



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 5. 2011

**Bod pořadu jednání:**

**Věc : Dodatek č. 4 k zakládací listině obecně prospěšné společnosti Komunitní práce  
Liberec, o. p. s.**

**Zpracovala:** Klára Tekelyová, ředitelka společnosti Komunitní práce  
Liberec, o. p. s.  
Šárka Šelongová, předsedkyně správní rady

odbor, oddělení: Komunitní práce Liberec, o. p. s.

telefon: 48 524 4990

**Schválil:** vedoucí oddělení

vedoucí odboru Petra Svatoňová, odbor sociálních a zdravotních služeb

**Projednáno:** RM dne 17.05.2011, jednání správní rady dne 09.05.2011

**Poznámka:**

**Předkládá:** *Martina Rosenbergová v.r.*  
*primátorka Statutárního města Liberec*  
*Kamil Jan Svoboda v.r., náměstek primátora*

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

v souladu se zněním zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, v platném znění a zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, dodatek č. 4 k zakládací listině obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s.

***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky:

1. Zajistit předložení a podpis dodatku č. 4 a nového úplného znění zakládací listiny primátorce města paní Martině Rosenbergové
2. Zajistit ve spolupráci s předsedkyní správní rady Šárkou Šelongovou podání návrhu na zápis změn zakládací listiny obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o. p. s., do rejstříku obecně prospěšných společností.

T: červen 2011

## Důvodová zpráva

Zakladatelem společnosti *Komunitní práce Liberec, o.p.s.* je *Statutární město Liberec* na základě usnesení zastupitelstva města č. 72/05 ze dne 28.4.2005.

Obecně prospěšná společnost svou činnost zahájila zapsáním do rejstříku obecně prospěšných společností dne 29.7.2005 .

Návrh dodatku č. 4 k zakládací listině ze dne 31.5.2005 je předkládán z důvodu změny právní úpravy obecně prospěšných společností. Dne 1. ledna 2011 vstoupil v účinnost zákon č. 231/2010 Sb., kterým se mění zákon č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podle přechodných ustanovení v čl. II tohoto zákona vznikla-li obecně prospěšná společnost (dále jen OPS) přede dnem nabytí jeho účinnosti, je zakladatel povinen uvést zakládací listinu do souladu se zákonem č. 248/1995 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, a to nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, tedy do 1.7.2011.

K nejvýraznějším změnám právní úpravy došlo u orgánů OPS. Do 31.12.2010 platilo, že správní rada je jediným obligatorním orgánem OPS, po poslední novelizaci má OPS povinně 3 orgány, a to správní radu, dozorčí radu a ředitele; zároveň novela přinesla zásadní změnu právní úpravy těchto orgánů.

Nově je ředitel statutárním orgánem OPS, jmenuje a odvolává jej správní rada, vykonává funkci ve smluvním poměru. Ředitel OPS, jmenovaný do funkce přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 231/2010 Sb., se dnem nabytí účinnosti tohoto zákona stává statutárním orgánem OPS podle § 9a zákona č. 248/1995 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona.

Správní rada již nemá zákonem limitovaný počet členů, musí však být dělitelný třemi. Opětovné členství ve správní radě je nyní možné, nestanoví-li zakládací listina jinak. Správní rada vydává předchozí souhlas písemnou formou k právním úkonům vyjmenovaným v § 13 odst. 1 zákona o OPS a rozhoduje o zásadních otázkách fungování společnosti. Členové správní rady stejně jako ředitel OPS jsou povinni vykonávat své funkce s péčí řádného hospodáře.

Dozorčí rada již také nemá omezený maximální počet členů, musí však být dělitelný třemi, jmenuje ji zakladatel. Novela stanovuje, že kromě správní rady upozorňuje dozorčí rada také ředitele OPS na porušení zákonů, ustanovení zakládací listiny nebo statutu, na ne hospodárné postupy a další nedostatky v činnosti OPS. Dále je dozorčí rada oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu ke zjednání nápravy. Nebude-li náprava zjednána, dozorčí rada neprodleně informuje o zjištěných nedostatcích zakladatele.

Významnou novinkou je zrušení zákazu odměňování členů správní rady a dozorčí rady. Zakladatel upraví možnost odměňování a způsob stanovení odměny členů správní a dozorčí rady a také ředitele v zakládací listině.

Předkládaný návrh dodatku č. 4 zakotvuje tyto změny právní úpravy ohledně orgánů OPS a náležitosti zakládací listiny podle § 4 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech v platném znění.

Na **20. zasedání správní rady společnosti dne 09.05.2011** schválili její členové dodatek č. 4 k zakládací listině společnosti a nové znění zakládací listiny, která byla upravena v souladu s novelou zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech.

Příloha č. 1 – Dodatek č. 4

Příloha č. 2 - Zakládací listina se zanesenými návrhy změn

Příloha č. 3 – Nové úplné znění zakládací listiny

Příloha č. 4 – Usnesení z 20. zasedání správní rady společnosti Komunitní práce  
Liberec, o.p.s. přijaté dne 09.05.2011

## **Dodatek č. 4**

k zakládací listině  
obecně prospěšné společnosti **Komunitní práce Liberec, o.p.s.** ze dne 31.5.2005

Statutární město Liberec na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č. ...ze dne ...2011 podle zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dodatek č. 4 k zakládací listině obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o.p.s. ze dne 31.5.2005 takto:

### **I) V Čl. 3 Druh obecně prospěšných služeb se mění odstavec 3 a nově zní takto:**

3) Správní rada může po předchozím souhlasu zakladatele rozhodnout o rozšíření poskytovaných služeb, pokud veřejnost jejich poskytování požaduje.

### **II) Čl. 6 Orgány společnosti se mění a nově zní takto:**

#### **Čl. 6 Orgány společnosti, ředitel**

- 1) Orgány obecně prospěšné společnosti jsou:
  - ředitel
  - správní rada
  - dozorčí rada
- 2) Ředitel je statutárním orgánem obecně prospěšné společnosti, jenž řídí činnost společnosti a jedná jejím jménem.
- 3) Ředitel je jmenován a odvoláván správní radou společnosti.
- 4) Ředitel nemůže být členem správní rady ani dozorčí rady, je však oprávněn se zúčastnit jednání správní a dozorčí rady s hlasem poradním.
- 5) Ředitel vykonává svoji funkci na základě pracovní smlouvy nebo dohody o pracovní činnosti. Výši mzdy stanovuje řediteli správní rada. Správní rada může rozhodnout o vyplacení mimořádných odměn řediteli společnosti.
- 6) Ředitelem společnosti ve funkci statutárního orgánu od 1.1.2011 je  
Klára Tekelyová,  
trvale bytem Červeného 609/5, Liberec VI – Rochlice, 460 06

### **III) Čl. 7 Správní rada se mění a nově zní takto:**

#### **Čl. 7 Správní rada**

- 1) Správní rada má tři členy. Členové správní rady volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí jednání správní rady.
- 2) Členy správní rady jmenuje zakladatel. Funkční období členů správní rady je tříleté.

- Opětovné členství ve správní radě je možné.
- 3) Při rozhodování je hlasovací právo členů správní rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy správní rady.
  - 4) Správní rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.
  - 5) Správní rada rozhoduje o věcech svěřených jí podle § 13 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění. Zcizení nebo zatížení majetku vloženého nebo darovaného zakladatelem podléhá předchozímu schválení správní radou.
  - 6) Správní rada bude svolána alespoň dvakrát ročně. Předseda je povinen svolat správní radu vždy, požádá-li o to nejméně jedna třetina členů.
  - 7) O průběhu zasedání správní rady se pořizuje zápis, který podepisuje předseda. Zápis se vyhotovuje do 14 dnů po skončení jednání a je uložen v sídle společnosti.
  - 8) Členové správní rady mohou být za výkon této funkce odměněni následujícím způsobem. Správní rada může na základě návrhu ředitele společnosti, člena správní či dozorčí rady či zakladatele společnosti rozhodnout o vyplacení odměny členům správní rady. Toto rozhodnutí schvaluje dozorčí rada společnosti.
  - 9) Zakladatel odvolá člena správní rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky pro členství ve správní radě podle § 10 odst. 3 zákona nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně tento zákon, zakladací listinu nebo statut obecně prospěšné společnosti.
  - 10) Členové správní rady ke dni vzniku společnosti:

Mgr. Marek Řeháček,

trvale bytem Wintrova 493/28, Liberec 2, 460 01

Bc. Pavla Červinská,

trvale bytem Vlastislav 80, Třebívlice, 411 15

Gabriela Krupičková,

trvale bytem Pražská 15/2, Liberec 2, 460 01

#### **IV) Čl. 8 Dozorčí rada se mění a nově zní takto:**

##### **Čl. 8 Dozorčí rada**

- 1) Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.
- 2) Dozorčí rada má tři členy. Členové dozorčí rady volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí jednání dozorčí rady.
- 3) Členy dozorčí rady jmenuje zakladatel. Funkční období členů dozorčí rady je tříleté. Opětovné členství v dozorčí radě je možné.
- 4) Při rozhodování je hlasovací právo členů dozorčí rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy dozorčí rady.
- 5) Dozorčí rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.
- 6) Dozorčí rada :
  - a) přezkoumává řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu obecně

- prospěšné společnosti,
- b) nejméně jedenkrát ročně podává zprávu řediteli a správní radě o výsledcích své kontrolní činnosti,
  - c) dohlíží na to, že obecně prospěšná společnost vyvíjí činnost v souladu se zákony a zakládací listinou obecně prospěšné společnosti.
- 7) Dozorčí rada je oprávněna:
- a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat tam obsažené údaje,
  - b) svolat mimořádné jednání správní rady, jestliže to vyžadují zájmy obecně prospěšné společnosti.
- 8) Členové dozorčí rady mají právo účastnit se jednání správní rady, musí jim být uděleno slovo, pokud o ně požádají.
- 9) Dozorčí rada je povinna upozornit ředitele a správní radu na porušení zákonů, ustanovení zakládací listiny nebo statutu, na ne hospodárné postupy, popřípadě na další nedostatky v činnosti obecně prospěšné společnosti. Dozorčí rada je oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu k zjednání nápravy. Není-li náprava zjednána, dozorčí rada neprodleně informuje o zjištěných nedostatcích zakladatele.
- 10) Členové dozorčí rady mohou být za výkon této funkce odměněni následujícím způsobem.  
Správní rada může na základě návrhu ředitele společnosti, člena správní či dozorčí rady či zakladatele společnosti rozhodnout o vyplacení odměny členům dozorčí rady.
- 11) Zakladatel odvolá člena dozorčí rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky podle §10 odst. 3 zákona nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně tento zákon, zakládací listinu nebo statut obecně prospěšné společnosti.
- 12) Členové dozorčí rady ke dni vzniku společnosti:

Ing. Jiří Kittner,  
trvale bytem Vřesová 119, Liberec 16, 460 15

Ing. Pavel Krenk,  
trvale bytem Svatoplukova 458/23, Liberec 4, 460 01

Dagmar Helšusová,  
trvale bytem Frýdlantská 244/1, Liberec 1, 460 01

V) Ostatní ujednání zakládací listiny zůstávají beze změny.

**VI)** Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem .....2011

**VII)** Tento dodatek č. 4 se vyhotovuje v počtu pěti výtisků, z nichž dva budou přiloženy k žádosti o zápis změn zakládací listiny společnosti do rejstříku obecně prospěšných společností, dva si ponechá zakladatel a jeden bude založen v dokumentaci společnosti.

V Liberci dne..... .2011

Zakladatel  
Statutární město Liberec  
zastoupené Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

# Zakládací listina

## obecně prospěšné společnosti

### **Komunitní práce Liberec, o. p. s.**

Statutární město Liberec na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č. .../11 ze dne 26.05. 2011 zakládá podle § 4 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, obecně prospěšnou společnost Komunitní práce Liberec, o. p. s. (dále jen společnost) a schvaluje její zakládací listinu:

#### **Čl. 1**

##### **Název a sídlo zakladatele**

- 1) Název: Statutární město Liberec
- 2) Sídlo: náměstí Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59
- 3) IČ: 00262978

#### **Čl. 2**

##### **Název a sídlo obecně prospěšné společnosti**

- 1) Název: Komunitní práce Liberec, o. p. s.
- 2) Sídlo: náměstí Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59

#### **Čl. 3**

##### **Druh obecně prospěšných služeb**

- 1) Společnost poskytuje veřejnosti obecně prospěšné služby vytvářením časově omezených pracovních příležitostí pro dlouhodobě nezaměstnané uchazeče o zaměstnání vedené v evidenci Úřadu práce v Liberci, a to i opakovaně, jejichž obsahem je zejména úklid a údržba veřejných prostranství, veřejných budov a komunikací a jiných obdobných činností ve prospěch obce nebo ve prospěch státních nebo jiných obecně prospěšných institucí na území města Liberec v souladu se zněním § 112 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti.
- 2) Společnost poskytuje společensky účelná pracovní místa zřizovaná pro uchazeče o zaměstnání dle § 113 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, § 25 vyhlášky č. 518/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti.

Společensky účelná pracovní místa se zřizují nebo vyhrazují na základě dohody s úřadem práce a obsazují se uchazeči o zaměstnání, kterým nelze zajistit pracovní uplatnění jiným způsobem, jde o kategorie uchazečů, kterým úřad práce věnuje zvýšenou péči při zprostředkování zaměstnání (§33 ZoZ). Na zřízení jednoho SÚPM lze poskytnout jen jeden druh příspěvku.

~~3) Správní rada může se souhlasem zakladatele doplnit určený druh poskytovaných služeb společnosti.~~

3) Správní rada může po předchozím souhlasu zakladatele rozhodnout o rozšíření poskytovaných služeb, pokud veřejnost jejich poskytování požaduje.

#### Čl. 4

##### Doplňková činnost

Společnost poskytuje správu a základní údržbu nemovitostí pro třetí osoby dle nařízení vlády č. 469/2000 Sb., příloha č. 4 skupina 92 Správa a údržba nemovitostí – živnost volná, zejména administrativní zajištění řádného provozu nemovitostí, domovnická činnost, úklid bytů i nebytových prostor, čištění interiérů a exteriérů budov, čištění oken, úklid chodníků a podobně.

Obsahem živnosti není čištění exteriérů budov vodní párou, pískem a podobně, opravy a údržba nemovitostí vyžadující řemeslnou zručnost nebo zvláštní odbornou kvalifikaci (například opravy výtahů, zednické, obkladačské, pokrývačské, instalatérské, elektroinstalatérské práce, chemické čištění koberců a textilií).

#### Čl. 5

##### Podmínky poskytování obecně prospěšných služeb

Společnost poskytuje služby dle čl. 3 této listiny za těchto podmínek:

a) Služby jsou poskytovány bezplatně v pořadí podle požadavků vznášených na její aktivity.

b) Služby dle odst. 1 čl. 3 jsou poskytovány do výše volné kapacity a možností společnosti subjektům uvedeným v § 112 odst. 1 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, které o služby projeví zájem.

#### Čl. 6

##### ~~Orgány společnosti~~

~~Orgány obecně prospěšné společnosti jsou:~~

~~— ředitel~~

~~— správní rada~~

~~— dozorčí rada~~

~~— Ředitel řídí činnost společnosti. Je jmenován a odvoláván správní radou společnosti. Ředitel může jednat a podepisovat se jménem společnosti na základě plné moci udělené mu~~

~~správní radou a to tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu společnosti a uvedení funkce připojí svůj podpis.~~

### **Orgány společnosti, ředitel**

- 1) Orgány obecně prospěšné společnosti jsou:
  - ředitel
  - správní rada
  - dozorčí rada
- 2) Ředitel je statutárním orgánem obecně prospěšné společnosti, jenž řídí činnost společnosti a jedná jejím jménem.
- 3) Ředitel je jmenován a odvoláván správní radou společnosti.
- 4) Ředitel nemůže být členem správní rady ani dozorčí rady, je však oprávněn se zúčastnit jednání správní a dozorčí rady s hlasem poradním.
- 5) Ředitel vykonává svoji funkci na základě pracovní smlouvy nebo dohody o pracovní činnosti. Výši mzdy stanovuje řediteli správní rada. Správní rada může rozhodnout o vyplacení mimořádných odměn řediteli společnosti.
- 6) Ředitelem společnosti ve funkci statutárního orgánu od 1.1.2011 je Klára Tekelyová, RČ 686004/0429  
trvale bytem Červeného 609/5, Liberec VI – Rochlice, 460 06

### **Čl. 7 Správní rada**

- ~~1) Správní rada je statutárním orgánem společnosti.~~
- ~~2) Správní rada má tři členy.~~
- ~~3) Správní radu jmenuje zakladatel.~~
- ~~4) Funkční období členů správní rady je tříleté.~~
- ~~5) Členy 1. správní rady jmenovanými zakladatelem jsou:~~

~~— Mgr. Marek Řeháček, RČ 750923/2566  
— trvale bytem Wintrova 493/28, Liberec 2, 460 01~~

~~— Bc. Pavla Červinská, RČ 665517/0126  
— trvale bytem Vlastislav 80, Třebívlice, 411 15~~

~~— Gabriela Krupičková, RČ 785307/0775  
— trvale bytem Pražská 15/2, Liberec 2, 460 01~~

~~6) Na svém prvním zasedání vylosuje správní rada jednu třetinu členů, jimž skončí funkční období po jednom roce ode dne vzniku společnosti a jednu třetinu členů, jimž skončí funkční období po dvou letech ode dne vzniku společnosti.~~

~~7) Žádný člen správní rady nesmí být ve funkci déle než dvě po sobě jdoucí funkční období a po šesti letech členství může být znovu jmenován nejdříve po uplynutí dalšího roku.~~

~~8) Správní rada volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí zasedání správní rady.~~

~~9) Jménem společnosti jedná navenek předseda správní rady. Podepisuje se tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu společnosti připojí svůj podpis.~~

~~10) Správní rada rozhoduje o věcech svěřených jí do působnosti podle § 13 odst. 1 zákona č. 248/1995 Sb., v platném znění a dále o změně a doplnění statutu společnosti.~~

~~11) Správní rada bude svolána alespoň dvakrát ročně. První zasedání správní rady svolá zakladatel nejpozději do třiceti dnů ode dne vzniku společnosti.~~

~~12) Předseda je povinen svolat správní radu vždy, požádá-li o to nejméně jedna třetina členů.~~

~~13) Správní rada je usnášeníschopná, jsou-li přítomni všichni její členové.~~

~~14) K rozhodnutí správní rady je potřeba souhlasu všech jejích členů.~~

~~15) O průběhu zasedání správní rady se pořizuje zápis, který podepisuje předseda. Zápis se vyhotovuje do 14 dnů po skončení jednání a je uložen v sídle společnosti.~~

- 1) Správní rada má tři členy. Členové správní rady volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí jednání správní rady.
- 2) Členy správní rady jmenuje zakladatel. Funkční období členů správní rady je tříleté. Opětovné členství ve správní radě je možné.
- 3) Při rozhodování je hlasovací právo členů správní rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy správní rady.
- 4) Správní rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.
- 5) Správní rada rozhoduje o věcech svěřených jí podle § 13 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění. Zcizení nebo zatížení majetku vloženého nebo darovaného zakladatelem podléhá předchozímu schválení správní radou.
- 6) Správní rada bude svolána alespoň dvakrát ročně. Předseda je povinen svolat správní radu vždy, požádá-li o to nejméně jedna třetina členů.
- 7) O průběhu zasedání správní rady se pořizuje zápis, který podepisuje předseda. Zápis se vyhotovuje do 14 dnů po skončení jednání a je uložen v sídle společnosti.
- 8) Členové správní rady mohou být za výkon této funkce odměněni následujícím způsobem. Správní rada může na základě návrhu ředitele společnosti, člena správní či dozorčí rady či zakladatele společnosti rozhodnout o vyplacení odměny členům správní rady. Toto rozhodnutí schvaluje dozorčí rada společnosti.
- 9) Zakladatel odvolá člena správní rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky pro členství ve správní radě podle § 10 odst. 3 zákona nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně tento zákon, zakládací listinu nebo statut obecně prospěšné společnosti.
- 10) Členové správní rady ke dni vzniku společnosti:

Mgr. Marek Řeháček,

trvale bytem Wintrova 493/28, Liberec 2, 460 01

Bc. Pavla Červinská,  
trvale bytem Vlastislav 80, Třebívlice, 411 15

Gabriela Krupičková,  
trvale bytem Pražská 15/2, Liberec 2, 460 01

## Čl. 8 Dozorčí rada

- 1) ~~Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.~~
- 2) ~~Dozorčí rada má tři členy.~~
- 3) ~~Funkční období dozorčí rady je tříleté.~~
- 4) ~~Dozorčí radu jmenuje zakladatel.~~
- 5) ~~Členy 1. dozorčí rady jmenovanými zakladatelem jsou:~~

~~— Ing. Jiří Kittner, RČ 630105/0833  
— trvale bytem Vřesová 119, Liberec 16, 460 15~~

~~— Ing. Pavel Krenk, RČ 600517/1403  
— trvale bytem Svatoplukova 458/23, Liberec 4, 460 01~~

~~— Dagmar Helšusová, RČ 506201/091  
— trvale bytem Frýdlantská 244/1, Liberec 1, 460 01~~

~~6) Na svém prvním zasedání vylosuje dozorčí rada jednu třetinu členů, jimž skončí funkční období po jednom roce ode dne vzniku společnosti a jednu třetinu členů, jimž skončí funkční období po dvou letech ode dne vzniku společnosti.~~

~~7) Dozorčí rada volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí zasedání dozorčí rady.~~

~~8) Členové dozorčí rady jsou oprávněni účastnit se všech zasedání správní rady a pokud o to požádají, vyjádřit se k jakémukoliv bodu, avšak nemají právo hlasovat.~~

~~9) Dozorčí rada:~~

- ~~a) přezkoumává roční účetní závěrku a výroční zprávu společnosti,~~
- ~~b) nejméně jedenkrát ročně předkládá správní radě zprávu o výsledcích své kontrolní činnosti,~~
- ~~c) dohlíží na dodržování zákonů, zakladatelské listiny a statutu při činnosti společnosti.~~

~~10) Dozorčí rada je oprávněna:~~

- ~~a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat v nich obsažené údaje,~~
- ~~b) svolávat mimořádná zasedání správní rady, pokud tak vyžadují zájmy společnosti.~~

~~11) Dozorčí rada je povinná upozornit správní radu na každé zjištěné porušení zákonů, ustanovení zakládací listiny nebo statutu společnosti, na jakékoli nehospodárné postupy a jiné nedostatky v činnosti společnosti.~~

~~12) Dozorčí rada je usnášeníschopná, jsou-li přítomni všichni její členové.~~

~~13) K rozhodnutí dozorčí rady je potřeba souhlasu všech jejích členů.~~

- 1) Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.
- 2) Dozorčí rada má tři členy. Členové dozorčí rady volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí jednání dozorčí rady.
- 3) Členy dozorčí rady jmenuje zakladatel. Funkční období členů dozorčí rady je tříleté. Opětovné členství v dozorčí radě je možné.
- 4) Při rozhodování je hlasovací právo členů dozorčí rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy dozorčí rady.
- 5) Dozorčí rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.
- 6) Dozorčí rada :
  - a) přezkoumává řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu obecně prospěšné společnosti,
  - b) nejméně jedenkrát ročně podává zprávu řediteli a správní radě o výsledcích své kontrolní činnosti,
  - c) dohlíží na to, že obecně prospěšná společnost vyvíjí činnost v souladu se zákony a zakládací listinou obecně prospěšné společnosti.
- 7) Dozorčí rada je oprávněna:
  - a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat tam obsažené údaje,
  - b) svolat mimořádné jednání správní rady, jestliže to vyžadují zájmy obecně prospěšné společnosti.
- 8) Členové dozorčí rady mají právo účastnit se jednání správní rady, musí jim být uděleno slovo, pokud o ně požádají.
- 9) Dozorčí rada je povinná upozornit ředitele a správní radu na porušení zákonů, ustanovení zakládací listiny nebo statutu, na nehospodárné postupy, popřípadě na další nedostatky v činnosti obecně prospěšné společnosti. Dozorčí rada je oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu k zjednání nápravy. Není-li náprava zjednána, dozorčí rada neprodleně informuje o zjištěných nedostacích zakladatele.
- 10) Členové dozorčí rady mohou být za výkon této funkce odměněni následujícím způsobem.  
Správní rada může na základě návrhu ředitele společnosti, člena správní či dozorčí rady či zakladatele společnosti rozhodnout o vyplacení odměny členům dozorčí rady.
- 11) Zakladatel odvolá člena dozorčí rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky podle §10 odst. 3 zákona nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně tento zákon, zakládací listinu nebo statut obecně prospěšné společnosti.
- 12) Členové dozorčí rady ke dni vzniku společnosti:

Ing. Jiří Kittner,  
trvale bytem Vřesová 119, Liberec 16, 460 15

Ing. Pavel Krenk,  
trvale bytem Svatoplukova 458/23, Liberec 4, 460 01

Dagmar Helšusová,  
trvale bytem Frýdlantská 244/1, Liberec 1, 460 01

### **Čl. 9** **Vklad zakladatele**

Zakladatel vloží do společnosti peněžitý vklad ve výši 4.000,- Kč, a to převedením na účet společnosti do patnácti dnů po jejím vzniku.

### **Čl. 10** **Výroční zpráva**

1) Společnost sestavuje a zveřejňuje výroční zprávu o své činnosti a hospodaření v době stanovené správní radou, ale nejpozději do šesti měsíců od skončení sledovaného období, kterým je kalendářní rok. První zprávu zveřejní nejpozději do osmnácti měsíců po vzniku obecně prospěšné společnosti.

2) Výroční zprávy budou k dispozici veřejnosti v sídle společnosti v úředních hodinách společnosti.

### **Čl. 11** **Zrušení společnosti**

V případě zrušení obecně prospěšné společnosti rozhodnutím správní rady podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 248/1995 Sb. bude likvidační zůstatek společnosti převeden na jinou obecně prospěšnou společnost podle rozhodnutí správní rady.

### **Čl. 12** **Závěrečná ustanovení**

1) Obecně prospěšná společnost se zakládá na dobu neurčitou.

2) Nestanoví-li tato zakládací listina jinak, řídí se právní vztahy společnosti zákonem č. 248/1995 Sb. o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

3) Tato listina je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva budou přiloženy k žádosti o zápis společnosti do rejstříku obecně prospěšných společností, dva si ponechá zakladatel a jeden bude založen v dokumentaci společnosti.

4) Založení společnosti bylo schváleno na 4. zasedání Zastupitelstva města Liberec usnesením č. 72/05 konaném dne 28. 4. 2005. Společnost vzniká dnem zápisu do rejstříku obecně prospěšných společností.

V Liberci dne ..2011

Zakladatel:

Statutární město Liberec  
Zastoupené Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

# Zakládací listina

## obecně prospěšné společnosti

### **Komunitní práce Liberec, o. p. s.**

Statutární město Liberec na základě usnesení Zastupitelstva města Liberec č. .../11 ze dne 26.05. 2011 zakládá podle § 4 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, obecně prospěšnou společnost Komunitní práce Liberec, o. p. s. (dále jen společnost) a schvaluje její zakládací listinu:

#### **Čl. 1**

##### **Název a sídlo zakladatele**

- 1) Název: Statutární město Liberec
- 2) Sídlo: náměstí Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59
- 3) IČ: 00262978

#### **Čl. 2**

##### **Název a sídlo obecně prospěšné společnosti**

- 1) Název: Komunitní práce Liberec, o. p. s.
- 2) Sídlo: náměstí Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59

#### **Čl. 3**

##### **Druh obecně prospěšných služeb**

1) Společnost poskytuje veřejnosti obecně prospěšné služby vytvářením časově omezených pracovních příležitostí pro dlouhodobě nezaměstnané uchazeče o zaměstnání vedené v evidenci Úřadu práce v Liberci, a to i opakovaně, jejichž obsahem je zejména úklid a údržba veřejných prostranství, veřejných budov a komunikací a jiných obdobných činností ve prospěch obce nebo ve prospěch státních nebo jiných obecně prospěšných institucí na území města Liberec v souladu se zněním § 112 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti.

2) Společnost poskytuje společensky účelná pracovní místa zřizovaná pro uchazeče o zaměstnání dle § 113 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, § 25 vyhlášky č. 518/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti.

Společensky účelná pracovní místa se zřizují nebo vyhrazují na základě dohody s úřadem práce a obsazují se uchazeči o zaměstnání, kterým nelze zajistit pracovní uplatnění jiným způsobem, jde o kategorie uchazečů, kterým úřad práce věnuje zvýšenou péči při zprostředkování zaměstnání (§33 ZoZ). Na zřízení jednoho SÚPM lze poskytnout jen jeden druh příspěvku.

3) Správní rada může po předchozím souhlasu zakladatele rozhodnout o rozšíření poskytovaných služeb, pokud veřejnost jejich poskytování požaduje.

#### **Čl. 4**

##### **Doplňková činnost**

Společnost poskytuje správu a základní údržbu nemovitostí pro třetí osoby dle nařízení vlády č. 469/2000 Sb., příloha č. 4 skupina 92 Správa a údržba nemovitostí – živnost volná, zejména administrativní zajištění řádného provozu nemovitostí, domovníká činnost, úklid bytů i nebytových prostor, čištění interiérů a exteriérů budov, čištění oken, úklid chodníků a podobně.

Obsahem živnosti není čištění exteriérů budov vodní párou, pískem a podobně, opravy a údržba nemovitostí vyžadující řemeslnou zručnost nebo zvláštní odbornou kvalifikaci (například opravy výtahů, zednické, obkladačské, pokrývačské, instalatérské, elektroinstalatérské práce, chemické čištění koberců a textilií).

#### **Čl. 5**

##### **Podmínky poskytování obecně prospěšných služeb**

Společnost poskytuje služby dle čl. 3 této listiny za těchto podmínek:

- a) Služby jsou poskytovány bezplatně v pořadí podle požadavků vznášených na její aktivity.
- b) Služby dle odst. 1 čl. 3 jsou poskytovány do výše volné kapacity a možností společnosti subjektům uvedeným v § 112 odst. 1 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, které o služby projeví zájem.

#### **Čl. 6**

##### **Orgány společnosti, ředitel**

- 1) Orgány obecně prospěšné společnosti jsou:
  - ředitel
  - správní rada
  - dozorčí rada
- 2) Ředitel je statutárním orgánem obecně prospěšné společnosti, jenž řídí činnost společnosti a jedná jejím jménem.
- 3) Ředitel je jmenován a odvoláván správní radou společnosti.
- 4) Ředitel nemůže být členem správní rady ani dozorčí rady, je však oprávněn se zúčastnit jednání správní a dozorčí rady s hlasem poradním.
- 5) Ředitel vykonává svoji funkci na základě pracovní smlouvy nebo dohody o pracovní

činnosti. Výši mzdy stanovuje řediteli správní rada. Správní rada může rozhodnout o vyplacení mimořádných odměn řediteli společnosti.

- 6) Ředitelem společnosti ve funkci statutárního orgánu od 1.1.2011 je  
Klára Tekelyová, RČ 686004/0429  
trvale bytem Červeného 609/5, Liberec VI – Rochlice, 460 06

## **Čl. 7** **Správní rada**

- 1) Správní rada má tři členy. Členové správní rady volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí jednání správní rady.
- 2) Členy správní rady jmenuje zakladatel. Funkční období členů správní rady je tříleté. Opětovné členství ve správní radě je možné.
- 3) Při rozhodování je hlasovací právo členů správní rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy správní rady.
- 4) Správní rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.
- 5) Správní rada rozhoduje o věcech svěřených jí podle § 13 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění. Zcizení nebo zatížení majetku vloženého nebo darovaného zakladatelem podléhá předchozímu schválení správní radou.
- 6) Správní rada bude svolána alespoň dvakrát ročně. Předseda je povinen svolat správní radu vždy, požádá-li o to nejméně jedna třetina členů.
- 7) O průběhu zasedání správní rady se pořizuje zápis, který podepisuje předseda. Zápis se vyhotovuje do 14 dnů po skončení jednání a je uložen v sídle společnosti.
- 8) Členové správní rady mohou být za výkon této funkce odměněni následujícím způsobem. Správní rada může na základě návrhu ředitele společnosti, člena správní či dozorčí rady či zakladatele společnosti rozhodnout o vyplacení odměny členům správní rady. Toto rozhodnutí schvaluje dozorčí rada společnosti.
- 9) Zakladatel odvolá člena správní rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky pro členství ve správní radě podle § 10 odst. 3 zákona nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně tento zákon, zakládací listinu nebo statut obecně prospěšné společnosti.
- 10) Členové správní rady ke dni vzniku společnosti:

Mgr. Marek Řeháček,

trvale bytem Wintrova 493/28, Liberec 2, 460 01

Bc. Pavla Červinská,

trvale bytem Vlastislav 80, Třebívlice, 411 15

Gabriela Krupičková,

trvale bytem Pražská 15/2, Liberec 2, 460 01

## Čl. 8 Dozorčí rada

- 1) Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.
- 2) Dozorčí rada má tři členy. Členové dozorčí rady volí ze svého středu předsedu na dobu nepřesahující tři roky. Předseda svolává a řídí jednání dozorčí rady.
- 3) Členy dozorčí rady jmenuje zakladatel. Funkční období členů dozorčí rady je tříleté. Opětovné členství v dozorčí radě je možné.
- 4) Při rozhodování je hlasovací právo členů dozorčí rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy dozorčí rady.
- 5) Dozorčí rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.
- 6) Dozorčí rada :
  - a) přezkoumává řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu obecně prospěšné společnosti,
  - b) nejméně jedenkrát ročně podává zprávu řediteli a správní radě o výsledcích své kontrolní činnosti,
  - c) dohlíží na to, že obecně prospěšná společnost vyvíjí činnost v souladu se zákony a zakládací listinou obecně prospěšné společnosti.
- 7) Dozorčí rada je oprávněna:
  - a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat tam obsažené údaje,
  - b) svolat mimořádné jednání správní rady, jestliže to vyžadují zájmy obecně prospěšné společnosti.
- 8) Členové dozorčí rady mají právo účastnit se jednání správní rady, musí jim být uděleno slovo, pokud o ně požádají.
- 9) Dozorčí rada je povinna upozornit ředitele a správní radu na porušení zákonů, ustanovení zakládací listiny nebo statutu, na nehospodárné postupy, popřípadě na další nedostatky v činnosti obecně prospěšné společnosti. Dozorčí rada je oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu k zjednání nápravy. Není-li náprava zjednána, dozorčí rada neprodleně informuje o zjištěných nedostatcích zakladatele.
- 10) Členové dozorčí rady mohou být za výkon této funkce odměněni následujícím způsobem.

Správní rada může na základě návrhu ředitele společnosti, člena správní či dozorčí rady či zakladatele společnosti rozhodnout o vyplacení odměny členům dozorčí rady.
- 11) Zakladatel odvolá člena dozorčí rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky podle §10 odst. 3 zákona nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně tento zákon, zakládací listinu nebo statut obecně prospěšné společnosti.
- 12) Členové dozorčí rady ke dni vzniku společnosti:

Ing. Jiří Kittner,  
trvale bytem Vřesová 119, Liberec 16, 460 15

Ing. Pavel Krenk,  
trvale bytem Svatoplukova 458/23, Liberec 4, 460 01

Dagmar Helšusová,  
trvale bytem Frýdlantská 244/1, Liberec 1, 460 01

## **Čl. 9** **Vklad zakladatele**

Zakladatel vloží do společnosti peněžitý vklad ve výši 4.000,- Kč, a to převedením na účet společnosti do patnácti dnů po jejím vzniku.

## **Čl. 10** **Výroční zpráva**

1) Společnost sestavuje a zveřejňuje výroční zprávu o své činnosti a hospodaření v době stanovené správní radou, ale nejpozději do šesti měsíců od skončení sledovaného období, kterým je kalendářní rok. První zprávu zveřejní nejpozději do osmnácti měsíců po vzniku obecně prospěšné společnosti.

2) Výroční zprávy budou k dispozici veřejnosti v sídle společnosti v úředních hodinách společnosti.

## **Čl. 11** **Zrušení společnosti**

V případě zrušení obecně prospěšné společnosti rozhodnutím správní rady podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 248/1995 Sb. bude likvidační zůstatek společnosti převeden na jinou obecně prospěšnou společnost podle rozhodnutí správní rady.

## **Čl. 12** **Závěrečná ustanovení**

1) Obecně prospěšná společnost se zakládá na dobu neurčitou.

2) Nestanoví-li tato zakládací listina jinak, řídí se právní vztahy společnosti zákonem č. 248/1995 Sb. o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

3) Tato listina je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva budou přiloženy k žádosti o zápis společnosti do rejstříku obecně prospěšných společností, dva si ponechá zakladatel a jeden bude založen v dokumentaci společnosti.

4) Založení společnosti bylo schváleno na 4. zasedání Zastupitelstva města Liberec usnesením č. 72/05 konaném dne 28. 4. 2005. Společnost vzniká dnem zápisu do rejstříku obecně prospěšných společností.

V Liberci dne ..2011

Zakladatel:

Statutární město Liberec  
zastoupené Martinou Rosenbergovou, primátorkou města