



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 26.4.2012

## **Bod pořadu jednání:**

**Věc: Přijetí daru**

**Technologie světelné signalizace ul. České mládeže**

**Zpracoval:** Bc. Filip Chmátal

odbor, oddělení: Odbor správy veřejného majetku

telefon: 5243 878

**Schválil:** vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

**Projednáno:**

na 7. schůzi rady města dne 3.4.2012

**Poznámka:**

**Předkládá:**

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.  
primátorka města

Lukáš Martin, v.r.

náměstek pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření „Darovací smlouvy“, přijetí daru „Technologie světelné signalizace ul. České mládeže“ od společnosti Nisa OC s.r.o., sídlem Jiráskovo nám. 6/1981, 120 00, Praha 2, IČ 289 50 941

***a u k l á d á***

Lukášovi Martinovi, náměstkovi pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu,

- a) po schválení darovací smlouvy „Technologie světelné signalizace ul. České mládeže“, zajistit oboustranný podpis uvedeného smluvního dokumentu,

T: 06/2012

## D ů v o d o v á   z p r á v a

Zákon o pozemních komunikacích 13/1997 Sb. v § 13 definuje, že světelně signalizační zařízení (SSZ) je příslušenstvím silnice a dále v § 14 zákona 13/1997 Sb. je definováno, že SSZ není příslušenstvím silnice v průjezdném úseku obce tj. musí SSZ provozovat obec, ve které se příslušné zařízení nachází, což v podstatě již město Liberec od dokončení stavby příslušné SSZ provádí. Z tohoto důvodu je nezbytné přijetí daru „Technologie světelné signalizace ul. České mládeže“ na výjezdu z areálu Nisacenter, do vlastnictví města. V minulosti bylo předání SSZ ovlivněno nevyřízením majetkoprávních operací spočívající ve vedení přívodního kabelu elektrické energie od rozvodné skříně do řadiče předmětné světelné křižovatky a umístění stožárů světelné signalizace včetně kabelového vedení. Dárce doložil smlouvu o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemků Libereckým krajem, kde rovněž provedl i úhradu za zřízení věcného břemene a dále doložil smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností LEASETREND, kde je dohodnuto zřízení věcného břemene kabelového vedení bezúplatně. Na základě výše uvedeného tedy nebrání žádné skutečnosti k převzetí předmětné světelné signalizace do majetku města Liberce.

Jedná se o malou okružní křižovatku o vnějším průměru  $D = 36\text{m}$  která je vybavena světelně signalizačním zařízením (SSZ) v počtu 5 stožárů.

Stožár SSZ č. 1 je zesílený stožár s výložníkem délky 6 m. Stožáry č. 2 a 5 jsou výložníkové. Stožár č. 2 má výložník délky 4,5 m, stožár č. 5 má výložník délky 4m. Stožáry č. 3 a 4 jsou chodecké stožáry na základový rám. Vozidlová a chodecká návěstidla jsou SBH typu Global. Na přechodech pro chodce jsou osazena tlačítka pro chodce. ELTODO ETL-1.

Chodecká tlačítka DPC‘ a DPD‘ na sloupu SSZ č. 3 jsou vybavena rozpínacími kontakty a jsou opatřena hmatovými značkami.

Vozidlové detektory jsou virtuální. Na sloupech SSZ č. 1, 2 a 5 jsou umístěny videokamery. Deska interface pro videokameru je umístěna v plastové krabici s průhledným víkem (GEWISS GW 44 426, 150x110x70mm) na stožáru s videokamerou ve výšce cca 3m nad povrchem.

Trasa kabelizace je provedena v souběhu s kabely NN resp. v pásmu základů stožárů veřejného osvětlení. Kabely SSZ jsou uloženy v trubkách HD-PE.

Provedená stavba se nachází na následujících pozemcích:

- **Kabel napojení světelné signalizace** ul. České mládeže, který se nachází na pozemcích č.parc. 472/5, 472/18, 483/6, 483/13, 483/31, 483/32, 483/42, 483/43, 483/44, vše v kat. území Rochlice u Liberce, viz GP č. 1914-126/2009, který je v Příloze č.2 darovací smlouvy,
- **Technologie světelné signalizace** ul. České mládeže, která se nachází na pozemcích č.parc. 472/5, 472/14, 472/19, 473/1, 473/7, 483/6, 483/13, 483/14, 483/17, 483/29, 483/30, 483/43, 1610/1, 1610/9, 1610/20, vše v kat. území Rochlice u Liberce, viz GP č.1897-24/2009, který je v Příloze č.3 darovací smlouvy.

Uvedené stavební objekty, které jsou ve vlastnictví dárce a jsou předmětem darování, jsou specifikovány v dokumentaci, jejíž seznam je uveden v Příloze č.4 darovací smlouvy.

Doporučení odboru:

Odbor správy veřejného majetku doporučuje zastupitelstvu města, aby „Technologie světelné signalizace ul. České mládeže“ byla darem přijata od společnosti Nisa OC s.r.o., sídlem Jiráskovo nám. 6/1981, 120 00, Praha 2, IČ: 289 50 941

Přílohy:

- Č. 1 - Návrh textu „Darovací smlouvy“
- Č. 2 - GP č. 1914-126/2009 Technologie světelné signalizace
- Č. 3 - GP č.1897-24/2009 Kabel napojení světelné signalizace
- Č. 4 - Seznam dokumentace
- Č. 5 - Situace

# Darovací smlouva

č. ....

(uzavřená dle ust. § 628 a násl. zák. č. 40/1964 Sb. občanského zák. v platném znění)

## **Nisa OC s.r.o.**

se sídlem Jiráskovo nám. 6/1981

120 00 Praha 2

IČ 289 50 941

zastoupená jednatelem Rolandem Bebčákem a Ondřejem Laně  
(dále jen jako „**dárce**“)

a

## **Statutární město Liberec**

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města  
(dále jen jako „**obdarovaný**“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají na základě úplné a vzájemné dohody o všech níže uvedených ustanoveních níže  
uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu  
(dále jen „**smlouva**“):

## **I.**

### **Předmět darování**

Dárce je výlučným vlastníkem následujících stavebních objektů:

- **Kabel napojení světelné signalizace** ul. České mládeže, který se nachází na pozemcích č.parc. 472/5, 472/18, 483/6, 483/13, 483/31, 483/32, 483/42, 483/43, 483/44, vše v kat. území Rochlice u Liberce, viz GP č. 1914-126/2009, který je v Příloze č.2 této Smlouvy,
- **Technologie světelné signalizace** ul. České mládeže, která se nachází na pozemcích č.parc. 472/5, 472/14, 472/19, 473/1, 473/7, 483/6, 483/13, 483/14, 483/17, 483/29, 483/30, 483/43, 1610/1, 1610/9, 1610/20, vše v kat. území Rochlice u Liberce, viz GP č.1897-24/2009, který je v Příloze č.3 této Smlouvy.

Uvedené stavební objekty ve vlastnictví dárce, které jsou předmětem darování, jsou specifikovány v dokumentaci, jejíž seznam je uveden v Příloze č.4 této Smlouvy,

(dále jen „dar“).

## **II. Darování**

Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.

Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar přijímá.

## **III. Další ujednání**

Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou na vědomí žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.

Dárce prohlašuje, že dar uvedený v čl. I. této smlouvy byl vybudován v souladu s příslušným stavebním povolením v rozsahu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu.

Dárce se dále zavazuje, že současně s darovanými objekty předá obdarovanému veškerou dokumentaci uvedenou v Příloze č.4 této Smlouvy.

## **IV. Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí, jen byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v obchodním a občanském zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínky, které jí oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že její obsah plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo ..... na .... schůzi rady města konané dne ..... a schválena usnesením číslo ..... na .... zasedání zastupitelstva města konaném dne .....

„Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.“

V ..... dne ..... 2012

V ..... dne ..... 2012

---

**NISA OC s.r.o.**  
Ondřej Laně

---

**Statutární město Liberec**  
Bc. Martina Rosenbergová  
primátorka města

---

**NISA OC s.r.o.**  
Roland Bebčák

Příloha č.2: GP č. 1914-126/2009 Technologie světelné signalizace

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m <sup>2</sup>	
472/5											472/5			1236
472/14											472/14			1236
472/19											472/19			1236
473/1											473/1			1
473/7											473/7			1
483/6											483/6			3131
483/13											483/13			1
483/14											483/14			1
483/17											483/17			1
483/29											483/29			1
483/30											483/30			1
483/43											483/43			1
1610/1											1610/1			148
1610/9											1610/9			148
1610/20											1610/20			148

Druh věcného břemene - dle smlouvy.

Oprávněný - dle smlouvy.

Poznámka zhotovitele: plocha věcného břemene na p.č. 472/5 je 7m<sup>2</sup>, na p.č. 472/14 je 2m<sup>2</sup>, na 472/19 je 6m<sup>2</sup>, na p.č. 473/1 je 41m<sup>2</sup>, na p.č. 473/7 je 2m<sup>2</sup>, na 483/6 je 3m<sup>2</sup>, na p.č. 483/13 je 3m<sup>2</sup>, na p.č. 483/14 je 1m<sup>2</sup>, na p.č. 483/17 je 8m<sup>2</sup>, na p.č. 483/29 je 2m<sup>2</sup>, na p.č. 483/30 je 4m<sup>2</sup>, na 483/43 je 1m<sup>2</sup>, na p.č. 1610/1 je 15m<sup>2</sup>, na 1610/9 je 4m<sup>2</sup>, na 1610/20 je 5m<sup>2</sup>.

Ing. Vladimír Homolka

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: <b>Ing. Vladimír Homolka</b> Vodňanská 602/6 460 14 Liberec 14, tel. 603706110	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Číslo plánu: <b>1897-24/2009</b> Okres: <b>Liberec</b> Obec: <b>Liberec</b> Katastrální území: <b>Rochlice u Liberce</b>	<b>Ing. Vladimír Homolka</b>	<b>Ing. Alena CVRČKOVÁ</b>
Mapový list: <b>DKM</b> Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Dne <b>14.9.2009</b> Číslo <b>118/2009</b>	Dne <b>24-09-2009</b> Číslo <b>1372/2009</b>
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Příloha č. 3 – GP č.1897-24/2009 Kabel napojení světelné signalizace

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
472/5										472/5		1236	
472/18										472/18		2816	
483/6										483/6		1236	
483/13										483/13		1	
483/31										483/31		1236	
483/32										483/32		1236	
483/42										483/42		1236	
483/43										483/43		1	
483/44										483/44		1236	
Druh věcného břemene - dle smlouvy.													
Oprávněný - dle smlouvy.													

Poznámka - plocha věcného břemene na p.č. 472/5 je 23m<sup>2</sup>, na p.č. 472/18 je 5m<sup>2</sup>, na p.č. 483/6 je 12m<sup>2</sup>, na p.č. 483/13 je 2m<sup>2</sup>, na p.č. 483/31 je 59m<sup>2</sup>, na p.č. 483/32 je 13m<sup>2</sup>, na p.č. 483/42 je 1m<sup>2</sup>, na p.č. 483/43 je 1m<sup>2</sup>, na p.č. 483/44 je 1m<sup>2</sup>.

Ing. Homolka

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene  Vyhotovil: <b>Ing. Vladimír Homolka</b> Vodňanská 602/6 460 14 Liberec 14, tel.603706110 Číslo plánu: <b>1914-126/2009</b> Okres: <b>Liberec</b> Obec: <b>Liberec</b> Katastrální území: <b>Rochlice u Liberce</b> Mapový list: <b>DKM</b> Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: <b>Ing. Vladimír Homolka</b> Dne <b>15.10.2009</b> Číslo <b>137/2009</b>	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: <b>Ing. Alena CVRČKOVÁ</b> Dne <b>26-10-2009</b> Číslo <b>1589/2009</b>
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vprvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	

## Příloha č.4: - Seznam dokumentace

Příloha č.4	
<b>SEZNAM DOKUMENTACE</b>	
k Darovací smlouvě s Městem Liberec	
<b>(A) - Povolení objektů 010-34 (Napájecí kabel) a 010-35 (Technologie světelné signalizace)</b>	
A1	Ověření zjednodušené dokumentace č.j. SURR/7130/186923/10-Vá/ověření PD ze dne 16.11.2010
A2	Kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. SUUR/7120/168605/08-Vá/KS ze dne 27.10.2008
<b>(B) - Smlouvy o věcných břemenech</b>	
B1	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (Napájecí kabel), Leasetrend, ze dne 29.12.2009
B2	Smlouva o zřízení věcného břemene (Technologie světelné signalizace) č.j.: OLP/2189/2011, Liberecký kraj, ze dne 15.9.2011
<b>(C-D) - 010-34 Kabel napojení světelné signalizace ul. Č. Mládeže</b>	
<b>C - Doklady</b>	
C1.62	Předávací protokol
C1.63	Revizní zpráva
C1.64	Certifikáty
<b>D - PD skutečného provedení</b>	
D5.1	Technická zpráva
D5.2	Situace
D5.3	Kabelové řezy
<b>(C-D) - 010-35 Technologie světelné signalizace ul. České mládeže</b>	
<b>C - Doklady</b>	
C1.96	Předávací protokol
C1.97	Revizní zpráva
C1.98	Kapacitní posouzení napojení OC
C1.99	Dokumentace pro provedení stavby
C1.100	Předávací protokol
C1.101	Potvrzení o naprogramování řadiče
C1.102	Záznam o provedení kompletní prověrky SSZ
C1.103	Prohlášení o shodě rozvaděč ACTROS
C1.104	Prohlášení o shodě dopravní návěstidlo Global 300
C1.105	Prohlášení o shodě dopravní návěstidlo Global 210
C1.106	Rozhodnutí MD ČR
C1.107	Prohlášení o shodě stožár AMAKO
C1.108	Prohlášení o shodě skříňka ručního řízení RR-15
C1.109	Prohlášení o shodě kamera 89/336/EWG
C1.110	Prohlášení o shodě tlačítka chodecká
C1.111	Prohlášení o shodě dopravní detektor
<b>C - Dopravní řešení + doklady</b>	
C1.112	Průvodní zpráva
C1.113	Dopravně-inženýrské podklady
C1.114	Situace
<b>D - PD skutečného provedení</b>	
D11.1	Technická zpráva
D11.2	Situace
D11.3	Schématický kabelový plán
D11.4	Kabelový plán
D11.5	Zákres do katastrální mapy
<b>(E) - Geodetické zaměření staveb 010-34 a 010-35</b>	
E1	Technická zpráva
E2	Situace
E3	Seznam souřadnic
<b>(F) - Geometrické plány</b>	
F1	Geometrický plán č.1914-126/2009 (Napájecí kabel) ze dne 15.10.2009
F2	Geometrický plán č. 1897-24/2009 (Technologie světelné signalizace) ze dne 14.9.2009





