

# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 5. 2011

**Bod pořadu jednání:**

## Majetkoprávní operace

**Zpracoval:** Odbor majetku města  
odbor, oddělení: Oddělení majetkových vypořádání, oddělení privatizačních projektů  
telefon: 48 524 3312

**Schválil:** vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ivana Roncová, pověřená zastupováním

**Projednáno:** RM dne 3.5.2011 a RM dne 17.5.2011

**Poznámka:**

**Předkládá:**

*Martina Rosenbergová v.r.*

*primátorka Statutárního města Liberec  
Bc. Jiří Šolc v.r., náměstek primátorky*

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

- I. Prodej pozemků
- II. Bezúplatný převod pozemku
- III. MO Lbc Vratislavice n/N – 1. Prodej pozemku

# I. PRODEJ POZEMKŮ (16 případů)

## 1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Liberec**

**pozemek p.č. 5673/2**

zpracoval: M. Hozáková  
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
ochrana:

důvod předložení: žádost vlastníka garáže na pozemku p.č. 5673/2, k. ú. Liberec  
záměr: legalizace stavu  
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského  
pozemek pod garáží

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 007 cenové pásmo/kategorie: II/A

cena dle interního předpisu: 1.700,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,20

jednotková cena: 2.040,- Kč/m<sup>2</sup> výměra : 20 m<sup>2</sup>  
50% 1.020,- Kč/m<sup>2</sup>

základní cena: 20.400,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 660,- Kč

**Celková cena: 22.000- Kč**

**Stanovisko PS:** 15. 10. 2010  
dílečí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
KS: souhlas  
OD: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
SZ: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č. 5673/2, k. ú. Liberec

**VYJÁDRĚNÍ KPN:** Komise dne 25. 10. 2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 5673/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č. 5673/2, k. ú. Liberec za cenu 22.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8. 3. 2011 – 14. 4. 2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VR:** manželé Pavel a Hana Štrynclovi (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18. 4. 2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 5673/2, k. ú. Liberec

kupující :

**Pavel Štryncel,**  
**Hana Štrynclová,**

[redacted]

za kupní cenu **22.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 5673/2, k. ú. Liberec

kupující :

**Pavel Štryncel,**  
**Hana Štrynclová,**

[redacted]

za kupní cenu **22.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 5673/2, k. ú. Liberec

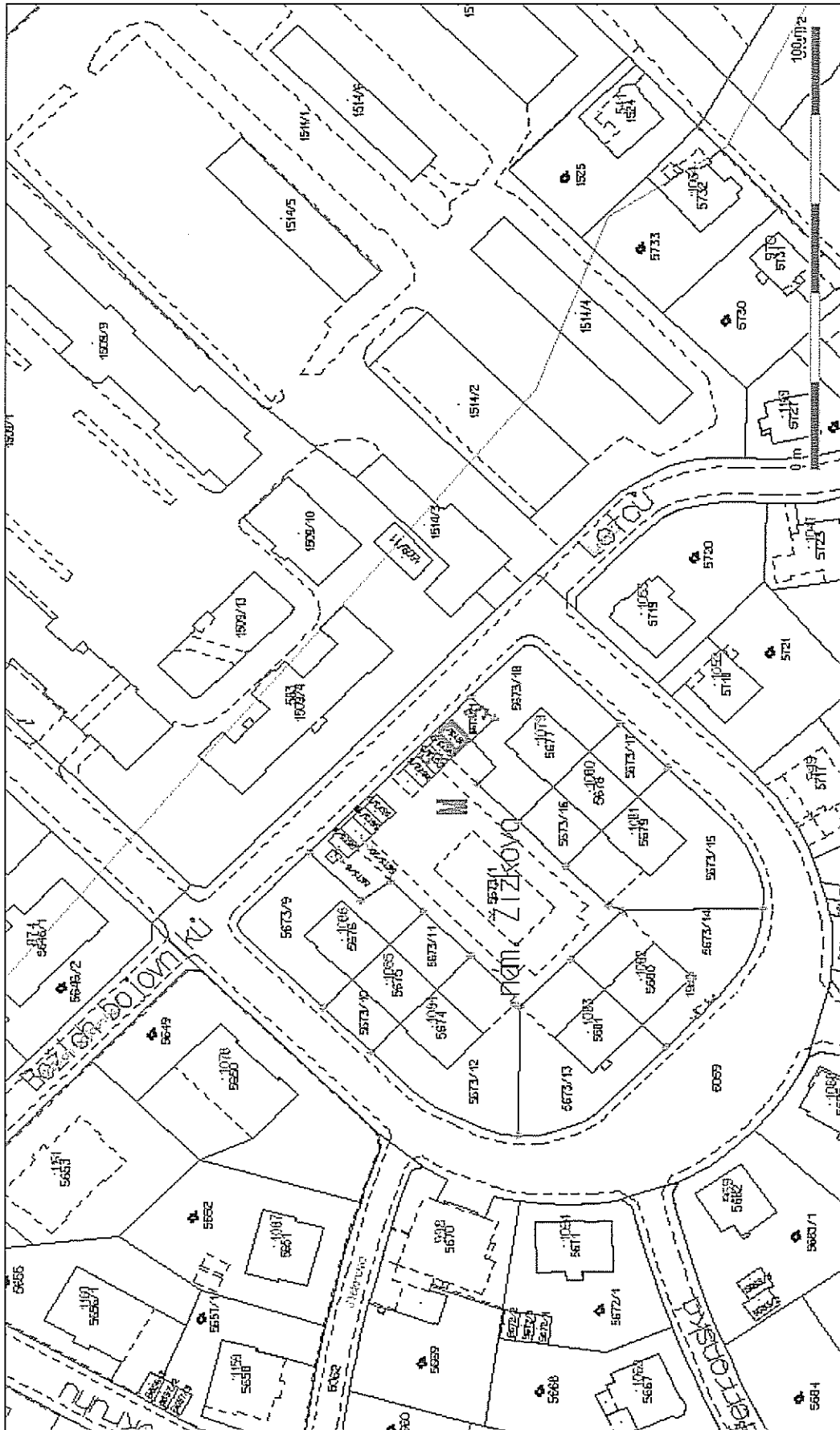
kupující :

**Pavel Štryncel,**  
**Hana Štrynclová,**

[redacted]

za kupní cenu **22.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



1514

1514

1160

## ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

### ŽADATEL:

Jméno a příjmení - Pavel Štryncl

Bydliště – Baltská 600, 460 14 Liberec 14

Telefon – 724 578310

E-mail – pavelstryncl@centrum.cz

Statutární město Liberec

Deručeno: 16.07.2010

CJ MML 130064/10

listy:2 přílohy:0



mml\_10\_155111

### PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo – 5673/2

Katastrální území – Rochlice

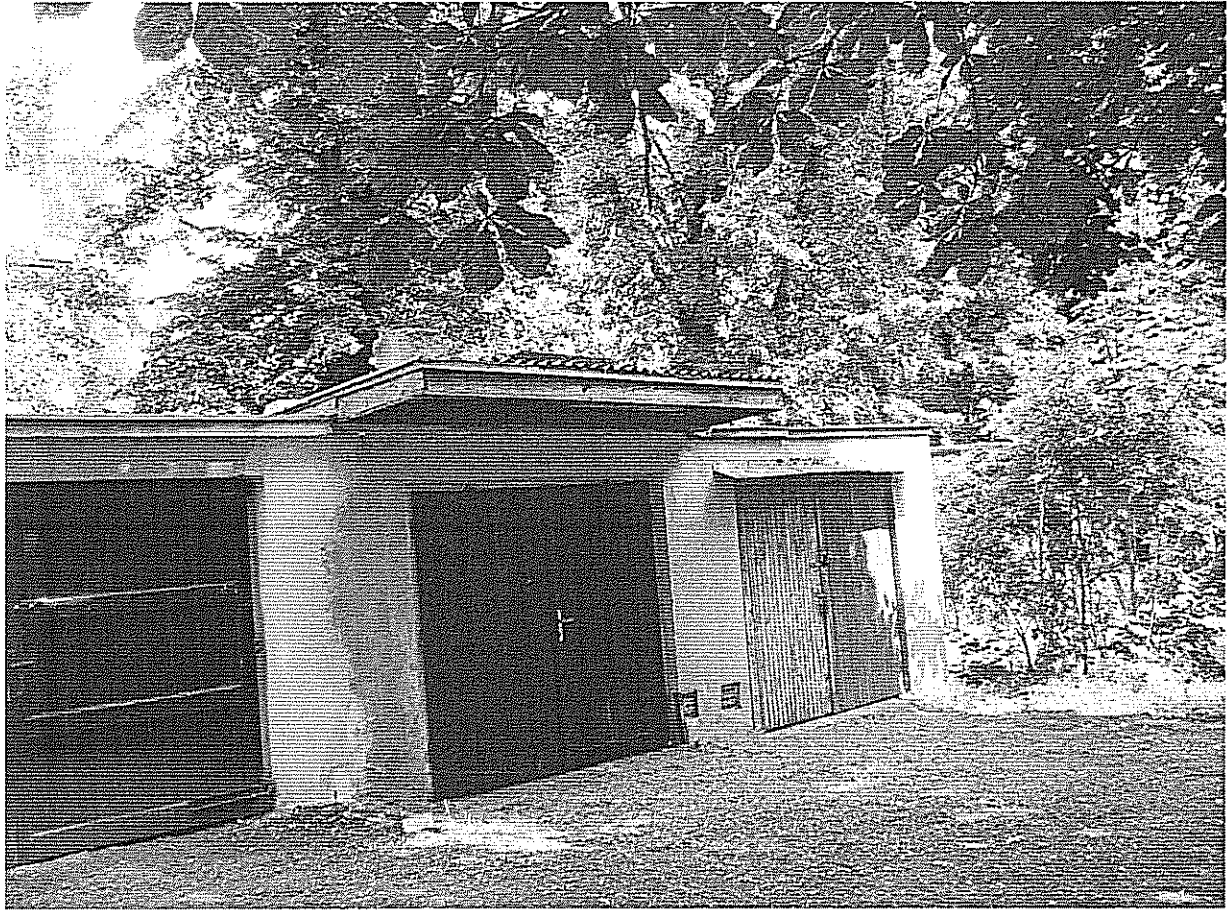
### ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Na pozemku vlastním garáž.

V Liberci dne 16. července 2010

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna	č. ev.:
Dělo: 16 -07- 2010	žátek:
č. j. _____	úř. m.:

*Příloha:* Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



## 2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

---

**kat. území: Rochlice u Liberce**

**pozemek p.č. 985/43**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: ostatní plocha, zeleň  
ochrana:  
důvod předložení: žádost  
záměr: výstavba garáže

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského, pozemek vedle řadových garáží, na pozemku jsou instalovány nájezdy na opravy aut

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -

zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 030 cenové pásmo/kategorie: III/B

cena dle interního předpisu: 880,-Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3:1,40

jednotková cena: 1.230,-Kč/m<sup>2</sup> výměra: 45m<sup>2</sup>

základní cena: 55.350,-Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 7.800,-Kč

**Celková cena: 64.000,-Kč**

**Stanovisko PS:** 15.8.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas – ale pouze za podmínky, že bude zároveň odkoupena i plocha před budoucí garáží  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
KS: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej částí pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 schvaluje stanovenou cenu částí pozemku a prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.985/43, k.ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení za cenu 64.000,-Kč.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. Bohdan Rozmarin

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 985/43, k.ú. Rochlice u Liberce  
kupujícímu:

1. **Bohdan Rozmarin,** [REDAKCE]

b) [REDAKCE]

**za kupní cenu 64.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 985/43, k.ú. Rochlice u Liberce  
kupujícímu:

1. **Bohdan Rozmarin,** [REDAKCE]

b) [REDAKCE]

**za kupní cenu 64.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 985/43, k.ú. Rochlice u Liberce  
kupujícímu:

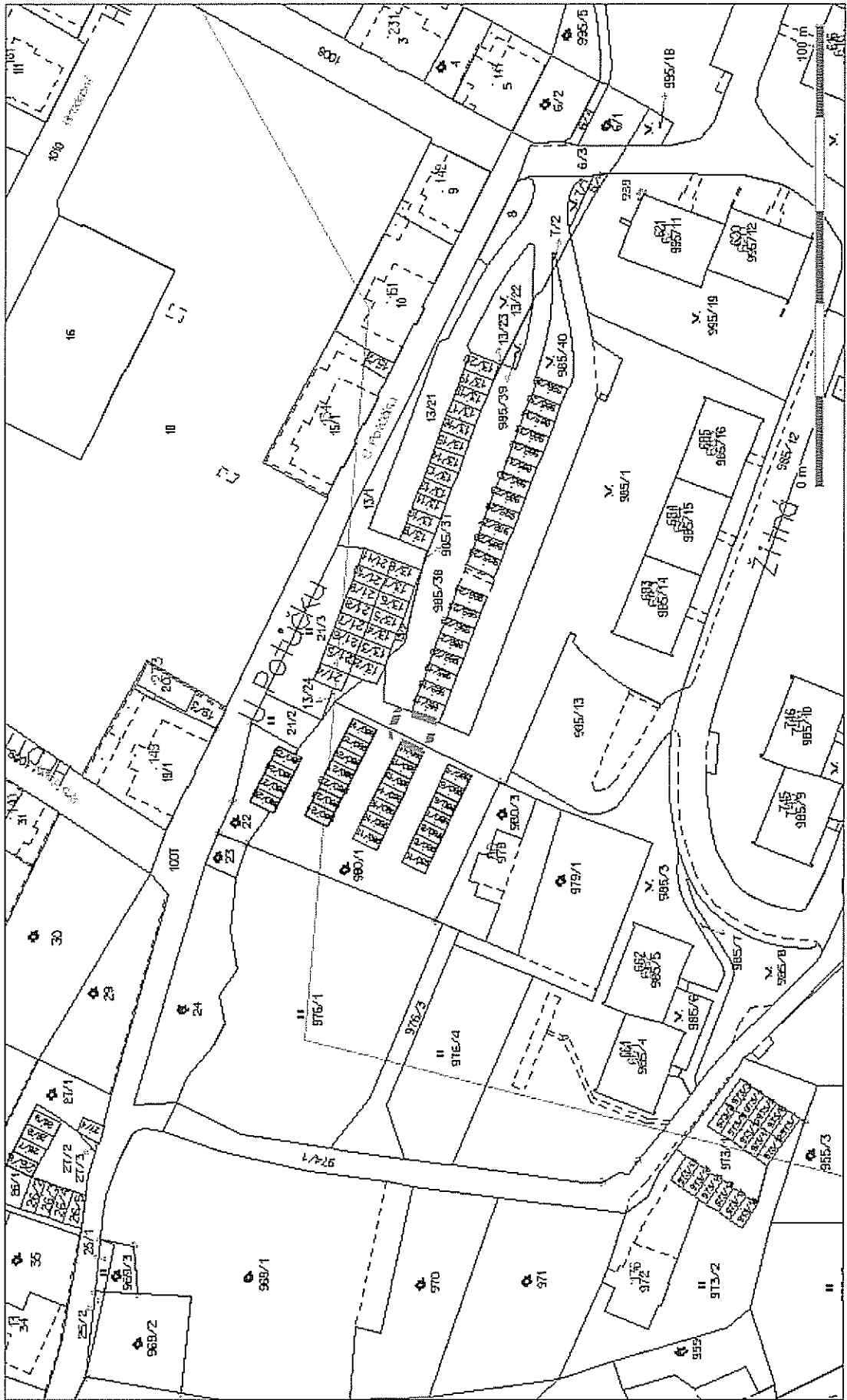
1. **Bohdan Rozmarin,** [REDAKCE]

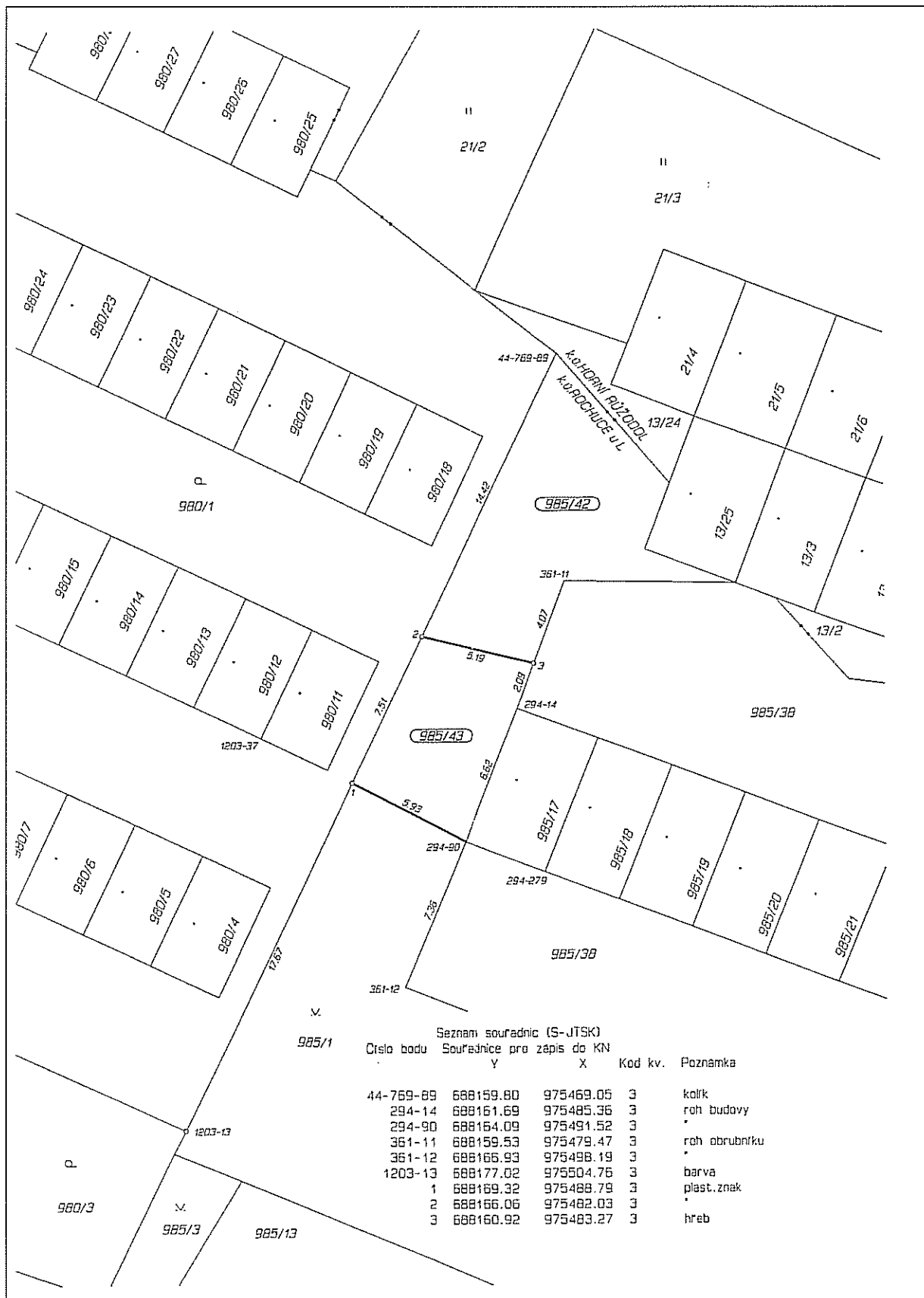
b) [REDAKCE]

**za kupní cenu 64.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.







Seznam souřadnic (S-JTSK)

985/1

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kod kv.	Poznámka
	Y	X		
44-769-89	688159.80	975469.05	3	kolík
294-14	688151.69	975485.36	3	roh budovy
294-90	688154.09	975491.52	3	*
361-11	688159.53	975479.47	3	roh obrubníku
361-12	688166.93	975498.19	3	*
1203-13	688177.02	975504.76	3	barva
1	688169.32	975488.79	3	plast. znak
2	688166.06	975482.03	3	*
3	688160.92	975483.27	3	hřeb

1444

Bohdan Rozmarin  
Žitná 684  
460 06 Liberec 6

910

Statutární město Liberec  
Nám. Dr. E. Beneše 1/1  
Liberec I – Staré Město  
460 59 Liberec

**Věc: Žádost o koupi pozemku**

Žádám tímto o odkup části pozemku p. č. 985/1 v k. ú. Rochlice u Liberce. Jedná se o pozemek mezi garážemi, na kterém je vystavěna rampa pro GS 941, která se již nepoužívá. Pozemek je zapsán v majetku Města Liberec.

Rád bych daný pozemek využil pro stavbu garáže o rozměrech 6x4m.

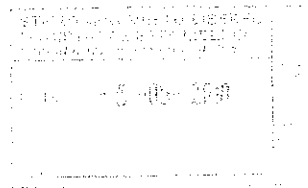
Předem děkuji za kladné vyřízení.

Statutární město Liberec  
Doručeno: 06.05.2010  
CJ MML 085018/10  
listy:2 příloh:2

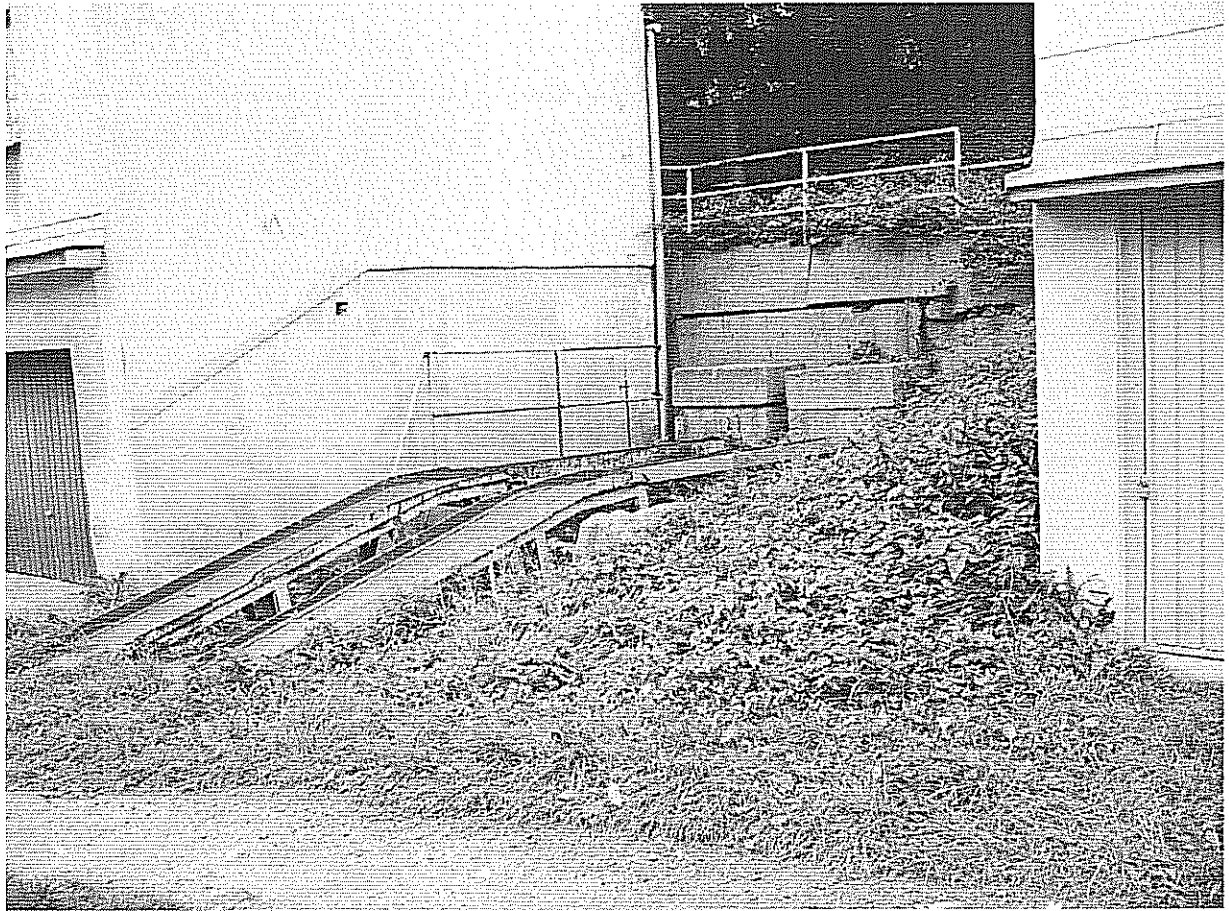


Bohdan Rozmarin

V Liberci dne 5.5.2010



Příloha: Náhled katastrální mapy se zakreslením pozemku



### 3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Horní Růžodol**

**pozemky p.č. 119/2,119/3 - 50% podíl**

zpracoval: J.Seilerová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemků: zastavěná plocha a nádvoří  
ochrana: -  
důvod předložení: převod pozemků ve vlastnictví SML  
záměr: doprodej 50% ideálního podílu na pozemcích p.č. 119/2 a p.č. 119/3  
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení městského, pozemky pod garážemi, legalizace stavu  
závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 090 cenové pásmo/kategorie: III/A

cena dle interního předpisu: 1100,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,45

jednotková cena: 1600,- Kč/m<sup>2</sup> výměra celkem: 79 m<sup>2</sup>  
sleva 50% 800,- Kč/m<sup>2</sup> ideální podíl 50%SML: 39,5m<sup>2</sup>

základní cena: 31.600,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 990,- Kč

**Celková cena: 33.000,- Kč**

**Stanovisko PS:** 15.8.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
KS: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
TS: souhlas  
SO: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemků formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka pozemků p.č.119/2 a p.č. 119/3, k.ú. Horní Růžodol

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.119/2, 119/3, k.ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka pozemků p.č.119/2 a 119/3, k.ú. Horní Růžodol za cenu 33.000,- Kč.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1.Petr Hoření (předkupní právo)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 119/2,119/3 – 50% podíl, k.ú. Horní Růžodol  
kupujícímu:

**1. Petr Hoření,** [REDACTED]

**za kupní cenu 33.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů  
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 119/2,119/3 – 50% podíl, k.ú. Horní Růžodol  
kupujícímu:

**1. Petr Hoření,** [REDACTED]

**za kupní cenu 33.000,-Kč**

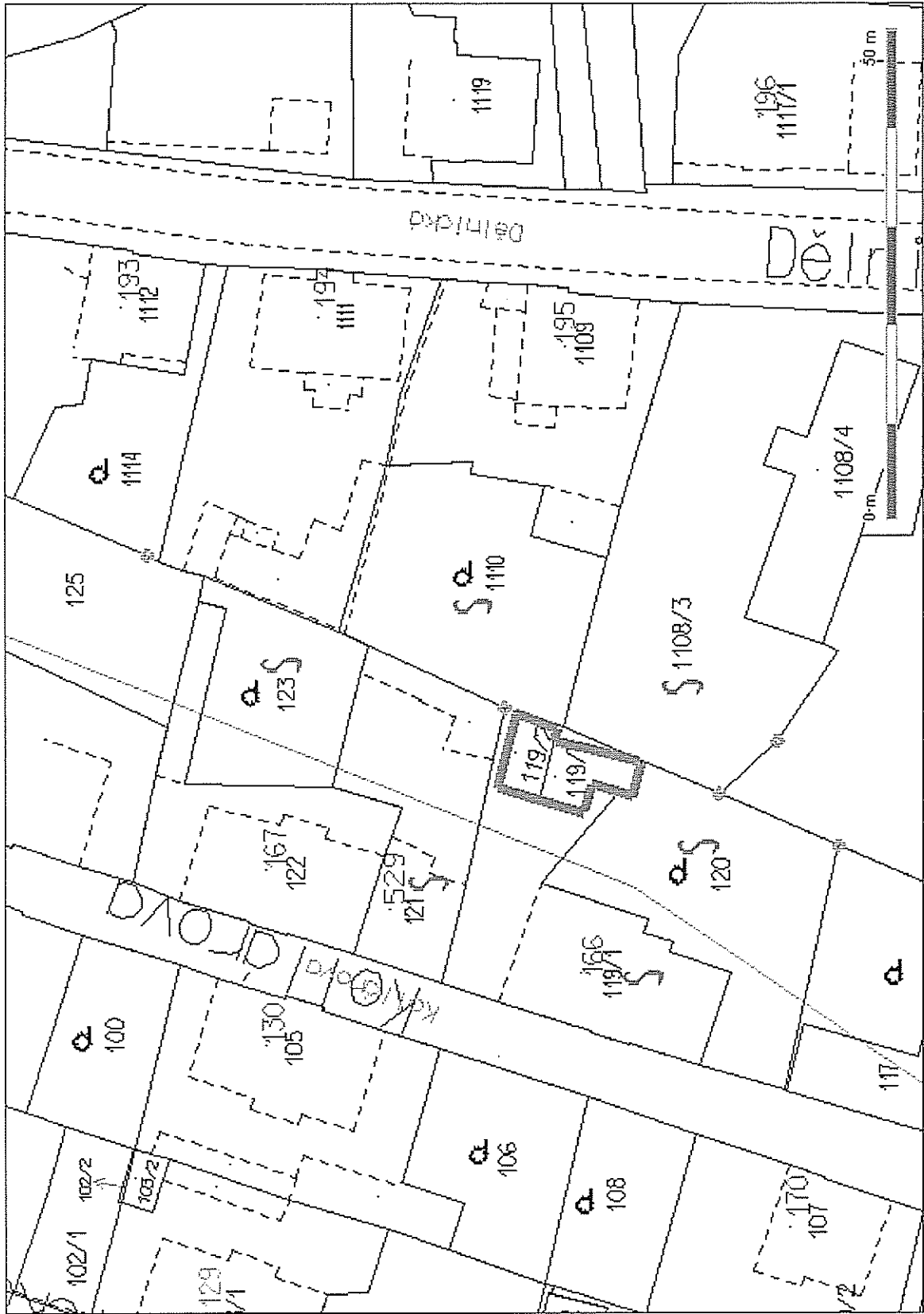
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů  
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

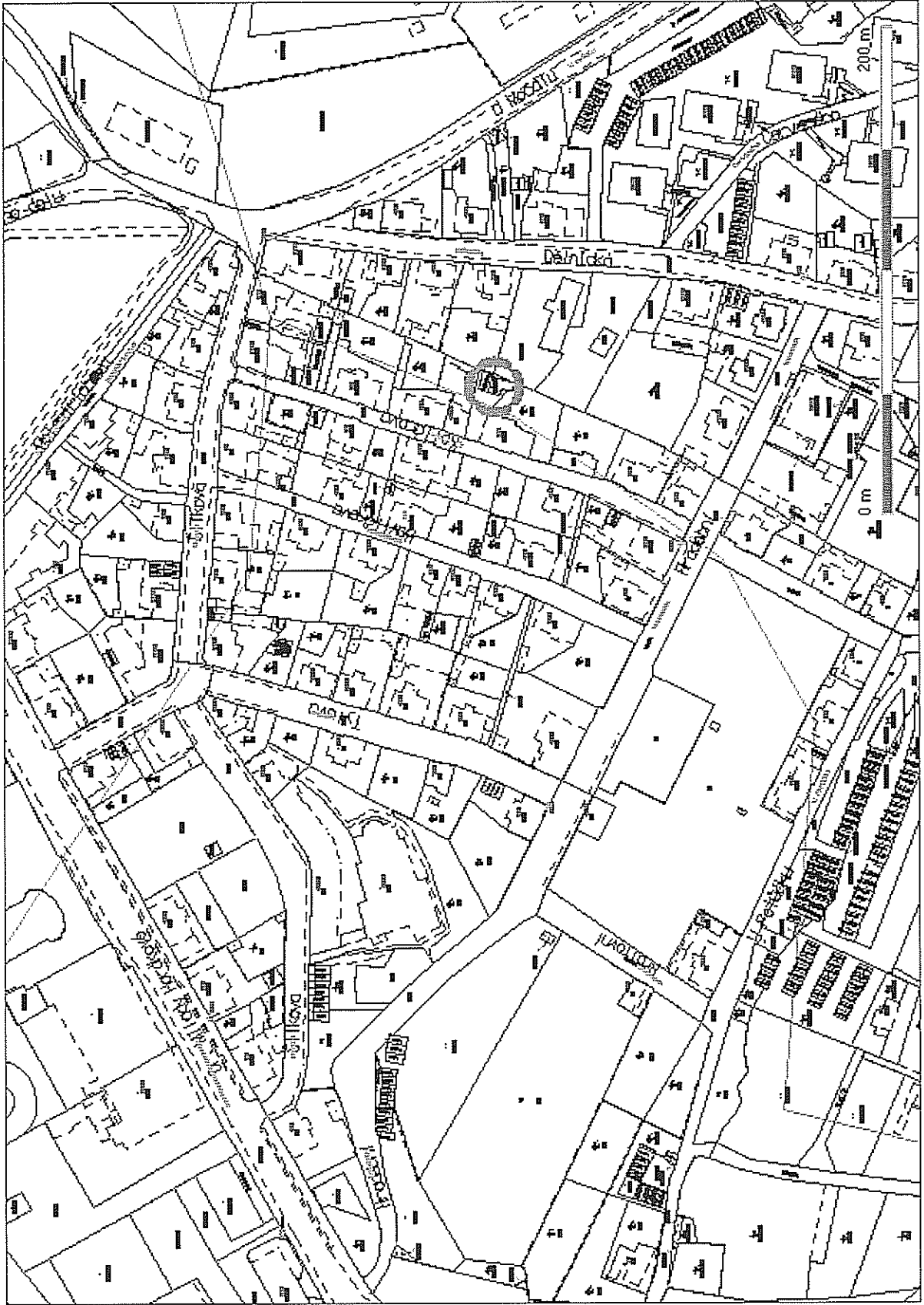
**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 119/2,119/3 – 50% podíl, k.ú. Horní Růžodol  
kupujícímu:

**1. Petr Hoření,** [REDACTED]

**za kupní cenu 33.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do  
45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.









#### 4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Horní Růžodol**

**pozemek p.č. 639/2**

zpracoval: J.Seilerová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
ochrana: -  
důvod předložení: převod pozemků ve vlastnictví SML  
záměr: prodej pozemku  
využití dle územ. plánu: Plocha pro dopravu-areál řadových garáží. Pozemek pod garáží.Legalizace stavu  
závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: ano  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 084 cenové pásmo/kategorie: III/A

cena dle interního předpisu: 1.100,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 1.430,- Kč/m<sup>2</sup> výměra celkem: 19 m<sup>2</sup>  
sleva 50% 720,-Kč/m<sup>2</sup>

základní cena: 13.680,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 426,- Kč

**Celková cena: 14.200,- Kč**

**Stanovisko PS:** 15.8.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
KS: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
TS: souhlas  
SO: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje**

**VYJÁDRĚNÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.639/2, k.ú.Horní Růžodol formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č.639/2, k.ú. Horní Růžodol za cenu 14.200,- Kč.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. Dagmar Mlejnková (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 639/2, k.ú. Horní Růžodol  
kupující:

**1. Dagmar Mlejnková,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 14.200,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů  
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 639/2, k.ú. Horní Růžodol  
kupující:

**1. Dagmar Mlejnková,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 14.200,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů  
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

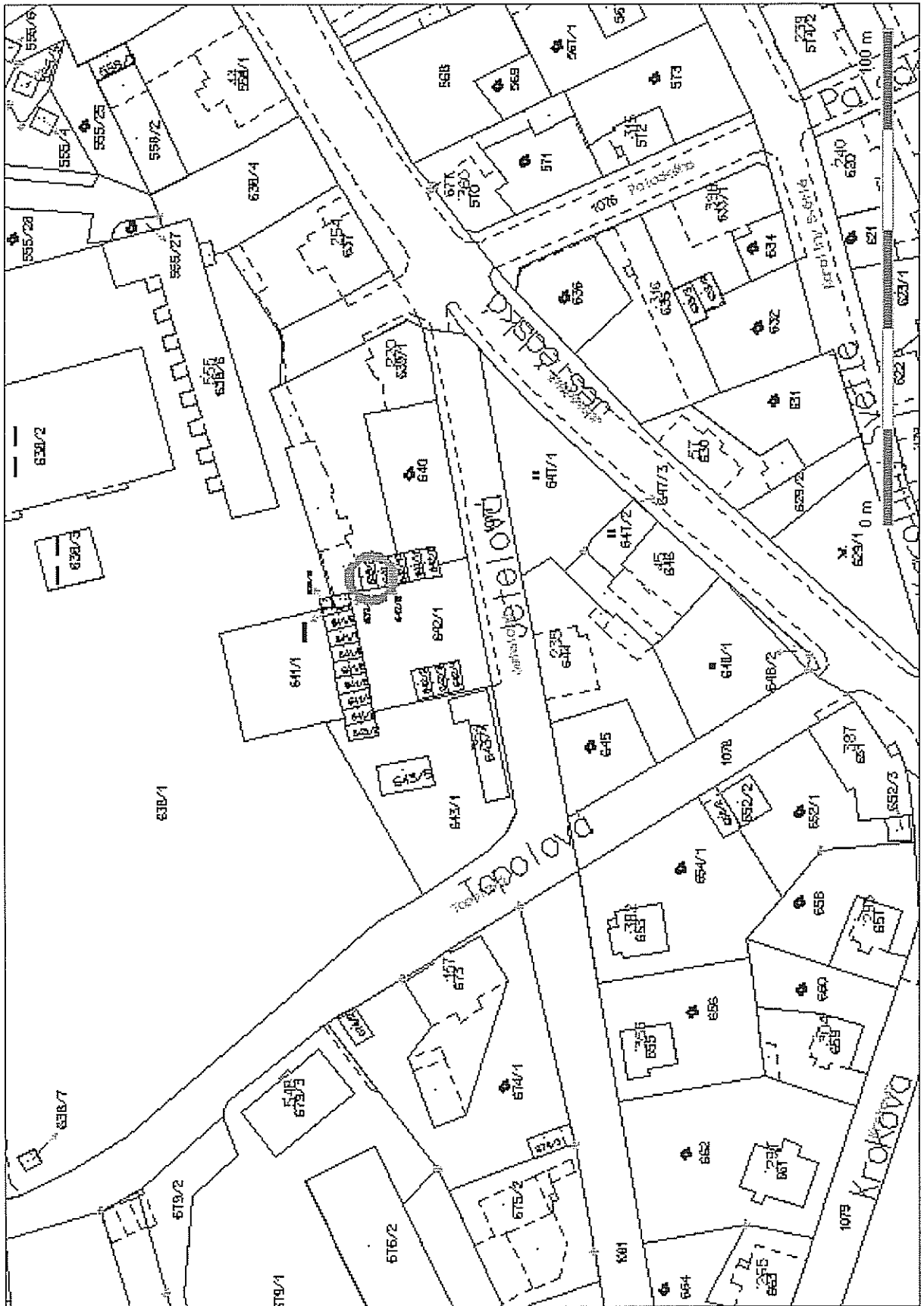
**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 639/2, k.ú. Horní Růžodol  
kupující:

**1. Dagmar Mlejnková,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 14.200,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do  
45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.







## 5.PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Dolní Hanychov**

**pozemky p.č. 3/1**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zahrada  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost dosavadního nájemce pozemku  
záměr:  
využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení čistého, součást oplocené zahrady

závazky a břemena: ne  
pronájem pozemku: ano  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 024 cenové pásmo/kategorie: IV/C

cena dle interního předpisu: 280,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,20

jednotková cena: 340,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 161m<sup>2</sup>

základní cena: 54.740,-Kč  
náklady spojené s realizací prodeje 7.260,-Kč

**Celková cena: 62.000,-Kč**

**Stanovisko PS:** 15.8.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
KS: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej části pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDRĚNÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 bere na vědomí stanovenou cenu části pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.3/1,k.ú.Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 62.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. manželé Grešulovi (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 3/1, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícím:

1. manželé **Jana Grešulová**, [redacted]  
a **Ondřej Grešula**, [redacted]  
[redacted] č.p. 8

**za kupní cenu 62.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 3/1, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícím:

1. manželé **Jana Grešulová**, [redacted]  
a **Ondřej Grešula**, [redacted]  
[redacted] č.p. 8

**za kupní cenu 62.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

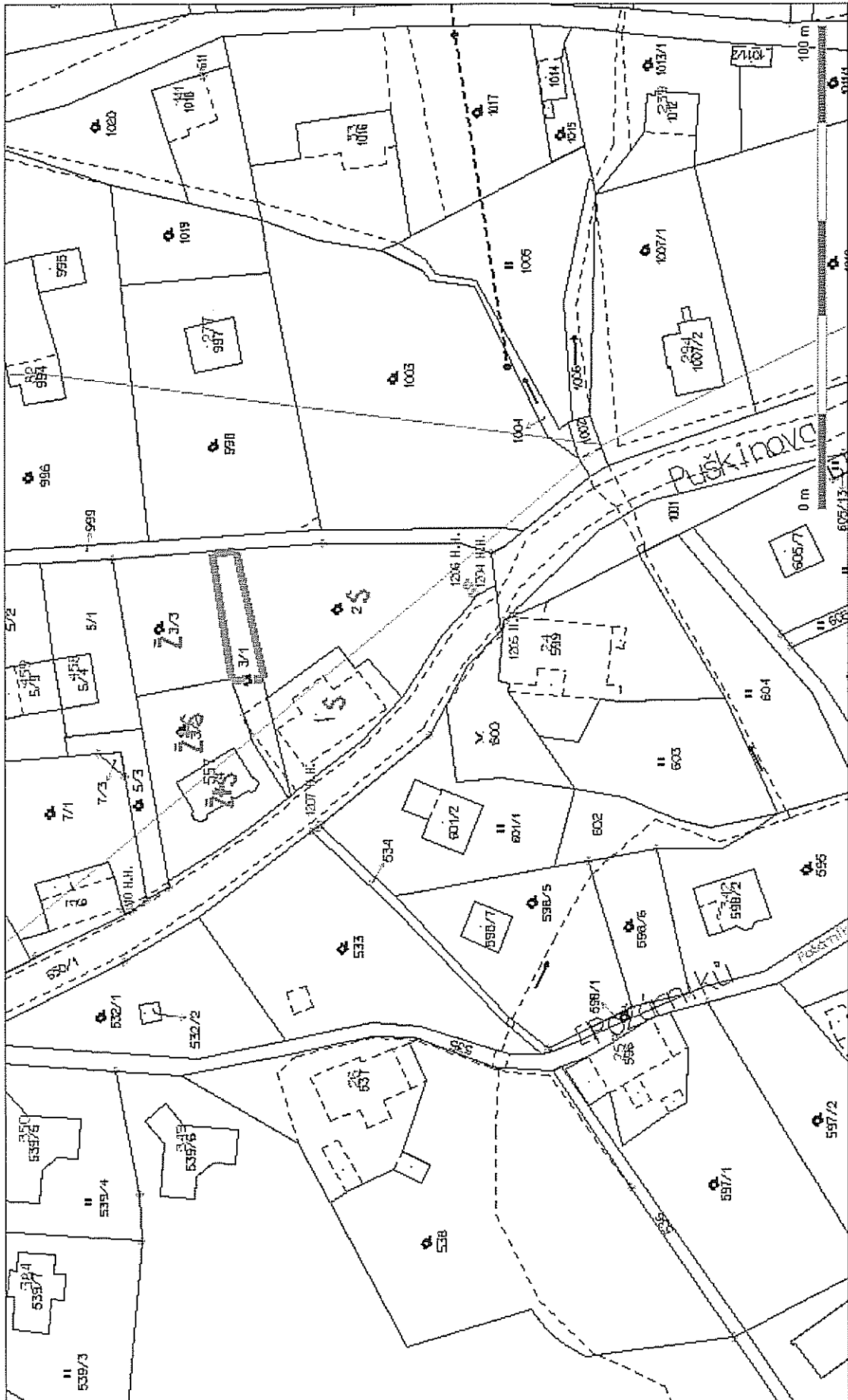
**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 3/1, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícím:

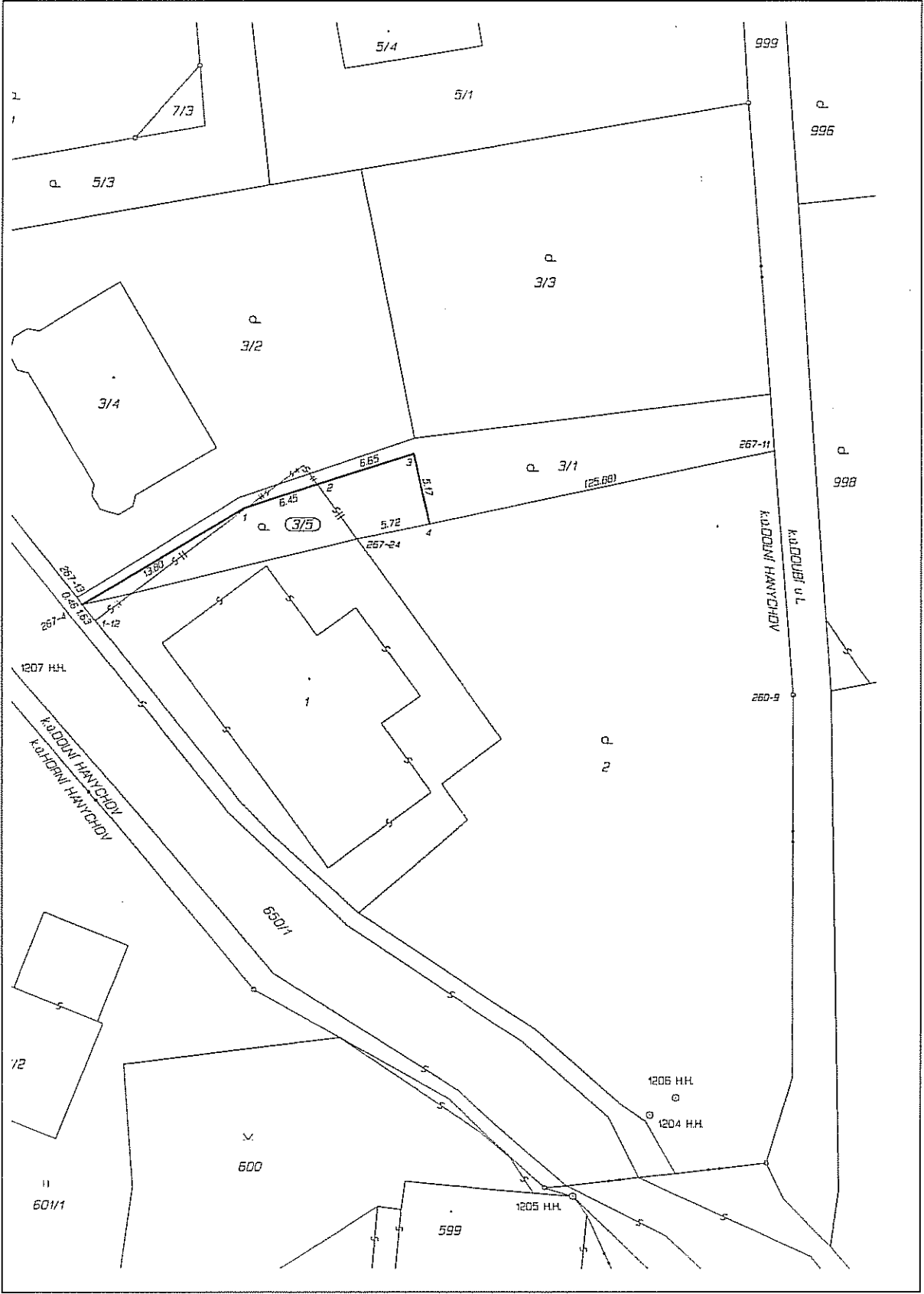
1. manželé **Jana Grešulová**, [redacted]  
a **Ondřej Grešula**, [redacted]  
[redacted] č.p. 8

**za kupní cenu 62.000,-Kč**

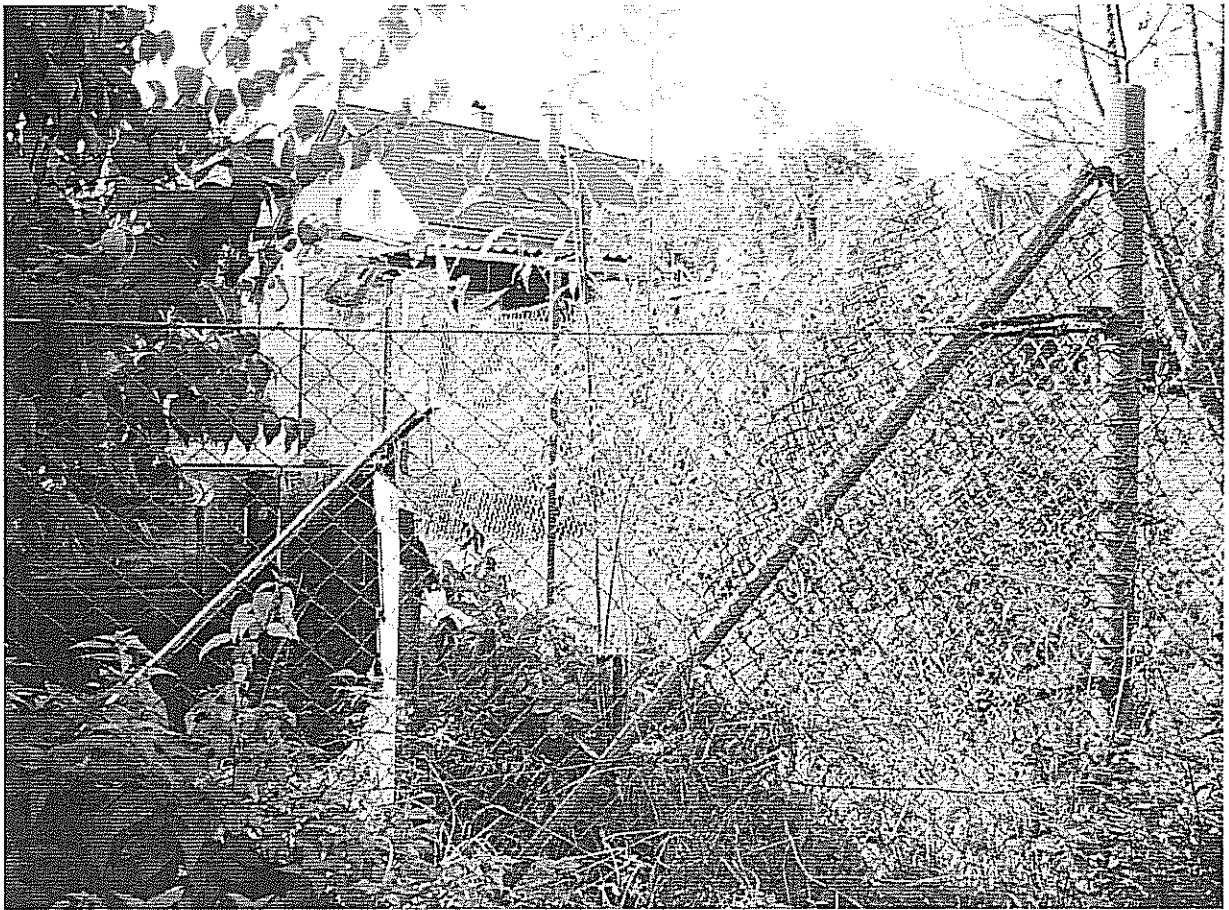
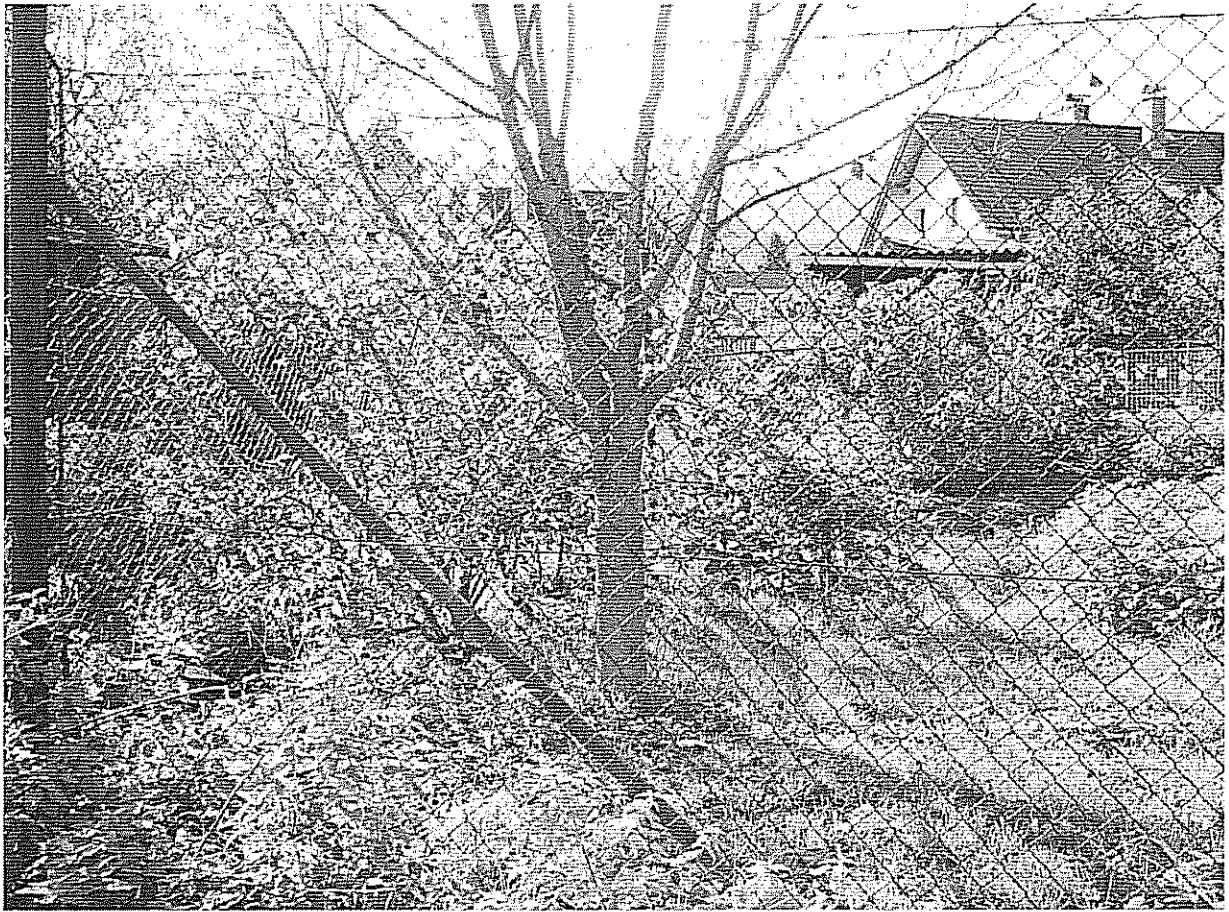
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.











## 6.PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Dolní Hanychov**

**pozemek p.č.128/7**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zahrada  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.127/1 a budovy čp 185  
záměr: umístění brány k vjezdu na pozemek žadatele

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení čistého, součást zpevněné plochy před objektem žadatele

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 024 cenové pásmo/kategorie:IV/F

cena dle interního předpisu: 70,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,35

jednotková cena: 100,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 11 m<sup>2</sup>

základní cena: 1.100,-Kč  
náklady spojené s realizací prodeje 5.610,-Kč

**Celková cena: 7.000,-Kč**

**Stanovisko PS: 15.8.2010**

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
KS: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej části pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 souhlasí se stanovenou cenou částí pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.128/7,k.ú. Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p.č.127/1 a budovy čp 185, k.ú. Dolní Hanychov za cenu 7.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. manželé Hanouskovi (právo přednosti)

**VYJÁDRĚNÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 128/7, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícím:

1. manželé **Ivo Hanousek**,  
a **Věra Hanousková**,

za kupní cenu 7.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDRĚNÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 128/7, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícím:

1. manželé **Ivo Hanousek**,  
a **Věra Hanousková**,

za kupní cenu 7.000,-Kč

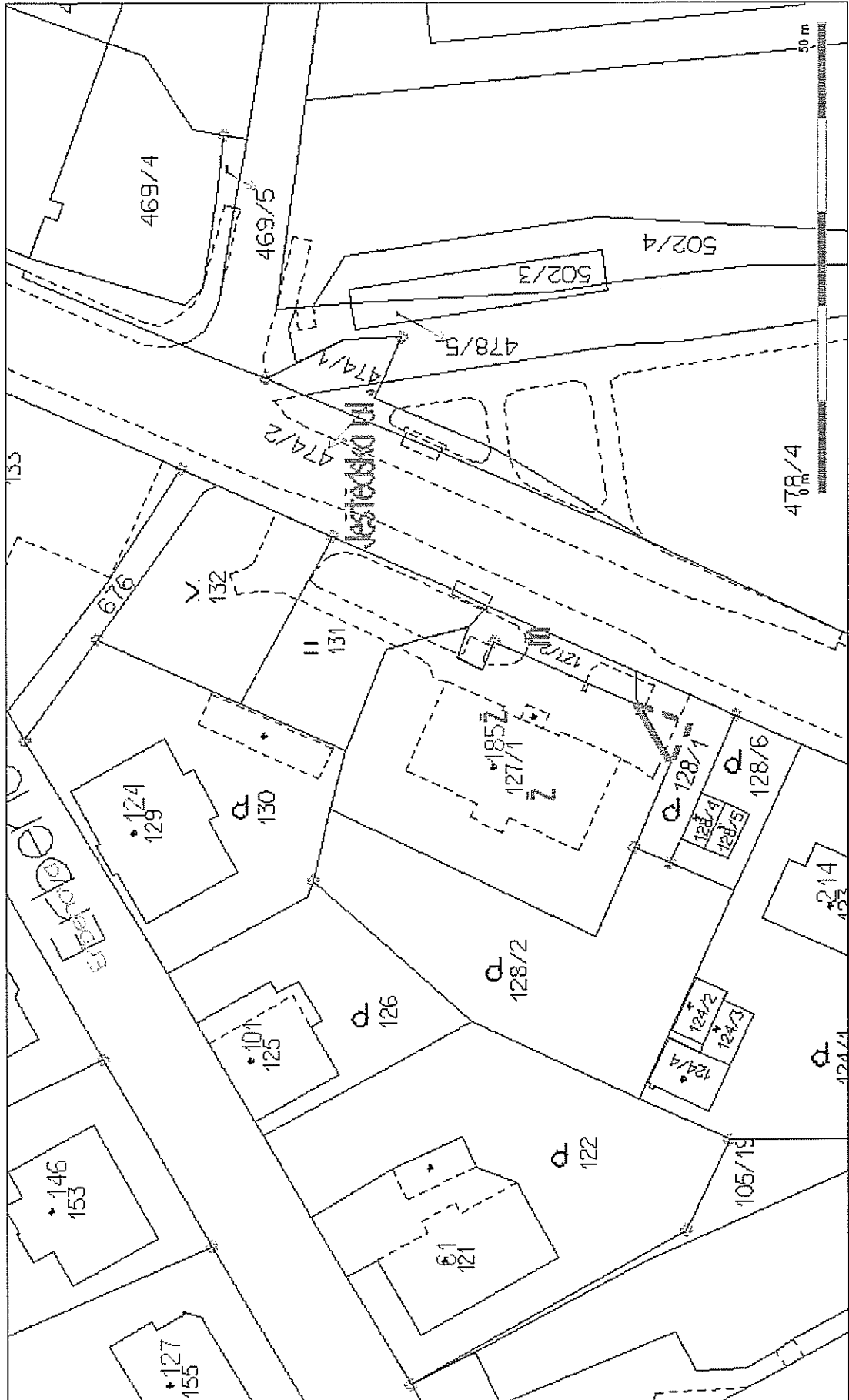
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

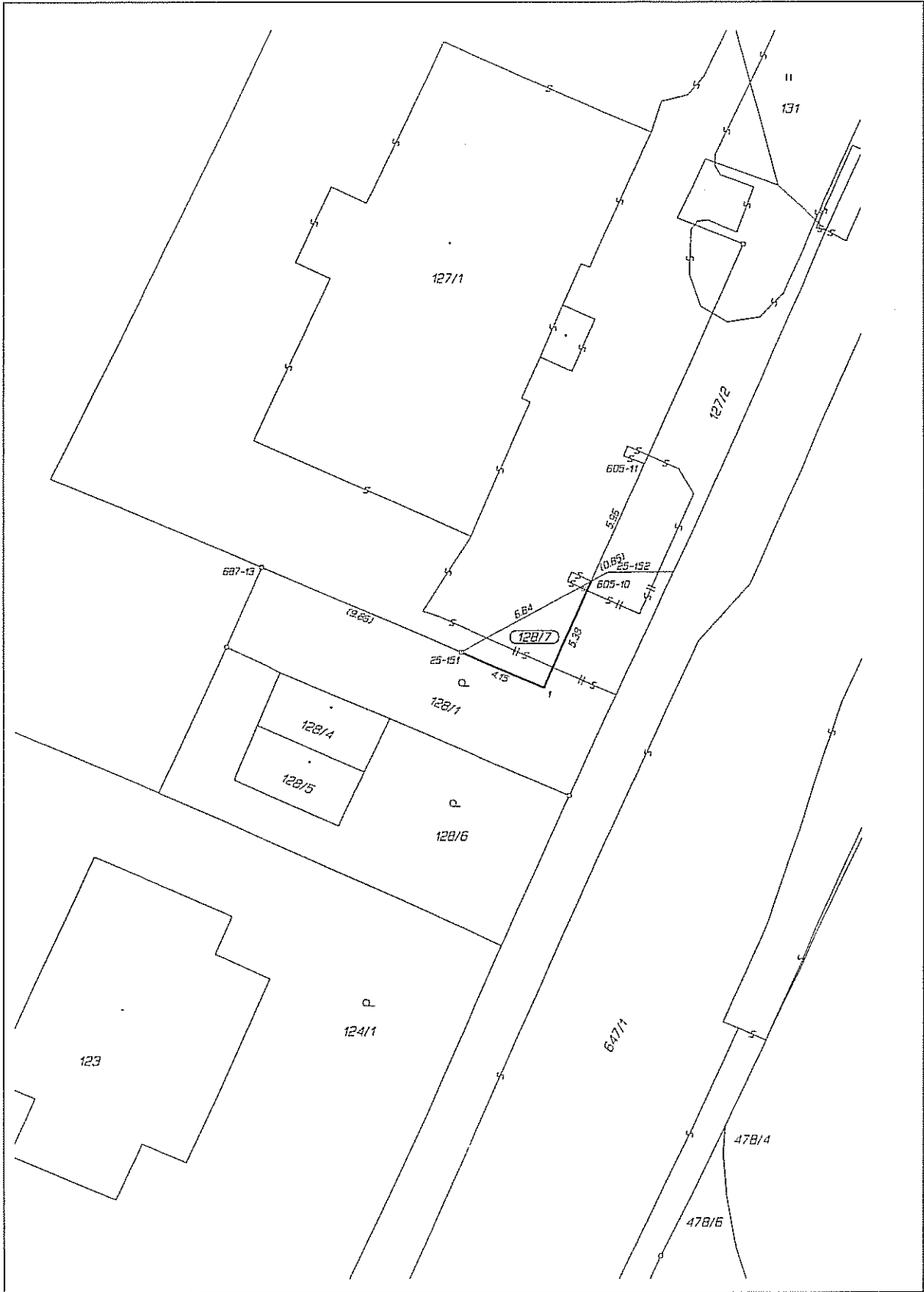
**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 128/7, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícím:

1. manželé **Ivo Hanousek**,  
a **Věra Hanousková**,

za kupní cenu 7.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.







1490.

# ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec  
Doručeno: 15.05.2010  
CJ MML 111824/10  
listy:2 přílohy:0



**ŽADATEL:**

Jméno, příjmení ..... IVO HANOUSEK

1159

Bydliště ..... LIBEREC 2, VANUROVA 458/13

TELEFON ..... 603 818 806

E-MAIL ..... ihanousek@email.cz

**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

Pozemek parcelní číslo ..... 128/1 část - viz. mapa

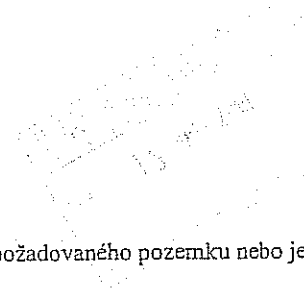
Katastrální území ..... DOLNÍ HANUŠOV

**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

..... ZAROVNÁNÍ<sup>4</sup> součástíka pozemku jako /zem  
vlastníkem (127/1) z důvodu umístění brány

V Liberci dne 8.6.2010

*(Handwritten signature)*  
.....  
podpis žadatele



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



## 7. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Dolní Hanychov**

**pozemek p.č.394/2**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha  
ochrana:  
důvod předložení: žádost vlastníků pozemku p.č.393/1,2,3, 392/1,392/2 a domu čp.112  
záměr: vybudování plotu jako hlukové,prachové a sněhové zábrany – při vybudování parkoviště SML vzniklo navýšení cca 1,5m oproti pozemkům žadatele

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení čistého, pruh zatravněného pozemku mezi parkovištěm a pozemky žadatele

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 024 cenové pásmo/kategorie:IV/F

cena dle interního předpisu: 70,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,4

jednotková cena: 100,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 127m<sup>2</sup>

základní cena: 12.700,-Kč  
náklady spojené s realizací prodeje 6.690,-Kč

**Celková cena: 20.000,-Kč**

**Stanovisko PS: 31.5.2010**

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
OD: souhlas  
TS: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
KS: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 6.9.2010 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.394/2, k.ú. Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků 392/1,393/1,393/2,393/3 a budovy čp 112 za cenu 20.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. Jaroslav Jiřík (právo přednosti)

**VYJÁDRĚNÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 394/2, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícímu:

1. **Jaroslav Jiřík,** [redacted]

**za kupní cenu 20.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDRĚNÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 394/2, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícímu:

1. **Jaroslav Jiřík,** [redacted]

**za kupní cenu 20.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 394/2, k.ú. Dolní Hanychov  
kupujícímu:

1. **Jaroslav Jiřík,** [redacted]

**za kupní cenu 20.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

657

## ŽADATEL:

Jméno, příjmení ..... JAROSLAV JIRIK

Bydliště ..... JEŠTĚŠSKÁ 110/46, 460 08, LISČP

TELEFON ..... 776 533 666

E-MAIL ..... JAROSLAV.JIRIK@SEZNAM.CZ

Statutární město Liberec  
Doručeno: 25.03.2010  
CJ MML 057714/10  
listy:3 přílohy:0



## PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo ..... 394

Katastrální území ..... DOLNÍ HANÝCHOV

## ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

..... VIZ. PŘÍLOHA  
(ČÁSTEČNĚ ODKOUPENÍ POZEMKU)

V Liberci dne 25. 3. 2010

.....  
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





## 8. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Janův Důl u Liberce**

**pozemek p.č. 211/2**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zahrada  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost  
záměr: rozšíření zahrady k RD žadatele  
využití dle územ. plánu: součást stabilizovaných ploch bydlení čisté, skutečné využití zahrada, prakticky nezastavitelné

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 022

cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m<sup>2</sup>

koeficient K3:1,25

jednotková cena: 550,- Kč/m<sup>2</sup>

výměra: 173m<sup>2</sup>

základní cena: 95.150,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 2.970,- Kč

**Celková cena: 99.000,- Kč**

**Stanovisko PS: 10.2.2005**

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TE: souhlas  
OD: souhlas  
SK: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje**.

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 6.9.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.211/2, k.ú. Janův Důl u Liberce formou výběrového řízení za cenu 99.000,-

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. manželé Händlovi (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 211/2, k.ú. Janův Důl u Liberce  
kupujícím:

1. manželé **Ing. René Händl**, [redacted]  
a **Ing. Magdaléna Händlová**, [redacted]

**za kupní cenu 99.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 211/2, k.ú. Janův Důl u Liberce  
kupujícím:

1. manželé **Ing. René Händl**, [redacted]  
a **Ing. Magdaléna Händlová**, [redacted]

**za kupní cenu 99.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 211/2, k.ú. Janův Důl u Liberce  
kupujícím:

1. manželé **Ing. René Händl**, [redacted]  
a **Ing. Magdaléna Händlová**, [redacted]

**za kupní cenu 99.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





## 9. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Růžodol I.**

**pozemek p.č. 676/2**

zpracoval: I.Roncová  
kontroloval: VI. Ježková

druh pozemku: ostatní plocha – jiná plocha  
ochrana:  
důvod předložení: prodej pozemku v majetku SML  
záměr: prodej pozemku související s budovou v soukromém vlastnictví  
využití dle územ. plánu: stabilizované plochy bydlení městského  
zeleň okolo bytového domu

závazky a břemena: ne  
pronájem pozemku: ne

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 018 cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 110,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,50

jednotková cena: 170,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: ppč. 676/2 1.298 m<sup>2</sup>

základní cena: 220.660,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 11.990,- Kč

**Celková cena: 233.000,- Kč**

**Stanovisko PS:** 30. 4. 2010  
dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
OD: souhlas  
ZP: souhlas  
TS: souhlas  
KS: souhlas  
SK: souhlas  
SO: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků jednotek v budově na pozemcích p.č.676/7 až 676/12, k.ú. Růžodol I

**VYJÁDRĚNÍ KPN:** Komise dne 14.6.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 15.6.2010 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.676/2, k.ú. Růžodol I, formou výběrového řízení s právem přednosti právnické osoby složené z vlastníků jednotek v budově na pozemcích p.č.676/7 až 676/12, k.ú. Růžodol I za cenu 275.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 20.8.2010 – 6.10.2010

PŘIHLÁŠENÍ K VRĚ : a) 24 zájemců (vlastníci byt. jednotek)

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 13.10.2010 doporučuje prodej nemovitostí:  
pozemek p.č.676/2, k. ú. Růžodol I  
kupujícím:

<b>Michal Buriánek,</b> [redacted] 66 [redacted]	1/24
<b>Luboš Černý,</b> [redacted] 1967 [redacted]	1/24
<b>Martin Hájek,</b> [redacted] 1967 [redacted]	1/24
<b>Daniel Nosek,</b> [redacted] 1967 [redacted]	1/24
<b>Ladislav Krejcar,</b> [redacted] 1961 [redacted]	1/24
<b>Jaroslav Hájek,</b> [redacted] 1966 [redacted]	1/24
<b>Simona Voptová,</b> [redacted] 1961 [redacted]	1/24
<b>Hana Vajertová,</b> [redacted] 1963 [redacted]	1/24
<b>manž. František Hansal</b> [redacted] a <b>Lenka Hansalová,</b> [redacted]	1/24
<b>Milan Foukal,</b> [redacted] 1959 [redacted]	1/24
<b>Emília Rodriguezová,</b> [redacted] 1921 [redacted]	1/24
<b>Pavel Bernát,</b> [redacted] 1963 [redacted]	1/24
<b>manž. Jaroslav Kolačný,</b> [redacted] a <b>Zuzana Kolačná,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Jaroslav Kerda,</b> [redacted] a <b>Kateřina Kerdová,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Pavel Táborský,</b> [redacted] a <b>Dana Táborská,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Pavel Kordík,</b> [redacted] a <b>Pavčina Kordíková,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Martin Kareš,</b> [redacted] a <b>Pavčina Karešová,</b> [redacted]	1/24
<b>Jan Slavík,</b> [redacted] 1984 [redacted]	1/24
<b>Jiří Janoušek,</b> [redacted] 1964 [redacted]	1/24
<b>Aleš Funke,</b> [redacted] 1953 [redacted]	1/24
<b>manž. Martin Mizera,</b> [redacted] a <b>Soňa Mizerová,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Miloš Barák,</b> [redacted] a <b>Eva Baráková,</b> [redacted]	1/24
<b>Božena Mihalovičová,</b> [redacted] 1922 [redacted]	1/24
<b>manž. Jan Tomásek,</b> [redacted] a <b>Klára Tomášková,</b> [redacted]	1/24

za kupní cenu 275.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 souhlasí s odložením prodeje nemovitostí: do doby úpravy předmětu a ceny prodeje.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města schvaluje nový předmět prodeje, pozemek p.č.676/2, k.ú. Růžodol I za sníženou cenu 233.000,- Kč (původní cena byla ve výši 275.000,- Kč) pro kupující vlastníky bytových jednotek Zahradní 542-544, Liberec 11.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města **souhlasí** s prodejem nemovitosti: pozemek p.č.676/2, k. ú. Růžodol I kupujícím:

<b>Michal Buriánek,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Luboš Černý,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Martin Hájek,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Daniel Nosek,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Ladislav Krejcar,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Jaroslav Hájek,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Simona Vogtová,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>Hana Vajgertová,</b> [redacted] Zahradní 544, Liberec 11	1/24
<b>manž. František Hansal,</b> [redacted] a <b>Lenka Hansalová,</b> [redacted]	1/24
<b>Milan Foukal,</b> [redacted] Zahradní 543, Liberec 11	1/24
<b>Emília Rodriguezová,</b> [redacted] Zahradní 543, Liberec 11	1/24
<b>Pavel Bernát,</b> [redacted] Zahradní 543, Liberec 11	1/24
<b>manž. Jaroslav Kolačný,</b> [redacted] a <b>Zuzana Kolačná,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Jaroslav Kerda,</b> [redacted] a <b>Katerina Kerdová,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Pavel Tábořský,</b> [redacted] a <b>Dana Tábořská,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Pavel Kordík,</b> [redacted] a <b>Pavčina Kordíková,</b> [redacted]	1/24
<b>manž. Martin Kareš,</b> [redacted] a <b>Pavčina Karešová,</b> [redacted]	1/24
<b>Jan Slavík,</b> [redacted] Zahradní 543, Liberec 11	1/24
<b>Jiří Janoušek,</b> [redacted] Zahradní 542, Liberec 11	1/24
<b>Aleš Funkce,</b> [redacted] Zahradní 542, Liberec 11	1/24
<b>manž. Martin Mířera,</b> [redacted] a <b>Soňa Mířerová,</b> [redacted]	1/24

manž. Miloš Barák, [redacted] a Eva Baráková, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Božena Mihalovičová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. Jan Tomášek, [redacted] a Klára Tomášková, [redacted] 1/24  
 [redacted]

za kupní cenu 233.000,- Kč,  
 splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
 schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
 pozemek p.č.676/2, k. ú. Růžodol I  
 kupujícím:

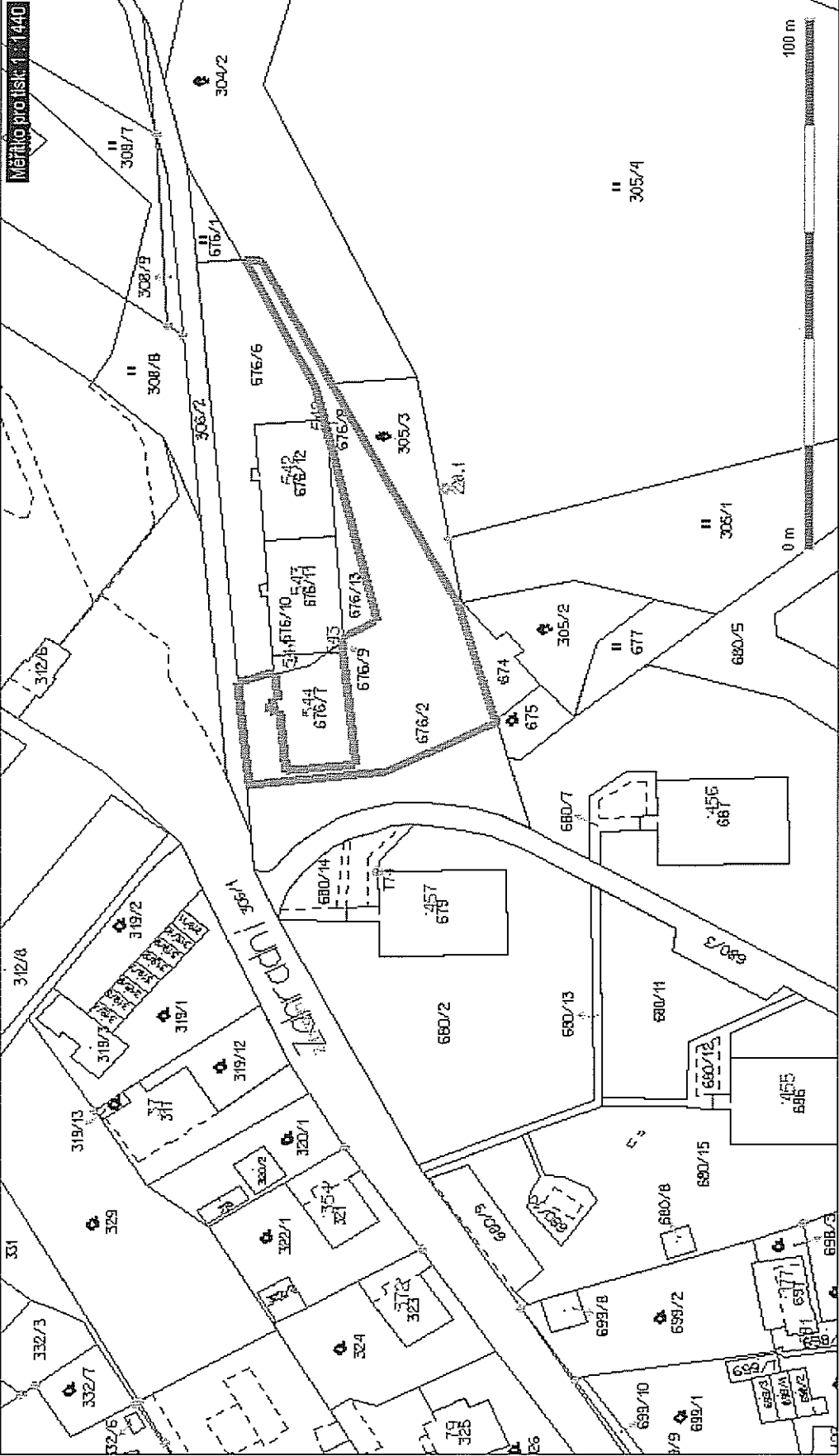
Michal Buriánek, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Luboš Cerný, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Martin Hájek, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Daniel Nosek, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Ladislav Krejcar, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Jaroslav Hájek, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Simona Vogtová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Hana Vajgertová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. František Hansal, [redacted] a Lenka Hansalová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Milan Foukal, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Emilia Rodriguezová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Pavel Bernát, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. Jaroslav Kolačný, [redacted] a Zuzana Kolačná, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. Jaroslav Kerda, [redacted] a Katerina Kerdová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. Pavel Táborský, [redacted] a Dana Táborská, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. Pavel Kordík, [redacted] a Pavlína Kordíková, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 manž. Martin Kares, [redacted] a Pavlína Karesová, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Jan Slavík, [redacted] 1/24  
 [redacted]  
 Jiří Janoušek, [redacted] 1/24  
 [redacted]



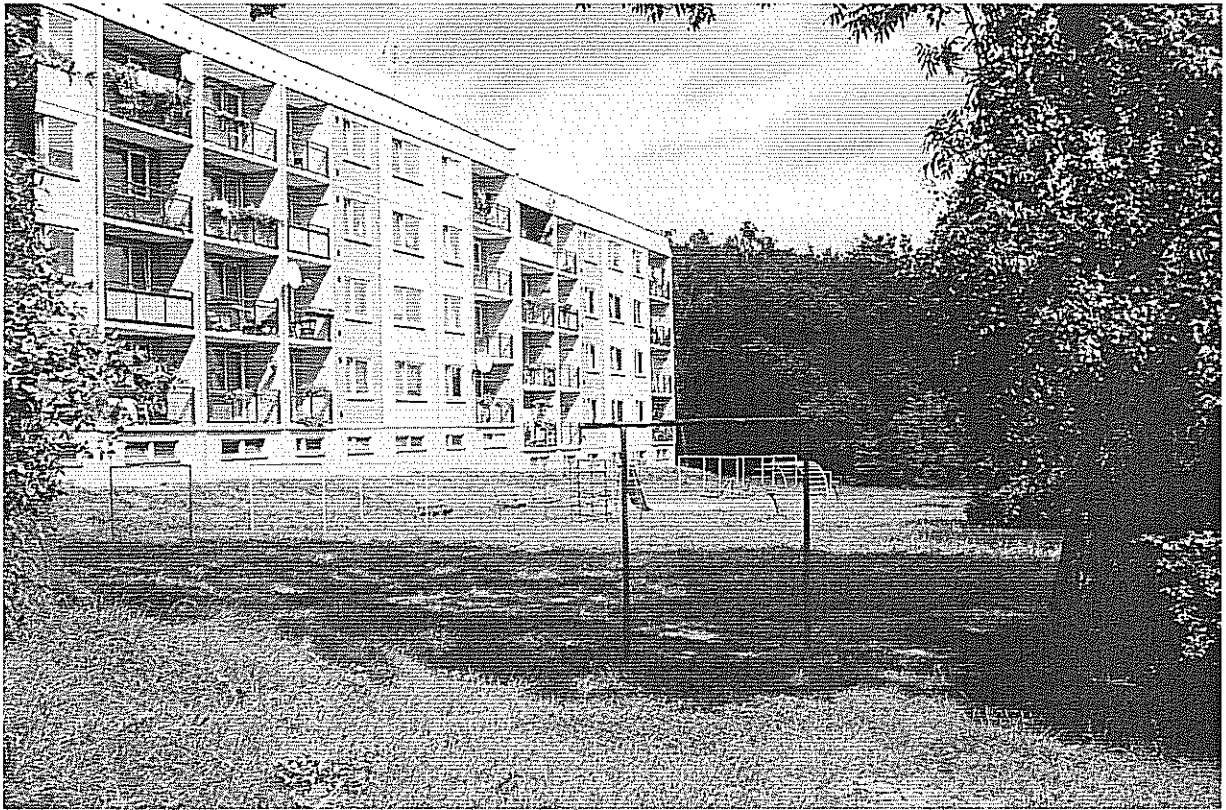
<b>Aleš Funkce,</b> [REDACTED]	1/24
<b>manž. Martin Mizera,</b> [REDACTED], a <b>Soňa Mizerová,</b> [REDACTED]	1/24
<b>manž. Miloš Barak,</b> [REDACTED], a <b>Eva Baráková,</b> [REDACTED]	1/24
<b>Božena Mihalovičová,</b> [REDACTED]	1/24
<b>manž. Jan Tomášek</b> [REDACTED] a <b>Klára Tomášková,</b> [REDACTED]	1/24

za kupní cenu 233.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne  
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Metriso projekti: 1440







## 10. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

---

**kat. území: Staré Pavlovice**

**pozemek p.č.579/1**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zahrada  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost  
záměr: od r.1983 má žadatel v pronájmu, nyní by rád pozemek vlastnil – zahrada k rod.domu

využití dle územ. plánu: stabilizovaná plocha bydlení čistého, zahrada u rodinného domu

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: ano  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 015

cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,-Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3:1,45

jednotková cena: 640,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 740m<sup>2</sup>

základní cena: 473.600,-Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 14.670,-Kč

**Celková cena: 489.000,-Kč**

**Stanovisko PS:** 15.8.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
ZP: nesouhlas – částečně se nachází v záplavovém území  
KS: souhlas  
SK: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.579/1,k.ú.Staré Pavlovice formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 489.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. manželé Chráskovi (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 579/1, k.ú. Staré Pavlovice  
kupujícím:

1. manželé **Jiří Chráska**, [redacted] 1949

a **Eva Chrásková**, [redacted] 1950

[redacted] 579/1, k.ú. Staré Pavlovice

**za kupní cenu 489.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 579/1, k.ú. Staré Pavlovice  
kupujícím:

1. manželé **Jiří Chráska**, [redacted] 1949

a **Eva Chrásková**, [redacted] 1950

[redacted] 579/1, k.ú. Staré Pavlovice

**za kupní cenu 489.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 579/1, k.ú. Staré Pavlovice  
kupujícím:

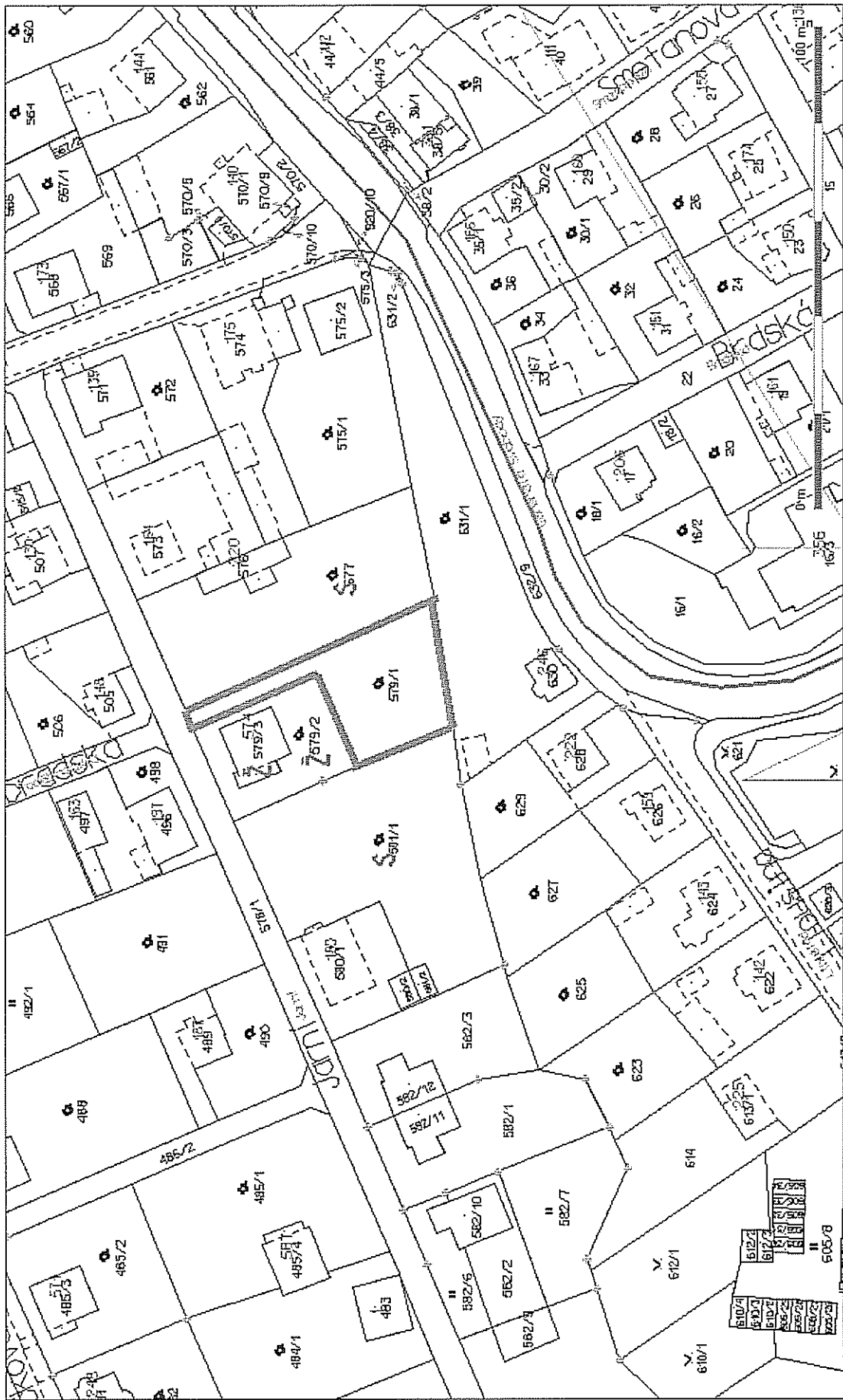
1. manželé **Jiří Chráska**, [redacted] 1949

a **Eva Chrásková**, [redacted] 1950

[redacted] 579/1, k.ú. Staré Pavlovice

**za kupní cenu 489.000,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



1495

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

Statutární město Liberec  
Doručeno: 14.08.2010  
CJ MML 110624/10  
listy:2 přílohy:0

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

JIRÍ CHRÁSKA



mml\_10\_132001

Bydliště

JARNÍ 574/14 LIBEREC XII

1442

TELEFON

485122362

E-MAIL

jiri.chraska@seznam.cz

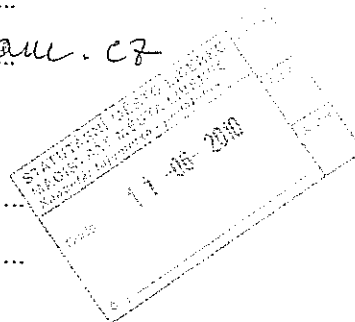
PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

579/1

Katastrální území

STARE PAVLOVICE



ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

POZEMEK MÁME V PRONÁJMU OD ROKU 1983.  
MYNÍ BYCHOM CHTĚLI BYT VLASTNÍKY POZEMKU.  
POZEMEK BYL PŮVODNĚ CELY P.Č. 579. V ROCE  
1983. NĀM BYLA ČÁST PRODÁNA NA STAVBU ROD. DOMU

V Liberci dne 10.6.2010

podpis žadatele

JEDNÁ SE O POZEMEK P.Č. 579/2 a 579/3. V ROCE  
1983 NEBYLO MOŽNÉ ODKOUPIT VETŠÍ ČÁST NEŽ  
600 m<sup>2</sup>.

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





## 11. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Nové Pavlovice**

**pozemek p.č.414/63**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: trvalý travní porost  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost  
záměr: vstup na pozemky ve vlastnictví žadatele  
využití dle územ. plánu: plocha pro dopravu-areál řadových garáží, malý pruh pozemku mezi řadovými garážemi

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 014

cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 110,-Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3:1,5

jednotková cena: 170,-Kč/m<sup>2</sup> výměra: 8m<sup>2</sup>

základní cena: 1.360,-Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 5.610,-Kč

**Celková cena: 7.000,-Kč**

**Stanovisko PS:** 15.8.2010

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
KS: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej části pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 souhlasí se stanovenou částí pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.414/36, k.ú. Nové Pavlovice formou výběrového řízení za cenu 7.000,-

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. Mgr. Pavel Schnirch

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 414/63, k.ú. Nové Pavlovice  
kupujícímu:

**1. Mgr. Pavel Schnirch,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 7.001,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 414/63, k.ú. Nové Pavlovice  
kupujícímu:

**1. Mgr. Pavel Schnirch,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 7.001,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

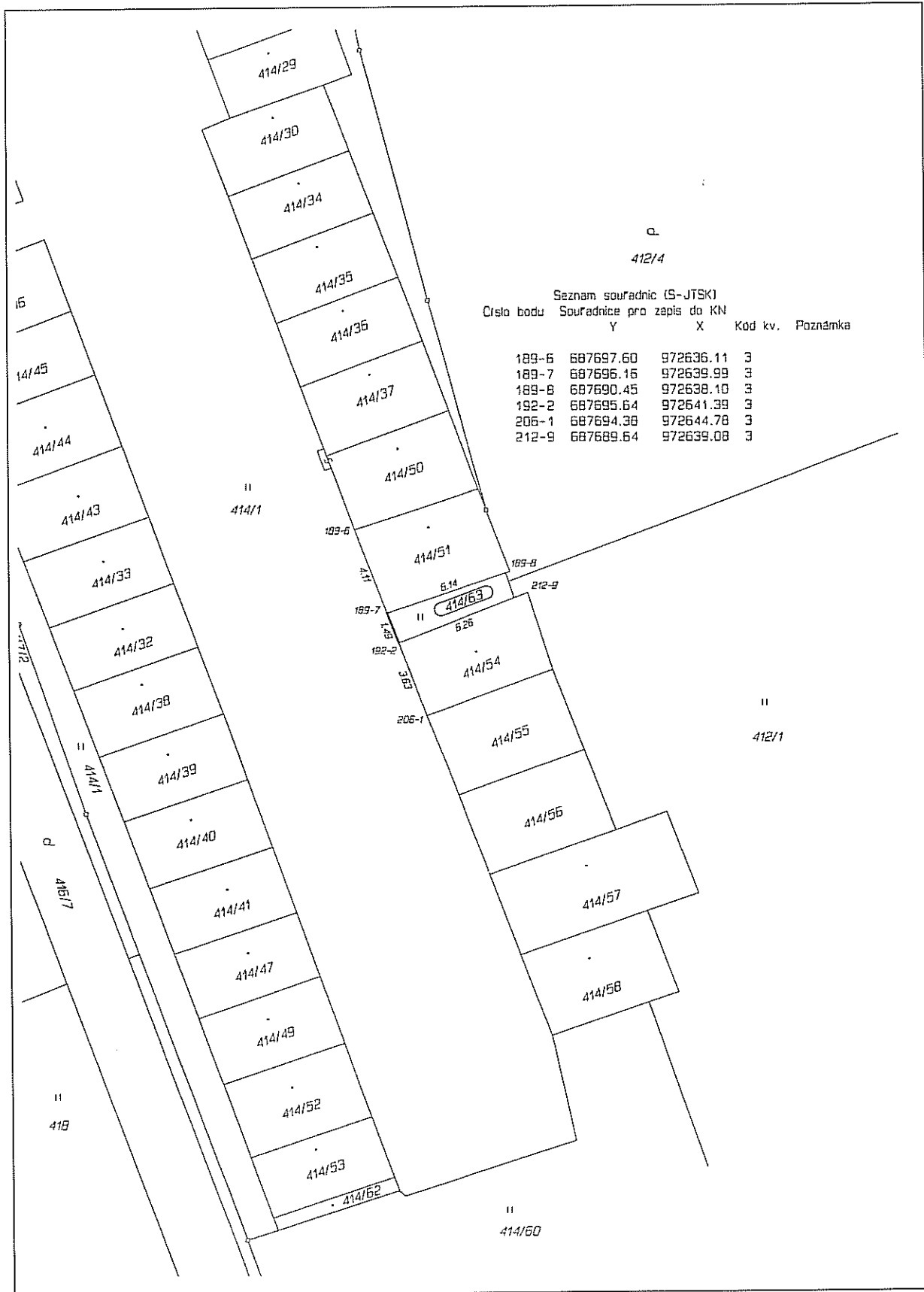
**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 414/63, k.ú. Nové Pavlovice  
kupujícímu:

**1. Mgr. Pavel Schnirch,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 7.001,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





412/4

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
189-6	687697.60	972636.11	3	
189-7	687696.16	972639.99	3	
189-8	687690.45	972638.10	3	
192-2	687695.64	972641.39	3	
206-1	687694.38	972644.78	3	
212-9	687689.64	972639.08	3	

414/53

1512

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení MGR. PAVEL SCHNIRCH

Statutární město Liberec  
Doručeno: 21.08.2010  
CJ MML 115666/10  
listy: 1



Bydliště MA NESOVA 9, 460 70, LIBEREC

17PS

TELEFON 777 257 372

E-MAIL pavel.schnirch@email.cz

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo část 414/17 mezi 414/57 a 414/54

Katastrální území NOVE PAULOUCE (682 161)

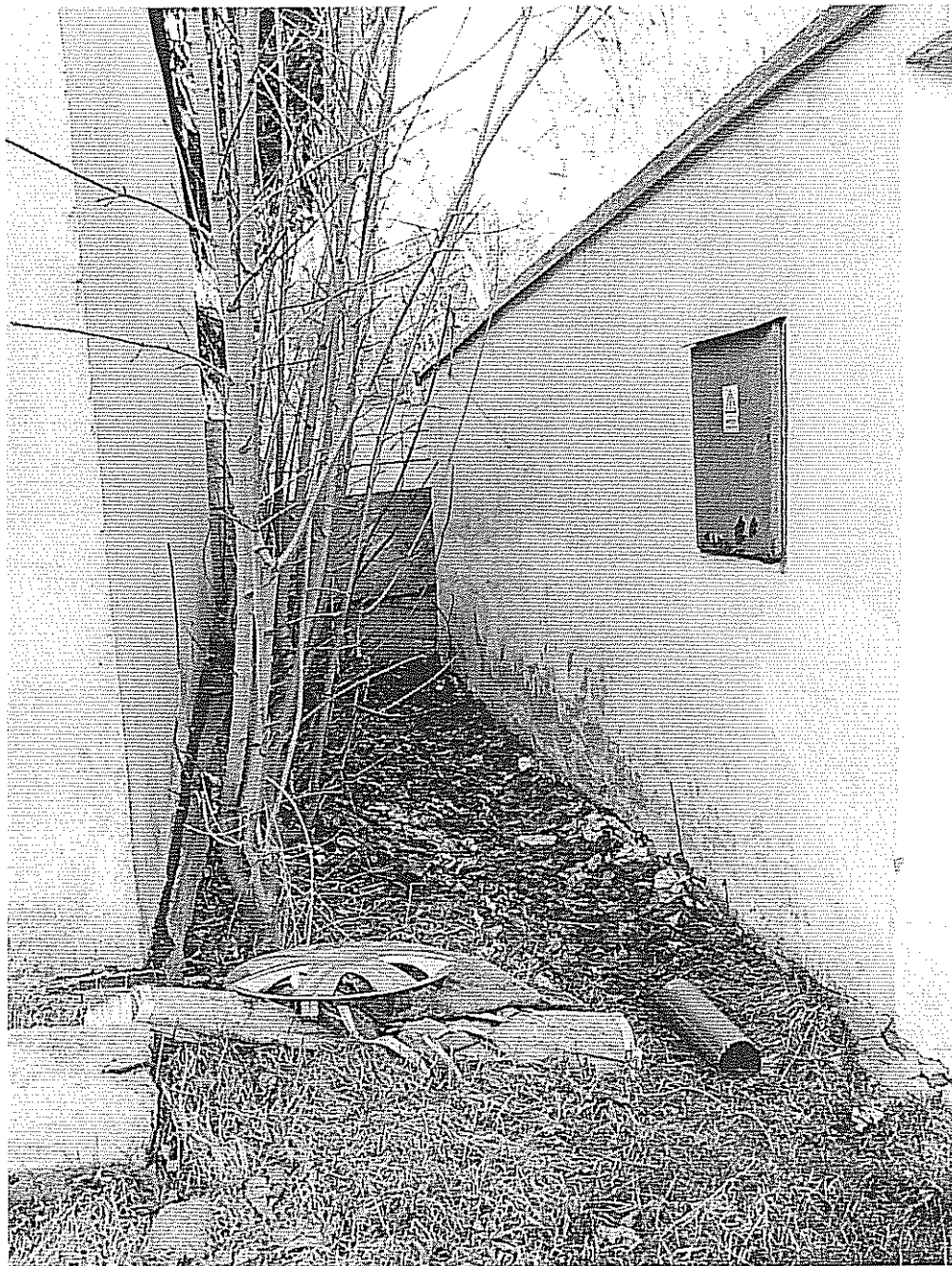
ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Mívalice a částecne i ja jsem vlastniky okolnich pozemku  
a zmi vely pozemek by byl vhodny jako alternativni  
vstup k tomu pozemku.

V Liberci dne 20.06.2010

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho  
části - NA DRUHÉ STRANĚ



## 12. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Starý Harcov**

**pozemek p.č. 1515/29**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
ochrana:  
důvod předložení: pozemek v majetku SML  
záměr: prodej pozemku  
využití dle územ. plánu: plocha pro dopravu-areály řadových garáží, pozemek pod garáží

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: ano  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 038 cenové pásmo/kategorie: III/A

cena dle interního předpisu: 1.100,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,10

jednotková cena: 1.210,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 28m<sup>2</sup>  
sleva 50%: 610,-Kč/m<sup>2</sup>

základní cena: 17.080,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 540,- Kč

**Celková cena: 18.000,- Kč**

**Stanovisko PS: 15.12.2010**

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
OD: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
KS: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise bere na vědomí stanovenou cenu pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 15.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1515/29, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č.1515/29, k.ú. Starý Harcov za cenu 18.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.



**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 17.3.2011 – 14.4.2011**

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. Bc. Daniel Bulušek (právo přednosti)  
2. manželé Skočdopole

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 1515/29, k.ú. Starý Harcov  
kupujícím:

1. **Bc. Daniel Bulušek,** [redacted]  
[redacted]  
**za kupní cenu 19.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé **Marcel Skočdopole,** [redacted]  
a **Markéta Skočdopolová,** [redacted]  
[redacted]  
**za kupní cenu 19.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5. 2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 1515/29, k.ú. Starý Harcov  
kupujícím:

1. **Bc. Daniel Bulušek,** [redacted]  
[redacted]  
**za kupní cenu 19.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé **Marcel Skočdopole,** [redacted]  
a **Markéta Skočdopolová,** [redacted]  
[redacted]  
**za kupní cenu 19.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 1515/29, k.ú. Starý Harcov  
kupujícím:

1. **Bc. Daniel Bulušek,** [redacted]  
[redacted]  
**za kupní cenu 19.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé **Marcel Skočdopole,** [redacted]  
a **Markéta Skočdopolová,** [redacted]  
[redacted]  
**za kupní cenu 19.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1





**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** manželé Aleš a Zdeňka Krčmářovi  
Pavel Qualizza  
manželé Bohuslav a Zdeňka Šmejdovi  
Alena Semotánová  
Aleš Havlíček (všichni právo přednosti)

**VYJÁDRĚNÍ KVŘ:** Komise dne 18. 4. 2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 383, k. ú. Vesec u Liberce

kupující :

**Aleš Krčmář,** [redacted] 1949  
**Zdeňka Krčmářová,** [redacted] 1950  
[redacted] Zámecky vch. 196, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Pavel Qualizza,** [redacted] 1954  
[redacted] Jermanická 488/2, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Bohuslav Šmejda,** [redacted] 1963  
**Zdeňka Šmejdová,** [redacted] 1970  
[redacted] Jermanická 487/15, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Alena Semotánová,** [redacted] 1960  
[redacted] Jermanická 496/18, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Aleš Havlíček,** [redacted] 1971  
[redacted] Táborská 357, Liberec 6  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

za kupní cenu **10.000,- Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDRĚNÍ RM:** Rada města **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 383, k. ú. Vesec u Liberce

kupující :

**Aleš Krčmář,** [redacted] 1949  
**Zdeňka Krčmářová,** [redacted] 1950  
[redacted] Zámecky vch. 196, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Pavel Qualizza,** [redacted] 1954  
[redacted] Jermanická 488/2, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Bohuslav Šmejda,** [redacted] 1963  
**Zdeňka Šmejdová,** [redacted] 1970  
[redacted] Jermanická 487/15, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Alena Semotánová,** [redacted] 1960  
[redacted] Jermanická 496/18, Liberec 25  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Aleš Havlíček,** [redacted]  
[redacted]  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

za kupní cenu **10.000, - Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 383, k. ú. Vesec u Liberce

kupující :  
**Aleš Krčmář,** [redacted]  
**Zdeňka Krčmářová,** [redacted]  
[redacted]  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

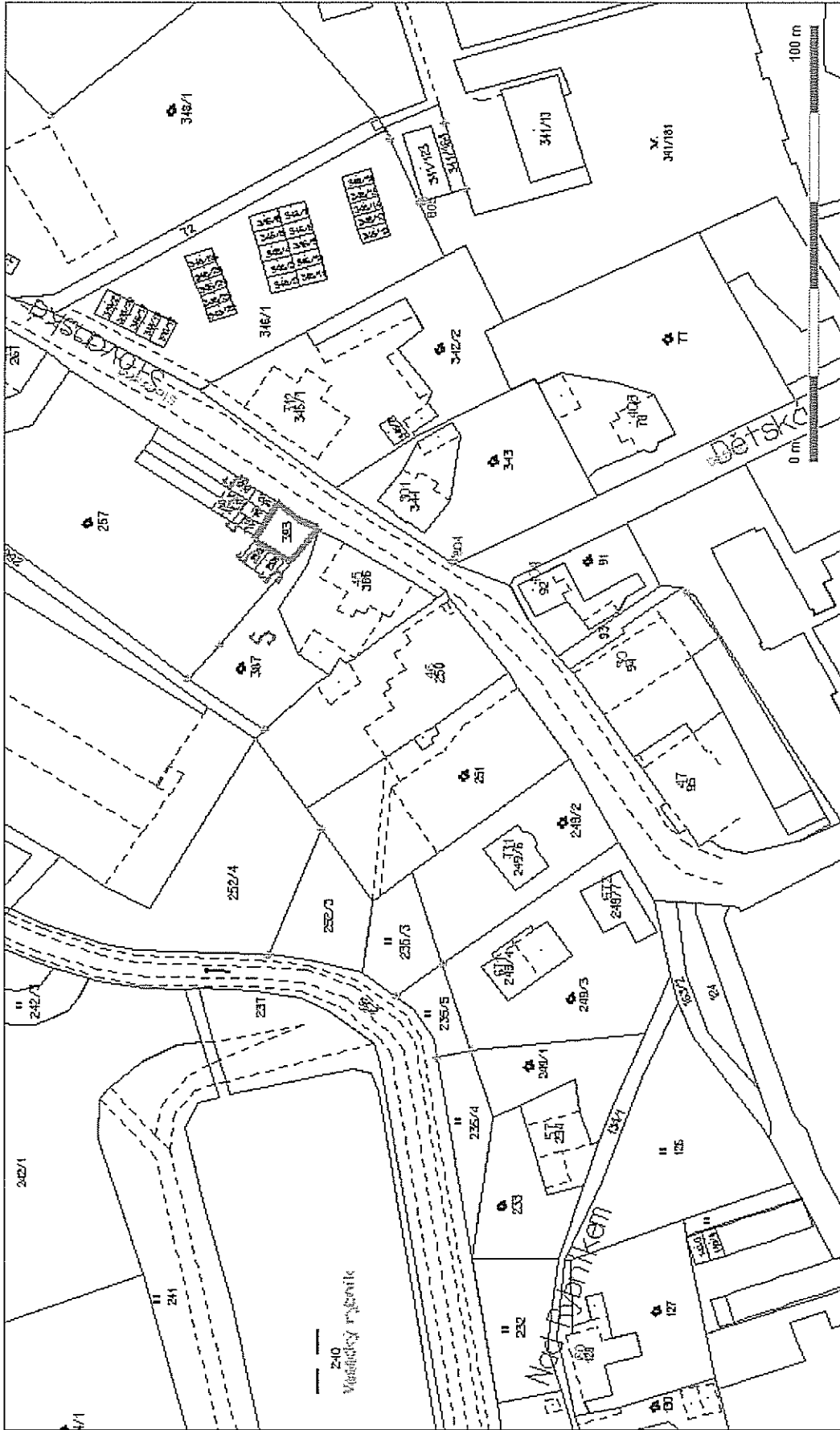
**Pavel Qualizza,** [redacted]  
[redacted]  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Bohuslav Šmejda,** [redacted]  
**Zdeňka Šmejdová,** [redacted]  
[redacted]  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Alena Semotánová,** [redacted]  
[redacted]  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

**Aleš Havlíček,** [redacted]  
[redacted]  
ideální podíl 1/5 nemovitosti

za kupní cenu **10.000, - Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města









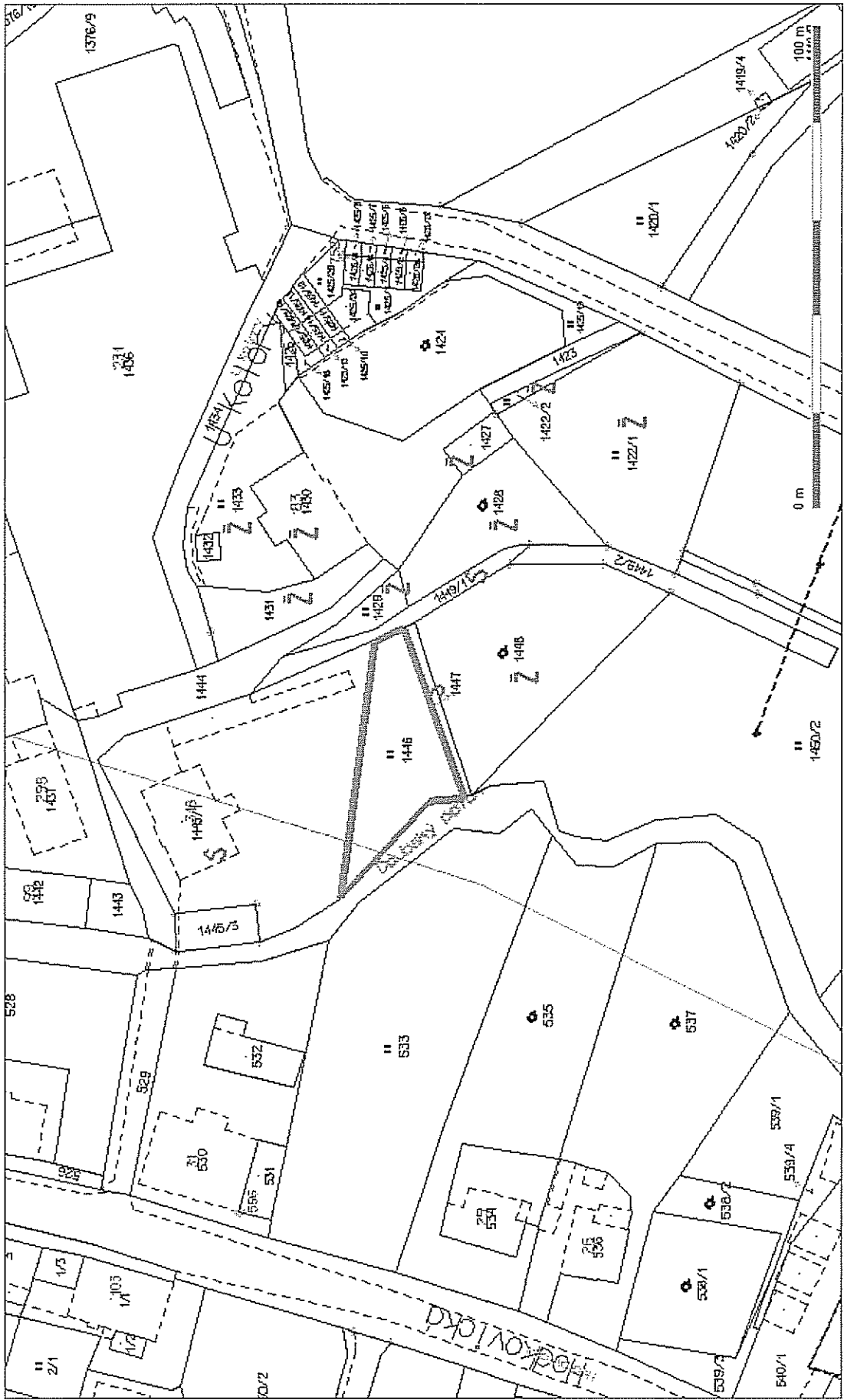
**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1.H.H. Holding Group v.o.s.

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 1446, k.ú. Vesec  
kupujícím:  
**1. H.H.HOLDING GROUP, v.o.s., IČ:254 157 86**  
sídlem Bulovka 123, 464 01 Frýdlant v Čechách  
**za kupní cenu 116.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 1446, k.ú. Vesec  
kupujícím:  
**1. H.H.HOLDING GROUP, v.o.s., IČ:254 157 86**  
sídlem Bulovka 123, 464 01 Frýdlant v Čechách  
**za kupní cenu 116.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 1446, k.ú. Vesec  
kupujícím:  
**1. H.H.HOLDING GROUP, v.o.s., IČ:254 157 86**  
sídlem Bulovka 123, 464 01 Frýdlant v Čechách  
**za kupní cenu 116.000,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

**ŽADATEL:**

Jméno, příjmení ..... MARKÉTA HERMÁNĀLOVÁ ..... H.H. Holding group v.o.s.

Bydliště ..... U KOLORŮ 83, LBC 25 ..... 4216

TELEFON ..... 608 910 062 .....

E-MAIL ..... marketa@cafe.cz .....

Statutární město Liberec  
Doručeno: 28.08.2010  
CJ MML 119158/10  
Listy: 2 přílohy: 0

**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

Pozemek parcelní číslo ..... 1446 .....

Katastrální území ..... Vešce u Liberce 480472 .....

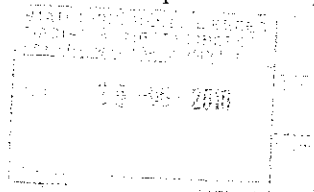
**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

..... Zájem' pozemku ve vlastnictví H.H. Holding  
..... group v.o.s. .....

V Liberci dne

M. Hermánková  
.....  
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





## 15. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Kunratice u Liberce**

**pozemek p.č. 36/1**

zpracoval: M. Hozáková  
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: trvalý travní porost  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost nájemce pozemku a zároveň i vlastníka budovy na pozemku p.č. 35, k. ú. Kunratice u Liberce  
záměr: přístupová cesta a zázemí k budově  
využití dle územ. plánu: bydlení venkovské, z části trvalý travní porost, zahrada prakticky nezastavitelné  
závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: ano  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 056 cenové pásmo/kategorie: V/C

cena dle interního předpisu: 200,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 250,- Kč/m<sup>2</sup> výměra celkem: 711 m<sup>2</sup>

základní cena: 177.750,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 24.360,- Kč

**Celková cena: 184.000,- Kč**

**Stanovisko PS:** 28. 3. 2008  
dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
KS: souhlas  
OD: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 36/1, k. ú. Kunratice u Liberce.

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25. 5. 2009 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**USNESENÍ RM:** Rada města dne 15. 6. 2010: **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 36/1, k. ú. Kunratice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 36/1, k. ú. Kunratice u Liberce za cenu 184.000,- Kč

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8. 3. 2011 – 14.- 4. 2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** manželé Michal a Michaela Kancovi (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18. 4. 2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 36/1, k. ú. Kunratice u Liberce

kupujícím:

**Michal Kanca,** [redacted]  
**Michaela Kancová,** [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **184.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 36/1, k. ú. Kunratice u Liberce

kupujícím:

**Michal Kanca,** [redacted]  
**Michaela Kancová,** [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **184.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

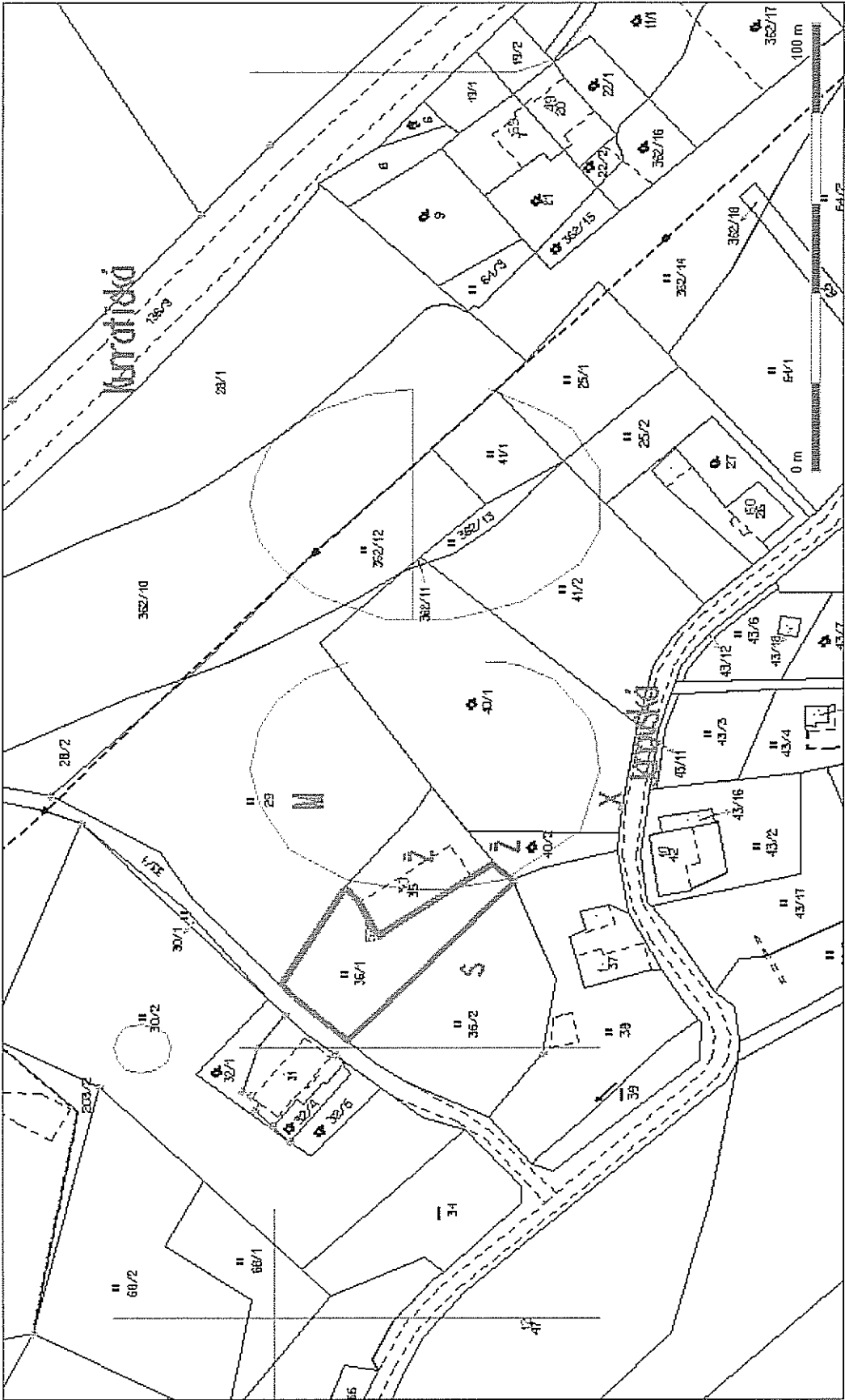
**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 36/1, k. ú. Kunratice u Liberce

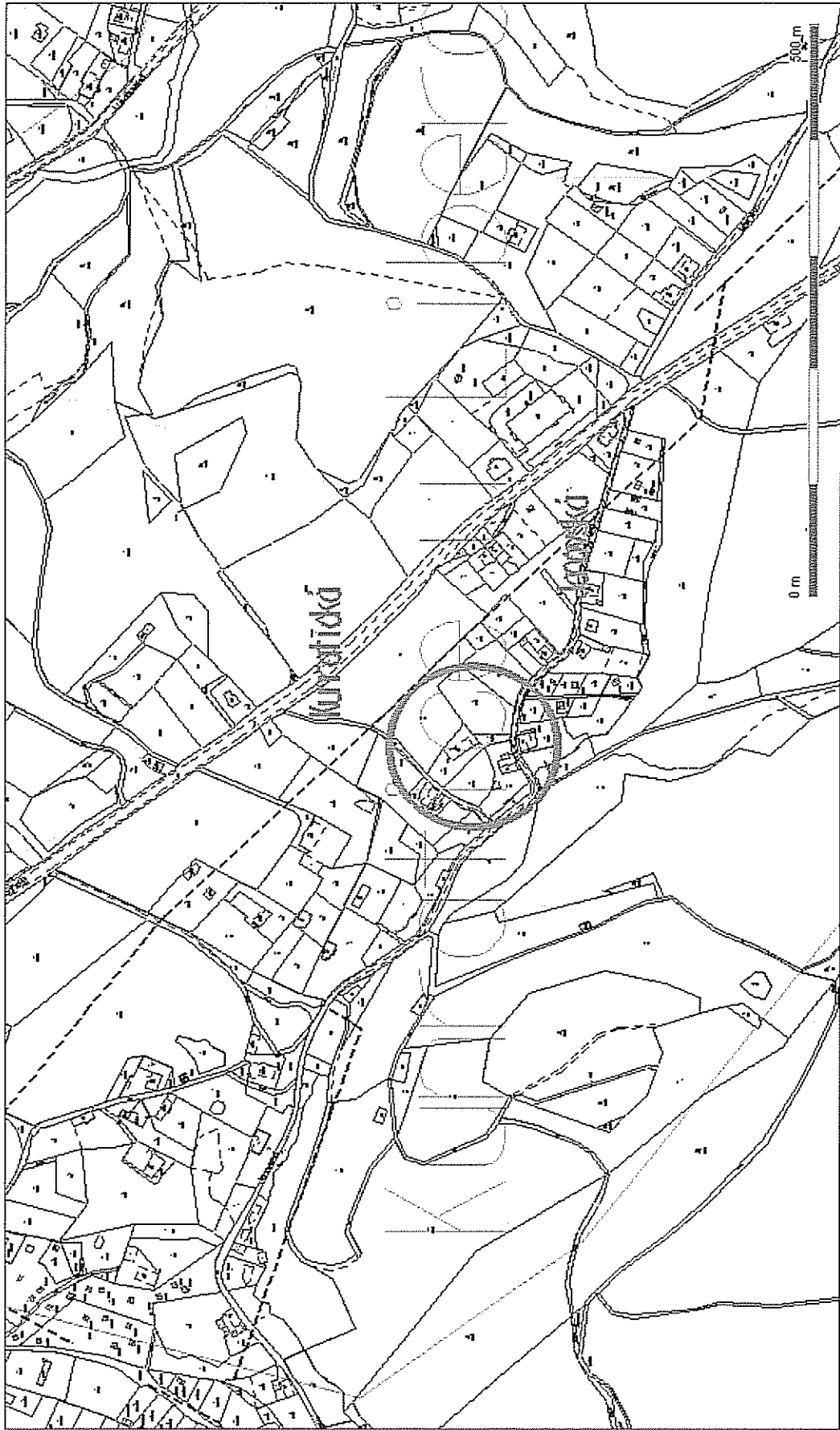
kupujícím:

**Michal Kanca,** [redacted]  
**Michaela Kancová,** [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **184.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města







302 A/00A

1489

10.17

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení ..... Michal Kanca .....

Bydliště ..... Janovská 30, Liberec 29, 460 01 .....

TELEFON ..... 736 188 392 .....

E-MAIL ..... michal - kanca @ seznam.cz .....

Statutární město Liberec  
Doručeno: 17.05.2010  
CJ MML 092118/10  
listy:2 přílohy:0

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo ..... 3611 .....

Katastrální území ..... Kunratice u Liberce .....



ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

..... Přístupová cesta k parcele č. 35 a možnost parko-  
..... vání u domu č. parcely 35 .....

V Liberci dne 17. května 2010

.....  
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



## 16. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

---

**kat. území: Machnín**

**pozemek p.č. 139**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: M.Hozáková

druh pozemku: zahrada  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost  
záměr:

využití dle územ. plánu: plocha přírody a krajiny – travní porosty a ostatní plochy v krajině, plocha nezastavitelná, louka

závazky a břemena: přístup pouze přes soukromé pozemky  
pronájem pozemku: ano

zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 067

cenové pásmo/kategorie: V/D

cena dle interního předpisu: 100,-Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3:1,15

jednotková cena: 120,-Kč/m<sup>2</sup> výměra: 2.806m<sup>2</sup>

základní cena: 336.720,-Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 10.440,-Kč

**Celková cena: 348.000,-Kč**

**Stanovisko PS: 15.8.2010**

dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
TS: souhlas  
KS: souhlas  
ZP: souhlas-upozorňujeme, že na pozemku se nachází koryto vodního toku  
SK: souhlas

**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města prodej pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 25.10.2010 souhlasí se stanovenou cenou a prodej pozemku doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města 1.3.2011 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.139, k.ú. Machnín formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 348.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 8.3.2011 – 14.4.2011

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1. Věra Půtová Málková (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘ:** Komise dne 18.4.2011 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 139, k.ú. Machnín  
kupujícímu:

1. **Věra Půtová Málková,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 348.001,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 3.5.2011 souhlasí s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 139, k.ú. Machnín  
kupujícímu:

1. **Věra Půtová Málková,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 348.001,-Kč**

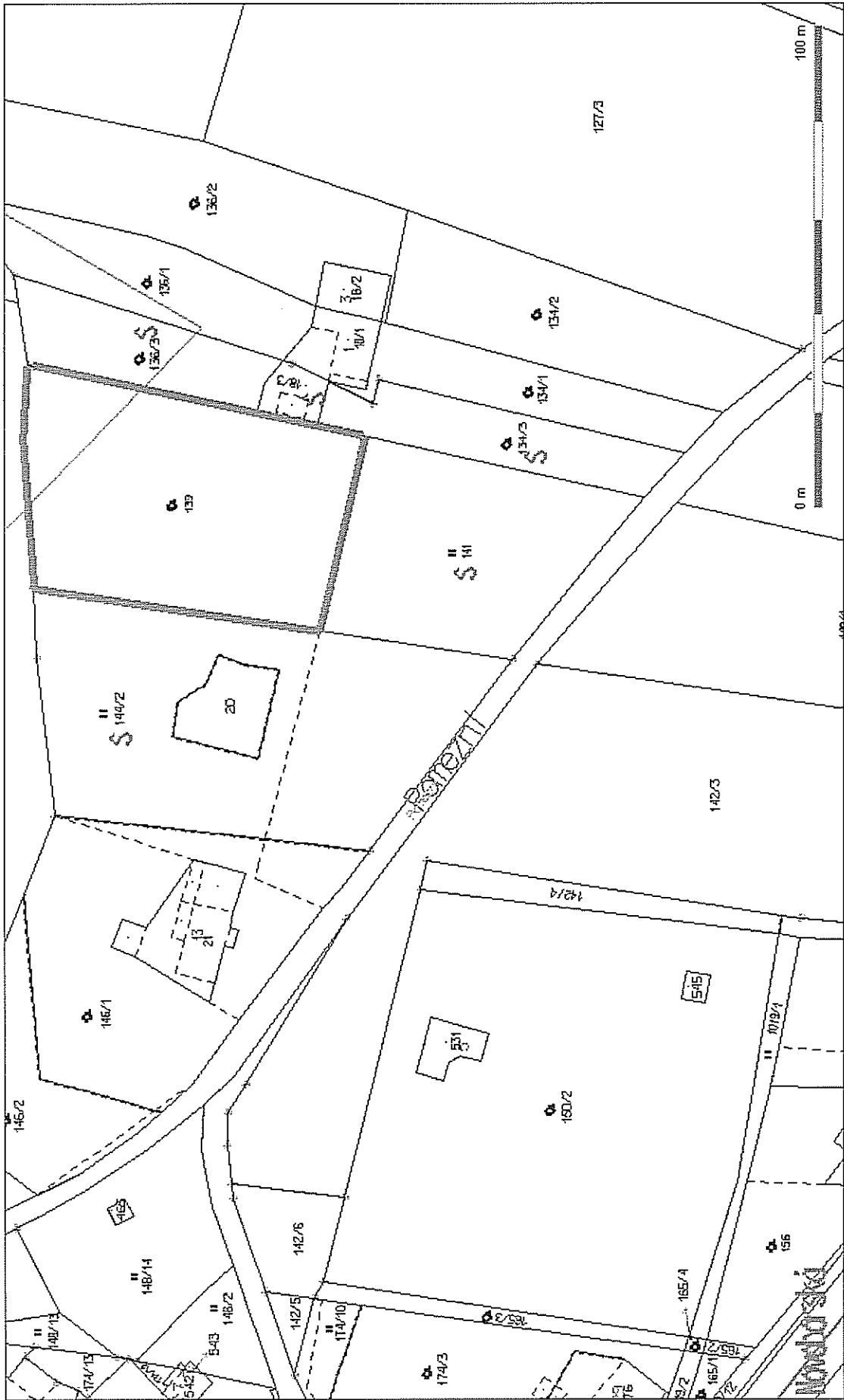
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 139, k.ú. Machnín  
kupujícímu:

1. **Věra Půtová Málková,** [redacted]  
[redacted]

**za kupní cenu 348.001,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.





1491

**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC** *ADP*

**ŽADATEL:**

Jméno, příjmení *Vojtěch Havlík* .....

Bydliště *Bořivojova 1238/44, Praha 3 130 00* .....

TELEFON *+420 606 920 761* .....

E-MAIL *vojtech.havlik@centrum.cz* .....

**Statutární město Liberec**  
Doručeno: 02.08.2010  
CJ MML 104528/10  
listy: 3 přílohy: 0

**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

Pozemek parcelní číslo *139* .....



Katastrální území *Machnín 689823* .....

**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

*Podnik máji v těsném sousedství nemovitosti a v rámci podniky je i jiné uvideny pozemek dlouhodobě užíván (v pronájmu). Chci být proto tento pozemek získat do vlastnictví a dále jej užívat. Chci být se do liberec v nejbližší době přestěhovat a tím zde .....*

V Liberci dne *1.6.2010*

*Vojtěch Havlík*  
.....  
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





## II.

# BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKU (1 případ)

**kat. území: Kateřinky u Liberce**

**pozemek p.č. 588/3**

zpracovala : Mgr. E. Bulířová  
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha – jiná plocha  
ochrana : rozsáhlé chráněné území  
důvod předložení : žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje  
záměr : bezúplatný převod části komunikace do vlastnictví Libereckého kraje, sjednocení vlastnictví (silnice 3. třídy – III/29021)

využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého  
závazky a břemena : smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (ČEZ Distribuce a.s.)  
pronájem pozemku : ---  
zveřejněno : 4.4.2011 – 20.4.2011  
zákonná úprava dle : § 628 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 588/3 ve vlastnictví SML výměra: 50 m<sup>2</sup>

hodnota daru dle znaleckého posudku: **51.010,- Kč**

náklady spojené s realizací hradí žadatel

**Stanovisko PS:** 30.11.2010  
dílčí stanoviska: UK: souhlas  
RP: souhlas  
KS: souhlas  
OD: souhlas  
ZP: souhlas  
SK: souhlas  
TS: souhlas

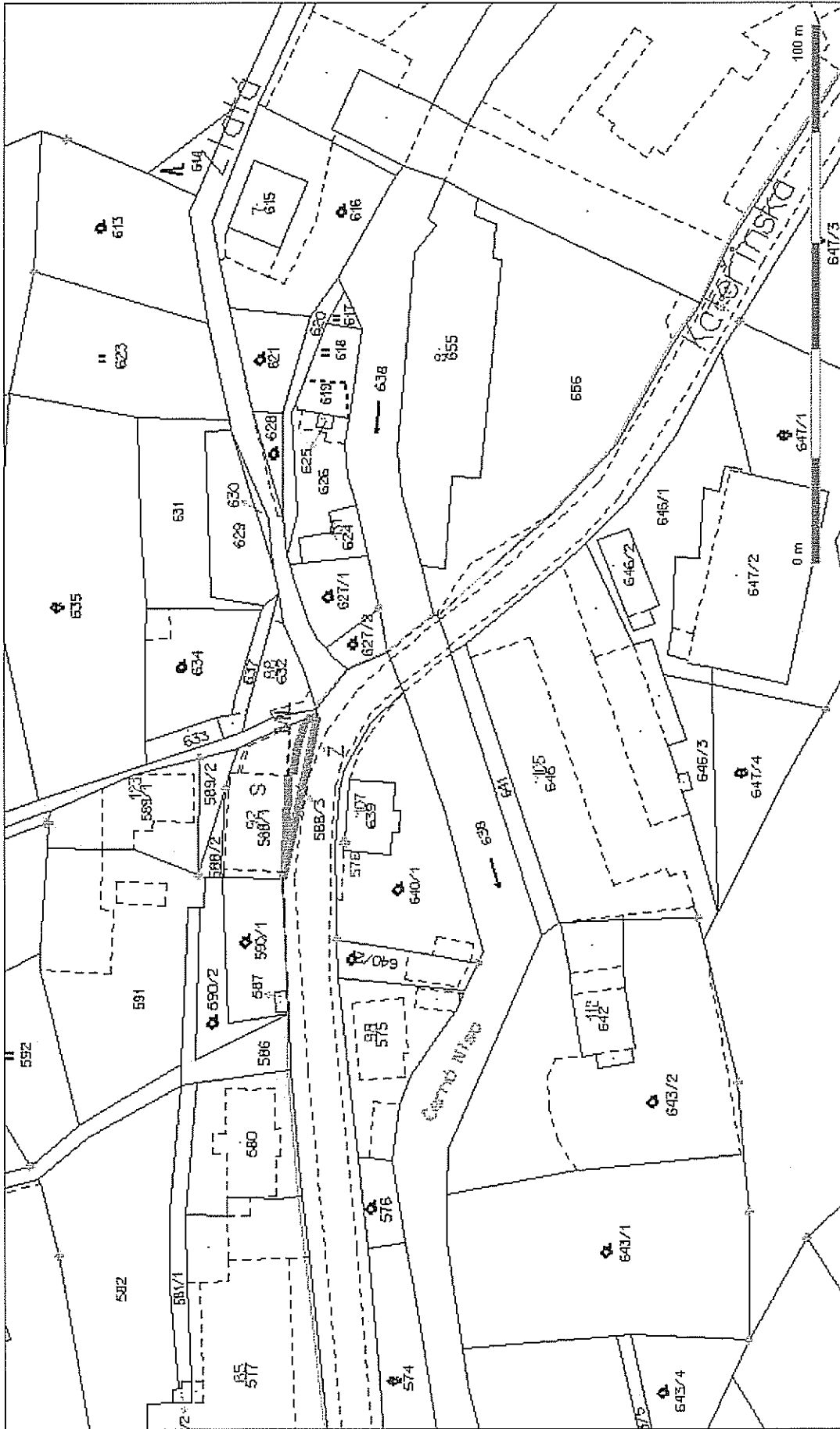
**DOPORUČENÍ OM:** Odbor majetku města **doporučuje** převod pozemku formou daru.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 1.2.2011 schvaluje záměr převodu pozemku p.č. 588/3, k.ú. Kateřinky u Liberce z vlastnictví: **Statutární město Liberec**, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978 do vlastnictví: **Liberecký kraj**, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508 formou daru.

**VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 18.4.2011 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a **doporučuje** darovat ho Libereckému kraji.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17.5.2011 **souhlasí** s převodem pozemku p.č. 588/3, k.ú. Kateřinky u Liberce z vlastnictví: **Statutární město Liberec**, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978 do vlastnictví: **Liberecký kraj**, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508 formou daru.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 26.5.2011 **schvaluje** převod pozemku p.č. 588/3, k.ú. Kateřinky u Liberce z vlastnictví: **Statutární město Liberec**, nám Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978 do vlastnictví: **Liberecký kraj**, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ: 70891508 formou daru.





Statutární město Liberec  
Doručeno: 08.09.2010  
CJ MML 158214/10  
listy: 4 příloh: 0



mm1\_10\_198655

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec I – Staré Město

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:  
3/09/ZN/6822

Datum: 6. 9. 2010 Vyřizuje:  
Zuzana Nováková/126 482 416 111  
zuzana.novakova@ksslk.cz

**Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků p.č. 588/3 v k.ú. Kateřinky u Liberce.**

Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako správce majetku zastupující Liberecký kraj, Vás jako vlastníka výše uvedeného pozemku žádá o souhlas s jeho bezúplatným převodem do vlastnictví Libereckého kraje. Pozemek 588/3 v k.ú. Kateřinky je zastavěným tělesem silnice č. III/29021. Převodem tohoto pozemku dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. Zprávu s Vaším stanoviskem prosím zašlete na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje  
Československé armády 4805/24  
466 05 Jablonec nad Nisou

k rukám p. Z. Novákové

S pozdravem

Krajská správa silnic  
Libereckého kraje,  
příspěvková organizace  
Česká mládež 632/32  
460 06 Liberec VI (321)

Simona Forbelská  
pověřená vedením územního  
technicko-správního oddělení  
Liberec

K založení  
ÚTSO LBC  
Sekretariát zde

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32  
460 06 Liberec 6  
Tel.: 483 043 211  
Fax: 483 043 241  
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:  
Československé armády 4805/24  
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:  
KB Liberec, a.s.  
197963780267/0100

IČ: 70946078  
DIČ: CZ70946078



# MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

## ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

26. 5. 2011

### III. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

NÁVRHY USNESENÍ:

#### 1. Prodej pozemku

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 395/49, oddělené z p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Petrovi a Zuzaně Virtovým, bytem [REDAKCE], za kupní cenu 15.500,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

### III. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

#### 1. Prodej pozemku

##### 1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Vratislavice nad Nisou**

**p.p.č. 395/49**

Zpracovala : Michaela Dorníková, referentka TOM  
kontroloval : Pavel Podlipný, vedoucí TO

druh pozemku / využití : ostatní plocha - zeleň  
ochrana : ---  
důvod předložení : žádost  
záměr : prodej pozemku  
využití dle územ. plánu : plochy bydlení čistého  
závazky a břemena : ne  
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků – výběrové řízení

urbanistický obvod : 063  
cena dle interního předpisu : 280,- Kč/m<sup>2</sup>  
jednotková cena : 350,- Kč/m<sup>2</sup>

cenové pásmo / kategorie: IV. / C  
koeficient K3 : 1,25  
výměra: 24 m<sup>2</sup>

základní cena : 8.400,- Kč  
náklady spojené s realizací : 7.100,- Kč (daň 3% 252,- Kč, GP 6.840,- Kč, zaokrouhlení + 8,- Kč)

**Celková cena : 15.500,- Kč**

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 18.5.2010 jsme obdrželi žádost od manželů Petra a Zuzany Virtových, [REDAKCE] ve věci prodeje části p.p.č. 395/42. Při rekonstrukci oplocení zjistili manž. Virtovi, že oplocení zasahuje do části sousedního pozemku p.p.č. 395/42 ve vlastnictví SML. (Žádají o odkup zmíněné části, aby nemuseli rušit oplocení. Dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010 má nově vzniklá p.p.č. 395/49 výměru 24 m<sup>2</sup>.)

#### **Projednáno:**

##### **Rada MO – 29.9.2010 - usnesení č. 751/09/2010**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 395/49, oddělené od p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 15.500,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka p.p.č. 655.

##### **Rada města – 1.2.2011 - usnesení č. 76/2011 bod I.1.**

Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 395/49, oddělené od p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 15.500,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka p.p.č. 655.

**ZVEŘEJNĚNO:** 18.2.2011 – 7.3.2011

**Termín uzávěrky příjmu přihlášek k VŘ byl 7.3.2011 do 10:30.**

**Přihlášení k VŘ:**

- manželé Petr a Zuzana Virtovi
- nabídka 15.500,- Kč, jistina 3.000,- Kč byla zaplacená na účet MO

**Rada MO – 14.3.2011 - usnesení č. 177/03/2011**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 395/49, oddělené z p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Petrovi a Zuzaně Virtovým, [REDAKCE], za kupní cenu 15.500,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

**Zastupitelstvo MO – 20.4.2011 – usnesení 52/04/2011**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 395/49, oddělené z p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Petrovi a Zuzaně Virtovým, [REDAKCE], za kupní cenu 15.500,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

**Rada města – 3.5.2011 - usnesení č. 305/2011 bod II.**

Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 395/49, oddělené z p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Petrovi a Zuzaně Virtovým, [REDAKCE], za kupní cenu 15.500,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 395/49, oddělené z p.p.č. 395/42 dle GP č. 3010-220/2010 ze dne 7.9.2010, při ul. Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Petrovi a Zuzaně Virtovým, [REDAKCE], za kupní cenu 15.500,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	číslo listu vlastnictví	číslo listu	Označení dílu
395/42	*1)	2 : 61	ostat.p.l. zeleň	395/42	2 : 36	ostat.p.l. zeleň				2				
				395/49	24	ostat.p.l. zeleň				2	395/42	1		24
	*1)	2 : 61			2 : 60									

\*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 77 odst.3 vyhl.č.26/2007 Sb.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Vyhotovil: <b>GEODET CZ s.r.o.</b> Svojsíkova 849/7, 46001 Liberec 1					
Číslo plánu: 3010-220/2010					
Okres: Liberec		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr <b>Ing. Jan Čermák</b>		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji. <b>ing. Holub Miroslav</b>	
Obec: Liberec					
Katastrální území: Vratislavice nad Nisou		Dne <b>07-09-2010</b> Číslo <b>188/2010</b>		Dne <b>14. 09. 10</b> Číslo <b>1395/2010</b>	
Mapový list: DKM					
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dozor při předepsaných přeměrách a za správnost a úplnost naležených parcel právních vztahů.		Ještěm pravopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Bezúplatněm vztávkám pozemků byly poskytnuty množstevní sčítaniny se v listinné a průběžném uspořádání nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem.					
znaky z plánu					



### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	kód kv.	Y	X	
155-44	686251.72	977485.71	4			
359-234	686244.71	977483.70	4			kalík
359-239	686241.53	977494.67	4			kalík
359-463	686247.36	977497.64	4			kalík
1	686246.42	977497.16	4			znak z plastu
2	686249.09	977484.96	4			znak z plastu



