parcelách z náhledu KÚ Liberec a orientační nákres skutečného stavu.

Žádáme Vás vzhledem k výše uvedenému, že zvážíte náš návrh na bezúplatné převedení p.p.č. 1601/8 v k.ú. Rochlice u Liberce o výměře 74 m² tak, jak je uvedeno v GP.

Miroslav Novák
vedoucí územního
technicko-správního odd.
Liberec
Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32

Přílohy: dle textu

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 48 24 16 111
Fax: 48 24 16 112

bankovní spojení
197963780267/0100
KB Liberec

460 06 Liberec VI (321) e-mail
70946078 posta@ksslk.cz
DIČ
CZ70946078



III.

SMĚNA POZEMKŮ

1. kat. území: Krásná Studánka pozemek p.č. 1029/1 a p.č. 1030/25 odděl.
z pozemku p.č. 1030/3
ve vlastnictví žadatelů

za

kat. území: Krásná Studánka pozemek p.č. 1030/27 odděl. z pozemku p.č. 1030/1
ve vlastnictví města

zpracovala	: Mgr. E. Bulířová
kontroloval	: Ing. J. Mazáč
druh pozemků	: ostatní plocha – ostatní komunikace (p.č. 1029/1), trvalý travní porost (p.č. 1030/25)
	<u>za</u>
	orná půda (p.č. 1030/27)
ochrana	: zemědělský půdní fond (p.č. 1030/25, 1030/27)
důvod předložení	: žádost
záměr	: směna části pozemku, na kterém se nachází komunikace
využití dle územ. plánu	: pozemky se nacházejí ve stabilizovaných plochách bydlení čistého
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zveřejněno	: 5.3. – 22.3.2010
zákonná úprava dle	: § 611 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 1029/1 a pozemek p.č. 1030/25 odděl. z pozemku p.č. 1030/3
ve vlastnictví žadatele
výměra: 94 m²
cena dle znaleckého posudku : 70.718,- Kč

za

pozemek p.č. 1030/27 odděl. z pozemku p.č. 1030/1
ve vlastnictví města
výměra: 118 m²
cena dle znaleckého posudku : 62.070,- Kč

doplatek ve výši : **bez doplatku**
náklady spojené s realizací směny hradí žadatel

Stanovisko PS: 31.8.2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TS: souhlas, oddělit z pozemku p.č. 1030/1 třímetrovy pruh podél pozemku p.č. 1206/1

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** směnu pozemků.

VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 6.10.2009 schvaluje záměr směny pozemku p.č. 1029/1 a části pozemku p.č. 1030/3, k.ú. Krásná Studánka ve vlastnictví:

Marcela Hertíková, nar. [REDAKCE]

Vlastimil Hertík, nar. [REDAKCE]

za část pozemku p.č. 1030/1, k.ú. Krásná Studánka

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.

VYJÁDŘENÍ KPN:

Komise dne 29.3.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a **doporučuje** jejich směnu **bez doplatku**.

NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města dne 6.4.2010 souhlasí se směnou pozemků p.č. 1029/1 a p.č. 1030/25 odděl. z pozemku p.č. 1030/3, k.ú. Krásná Studánka

ve vlastnictví:

Marcela Hertíková, nar. [REDAKCE]

Vlastimil Hertík, nar. [REDAKCE]

za pozemek p.č. 1030/27 odděl. z pozemku p.č. 1030/1, k.ú. Krásná Studánka

ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978

bez doplatku.

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města dne 29.4.2010 schvaluje směnu pozemků p.č. 1029/1 a p.č. 1030/25 odděl. z pozemku p.č. 1030/3, k.ú. Krásná Studánka

ve vlastnictví:

Marcela Hertíková, nar. [REDAKCE]

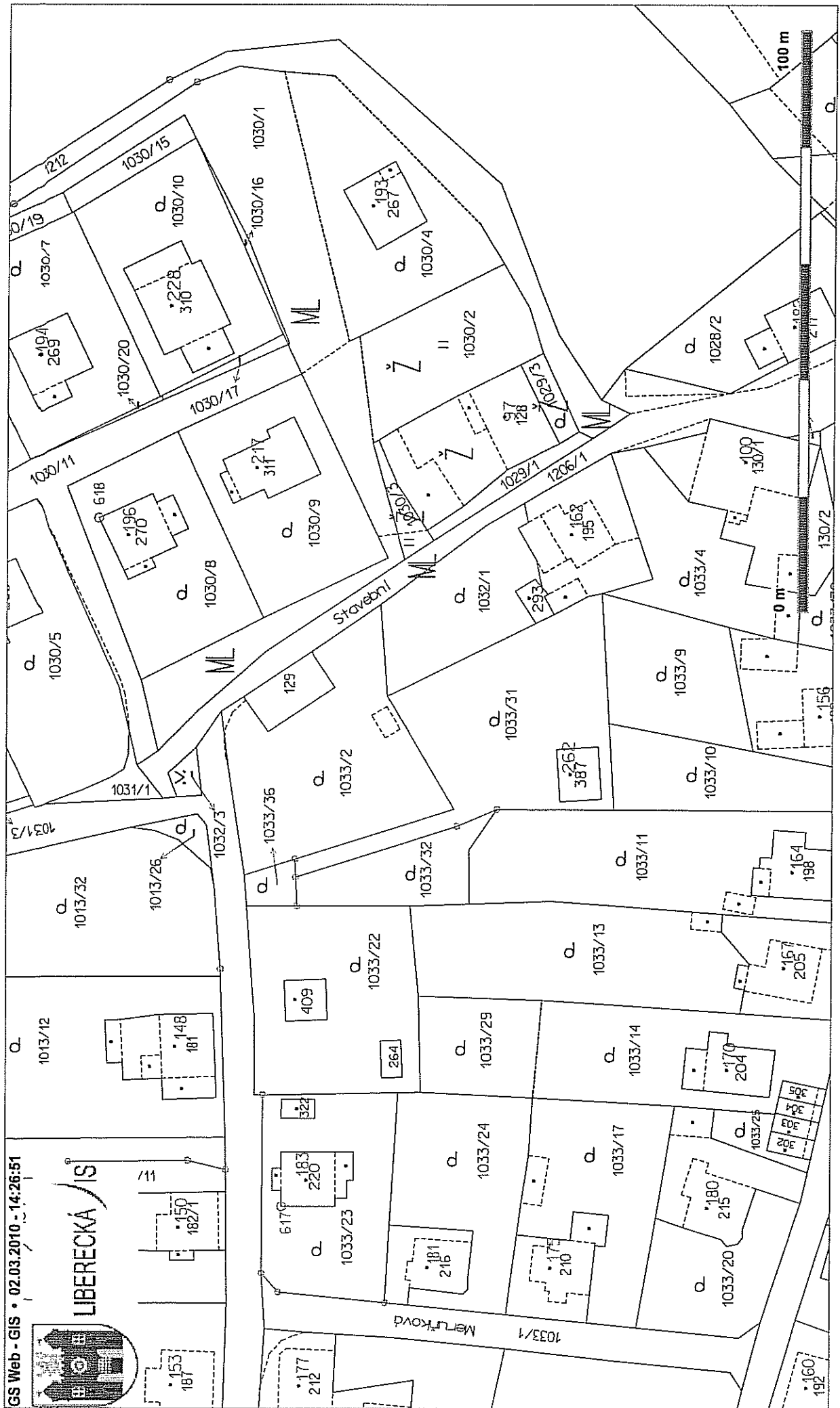
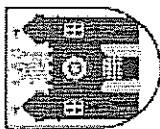
Vlastimil Hertík, nar. [REDAKCE]

za pozemek p.č. 1030/27 odděl. z pozemku p.č. 1030/1, k.ú. Krásná Studánka

ve vlastnictví:

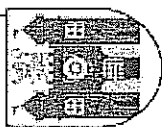
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978

bez doplatku.

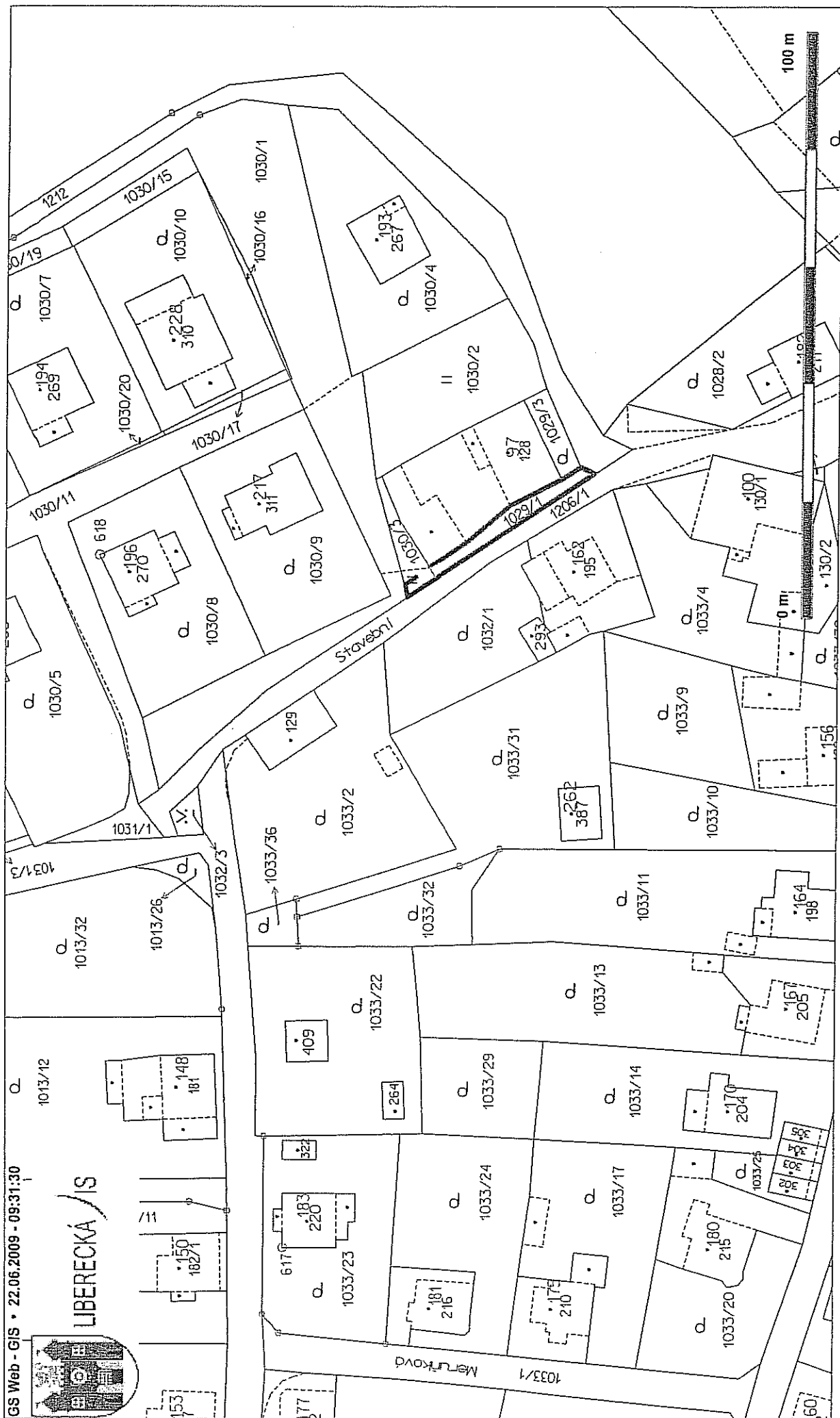


pozemky ve vlastnictví žadatele navržené ke směně

GS Web - GIS • 22.06.2009 • 09:31:30

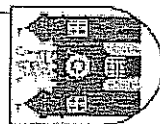


LIBERECKÝ ÚŘAD



část pozemku ve vlastnictví města navržena ke směně

GS Web - GIS • 22.06.2009 - 10:42:42



Magistrát města Liberce

Odbor majetku

pan Mazáč

Statutární město Liberec

Doručeno: 23.10.2008

CJ MML 182678/08

listy: 7 přílohy: 0



*p.d. 1029/1 - část je darována
a dle
Hertík Vlastimil*

VĚC: Žádost o narovnání majetkových poměrů k pozemkům.

Níže uvedení Hertík Vlastimil a Hertíková Marcela jsou od roku 1979 vlastníky domu č. p. 97 v Krásné Studánce a k nim přilehlých pozemků č. 1029/1, 1029/3, 1030/2, 1030/3. Protože pozemek č. 1029/1 je veřejnou cestou, navíc znehodnocen položením podzemních kabelů, elektrické sítě, telekomunikací a městským vodovodem, nemůže být využíván majiteli.

Od roku 1980 bylo několikrát žádáno o část pozemku č. 1030/1 jako kompenzace za pozemek 1029/1. Byla zřízena dohoda o využívání pozemku do roku 1990. V tomto roce jsme požádali o odprodej této části. Na doporučení Mě.N.V. jsme nechali vypracovat oddělení pozemku a požádali o jeho zakoupení. Pro blokaci prodeje městského majetku v této době se toto neuskutečnilo. Po spojení pozemku 1030/2 a nového 1030/12 vznikl pozemek s pravidelným obdélníkovým půdorysem. Takto je také oplocen.

Protože pozemky užíváme, žádám opět Odbor majetku města o odprodej této části č. 1030/1 dle geometrického plánu ze dne 12.9.1990.

Pro objektivní posouzení místních poměrů navrhuji osobní prohlídku místa zástupcem Odboru majetku města.

Předem děkuji za včasné a kladné vyřízení této záležitosti.

Žadatelé:

Hertíková Marcela

Hertíková Marcela

Hertík Vlastimil

Hertík Vlastimil

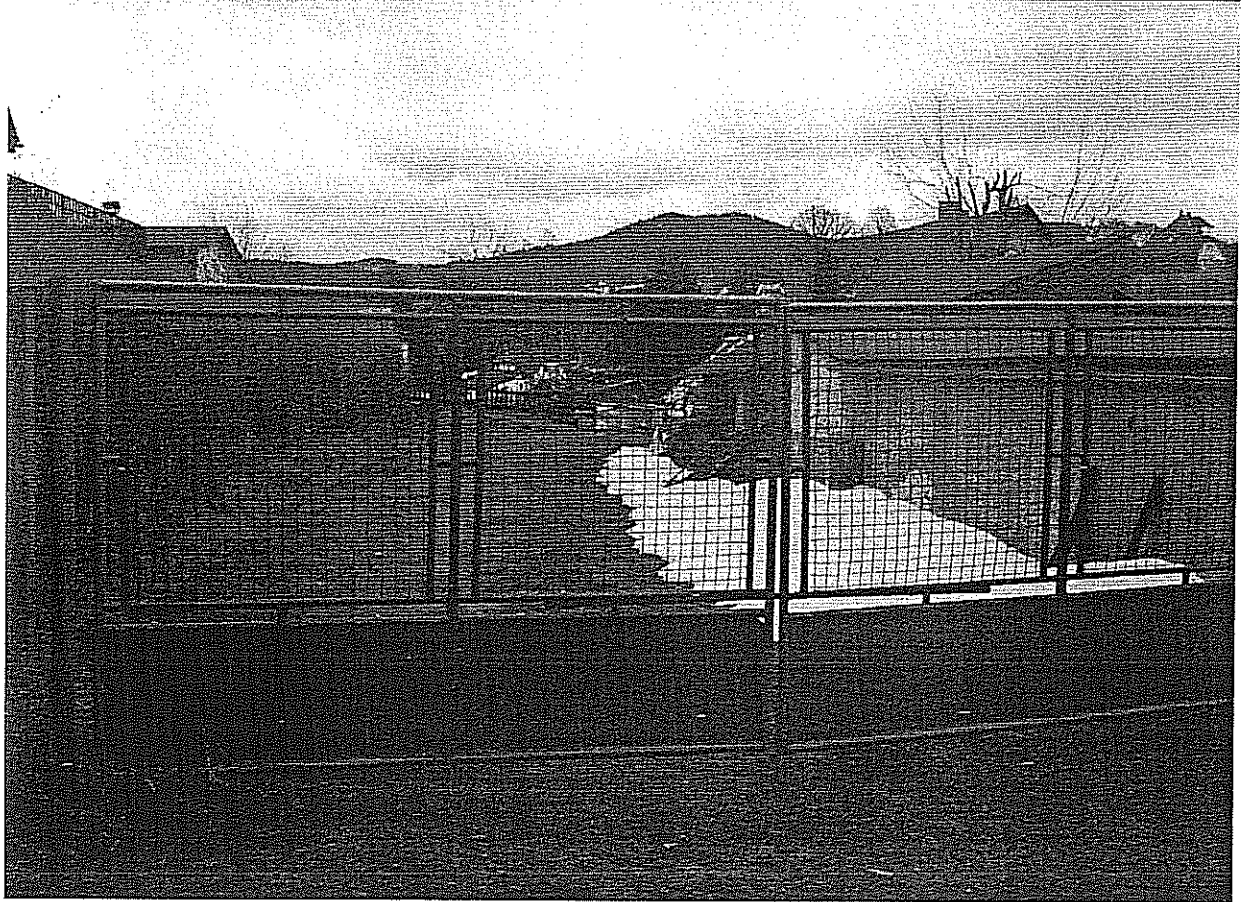
V Liberci dne: 22.10.2008

Adresa: Hertík Vlastimil

Liberec 31

PŘÍLOHY: 6 LISTŮ

Telefon: *28874407*
482741892



2. kat. území: Radčice u Krásné Studánky pozemek p.č. 106/3 odděl. z pozemku 106/1
ve vlastnictví žadatele

za

kat. území: Krásná Studánka pozemek p.č. 1030/26 odděl. z pozemku p.č. 1030/1
ve vlastnictví města

zpracovala	: Mgr. E. Bulřová
kontroloval	: Ing. J. Mazáč
druh pozemků	: trvalý travní porost <u>za</u> orná půda
ochrana	: zemědělský půdní fond
důvod předložení	: žádost
záměr	: směna části pozemku, na kterém se nachází komunikace
využití dle územ. plánu	: pozemek p.č. 106/1 se nachází ve stabilizovaných plochách bydlení venkovského, ulicí Raspenavskou vede cyklotrasa, smíšený provoz cyklistů s automobily
	<u>za</u> pozemek p.č. 1030/1 je ve stabilizovaných plochách bydlení čistého
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zveřejněno	: 5.3. – 22.3.2010
zákonná úprava dle	: § 611 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 106/3 odděl. z pozemku p.č. 106/1
ve vlastnictví žadatele
výměra: 115 m²
cena dle znaleckého posudku : 55.200,- Kč

za

pozemek p.č. 1030/26 odděl. z pozemku p.č. 1030/1
ve vlastnictví města
výměra: 117 m²
cena dle znaleckého posudku : 61.550,- Kč

doplatek ve výši : **6.350,- Kč**
náklady spojené s realizací směny hradí žadatel

Stanovisko PS: 31.8.2009

dílčí stanoviska: UK: souhlas, doporučujeme oddělit takovou část pozemku p.č. 106/1, aby byl dodržen
rozhledový trojúhelník
RP: souhlas
KS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SK: souhlas
TS: souhlas, oddělit z pozemku p.č. 1030/1 třímetrový pruh podél pozemku p.č. 1206/1

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města **doporučuje** směnu pozemků.

VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 6.10.2009 schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 106/1, k.ú. Radčice u Krásné Studánky
ve vlastnictví:
Pavla Žáková, nar. [REDAKCE]
za část pozemku p.č. 1030/1, k.ú. Krásná Studánka
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.

VYJÁDŘENÍ KPN:

Komise dne 29.3.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a **doporučuje** jejich směnu s **doplatkem městu ve výši 6.350,- Kč.**

NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města dne 6.4.2010 souhlasí se směnou pozemku p.č. 106/3 odděl. z pozemku p.č. 106/1, k.ú. Radčice u Krásné Studánky
ve vlastnictví:
Pavla Žáková, nar. [REDAKCE]
za pozemek p.č. 1030/26 odděl. z pozemku p.č. 1030/1, k.ú. Krásná Studánka
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978
s **doplatkem městu ve výši 6.350,- Kč.**

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města dne 29.4.2010 schvaluje směnu pozemku p.č. 106/3 odděl. z pozemku p.č. 106/1, k.ú. Radčice u Krásné Studánky
ve vlastnictví:
Pavla Žáková, nar. [REDAKCE]
za pozemek p.č. 1030/26 odděl. z pozemku p.č. 1030/1, k.ú. Krásná Studánka
ve vlastnictví:
Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ 00262978
s **doplatkem městu ve výši 6.350,- Kč.**

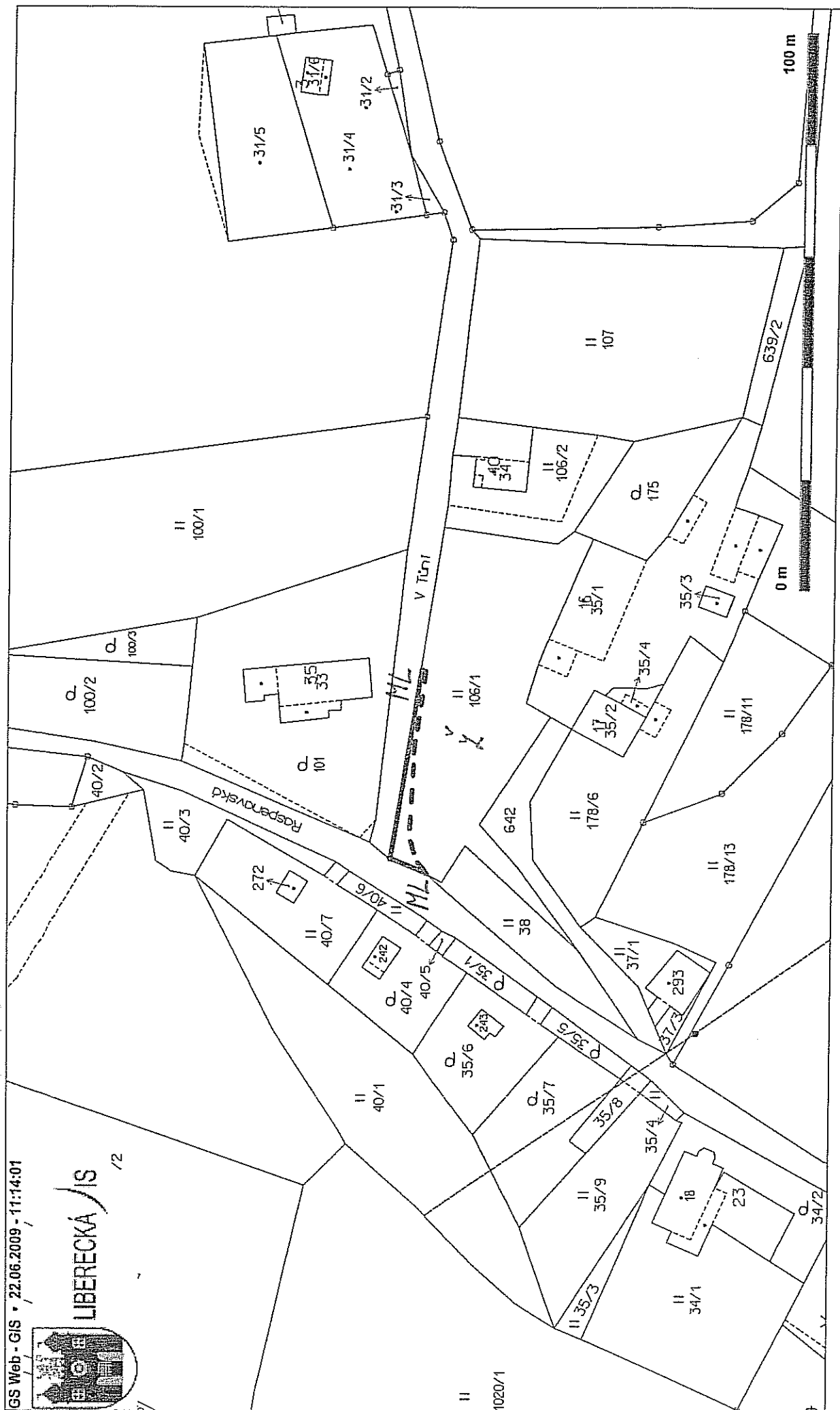
část pozemku ve vlastnictví žadatele navržená ke směně

GS Web - GIS - 22.06.2009 - 11:14:01



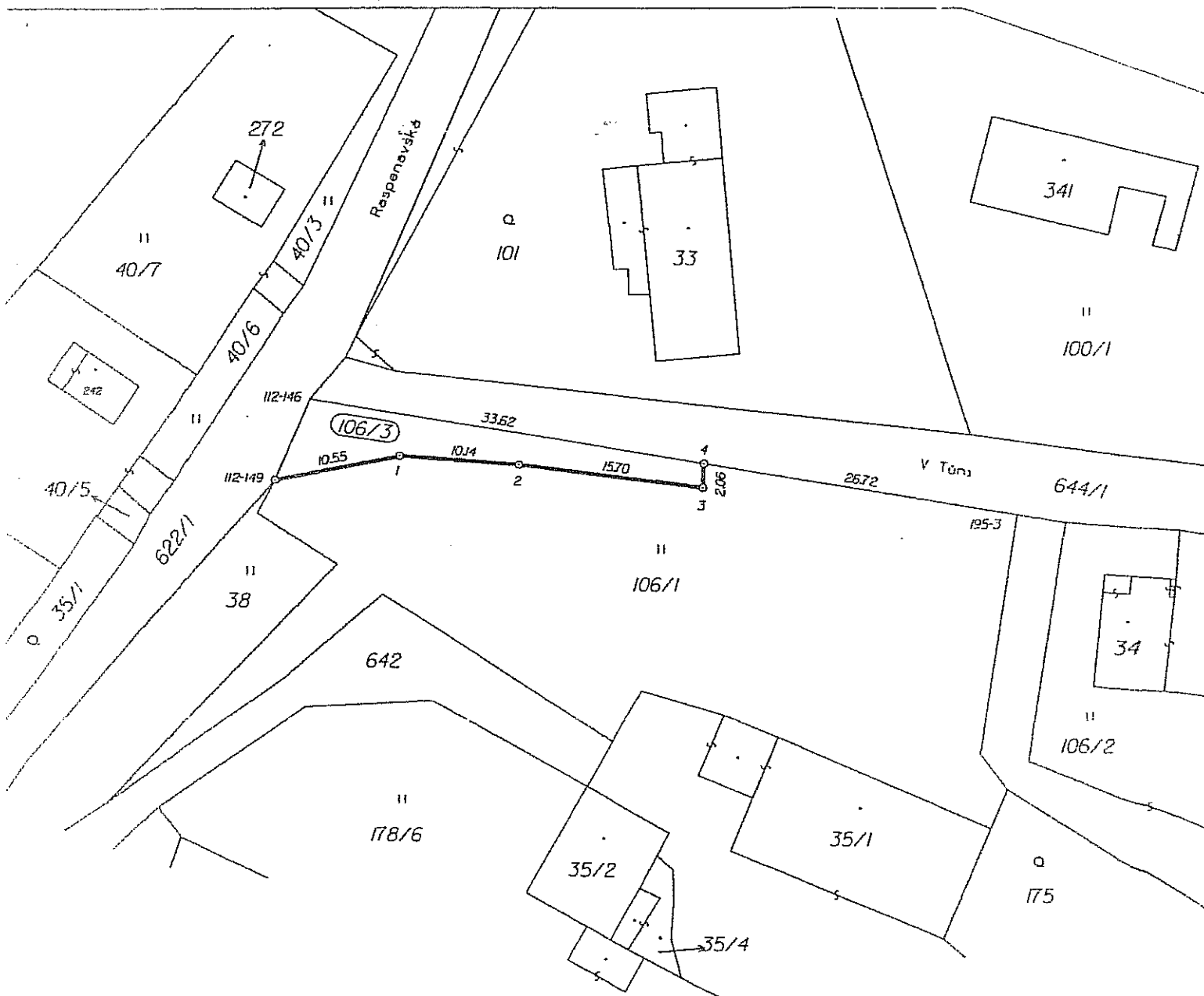
LIBERECKÁ /IS

/2

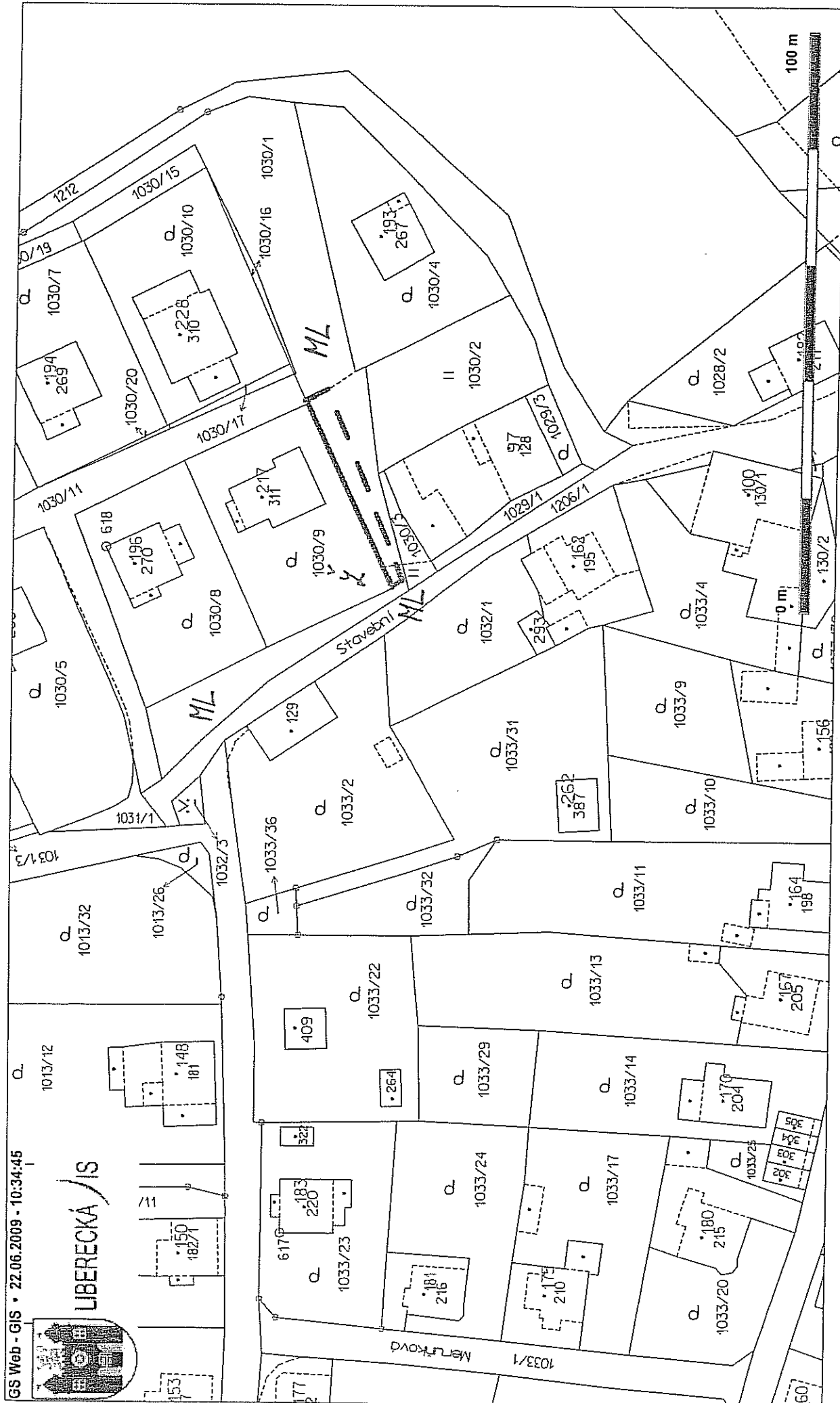


Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díl parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díl parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
106/1		87889		12 17							
106/3		87889		1 15							

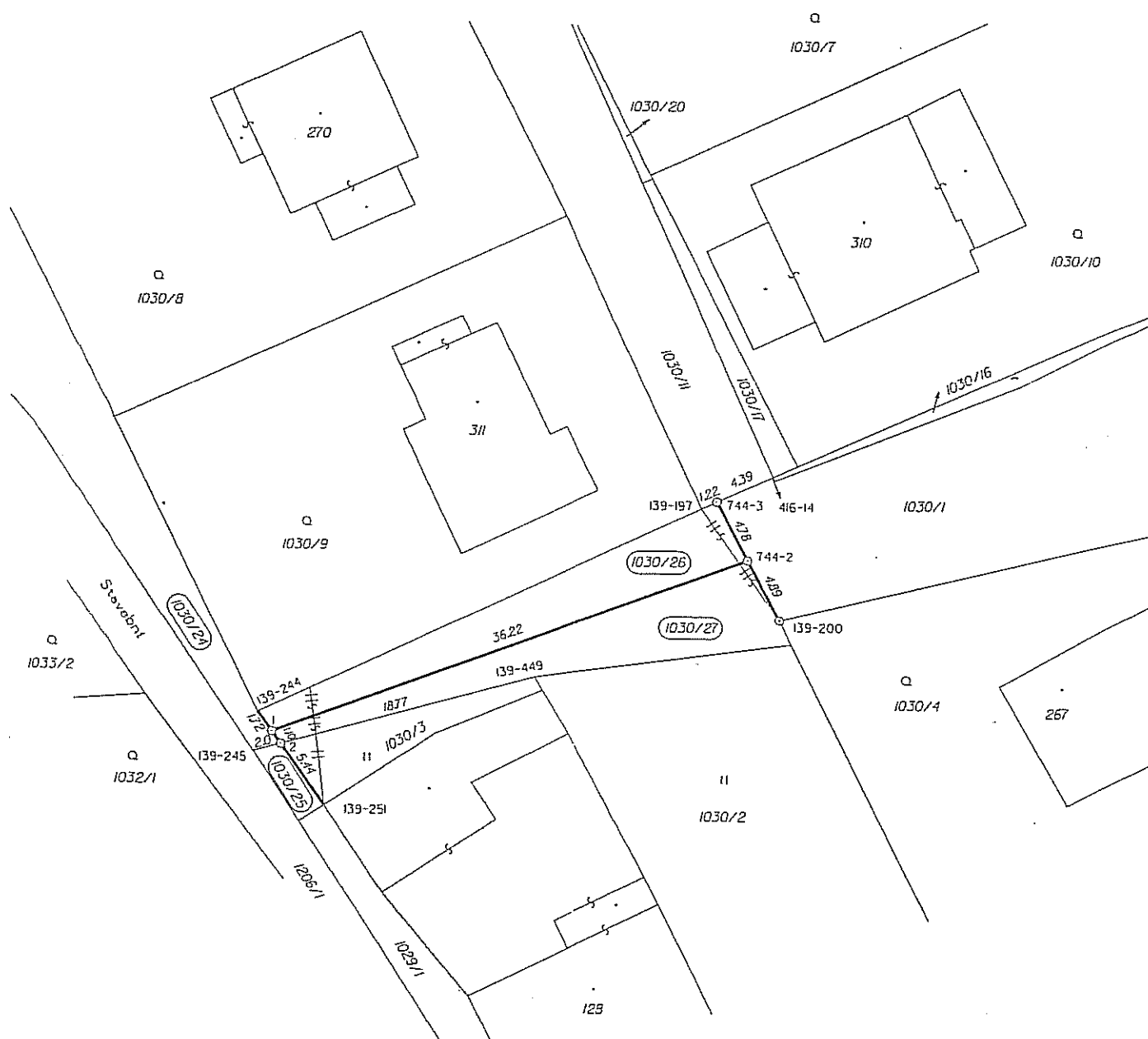


LIBERCKA'S



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díl parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díl parcely
kadastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		kadastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1030/1		83521		8	17	1030/24		83521		2	88
		87869			32	1030/25		83521			12
				8	49	1030/26		83521		1	17
1030/3		83521			50	1030/27		83521		1	18



Pavla Žáková a Ing. Pavol Žák, [REDACTED]

Statutární město Liberec
Odbor majetku města
Nám. Dr. E. Beneše 1/1
46059 Liberec I

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář informací - 220516155		Č. dopisu
Datum	22.10.2008	Pracovní
E. I.		101 znak

Statutární město Liberec
Doručeno: 22.10.2008
CJ MML 181489/08
listů: 3 přílohy: 0 ✓



Liberec, 21.10.2008

Věc
Výměna pozemku

Koupili jsme pozemek p.č. 106/1, trv.travní porost o výměře 1332m² v kat.území Radčice u Krásné Studánky, t.j. nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj - Katastrální pracoviště Liberec na LV č. 622. Právní účinky vkladu V-7113/2008-505 vznikly dnem 21.08.2008, vlastníci pozemku je Pavla Žáková, Stavební 217, 46001 Liberec 31. Chceme požádat o stavební povolení a postavit tam domek pro naši dceru.

Zjistili jsme, že část našeho pozemku zabírá obecní komunikace dle přiloženého náčrtu. Proto bychom Vám chtěli navrhnout tuto výměnu pozemku:

Předpokládáme, že kromě vyasfaltované cesty je třeba vyměnit ještě ca. 1m pozemku, aby náš plot nestál přímo u asfaltu. Celkovou plochu výměny odhadujeme na ca. 120 m², můžeme vyměnit i více.

Vlastníme rodinný dům v k. ú. Krásná Studánka č. p. 217, postavený na p.č. 311 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 141 m² s pozemkem 1030/9 – zahrada o výměře 684 m², vše zapsáno na LV 387 pro k. ú. Krásná Studánka, vlastník Ing. Pavol Žák.

K našemu pozemku přiléhá obecní pozemek č. 1030/1 – orná půda 1372 m², který leží mezi domy v zastavěné oblasti. Navrhujeme výměnu části tohoto pozemku o výměře ca. 120 m² rozšířením našeho pozemku z jižní strany rovnoběžně s hranicí našeho pozemku o pás široký ca. 3,4 m. Přikládáme kopii katastrální mapy s vyznačeným rozšířením (žlutě). Vyměněná část pozemku bude zapsána na jméno Ing. Pavol Žák anebo na manželé Ing. Pavol Žák a Pavla Žáková.

S pozdravem

Pavla Žáková

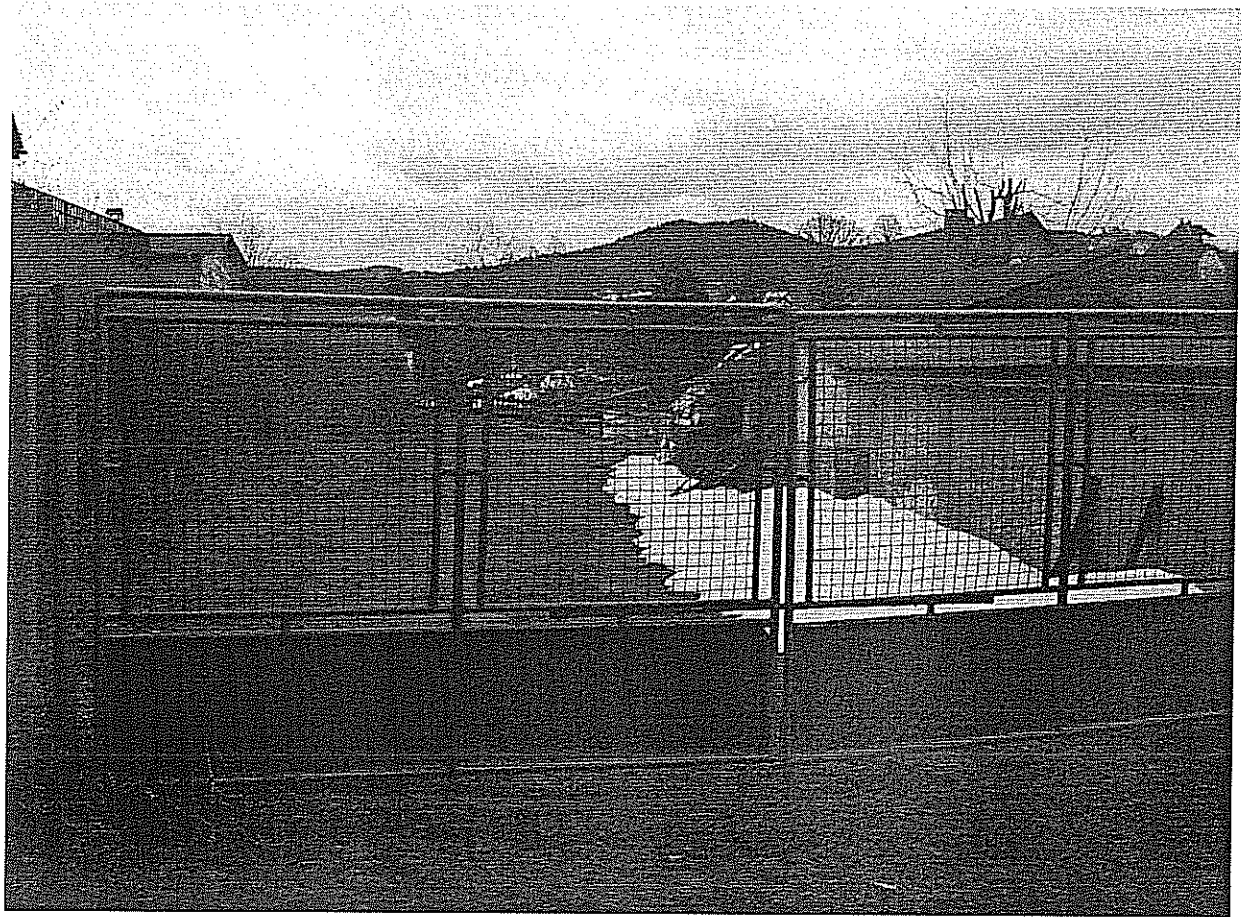
Ing. Pavol Žák

Přílohy

Náčrt parcely se zasahující obecní cestou a návrhem oddělení

Kopie katastrální mapy našeho domu s vyznačeným rozšířením (žlutě)





IV.

VÝKUP POZEMKU

1. kat. území: Dolní Hanychov

pozemek p.č. 649/10

zpracovala : M. Hozáková
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : ostatní plocha (silnice)
ochrana :
důvod předložení : žádost
záměr : výkup pozemku, který je součástí komunikace „Dubice“
využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, součást komunikace
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---
zákonná úprava : § 588 a násl. Občanského zákoníku

pozemek p.č. 649/10 :

cena dle interního předpisu: 560,- Kč/m² koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 730,- Kč/m² výměra celkem : 17 m²

základní cena: 12.410,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 390,- Kč

Celková cena: 13.000,- Kč

Stanovisko PS: 30. 10. 2009

dílčí stanoviska: prodej podmíněn výkupem části komunikace p.č. 649/10, k. ú. Dolní Hanychov (RP)

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje výkup pozemku.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 20. 4. 2010 souhlasí s výkupem nemovitosti:
pozemek p.č. 649/10, k.ú. Dolní Hanychov

prodávající:

Jitka Frolíková, nar

Jiří Frolík, nar

za kupní cenu 13.000,- Kč

s termínem podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 4. 2010 schvaluje výkup nemovitosti:
pozemek p.č. 649/10, k.ú. Dolní Hanychov

prodávající:

Jitka Frolíková, nar

Jiří Frolík, nar

za kupní cenu 13.000,- Kč

s termínem podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Jitka a Jiří Frolíkovi, [redacted]

Statutární město Liberec
Doručeno: 09.04.2010
CJ MML 086810/10
listy: 1 přílohy: 0



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Odbor majetku města

Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Věc: Výkup pozemku p.č. 649/10, k.ú. Dolní Hanychov

Souhlasíme s nabídkou na vykoupení pozemku p.č. 649/10, k. ú. Dolní Hanychov, který je v našem vlastnictví, ale je součástí stávající komunikace, která je v majetku Statutárního města Liberce.

Souhlasíme i s navrhovanou výkupní cenou.

V Liberci dne 6.4. 2010

Manželé Jitka a Jiří Frolíkovi

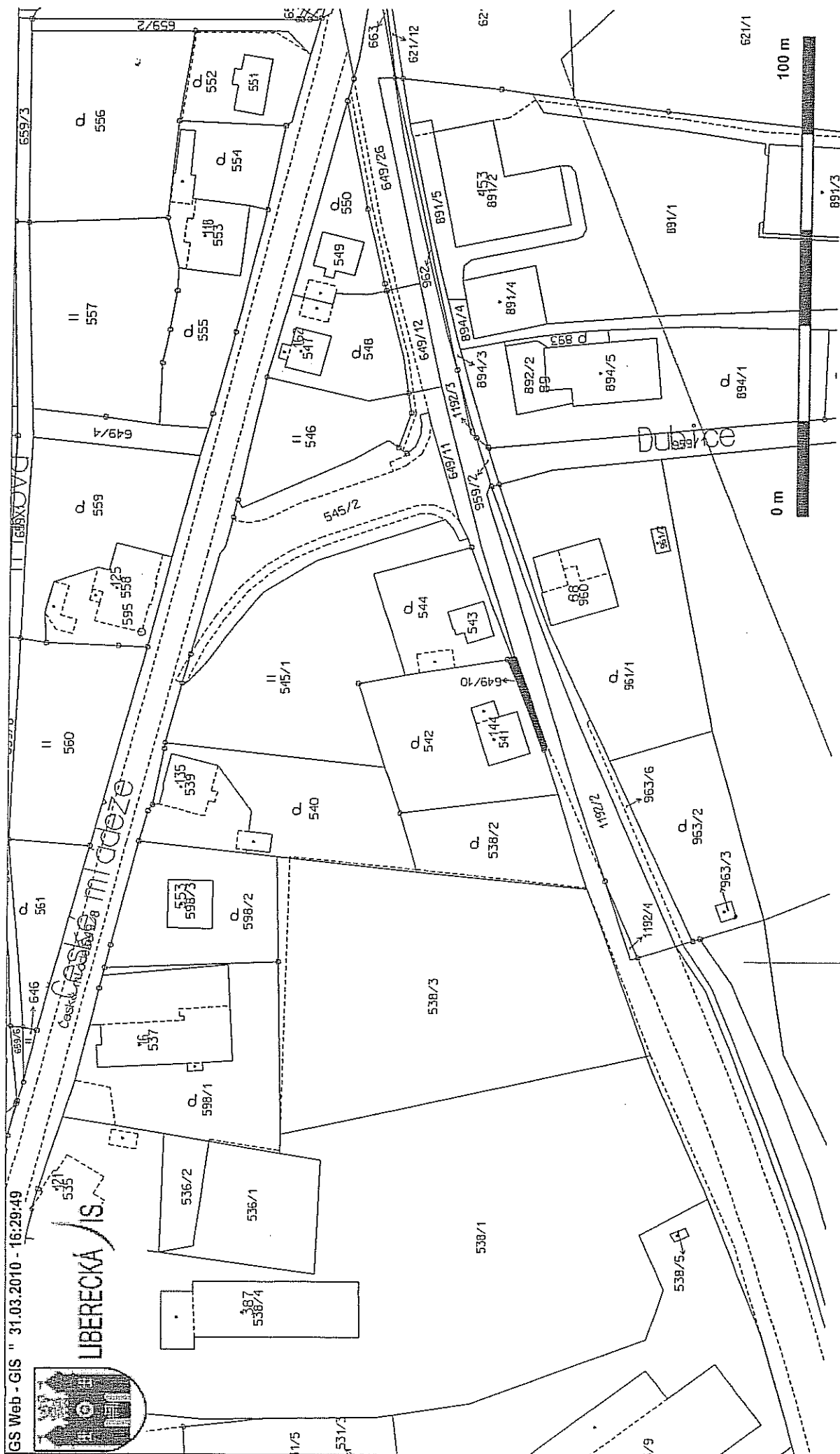
Jitka Frolíková
[Signature]

Naš účet:
Česká spořitelna

kód banky:

[redacted]

LIBRECKA





MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

29. 4. 2010

V. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

NÁVRH USNESENÍ:

1. Prodej pozemků

1. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2689/1 (oddělené z p.p.č. 2689/1 dle GP č. 2581-168/2009 ze dne 26.6.2009 a GP č. 2909-346/2009 ze dne 3.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Jiřímu a Janě Holým, [REDAKCE], za kupní cenu 88.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
2. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1021 při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Gustavovi a Evě Novotným, [REDAKCE], za kupní cenu 401.400,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
3. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1004/1 (oddělené z p.p.č. 1004/1 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009) při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Zdeňkovi a Evě Hudcovým, [REDAKCE], za kupní cenu 236.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
4. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1332/2 (oddělené z p.p.č. 1332 dle GP č. 2916-209/2009 ze dne 11.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, paní Martině Růzhové, [REDAKCE], za kupní cenu 97.300,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

2. Přijetí daru pozemku

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** přijetí daru pozemku p.č. 2579 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví Libereckého kraje, IČ 708 91 508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec IV-Perštýn do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

b) souhlasí se záměrem prodeje p.p.č. 2689/1 (oddělené z p.p.č. 2689/1 dle GP č. 2851-168/2009 ze dne 26.6.2009 a GP č. 2909-346/2009 ze dne 3.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 88.700,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních pozemků, za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky.

Rada města - 19.1.2010 - usnesení č. 13/2010 bod X. 1. 3)

Rada města po projednání:

a) zrušuje své usnesení č. 718/09 bod III.1.1) ze dne 1.12.2009

b) schvaluje záměr prodeje p.p.č. 2689/1 (oddělené z p.p.č. 2689/1 dle GP č. 2851-168/2009 ze dne 26.6.2009 a GP č. 2909-346/2009 ze dne 3.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 88.700,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních pozemků, za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky.

ZVEŘEJNĚNO: 5.2.2010 – 22.2.2010 (záměr prodeje p.p.č. 2689/1)

Termín uzávěrky příjmu přihlášek k VŘ byl 12.1.2010 do 10:30.

Přihlášení k VŘ: *Obálky s přihláškami byly otevřeny na jednání rady MO dne 1.3.2010.*

- 1) p.p.č. 2689/1 - manželé Jiří Holý a Jana Holá, doručeno dne 22.02.2010
- jistina ve výši 9.000,- Kč uhrazena na účet MO
 - 1. nabídka 88.700,- Kč

Rada MO - 1.3.2010 - usnesení č. 158/03/2010

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 2689/1 (oddělené z p.p.č. 2689/1 dle GP č. 2581-168/2009 ze dne 26.6.2009 a GP č. 2909-346/2009 ze dne 3.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Jiřímu a Janě Holým, [REDAKCE], za kupní cenu 88.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.3.2010 - unesení č. 51/03/2010

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2689/1 (oddělené z p.p.č. 2689/1 dle GP č. 2581-168/2009 ze dne 26.6.2009 a GP č. 2909-346/2009 ze dne 3.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Jiřímu a Janě Holým za kupní cenu 88.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2689/1 (oddělené z p.p.č. 2689/1 dle GP č. 2581-168/2009 ze dne 26.6.2009 a GP č. 2909-346/2009 ze dne 3.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Jiřímu a Janě Holým, [REDAKCE], za kupní cenu 88.700,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

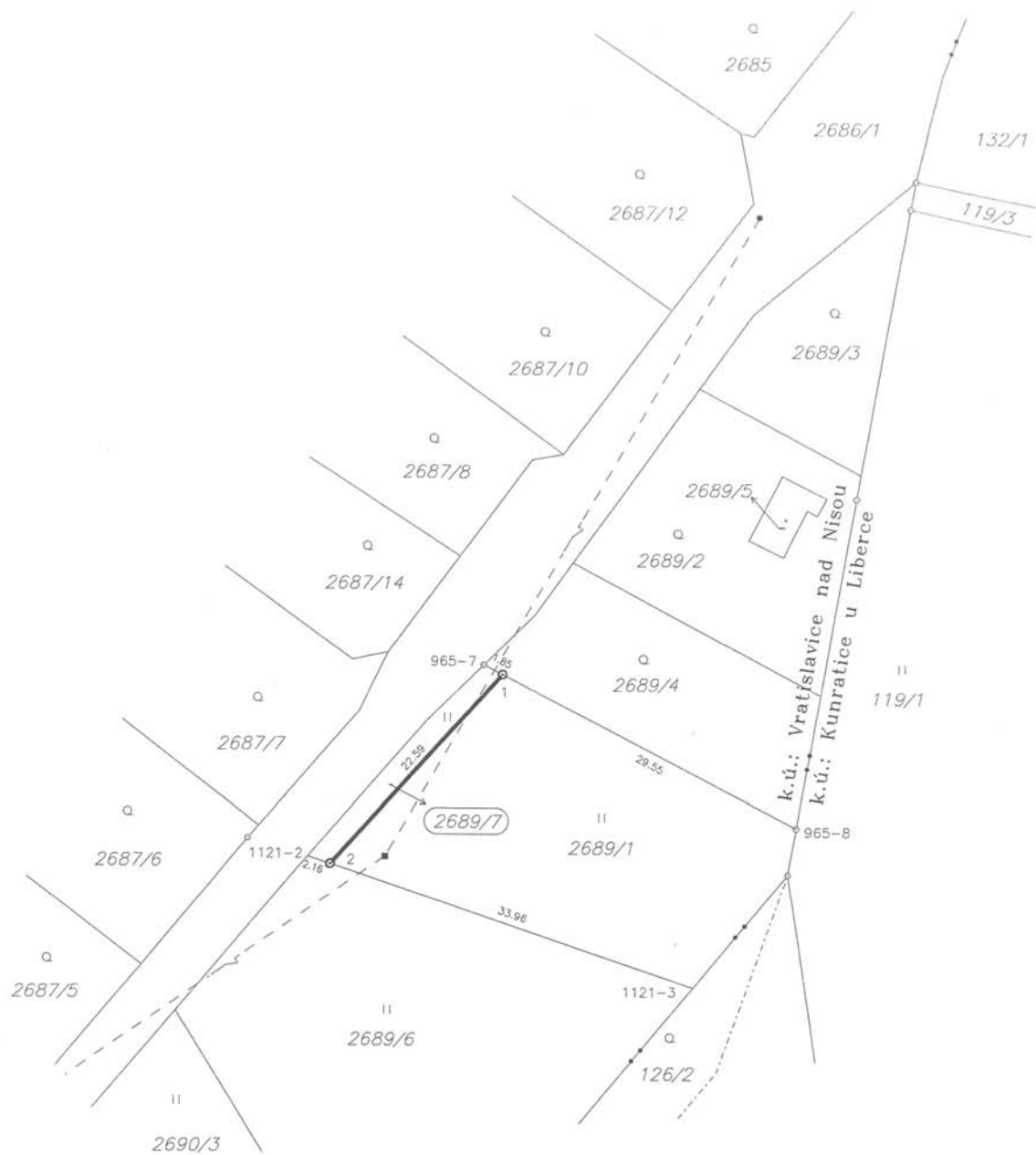
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpř. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v	číslo listu	Výměra parcely	Označení dílu		
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	vlastnictví	ha	m ²	
2689/1	6	60	travní p.	2689/1	6	13	travní p.		2						
				2689/7		47	travní p.		2	2689/1		1		47	
	6	60			6	60									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2689/1		83524	5	31							
		84089		82							
2689/7		83524		47							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: GEODET CZ s.r.o. Svojsíkova 849/7, 46001 Liberec 1 Číslo plánu: 2851-168/2009 Okres: Liberec Obec: Liberec Katastrální území: Vratislavice nad Nisou Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry: je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č.26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: znaky z plastu kolíčky sloupkem plotu		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Čermák Dne 26-06-2009 Číslo 190/2009 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Stanislava SVATÁ Dne 27-07-2009 Číslo 963/2009 Jeden vpravo geometrického plánu s předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
--	--	--	--	--	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)

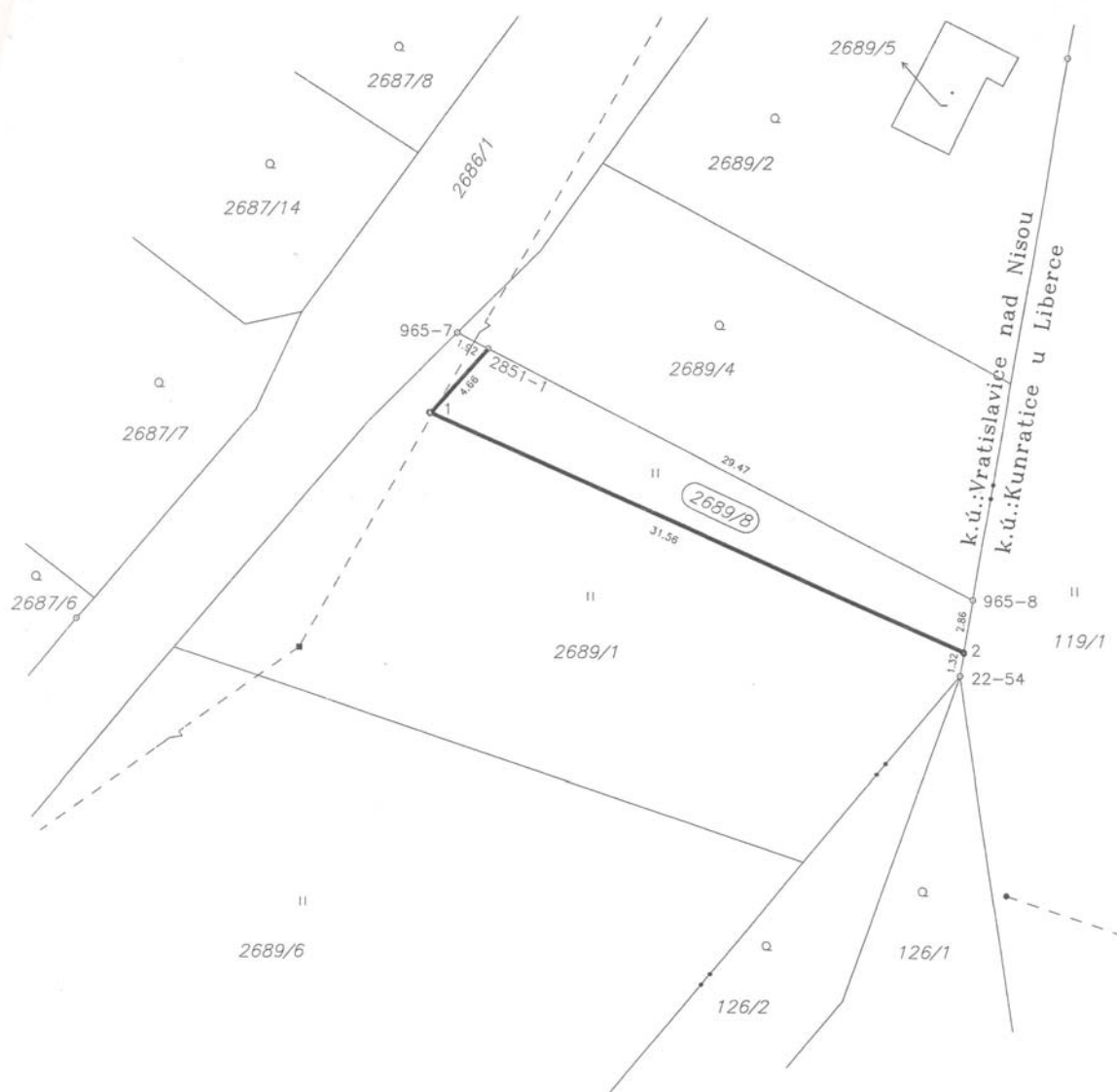
Č.b.	Y	X	Poznámka
965-8	684938.72	975889.27	kolík
965-7	684965.94	975870.82	kolík
1121-2	684981.32	975887.80	kolík
1121-3	684947.07	975899.32	sloupek plotu
1	684964.27	975871.68	znak z platu
2	684979.31	975888.48	znak z platu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	číslo listu vlastnictví	Výměra parcely ha m ²
2689/1	6	60	travní p.	2689/1	5	50	travní p.		2					
				2689/8	1	10	travní p.		2	2689/1		1	1	10
	6	60			6	60								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2	
2689/1		83524	4	85		2689/8		83524		93	
		84089		65				84089		17	

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: GEODET CZ s.r.o. Svojslkova 849/7, 46001 Liberec 1 Číslo plánu: 2909-346/2009 Okres: Liberec Obec: Liberec Katastrální území: Vratislavice nad Nisou Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: znaky z plánu	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům  Ing. Jan Čermák Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Čermák Dne 03 - 11 - 2009 Číslo 1403/2009 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za důkladnou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s odslisováním parcel.  Katastrální úřad pro Liberecký kraj Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Ing. Alena CVRČKOVÁ Dne 11 - 11 - 2009 Číslo 1403/2009 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	--	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Kód kvality	Y	X	
07200022-54	684938.72	975889.27	3			kolík
965-7	684965.94	975870.82	4			kolík
965-8	684938.02	975885.14	3			kolík
2851-1	684964.27	975871.68	3			znak z plástu
1	684967.37	975875.14	3			znak z plástu
2	684938.50	975887.98	3			znak z plástu

2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou

pozemek p.č. 1021

zpracoval: M. Dorníková
kontroloval: P. Podlipný

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: plochy bydlení čistého
závazky a břemena: ano - ochranné pásmo dráhy, přes pozemek prochází elektrické vedení,
v současné době je pozemek neoprávněně užíván p. Proškem
pronájem pozemku: ne
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 063 cenové pásmo/kategorie: IV/B

cena dle interního předpisu: 560,- Kč/m² koeficient K3: 1,10

jednotková cena: 620,- Kč/m² výměra: 993 m²

~~základní cena: 615.660,- Kč~~

~~náklady spojené s realizací prodeje: 21.340,- Kč (ZP 2.023, Kč, daň 18.600,- Kč, zaokrouhlení +717,- Kč)~~

~~**Celková cena: 637.000,- Kč**~~

Rada MO dne 7.9.2009 z důvodu dlouhodobého nezájmu o koupi snížila cenu o 30%

~~**Celková cena: 445.900,- Kč**~~

Rada MO dne 1.12.2009 z důvodu dlouhodobého nezájmu o koupi snížila cenu o 10%

Celková cena: 401.300,- Kč

Projednáno:

Rada MO - 8.6.2009 - usnesení č. 500/06/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1021 při ul. Prosečská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 637.000,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních pozemků.

ZVEŘEJNĚNO: 20.7.2009 - 10.8.2009 (V termínu zveřejnění nikdo nepodal přihlášku k VŘ.)

Rada MO - 7.9.2009 – usnesení č. 638/09/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- zrušuje** své usnesení č. 500/06/2009 ze dne 8.6.2009
- souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1021 při ul. Prosečská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení, za sníženou prodejní cenu o 30 %, tedy ve výši 445.900,- Kč

Rada města - 15.9.2009 – usnesení č. 514/09 bod XII.1.2)

Rada města po projednání:

- a) **zrušuje** své usnesení č. 357/09 bod IX.3.1) ze dne 16.6.2009
- b) **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1021 při ul. Prosečská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení, za sníženou prodejní cenu o 30 %, tedy ve výši 445.900,- Kč

ZVEŘEJNĚNO: 9.10.2009 - 26.10.2009 (V termínu zveřejnění nikdo nepodal přihlášku k VŘ.)

Rada MO – 1.12.2009 - Usnesení č. 1009/12/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **zrušuje** své usnesení č. 683/09/2009 ze dne 7.9.2009 týkající se záměru prodeje p.p.č. 1021
- b) **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1021 při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení, za sníženou prodejní cenu o 10%, tedy ve výši 401.300,- Kč

Rada města - 19.1.2010 – Usnesení č. 13/2010 bod X.1.2)

Rada města po projednání:

- a) **zrušuje** své usnesení č. 514/09 bod XII.1.2) ze dne 15. 9. 2009,
- b) **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1021 při ul. Prosečská, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení, za sníženou prodejní cenu o 10 %, tedy ve výši 401.300,- Kč.

ZVEŘEJNĚNO: 5.2.2010 – 22.2.2010 (záměr prodeje p.p.č. 2689/1)

Termín uzávěrky příjmu přihlášek k VŘ byl 12.1.2010 do 10:30.

Přihlášeni k VŘ: *Obálky s přihláškami byly otevřeny na jednání rady MO dne 1.3.2010.*

- 1) p.p.č. 1021
 - manželé Gustav Novotný a Eva Novotná, doručeno dne 22.02.2010
 - jistina ve výši 40.000,- Kč uhrazena na účet MO
 - 1. nabídka 401.400,- Kč

Rada MO - 1.3.2010 - Usnesení č. 159/03/2010

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1021 při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Gustavovi a Evě Novotným, [REDAKCE], za kupní cenu 401.400,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.3.2010 - usnesení č. 52/03/2010

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1021 při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Gustavovi a Evě Novotným za kupní cenu 401.400,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1021 při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Gustavovi a Evě Novotným, [REDAKCE], za kupní cenu 401.400,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.



3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou

pozemek p.č. 1004/1

zpracoval: M. Dorníková
kontroloval: P. Podlipný

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: prodej pozemku
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: plochy bydlení čistého
závazky a břemena: ano - věcné břemeno (vstup a oprava kanalizace přes p.p.č. 1004 ve prospěch domu č.p. 636)
- část p.p.č. 1004 je zasažena vodovodem a kanalizací
pronájem pozemku: ano 510 m² - manželé Hudcovi - od 1.1.2000, doba neurčitá, zahrádka
154 m² - manželé Rokoští - od 1.6.2000, doba neurčitá, zahrádka
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 063 cenové pásmo/kategorie: IV. / B

cena dle interního předpisu: 560,- Kč/m² koeficient K3: 1,10

jednotková cena: 610,- Kč/m² výměra: 529 m²
(dle GP č. 2810-4/2009 se z p.p.č. 1004 odděluje p.p.č. 1004/1 o výměře 529 m²)

základní cena: 322.690,- Kč (529 x 610 = 322.690)

náklady spojené s realizací prodeje: 14.510,- Kč (GP 4.641,-Kč, daň 3% 9.822,-Kč, zaokrouhlení + 47,-Kč)

Cena dle znaleckého posudku č. 03g/3132/2009 ze dne 5.6.2009, zpracovaného panem Petrem Brezarem, činí 300.000,- Kč (obvyklá cena).

~~Celková cena: 337.200,- Kč~~

Rada MO dne 1.12.2009 z důvodu dlouhodobého nezájmu snížila kupní cenu o 30%

Celková cena: 236.000,- Kč

Projednáno:

Rada MO – 5.10.2009 - usnesení č. 831/10/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1004/1 o výměře 529 m², oddělené z p.p.č. 1004 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009, při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 337.200,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemků, za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky.

Rada města – 20.10.2009 – usnesení č. 613/09 bod IX.1.1)

Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1004/1 o výměře 529 m², oddělené z p.p.č. 1004 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009, při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 337.200,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemků, za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 13.11.2009 - 30.11.2009

Rada MO – 1.12.2009 - usnesení č. 1008/12/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **zrušuje** své usnesení č. 831/10/2009 ze dne 5.10.2009 týkající se záměru prodeje p.p.č. 1004/1
- b) **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1004/1 o výměře 529 m², oddělené z p.p.č. 1004 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009, při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce, za sníženou prodejní cenu o 30%, tedy ve výši 236.000,- Kč

Rada města – 19.1.2010 - usnesení č. 13/2010 bod X.1.1)

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **zrušuje** své usnesení č. 831/10/2009 ze dne 5.10.2009 týkající se záměru prodeje p.p.č. 1004/1
- b) **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1004/1 o výměře 529 m², oddělené z p.p.č. 1004 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009, při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce, za sníženou prodejní cenu o 30%, tedy ve výši 236.000,- Kč

ZVEŘEJNĚNO: 5.2.2010 – 22.2.2010 (záměr prodeje p.p.č. 2689/1)

Termín uzávěrky příjmu přihlášek k VŘ byl 12.1.2010 do 10:30.

Přihlášeni k VŘ: *Obálky s přihláškami byly otevřeny na jednání rady MO dne 1.3.2010.*

- 1) p.p.č. 1004/1 - manželé Zdeněk Hudec a Eva Hudcová, doručeno dne 15.02.2010
 - jistina ve výši 23.600,- Kč uhrazena na účet MO
 - 1. nabídka 236.000,- Kč

Rada MO - 1.3.2010 - usnesení č. 160/03/2010

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1004/1 (oddělené z p.p.č. 1004/1 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009) při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Zdeňkovi a Evě Hudcovým, [REDAKCE], za kupní cenu 236.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.3.2010 - usnesení č. 53/03/2010

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1004/1 (oddělené z p.p.č. 1004/1 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009) při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Zdeňkovi a Evě Hudcovým za kupní cenu 236.000- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1004/1 (oddělené z p.p.č. 1004/1 dle GP č. 2810-4/2009 ze dne 27.2.2009) při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Zdeňkovi a Evě Hudcovým, [REDAKCE], za kupní cenu 236.000- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

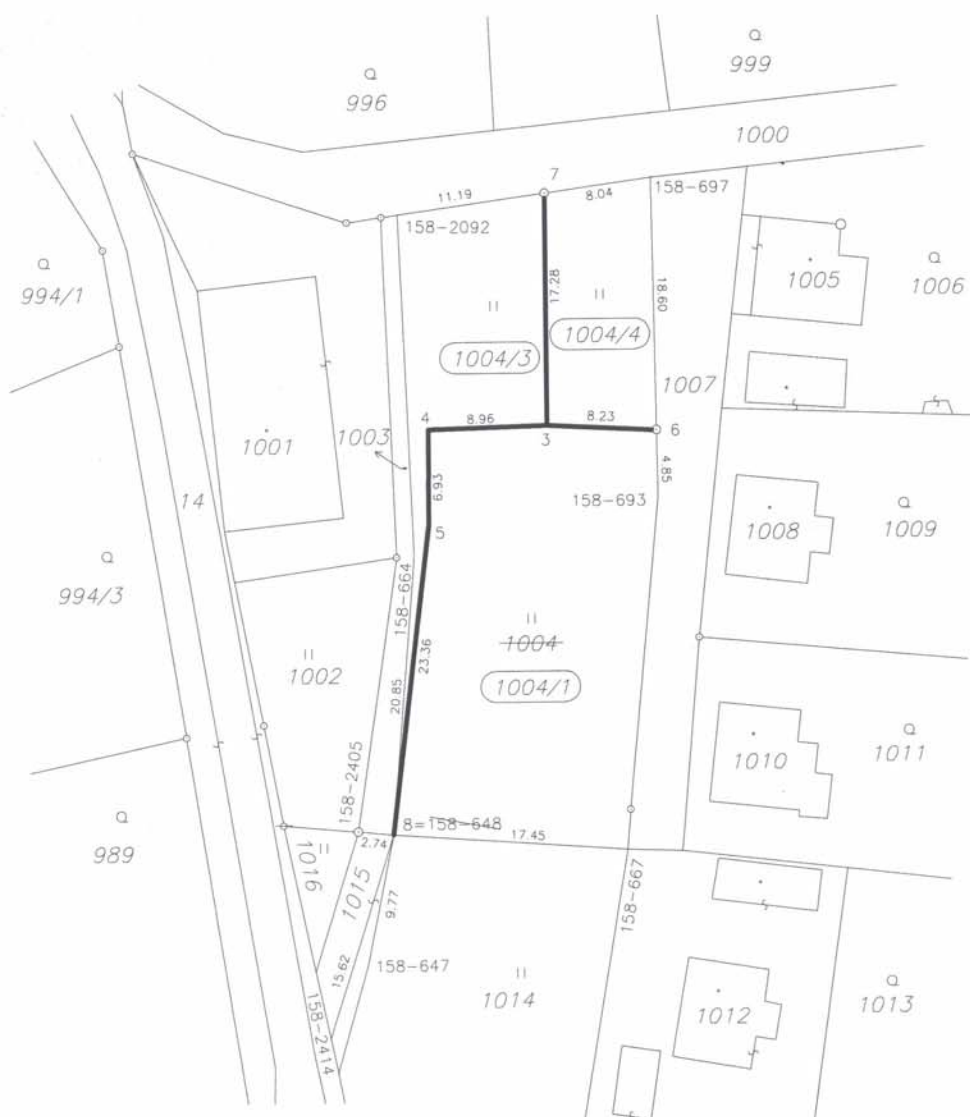


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	číslo listu vlastnictví
1004	8	71	travní p.	1004/1	5	29	travní p.		2	1004		1	5	29
				1004/3	1	98	travní p.		2	1004		1	1	98
				1004/4	1	44	travní p.		2	1004		1	1	44
	8	71			8	71								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí/	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitostí/	zjednodušené evidence		ha	m2	
1004/1		84068	5	29		1004/4		84068	1	44	
1004/3		84068	1	98							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: GEODET CZ s.r.o. Svojsíkova 849/7, 46001 Liberec 1 Číslo plánu: 2810-4/2009 Okres: Liberec Obec: Liberec Katastrální území: Vratislavice nad Nisou Mápový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem nabytovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: znaky z plástu sloupky plotu	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Čermák Dne 27-02-2009 Číslo 66/2009 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ing. Eva Baráková Dne 03-03-2009 Číslo 280/2009 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	---	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Poznámka
158-647	685362.21	977689.96	sloupek plotu
158-664	685358.48	977659.74	kolík
158-667	685342.76	977681.63	kolík
158-693	685340.26	977655.43	kolík
158-697	685340.57	977631.82	kolík
158-2092	685359.50	977634.42	kolík
158-2405	685362.88	977680.13	původní znak z plastu
158-2414	685365.03	977695.36	kolík
3	685348.49	977650.12	sloupek plotu
4	685357.34	977650.34	sloupek plotu
5	685357.37	977657.33	sloupek plotu
6	685340.32	977650.51	znak z plastu
7	685348.49	977632.91	znak z plastu
8	685360.25	977680.38	sloupek plotu

4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou

pozemek p.č. 1332/2

zpracoval: M. Dorníková
kontroloval: P. Podlipný

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost - prodej pozemku
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: plochy bydlení městského
závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 057

cenové pásmo/kategorie: IV. / D

cena dle interního předpisu: 140,- Kč/m²

koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 160,- Kč/m²

výměra: 572 m²

~~cena stanovená radou MO: 500,- Kč/m²~~

základní cena: 91.520,- Kč (160 x 572 = 91.520)

náklady spojené s realizací prodeje: 5.780,- Kč (GP 2.975,- Kč, daň 3% 2.835,- Kč, zaokrouhlení -30,Kč)

Celková cena: 97.300,- Kč

Projednáno:

Rada MO - 7.9.2009 - usnesení č. 695/09/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1332 při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou za prodejní cenu 500,- Kč/m² + náklady prodeje a **ukládá** TOM zajistit geometrické oddělení části p.p.č. 1332 (dle požadavku rady MO) a dále **ukládá** TOM po zpracování GP předložit materiál k projednání radě MO.

Rada MO - 14.12.2009 - usnesení č. 1065/12/2009

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1332/2 o výměře 572 m², oddělené z p.p.č. 1332 dle GP č. 2916-209/2009 ze dne 11.11.2009, při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 97.300,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka objektu č.p. 315.

Rada města - 19.1.2010 - usnesení č. 13/2010 bod X.1.5)

Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1332/2 o výměře 572 m², oddělené z p.p.č. 1332 dle GP č. 2916-209/2009 ze dne 11.11.2009, při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 97.300,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka objektu č.p. 315.

ZVEŘEJNĚNO: 5.2.2010 – 22.2.2010 (záměr prodeje p.p.č. 2689/1)

Termín uzávěrky příjmu přihlášek k VŘ byl 12.1.2010 do 10:30.

Přihlášeni k VŘ: *Obálky s přihláškami byly otevřeny na jednání rady MO dne 1.3.2010.*

- 1) p.p.č. 2361 - paní Martina Růzhová, doručeno dne 18.02.2010
 - jistina ve výši 10.000,- Kč uhrazena na účet MO
 - 1. nabídka 97.300,- Kč

Rada MO - 1.3.2010 – usnesení č. 162/03/2010

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1332/2 (oddělené z p.p.č. 1332 dle GP č. 2916-209/2009 ze dne 11.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, paní Martině Růžné, [REDAKCE], za kupní cenu 97.300,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 17.3.2010 - usnesení č. 54/03/2010

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1332/2 (oddělené z p.p.č. 1332 dle GP č. 2916-209/2009 ze dne 11.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, paní Martině Růžné za kupní cenu 97.300,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1332/2 (oddělené z p.p.č. 1332 dle GP č. 2916-209/2009 ze dne 11.11.2009) při ul. Nad Školou v k.ú. Vratislavice nad Nisou, paní Martině Růžné, [REDAKCE], za kupní cenu 97.300,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	dřívejší poz. evidenci	ha				m²		
1332	13	35	zahrađa	1332/1	7	63	zahrađa		2	1332	1		7	63
				1332/2	5	72	zahrađa		2	1332	1		5	72
	13	35			13	35								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
145-1598	685783.36	976827.56	4	sloupek plotu
145-1629	685769.86	976799.82	4	sloupek plotu
145-2426	685726.40	976822.35	4	sloupek plotu
1	685745.18	976812.61	4	sloupek plotu
2	685781.17	976823.06	4	hřeb
3	685756.27	976835.26	3	znak z plastu

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotořil: SIMBARTL s.r.o., geodetické práce Ruprechtická 747 46014 Liberec 14 Číslo plánu: 2916-209/2009 Okres: Liberec Obec: Liberec Katastrální území: Vratislavice nad Nisou Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Simbartlová Helena Dne 11.11.2009 Číslo 279/2009 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďil: Stanislava SVATÁ Dne 25-11-2009 Číslo 1786/2009 Jeden vřopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
---	--	---

2. Přijetí daru pozemku

zpracoval: M. Dorníková
kontroloval: P. Podlipný

Důvodová zpráva:

Dne 9.9.2009 jsme obdrželi od Libereckého kraje žádost (viz příloha) o vyjádření k převodu p.p.č. 2579 v k.ú. Vratislavice n.N.

Projednáno:

Rada MO – 5.10.2009 – usnesení č. 836/10/2009

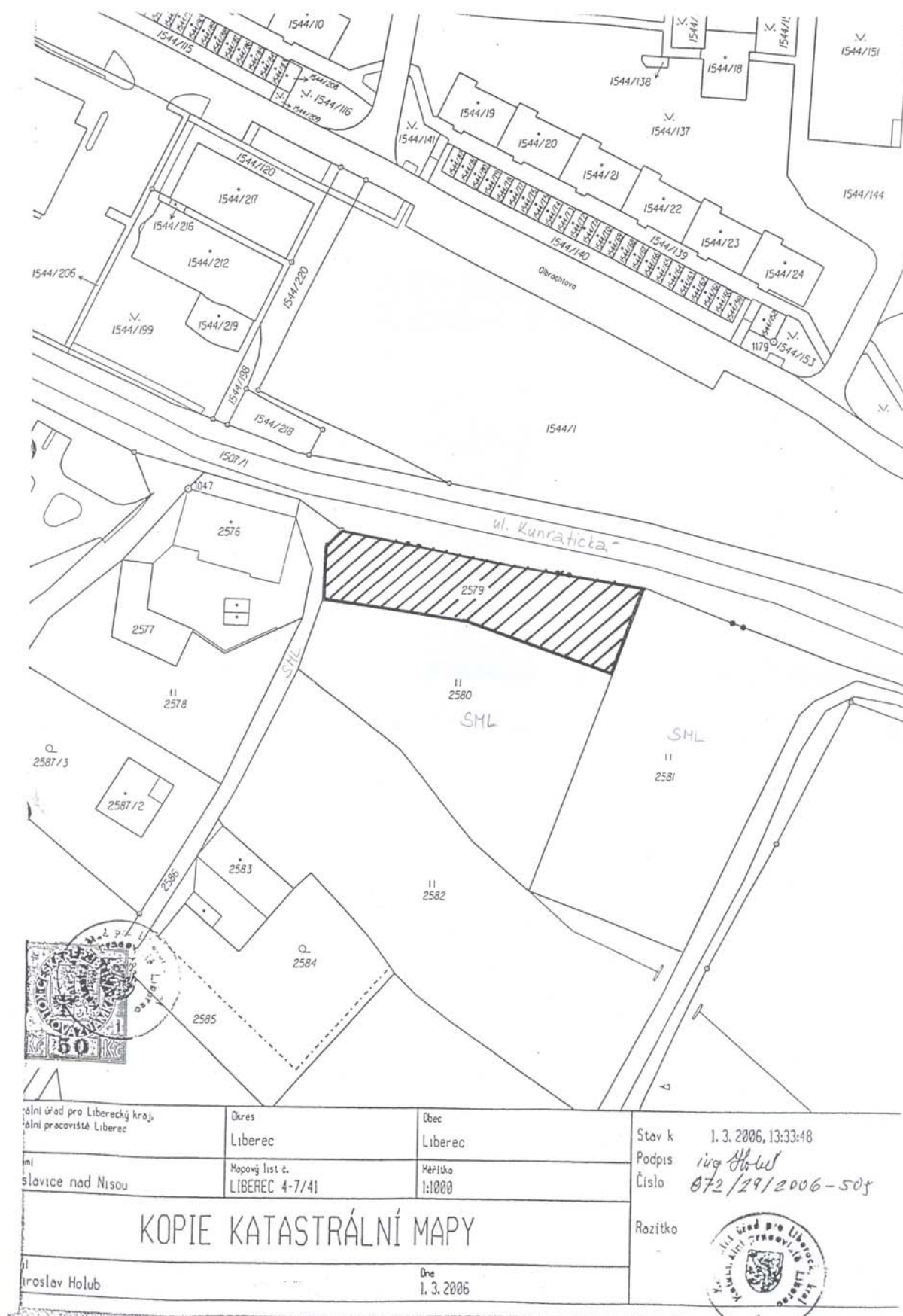
Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s přijetím daru pozemku p.č. 2579 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví Libereckého kraje, IČ 708 91 508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec IV- Perštýn do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel a **ukládá** starostovi zahájit jednání s Libereckým krajem.

Zastupitelstvo MO – 17.3.2010 - usnesení č. 57/03/2010

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** přijetí daru pozemku p.č. 2579 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví Libereckého kraje, IČ 708 91 508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec IV- Perštýn do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** přijetí daru pozemku p.č. 2579 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, který je ve vlastnictví Libereckého kraje, IČ 708 91 508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec IV- Perštýn do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ 262978 s tím, že náklady zpracování znaleckého posudku, náklady správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.



Státní úřad pro Liberecký kraj,
státní pracoviště Liberec

Okres
Liberec

Obec
Liberec

Stav k 1. 3. 2006, 13:33:48

mi
slovice nad Nisou

Mapový list č.
LIBEREC 4-7/41

Meřítko
1:1000

Podpis *ing. Holub*
Číslo 072/29/2006-50j

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Rozitko

il
roslav Holub

Dne
1. 3. 2006



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2009 09:03:01

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ----- pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 785644 Vratislavice nad Nisou

List vlastnictví: 275

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec - Liberec IV- Perštýn, 461 80	70891508	

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Střední odborná škola a Gymnázium, Liberec, Na Bojišti 15, příspěvková organizace, Na Bojišti 759/15, Liberec -
Liberec III-Jeřáb, 460 10 Liberec 10

00671274

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2579	1099	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 14684/2001 - 14 ze dne 30.03.2001. Právní moc ke dni 01.04.2001.

-

Z-4931/2001-505

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec - Liberec IV-Perštýn,
461 80

RČ/IČO: 70891508

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ZL-5/2007 -Š ze dne 29.05.2007.

Z-9817/2007-505

Pro: Střední odborná škola a Gymnázium, Liberec, Na Bojišti 15,
příspěvková organizace, Na Bojišti 759/15, Liberec - Liberec
III-Jeřáb, 460 10 Liberec 10

RČ/IČO: 00671274

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.09.2009 09:58:39