



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 27.6.2013

Bod pořadu jednání:

Věc: **Přijetí daru – veřejné osvětlení, Krásná vyhlídka**

Zpracoval:

Bc. Filip Chmátal

odbor, oddělení:

Odbor správy veřejného majetku

telefon:

5243 878

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Projednáno:

na 12. schůzi rady města dne 18.6.2013

Poznámka:

Předkládá:

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Lukáš Martin, v.r.

náměstek pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření „Darovací smlouvy“, přijetí daru „veřejného osvětlení, na p.č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k.ú. Horní Hanychov“ a to mezi skupinou soukromých investorů Ing. Pavlem Cejnarem, Ing. Zbyňkem Bestou, Ing. Petrem Pleškem, Karlem Hajlekem, Nikol Hajlekovou, Annou Hajle-

kovou, Vladimírou Soukupovou, Darjou Pokornou, Ing. Jiřím Merzem, Vlastou Burešovou, Václavem Novákem, Milanem Korábem a Statutárním městem Liberec.

a u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu,

- a.) po schválení přijetí daru „veřejného osvětlení, na p.č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k.ú. Horní Hanychov“ zajistit oboustranný podpis uvedeného smluvního dokumentu.

T: 7/2013

skupina soukromých investorů vybudovala v lokalitě Krásná Vyhlídka - Horním Hanychově inženýrské sítě (veřejné osvětlení) na pozemcích které jsou ve vlastnictví investorů a Statutárního města Liberec.

Vzhledem k nedostatku veřejného osvětlení bylo nutno v rámci výstavby infrastruktury pro plánovanou bytovou zástavbu v lokalitě Krásná vyhlídka - Horním Hanychově veřejné osvětlení vybudovat.

Stavební povolení bylo vydáno dne 23.11.2006 pod č.j. SUSR/7130/107382/06-No
Kolaudační souhlas byl vydán dne 1.6.2010 Č.j.: SUSR/7130/087690/10-No CJ MML 103631/10

Veřejné osvětlení se nachází podél komunikací v lokalitě Krásná vyhlídka (příloha č. 2) v počtu 68 ks bezpaticových sadových 4m stožárů s typem svítidla Safir 1. Veřejné osvětlení je napojeno kabelem CYKY 5Cx16.

Provedená stavba veřejného osvětlení se nachází na následujících pozemcích:

- parc. č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, ve vlastnictví Statutárního města Liberec.
- parc. č. 152/74, 152/75 ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s.
- parc. č. 152/55 ve vlastnictví Ing. Jiřího Merze a Vladimíry Soukupové
- parc. č. 152/37 ve vlastnictví Domy Ještěd, s.r.o.

Uvedené stavební objekty, které jsou ve vlastnictví dárce, jejichž projekt je zakreslen na výkresu, který tvoří přílohu č.2 a nedílnou součást darovací smlouvy, jsou předmětem darování.

Skupina investorů „dárců“ se zavazuje, že k soukromým pozemkům parc.č. 152/74, 152/75, 152/55, 152/37 zajistí ve prospěch Statutárního města Liberec na své náklady vyhotovení geometrických plánů pro vyznačení věcných břemen, vyhotovení a uzavření smluv o zřízení věcného břemene spočívajícího ve strpění uložení kabelu a stožárů veřejného osvětlení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu.

Veřejné osvětlení je příslušenstvím komunikace, proto je žádoucí uvedený dar přijmout do vlastnictví obce.

Doporučení odboru:

Odbor správy veřejného majetku doporučuje zastupitelstvu města přijetí daru „veřejného osvětlení, na p.č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73, 152/55, 152/37, 152/74, 152/75, k.ú. Horní Hanychov“ od skupiny soukromých investorů Ing. Zbyňka Besty, Ing. Pavla Cejnara, Ing. Petra Pleškara, Karla Hajleka, Nikol Hajlekové, Anny Hajlekové, Vladimíry Soukupové, Darji Pokorné, Ing. Jiřího Merze, Vlasty Burešové, Václava Nováka, Milana Korába.

Přílohy:

Č. 1 – Návrh textu „Darovací smlouvy“

Č. 2 – Situace

Darovací smlouva

č.

(uzavřená dle ust. § 628 a násl. zák. č. 40/1964 Sb. občanského zák. v platném znění)

1. Ing. Zbyněk Besta

2. Ing. Pavel Cejnar

3. Ing. Petr Plešek

4. Karel Hajlek

5. Nikol Hajleková

6. Anna Hajleková

7. Vladimíra Soukupová

8. Darja Pokorná

9. Ing. Jiří Merz

10. Vlasta Burešová

11. Václav Novák

12. Milan Koráb

(dále jen jako „**dárce**“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

(dále jen jako „**obdarovaný**“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají na základě úplné a vzájemné dohody o všech níže uvedených ustanoveních níže
uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu
(dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět darování

- 1) Dárce je výlučným vlastníkem inženýrské sítě – veřejného osvětlení vybudovaného na těchto pozemcích:
 - parc. č. 152/58, 152/59, 152/60, 152/7, 152/35, 152/36, 149/5, 152/72, 152/73 ve vlastnictví Statutárního města Liberec
 - parc. č. 152/74, 152/75 ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s.
 - parc. č. 152/55 ve vlastnictví Ing. Jiřího Merz a Vladimíry Soukupové
 - parc. č. 152/37 ve vlastnictví Domy Ještěd, s.r.o.
v k.ú. Horní Hanychov
- 2) Stavba veřejného osvětlení byla provedena v souladu se stavebním povolením č.j.: SUSR/7130/107382/06-No a dne 1.6.2010 byl pod č.j.: SUSR/7130/087690/10-No CJ MML 103631/10 vydán kolaudační souhlas.
- 3) Veřejné osvětlení, na pozemcích uvedených v odst. 1 tohoto článku, jehož projekt je zakreslen na výkresu, který tvoří přílohu č.2 a nedílnou součást darovací smlouvy, je předmětem darování.

(dále jen „**dar**“).

II. Darování

- 1) Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.
- 2) Dárce se zavazuje, že k pozemkům:
 - parc. č. 152/74, 152/75 ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s.
 - parc. č. 152/55 ve vlastnictví Ing. Jiřího Merz a Vladimíry Soukupové
 - parc. č. 152/37 ve vlastnictví Domy Ještěd, s.r.o.
k.ú. Horní Hanychovzajistí ve prospěch Statutárního města Liberec na své náklady vyhotovení geometrických plánů pro vyznačení věcných břemen, vyhotovení a uzavření smluv o zřízení věcného břemene spočívajícího ve strpění uložení kabelu a stožárů veřejného osvětlení, přístupu a příjezdu pro opravy a údržbu.
- 3) Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar přijímá.

III. Další ujednání

Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou na vědomí žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.

Dárce prohlašuje, že dar uvedený v čl. I. této smlouvy byl vybudován v souladu s příslušným stavebním povolením v rozsahu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu.

IV. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí, jen byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.

Tato smlouva je sepsána ve 13-ti vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v obchodním a občanském zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvyhodňují.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že její obsah plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo na ... schůzi rady města konané dne a schválena usnesením číslo na ... zasedání zastupitelstva města konaném dne

„Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.“

V dne 2013

V dne 2013

Ing. Zbyněk Besta

Statutární město Liberec
Bc. Martina Rosenbergová
primátorka města

Ing. Pavel Cejnar

Ing. Petr Plešek

Karel Hajlek

Anna Hajleková

Vladimíra Soukupová

Darja Pokorná

Ing. Jiří Merz

Vlasta Burešová

Václav Novák

Milan Koráb

Nikol Hajleková

