

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne : 29. 4. 2010

Bod pořadu jednání:

Věc: Majetkoprávní operace – odbor technické správy veřejného majetku

Výkup pozemku

Zpracoval: Ing. Václav Bahník

odbor, oddělení: odbor technické správy veřejného majetku, inv.oddělení

telefon: 485 24 3872

Schválil: vedoucí oddělení -

vedoucí odboru Ing. Ladislav F u c h s, vedoucí odboru technické správy veřejného majetku

Projednáno: v radě města dne 20.4.2010

Poznámka:

Předkládá: Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

výkup p.p.č. 1400/23 a 1400/24 v k.ú. Růžodol I od p. Antonína Hůly, bytem Slavíčkova 69/8, 460 07 Liberec III – Jeřáb, za kupní cenu 26.000,- Kč.

VÝKUP POZEMKU

kat. území : Růžodol I, p.p.č. 1400/23 a 1400/24

zpracoval : Ing. Bahník
druh pozemku : ostatní plocha/silnice
výměra : 6 m² (1400/23), 20 m² (1400/24)
žadatel : Statutární město Liberec
vlastník : Hůla Antonín, Slavíčková 69/8, 460 07 Liberec III - Jeřáb

Cena stanovená znaleckým posudkem : 12.480,- Kč

Kupní cena celkem 26.000,- Kč

Důvodová zpráva :

Pro realizaci IV. etapy stavby „**Rekonstrukce mostu Letná, vč.staveb souvisejících**“, tj. opravy komunikace v ulici Letná v úseku od okružní křižovatky Letná x Londýnská k mostu ev.č. LB-001, bylo nutné uzavřít s vlastníkem uvedených pozemků, nacházejících se v prostoru staveniště, smlouvu zakládající právo stavebníka provést na těchto pozemcích stavbu a stanovující povinnost provést po uvedení do užívání majetkoprávní vypořádání. Znaleckým posudkem č.3120-114/2009 ze dne 29.10.2009 byla stanovena výsledná cena nemovitostí ve výši 12.480,-Kč.

Jednání s vlastníkem stavbou dotčených pozemků konané dne 11.11.2009 nepřineslo žádný výsledek, vlastník nabídku města odkoupit uvedené pozemky za podmínek daných znaleckým posudkem nepřijal a požádal o čas na rozmyšlenou. Na jednání dne 21.1.2010 podal vlastník návrh na cenu předmětných pozemků ve výši 1.000,- Kč/m².

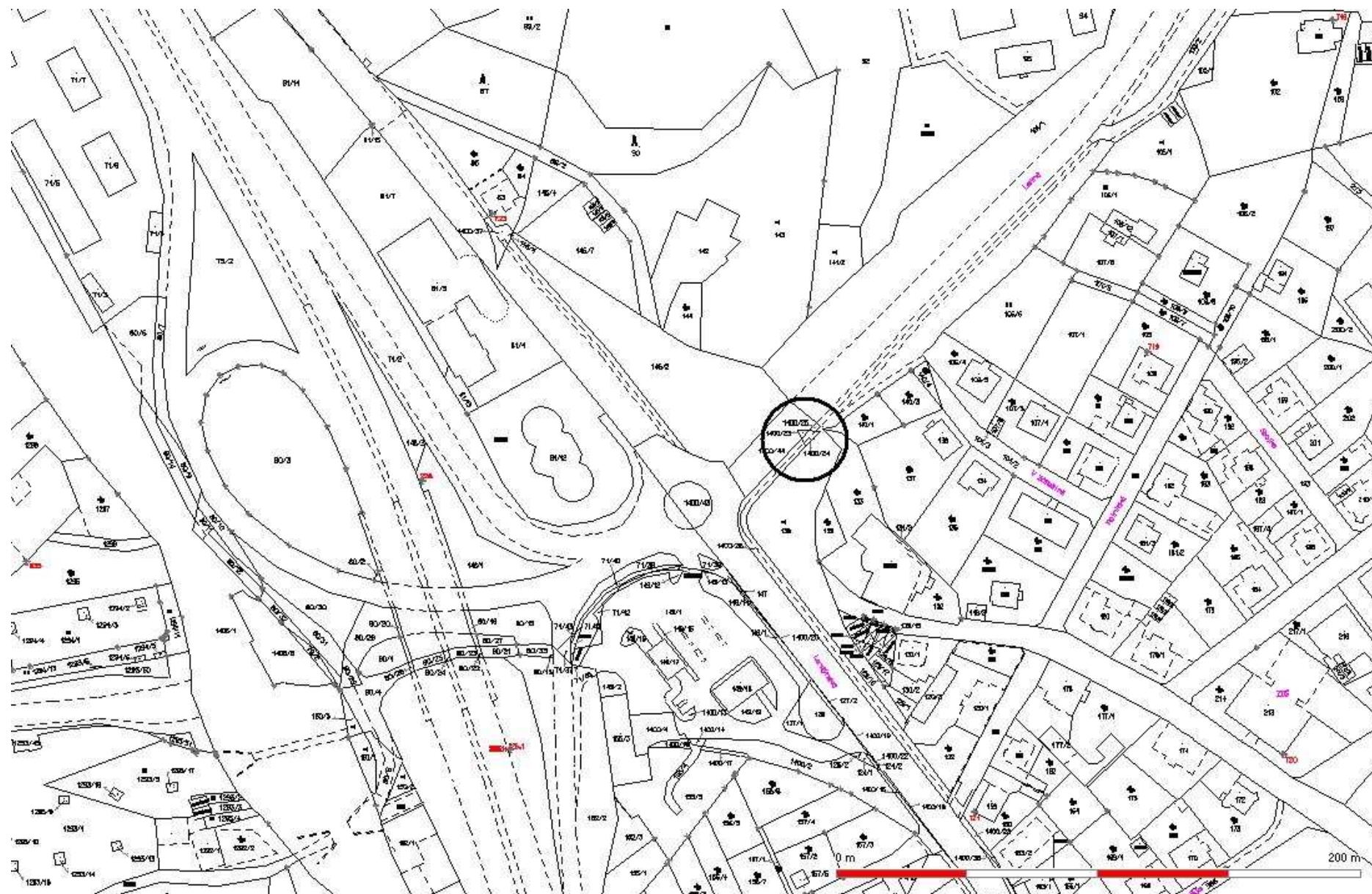
Doporučení odboru

Odbor technické správy veřejného majetku doporučuje výkup předmětných pozemků za navrženou kupní cenu, a to zejména s ohledem na skutečnost, že na těchto pozemcích se nacházejí stavby komunikace Letná a chodníku.

Přílohy :

- Příloha č. 1 : Zákres p.p.č. 1400/24 a 1400/25, k.ú. Růžodol I do katastrální mapy – přehledná situace
- Příloha č. 2 : Zákres p.p.č. 1400/24 a 1400/25, k.ú. Růžodol I do katastrální mapy
- Příloha č. 3 : Zákres p.p.č. 1400/24 a 1400/25, k.ú. Růžodol I do kopie katastrální mapy – letecký snímek

Příloha č. 1 : Zákres p.p.č. 1400/24 a 1400/25, k.ú. Růžodol I do katastrální mapy – přehledná situace



Příloha č. 2 : Zákres p.p.č. 1400/24 a 1400/25, k.ú. Růžodol I do katastrální mapy



Příloha č. 3. : Zákres p.p.č. 1400/24 a 1400/25, k.ú. Růždol I do kopie katastrální mapy – letecký snímek

