



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 27. 6. 2013

Bod pořadu jednání:

Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská

Zpracoval: Ing. Martin Čech

odbor, oddělení: strategického rozvoje a dotací

telefon: 48 524 3575

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ing. Michal Vereščík

Projednáno: radou města dne 18.6.2013

Poznámka:

Předkládá: *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Lukáš Martin, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o partnerství na projektu se Sportovním klubem stolního tenisu Liberec, IČ: 46745661, se sídlem Bezová 359/8, 46014 Liberec XIII-Nové Pavlovice a Sport Aerobic Liberec, o.s., IČ: 66112052, se sídlem Nezvalova 872/22, 46015 Liberec 15 a

u k l á d á

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, zajistit podpis příslušné smlouvy

T: 7/2013

Důvodová zpráva

Projekt „Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská“ si klade za cíl rekonstruovat objekt bývalé Středisko služeb školám, které je nyní součástí ZŠ Vrchlického.

V současné době je ve výpůjčce Sportovního klubu stolního tenisu (SKST), které ho využívá spolu se ZŠ Vrchlického. SKST zde vybudoval a zkolaudoval „Krajské středisko mládeže“ stolního tenisu s nákladem cca 4 mil. Kč – stavebně je napojeno na jednoúčelovou halu stolního tenisu vybudovanou před cca 10 lety

Rekonstrukcí tak fakticky dojde k naplnění 2. etapy výstavby „Krajského střediska mládeže“ stolního tenisu a bude vybudováno i zázemí pro další sport - gymnastický, step a team aerobik. Jako garant tohoto záměru k projektu přistoupilo i občanské sdružení Sport Aerobic Liberec. Pro jehož činnost zde vzniknou dvě plochy s parametry pro závodní aerobik, gymnastický a aerobní sál a proběhnou zde i další drobné úpravy stávajících sportovních prostor a zázemí pro Sportovní klub stolního tenisu a Sport Aerobic Liberec.

SKST funguje velmi dobře jak pro mládež z Liberce a okolí, ale také pro talentované jedince z celého kraje. V současné době má jeho Krajské středisko mládeže více než 120 dětí a mládeže a je provozně podporováno nejen klubem, ale i stolně tenisovou asociací. Členové sdružení se účastní sportovních utkání na různých úrovních, včetně 1. Ligy. V celkovém počtu 21. družstev je registrováno cca 170 členů, z toho 120 v kategorii děti a mládež. Součástí sdružení je také Liberecký sportovní klub vozíčkářů, který má v současné době 18 členů.

Sport Aerobic Liberec působí v současné době jako jedno ze dvou Sportovních center mládeže v ČR pod hlavičkou České gymnastické federace a má více než 200 členů ve věku od 5-25 let. Trenérky jsou zároveň trenérkami reprezentace mládeže. Talentovaní závodníci se zde připravují na soutěže v několika soutěžních a výkonnostních úrovních- gymnastický aerobik, dance a step aerobik a team aerobik. V gymnastickém aerobiku se členové Sport Aerobic Liberec, kteří jsou zařazeni do reprezentace ČR, účastní nejvyšších soutěží včetně ME, MS a Světových pohárů.

Po vybudování všech navrhovaných zařízení dojde k výraznému zatraktivnění celého areálu. Realizací projektu bude naplněno Opatření 2.1 na rozvoj infrastruktury pro sport, kulturu a volný čas a otevře se široká nabídka aktivit pro cílové skupiny. Hlavním výstupem bude vytvoření nových možností a příležitostí na trávení volného času a vznik edukativních aktivit pro děti a mládež.

Výstupem projektu bude vybudování 2 cvičebních sálů (gymnastický a aerobní) s parametry pro závodní aerobik s možností využití pro vhodné cvičení a získání potřebných pohybových návyků dětí v útlém věku. Tyto prostory budou také využity na náborové akce do sportovních oddílů. Dále pak na výkonnostní soutěže na okresní a krajské úrovni, oddílové, na národní i mezinárodní sportovní soustředění, na soustředění reprezentace ČR, ale také sportovní akce určené pro širokou veřejnost. Zázemí bude využíváno na různé semináře, Workshopy, školení trenérů, rozhodčích, lektorů a další vzdělávací a osvětovou činnost.

Areál bude využívat i ZŠ Vrchlického při výuce.

Projekt bude realizován Statutárním městem Liberec. Vlastní provoz (udržitelnost projektu) bude zajišťován partnery projektu (SKST a Sport Aerobic Liberec), kteří vzhledem k historicky úspěšné organizační minulosti budou schopni zajistit potřebné personální vyba-

vení. SKST a Sport Aerobic Liberec zde budou zajišťovat provoz na základě výpůjčky po dobu 25 let.

Předpokládané náklady na realizaci projektu se odhadují na 13,5 mil. Kč.

Spolupodíl žadatele (města) je odhadován na 2,02 mil. Kč, tento podíl bude hrazen z prostředků poskytnutých od SKST a Sport Aerobic Liberec na základě smlouvy o partnerství na projektu. Městu bude od SKST a Sport Aerobic Liberec poskytnuto 500 tis. Kč při podpisu dotační smlouvy na projekt a po finančním ukončení projektu bude následně vyúčtováno dle skutečného spolupodílu města na realizaci projektu. Součástí vyúčtování budou i ze strany SKST a Sport Aerobic Liberec již vynaložené prostředky na projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost v hodnotě 400 tis. Kč.

Financování provozu (udržitelnost projektu) bude realizováno prostřednictvím partnerů projektu (SKST a Sport Aerobic Liberec).

Příloha: smlouva o partnerství na projektu

SMLOUVA O PARTNERSTVÍ NA PROJEKTU

uzavřená podle § 51 zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Občanská sdružení:

Sportovní klub stolního tenisu Liberec

Sídlo: Bezová 359/8, 460 14 Liberec XIII-Nové Pavlovice,

IČ: **46745661**

Zastoupené: Bc. Martinem Protivou

dále jen „Partner 1“

a

Sport Aerobic Liberec o.s.

Sídlo: Nezvalova 872/22, 460 15 Liberec 15

IČ: 66112052

Zastoupené: Barborou Svatošovou

dále jen „Partner 2“

společně dále jen „Partneři“

2. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

IČ: 00262978

Zastoupené: Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou

dále jen „Město“

uzavírají tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“)

II. Předmět a účel Smlouvy

1. Tuto Smlouvu uzavírají smluvní strany za účelem úpravy vzájemných práv a povinností v průběhu přípravné, realizační a provozní fáze projektu „**Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská**“ (dále jen „Projekt“).
2. Projekt je koncipován tak, aby umožnil jeho předložení a spolufinancování z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod (dále jen ROP SV), oblast podpory 2.1. Rozvoj regionálních center. Projekt je zařazen do indikativního seznamu projektů v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci.
3. Partnerství smluvních stran v rámci Projektu spočívá v zapojení smluvních stran při přípravě, realizaci a udržitelnosti Projektu a ve finanční spoluúčasti smluvních stran ve všech stupních Projektu.
4. Při přípravě Projektu smluvní strany formulují své požadavky na rozsah a obsah Projektu. Smluvní strany se zavazují nalézt konsensus především:
 - při přípravě Projektu, jeho obsahové náplni, rozsahu a financování,
 - v předfinancování výdajů Projektu,
 - ve spolufinancování způsobilých výdajů Projektu a financování nezpůsobilých výdajů Projektu,

- v provozování a udržování výstupů Projektu (minimálně po dobu udržitelnosti Projektu).
5. Město a Partneri se zavazují v rámci všech fází Projektu postupovat dle této Smlouvy, smlouvy o poskytnutí dotace na Projekt a příslušné dokumentace ROP SV, zejména Prováděcího dokumentu ROP SV, Příručky pro žadatele a příjemce ROP SV pro 27. kolo výzvy a jejich příloh.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Město a Partneri se dohodli na níže uvedených právech a povinnostech souvisejících s realizací Projektu v návaznosti na ustanovení článku II. odst. 3 této smlouvy.
2. Partneri se společně a nerozdílně zavazují zejména:
- spolupracovat při obsahovém vymezení náplně Projektu a poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zejména při projekčních pracích, získání stavebních povolení, přípravné žádosti o dotaci, realizaci a udržitelnosti Projektu,
 - zajistit na své náklady projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení včetně stavebního povolení ve prospěch a na jméno Města a dokumentaci pro provedení stavby na stavební část Projektu – vše v předpokládané hodnotě čtyři sta tisíc Kč.
 - respektovat požadavky Města v rámci projektové přípravy Projektu,
 - zajistit financování nezpůsobilých výdajů Projektu, které vzniknou:
 - ❖ na základě výhradního požadavku Partnerů při přípravě a realizaci Projektu,
 - ❖ rozhodnutím poskytovatele dotace o vyřazení ze způsobilých výdajů, přičemž půjde o součást aktivit zařazených do Projektu na základě výhradního požadavku Partnerů,
 - ❖ v souvislosti s vícepracemi v návaznosti na nezpůsobilé výdaje v předchozích dvou odrážkách,
 - poskytnout Městu veškeré požadované dokumenty ve vztahu k přípravě, realizaci a udržitelnosti Projektu,
 - být garantem provozování výstupů Projektu bez nároků na finanční účast Města minimálně po dobu udržitelnosti Projektu (toto nevyklučuje možnost podávat žádosti a získávat dotace z fondů města),
 - zajistit naplnění a udržení indikátorů ve fázi udržitelnosti Projektu,
 - spolupracovat s Městem nebo jeho zástupci při zpracování monitorovacích zpráv o udržitelnosti Projektu a při veškerých kontrolách Projektu, ve kterých bude Město kontrolovanou osobou. Partneri především v dostatečném předstihu zajistí veškeré nutné podklady definované Městem a bude poskytovat veškerou součinnost pro udržení výsledků Projektu a dotace,
 - po celou dobu provozování výstupů Projektu dodržovat politiky Evropských společenství, pravidla hospodářské soutěže, platné předpisy upravující veřejnou podporu, principy ochrany životního prostředí, prosazování rovných příležitostí a legislativní požadavky platné v ČR a EU,
 - bezodkladně informovat Město o všech provedených kontrolách vyplývajících z účasti na Projektu, o všech případných navržených nápravných opatřeních, která budou výsledkem těchto kontrol a o jejich splnění,
 - bezodkladně informovat Město o veškerých změnách, které u něho nastaly ve vztahu k Projektu nebo změnách souvisejících s činnostmi, které realizuje dle této Smlouvy, případně smluv navazujících na tuto Smlouvu uzavřených mezi smluvními stranami v souvislosti s realizací Projektu,
 - poskytnout Městu finanční prostředky na úhradu případných sankcí a odvodů v důsledku neplnění parametrů Projektu způsobených Partnerem v období udržitelnosti Projektu, které budou výsledkem provedených kontrol Projektu, a to nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o udělení takovéto sankce či odvodu. Obdobně se toto

ustanovení použije i v případě sankcí a odvodů vyměřených Městu v důsledku neplnění této smlouvy ze strany Partnerů v průběhu přípravy, realizace a udržitelnosti Projektu.

- vést oddělenou evidenci dokumentace vztahující se k této smlouvě a k plnění z této smlouvy vyplývající
- umožnit na základě zákona o finanční kontrole (§ 2, písm. e) vstup kontrolou pověřeným osobám (a to nejen pracovníkům Úřadu Regionální Rady, Ministerstva pro místní rozvoj, ale i Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek této smlouvy resp. Projektu, a to po dobu trvání této smlouvy, nejméně však do 31.12.2025.
- umožnit provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k činnostem v rámci realizace Projektu, dále umožnit průběžné ověřování provádění činností, k nimž se zavázal dle této Smlouvy a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly či jejich zmocněncům.
- v návaznosti na v budoucnu uzavřené smlouvy strpět bezplatné využívání nemovitostí a zařízení dotčené Projektem pro potřeby aktivit ZŠ, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvková organizace

3. Město se zavazuje zejména:

- vydat plnou moc k zajištění stavebního povolení pro Projekt, případně převést od SKST práva a povinnosti stavebníka pro Projekt.
 - zajistit zpracování a předložení žádosti o dotaci na Projekt včetně povinných příloh,
 - zajistit veškeré povinnosti stanovené pro stavební realizaci Projektu (TDI, koordinace BOZP apod.),
 - zajistit administrativní řízení Projektu,
 - zajistit plnění všech parametrů a požadavků stanovených v projektové žádosti a metodice ROP SV (publicita, indikátory, horizontální témata, uchování dokumentace),
 - zajistit zapojení Partnerů do projektového týmu v rámci přípravy, realizace, včetně účasti na kontrolních dnech a udržitelnosti Projektu,
 - předložit Partnerům zpracovanou žádost o dotaci k odsouhlasení,
 - projednat s Partnery veškeré podstatné změny Projektu,
 - poskytnout Partnerům požadované dokumenty ve vztahu k přípravě, realizaci a udržitelnosti Projektu.
 - (či jím zřízená organizace) uzavřít s Partnery nejpozději do 1 měsíce od ukončení finanční realizace Projektu smlouvu o výpůjčce na dobu 25 let na dále uvedené pozemky a stavby v k.ú. Nové Pavlovice, vč. zařízení a vybavení pořízené realizací Projektu tj.:
 - i. stavby:
 1. budova v ul. Borový vrch s číslem popisným 21 ležící na parcele 180/1, způsob využití objekt k bydlení
 2. budova bez čísla popisného nebo evidenčního ležící na parcele 180/2, způsob využití jiná stavba
 - ii. pozemky:
 1. p.č. 180/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 365 m²
 2. p.č. 180/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 381 m²
 3. p.č. 181/1, ostatní plocha - manipulační plocha, o výměře 69 m²
 4. p.č. 176/21, ostatní plocha – zeleň, o výměře 232 m²
 5. p.č. 176/23, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 130 m²
 - iii. zařízení a vybavení (bude definováno Projektem a smlouvou o výpůjčce)
4. Smluvní strany jsou povinny jednat způsobem, který neohrožuje realizaci Projektu a zájmy smluvních stran.
 5. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této Smlouvy.

6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu.
7. Smluvní strany jsou povinny jednat při realizaci Projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

IV. Finanční vztahy

1. Projekt bude financován z prostředků poskytnutých formou dotace na základě právního aktu vydaného Regionální radou regionu soudržnost Severovýchod (Zprostředkující subjekt).
2. Partneri se zavazují společně a nerozdílně poskytnout městu finanční plnění v takové výši, které pokryje spolupodíl Města (tj. žadatele a příjemce dotace) na celkových způsobilých výdajích Projektu (předpokládaná výše činí 1,5 mil. Kč).
3. Plnění Partneri poskytnou Městu ve dvou splátkách následovně:
 - 500.000,- Kč do 15 dnů od podpisu dotační smlouvy na Projekt,
 - zbývající částku ve formě závěrečného vyúčtování do 30 dnů od finančního ukončení projektu.
4. Udržitelnost Projektu je hrazena z prostředků Partnerů (není-li dohodnuto jinak).

V. Odpovědnost za škodu

1. Právně a finančně odpovědné za správné a zákonné použití poskytnuté dotace na Projekt vůči Zprostředkujícímu subjektu je Město.
2. Partneri jsou povinni společně a nerozdílně Městu nahradit škodu, za níž Město jako příjemce dotace odpovídá dle předchozího odstavce, a která Městu vznikne v důsledku toho, že Partneri projektu poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména ustanovení čl. III. odst. 2 této smlouvy.
3. Partneri Projektu odpovídají za škodu i třetím osobám, která vznikne porušením jejich povinností vyplývajících ze smlouvy, jakož i z obecných ustanovení právních předpisů.

VI. Ostatní ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 25 let od finančního ukončení Projektu. Partneri projektu jsou však povinni dodržet povinnosti podle čl. III. odst. 2 i po skončení platnosti a účinnosti této smlouvy. Smluvní strany jsou dále povinny dodržet povinnosti obsažené v této smlouvě vůči třetím stranám i po skončení platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Partneri mohou tuto smlouvu vypovědět pouze do okamžiku podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace na Projekt Městem. Nárok Města na náhradu takto vzniklé škody zůstává nedotčen. Město je oprávněno tuto smlouvu vypovědět v případě, že Partneri přes předchozí písemné upozornění nadále neplní povinnosti vyplývající pro ně z této smlouvy. Výpověď nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že účinnost této smlouvy končí bez dalšího v případě, že Město nepředloží Projekt poskytovateli dotace, nebo nebude řídicím orgánem poskytnuta dotace z ROP SV na Projekt, nebo Město od projektu odstoupí před podáním první žádosti o platbu dotace.
4. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
5. Jakékoliv změny této Smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

7. Vztahy smluvních stran Smlouvou blíže neupravené se řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž obdrží dvě každá smluvní strana.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
10. Smlouva byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Liberec konaném dne usnesením č.
11. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: č. 1 – Oprávnění zástupci Partnerů

V Liberci dne []

V Liberci dne []

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Bc. Martina Rosenbergová
Primátorka

Sportovní klub stolního tenisu Liberec

Bc. Martin Protiva

Sport Aerobic Liberec o.s.

Barbora Svatošová