



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

INFORMACE

pro jednání zastupitelstva města dne 26. 5. 2011

Komunikace Nezamyslova

**Petice ve věci vybudování pevného povrchu vozovky v ul.
Nezamyslova**

Předkládá: David Novotný, pověřený zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku

Zpracoval: Lipský Aleš, referent odboru technické správy veřejného majetku

telefon: 485 243 871

Důvodová zpráva

Statutární město Liberec obdrželo dne 12.04.2011 petici týkající se požadavku na vybudování pevného povrchu vozovky v ul. Nezamyslova. Žadatelé dále připomínají potřebu obnovit veřejné osvětlení v této ulici, jelikož před 9 lety bylo zrušeno při kabelizaci území.

Autory petice jsou manželé Hana a Václav Berglovi, bytem Nezamyslova a dále se signatáři petice stali vlastníci budov č.p. 396, 1007, 1101, 1162, 1163, 1164 v ul. Nezamyslova. Tyto budovy jsou připojeny ke komunikaci Nezamyslova příjezdovou cestou na p.p.č. 2043/2 v k.ú. Ruprechtice. Předmětem petice je požadavek na vybudování pevného povrchu komunikace z důvodu havarijního stavu vozovky a jejího nevyhovujícího stavebně-technického stavu pro provoz automobilů.

Místním šetřením byla zjištěna stávající šíře vozovky, která se pohybuje mezi 1,9 – 3,7m, což v některých částech komunikace neodpovídá normovým požadavkům na šířkové uspořádání komunikace. S ohledem na stoupající provoz a zvyšující se dopravní zatížení je oprava vozovky ve stávajících parametrech velmi problematická a neřeší problém komplexně. Řešením je přestavba celého zemního tělesa s rozšířením vozovky (koruny komunikace) včetně napojení na RD, což se neobejde bez potřeby vypracovat projektovou dokumentaci a získat příslušná povolení dle platné legislativy.

Odbor technické správy veřejného majetku prověřil dřívější podmínky výstavby 6 nových rodinných domů č.p. 1162, 1163, 1164 v ul. Nezamyslova a domů č.p. 1165, 1166 a 1167 v ul. Mošnova. Na výstavbu těchto 6-ti RD bylo vydání dne 14.06.2001 územní rozhodnutí č.j. SUU/7120/1561/2001-Ou. Podkladem tohoto rozhodnutí bylo mimo jiných i rozhodnutí Magistrátu města Liberec, technického odboru – oddělení dopravy ze dne 2.4.2001 vydané pod č.j. TEDO/4230/639/01-Br/280, **viz příloha č. 4. Podmínkou výstavby výše uvedených 6-ti RD bylo, aby stavebníci vybudovali stavbu komunikace na pozemku města p.č. 2043/2 v k.ú. Ruprechtice v ul. Nezamyslova. Podmínka provázela stavebníky i po celou dobu stavebního řízení a byla součástí stavebního povolení. Tato podmínka nebyla ze strany stavebníků naplněna.**

Stavebníky 6-ti RD byli tito účastníci:

- Jirků Libor,
- Jirků Věra,
- Khol Jiří,
- Ing. Kovář Jiří,
- Kovářová Jana,
- Ondráček Rudolf,
- Ondráčková Milena,
- Štícha Rudolf,
- Zahradník Pavel,

Signatáři petice jsou tito účastníci:

Milan a Iva Štíchovi,	Nezamyslova
Tomáš Ondráček,	Nezamyslova
Pavel Zahradník,	Nezamyslova
Pavel a Helena Chládkovi,	Nezamyslova
Ludmila Malá,	Nezamyslova
Václav a Hana Berglovi,	Nezamyslova

Z výše uvedeného je patrné, že někteří z účastníků petice, měli při výstavbě svého rodinného domu provést stavbu komunikace Nezamyslova.

Stávající veřejné osvětlení ulice bylo při výstavbě 6-ti RD odstraněno z důvodu připojení nových odběrných míst pro tyto rodinné domy, kdy vrchní vedení NN spolu s rozvody veřejného osvětlení a jedné lampy byly demontovány. Tyto skutečnosti potvrdila fa. ELTODO – p. Benda.

Odstranění lampy VO bylo vyvoláno stavbou nových rozvodů NN, a to dle smlouvy č. 01/002/91237/1 ze dne 30.05.2001 o úhradě účelně vynaložených nákladů na nové připojení 6-ti RD uzavřené mezi Severočeskou energetikou, a.s. a stavebníky. **Závěrem lze tedy konstatovat, že na komunikaci Nezamyslova není veřejné osvětlení z důvodu nové výstavby.**

Odbor technické správy veřejného majetku (dále jen TS) ve věci uvedených problémů v petici přijal následující postupy a opatření:

1. Oprava nezpevněné části vozovky.

Odbor technické správy veřejného majetku zadal dne 3.5.2011 prostřednictvím smluvního zhotovitele prací, tj. Technických služeb města Liberce a.s., opravu výtluků a nerovností vozovky štěrkodrtí s uválcováním.

2. Oprava zpevněné části komunikace.

Odbor TS prověřil dřívější podmínky výstavby 6 nových rodinných domů č.p. 1162, 1163, 1164 v ul. Nezamyslova a domů č.p. 1165, 1166 a 1167 v ul. Mošnova. Na výstavbu těchto 6-ti RD bylo vydáno dne 14.06.2001 územní rozhodnutí č.j. SUU/7120/1561/2001-Ou. Podkladem tohoto rozhodnutí bylo mimo jiných i rozhodnutí Magistrátu města Liberec, technického odboru – oddělení dopravy ze dne 2.4.2001 vydané pod č.j. TEDO/4230/639/01-Br/280. Podmínkou výstavby výše uvedených 6-ti RD bylo, aby stavebníci vybudovali stavbu komunikace na pozemku města p.č. 2043/2 v k.ú. Ruprechtice v ul. Nezamyslova z důvodu neodpovídajícího stavu komunikace s ohledem na její budoucí užívání a to bez uvedení termínu dokončení. Podmínka provázela stavebníky i po celou dobu stavebního řízení a byla součástí stavebního povolení. Tato podmínka nebyla ze strany stavebníků naplněna. I přesto, že nebyla naplněny podmínky územního rozhodnutí č.j. SUU/7120/1561/2001-Ou ze dne 14.06.2001 pro výstavbu 6-ti rodinných domů ze strany stavebníků, rada města navrhuje prostřednictvím odboru TS možnost uskutečnění sdružené investice mezi městem a stavebníky na vybudování - opravu komunikace spolu se stavbou veřejného osvětlení v rámci jednoho projektu, a to vše za podmínky vzniku budoucí dohody s vlastníky 6-ti nově postavených rodinných domů a městem Liberec spočívající zejména v návrhu termínového provedení stavby a popřípadě finančního podílu stavebníků nově postavených 6. rodinných domů na budoucí stavbě komunikace.

Předmětnou petici vzala rada města na svém 10. zasedání dne 17.5.2011 na vědomí.

Odbor TS předkládá zastupitelstvu města jak obdržanou petici, tak i odeslané odpovědi na tuto petici petičnímu výboru.

Přílohy:

- Č. 1) Petice za řešení situace ve věci vybudování pevného povrchu vozovky v ul. Nezamyslova (podací číslo CJ MML 065357/11)
- Č. 2) Územní rozhodnutí na 6 RD č.j. SUU/7120/1561/2001-Ou ze dne 14.06.2001
- Č. 3) Rozhodnutí Technického odboru – oddělení dopravy ze dne 2.4.2001
- Č. 4) Letecké snímky z doby výstavby
- Č. 5) Fotografie komunikace pořízení dne 14.04.2011
- Č. 6) Korespondence s autory petice
- Č. 7) Odpověď autorům petice

Příloha č. 1 – Petice za řešení situace ve věci vybudování pevného povrchu vozovky v ul. Nezamyslova (podací číslo CJ MML 065357/11)

LIPSA + Luky

Statutární město Liberec
Doručeno: 12.04.2011
CJ MML 065357/11
listy: 4 přílohy: 0

Magistrát města Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec I - Staré město



mm1ber41922554

Věc: Petice podle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, ve věci vybudování pevného povrchu vozovky v ulici Nezamyslova, Liberec 14.

Vážení,

obracíme se na vás ve věci stavu vozovky v ulici Nezamyslova, Liberec 14. Vzhledem ke zvyšujícímu se zatížení vozovky jsme již několikrát navštívili Magistrát města Liberce se žádostí, aby byly učiněny potřebné kroky, které zajistí zpevnění vozovky tak, aby vyhovovalo dopravním potřebám. Ačkoli jsme byli ze strany úředníků Magistrátu města Liberec opakovaně ujištěni, že dojde k zajištění potřebných oprav vozovky v ul. Nezamyslova, do dnešního dne se tak nestalo. Vozovka se nachází v havarijním stavu, který se s každou zimou stále zhoršuje, a vzhledem ke stoupajícímu provozu, jež je logickým důsledkem zvyšujícího se osídlení lokality, vozovka připomíná spíše oraniště, které je pro osobní vozidla již téměř nesjízdné. Povrchové nerovnosti dosahují v některých místech 15 cm. Také zde po kabelizaci el. vedení před zhruba 9ti lety došlo k odstranění veřejného osvětlení a tak je ulice od této doby neosvětlená. Pro upřesnění uvádíme, že se jedná o část ulice Nezamyslova, délky cca 125 m a šířky 4 m.

V této souvislosti bychom Vás chtěli požádat o vyřešení tohoto problému.

V Liberci dne 10.4.2011

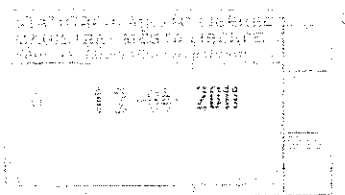
Hana a Václav Berglovi

Hana a Václav Berglovi

~~bydliště Nezamyslova 1401, Liberec~~

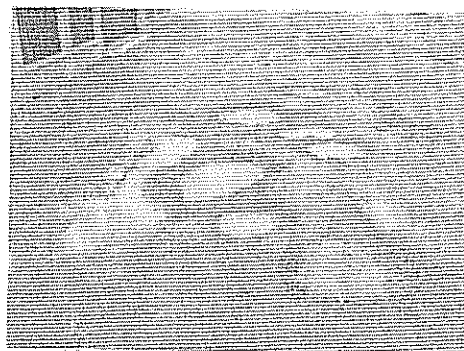
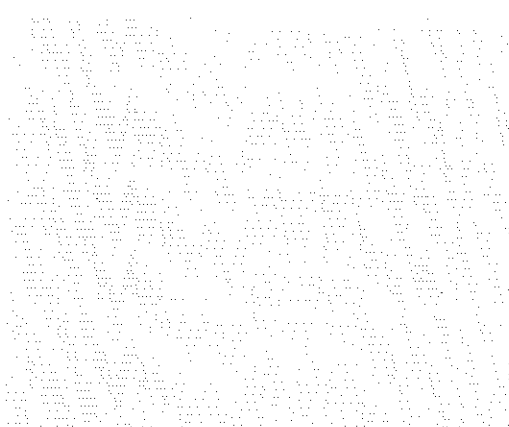
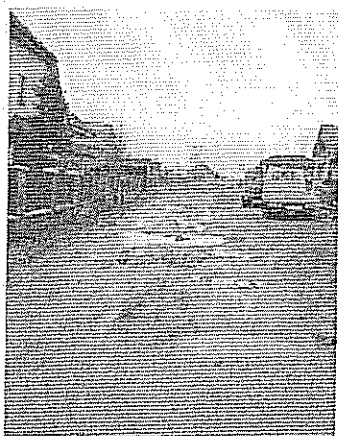
Přílohy:

- petiční arch s 9ti podpisy
- fotografie vozovky



Petice podle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, ve věci vybudování pevného povrchu vozovky a veřejného osvětlení v ulici Nezamyslova, Liberec 14 (petice sestavena Hanou a Václavem Berglovými, ~~Janou a Václavem Berglovými, Hanou a Václavem Berglovými~~)

	jméno a příjmení
1.	MILAN ŠTÍCHA
2.	IVA ŠTÍCHOVÁ
3.	TOUŠEK UHDEÁČEK
4.	PAVEL ČEKALÁK
5.	HEZKA ČEKALÁKOVÁ
6.	LUDMILA HALA
7.	PAVEL ZAHRADNÍK
8.	VÁCLAV BERGL
9.	HANA BERGLOVÁ
10.	



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Stavební úřad v Liberci

Liberec, dne 14. června 2001

Č.j.: SUU/7120/1561/2001-Ou

Vyřizuje: Ouředníková

Jirků Libor, Dřínásova č.p.85/12, Liberec VI - Růžnice
460 06 - Liberec 6

Jirků Věra, Dřínásova č.p.85/12, Liberec VI - Růžnice
460 06 - Liberec 6

Khol Jiří, Masarykova č.p.99/8, Liberec I - Staré Město
460 01 - Liberec 1

Ing. Kovář Jan, Dřínásova č.p.70/7, Liberec XIV - Kupčevnice
460 06 - Liberec 6

Kovářová Jana, Dřínásova č.p.70/7, Liberec XIV - Kupčevnice
460 06 - Liberec 6

Ondráček Rudolf, Klášterského č.p.55/13, Liberec III - Horní Žitava
460 03 - Liberec 3

Ondráčková Milena, Klášterského č.p.25/12, Liberec III - Horní Žitava
460 03 - Liberec 3

Šticha Rudolf, Puzosova č.p.9/25, Liberec VII - Růžnice
460 06 - Liberec 6

Zahradník Pavel, Masarykova č.p.99/38, Liberec I - Staré Město
460 01 - Liberec 1

zast. Veverková Polyxena, Dřínásova č.p.70/10, Liberec XIV - Kupčevnice
460 06 - Liberec 6

ROZHODNUTÍ

O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 29.3.2001 podali a dne 25.4.2001 doplnili stavebníci Jirků Libor, Jirků Věra, Khol Jiří, Ing. Kovář Jan, Kovářová Jana, Ondráček Rudolf, Ondráčková Milena, Šticha Rudolf, Zahradník Pavel, zastoupení Veverkovou Polyxenu, návrh na umístění stavby:

6 rodinných domů včetně napojení IS

5. V projektové dokumentaci budou na základě doporučení oddělení územního plánování odboru rozvoje a územního plánování MML dodrženy tyto podmínky:
 - Odstupové vzdálenosti mezi RD budou min. 10 m.
 - Výška RD bude min. 8,0 m a max. 11,5 m do hřebene střechy.
 - Počet podlaží - 1 nadzemní podlaží a obytné podkrovní.
 - Typ střech - šikmé o min. sklonu 30°.
 - Garáže budou součástí objektu - vestavěné nebo přistavěné.
 - Na vlastním pozemku RD bude vyřešena možnost parkovacího stání min. pro jedno vozidlo.
 - Maximální zastavěná plocha parcely bude 20%.
 - Oplocení pozemku podél komunikace bude dřevěné, max. 140 cm vysoké (včetně podezdívek).
 - Výstavbou RD nebude změněn přirozený reliéf terénu na pozemku.
6. V projektové dokumentaci budou dodrženy podmínky rozhodnutí oddělení dopravy MML č.j. TEDO/4230/639/01-Br/280 ze dne 2.4.2001.
7. Dělení pozemků - parcelace bude provedena v souladu se zákresem do kopie katastrální mapy v měř. 1:1000.
8. V projektové dokumentaci budou zakresleny všechny podzemní sítě ležící v trase. Souběh a navržené křížení stávajících sítí a zařízení s budovanou trasou bude projednáno písemně se správci jednotlivých sítí a doklady o projednání budou k dokumentaci přiloženy.
9. Jako podklad pro vydání stavebního povolení musí být předložen doklad o hodnocení radonového rizika podle zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a vyhl. číslo 184/1997 Sb., o požadavcích na zajištění radiační ochrany, § 63, přílohy číslo 10 a 13. Při zařazení pozemku do skupiny se středním nebo vysokým radonovým rizikem musí být v projektu navržena protiradonová opatření.
10. Na celé ploše dotčené předmětnou výstavbou bude provedena skrývka ornice, která bude částečně využita k dalšímu zúrodnění pozemků v prostoru staveniště při sadových úpravách. V POV bude uveden postup prací při skrývce ve smyslu § 10 vyhl.č. 13/1994 Sb.
11. V souladu s ust. § 11, odst. 6 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění se odvozy pro stavby pro bydlení na plochách určených k tomuto účelu schváleným územním plánem obce nepředepisují.
12. Případné kácení dřevin je investor povinen předem projednat na základě úplné žádosti s odborem životního prostředí MML.
13. V POV bude určeno místo, kam bude odvážen stavební odpad. Místo musí být v souladu se zákonem o odpadech.
14. Projektová dokumentace bude obsahovat údaj o velikosti a poměru zastavěné a nezastavěné plochy pozemku. Ve stavebním povolení a následně i v kolaudačním rozhodnutí bude stanoveno využití nezastavěných částí pozemků a tím určena kultura pozemků pro vklad do katastru nemovitostí.
15. Architektonické návrhy objektů budou v rozpracovanosti konzultovány s odborem rozvoje a územního plánování Magistrátu města Liberec - odd.územního plánování.



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Technický odbor - oddělení dopravy
Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

~~Polyxena Veverková~~

~~Purkyňova 340/16~~

~~Liberec 14~~

~~460 14~~

Č.j. TEDO/4230/639/01-Br/280
Vyřizuje : Ing. Brabcová

V Liberci dne 2. 4. 2001
☎ (048) 52 43 633

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, technický odbor - oddělení dopravy, podle § 40 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších právních předpisů a opatření Okresního úřadu Liberec č.1/97 ze dne 5. září 1997, příslušný silniční správní úřad na úseku silnic a místních komunikací po projednání ve správním řízení ve smyslu zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení v platném znění na základě žádosti ze dne 8. 3. 2001

p o v o l u j e

panu Jiřímu Kholovi
panu ing. Jiřímu Kovářovi
paní ing. Janě Kovářové
panu Liboru Jirků
paní Věře Jirků
panu Rudolfu Ondráčkovi
paní Mileně Ondráčkové
panu Rudolfu Štichovi
a panu Pavlu Zahradníkovi
zastoupených paní Polyxenou Veverl

A. podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších právních předpisů připojení pozemků parc. č. 2039, 2040 a 2041/2 na síť místních komunikací v ulicích Mošnova (p.p.č. 590/1, 590/2) a Nezamyslova (p.p.č. 2043/2) v katastrálním území Ruprechtice pro stavbu šesti rodinných domků na pozemcích parc. č. 2039, 2040 a 2041/2.

B. podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších právních předpisů zvláštní užívání silničního pozemku v ulici Mošnova (p.p.č. 590/1, 591) v katastrálním území Ruprechtice pro umístění plynovodní přípojky (2x) a kanalizačního řadu, v ulici Kropáčkova (p.p.č. 2023) v katastrálním území Ruprechtice pro umístění kanalizačního řadu, v ulici Horská (p.p.č. 843/1) v katastrálním území Ruprechtice pro umístění elektropřípojky (NN), v ulici U Hájovny (p.p.č. 1742/6) v katastrálním území Ruprechtice pro umístění elektropřípojky (NN), v ulici Nezamyslova (p.p.č. 2043/2) v katastrálním území Ruprechtice pro umístění plynovodní přípojky (2x) a elektropřípojky (NN) na dobu životnosti sítí.

k č.j. TEDO/4230/639/01-Br/280 ze dne 2.4.2001

Povolení se vydává za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Nebude-li ve lhůtě jednoho roku od data vydání tohoto rozhodnutí zahájeno řízení o umístění stavby, pozbývá rozhodnutí platnost a musí být vydáno nové.
2. Povrchové vody ze zpevněných ploch musí být svedeny mimo veřejné komunikace.
3. Připojení na síť místních komunikací musí být v souladu s § 11 (pro připojení komunikace) a § 12 (pro připojení nemovitosti) vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších právních předpisů.
4. Umístění sítí musí být v souladu s ustanovením § 36 zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů a § 50 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších právních předpisů.
5. Před prováděním výkopových prací je třeba požádat technický odbor - oddělení dopravy o vydání povolení zvláštního užívání silničního pozemku podle § 25 odst. 4 písmeno c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších právních předpisů.
6. Budou splněny podmínky správce komunikace ze dne 5. 3. 2001 pod č.j. SaP/471/01/Ha.
7. Na stávajícím pozemku komunikace p.p.č. 2043/2 v k.ú. Ruprechtice bude zřízena stavba komunikace. Charakter stavby bude projednán a odsouhlasen správcem komunikace.
8. V souladu s 38 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění si stavebník dohodne se správcem místních komunikací trasy staveništní dopravy.

Odůvodnění:

Žadatel doložil všechny potřebné doklady včetně souhlasu vlastníka místní komunikace ze dne 5. 3. 2001 pod č.j. SaP/471/01/Ha. Souhlas Dopravního inspektorátu OR Policie ČR byl dán dne 7. 3. 2001 pod č.j. ORLI-14-49/DS-2001.

Stavebník si dohodne se správcem místních komunikací trasu staveništní dopravy, protože z důvodu nízké únosnosti komunikace je v ulici Mošnova umístěna DZN č. B 13 - 3,5 t.

Na pozemku parc. č. 2043/2 k.ú. Ruprechtice stavebník zřídí stavbu komunikace, protože její současný stav neodpovídá budoucímu užívání.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů od jeho doručení u referátu dopravy Okresního úřadu v Liberci prostřednictvím Magistrátu města Liberec, technického odboru - oddělení dopravy, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1.

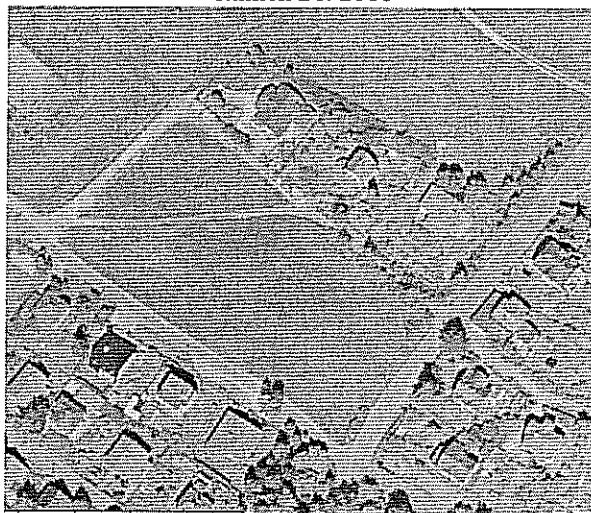


Ing. Pavel Rychtářský
vedoucí oddělení dopravy

Silniční správní úřad stanovil současně podle zákona č. 368/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů poplatek ve výši 1500,- Kč, který byl uhrazen.

Příloha č. 4 – letecké snímky z doby výstavby

snímek z r. 2001



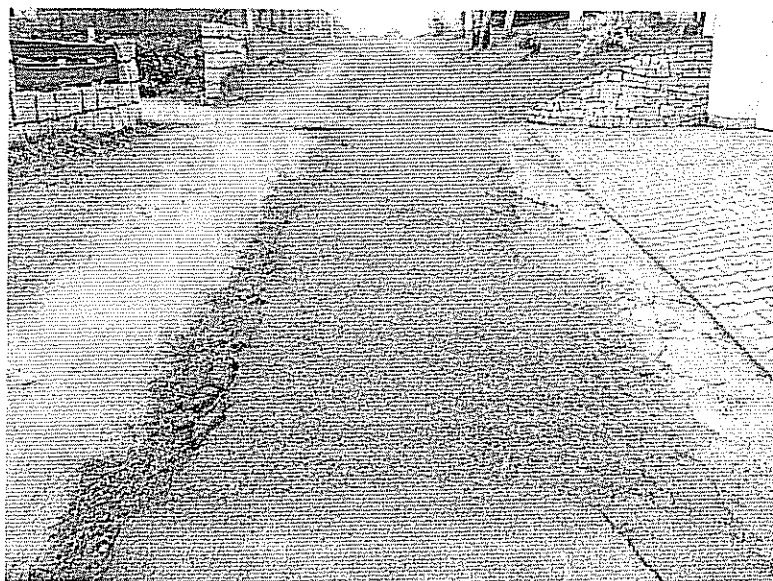
snímek z r. 2002



snímek z r. 2010



Příloha č. 5 – Fotografie komunikace pořízení dne 14.04.2011



Č. 6) Korespondence s autory petice



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor technické správy veřejného majetku

Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Václav Bergl

~~Nezamyslova 1101~~
~~Liberec~~
~~460 01~~

PŘEDÁNO K DORUČENÍ DNE:

Váš dopis značky / ze dne
12.04.2011

Naše značka
CJ MML 065357/11-TS/Li

Vyřazuje / telefon
Aleš Lipský/3871

V Liberci dne
9.5.2011

VĚC Petice - vybudování pevného povrchu vozovky - ulice Nezamyslova

Vážená paní Berglová, vážený pane Bergle,

Magistrátu města Liberec, odbor technické správy veřejného majetku prověřil petici ze dne 12.04.2011 týkající se vybudování pevného povrchu vozovky v ulici Nezamyslova a dalších připomínek.

Sdělujeme Vám, že do rady města konané dne 17.5.2011 bude naším odborem předložen k projednání návrh řešení Vaší petice. O výsledku tohoto projednání Vás budeme informovat dopisem.

Zároveň Vás prosíme o předání této informace dalším účastníkům petice.

S pozdravem

David Novotný
pověřený zastupováním vedoucího odboru
technické správy veřejného majetku

Telefon
48 52 43 111

Fax
48 52 43 113

IČ
262 978

Adresa elektronické pošty
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
podatelna@magistrat.liberec.cz

Č. 7) Odpověď autorům petice



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor technické správy veřejného majetku

Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Václav Bergl

[Redacted signature]

PŘEDÁNO K DORUČENÍ DNE:

Vál dopis značky / ze dne
12.04.2011

Naše značka
CJ MML 086739/11-TS/Li

Vyřizuje / telefon
Aleš Lipský/3871

V Liberci dne
17.5.2011

VĚC Petice - vybudování pevného povrchu vozovky - ulice Nezamyslova

Vážení,

rada města projednala Vámi zpracovanou petici na svém jednání dne 17.5.2011. Po projednání schválila následující postupy a doporučení:

Správou a údržbou komunikací ve vlastnictví města Liberec je pověřen odbor technické správy veřejného majetku (dále je odbor TS).V záležitosti výtluků na nezpevněné části komunikace odbor TS zajistí prostřednictvím smluvního zhotovitele prací, tj. Technických služeb města Liberec a.s., odstranění těchto výtluků s termínem dokončení 3.6.2011.

Místním šetřením byla zjištěna stávající šíře vozovky, která se pohybuje mezi 1,9 – 3,7m, což v některých částech komunikace neodpovídá normovým požadavkům na šířkové uspořádání komunikace. S ohledem na stoupající provoz a zvyšující se dopravní zatížení je oprava vozovky ve stávajících parametrech velmi problematická a neřeší problém komplexně. Řešením je přestavba celého zemního tělesa s rozšířením vozovky (koruny komunikace) včetně napojení na RD, což se neobejde bez potřeby vypracovat projektovou dokumentaci a získat příslušná povolení dle platné legislativy.

Odbor TS prověřil dřívější podmínky výstavby 6 nových rodinných domů č.p. 1162, 1163, 1164 v ul. Nezamyslova a domů č.p. 1165, 1166 a 1167 v ul. Mošnova. Na výstavbu těchto 6-ti RD bylo vydáno dne 14.06.2001 územní rozhodnutí č.j. SUU/7120/1561/2001-Ou. Podkladem tohoto rozhodnutí bylo mimo jiných i rozhodnutí Magistrátu města Liberec, technického odboru – oddělení dopravy ze dne 2.4.2001 vydané pod č.j. TEDO/4230/639/01-Br/280. Podmínkou výstavby výše uvedených 6-ti RD bylo, aby stavebníci vybudovali stavbu komunikace na pozemku města p.č. 2043/2 v k.ú. Růprechtice v ul. Nezamyslova z důvodu neodpovídajícího stavu komunikace s ohledem na její budoucí užívání a to bez uvedení termínu dokončení. Podmínka provázela stavebníky i po celou dobu stavebního řízení a byla součástí stavebního povolení. Tato podmínka nebyla ze strany stavebníků naplněna. I přesto, že nebyla naplněna podmínka územního rozhodnutí č.j. SUU/7120/1561/2001-Ou ze dne 14.06.2001 pro výstavbu 6-ti rodinných domů ze strany stavebníků, rada města navrhuje prostřednictvím odboru TS možnost uskutečnění sdružené investice mezi městem a stavebníky na vybudování - opravu komunikace spolu se stavbou veřejného osvětlení v rámci

Telefon
48 52 43 111

Fax
48 52 43 113

IČ
262 978

Adresa elektronické pošty
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
podatelna@magistrat.liberec.cz

jednoho projektu, a to vše za podmínky vzniku budoucí dohody s vlastníky 6-ti nově postavených rodinných domů a městem Liberec spočívající zejména v návrhu termínového provedení stavby a popřípadě finančního podílu stavebníků nově postavených 6-ti rodinných domů na budoucí stavbě komunikace.

Věříme, že opatření, která byla navržena, povedou k Vaší spokojenosti. Současně bychom Vás touto cestou chtěli požádat o předání této naší informace i ostatním obyvatelům dotčené lokality, kteří připojili svůj podpis k Vámi zpracované petici, za což předem děkujeme.

S pozdravem

David Novotný
pověřený zastupováním vedoucího odboru
technické správy veřejného majetku