



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 27. 6. 2013

Bod pořadu jednání:

Aktualizace indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci

Zpracoval: Ing. Michal Vereščák, manažer IPRM

odbor, oddělení: odbor strategického rozvoje a dotací

telefon: 485 243 191

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru Ing. Michal Vereščák

Projednáno: Řídícím výborem IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci a RM dne 18. 6. 2013

Poznámka:

Předkládá: *Bc. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Lukáš Martin, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

- 1) vyřazení projektu „Centrum pro přírodu“, předkladatele Čmelák – společnost přátel přírody, z indikativního seznamu projektů IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci na základě vlastní žádosti předkladatele.
- 2) vyřazení projektů „Rekonstrukce multifunkčního sportovního objektu TJ Lokomotiva Liberec“, „Rekreační a sportovní areál Vesec“, „Rekonstrukce skate-parku u školy Barvířská, předkladatele SML, z indikativního seznamu projektů IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci.
- 3) přesunutí projektu „Pavilon leknínů Botanické zahrady v Liberci, předkladatele SML, do IPRM Liberec – zóna „Lidové sady“.
- 4) zařazení těchto projektů do indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci:

| | |
|--|---|
| Rekonstrukce a modernizace Jezdeckého klubu Liberec – II. etapa | Jezdecký klub Liberec |
| Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na universální sál s atraktivní dramaturgií | Zachraňme kino Varšava, o.s. |
| Obnova kostela sv. Antonína Velikého v Liberci | Římskokatolická farnost – arciděkanství Liberec |
| Rekonstrukce a rozšíření využití fotbalového hřiště ve Vratislavicích nad Nisou | SML – MO Vratislavice nad Nisou |
| Výstavba sportovní haly v areálu SK Rapid Pavlovice v Liberci | SK Rapid Pavlovice |
| Centrum podpory historického motorismu | Mobile muzeum ČR, klub v AČR |
| Centrum Vlasty Buriana | Společnost Vlasty Buriana, o.p.s. |
| Kulturně pohybové centrum Koloseum | MCU Koloseum, o.p.s. |

a ukládá

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, zajistit oznámení aktualizace indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci poskytovateli dotace

T: bezodkladně

Důvodová zpráva

Řídící výbor IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci na svém 21. zasedání dne 11. 6. 2013:

- 1) vyhodnotil analýzu doposud neregistrovaných projektů v IS u poskytovatele dotace,
- 2) vyhověl žádosti o vyřazení projektu „Centrum pro přírodu“ předkladatele Čmelák – společnost přátel přírody z indikativního seznamu předmětného IPRM,
- 3) schválil přesunutí projektu „Pavilon leknínů Botanické zahrady v Liberci“ z IS tematického IPRM do IPRM Liberec – zóna „Lidové sady“, v souladu s usnesením RM z 11. zasedání,
- 4) projednal projekty z III. výzvy pro předkládání projektových záměrů, které byly přesunuty do rezervy a doporučil zařazení vybraných akcí do IS.

ad 1)

ŘV se seznámil s výsledky provedené analýzy a konstatoval, že veškeré (s výjimkou akce „Rekonstrukce multifunkčního sportovního objektu TJ Lokomotiva Liberec“, dále jen TJ Lokomotiva) doposud neregistrované projekty jsou schopny plnit parametry poskytovatele dotace. Nositelem projektu „TJ Lokomotiva“ je SML, avšak jeho realizace byla podmíněna zejména zajištěním kofinancování partnerem projektu – TJ Lokomotiva Liberec. Vzhledem k tomu, že partner projektu není dlouhodobě schopen prokázat zajištění vlastního podílu žadatele (15% celkových způsobilých výdajů projektu) a mimo jiné nereagoval na výzvu k předložení aktuálních informací o postupu přípravy/realizace projektu, zejména co se týče právě prokázání schopnosti projekt kofinancovat, ŘV doporučil tento projekt vyřadit z IS.

S ohledem na parametry čerpání alokace IPRM, termínem ukončení výzvy pro předkládání žádostí o poskytnutí dotace (13. 12. 2013) a stupněm přípravy akcí se rada města rozhodla odstoupit od realizace akcí „Rekreační a sportovní areál Vesec“ a „Rekonstrukce skate-parku u školy Barvířská.

ad 2)

Předkladatel projektu „Centrum pro přírodu“, Čmelák – společnost přátel přírody zaslal dne 10. 6. 2013 žádost o vyřazení projektu z předmětného IPRM. Svou žádost předkladatel zdůvodnil neschopností zajistit územní rozhodnutí, viz příloha č. 1.

ad 3)

S ohledem na předpokládaný výsledek VZ na zhotovitele stavby projektu „Centrum aktivního odpočinku Lidové sady“ realizovaného prostřednictvím IPRM Liberec – zóna „Lidové sady“ se jeví jako reálné financovat projekt „Pavilon leknínů Botanické zahrady v Liberci“ z alokace zónového IPRM. Z toho důvodu se RM na svém 11. zasedání rozhodla přesunout tento projekt z tematického IPRM do zónového. Řídící výbor tento postup rovněž doporučil.

ad 4)

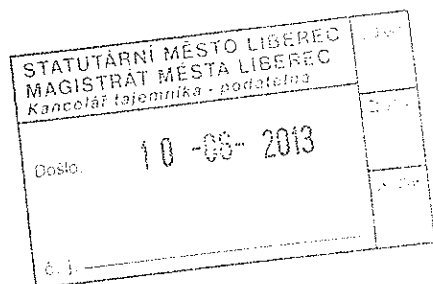
Řídící výbor se rozhodl vyhovět všem předkladatelům záměrů podaných do III. výzvy (a po jejím vyhodnocení přesunutých do rezervy), kteří projeví zájem a schopnost své projekty realizovat v rámci platných parametrů čerpání alokace a doporučil jejich zařazení do IS. Jedná se o tyto projekty:

| | |
|--|---|
| Rekonstrukce a modernizace Jezdeckého klubu Liberec – II. etapa | Jezdecký klub Liberec |
| Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na universální sál s atraktivní dramaturgií | Zachraňme kino Varšava, o.s. |
| Obnova kostela sv. Antonína Velikého v Liberci | Římskokatolická farnost – arciděkanství Liberec |
| Rekonstrukce a rozšíření využití fotbalového hřiště ve Vratislavicích nad Nisou | SML – MO Vratislavice nad Nisou |
| Výstavba sportovní haly v areálu SK Rapid Pavlovice v Liberci | SK Rapid Pavlovice |
| Centrum podpory historického motorismu | Mobile muzeum ČR, klub v AČR |
| Centrum Vlasty Buriana | Společnost Vlasty Buriana, o.p.s. |
| Kulturně pohybové centrum Koloseum | MCU Koloseum, o.p.s. |

Nárok na alokaci veškerých projektů v IS (v případě schválení výše popsané aktualizace) bude činit cca 661 mil. Kč, což vytvoří převis požadavků na alokaci k přidělené alokaci ve výši cca 121 mil. Kč. Hlavním důvodem pro takto zvolený postup je zajištění vyčerpání přidělené alokace v plné výši, byť v krajním případě může dojít k situaci, že na některé projekty nezbu-
de alokace v požadované výši. Aktuální podoba indikativního seznamu (v případě schválení navrhovaných změn) tvoří přílohu č. 2.

Přílohy:

- 1) Žádost o vyřazení projektu „Centrum pro přírodu z IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci
- 2) Aktualizovaná podoba IS IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci



Odbor strategického rozvoje a dotací

Ing. Michal Vereščák

nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

Žádost o vyřazení projektu Centrum pro přírodu z IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci

Vážení,

tímto žádáme o vyřazení projektu **Centrum pro přírodu z IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci**. K tomuto rozhodnutí jsme byli přinuceni vnějšími okolnostmi, financování i dofinancování tohoto projektu jsme přitom měli zajištěné.

Důvody pro ukončení projektu:

1. Změna výkladu Územního plánu

Při jednání se Stavebním úřadem Liberec o možnostech získat územních rozhodnutí, jsme zjistili, že je nutné, aby součástí multifunkčního domu Centrum pro přírodu, byl i prostor pro trvalé bydlení (dle ÚP), což je s dotací od ROP Severovýchod neslučitelné. Toto stanovisko Stavebního úřadu Liberec bylo pro nás překvapující. Ještě než jsme do projektu pouštěli, žádali jsme o Územně plánovací informaci se záměrem: " V objektu bude společenská místnost, klubovna s knihovnou, kanceláře, kuchyňky, sociální zařízení, prostor pro ubytování dobrovolníků, pokoj pro hosty, sklad, dílna a zázemí pro údržbu okolního pozemku, kde vznikne přírodní a zážitková zahrada". Podle vyjádření stavebního úřadu byl tento předmětný záměr v souladu s platným územním plánem města Liberce a jeho platných změn. Tato územně plánovací informace je platná pouze rok a než jsme podali žádost o územní rozhodnutí, propadla, ale protože se nezměnil územní plán, netušili jsme, že by v tomto bodě mohl nastat problém. Jistým řešením by v této chvíli byla úprava projektu, tak, aby v centru byla umístěna i tzv. modlitebna – meditační místnost, což by již pravděpodobně vyhovovalo požadavkům územního plánu. Bohužel tento problém nebyl jediný, viz bod 2.

Statutární město Liberec

Doruceno: 10.06.2013

CJ MML 087474/13

listy:3

prilohy:0



mm1bes4d7e6174

2. Zastavení Územního řízení - vyjádření právního oddělení –nesouhlas s připojením pozemku ke komunikaci

Hlavním důvodem, kvůli kterému nemůžeme v projektu dále pokračovat, je zastavení územního řízení ze strany Magistrátu města Liberce. Hlavním důvodem zastavení řízení je vyjádření právního oddělení k připojení pozemku ke komunikaci. V místě u plánovaného Centra není možné zbudovat parkovací místa, protože parkovací plocha zužuje místní komunikaci a znemožňuje údajně její případné budoucí rozšíření a také protože případné parkování před budoucím objektem údajně zhoršuje možnost zimní údržby.

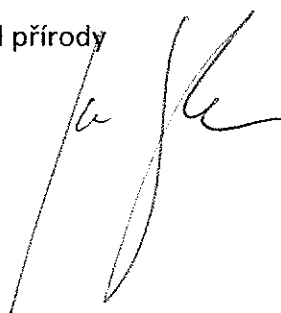
Přístup ze smluvně dojednaných parkovacích míst cca 200 m od plánovaného centra je dle vyjádření právního odboru velice stísněný a není pro chodce vzhledem k neexistenci chodníku bezpečný. (Vyjádření právního oddělení přikládáme v příloze). **Díky tomuto vyjádření proto nedostaneme k tomuto projektu územní rozhodnutí a z toho důvodu nemůžeme v projektu dále pokračovat.**

Osobně si nemyslím, že přístup MML byl v této věci zcela korektní, zejména když ho srovnám s přístupem k některým dalším stavbám na území města, bohužel ale čas v tomto projektu pokročil již tak, že již není prostor pro hledání jiného řešení, vzhledem k termínům, do kdy musí být projekt dokončený.

V Liberci dne 4. června 2013

Za Čmelák - Společnost přátel přírody

Mgr. Jan Korytář





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Čmelák - společnost přátel přírody, o.s.
Švermova 32
460 10 Liberec 10

Váš dopis značky / ze dne
1.2.2013

Naše značka
CJ MML 019274/13
PR/smlouva/3/13

Vyřizuje / telefon
Novotná/3252

V Liberci dne
9.4.2013

Vyjádření Statutárního města Liberec k žádosti o uzavření smlouvy o souhlasu s provedením stavby nebo opatření podle stavebního zákona – stavba: „Vybudování parkování a připojení ke komunikaci“

Statutární město Liberec z hlediska vlastníka pozemku **nesouhlasí** s navrženým připojením pozemku p.č. 1061 k místní komunikaci Na Výběžku (p.p.č. 1002/1) a vybudováním části parkovací plochy na pozemku p.č. 1002/1 v k.ú. Starý Harcov dle předložené situace (viz příloha):

- navržená parkovací plocha zužuje místní komunikaci a znemožňuje její případné budoucí rozšíření.
- případné parkování před budoucím objektem zhoršuje možnost zimní údržby.
- vzhledem k určení budoucího centra (počet osob není blíže specifikován) by bylo vhodné vybudovat parkovací plochu o větší kapacitě.
- přístup z parkoviště od restaurace U Potůčku je v délce cca 230 m velmi stísněný a není pro chodce vzhledem k neexistenci chodníku bezpečný. Zbudování chodníku je na této komunikaci nemožné. Dále není řešen příjezd a případné vyhnutí vozidel hromadné dopravy osob, které lze důvodně předpokládat, a jejich otočení v místě střediska.

V současné době nelze uzavřít smlouvu o souhlasu s provedením stavby nebo opatření podle stavebního zákona podle předložené projektové dokumentace (zpracov. Ing. arch. Vladimír Balda, prosinec 2012). Výše uvedené připomínky je nutné zapracovat do nové projektové dokumentace.

Mgr. Jan Audy
vedoucí odboru právního a veřejných zakázek

Příloha:
Situační výkres

Příloha č. 2 Seznam dílčích projektů

Název projektu: Integrovaný plán rozvoje města Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci
 Název žadatele: Statutární město Liberec
 Prioritní osa: Prioritní osa 2: Rozvoj městských a venkovských oblastí
 Oblast podpory: 2.1. Rozvoj regionálních center
 Číslo a název výzvy: IPRM: SV/004

| Pořadové číslo | Název projektu | Název žadatele | Celkové ZV (Kč) Plán | Z toho dotace EU (Kč) Plán | Cílový OP |
|----------------|---|---|----------------------|----------------------------|--|
| 1 | Centrum podpory Geotermálního využití energie | Geotermální energie pro občany o.p.s. | 65 897 895,00 | 56 013 210,75 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 2 | OBNOVA SPORTOVIŠŤ HARCOV | Volejbalový klub Technické univerzity v Liberci, o.s. | 15 612 000,00 | 13 270 200,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 3 | Multifunkční volnočasové centrum Liberec – Růžodol | Jezdecký klub Liberec, o.s. | 25 967 369,00 | 22 072 263,65 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 4 | Revitalizace vícefunkčních hřišť při ZŠ Švermova a ZŠ Aloisina výšina | Statutární město Liberec | 23 004 000,00 | 19 553 400,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 5 | Rekonstrukce sokolovny ve Vratislavicích nad Nisou | Statutární město Liberec | 30 821 677,00 | 26 198 425,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 6 | Jezdecký klub Liberec - rekonstrukce jezdeckého klubu | Jezdecký klub Liberec | 33 417 910,80 | 28 405 224,18 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 7 | Multifunkční hřiště - Lesní | Základní škola, Liberec, Lesní 575/12, příspěvková organizace | 5 977 800,00 | 5 081 130,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 8 | Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská | Statutární město Liberec | 13 644 000,00 | 11 597 400,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 9 | Vodní dům Harcov | Suchopýr o.p.s. | 36 396 451,87 | 30 936 984,09 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 10 | Komunitní centrum Ruprechtice | Římskokatolická farnost Liberec - Ruprechtice | 9 742 455,00 | 8 281 086,75 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 11 | Dostavba a rekonstrukce sportovního areálu ve Starých Pavlovicích | SK RAPID Pavlovice | 23 975 064,00 | 20 378 804,40 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 12 | Modernizace expozic Severočeského muzea v Liberci | Liberecký kraj | 12 082 338,00 | 10 269 987,30 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 13 | Rekonstrukce hřiště a tělocvičny u Střední školy gastronomie a služeb Liberec | Liberecký kraj | 26 786 616,00 | 22 768 623,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |

| | | | | | |
|----|--|--|---------------|---------------|--|
| 14 | Revitalizace přírodního areálu Jedličkova ústavu a jeho zpřístupnění veřejnosti pro volnočasové aktivity | Liberecký kraj | 7 954 122,00 | 6 761 004,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 15 | Oddychová zóna na Perštýně | Geotermální energie pro občany o.p.s. | 33 569 990,00 | 28 534 491,50 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 16 | PLUS MINUS PADESÁT - volnočasová přírodní zóna Koloseum | MEZINÁRODNÍ CENTRUM UNIVERSIUM,o.p.s. | 20 630 000,00 | 17 535 500,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 17 | Revitalizace hřiště v Kateřinkách | Pionýrská skupina Františkov | 7 320 000,00 | 6 222 000,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 18 | REVITALIZACE ÚZEMÍ BENDLOVA – FIBICHOVA | Volejbalový klub Technické univerzity v Liberci | 15 132 000,00 | 12 862 200,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 19 | Přístavba tělocvičny SŠ strojní, stavební a dopravní Liberec | Liberecký kraj | 13 872 000,00 | 11 791 200,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 20 | Obnova sportoviště Krásná Studánka | FK Krásná Studánka | 15 513 348,00 | 13 186 346,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 21 | Regenerace a revitalizace kostela Sv.Bonifáce v Liberci a rozšíření možností jeho využití | Římskokatolická farnost děkanství Liberec Rochlice | 9 978 303,70 | 8 315 067,33 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 22 | Volnočasové plochy Liberec I | Statutární město Liberec | 31 148 000,00 | 26 475 800,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 23 | Administrativní zajištění tematického IPRM | Statutární město Liberec | 6 057 800,00 | 5 347 000,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 24 | ZŠ Sokolovská – rekonstrukce | Statutární město Liberec | 16 800 000,00 | 14 280 000,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 25 | Sokolovna Vesec – rekonstrukce | TJ Slovan Vesec | 14 713 628,00 | 12 506 583,80 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 26 | Lesopark v ulici Seniorů | SML – MO Vratislavice n. Nisou | 21 185 400,00 | 18 007 590,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 27 | Lůžkový hospic v Libereckém kraji | Liberecký kraj | 90 000 000,00 | 76 500 000,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 28 | Rekonstrukce a modernizace Jezdeckého klubu Liberec – II. etapa | Jezdecký klub Liberec | 18 246 638,00 | 15 509 642,30 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 29 | Rekonstrukce a revitalizace kina Varšava na univerzální sál s atraktivní dramaturgií | Zachraňme kino Varšava, o.s. | 19 850 000,00 | 16 872 500,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 30 | Obnova kostela sv. Antonína Velikého v Liberci | Římskokatolická farnost – arciděkanství Liberec | 7 630 000,00 | 6 485 500,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 31 | Rekonstrukce a rozšíření využití fotbalového hřiště ve Vratislavicích nad Nisou | SML – MO Vratislavice nad Nisou | 28 134 810,00 | 23 914 588,50 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 32 | Výstavba sportovní haly v areálu SK Rapid Pavlovice v Liberci | SK Rapid Pavlovice | 30 997 423,00 | 26 347 809,55 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 33 | Centrum podpory historického motorismu | Mobile muzeum ČR, klub v AČR | 18 673 358,00 | 15 872 354,30 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |

| | | | | | |
|----|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|---|
| 34 | Centrum Vlasty Buriana | Společnost Vlasty Buriana, o.p.s. | 14 815 240,00 | 12 592 954,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |
| 35 | Kulturně pohybové centrum Koloseum | MCU Koloseum, o.p.s. | 12 805 000,00 | 10 884 250,00 | ROP NUTS II SV; PO: 2; Oblast podpory: 2.1 |

Finanční částky uvedené v Seznamu dílčích projektů jsou pouze informativní, skutečná maximální výše dotace bude vycházet z jednotlivých smluv o poskytnutí dotace dílčím projektům v rámci daného IPRM. Regionální rada se zavazuje alokovat ve svém rozpočtu ve prospěch města za účelem realizace dílčích projektů v rámci oblasti podpory 2.1 ROP finanční prostředky pouze do výše alokace uvedené ve Smlouvě o alokaci prostředků na IPRM, respektive v Dodatku ke Smlouvě o alokaci prostředků na IPRM.