



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 9. 2013

Bod pořadu jednání:

Opakovaná úprava cen pozemků

Zpracoval: Odbor ekonomiky a majetku
odbor, oddělení: Oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ing. Zbyněk Karban
vedoucí odboru Ivana Roncová

Projednáno: RM dne 17.9.2013

Poznámka:

Předkládá: *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

a) ***z r u š u j e***

usnesení rady města č. 207/2013, body 1,2,5,6 ze dne 19. 3. 2013

b) ***s o u h l a s í***

s úpravou cen pozemků uvedených v Příloze č. 1 a jejich prodejem formou opakovaného výběrového řízení

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, ved. odboru ekonomiky a majetku

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neodkladně

Důvodová zpráva

Na pozemky v tabulce dle Přílohy č. 1, byla vypsána na základě schválení záměrů prodeje v radě a zastupitelstvu města výběrová řízení, s opakovaným zveřejněním. Do výběrového řízení se i přes velké úsilí nepřihlásil žádný zájemce. Z důvodu dlouhodobého nezájmu rada města dne 19. 3. 2013, a následně zastupitelstvo města dne 28. 3. 2013 schválilo úpravu (snížení) cen o 20 % (Čl.VI, odst.6.9. Zásad postupu při privatizaci nemovitostí).

Při opakovaném zveřejnění po dobu pěti měsíců se nikdo nepřihlásil. I přes projevený zájem byla cena nemovitostí pro případné zájemce nadále vysoká.

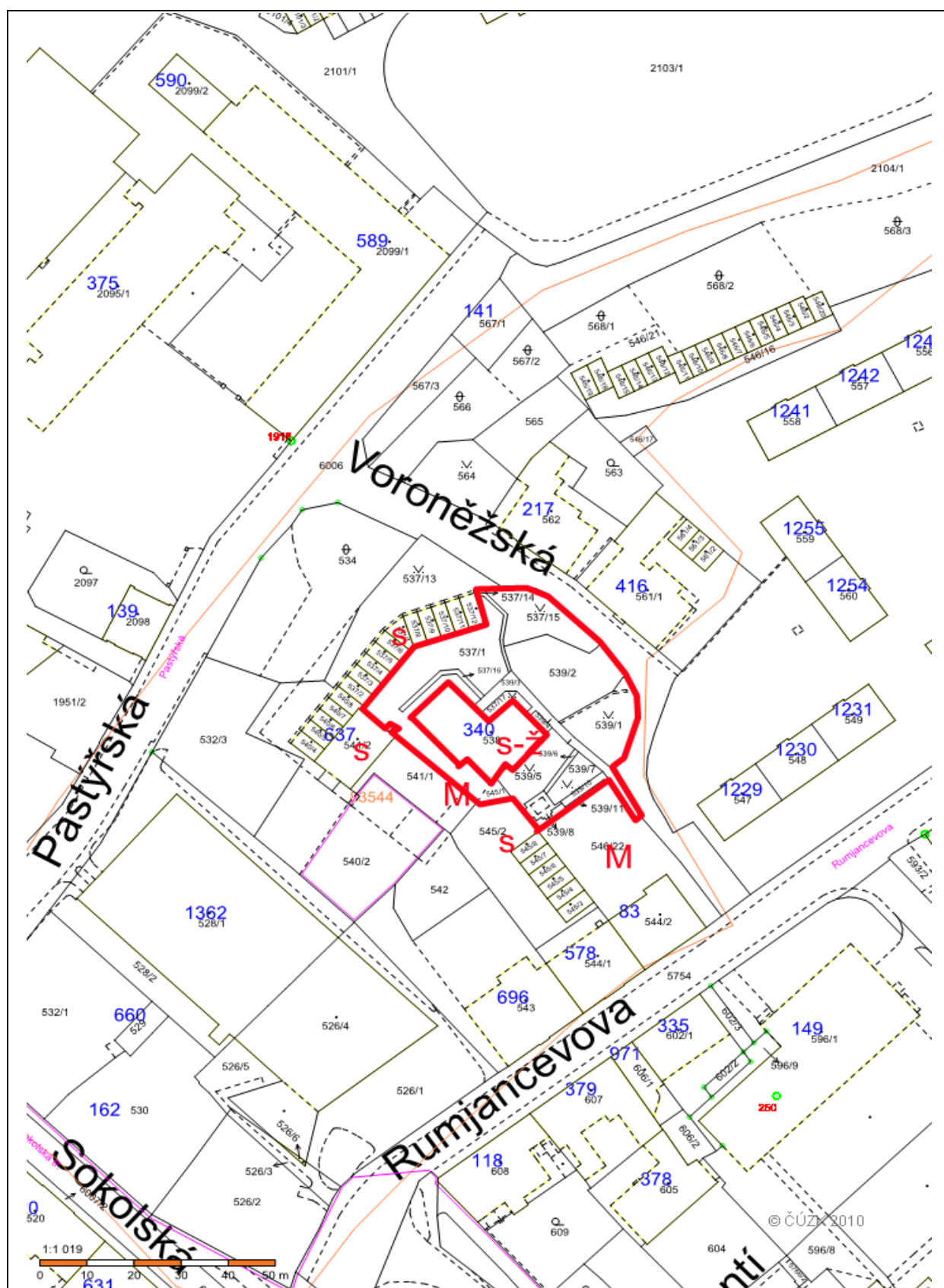
Odbor ekonomiky a majetku, oddělení majetkové evidence a dispozic z výše uvedených důvodů **doporučuje** opakovanou úpravu (snížení) ceny dle Přílohy č. 1 předmětných pozemků o 20% a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením za předpokladu vyrovnaní nejvyšší nabídky.

Rada města dne 17. 9. 2013 **souhlasí** s úpravou cen pozemků uvedených v Příloze č. 1 a jejich prodejem formou opakovaného výběrového řízení

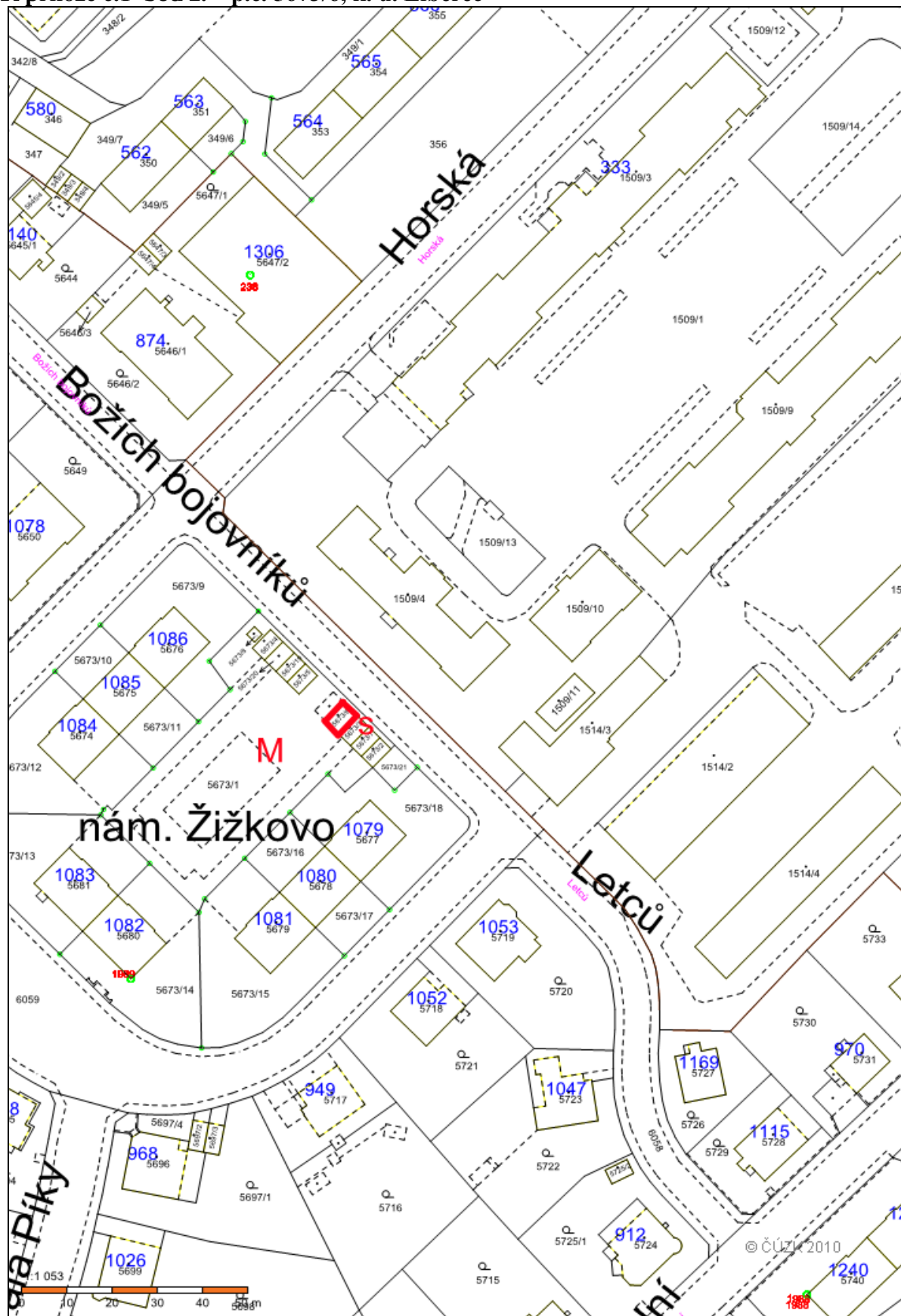
Příloha č.1 - pozemky

Poř.č.	katastrální území	parcelní číslo	původní cena	snížená cena o 20%	upravená snížená cena
1.	Liberec	537/1,14,15,16,17,539/1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,545/1	761.000,-	609.000,-	488.000,-
2.	Liberec	5673/6	30.000,-	24.000,-	20.000,-
3.	Starý Har- cov	139/4	90.000,-	72.000,-	58.000,-
4.	Rudolfov	329/3	674.000,-	540.000,-	432.000,-

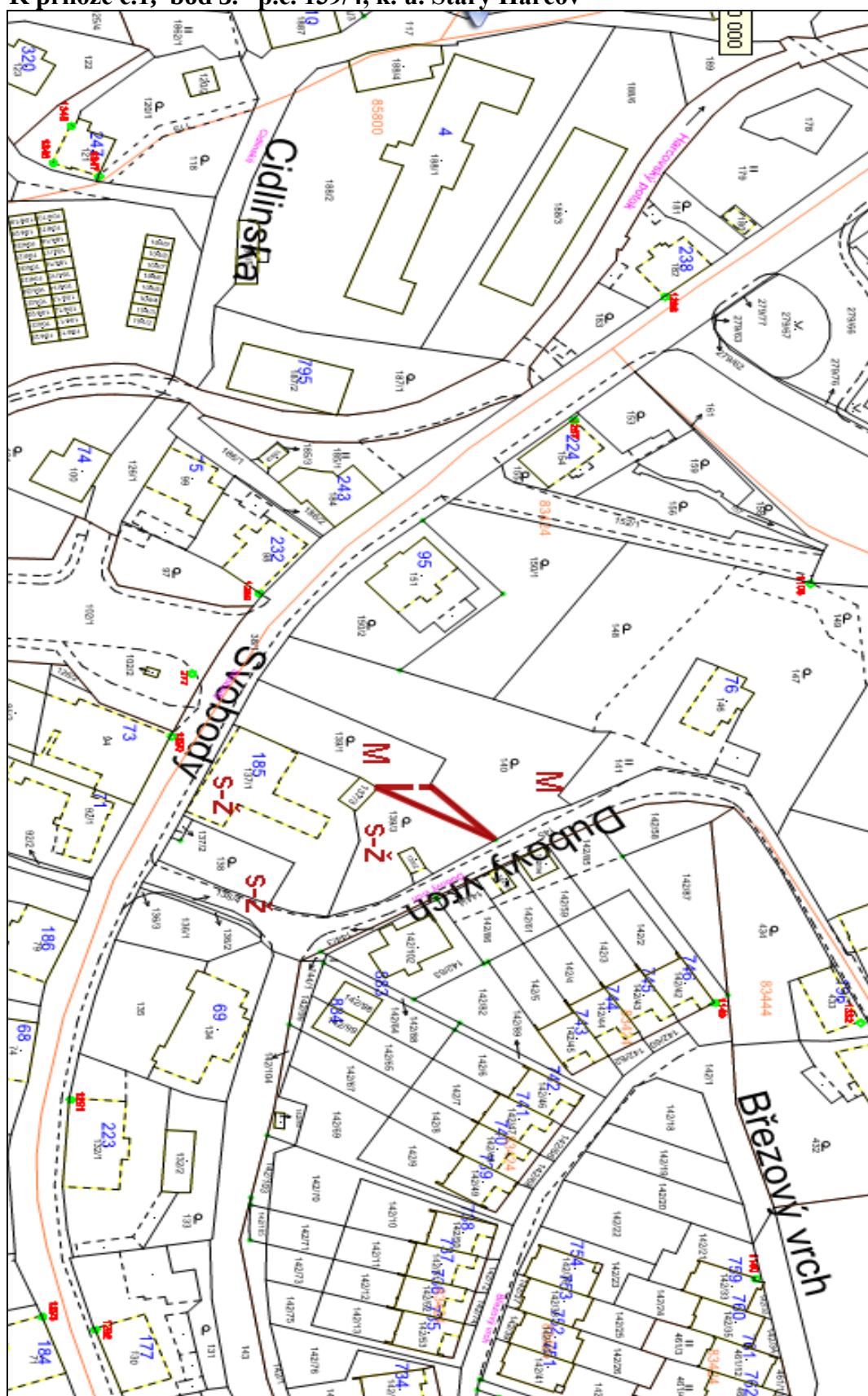
K příloze č.1 bod 1. – p.č. 537/1,537/14,537/15, 537/16,537/17,539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 539/7, 539/8,539/10, 539/11,545/1, k.ú. Liberec

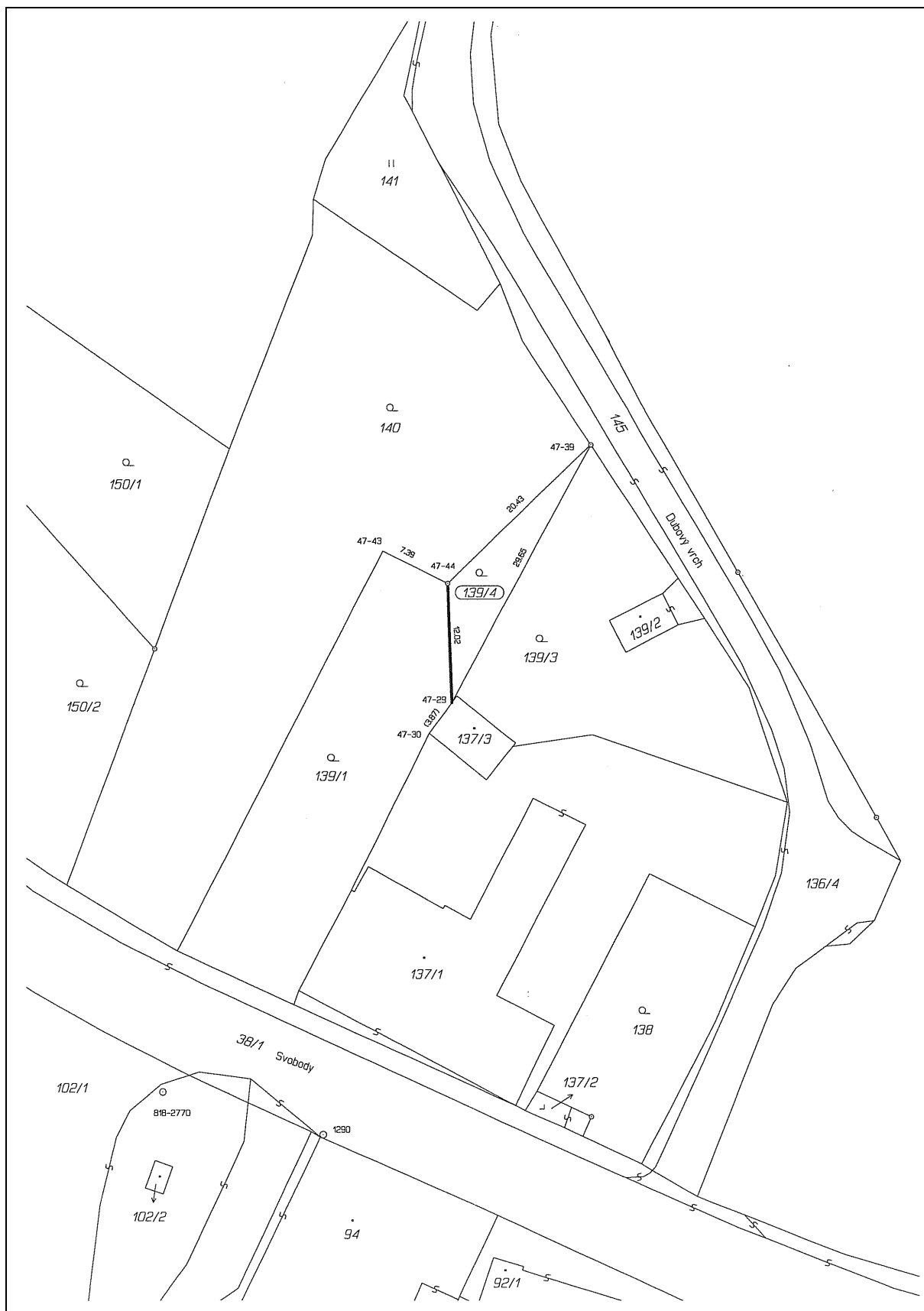


K příloze č.1 bod 2. – p.č. 5673/6, k. ú. Liberec



K příloze č.1, bod 3. –p.č. 139/4, k. ú. Starý Harcov





The map shows a cadastral area with various land parcels, some of which are highlighted in yellow. A red line outlines a specific area, possibly a proposed boundary or a specific plot. The map includes labels for 'K Černé Nise' and 'Rudolfovská'. A scale bar at the bottom indicates 1:1586. The map is dated 2010.

