

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 30.1.2014

Bod pořadu jednání:

Věc: Liberecký kraj – přijetí části komunikace Studánecká

Zpracoval: Lenka Havlíková, referent oddělení technické správy
odbor, oddělení: Odbor správy veřejného majetku
telefon: 485 243 880

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku
na 1. schůzi rady města dne 14.1.2014

Projednáno:

Poznámka:

Předkládá: Mgr. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města Liberec

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Záměr přijetí daru části komunikace Studánecké ul. v majetku Libereckého kraje na území obce Liberec, k.ú. Krásná Studánka p.p.č. 1105/2,

a u k l á d á

Mgr. Martině Rosenbergové, primátorce Statutárního města Liberec

zajistit odeslání stanoviska ZM Libereckému kraji ohledně převzetí části pozemní komunikace Studánecké ul. p.p.č. 1105/2 v k.ú. Krásná Studánka,

T: 02/2014.

Důvodová zpráva:

Liberecký kraj dne 6.12.2013 poslal Statutárnímu městu Liberec nabídku darování stavby pozemní komunikace Studánecké ul., části v k.ú. Krásná Studánka, včetně pozemků pod stavbou komunikace. V případě, že se Libereckému kraji doručí usnesení zastupitelstva města, ve kterém bude město souhlasit s převzetím úseku pozemní komunikace po její opravě dle požadavků, zahájí Liberecký kraj přípravu projektové dokumentace a následně realizaci opravy komunikace financované z „Operačního programu doprava“ Libereckého kraje.

Předmětná komunikace Studánecká ul. je dle Kategorizace silnic ve vlastnictví kraje navržena na vyřazení ze silniční sítě z toho důvodu, že nemá dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích charakter silnice, ale charakter místní komunikace.

Odbor správy veřejného majetku (dále jen odbor SM) zjišťoval rovněž postoj obce Stráž nad Nisou, která by se měla vyjádřit k navazujícímu úseku.

Dle předběžného vyjádření starosty obce Stráž nad Nisou mají zájem o převzetí komunikace Studánecké do majetku po její opravě. Tento záměr nebyl ještě schválen zastupitelstvem obce, protože nejbližší zasedání je plánované na 30.1.2014

Vzhledem k této skutečnosti by bylo možné část této komunikace na pozemku č. 1105/2 v k.ú. Krásná Studánka převzít do majetku Statutárního města, avšak není zde zřejmý přínos pro SML v případě převzetí. Délka úseku, který by SML získalo je cca 710 m.

Odbor SM považuje za nutné upozornit, že Liberecký kraj nepředložil pasport předmětné komunikace a další navazující dokumentaci (investiční záměr), ze které by byl zřejmý rozsah plánované opravy včetně technologie. Další skutečností, kterou je nutné uvést je, že **pod komunikací Studánecká protéká vodoteč** propustkem, na který je i napojena částečně zatrubněná vodoteč při komunikaci Dětrichovská , a který při zvýšenému průtoku vody **nestíhá kapacitně pobrat množství vody a dochází tak k vyplavení okolních nemovitostí** u komunikace Dětrichovská. Součástí komunikace Studánecká jsou také **opěrné stěny, jejichž stáří ani skutečný stav není znám.**

Na základě výše uvedených skutečností a minimu podkladů ze strany stávajícího vlastníka s přihlédnutím na požadavek Libereckého kraje o rychlé vyjádření (do 10.1.2014), **není možné finančně vyčíslit výši budoucích nákladů na další potřebné opravy a údržbu** předmětné komunikace, která by přišla do majetku města a tudíž nelze předložit vedení a dalším orgánům města konkrétnější podklady pro rozhodnutí v této záležitosti .

V případě, že by SML souhlasilo s převzetím části komunikace Studánecká, považujeme za důležité, aby jednou z podmínek bylo, že si navazující úsek převezme i obec Stráž nad Nisou, jinak by převzetí ztrácelo smysl. Pro stávající komunikační síť města Liberce v předmětné lokalitě není nezbytné převedení vlastnictví dotčené silnice do majetku města.

Schválení záměru přijetí daru části komunikace Studánecká v majetku Libereckého kraje na území obce Liberec, k.ú. Krásná Studánka p.p.č. 1105/2, bylo projednáno na 1. zasedání rady města dne 14.1.2014. **Rada města svým usnesením č. 6/2014 nepřijala schválení tohoto záměru.**

Přílohy:

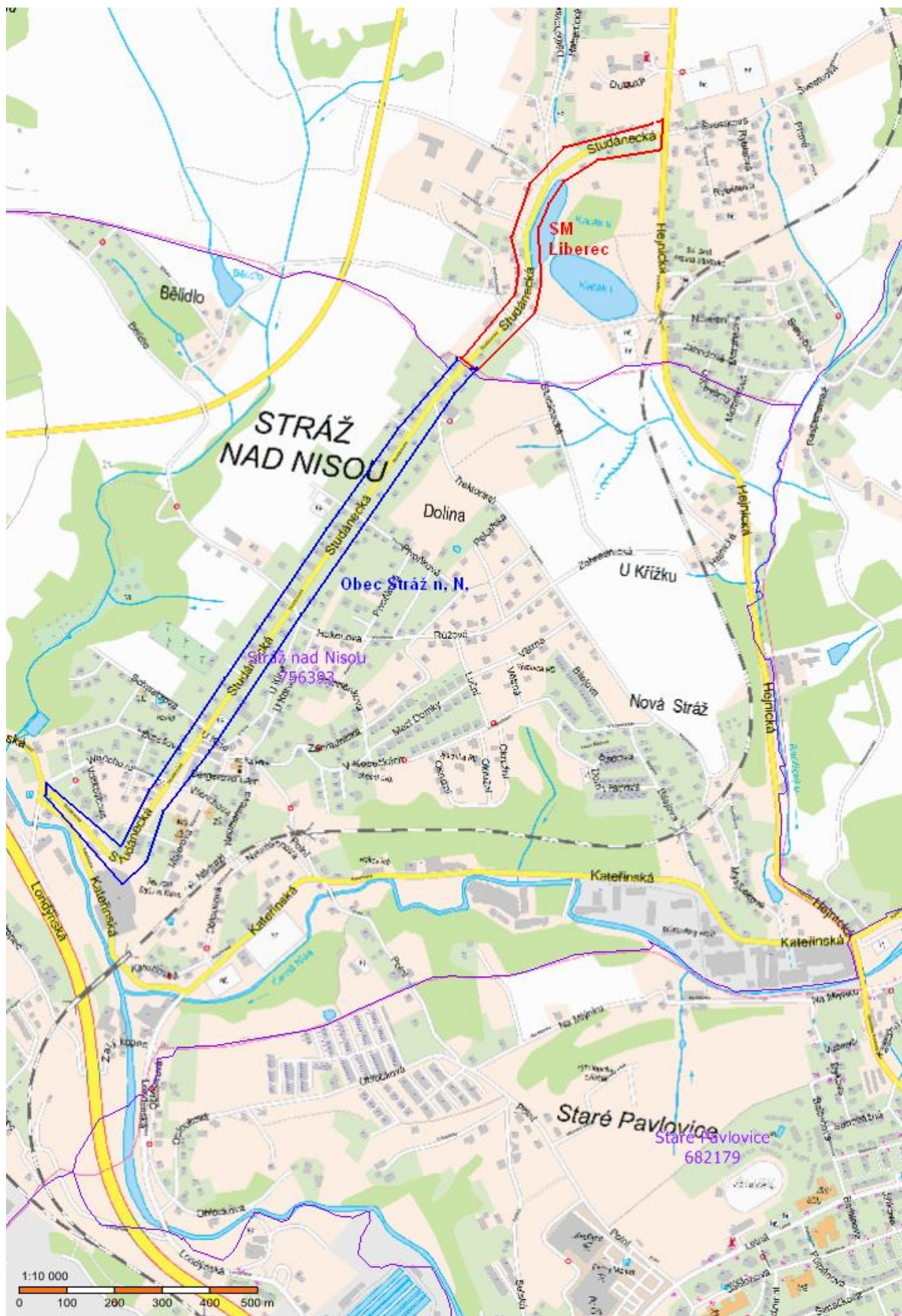
č. 1 – situace

č. 2 – výpis z katastru nemovitostí

č. 3 – žádost o stanovisko Libereckého kraje vč. seznamu komunikací navržených k vyřazení

č. 4 – mail od starosty obce Stráž nad Nisou

Příloha č.1– Situace



Příloha č. 2 – výpis z katastru nemovitostí

Informace o parcele | Nahlížení do katastru nemovitostí

<http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=SDHdR...>

Informace o parcele

Parcelní číslo:	1105/2
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Krásná Studánka [673641]
Číslo LV:	87
Výměra [m ²]:	7252
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Liberecký kraj	U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46180 Liberec	
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje	Adresa	Podíl
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace	České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.01.2014 12:13:01.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 4.7.4 build 1

Příloha č. 3 – žádost o stanovisko Libereckého kraje vč. seznamu komunikací navržených k vyřazení

KORAI EU 1/14



Vladimír Mastník
člen rady kraje
pověřený řízením resortu dopravy

Liberecký
kraj

Č. j. KULK 84579/2013

V Liberci 5. prosince 2013

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

v současné době se připravuje revize Operačního programu doprava tak, aby mohly být zbylé finanční prostředky z tohoto programu použity na opravy a rekonstrukce silnic II. a III. třídy, tzn. silnic ve vlastnictví krajů. Předpokládá se rozdělení až cca 10 miliard Kč pro všechny kraje v České republice, a pro Liberecký kraj lze odhadnout maximální výši dotace 500 mil. Kč. V současné době se připravují podmínky vypsání předmětného programu a výše poskytnutí dotace (předpoklad dotace 85 % až 92,5 %) a výše spoluúčasti. Ukončení realizace všech projektů z Operačního programu doprava je červen roku 2015.

Liberecký kraj v případě schválení výše uvedeného programu navrhuje v rámci tohoto operačního programu realizovat rekonstrukce a opravy silnic II. a III. třídy z indikativního plánu oprav, který byl Radou kraje schválen dne 7. 5. 2013. Konkrétně jsou navrženy k realizaci zejména akce z priority 1 – 4 z uvedeného indikativního seznamu, který je uveden na internetových stránkách kraje. Jedná se o úseky silnic II. a III. třídy, které jsou v havarijním nebo nevyhovujícím stavu a které jsou navrženy dle Kategorizace silnic ve vlastnictví kraje na vyřazení ze silniční sítě z toho důvodu, že nemají dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích charakter silnice, ale charakter místní komunikace.

V této souvislosti se na Vás obracím s nabídkou darování stavby pozemní komunikace, včetně pozemků pod stavbou komunikace, po její rekonstrukci. Konkrétní úsek silnice týkající se vašeho města či Vaší obce, je uveden v příloze tohoto dopisu. V případě, že Libereckému kraji doručíte usnesení zastupitelstva města či obce, ve kterém bude město či obec souhlasit s převzetím úseku pozemní komunikace po její opravě dle požadavků obce, zahájí Liberecký kraj přípravu projektové dokumentace a následně realizaci z výše uvedeného operačního programu.

Vzhledem k zahájení přípravy, Vás žádám o stanovisko k výše uvedené nabídce a to nejpozději do 10. ledna roku 2014. Po tomto termínu budou zahájeny přípravné práce na jednotlivých akcích. V případě dotazů prosím kontaktujte vedoucího odboru dopravy Ing. Jana Čápa, případně vedoucího oddělení pozemních komunikací Ing. Petra Černého.

S pozdravem

Rozdělovník:

Město Desná, Obec Zahradky, Obec Karlovice, Město Harrachov, Obec Černousy, Město Jablonné v Podještědí, Město Hrádek nad Nisou, Obec Stráž nad Nisou, Statutární město Liberec, Obec Kozly, Město Doksy, Obec Dlouhý Most, Obec Jeřmanice, Obec Habartice, Obec Horní Police, Město Dubá, Obec Rynoltice, Město Dubá, Obec Horní Branná, Obec Paseky nad Jizerou, Město Rovensko pod Troskami,

Liberecký kraj

U Jezů 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 305 • fax: + 420 485 226 330
e-mail: vladimir.mastnik@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508

č.	Třída silnice	Silnice	Mistopis	BUS	Návrh na vyřazení	Stav povrchu PavEx	SM	JBC	Čl	LBC
1	III	29023	Tanvald – Nemečnická ul. a Pod Špičákem	ANO	ANO	havarijní				
2	III	29047	Desná	ANO	ANO	havarijní				
3	III	29010	Raspava – nádraží ČD	ANO	ANO	havarijní				
4	III	2701	x s I/9 - (x s III/2703) - x s I/9 Borek	ANO	ANO	havarijní				
5	III	2712	Bílý Kostel – Vělavice (přes Pekařku)	ANO	ANO	havarijní				
6	III	2824	Karlovice (Roudný)	ANO	ANO	havarijní				
7	III	01020	Harrachov - Mýříný	ANO	ANO	havarijní				
8	III	0353	Boleslav - Filipovka	ANO	ANO	havarijní				
9	III	27018	x s II/270 - x s I/13 (přes Kněžice)	ANO	ANO	havarijní				
10	UK	bv. 2719	Hrádek – Oldřichov na Hranicích	ANO	ANO	havarijní				
11	III	27110	Oldřichov na Hranicích	ANO	ANO	havarijní				
12	III	01326	Stráž nad Nisou - Krásná Studánka	ANO	ANO	nevyhovující				
13	III	26214	Bořetín-Kozly	NE	ANO	havarijní				
14	III	0381	Staré Splavy	NE	ANO	havarijní				
15	III	29049a	Desná / vlakové nádraží /	NE	ANO	havarijní				
16	III	01021	Harrachov Ryžoviště	NE	ANO	havarijní				
17	III	03520	Olouhy Most - Javorník (vč. odvodnění)	NE	ANO	havarijní				
18	III	27019	x s II/27014 - x s I/13	NE	ANO	havarijní				
19	III	0352	I/13 - Háj	NE	ANO	havarijní				
20	UK	bv. 2715	Hrádek – Chotýně	NE	ANO	havarijní				
21	III	0355	Filipovka - Saň	NE	ANO	havarijní				
22	UK	bv. 26217	Horní Police-Podlesí-Novosedlo	NE	ANO	havarijní				
23	III	2706	x s III/2705 - Horky	NE	ANO	havarijní				
24	III	27019	x s II/270 - x s III/27014	NE	ANO	nevyhovující				
25	III	2718	Rynoltice	NE	ANO	havarijní				
26	III	2706	Dubá	NE	ANO	havarijní				
27	III	27015	Jablonné v Podještědí	ANO	ANO	havarijní				
28	III	0148	Horní Branná	NE	ANO	havarijní				
29	III	29057	Paseky nad Jizerou	NE	ANO	havarijní				
30	III	2827	Rovensko pod Troskami	NE	ANO	havarijní				

Havlíková Lenka

Od: Starosta Obce Stráž nad Nisou <starosta@straznnis.cz>
Odesláno: 6. ledna 2014 9:57
Komu: 'Havlíková Lenka'
Předmět: RE: Studánecká

Dobrý den, vážená paní Havlíková, naše obec má jistě zájem o převzetí komunikace Studánecká do svého majetku po její opravě. V této chvíli však nejsem schopen zajistit usnesení ZO, které by bylo doručené KÚ do 10. ledna t.r. Nejbližší zasedání je plánované na 30.1.2014.

S pozdravem

Obec Stráž nad Nisou
Schwarzova 262, 463 03
Mgr. Karel Jäschke, starosta
mobil: +420 603 289 586
pevná: +420 482 732 114
mail: starosta@straznnis.cz
web: www.straznnis.cz

From: Havlíková Lenka [<mailto:havlikova.lenka@magistrat.liberec.cz>]
Sent: Monday, January 06, 2014 9:44 AM
To: starosta@straznnis.cz
Cc: Kovačičin Jiří
Subject: FW: Studánecká

Dobrý den,
Obrácíme se na Vás se žádostí o stanovisko obce Stráž nad Nisou k nabídce Libereckého kraje ohledně darování komunikace č. III/01326 – ul. Studánecká, zda budete přebírat od kraje tuto komunikaci ve Vašem katastru, či nikoli. Vaše stanovisko bude součástí podkladů pro rozhodnutí rady města Liberce, zda komunikaci Studáneckou ul. v k.ú. Krásná Studánka převzít do vlastnictví města Liberce nebo nabízený dar odmítnout. Studánecká ulice vede větší částí po katastru Vaší obce a jen malým úsekem vede po k.ú. Krásná Studánka, obec Liberec – viz příložená situace

S pozdravem

Bc. Jiří Kovačičin
vedoucí oddělení technické správy
odbor správy veřejného majetku

Vyřizuje:
Havlíková Lenka
odbor správy veřejného majetku

Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
pracoviště Jablonecká 41/27, 460 05 Liberec 5 – Liebiegova vila

telefon: 485 243 880, 602 210 497
e-mail: havlikova.lenka@magistrat.liberec.cz
web: www.liberec.cz