



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

2. zasedání zastupitelstva města dne: 23. 2. 2012

Bod pořadu jednání:

Návrh na vyřízení podnětu občanů

Zpracoval: Ing. Tomáš Pozner, vedoucí odboru ekonomiky a majetku
odbor, oddělení: odbor ekonomiky a majetku
telefon: 48 524 3221

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Ing. Tomáš Pozner, vedoucí odboru ekonomiky a majetku

Projednáno: ve 3. radě města konané dne 31. 1. 2012

Poznámka:

Předkládá: *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Bc. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh odpovědi na podání podnětu občanů městské části Horní Hanychov, kteří žádají, aby se v této lokalitě nezvyšovala daň z nemovitosti

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi pro ekonomiku a systémovou integraci úřadu, zajistit odeslaní odpovědi

Termín: 29. 2. 2012

Důvodová zpráva

Na 2. schůzi rady města, konané dne 17. 1. 2012 byl v materiálu č. 27a určen odbor ekonomiky a majetku jako garant pro vyřízení podnětu občanů - nesouhlas s zvyšováním daně z nemovitosti.

Dle názoru odboru právního a veřejných zakázek se v tomto případě nejedná o petici dle zákona č. 85/1990, ale o výkon „petičního“ práva dle §16 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a tento návrh musí být zastupitelstvem projednán do 90 dnů.

Na 3. schůzi rady města, konané dne 31.1.2012 byl schválen návrh na odpověď na tento podnět občanům.

Na 4. schůzi rady města, konané dne 14. 2. 2012 se projednával návrh odboru správy veřejného majetku na doplnění odpovědi. Bod číslo 41 byl na schůzi rady města schválen. Návrh odpovědi je tedy rozšířen o část, kterou schválila rada města na své 4. Schůzi.

V příloze č. 1 tohoto materiálu je podnět občanů ze dne 30. 11. 2011 a příloha č. 2 je návrh odpovědi na tento podnět.

PRÍLOHA 2

PETICE

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod
a zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním

Statutární město Liberec
Doručeno: 30.11.2011
CJ MML 197271/11
listy:2 přílohy:0



mm1bes4195240d

NESOUHLAS SE ZVYŠOVÁNÍM DANĚ Z NEMOVITOSTI

My, níže podepsaní občané městské části Horní Hanychov, prostřednictvím této petice žádáme, aby se v této lokalitě NEZVYŠOVALA DAŇ Z NEMOVITOSTI.

Nesouhlas vyslovujeme z těchto důvodů:

Do dnešní doby nebyla vybudována kanalizace pro rodinné domy, občanská vybavenost žádná a cesty například ulice U Pily, Hraběcí, Železničářů a další jsou v katastrofálním stavu.

Je vidět, z tohoto krátkého výčtu, že Magistrát města Liberce nemá o okrajové části města za posledních 20 let zájem.

Myslíme si, když máme povinnost platit daně, tak máme právo na občanskou vybavenost stejnou, jako mají spoluobčané našeho města v centru a okolí.

Žádáme Vás, abyste přehodnotili, při současném stavu Horního Hanychova, zvyšování daně z nemovitosti.

Doufáme, že zvítězí zdravý rozum našich radních a předem děkujeme za stávající daň z nemovitosti.

Za petiční výbor:

Jiří Abrham, ...

KOWLEK AETA
Pacht Jiří

Zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněn:
kterýkoliv člen petičního výboru (klauzule vyžadovaná §5, písm. 1 zák. č. 85/1990 Sb.)

30.11.2011

Příloha č. 2

Vážení členové petičního výboru,

obdrželi jsme Vaši písemnost, která vyjadřuje nesouhlas se „zvyšováním daně z nemovitostí“.

Město Liberec má ze zákona právo a zároveň povinnost rozhodnout prostřednictvím obecně závazných vyhlášek o koeficientech, které jsou nutné pro stanovení konečné výše daně z nemovitostí.

Při stanovení výše těchto koeficientů bylo provedeno i srovnání s ostatními obcemi obdobné velikosti. V Liberci byla dlouhodobě udržována výše této daně na velmi nízké úrovni, např. v roce 2010 byla v Liberci výše těchto daní (průměr na 1 obyvatele obce) na úrovni 40 % oproti městům jako Pardubice, Olomouc a v porovnání s Hradcem Králové byl tento poměr dokonce na úrovni 34 %. I po přijetí vyhlášek a zvýšení daně z nemovitosti bude poměr činit cca 75 % oproti výše uvedeným městům.

Obecně závazné vyhlášky č. 1 a č. 2 o Dani z nemovitostí, které byly přijaty zastupitelstvem města dne 29. 9. 2011 již v tuto chvíli nelze měnit nebo doplňovat a jsou platné minimálně pro rok 2012.

Z předaného materiálu, nazvaného petice, se jedná spíše o podnět týkající se občanské vybavenosti včetně oprav silnic a chodníků.

Technická infrastruktura inženýrských sítí tj. například vodovodu, splaškových kanalizací, sdělovací a silové kabely energetiky jsou vždy ve správě příslušného vlastníka technické infrastruktury, kterým není město Liberec. Zásadním cílem těchto vlastníků je udržovat a obnovovat svá zařízení v provozuschopném stavu a neohrožovat bezpečnost a zdraví osob ve styku se svými zařízeními a proto případné konkrétní podněty musíte řešit s příslušným vlastníkem technické infrastruktury.

Odbor správy veřejného majetku i na základě podnětu osadního výboru Hanychov připravil na letošní rok realizaci investiční akce „Zřízení přechodu pro chodce a související světelnou signalizací přes silnici České Mládeže“ v místě u hasičské zbrojnice nacházející se u komunikace Ještědská. Součástí této akce je i zřízení semaforu pro chodce, který zároveň bude vybavený systémem celočervené, který „přiměje“ řidiče vozidel na silnici České Mládeže v předmětném úseku dodržovat předepsanou rychlost. Investiční náklad na tuto akci je vyčíslen cca na 1,4 mil. Kč včetně DPH. Současně je v letošním roce připravována projektová dokumentace spojená se související inženýrskou činností s vydáním příslušných povolení u stavebního úřadu v Liberci na „Opravu mostu na komunikaci Hrabčecí“ a akce „Dostavba kanalizací a oprav komunikací v Liberci Hanychově“, které po zpracování dokumentací a vydání nezbytných povolení budou zařazeny do výhledového plánu oprav komunikací včetně příslušenství. V této souvislosti musíme uvést, že prioritně se začnou opravovat ty komunikace včetně příslušenství, jejichž stavebně technický stav bude havarijný a nebo bude zájem vlastníků technické infrastruktury si opravit vlastní inženýrskou sítí.

S ohledem na výše uvedené je patrné že i přes omezené finanční zdroje se město Liberec snaží zlepšovat v majetku svou stávající silniční infrastrukturu ve Vámi uváděné lokalitě.

Věříme, že výše uvedená opatření, která jsou městem Liberec zajišťována povedou k Vaší spokojenosti. Současně bychom Vás touto cestou chtěli požádat o předání této naší informace i ostatním obyvatelům dotčené lokality, kteří připojili svůj podpis k Vámi zpracovanému podnětu, za což předem děkujeme.

S pozdravem