



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 24. 6. 2010

**Bod pořadu jednání:**

**Věc: Smlouvy o půjčce s obchodními společnostmi města**

**Zpracoval:** Ing. Čeněk Svoboda, vedoucí odboru ekonomiky

odbor, oddělení: ekonomiky

telefon: 48 524 3221

**Schválil:** vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ing. Čeněk Svoboda

**Projednáno:** v 10. radě města dne 1.6.2010

**Poznámka:**

**Předkládá:** Ing. Jiří Kittner, v. r.  
primátor města

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření smluv o půjčce s obchodními společnostmi Statutárního města Liberec

- a) se společností Sportovní areál Liberec s.r.o. se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, IČ: 27075397, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu C, vložce 19906 na částku **592 819 512,- Kč** s dobou splatnosti 15 roků

b) se společností Sportovní areál Ještěd a.s. se sídlem Jablonecká 41, 460 01 Liberec 5, IČ: 25437941, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 1390 na částku **228 558 514,80 Kč** s dobou splatnosti 15 roků

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města, učinit veškeré právní kroky potřebné k podpisu obou smluvních dokumentů

Termín: 31.7.2010

## **Důvodová zpráva**

Zastupitelstvo města schválilo svými usneseními č. 179/08 a 209/09 projekt refinancování stávajících závazků města a jeho obchodních společností Sportovní areál Liberec s.r.o. a Sportovní areál Ještěd a.s. Jeho významnou součástí je úhrada závazků vyplývajících z úvěrových smluv s konsorciem bank okolo PPF banky (závazky Sportovního areálu Liberec) a s Českou spořitelnou (závazky Sportovního areálu Ještěd). K tomu, aby město mohlo za své obchodní společnosti splatit jejich závazky, musí být uzavřeny smlouvy obvyklé v obchodním styku. Ty budou definovat, jakým způsobem společnosti městu jím převzaté a uhrazené závazky splatí. Podle právního rozboru firmy MT Legal mohou být takovými smlouvami „Smlouvy o půjčce“ respektující podmínky obvyklé na trhu především v úrovni úrokových sazeb a ve způsobu zajištění. I proto je ve smlouvách použita úroková sazba shodná s výší úroků stanovenou pro splátky dluhopisu a použito zajištění majetkem společností.