



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 24. 6. 2010

Bod pořadu jednání:

IPRM Rochlice - revitalizace území

Zpracoval: Ing. Martin Čech
odbor, oddělení: rozvojových projektů
telefon: 48 524 3575

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Ing. Tomáš Kubica

Projednáno: RM dne 1.6.2010

Poznámka:

Předkládá: Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města
Ing. František Hruša náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. obsahový a finanční rámec projektu „Revitalizace Rochlice“ obsahujícím revitalizaci III. etapy (Rondel 02, 03) a V. etapy, za respektování podmínek Integrovaného operačního programu,
2. zajištění vlastních zdrojů žadatele pro realizaci projektu „Revitalizace Rochlice“

Důvodová zpráva

Pod revitalizaci území sídliště Rochlice se skrývají městské projekty Integrovaného plánu města Liberec – Regenerace sídliště Rochlice (IPRM) zaměřené na:

- úpravy sídlištního prostoru,
- parkové úpravy včetně pořízení a obnovy městského mobiliáře;
- výstavbu, rekonstrukci a sanaci dopravní a technické infrastruktury,
- budování či modernizaci nekomerčních volně přístupných rekreačních ploch.

Revitalizace veřejných prostor navazuje na již realizované etapy v sídlišti – pro přehled rozdělení III. – V. etapy sídliště Rochlice na dílčí části uvádím jejich schéma v příloze.

V současné době je již kompletně k realizaci připravena část III. etapy (Rondel 02, 03) a dokončuje se příprava V. etapy – dle dokumentace pro stavební povolení zpracované architektonickou firmou Bílek Associates, s.r.o.

Výsledkem realizace III. etapy (Rondel 02, 03) a V. etapy je revitalizace více než 34 tis. m² veřejných prostranství (tzn. více než 96% naplnění závazku města z Dohody o zabezpečení realizace IPRM uzavřené s Ministerstvem pro místní rozvoj).

Revitalizace veřejných prostranství spočívá v obnově stávajících pozemních komunikací, parkovacích ploch, chodníků, v nezbytných přeložkách a úpravách inženýrských sítí, odvodnění komunikací, obnově veřejného osvětlení, úpravě veřejné zeleně, vybavení mobiliářem a výstavbě dětského hřiště. (příloha – koordinační situace).

Přehled předpokládaných nákladů (v mil.Kč vč. DPH)

Název	III. Et. (Rondel 02,03)	V.Et.	Celkem
Projekt	1,24	1,86	3,10
Stavba	21,00	42,72	63,72
Technický dozor investora	0,63	1,28	1,91
Výběrová řízení	0,25		0,25
Žádost a administrace projektu	0,20		0,20
Celkem	23,32	45,86	69,18
<i>Předpokládaná výše dotace (85% z celkových uznatelných výdajů)</i>			58,59

Část finančních prostředků potřebných pro realizaci projektu (cca 30 mil. Kč) je již nyní alokováno v rozpočtu odboru rozvojových projektů. Tyto prostředky budou převedeny na odbor technické správy veřejného majetku, který bude zajišťovat stavbu.

Realizací části III. etapy (Rondel 02, 03) a V. etapy pak v alokaci IPRM zůstane částka cca 40 mil. Kč dotačních peněz pro realizaci dalších etap regenerace sídliště Rochlice.

Předpokládaný harmonogram projektu

Projektová příprava	do 5/2010
výběr dodavatele stavby	7/2010-1/2011
výběr TDI	7/2010-1/2011
zpracování a podání žádosti o dotaci	7-10/2010
realizace stavby	2/2011-12/2012
dokončení projektu (vyúčtování atd.)	12/2012-4/2013

Složení projektového týmu pro revitalizaci veřejného prostranství v IPRM Rochlice

Funkce	Zodpovědnost za	Jméno
Vedoucí projektu	Administraci projektu vůči poskytovateli dotace, koordinace činností	Ing. Martin Čech, vedoucí odd. dotací
Vedoucí realizace a udržitelnosti projektu	Vybrání dodavatelů pro realizaci stavby, její realizace, zařazení do majetku a zajištění udržitelnosti výsledků projektu	Ing. Ladislav Fuchs, vedoucí odb. technické správy veřejného majetku
Finanční manažer projektu	Kontrolu účetních dokladů, evidenci v majetku města, pojištění výsledků projektu	Pavel Kaiser, vedoucí odd. informační soustavy a daní
Vedoucí manažer přípravy projektu	Přípravu projektové dokumentace, vydání povolení realizovat projekt z hlediska stavebního zákona	Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odb. strategie a územní koncepce
Vedoucí manažer publicity	Zajištění publicity projektu	Martin Korych, vedoucí odb. kancelář primátora

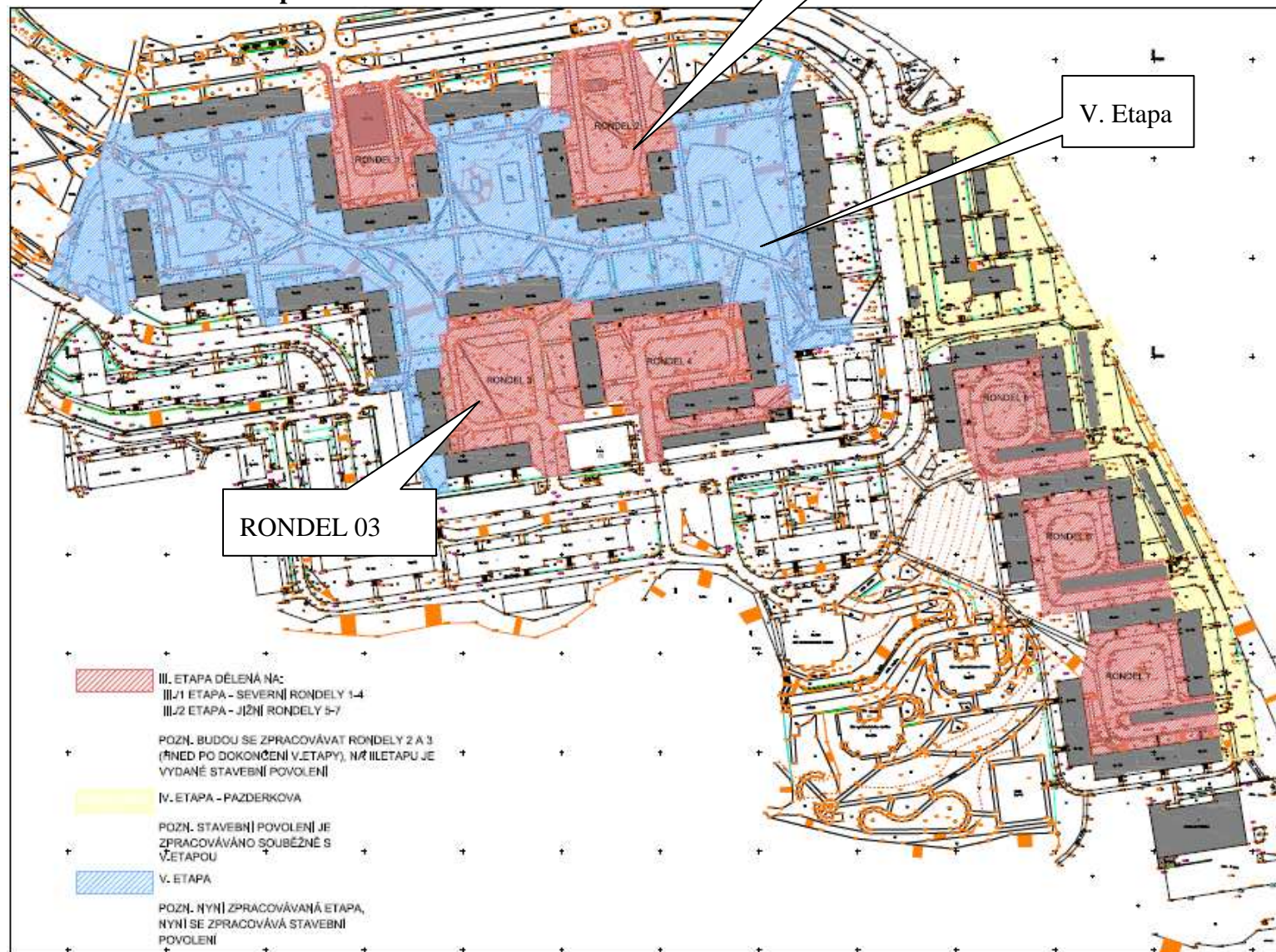
Doporučení odboru rozvojových projektů

Zahájit realizaci projektu „Revitalizace Rochlice“ obsahující část III. etapy (Rondel 02, 03) a V. etapu - dle dokumentace pro stavební povolení zpracované architektonickou firmou Bílek Associates, s.r.o.– tzn. vypsát výběrové řízení na dodavatele stavby a na zajištění technického dozoru investora (jako nadlimitní veřejné zakázky v režimu otevřeného řízení), podat projektovou žádost na tuto dílčí etapu k poskytovateli dotace a zajistit další nezbytné kroky k realizaci projektu.

Přílohy:

1. Schéma etap
2. Koordinační situace III. etapy (Rondel 02, 03)
3. Koordinační situace V. etapy

Příloha č.1 - Schéma etap



Příloha č.2 - Koordinační situace V. etapa

