



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

11. zasedání zastupitelstva města dne: 15. 12. 2011

Bod pořadu jednání:

Žádost o prominutí úroků z prodlení

Zpracoval: Bc. Jiří Šolc, náměstek primátorky pro ekonomiku
a systémovou integraci úřadu

odbor, oddělení:

telefon: 48 524 3131

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru

Projednáno:

Poznámka:

Předkládá: *Martina Rosenbergová v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Bc. Jiří Šolc v.r., náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

prominutí úroků z prodlení manželům Radkovi a Martině Suchým,
ve výši 31.871,45 Kč a manželům Radkovi a Šárce Špikovým,
ve výši 35.187,04 Kč

a ukládá

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu, zajistit seznámení s rozhodnutím zastupitelstva města odesílatele žádosti o prominutí úroků z prodlení.

Termín: 30. 12. 2011

Důvodová zpráva

Statutární město Liberec obdrželo dne 18.5.2011 od manželů Pavla a Michaely Hozákových, manželů Radka a Martiny Suchých,

a manželů Radka a Šárky Špikových, , **žádost**

o prominutí úroků z prodlení. Vzhledem k tomu, že u každého z žadatelů jsou úroky z prodlení vyšší než 20 tis. Kč, rozhoduje o jejich prominutí v souladu s ust. § 85 písm. f) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupitelstvo města, a proto náměstek primátorky pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu předkládá žádost o jejich prominutí Zastupitelstvu města Liberec.

Dne **6. 10. 2003** uzavřelo Statutární město Liberec s manžely Hozákovými, Suchých a Špikovými (s každými zvlášť) **Smlouvu o zaplacení jednorázového finančního příspěvku za připojení na síť technické infrastruktury a komunikace**, jejímž předmětem bylo umožnit manželům – stavebníkům rodinných domů v lokalitě ve Vesci připojit se na síť technické infrastruktury a komunikace ve vlastnictví Statutárního města Liberec. Hozákoví, Suchých a Špikovi se ve smlouvách zavázali zaplatit za připojení částku 120.000,- Kč, splatnou ve čtyřech splátkách po 30.000,- Kč vždy k 30. červnu příslušného roku, počínaje rokem 2004 (a konče rokem 2007). Podpisu těchto smluv předcházel původní návrh, podle kterého mělo město poskytnout manželům - stavebníkům dotaci na vybudování sítě technické infrastruktury a komunikace ve výši 0,725 mil. Kč. Protože však vybudování sítě a komunikací bylo mnohem nákladnější a stavebníci neměli na takovou akci prostředky, bylo schváleno, že stavebníkem a investorem sítě a komunikací bude město Liberec a od stavebníků vybere v poměru ceny stavby část nákladů formou příspěvku do Fondu rozvoje bydlení. Podepsáním předmětných smluv sledovalo město částečnou návratnost vynaložených prostředků na vybudování komunikace a technické infrastruktury.

Okolnosti tohoto smluvního vztahu byly přezkoumány i kontrolním výborem ZM s následujícím stanoviskem:

- 1) Smlouvy byly uzavřeny v nesouladu s tehdy platným statutem MFRB (Městského fondu rozvoje bydlení, bod 5.1).
- 2) U smluv Hozákových a Suchých je patrný nesoulad s datem uzavření, tj. 06.10.2004, zatímco první má s kompatibilním jednacím číslem datum uzavření 06.10.2003.
- 3) Nesoulad dat, ani okolnosti uzavření neruší platnost uzavřených smluv a pohledávku a její oprávněnost řeší soud.

Město tedy vedlo a vede s manžely Hozákovými, Suchých a Špikovými celkem šest soudních sporů, které jsou v současnosti v různých fázích projednávání. Podstatná v celém sporu je skutečnost, že v případě manželů Hozákových rozhodoval o jejich dovolání **Nejvyšší soud ČR, který dal zapravdu městu** a rozhodl tak, že Smlouva o zaplacení jednorázového finančního příspěvku za připojení na síť technické infrastruktury a komunikace je platná a město má na úhradu částky 120.000,- Kč nárok. Názorem nejvyššího soudu se řídí i ostatní soudci při rozhodování těchto dalších skutkově totožných sporů (každý z těchto sporů řeší jiný soudce).

Materiál byl na Zastupitelstvu města Liberec opakovaně odročován, výsledkem je, že manželé Suchých a Špikovi celou dlužnou částku včetně soudních poplatků v měsíci listopadu letošního roku uhradili, a proto jim byly vyměřeny přesné částky úroků z prodlení. Manželé Hozákoví dlužnou částku uhradili.

Manželé Suchých:

Úroky z prodlení, o jejichž prominutí je žádáno, tak činí 31.871,45 Kč.

Manželé Špikovi:

Úroky z prodlení, o jejichž prominutí je žádáno, tak činí 35.187,04 Kč.

S přihlédnutím k okolnostem za kterých byly uvedené smlouvy uzavírány a s přihlédnutím k vyrovnání pohledávek vůči městu navrhuje zastupitelstvu města tyto úroky odpustit. Manželé Špikovi a Suchých se vyrovnají s manželi Hozákovými.