



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 1. 2012

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace

Zpracoval: Odbor ekonomiky a majetku
odbor, oddělení: Oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová - pověř.zast.vedoucí
vedoucí odboru Ing. Tomáš Pozner

Projednáno: RM dne 10.1.2012 a RM dne 17.1.2012

Poznámka:

Předkládá: *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Bc. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- I. Prodej pozemku
- II. Prodej podílu na pozemku stavebním
- III. Prodej podílů na pozemcích souvisejících
- IV. MO Liberec – Vratislavice n/N – 1. Prodej pozemků

I.
PRODEJ POZEMKU (1 případ)

PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Rochlice u Liberce **pozemek p.č. 1556/9 odděl. z pozemku p.č. 1556/2**

zpracovala: Mgr. E. Bulířová
kontrolovala: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha – zeleň (dle GP zastavěná plocha a nádvoří)
ochrana: ---
důvod předložení: žádost, ČEZ Distribuce a.s.
záměr: prodej pozemku pod zkolaudovanou trafostanicí
využití dle územ. plánu: návrhová plocha bydlení čistého, pozemek pod trafostanicí

závazky a břemena: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene reg. č. 4/07/0026 pro ČEZ Distribuce a.s.

pronájem pozemku: ---

zveřejněno: 9.11.2011 – 25.11.2011
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 060 cenové pásmo/kategorie: III./A

cena dle interního předpisu: 1.100,- Kč/m² koeficient K3: 1,45

jednotková cena: 1.600,- Kč/m² výměra: 13 m²

základní cena: 20.800,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 660,- Kč

Celková cena: 22.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.9.2011

dílčí stanoviska: UK: souhlas
 RP: souhlas
 KS: souhlas
 OD: souhlas
 ZP: souhlas
 SK: souhlas
 TS: souhlas

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej pozemku.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 17.10.2011 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 1556/9 odděl. z pozemku p.č. 1556/2 v k.ú. Rochlice u Liberce formou přímého prodeje vlastníkově stavby na tomto pozemku - společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 za cenu 22.000,- Kč.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 10.1.2012 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemku p.č. 1556/9 odděl. z pozemku p.č. 1556/2, k.ú. Rochlice u Liberce

kupující:

ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035,
se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4,

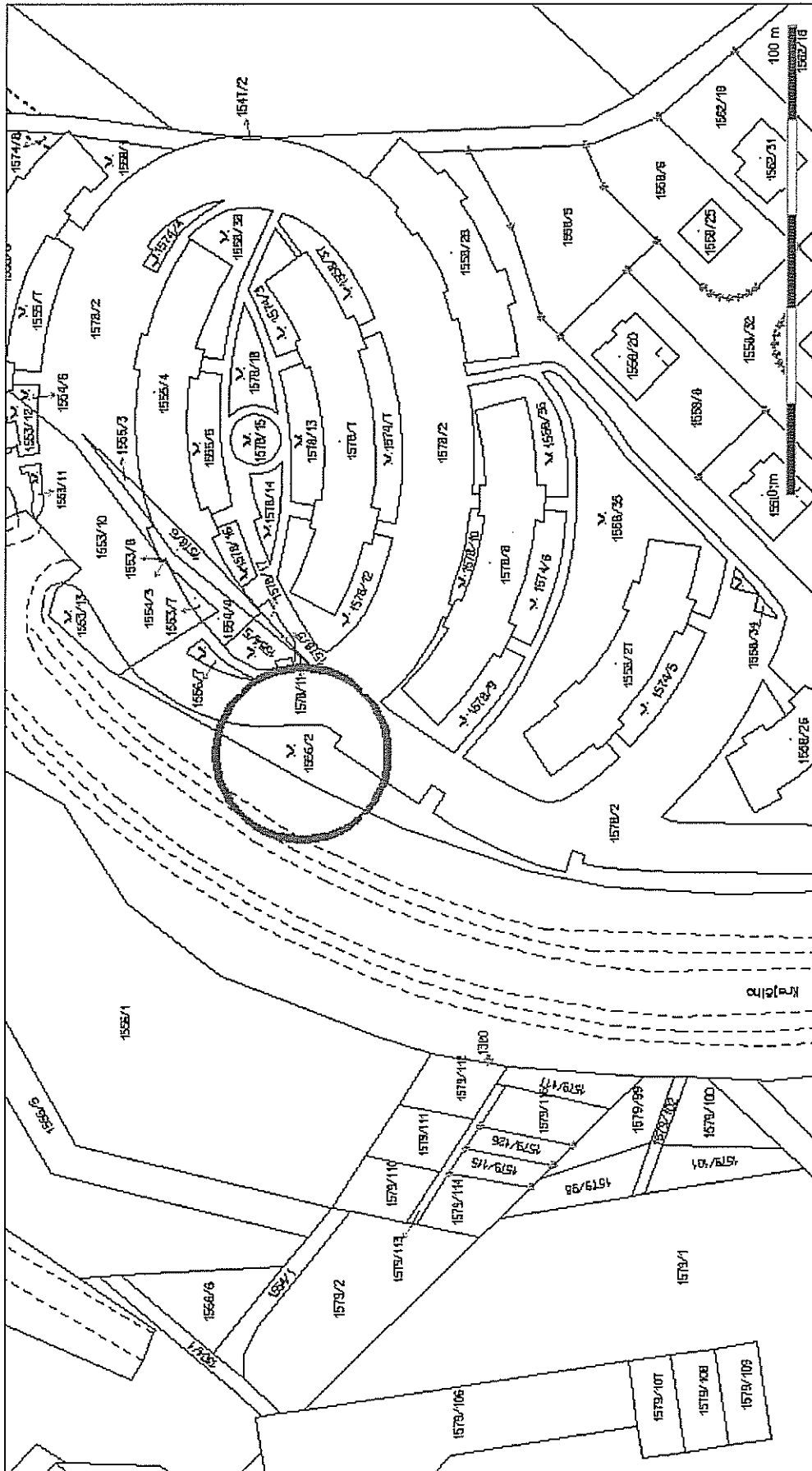
za kupní cenu **22.000,- Kč** splatnou před podpisem kupní smlouvy;
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace
zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 26.1.2012 schvaluje prodej nemovitosti:
pozemku p.č. 1556/9 odděl. z pozemku p.č. 1556/2, k.ú. Rochlice u Liberce

kupující:

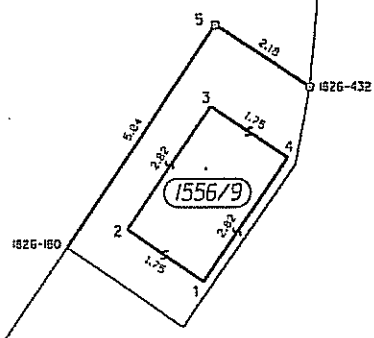
ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035,
se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4,

za kupní cenu **22.000,- Kč** splatnou před podpisem kupní smlouvy;
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace
zastupitelstvem města.

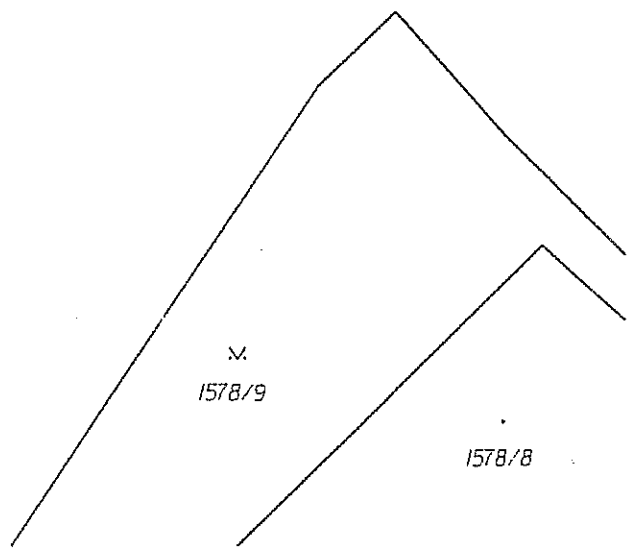


1/4

N.
1556/2



1578/2







Ševčíkova 982, Liberec 6, 46006
Zapsána v Obch.rejstříku v Ústí.L. v oddíle C č.3798
Certifikovaná dle ČSN EN ISO 9001:2001
DIČ: CZ47780126, IČO: 47780126

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna	Číslo
Datum: 20-07-2011	Právní
č. j.	Ukl. číslo

Statutární město Liberec
Vážená paní Eva Bulřová
Nám. dr. Edvarda Beneše 1
460 59 Liberec 1

V Liberci dne 19.7.2011

Odkup pozemku pod TS 4306 Krejčího bytové domy

Vážená paní Bulřová,

v souvislosti s akcí Lbc, Zelené - TS, kabely VN a NN pro chráněné bydlení" Vás žádám o odkup pozemku pod trafostanicí č. 4306 na parcele č. 1556/9, k.ú. Rochlice u Liberce. Parcela č. 1556/9 vznikla oddělením z parcely. č. 1556/2 dle geometrického plánu č. 1998-1676/2011.

Statutární město Liberec
Doručeno: 20.07.2011
CJ MML 125289/11
listy:2 příloh:1

Ve Smlouvě prosím o uvedení těchto údajů strany oprávněné:

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
IČ 24729035, DIČ CZ24729035.

zastoupená ing. Milanem Zajačikem, vedoucí odboru Technická administrativa staveb, na základě pověření evidenční č. O/62/0251/2010 ze dne 11.10.2010



Číslo smlouvy strany oprávněné: IV-12-4003251/1

V případě potřeby mě prosím neváhejte kontaktovat na tel.: 777 18 18 83 nebo prostřednictvím e-mailu: marcelahejralova@centrum.cz.

Za spolupráci děkuji. S přáním příjemného dne

Ing. Marcela Hejralová
ELMOS LIBEREC s.r.o.



Přílohy: Geometrický plán č. 1998-1676/2011 – 4x originál
Kolaudační souhlas – 1x originál

Bankovní spojení : KB Liberec, č.ú.: 40606-461/0100

E – mail : ElmosLib @ Gmail . com

II. PRODEJ PODÍLU NA POZEMKU STAVEBNÍM

(2 případy)

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ

PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

Podíl pozemku p.č. 2698, k.ú. Liberec

a) adresa budovy: **Tř.Svobody 166, Liberec**

b) stavební pozemky: 2698 k.ú. Liberec podíl: 2840/10000

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“, Čl. V, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontrolovala : I. Kupcová

Projednáno : RM 22.8.95, RM 22.8.06, RM 17.3.09, RM 17.1.12, ZM 26.1.12

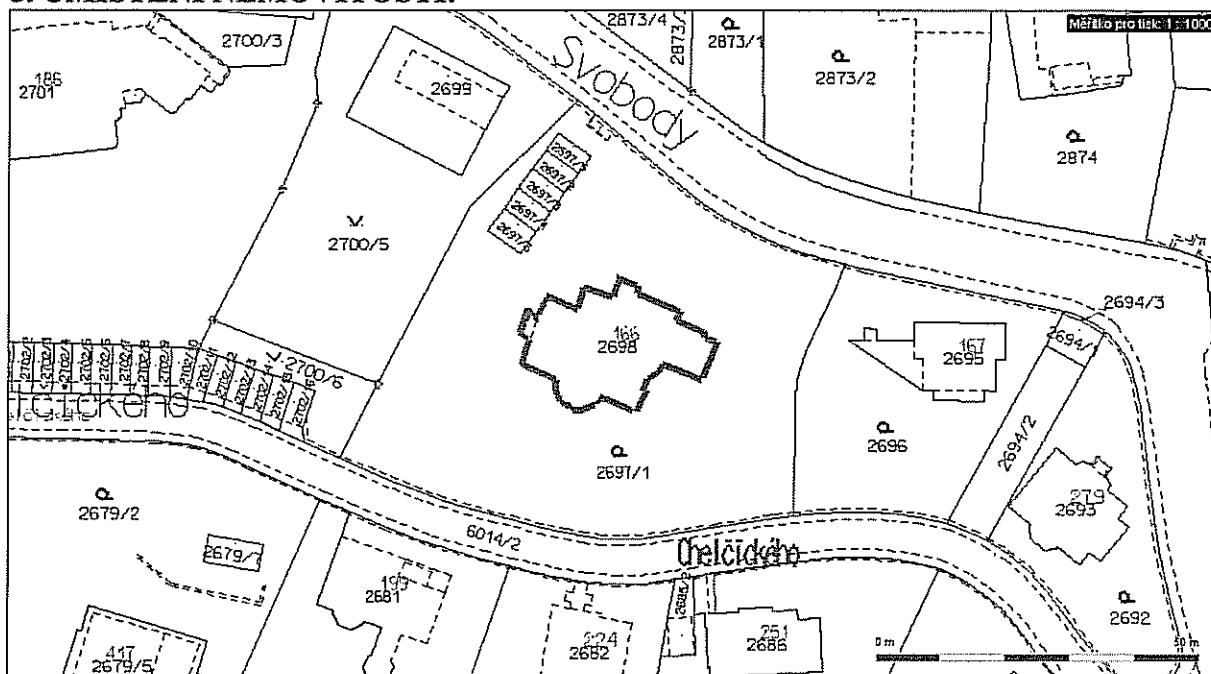
2. POPIS BUDOVY:

Počet jednotek celkem	: 4
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 4
Počet prod.bytových jednotek (BPML)	: 4
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení):	1
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (schváleno):	3
Počet nezaplacených podílů k bytovým jednotkám:	-

3. FORMA PRIVATIZACE: doprodej podílu pozemku vlastníku b.j.dle zákona č.72/1994 Sb.

4. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 26.7.2011 - 7.9.2011

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

6. VYJÁDRĚNÍ RM:

Rada města dne 17.3.2009 schvaluje usn.č.141/2009. cenu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu kateg. F (celková cena pozemku 23.000,-Kč).

7. NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města dne 17.1.12 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 2840/10000 náležejícího k jednotce č.166/1 na pozemku p.č.2698 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.166, Tř. Svobody, Liberec 5. Termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt.jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
2840/10000	166/1	Moravcová Lenka	[REDACTED]	23.000,-

8. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 2840/10000 náležejícího k jednotce č.166/1 na pozemku p.č.2698 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.166, Tř.Svobody, Liberec 4. Termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt.jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
2840/10000	166/1	Moravcová Lenka	[REDACTED]	23.000,-

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ**Podíl pozemku p.č. 1886, k.ú. Ruprechtice**

- a) adresy budovy: Javorová 307, Liberec 14
- b) stavební pozemky: 1886 k.ú. Ruprechtice podíl: 11097/34104
- c) pozemky související: -----

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 38 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“, Čl. V, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.3.05, RM 3.6.08, RM 17.3.09, RM 19.5.09, ZM 28.5.09, RM 25.8.09, ZM 3.9.09, RM 17.1.12, ZM 26.1.12

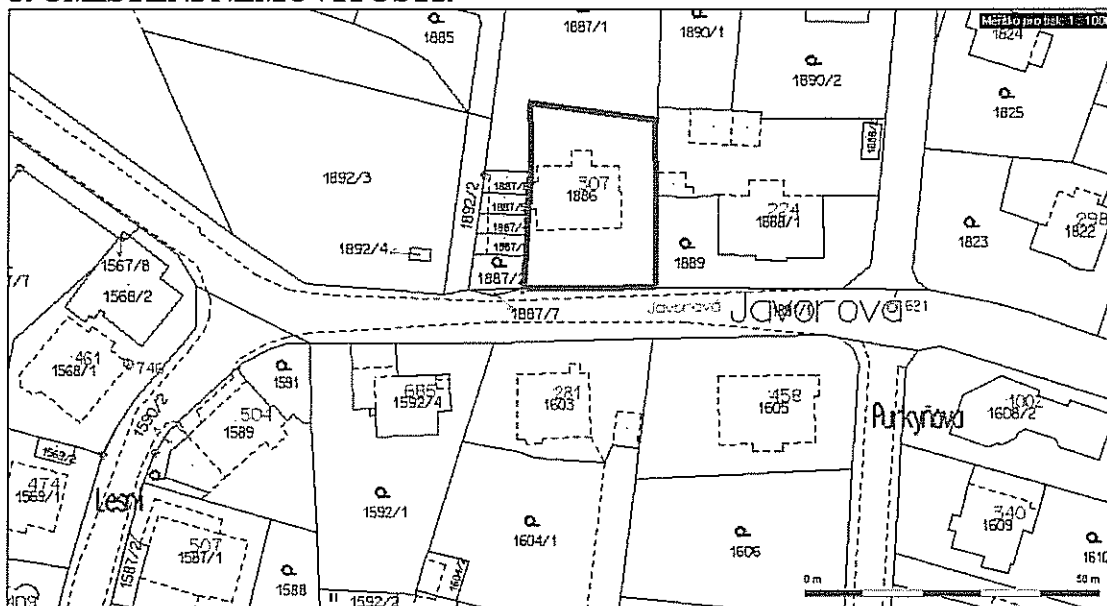
2. POPIS BUDOVY

Počet jednotek celkem	: 3
Počet nebytových jednotek	: -
Počet bytových jednotek celkem	: 3
Počet volných byt.jednotek	: -
Počet prod.bytových jednotek (BPML)	: 3
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (schváleno)	: 2
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení): 1	
Počet neprodaných jednotek	: -

3. FORMA PRIVATIZACE: doprodej podílu pozemku vlastníkům b.j.č. 307/003

4. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 26.7.2011 - 7.9.2011

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



POSTUP PRODEJE:

6. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 22.3.2005 schvaluje cenu pozemku budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 17.3.2009 schvaluje usn.č.141/2009 cenu na stavebním pozemku stanovenou dle interního předpisu kateg. F (celková cena pozemku 42.000,-Kč).

8. VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 17.1.2012 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 11097/34104 náležejícího k bytové jednotce č.307/03 na pozemku p.č.1886 v k.ú. Ruprechtice spoluvlastníkům budovy č.p.307, ul. Javorová, Liberec 14. Termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt.jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
11097/34104	307/03	Suska Karel Susková Karla Sedlatá Jarmila	[REDACTED]	42.000,-

9. NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 11097/34104 náležejícího k bytové jednotce č.307/03 na pozemku p.č.1886 v k.ú. Ruprechtice spoluvlastníkům budovy č.p.307, ul. Javorová, Liberec 14 s termínem podpisu u KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt.jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
11097/34104	307/03	Suska Karel Susková Karla Sedlatá Jarmila	[REDACTED]	42.000,-

III. PRODEJ PODÍLŮ NA POZEMCÍCH SOUVISEJÍCÍCH (6 případů)

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ

PRŮVODNÍ LIST

2. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

Podíl pozemku p.č. 829/1, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **ul. Klášterní 870, Liberec 1**

b) pozemky související: 829/1 (1868 m²) k.ú. Liberec podíl: 305/1011 (563,54 m²)

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : M.Hozáková

Projednáno : RM 21.6.2011, RM 20.9.2011, RM 17.1.2012, ZM 26.1.2012

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec p.p.č.829/1 druh pozemku: zahrada
výměra celkem: 1.868 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 829/1, k.ú. Liberec za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. CENA : 122.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

a) jistina: 13.000,- Kč

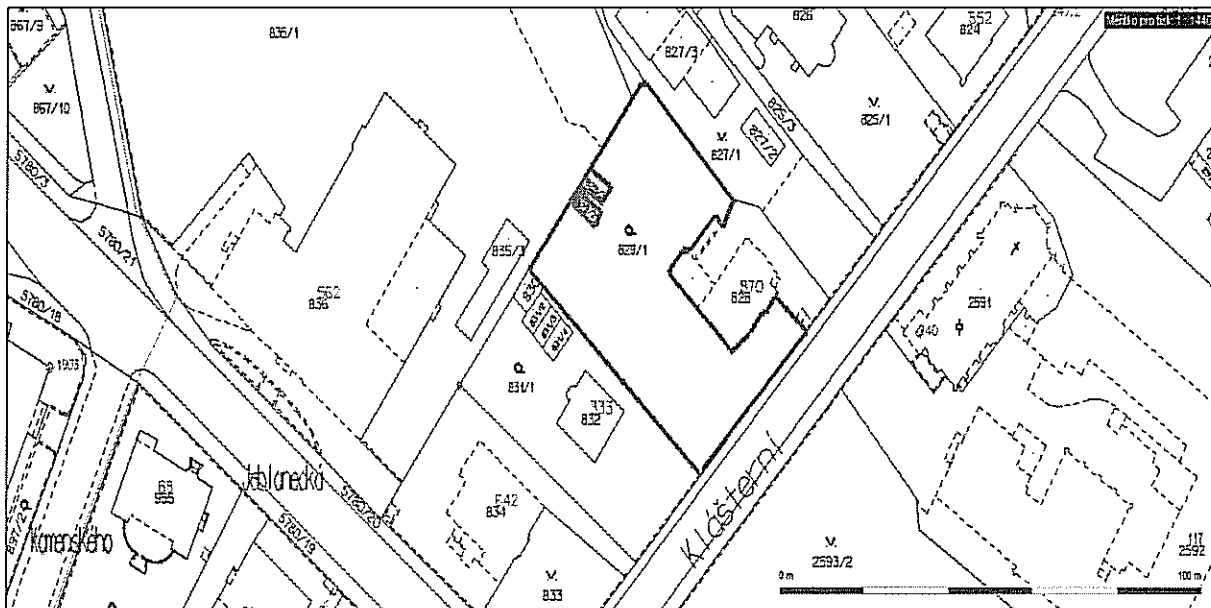
b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: -----

- v případě prodeje třetí osobě bude v kupní smlouvě uveden závazek přístupu a příjezdu ke garážím na pozemcích p.č.829/2 a 829/3, k.ú.Liberec

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 4.8.2011 – 7.9.2011

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 21.6.2011 schválila ceny zbytkových spoluvlastnických podílů SML na pozemcích souvisejících dle interního předpisu přeřazených do kategorie F dle usn.č.436/2011 - (122.000,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: a) manž.Lantelme-Faisan
b) manž. Votavovi

11. VYJÁDŘENÍ KVŘ: KVŘ dne 19.9.2011 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 305/1011 na pozemku p.č.829/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.870, ul.Klášterní, Liberec 1 kupujícími:

**1. Petr Votava , [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 201.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace
zastupitelstvem města**

**2. Věra Lantelme-Faisan [REDACTED]
a Olivier Patrice Bertrand Lantelme-Faisan, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 131.650,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího
č.1**

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.9.2011 nesouhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 305/1011 na pozemku p.č.829/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.870, ul.Klášterní, Liberec 1 kupujícím:

1. **Petr Votava**, [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 201.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. **Věra Lantelme-Faisan**, [REDACTED]
a Olivier Patrice Bertrand Lantelme-Faisan, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 131.650,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

Pozn. Na základě § 140 občanského zákoníku byli novou cenou z výběrového řízení obesláni současní spoluvlastníci pozemku p.č.829/1, k.ú.Liberec. Předkupního práva nikdo ze spoluvlastníků pozemku nevyužil.

13. USNESENÍ RM: Rada města dne 17.1.2012 po projednání:

- a) **bere na vědomí** usnesení č.656/2011 bod III./1. ze dne 20.9.2011
- b) **nesouhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec na pozemku p.č.829/1 o velikosti 305/1011 v k.ú.Liberec souvisejících s budovou čp.870, ul.Klášterní, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. **Petr Votava**, [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 201.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. **Věra Lantelme-Faisan**, [REDACTED]
a Olivier Patrice Bertrand Lantelme-Faisan, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 131.650,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

14. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 305/1011 na pozemku p.č.829/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.870, ul.Klášterní, Liberec 1 kupujícím:

**1. Petr Votava , [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]**

za kupní cenu 201.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**2. Věra Lantelme-Faisan , [REDACTED]
a Olivier Patrice Bertrand Lantelme-Faisan, [REDACTED]
[REDACTED]**

za kupní cenu 131.650,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

Podíl pozemku p.č. 1209, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **ul. Gollova 555, Liberec 4**

b) pozemky související: 1209 (291 m²) k.ú. Liberec podíl: 1912/10000 (55,64 m²)

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : M.Hozáková

Projednáno : RM 21.6.2011, RM 20.9.2011, RM 17.1.2012, ZM 26.1.2012

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec p.p.č.1209 druh pozemku: zahrada
výměra celkem: 291 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 1209, k.ú. Liberec za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. CENA : 13.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

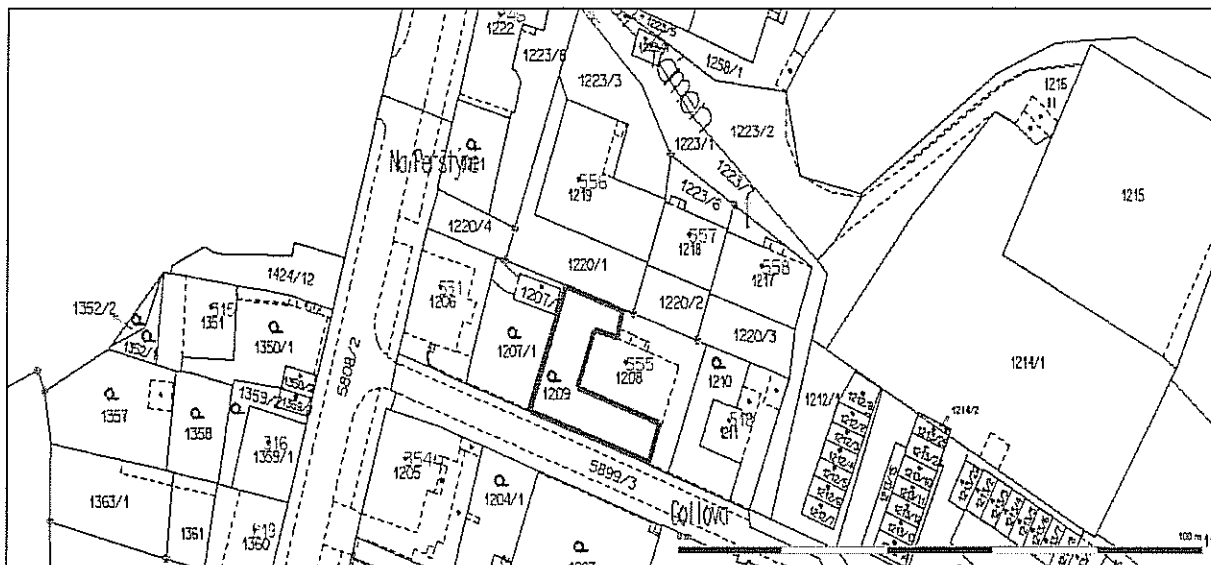
a) jistina: 3.000,- Kč

b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: -----

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 4.8.2011 – 7.9.2011

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 21.6.2011 schválila ceny zbytkových spoluvlastnických podílů SML na pozemcích souvisejících dle interního předpisu přeřazených do kategorie F dle usn.č.436/2011 - (13.000,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVR: a) manž. Votavovi

11. VYJÁDŘENÍ KVR: KVR dne 19.9.2011 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1912/10000 na pozemku p.č.1209 v k.ú.Liberec související s budovou čp.555, ul.Gollova, Liberec 4 kupujícím:

- 1. Petr Votava ,** [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 13.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.9.2011 souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1912/10000 na pozemku p.č.1209 v k.ú.Liberec související s budovou čp.555, ul.Gollova, Liberec 4 kupujícím:

- 1. Petr Votava ,** [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 13.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Pozn. Na základě § 140 občanského zákoníku byli novou cenou z výběrového řízení obesláni současní spoluvlastníci pozemku p.č.1209, k.ú.Liberec. Předkupního práva využila spoluvlastnice pozemku paní Jarmila Levko za cenu z výběrového řízení 13.000,-Kč, kterou v termínu uhradila.

13. USNESENÍ RM: Rada města dne 17.1.2012 po projednání:

- a) **zrušuje** usnesení č.656/2011 bod III./2. ze dne 20.9.2011
- b) **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec na pozemku p.č.1209, k.ú.Liberec o velikosti 1912/10000 souvisejícího s budovou čp.555, ul.Gollova, Liberec 4 kupujícím v pořadí:

1. **Jarmila Levko,** [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 13.000,- Kč,
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. **Petr Votava,** [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 13.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

14. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1912/10000 na pozemku p.č.1209 v k.ú.Liberec související s budovou čp.555, ul.Gollova, Liberec 4 kupujícím v pořadí:

1. **Jarmila Levko,** [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 13.000,- Kč,
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. **Petr Votava,** [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 13.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

Podíl pozemku p.č. 2462/1, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **ul. Durychova (nám.Štefánikovo) 691, Liberec 1**

b) pozemky související: 2462/1 (489 m²) k.ú. Liberec podíl: 19001/55562 (167,23 m²)

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : M.Hozáková

Projednáno : RM 21.6.2011, RM 20.9.2011, RM 17.1.2012, ZM 26.1.2012

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec p.p.č.2462/1 druh pozemku: zast.plocha, nádvoří
výměra celkem: 489 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 2462/1, k.ú. Liberec za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. CENA : 40.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

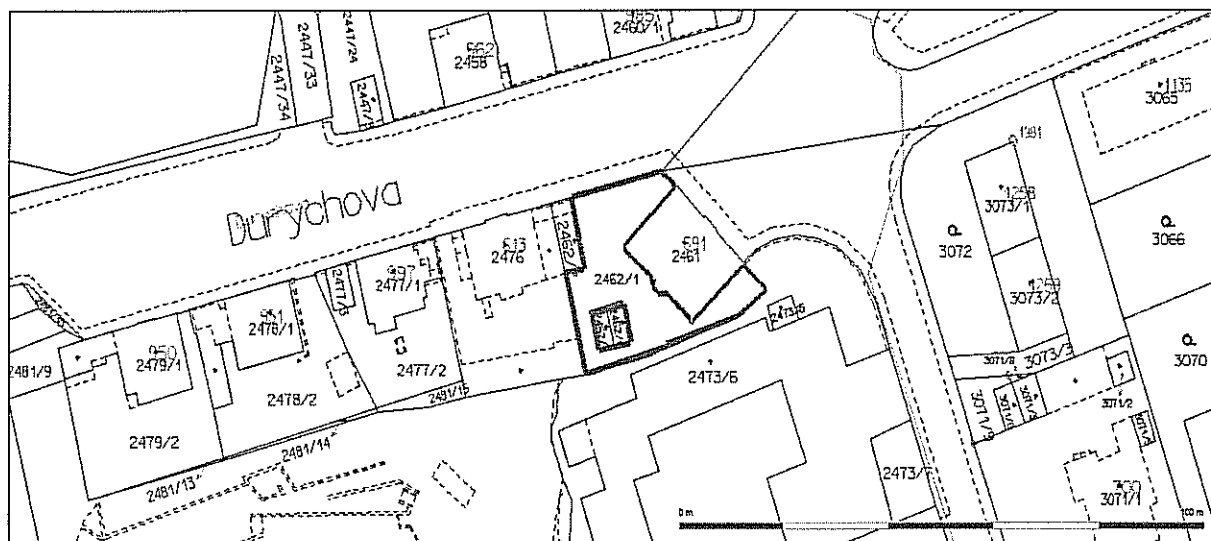
a) jistina: 4.000,- Kč

b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: -----

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 4.8.2011 – 7.9.2011

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 21.6.2011 schválila ceny zbytkových spoluvlastnických podílů SML na pozemcích souvisejících dle interního předpisu přeřazených do kategorie F dle usn.č.436/2011 - (40.000,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: a) manž. Miřejovských a K.Hradecký

11. VYJÁDŘENÍ KVŘ: KVŘ dne 19.9.2011 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 19001/55562 na pozemku p.č.2462/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.691, ul.Durychova (nám.Štefánikovo), Liberec 1 kupujícími:

1. **Miloš Miřejovský,** [REDACTED] (9438/55562)
a Soňa Miřejovská, [REDACTED]

a **Karel Hradecký,** [REDACTED] (9563/55562)

za kupní cenu 40.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 19001/55562 na pozemku p.č.2462/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.691, ul.Durychova (nám. Štefánikovo), Liberec 1 kupujícím:

1. **Miloš Miřejovský,** [redacted] (9438/55562)
a Soňa Miřejovská, [redacted]

a
Karel Hradecký, [redacted] (9563/55562)

za kupní cenu 40.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Pozn. Na základě § 140 občanského zákoníku byli novou cenou z výběrového řízení obesláni současní spoluvlastníci pozemku p.č.2462/1, k.ú.Liberec. Předkupního práva nikdo ze spoluvlastníků pozemku nevyužil.

13. USNESENÍ RM: Rada města dne 17.1.2012 po projednání:

a) **bere na vědomí** usnesení č.656/2011 bod III./3. ze dne 20.9.2011

b) **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 19001/55562 na pozemku p.č.2462/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.691, ul.Durychova (nám.Štefánikovo), Liberec 1 kupujícím:

1. **Miloš Miřejovský,** [redacted] (9438/55562)
a Soňa Miřejovská, [redacted]

a
Karel Hradecký, [redacted] (9563/55562)

za kupní cenu 40.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

14. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 19001/55562 na pozemku p.č.2462/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.691, ul.Durychova (nám.Štefánikovo), Liberec 1 kupujícím:

1. **Miloš Miřejovský,** [REDACTED] (9438/55562)
a Soňa Miřejovská, [REDACTED]

a

Karel Hradecký, [REDACTED] (9563/55562)

za kupní cenu 40.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Podíl pozemku p.č. 2916/1, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **ul. Fibichova 1164, Liberec 1**

b) pozemky související: 2916/1 (1193 m²) k.ú. Liberec podíl: 732/10000 (87,33 m²)

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : M.Hozáková

Projednáno : RM 21.6.2011, RM 20.9.2011, RM 17.1.2012, ZM 26.1.2012

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec p.p.č.2916/1 druh pozemku: zahrada
výměra celkem: 1.193 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 2916/1, k.ú. Liberec za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. CENA : 18.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

a) jistina: 3.000,- Kč

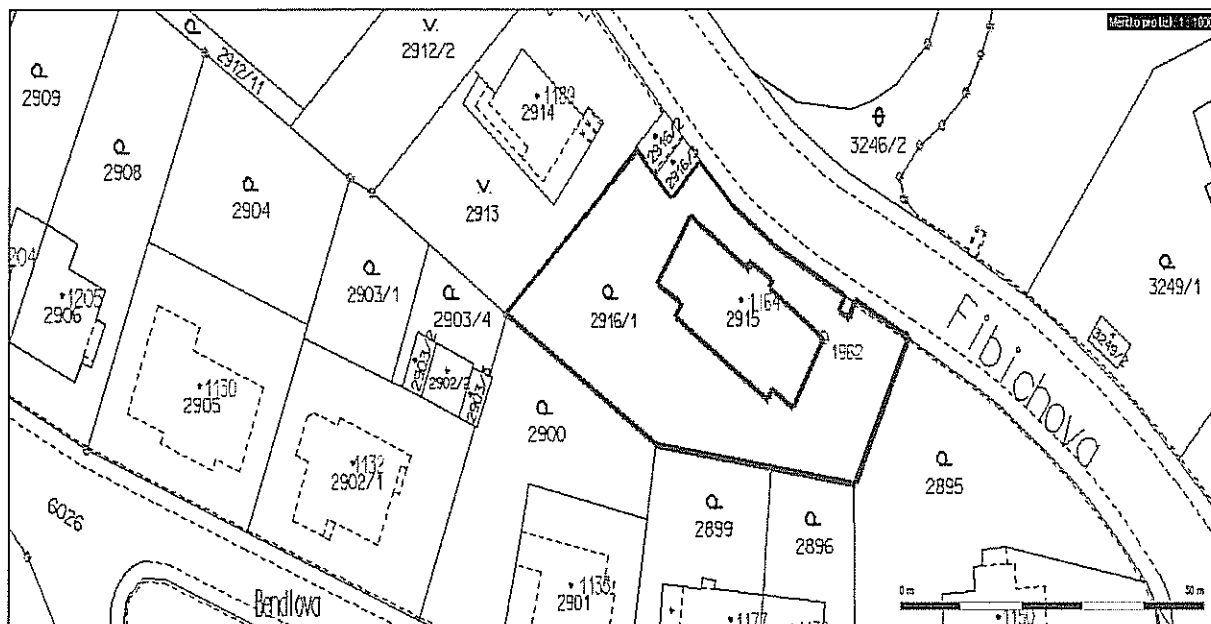
b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: -----

- v případě prodeje třetí osobě bude v kupní smlouvě uveden závazek přístupu a příjezdu k budově na pozemku p.č.2915, k.ú.Liberec

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 4.8.2011 – 7.9.2011

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 21.6.2011 schválila ceny zbytkových spoluvlastnických podílů SML na pozemcích souvisejících dle interního předpisu přeřazených do kategorie F dle usn.č.436/2011 - (18.000,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: a) P.Kubáčková
b) manž. Votavovi

11. VYJÁDŘENÍ KVŘ: KVŘ dne 19.9.2011 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 732/10000 na pozemku p.č.2916/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1164, ul.Fibichova, Liberec 1 kupujícím:

1. Petra Kubáčková, [REDACTED]

za kupní cenu 30.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Petr Votava, [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]

za kupní cenu 27.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

12. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.9.2011 souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 732/10000 na pozemku p.č.2916/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1164, ul.Fibichova, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. Petra Kubáčková , [REDACTED]

za kupní cenu 30.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Petr Votava , [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]

za kupní cenu 27.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

Pozn. Na základě § 140 občanského zákoníku byli novou cenou z výběrového řízení obesláni současní spoluvlastníci pozemku p.č.2916/1, k.ú.Liberec. Předkupního práva nikdo ze spoluvlastníků pozemku nevyužil.

13. USNESENÍ RM: Rada města dne 17.1.2012 po projednání:

a) **bere na vědomí** usnesení č.656/2011 bod III./4. ze dne 20.9.2011

b) **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 732/10000 na pozemku p.č.2916/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1164, ul.Fibichova, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. Petra Kubáčková , [REDACTED]

za kupní cenu 30.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Petr Votava , [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]

za kupní cenu 27.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

14. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 732/10000 na pozemku p.č.2916/1 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1164, ul.Fibichova, Liberec 1 kupujícím:

1. Petra Kubáčková , [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 30.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Petr Votava , [REDACTED]

a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]

za kupní cenu 27.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího
č.1

Podíl pozemku p.č. 5654, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **ul. Božích bojovníků 1161, Liberec 1**

b) pozemky související: 5654 (297 m²) k.ú. Liberec podíl: 1744/10000 (51,80 m²)

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : M.Hozáková

Projednáno : RM 21.6.2011, RM 20.9.2011, RM 17.1.2012, ZM 26.1.201

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec p.p.č.5654 druh pozemku: zahrada
výměra celkem: 297 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 5653 k.ú. Liberec za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. CENA : 11.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

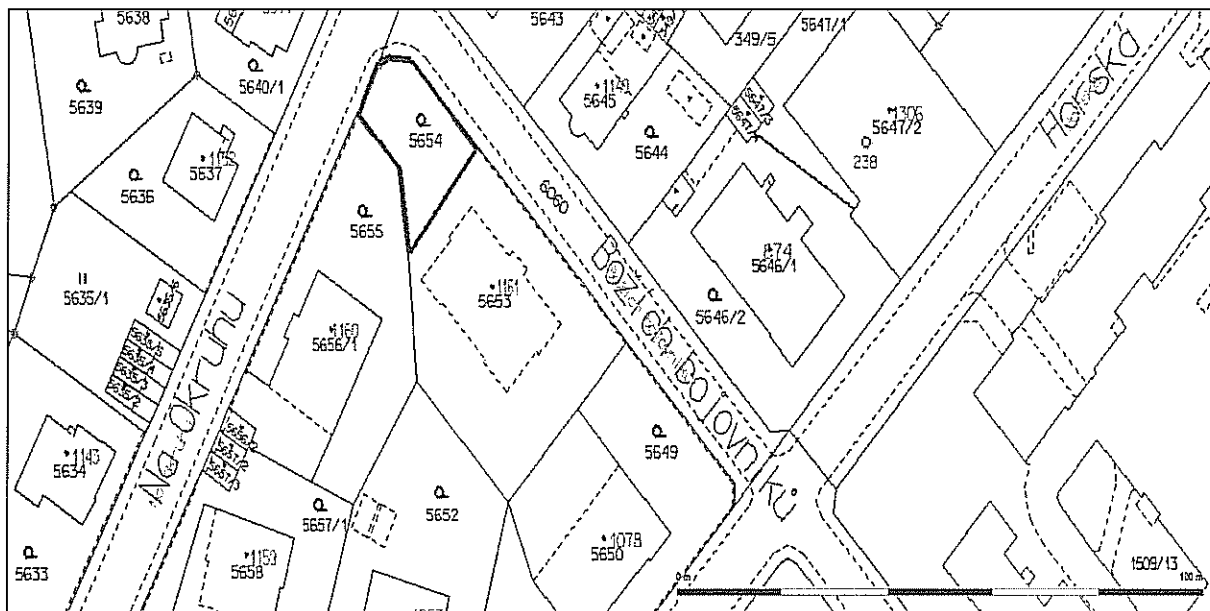
a) jistina: 3.000,- Kč

b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY: -----

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 4.8.2011 – 7.9.2011

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 21.6.2011 schválila ceny zbytkových spoluvlastnických podílů SML na pozemcích souvisejících dle interního předpisu přeřazených do kategorie F dle usn.č.436/2011 - (11.000,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: a) J.Janovský (právo přednosti)
b) K.Opočenská
c) manž. Votavovi

11. VYJÁDRĚNÍ KVŘ: KVŘ dne 19.9.2011 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1744/10000 na pozemku p.č.5654 v k.ú.Liberec souvisejících s budovou čp.1161, ul.Bož.Bojovníků, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

- 1. Petr Votava , [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 19.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města**
- 2. Květoslava Opočenská, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 12.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1**

3. Jiří Janovský, [redacted]
[redacted] 1
za kupní cenu 11.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy do 45 dnů dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.2

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.9.2011 souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1744/10000 na pozemku p.č.5654 v k.ú.Liberec souvisejících s budovou čp.1161, ul.Bož.Bojovníků, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. Petr Votava, [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 19.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace
zastupitelstvem města

2. Květoslava Opočenská, [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 12.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy do 45 dnů dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1

3. Jiří Janovský, [redacted]
[redacted]
za kupní cenu 11.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu
kupní smlouvy do 45 dnů dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.2

Pozn. Na základě § 140 občanského zákoníku byli novou cenou z výběrového řízení obesláni současní spoluvlastníci pozemku p.č.5654, k.ú.Liberec. Předkupního práva využil spoluvlastník pozemku pan Jiří Janovský za cenu z výběrového řízení 19.000,-Kč, kterou v termínu uhradil.

13. USNESENÍ RM: Rada města dne 17.1.2012 po projednání:

- a) **zrušuje** usnesení č.656/2011 bod III./7. ze dne 20.9.2011
- b) **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1744/10000 na pozemku p.č.5654 v k.ú.Liberec souvisejících s budovou čp.1161, ul.Bož.Bojovníků, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. **Jiří Janovský,** [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 19.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
2. **Petr Votava,** [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 19.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1
3. **Květoslava Opočenská,** [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 12.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.2

14. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1744/10000 na pozemku p.č.5654 v k.ú.Liberec souvisejících s budovou čp.1161, ul.Bož.Bojovníků, Liberec 1 kupujícím:

1. **Jiří Janovský,** [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 19.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
2. **Petr Votava,** [REDACTED]
a Monika Votavová, [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 19.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.1
3. **Květoslava Opočenská,** [REDACTED]
[REDACTED]
za kupní cenu 12.000,- Kč,
kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů dne marného uplynutí lhůty kupujícího č.2

Podíl pozemku p.č. 5673/12, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **nám. Žižkovo 1084, Liberec**

b) pozemky související: 5673/12 (622 m²) k.ú. Liberec podíl: 1510/10000 (93,92 m²)

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : M.Hozáková

Projednáno : RM 21.6.2011, RM 20.9.2011, RM 17.1.2012, ZM 26.1.2012

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec p.p.č.5673/10 druh pozemku: ostatní plocha
výměra celkem: 622 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 5673/12, k.ú. Liberec za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

4. CENA : 20.000,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

a) jistina: 3.000,- Kč

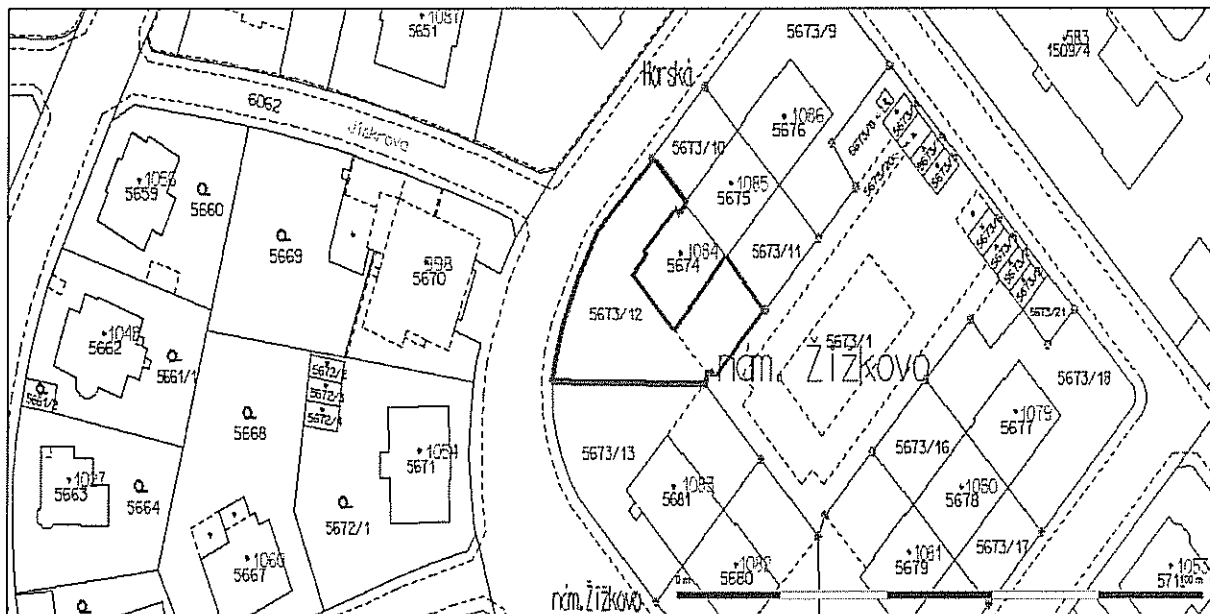
b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇJÍCÍ PODMÍNKY: -----

- v případě prodeje třetí osobě bude v kupní smlouvě uveden závazek přístupu a příjezdu k budově na pozemku p.č.5674, k.ú.Liberec

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 4.8.2011 – 7.9.2011

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 21.6.2011 schválila ceny zbytkových spoluvlastnických podílů SML na pozemcích souvisejících dle interního předpisu přeřazených do kategorie F dle usn.č.436/2011 - (20.000,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: a) manž. Votavovi

11. VYJÁDRĚNÍ KVŘ: KVŘ dne 19.9.2011 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1510/10000 na pozemku p.č.5673/12 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1084, nám.Žižkovo, Liberec 1 kupujícím:

1. Petr Votava , [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]

za kupní cenu 20.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

12. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.9.2011 souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1510/10000 na pozemku p.č.5673/12 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1084, nám.Žižkovo, Liberec 1 kupujícím:

1. Petr Votava , [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]

za kupní cenu 20.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

Pozn. Na základě § 140 občanského zákoníku byli novou cenou z výběrového řízení obesláni současní spoluvlastníci pozemku p.č.5673/12, k.ú.Liberec. Předkupního práva nikdo ze spoluvlastníků pozemku nevyužil.

13. USNESENÍ RM: Rada města dne 17.1.2012 po projednání:

- a) **bere na vědomí** usnesení č.656/2011 bod III./8. ze dne 20.9.2011
- b) **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1510/10000 na pozemku p.č.5673/12 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1184, nám.Žižkovo, Liberec 1 kupujícím:

1. Petr Votava , [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]

[redacted] Liberec

za kupní cenu 20.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

14. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1510/10000 na pozemku p.č.5673/12 v k.ú.Liberec související s budovou čp.1084, nám.Žižkovo, Liberec 1 kupujícím:

1. Petr Votava , [redacted]
a Monika Votavová, [redacted]

[redacted] Liberec

za kupní cenu 20.000,- Kč,

kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

26. 1. 2012

IV. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

NÁVRHY USNESENÍ:

1. Prodej Pozemků

1. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 3426, při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janu Lenkovi, [REDACTED] a Valentině Lenkové, [REDACTED], za kupní cenu 85.200,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
2. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Miroslavovi a Monice Novotným, [REDACTED], za kupní cenu 9.100,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

IV. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

1. Prodej pozemků

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou		p.p.č. 3426
zpracoval	: Michaela Dorníková, referentka TOM	
kontroloval	: Pavel Podlipný, vedoucí TO	
druh pozemku	: trvalý travní porost	
ochrana	: zemědělský půdní fond	
záměr	: prodej pozemku	
využití dle územ. plánu	: plochy bydlení venkovského	
závazky a břemena	: na p.p.č. 3426 - Věcné břemeno pro O2 Telefonici na pozemek není přístup z veřejné komunikace	
privatizace dle	: Zásad postupu při privatizaci pozemků – výběrové řízení	
urbanistický obvod	: 064	cenové pásmo/kategorie: V. / C
cena dle interního předpisu	: 200,- Kč/m ²	koeficient K3: 1,05
jednotková cena	: 210,- Kč/m ²	
základní cena	: 82.740,- Kč	výměra: 394 m ²
náklady spojené s realizací	: 2.460,- Kč	(3% daň 2.484,- Kč, zaokrouhlení - 24,- Kč)
Celková cena	: 85.200,- Kč	

Důvodová zpráva:

Dne 29.9.2011 jsme obdrželi žádost manželů Jana Lenky, [redacted] a Valentiny Lenkové, [redacted], ve věci prodeje p.p.č. 3426 při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou za účelem rozšíření zahrady.

Omezení pozemku: p.p.č. 3426 je zatížena věcným břemenem, zřízeným pro O2 Telefonici, na některých částech pozemku se vyskytují mokřiny a na pozemek není přístup z veřejné komunikace – sousedí se soukromými pozemky, tramvajovou tratí a pozemkem SML na který navazuje vlaková trať.

Projednáno:

Rada MO – 3.10.2011 – usnesení č. 523/10/2011

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 3426 při ul. U Šamotky v k.ú. Vratislavice nad Nisou za minimální prodejní cenu 85.200,- Kč, formou výběrového řízení.

Rada města – 18.10.2011 - usnesení č. 702/2011 bod I.1.

Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 3426 při ul. U Šamotky v k.ú. Vratislavice nad Nisou za minimální prodejní cenu 85.200,- Kč, formou výběrového řízení.

ZVEŘEJNĚNO: 31.10.2011 – 16.11.2011

Termín uzávěrky příjmu přihlášek k VŘ byl 16.11.2011 do 10:30.

Přihlášeni k VŘ: - manželé Jan a Valentina Lenkovi (jistina 9.000,- Kč byla zaplacená na účet MO)

Rada MO – 21.11.2011 – usnesení č. 617/11/2011

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3426, při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janu Lenkovi, [redacted] a Valentíně Lenkové, [redacted], za kupní

cenu 85.200,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 19.12.2011 – usnesení č. 198/12/2011

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 3426, při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janu Lenkovi, [REDAKCE] a Valentině Lenkové, [REDAKCE], za kupní cenu 85.200,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následních orgánech.

Rada města – 10.1.2012 - usnesení č. 6/2012 bod IV.1.

Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3426, při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janu Lenkovi, [REDAKCE] a Valentině Lenkové, [REDAKCE], za kupní cenu 85.200,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 3426, při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janu Lenkovi, [REDAKCE] a Valentině Lenkové, [REDAKCE], za kupní cenu 85.200,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.





2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vratislavice nad Nisou **část p.p.č. 635/4**

Zpracovala : Michaela Dorníková, referentka TOM
kontroloval : Pavel Podlipný, vedoucí TO

druh pozemku / využití : ostatní plocha, ostatní komunikace
využití dle územ. plánu : plochy bydlení čistého
závazky a břemena : ne
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků – výběrové řízení

urbanistický obvod : 063 cenové pásmo / kategorie: IV. / B
cena dle interního předpisu : 560,- Kč/m² koeficient K3 : 1,25
jednotková cena : 700,- Kč/m² výměra celkem: 153 m², výměra
části: 6 m²

základní cena : 4.200,- Kč
náklady spojené s realizací : 4.900,- Kč (daň 3% 126,- Kč, GP 4.800,- Kč, zaokrouhlení -26,- Kč)

Celková cena : 9.100,- Kč

Důvodová zpráva:

Dne 8.6.2011 jsme obdrželi žádost od manželů Moniky a Miroslava Novotných, bytem Krajová 1011, 463 11 Liberec XXX, ve věci prodeje části p.p.č. 635/3 při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou o výměře cca 5 m², za účelem zarovnání hranice pozemku.

Projednáno:

Rada MO – 13.6.2011 – usnesení č. 359/06/2011

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje části p.p.č. 635/3 při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 700,- Kč/m² + náklady prodeje a **ukládá** TOM zajistit geometrické oddělení.

Rada MO – 17.10.2011 – usnesení č. 538/10/2011

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 9.100,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků p.p.č. 643/58.

Rada města – 1.11.2011 - usnesení č. 702/2011 bod I.1.

Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 9.100,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků p.p.č. 643/58.

ZVEŘEJNĚNO: 16.11.2011 – 2.12.2011, uzávěrka pro přihlášky k VŘ byla 2.12.2011 do 10:30.

Přihlášení k VŘ:

- manželé Miroslav a Monika Novotní (jistina byla zaplácena na účet MO)

Rada MO – 5.12.2011- usnesení č. 647/12/2011

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Miroslavovi a Monice Novotným, bytem Krajová 1011, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 9.100,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 19.12.2011 – usnesení č. 199/12/2011

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Miroslavovi a Monice Novotným, bytem Krajová 1011, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 9.100,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následních orgánech.

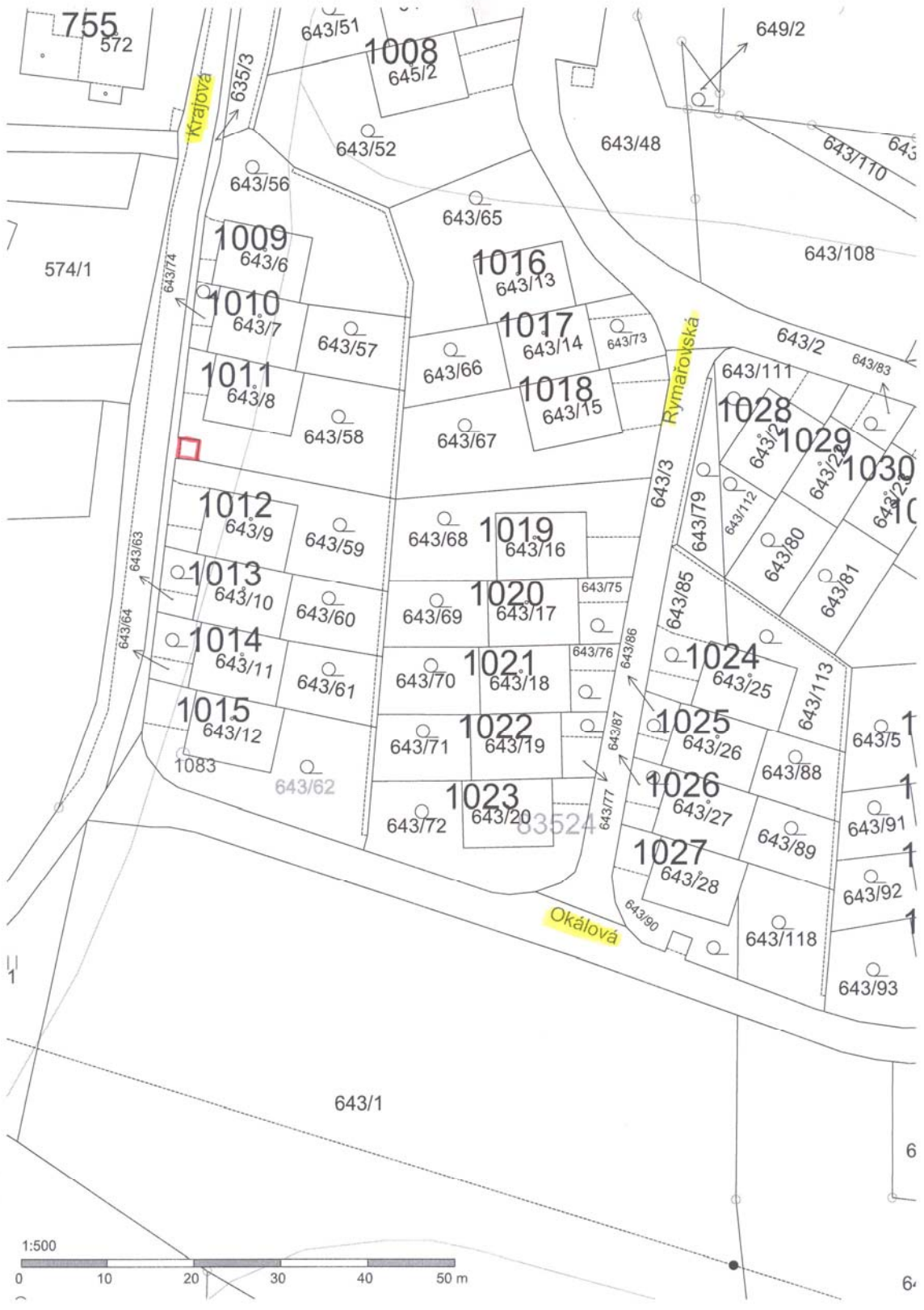
Rada města – 10.1.2012 - usnesení č. 6/2012 bod IV.2.

Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Miroslavovi a Monice Novotným, bytem Krajová 1011, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 9.100,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Miroslavovi a Monice Novotným, bytem Krajová 1011, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 9.100,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
635/3	1	53	ostatní pl. ostatní komunik.	635/3	1	47	ostatní pl. ostatní komunik.		0					
				635/4		6	ostatní pl. jiné pl.		2	635/3	1			6
	1	53			1	53								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
514-11	686417.04	977584.53	4			značka barvou
514-13	686416.72	977582.17	4			značka barvou
514-251	686417.69	977586.98	4			roh obrubníku
514-252	686416.44	977576.86	4			značka barvou na obrubníku
836-63	686417.38	977584.49	4			kříž na obrubníku
836-103	686417.09	977582.13	4			kříž na obrubníku

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: HOUDEK spol. s r.o. Ještědská 85 460 08, Liberec B Číslo plánu: 3168-390/2011 Okres: Liberec Obec: Liberec Katastrální území: Vratislavice nad Nisou Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění Dosavadním vlastnickým pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem: obrubníkem	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Ivan Macháček Dne: 1.9.11 Číslo: 359/11 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji: Ing. Alena CVRČKOVÁ Dne: 14-09-2011 Číslo: 1993/11 Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	--	--

