

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 27. 6. 2013

Bod pořadu jednání:

Úprava cen nebytové jednotky a pozemků - výběrové řízení

Zpracoval: Marie Hozáková, referent odd. majetkové evidence a dispozic
odbor, oddělení: Oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3315

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová, vedoucí odd. majetkové evidence a dispozic
vedoucí odboru Ing. Zbyněk Karban, ved. odboru ekonomiky a majetku

Projednáno: RM dne 18. 6. 2013

Poznámka:

Předkládá: *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Bc. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

a) *zrušuje*
usnesení dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2

b) *schvaluje*
úpravu (snížení) cen a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi – vedoucímu odboru ekonomiky a majetku
zajistit vyhlášení výběrových řízení dle Přílohy č.1 a Přílohy č. 2

T: neprodleně

Důvodová zpráva

Na nebytovou jednotku uvedenou v tabulce dle Přílohy č. 1 a na pozemky v tabulce dle Přílohy č. 2, byla vypsána na základě schválení záměrů prodeje v radě a zastupitelstvu města výběrová řízení, s opakovaným zveřejněním. Do výběrového řízení se i přes velké úsilí nepřihlásil žádný zájemce. Z důvodů dlouhodobého nezájmu doporučujeme snížení ceny výše uvedených pozemků o 20 % (Čl.VI, odst.6.9. Zásad postupu při privatizaci nemovitostí). I přes projevovaný zájem, byla cena pozemků pro případné zájemce příliš vysoká.

Odbor ekonomiky a majetku, oddělení majetkové evidence a dispozic z výše uvedených důvodů **doporučuje** úpravu ceny dle Přílohy č.1 nebytové jednotky a dle Přílohy č. 2 předmětných pozemků a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

Rada města dne 18. 6. 2013 **souhlasí** s úpravou ceny nebytové jednotky uvedené v Příloze č. 1 a pozemků uvedených v Příloze č. 2 a jejich prodejem formou opakovaného výběrového řízení za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky, přičemž pozemek p.č.1361/20, k.ú. Ružodol I bude snížena cena pouze o 5 %.

Příloha: č. 1 – nebytová jednotka

Poř.č.	adresa budovy	parcelní číslo katastrální území	usn. RM	usn. ZM	původní cen	upravená cena
1.	Frýdlantská 285, Liberec 1, nebytová jednotka 285/2	485 Liberec	22.1.2013 č. 25/2013 bod III	31.1.2013 č. 5/2013 bod III	6,245.000,-	4,996.000,-

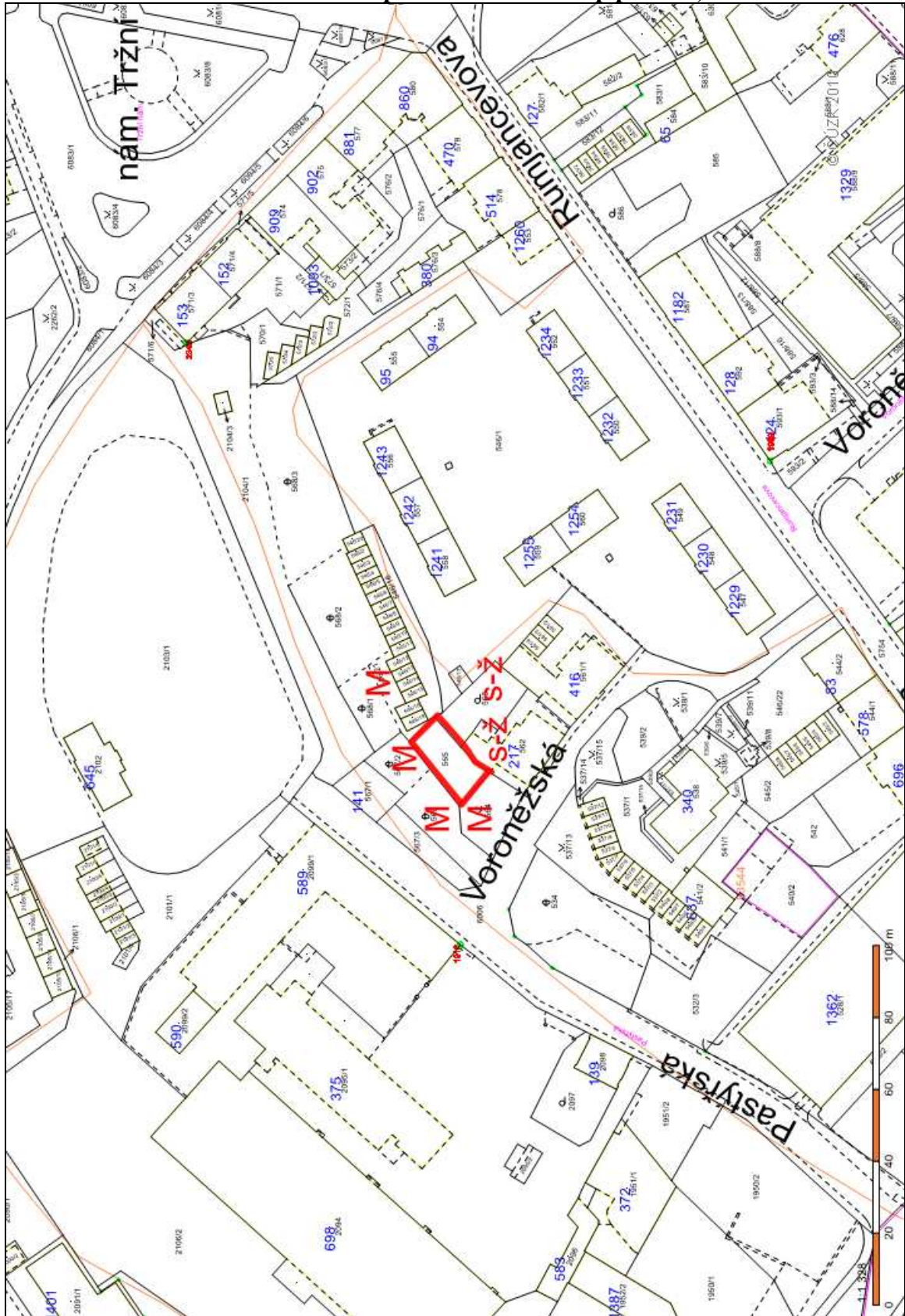
Příloha č.2 - pozemky

Poř.č.	katastrální území	parcelní číslo	usn. RM	usn. ZM	původní cena	upravená cena
1.	Liberec	565	19.2.2013 č. 126/2013 bod III/1	28.2.2013 č. 35/2013 bod III/1	113.000,-	91.000,-
2.	Růžodol I	1361/20	19.2.2013 č. 126/2013 bod III/6	28.2.2013 č. 126/2013 bod III/6	354.000,-	336.000,-
3.	Machnín	35	22.1.2013 č. 25/2013 bod II/5	31.1.2013 č. 5/2013 bod II/4	781.000,-	625.000,-

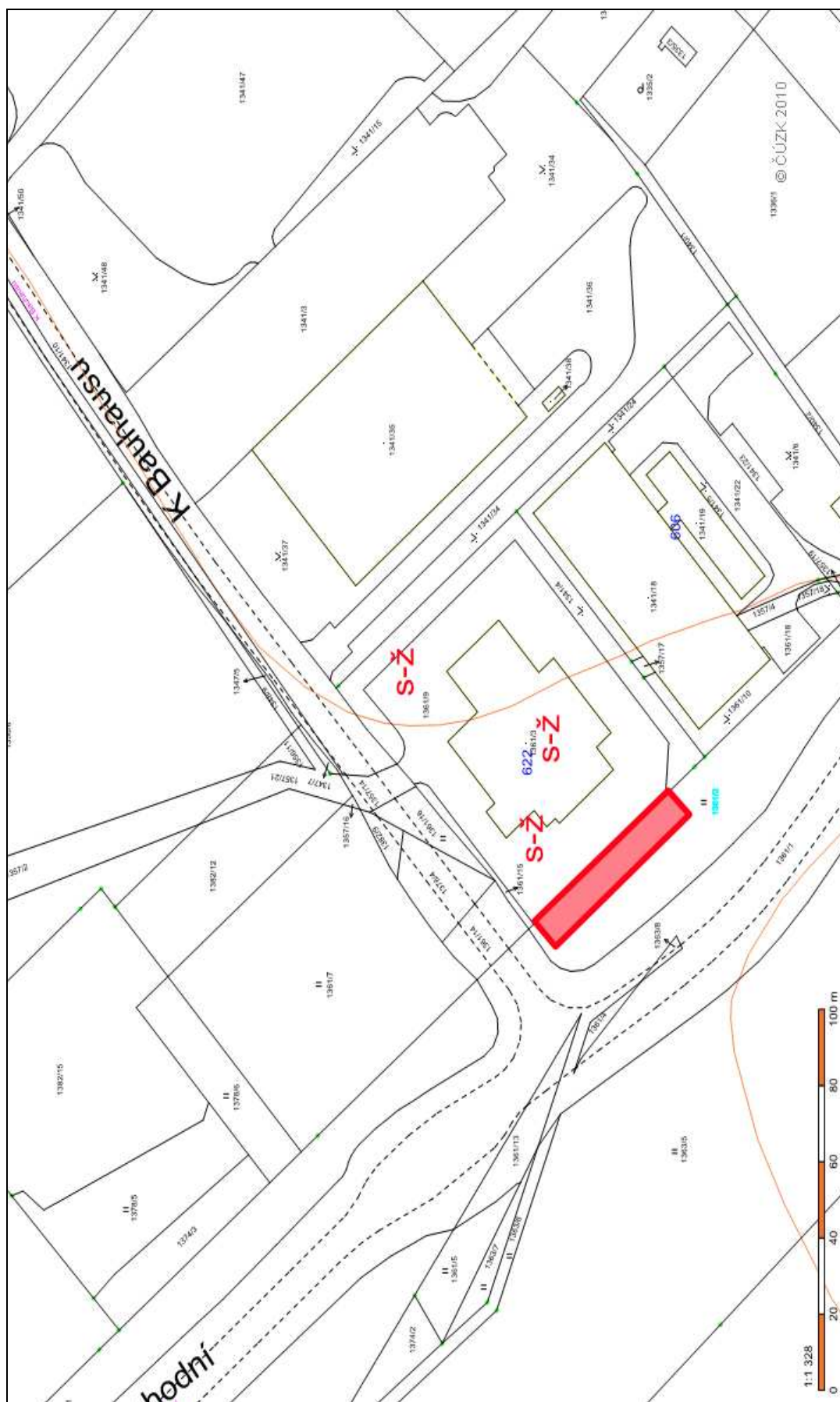
k Příloze č.1 bod 1. – nebytová jednotka č.285/2, Frýdlantská 285, Liberec 1



K příloze č.2 bod 1. – p.p.č. 565, k. ú. Liberec



k Příloze č.2 bod 2. – p.p.č.1361/20, k. ú. Růžodol I



k Příloze č.2 bod 3. – stpč. 35, k. ú. Machnín

