



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 28. 11. 2013

**Bod pořadu jednání:**

## **Záměr směny pozemků**

**Zpracoval:** Odbor ekonomiky a majetku  
odbor, oddělení: Oddělení majetkové evidence a dispozic  
telefon: 485 243 312

**Schválil:** vedoucí oddělení Ivana Roncová  
vedoucí odboru Ing. Zbyněk Karban

**Projednáno:** RM dne 19. 11. 2013

**Poznámka:**

**Předkládá:** *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*  
*primátorka Statutárního města Liberec*  
*Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky*

## **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

***schvaluje***

záměr směny pozemků p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 a části pozemku p.č. 2087/3, k.ú. Ruprechtice,  
ve vlastnictví:

manželé

**Ing. Jaroslav Balatka,** [redacted]  
**a Ing. Zuzana Balatková,** [redacted]  
[redacted]

1/4

manželé

**Ing. Ivo Barek,**

**a Jaroslava Barková,**

1/4

**Ing. Ladislav Jenček,**

1/4

**Petr Salaba,**

1/4

za pozemky p.č. 398, 399 a části pozemků p.č. 396 a 397, k.ú. Nové Pavlovice,  
ve vlastnictví:

**Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.**

***a ukládá***

Ing. Zbyňku Karbanovi, ved. odboru ekonomiky a majetku

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neodkladně

# ZÁMĚR SMĚNY POZEMKŮ (1 případ)

1. kat. území: Ruprechtice pozemky p.č. 1728/2, 2087/1, 2282  
a část pozemku p.č. 2087/3  
ve vlastnictví žadatelů

za

varianta č. 1 – kat. území: Ruprechtice pozemky p.č. 2075/2 a 2076/1  
varianta č. 2 – kat. území: Dolní Hanýchov pozemek p.č. 631/1  
varianta č. 3 – kat. území: Ruprechtice pozemky p.č. 2031/1 a 2031/2  
varianta č. 4 – kat. území: Ruprechtice pozemky p.č. 1974/1 a 1977/7  
varianta č. 5 – kat. území: Ruprechtice pozemek p.č. 312/1  
varianta č. 6 – kat. území: Nové Pavlovice pozemky p.č. 398, 399  
a části pozemků p.č. 396 a 397  
ve vlastnictví města

zpracovala : Mgr. E. Bulířová  
kontrolovala : I. Roncová  
druh pozemků : ostatní plocha – neplodná půda (p.š. 1728/2), lesní pozemek (p.č. 2087/1),  
ostatní plocha – zeleň (p.č. 2087/3), vodní plocha – vodní nádrž umělá (p.č. 2282)  
za  
varianta č. 1 – trvalý travní porost (p.č. 2075/2 a 2076/1)  
varianta č. 2 – trvalý travní porost (p.č. 631/1)  
varianta č. 3 – ostatní plocha – manipulační plocha (p.č. 2031/1), ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha (p.č. 2031/2)  
varianta č. 4 – ostatní plocha – zeleň (p.č. 1974/1 a 1977/7)  
varianta č. 5 – zahrada (p.č. 312/1)  
varianta č. 6 – trvalý travní porost (p.č. 396), zastavěná plocha a nádvoří (p.č. 397 a 398), zahrada (p.č. 399)  
ochrana : zemědělský půdní fond (p.č. 312/1, 396, 399, 631/1, 2075/2 a 2076/1)  
důvod předložení : odst. III. Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy reg. č. 5/12/0478  
záměr : získat pozemky v blízkosti lokality „Lesní koupaliště“  
využití dle územ. plánu : pozemky p.č. 1728/2 a 2087/3 jsou v plochách urbanizované zeleně – ostatní městská zeleň liniová, izolační; pozemky p.č. 2087/1 a 2282 jsou v plochách přírody a krajiny – lesní porosty; všechny pozemky jsou nezastavitelné; veřejná zeleň  
za  
varianta č. 1 – stabilizované plochy sportu a rekreace  
varianta č. 2 – stabilizovaná plocha pracovních aktivit  
varianta č. 3 – stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého  
varianta č. 4 – stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského  
varianta č. 5 – stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého  
varianta č. 6 – pozemek p.č. 396 je v plochách urbanizované zeleně – ostatní městská zeleň, liniová, izolační, plochy nezastavitelné; ostatní pozemky jsou v plochách zahrádek a chatových osad; v návrhu nového ÚP jsou pozemky zařazeny do návrhových ploch pro bydlení (vyšší cena)  
závazky a břemena : věcné břemeno na pozemku p.č. 2070/1 ve prospěch pozemků p.č. 1728/2, 2087/1, 2087/3 a 2282; věcné břemeno na pozemku p.č. 2031/2 ve prospěch pozemků p.č. 2044/1 a 2044/3

pronájem pozemku : NS Polákovi (p.č. 2075/2 a 2076/1 – varianta č. 1), Smlouva o výpůjčce (p.č. 2031/1 a 2031/2 – varianta č. 3), NS a smlouva o výpůjčce (p.č. 397, 398 a 399 – varianta č. 6)  
zveřejněno :  
zákonná úprava dle : § 611 Obč. zákoníku  
pozemky p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 a část pozemku p.č. 2087/3  
ve vlastnictví žadatelů  
výměra: 5424 m<sup>2</sup>  
cena dle znaleckého posudku :

za

<i>varianta č. 1</i> – pozemky p.č. 2075/2 a 2076/1, k.ú. Ruprechtice	výměra celkem 610 m <sup>2</sup>
<i>varianta č. 2</i> – pozemek p.č. 631/1, k.ú. Dolní Hanychov	výměra 2113 m <sup>2</sup>
<i>varianta č. 3</i> – pozemek p.č. 2031/1 a 2031/2, k.ú. Ruprechtice	výměra celkem 1433 m <sup>2</sup>
<i>varianta č. 4</i> – pozemky p.č. 1974/1 a 1977/7, k.ú. Ruprechtice	výměra celkem 2376 m <sup>2</sup>
<i>varianta č. 5</i> – pozemek p.č. 312/1, k.ú. Ruprechtice	výměra 568 m <sup>2</sup>
<i>varianta č. 6</i> – pozemky p.č. 396, 397, 398 a 399, k.ú. Nové Pavlovice	výměra celkem 2110 m <sup>2</sup>

ve vlastnictví města  
cena dle znaleckého posudku :

doplatek ve výši :  
náklady spojené s realizací směny hradí každý jednou polovinou

**Stanovisko PS:** 31. 10. 2013 (prosíme o zhodnocení jednotlivých variant směny a doporučení 1-2 variant)

dílčí stanoviska: SR: souhlas se směnou při doporučení varianty č. 6

SM: *varianta č. 1* – nedoporučuje z důvodu zachování dostatečného prostoru v místě plánovaného křížení vozovek situovaného v územním plánu města Liberec a dosud nedokončené zástavby a infrastruktury v tomto území

*varianta č. 2* – bez připomínek

*varianta č. 3* – nedoporučuje z důvodu zachování plochy pro volnočasové aktivity; odbor SM dále upozorňuje, že směně musí rozhodně předcházet dělení pozemku p.č. 2031/2 a určení nové hranice pozemků s ohledem na existenci místní komunikace a chodníku na pozemku p.č. 2031/2 a zachování dostatečného prostoru u křížovatky Jeseniova – Mošnova

*varianta č. 4* – nedoporučuje z důvodu jejich bezvadného stavu s využitím plochy pro veřejné účely jako zeleň v bytové zástavbě; odbor SM dále upozorňuje, že směně musí rozhodně předcházet dělení pozemku p.č. 1977/7 a určení nové hranice pozemků s ohledem na místní komunikaci na tomto pozemku

*varianta č. 5* – bez připomínek

*varianta č. 6* – nesouhlas z důvodu zachování dostatečného dopravního koridoru místní komunikace Květnové revoluce; odbor SM nesouhlasí se směnou pozemku p.č. 396, jelikož výrazným způsobem zasahuje do místní komunikace Květnová revoluce; směně musí rozhodně předcházet dělení pozemků p.č. 396 a 397 a určení nové hranice pozemků z důvodu existence místní komunikace a zachování dostatečného prostoru pro veřejnou dopravu – **splněno oddělením pozemku dle GP**

HA: *varianta č. 1* – nesouhlas, zatím zachovat veřejné

*varianta č. 2* – nesouhlas, zatím zachovat ve vlastnictví SML

*varianta č. 3* – nesouhlas, veřejné dětské hřiště

*varianta č. 4* – nesouhlas, veřejná plocha sídliště

*varianta č. 5* – nesouhlas, v návrhu nového ÚP přes pozemek prochází ochranné pásmo komunikace Nová Baltská

*varianta č. 6* - souhlas

OS: bez připomínek

SK: bez připomínek

HU: bez připomínek

SU: bez připomínek

ZP: z hlediska zájmů ochrany přírody:

*varianty č. 1-3, 5-6* bez připomínek

varianta č. 4 – nedoporučujeme, jedná se o významné plochy veřejné zeleně kolem zástavby bytových domů se vzrostlými dřevinami, které plní významnou rekreační funkci a izolují zástavbu od frekventované komunikace v Horské ul.

*z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zákonem o ochraně ZPF upozorňujeme na níže uvedené skutečnosti:*

Pozemky ve vlastnictví žadatelů p.č. 2087/1, 2087/3, 2282 a 1728/2, k.ú. Ruprechtice jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa a pozemky ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa (ochranné pásmo lesa).

Dle § 13 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. Možnost jiného využití je možné pouze za určitých podmínek a na základě udělení výjimky (§13, §15, §16 lesního zákona).

Případná výstavba na pozemcích do 50 m od okraje lesa je podmíněna souhlasem státní správy lesů. Správní orgán posuzuje povolování staveb umístěných do 50 m od okraje lesa zejména z hlediska minimalizace rizika negativního střetu se zájmy chráněnými lesním zákonem, tj. ve vztahu k nežádoucímu omezení dopravní obslužnosti a přístupnosti lesa, nežádoucí interakce mezi stavbou a lesním porostem apod. Obecně je z tohoto hlediska nežádoucí realizace staveb trvalého charakteru v menší vzdálenosti od lesních pozemků než je průměrná výška blízkého lesního porostu v mýtním věku upravená s ohledem na charakter konkrétní lokality (terénní poměry, stav porostního okraje, stávající legální zástavba, atd.). Vzhledem k rozměrům předmětných pozemků do 50 m od okraje lesa, terénním poměrů a charakteru lokality se jeví jakákoliv výstavba na pozemcích ve vlastnictví žadatelů z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem jako konfliktní.

OD: bez připomínek

ML: bez připomínek

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Dne 20. 8. 2012 byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy, ve které se budoucí prodávající (žadatelé) zavázali prodat pozemky p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 a část pozemku p.č. 2087/3 v k.ú. Ruprechtice Statutárnímu městu Liberec. V odst. III. této smlouvy je uvedena možnost nahradit kupní smlouvu smlouvou směnnou. Žadatelé této možnosti využili a navrhli šest variant s tím, že upřednostnili variantu č. 1.

**DOPORUČENÍ OEMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** směnu pozemků – variantu č. 6. Před realizací směny bude provedeno oddělení pozemků s ohledem na existenci místní komunikace, chodník a zachování dostatečného prostoru pro veřejnou dopravu.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 19. 11. 2013 **souhlasí** se záměrem směny pozemků p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 a části pozemku p.č. 2087/3, k.ú. Ruprechtice,

ve vlastnictví:

manželé

**Ing. Jaroslav Balatka,**

**a Ing. Zuzana Balatková,**

1/4

manželé

**Ing. Ivo Berek,**

**a Jaroslava Barková.**

1/4

**Ing. Ladislav Jenček,**

1/4

**Petr Salaba,**

1/4

za pozemky p.č. 398, 399 a části pozemků p.č. 396 a 397, k.ú. Nové Pavlovice, ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 28. 11. 2013 **schvaluje** záměr směny pozemků p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 a části pozemku p.č. 2087/3, k.ú. Ruprechtice,

ve vlastnictví:

manželé

**Ing. Jaroslav Balatka,** [redacted]  
**a Ing. Zuzana Balatková,** [redacted]

1/4

manželé

**Ing. Ivo Barek,** [redacted]  
**a Jaroslava Barková,** [redacted]

1/4

**Ing. Ladislav Jenček,** [redacted]

1/4

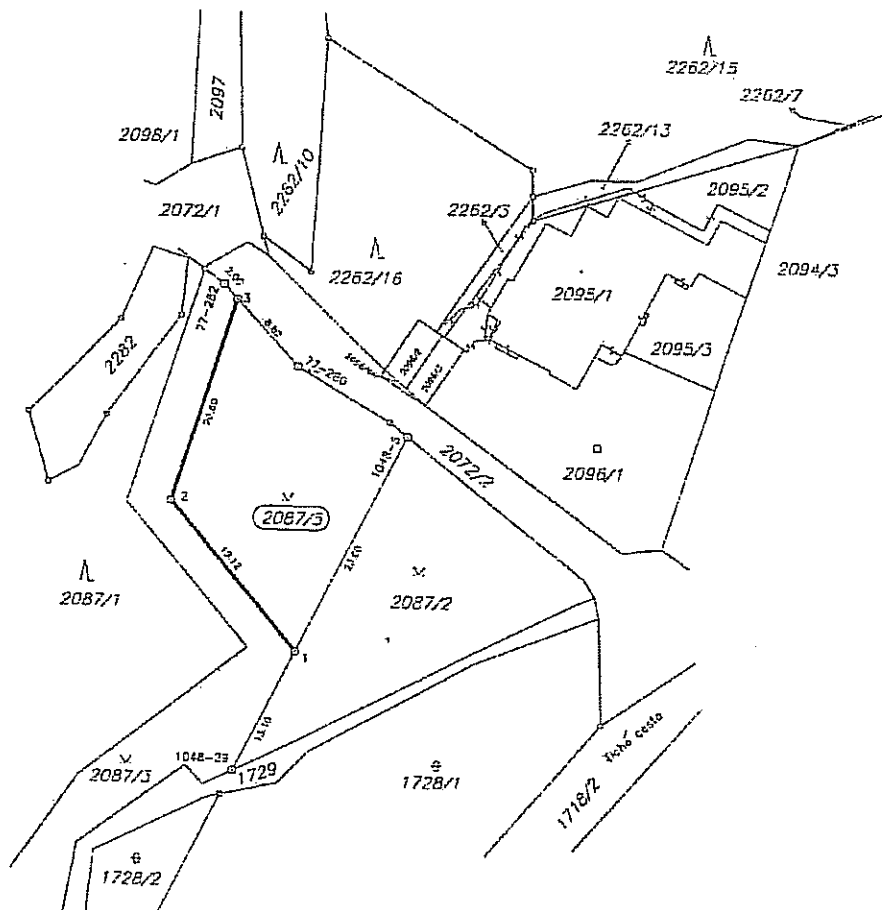
**Petr Salaba,** [redacted]

1/4

za pozemky p.č. 398, 399 a části pozemků p.č. 396 a 397, k.ú. Nové Pavlovice,  
ve vlastnictví:

Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.



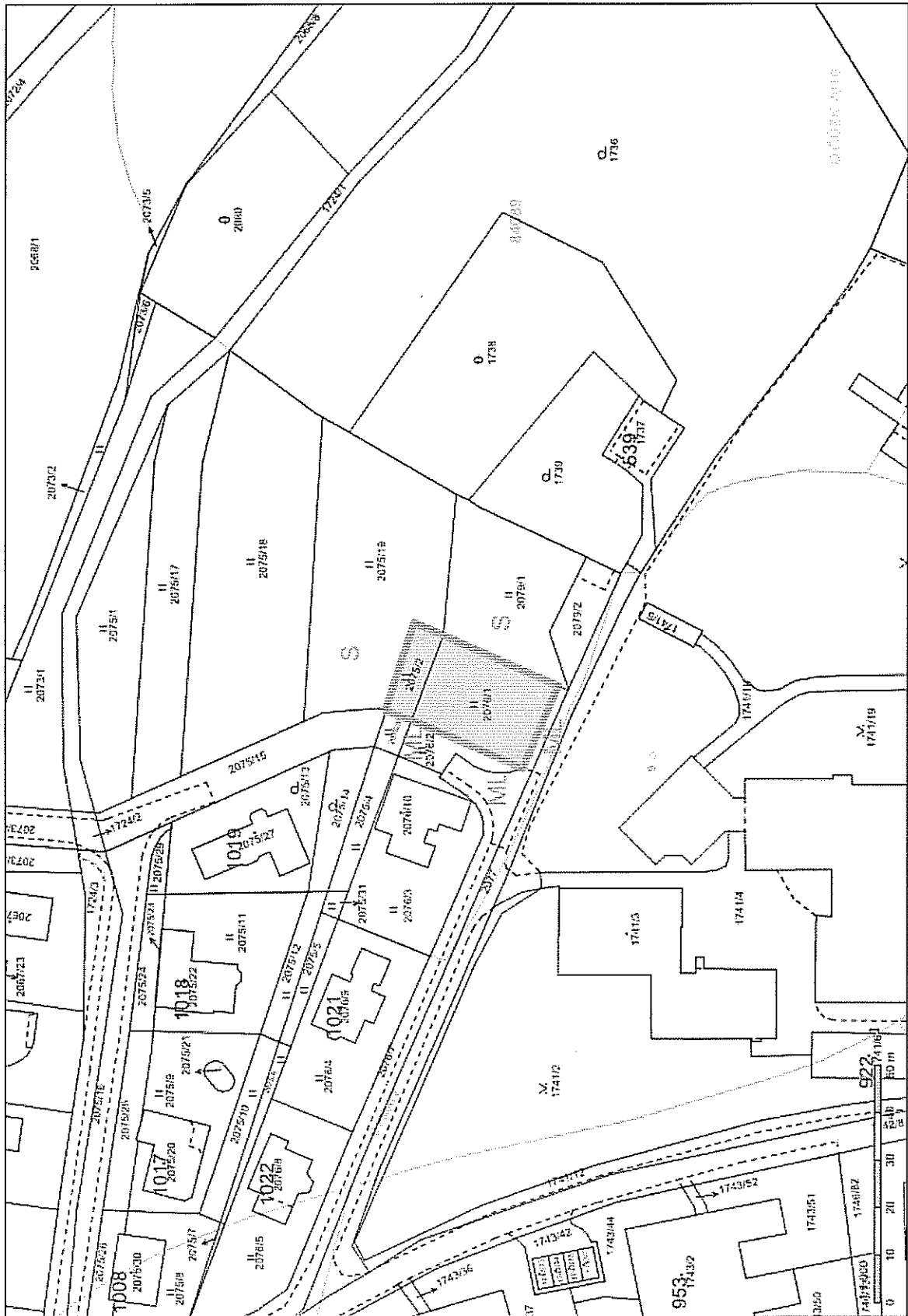


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	kód kv.	Y	X	
77-280	686048.10	972143.41	3			původní znak z plánu
77-282	686055.50	972135.53	3			původní znak z plánu
1048-5	686037.27	972142.99	3			původní znak z plánu
1048-29	686053.18	972163.04	3			původní znak z plánu
1	686047.49	972171.22	3			znak z plánu
2	686060.02	972156.72	3			znak z plánu
3	686054.16	972136.95	3			znak z plánu

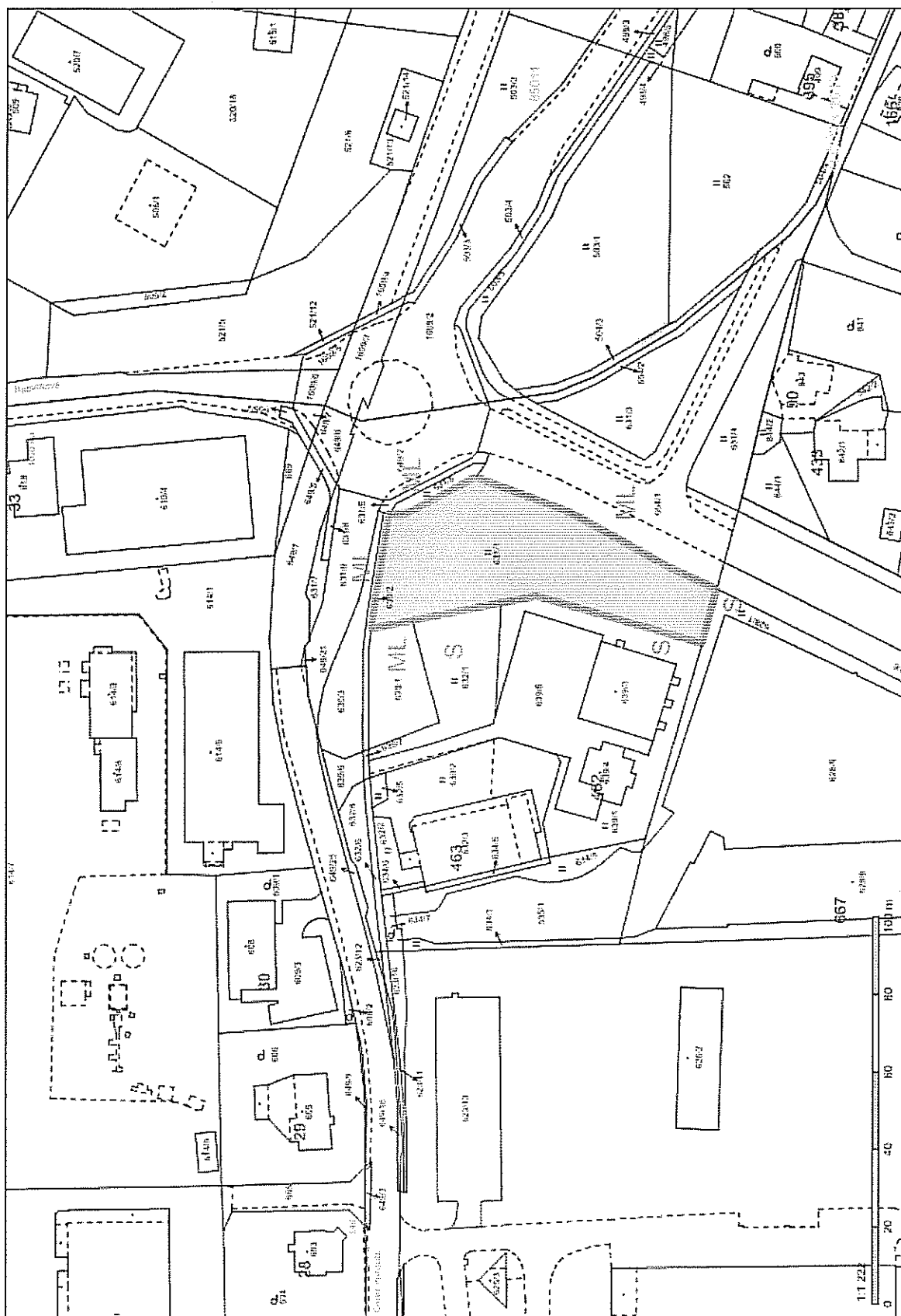


pozemky ve vlastnictví města navržené ke směně – varianta č. 1



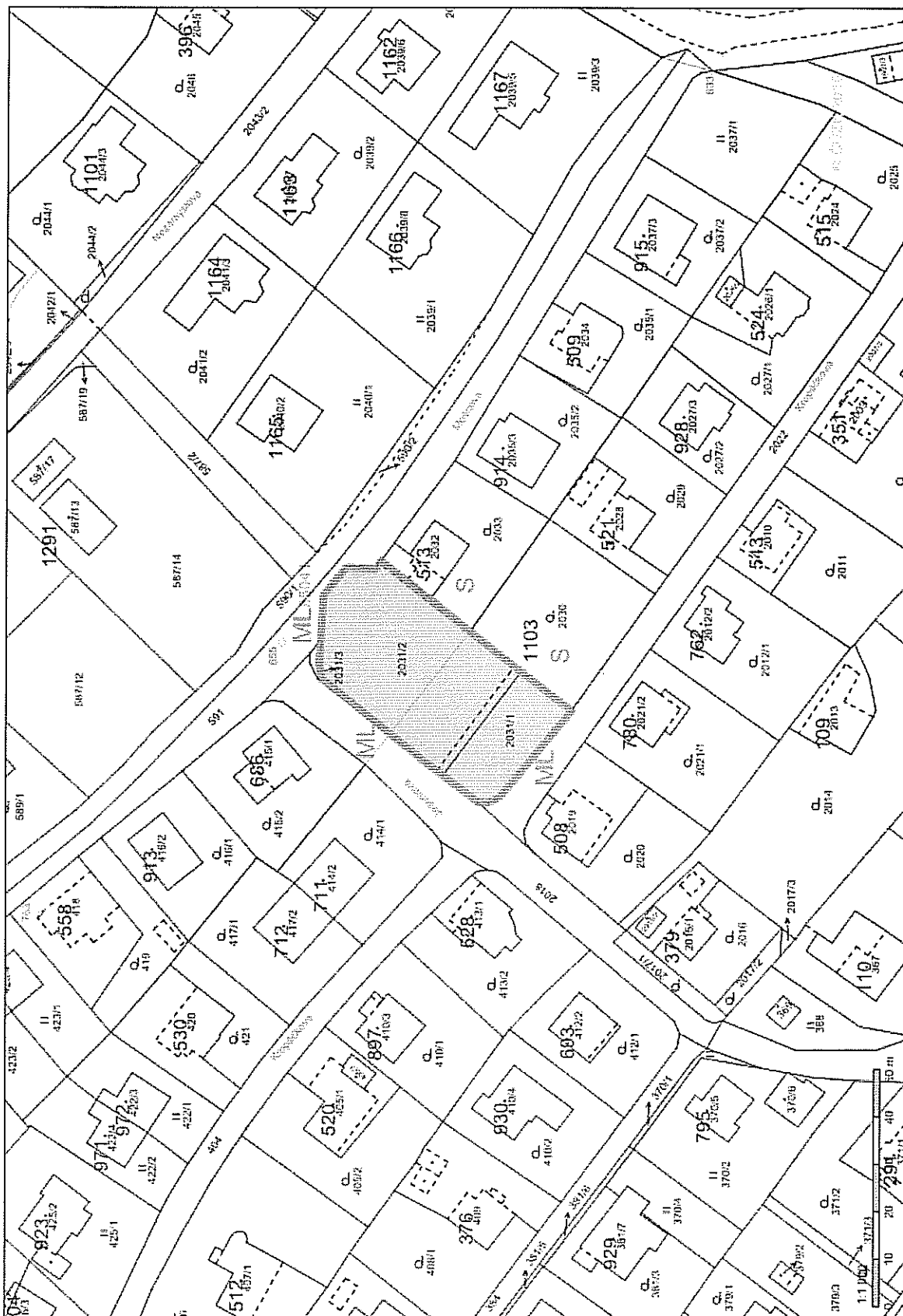


pozemek ve vlastnictví města navržený ke směně – varianta č. 2



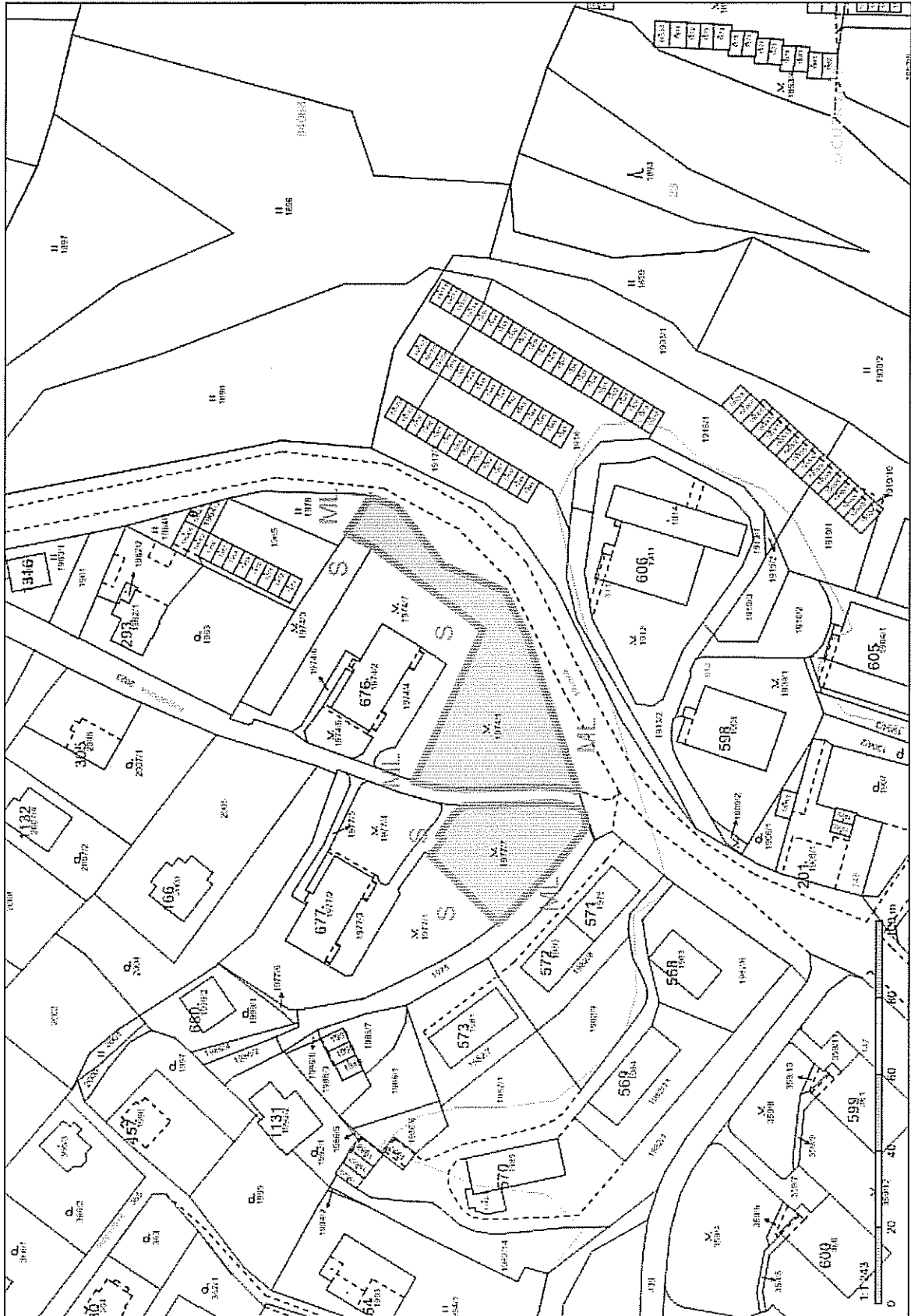


pozemky ve vlastnictví města navržené ke směně – varianta č. 3





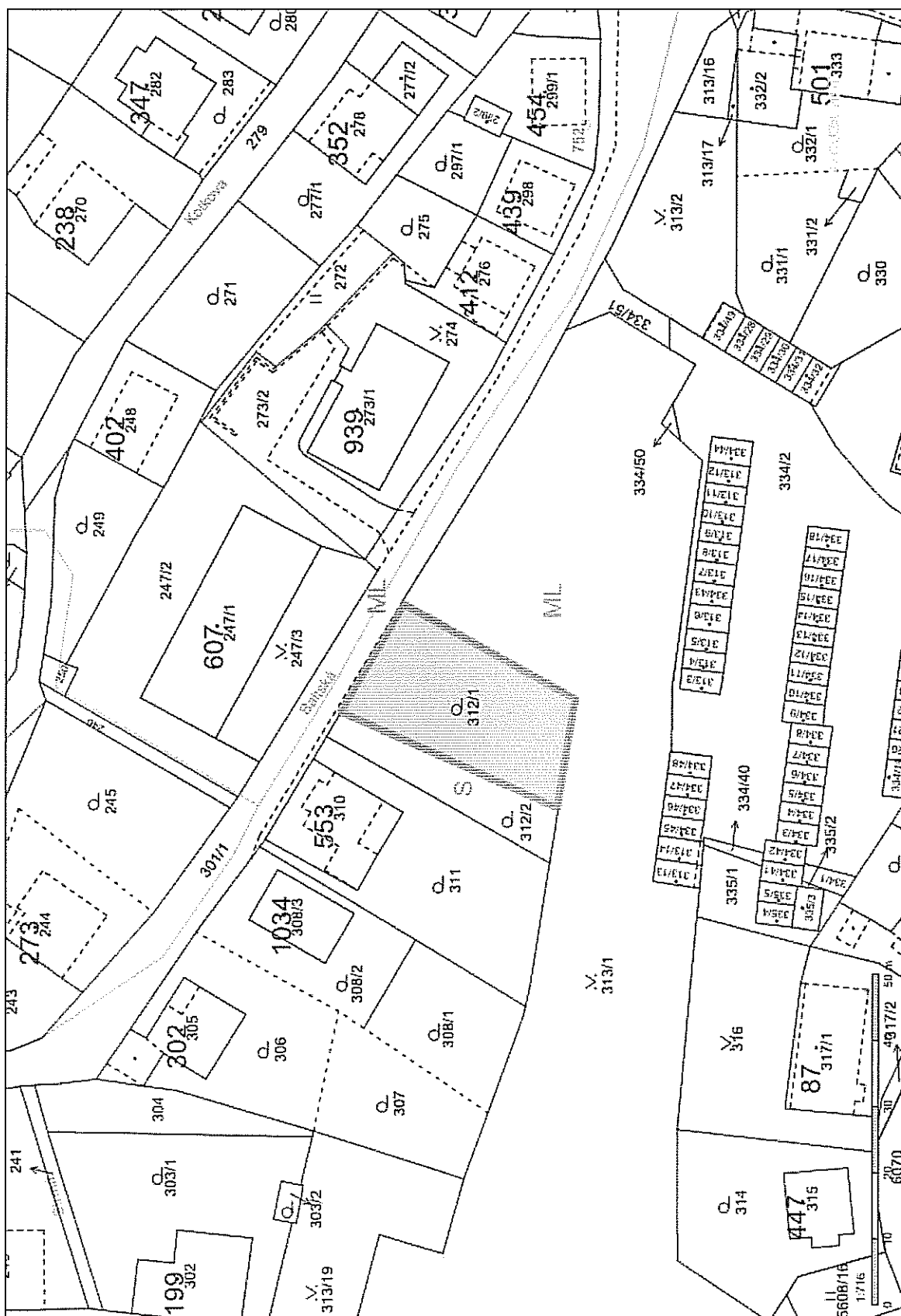
pozemky ve vlastnictví města navržené ke směně – varianta č. 4







pozemek ve vlastnictví města navržený ke směně – varianta č. 5





pozemky ve vlastnictví města navržené ke směně – varianta č. 6









## Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy reg. č. 5/12/0478

kterou uzavřeli ve smyslu § 50a) občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

1.

manželé

Ing. Jaroslav Balatka,  
a Ing. Zuzana Balatková,

[redacted]

manželé

Ing. Ivo Barek,  
a Jaroslava Barková,

[redacted]

Ing. Ladislav Jenček,

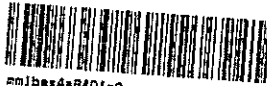
[redacted]

Petr Salaba,

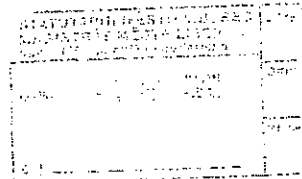
[redacted]

(dále jen budoucí prodávající)

Statutární město Liberec  
Doručeno: 08.08.2012  
CJ MFL 108834/12  
Listy: 5 pr.11shy6



mm1bez4a840fe0



2.

Statutární město Liberec, nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec I,  
zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města  
IČ: 00262978, DIČ: CZ 00262978

(dále jen budoucí kupující)

Smluvní strany se dohodly na obsahu budoucí kupní smlouvy takto:

I.

Budoucí prodávající jsou na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu 4147/1995 ze dne 12.5.1995 o vydání nemovitosti, dodatek rozhodnutí ze dne 18.7.1995 (POLVZ:1369/1995, Z-11901369/1995-505), Rozhodnutí pozemkového úřadu 1535/1993 ze dne 9.11.1993 o schválení dohody o vydání nemovitosti ze dne 18.2.1993, dodatek rozhodnutí ze dne 17.7.1995 (POLVZ:1369/1995, Z-11901369/1995-505) a Smlouvy kupní ze dne 20.11.2008, právní účinky vkladu práva ke dni 21.11.2008 (V-9932/2008-505) spoluvlastníky, každý ¼, pozemků p.č. 1728/2, druh ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 683 m<sup>2</sup>, p.č. 2087/1, druh lesní pozemek, o výměře 2053 m<sup>2</sup>, p.č. 2087/3, druh ostatní plocha – zeleň, o výměře 2966 m<sup>2</sup> a p.č. 2282, druh vodní plocha – vodní nádrž umělá, o výměře 121 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Ruprechtice. Uvedené nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na LV č. 4484 pro k.ú. Ruprechtice, obec Liberec.

## II.

Předmětem této smlouvy i budoucí kupní smlouvy jsou pozemky p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 o celkové výměře 2857 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 2087/3 o výměře 2567 m<sup>2</sup> v k.ú. Ruprechtice dle zákresu v katastrální mapě a kopie geometrického plánu č. 2383-113/2012, které tvoří nedílné součásti této smlouvy.

Budoucí prodávající se zavazuje prodat pozemky p.č. 1728/2, 2087/1, 2282 a část pozemku p.č. 2087/3 o celkové výměře 5424 m<sup>2</sup> v k.ú. Ruprechtice budoucímu kupujícímu do výlučného vlastnictví, a to nejpozději do 31.12.2013. Budoucí kupující se zavazuje výše uvedené pozemky koupit.

Znalecký posudek uvedených nemovitostí vyhotovil znalec Ing. Tomáš Kuncíř, Jablonoňová 116, Valdice, dne 24.5.2012 pod č. 10-280/2011, znalec pro obor ekonomiky, odvětví cen a odhady nemovitostí. Hodnota těchto nemovitostí je dle uvedeného znaleckého posudku 252.650,- Kč.

Kupní cena byla účastníky smlouvy dohodnuta na základě výše uvedeného znaleckého posudku na částku 252.650,- Kč (slovy: dvěšestpadesátdvašicšestsetpadesátkorunčeských).

Náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy - poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí kupující.

## III.

Pokud budoucí prodávající předloží budoucímu kupujícímu nejpozději do 30.9.2013 návrh na uzavření smlouvy směnné s označením konkrétního pozemku/pozemků ve vlastnictví Statutárního města Liberec, který/ktelé by se směňovaly za pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy v hodnotě srovnatelné s cenou podle čl. II této smlouvy a tento návrh směnné smlouvy schválí Zastupitelstvo města Liberec, ruší se tím tato smlouva o smlouvě budoucí kupní od samého počátku.

## IV.

Budoucí prodávající prohlašuje, že na předmětných nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, vyjma níže uvedených:

- ve prospěch pozemků p.č. 1728/2, 2087/1, 2087/3 a 2282 v k.ú. Ruprechtice je na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5.2.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 5.2.2010, zřízeno na pozemku p.č. 2070/1 v k.ú. Ruprechtice věcné břemeno v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2255-44/2010.

Budoucí prodávající plánuje uložit na pozemky, které jsou předmětem této smlouvy, vodovodní řad, popř. vodovodní přípojku. Budoucí kupující se zavazuje strpět uložení tohoto vodovodního řadu, popř. vodovodní přípojky a zřízení věcného břemene v souvislosti s touto stavbou. Náklady spojené se zřízením věcného břemene nese budoucí prodávající.

Budoucí prodávající se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje předmětných nemovitostí s jiným zájemcem ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, vyjma výše uvedeného.

V.

Pro smluvní strany platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a obsah smlouvy je závazný také pro eventuální právní nástupce obou smluvních stran.

Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž budoucí prodávající obdrží čtyři a budoucí kupující obdrží dva. Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, oboustranně podepsanými.

Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 6. zasedání Zastupitelstva města Liberec, konaného dne 28.6.2012, usnesením č. 149/2012.

20. 08. 2012

V Liberci dne .....

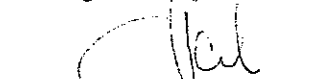
budoucí prodávající



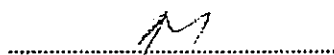
Ing. Jaroslav Bajatka



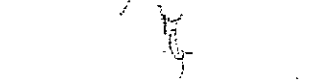
Ing. Zuzana Balatková



Ing. Ivo Barek



Jaroslava Barková



Ing. Ladislav Jenček



Petr Salaba

budoucí kupující



Statutární město Liberec  
zastoupené primátorkou  
Bc. Martinou Rosenbergovou


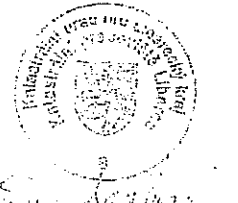
Bc. Jiří Šolc  
Statutární zástupce

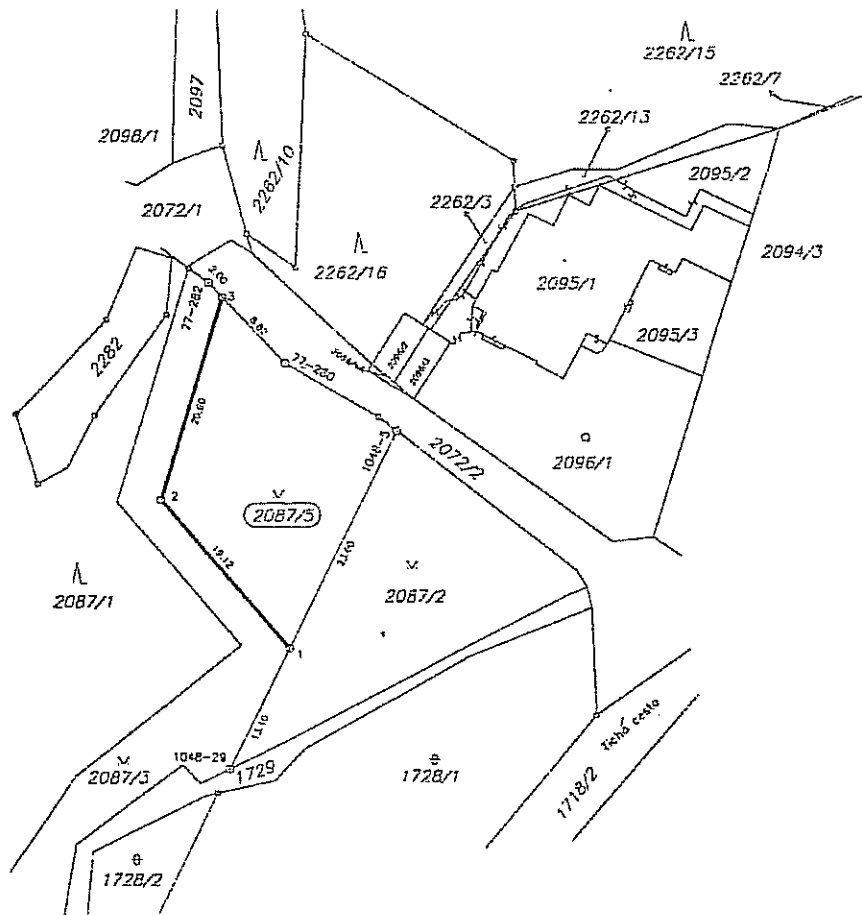




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku pov. číslem	Výměra pozemky		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku pov. číslem	Výměra pozemky		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zdař. údaj	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	lc	m <sup>2</sup>			lc	m <sup>2</sup>				Okresní úřad katastru nemovitostí	Okresní úřad katastru nemovitostí	Okresní úřad katastru nemovitostí	Okresní úřad katastru nemovitostí	Okresní úřad katastru nemovitostí
2087/3	29	66	ostatní pl. zeleň	2087/3	25	67	ostatní pl. zeleň			2	2087/3	4484	3	99
				2087/5	3	99	ostatní pl. zeleň							
	29	66			29	66								

Dělit nebo sčítat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jinými rozhodnutími nebo opatřeními.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku Vyhotořil: <b>GEODET CZ s.r.o.</b> Svajškovka 849/7, 46001 Liberec 1 Číslo plánu: <b>2383-113/2012</b> Okres: <b>Liberec</b> Obec: <b>Liberec</b> Katastrální území: <b>Ruprechtice</b> Mapový list: <b>DKM</b> <small>*Měřítko zobrazení území je 1:5000 podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 326/2005 Sb.</small> Dosavadní měřičům pozemků byla poskytnuta měřičská zpráva ze 14. května 2012, v níž bylo stanoveno, že tyto pozemky představují celistvý pozemek z příslušenství.	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.  Geometrický plán a přílohy zpracoval autorizovaný inženýr: <b>Ing. Jan Čermák</b> Dne 14. 05. 2012	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s obsahem plánu.  Souhlasí katastrální úřad, katastrálního pracoviště souhlasí: <b>Ing. Eva Baráková</b> Dne 14. 05. 2012
	Dle přílohy zeměměřičské zprávy odpovídá za měřičskou činnost geodetického úřadu, za správnost údajů v tomto plánu a za správnost a obsah katastrálních právních vztahů.	Jsem právní geodetický pracovník a přikládám plánu jeho obsahy a katastrální údaje, katastrálního pracoviště.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
77-280	686048.10	972143.41	3			původní znak z plánu
77-282	686055.50	972135.53	3			původní znak z plánu
104B-5	686037.27	972149.99	3			původní znak z plánu
104B-29	686053.18	972183.04	3			původní znak z plánu
1	686047.49	972171.22	3			znak z plánu
2	686080.02	972156.72	3			znak z plánu
3	686054.16	972136.95	3			znak z plánu

## ŽÁDOST O SMĚNU POZEMKŮ

Podepsaný(á) žádá o směnu pozemků

### A. Fyzická osoba :

žadatel(ka) :

jméno, příjmení, titul IVO ZÁREK, ING.

rodné příjmení ZÁREK stav ŽENATÝ

datum narození [redacted] rodné číslo \*\* [redacted]

bydliště (ulice, č.p.) [redacted]

obec [redacted] PSČ [redacted]

telefon [redacted] e-mail: [redacted]

~~manžel(ka)~~

jméno, příjmení, titul DĚJ VILKOVY O UZAVŘENÍ ŽADOUČI - KUPNÍ

rodné příjmení VILKOVY reg.č. stav 5/12/1978

datum narození ..... rodné číslo \*\* .....

bydliště (ulice, č.p.) .....

obec ..... PSČ .....

telefon ..... e-mail .....

### B. Právnická osoba / Fyzická osoba podnikající \*:

Název firmy/jméno a příjmení\* .....

IČ ..... právní forma: .....

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul ..... funkce .....

sídlo (ulice, č.popsné) .....

obec ..... PSČ .....

telefon ..... e-mail: .....

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanovы občanského sdružení.

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
ODDĚLENÍ MAJETKOVÉ EVIDENCE A DISPOZIC	
1	30.09.2013



Statutární město Liberec  
Doručeno: 30.09.2013  
CJ MHL 14787/13  
1151/13  
Příloha 10

**Přesné označení nemovitostí ve vlastnictví žadatele :**

katastrální území K.Ú. RUPRECHTICE  
číslo parcely DLE SMLOUVY REG.Č. výměra 5/12/0470

**Přesné označení nemovitostí ve vlastnictví města :**

katastrální území K.Ú. RUPRECHTICE  
číslo parcely 2070/1, 2075/2 výměra 491 + 119 m<sup>2</sup>  
POTŘ. DLE PŘÍLOHY

Důvod žádosti (konkrétní účel) :

SMĚNA DLE SMLOUV O UZAVŘENÍ  
BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY REG.Č. 5/12/0470

\* *Nehodící škrtněte*

\*\* *Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemností potřebných k realizaci majetkoprávních operací se Statutárním městem Liberec.*

V Liberci, dne 24. 9. 2013

Jméno oprávněné osoby .....

Podpis a razítko žadatele(ů) .....

**PŘÍLOHA:** katastrální mapa s vyznačením pozemku

26

**Příloha k žádosti o směnu pozemků :**

Položka	Číslo pozemků	Katastrální území
1	2076/1 , 2075/2	Ruprechtice
2	631/1	Dolní Hanychov
3	2031/1, 2031/2	Ruprechtice
4	1974/1, 1977/7	Ruprechtice
5	<del>568</del> 312/1	Ruprechtice
6	396, 399, 397, <del>398</del>	N. Pavlovice