



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 28. 6. 2012

## Bod pořadu jednání:

### Masarykova 625, Liberec 1 - snížení ceny

**Zpracoval:** Marie Hozáková, referent odd.majetkové evidence a dispozic

odbor, oddělení: Oddělení majetkové evidence a dispozic

telefon: 48 524 3315

**Schválil:** vedoucí oddělení Ivana Roncová, pověř.ved.odd.majetkové evidence a dispozic

vedoucí odboru Ing. Zbyněk Karban, ved.odboru ekonomiky a majetku

**Projednáno:** Rada města dne 19.6.2012

**Poznámka:**

**Předkládá:** *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*  
*primátorka Statutárního města Liberec*  
*Bc. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky*

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení č.66/2012 bod II./2. ze dne 29.3.2012

***a s c h v a l u j e***

snížení ceny při prodeji budovy čp. 625, ul. Masarykova, Liberec 1, včetně vedlejšího objektu tvořícího příslušenství k budově, vše na pozemku p.č. 2814, garáží na pozemcích p.č. 2813/5, 2813/6, 2813/7, pozemků p.č. 2814, 2813/5, 2813/6, 2813/7 a dále pozemků p.č.2813/1, 2813/2, vše v k. ú. Liberec,

- a) prodej formou opakovaného výběrového řízení za minimální cenu 13,205.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
- b) prodej formou aukcí prostřednictvím nabídek aukčních domů za minimální nejnižší podání 13,205.000,-Kč

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Rada města dne 20.3.2012 usnesením č.193/2012 bod II./2. a zastupitelstvo města dne 29.3.2012 usnesením č.66/2012 bod II./2. schválili záměr prodeje budovy čp. 625, ul. Masarykova, Liberec 1, včetně vedlejšího objektu tvořícího příslušenství k budově, vše na pozemku p.č. 2814, garáží na pozemcích p.č. 2813/5, 2813/6, 2813/7, pozemků p.č. 2814, 2813/5, 2813/6, 2813/7 a dále pozemků p.č.2813/1, 2813/2, vše v k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu 16,506.000,- Kč

Bylo vypsáno výběrové řízení na tyto nemovitosti, zveřejnění proběhlo v době od 4.4.2012 do 11.6.2012, zveřejnění proběhlo též na stránkách Libereckého Zpravodaje, MF Dnes a Libereckého deníku. I přes velké úsilí se do výběrového řízení nepřihlásil žádný zájemce, ačkoliv byly min.6 zájemcům vydány privatizační projekty včetně přihlášek do výběrového řízení. Z těchto důvodů doporučujeme snížení ceny výše uvedených nemovitostí o 20 % (Čl.I, odst.1.13. a Čl.III., odst. 4.1.1. Zásad postupu při privatizaci nemovitostí).

Odbor ekonomiky a majetku, oddělení majetkové evidence a dispozic z výše uvedených důvodů **doporučuje** úpravu ceny předmětných nemovitostí a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

Rada města dne 19.6.2012 **souhlasila** s úpravou ceny výše uvedených nemovitostí ve výši 13,205.000,- Kč a **doporučuje** prodej výše uvedené nemovitosti buď formou opakovaného výběrového řízení nebo prodej formou aukcí prostřednictvím nabídek aukčních domů.

