



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 24. 4. 2014

Bod pořadu jednání:

Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení správy objektů a zařízení
telefon: 48 524 3312
Schválil: vedoucí oddělení Pavel Podlipný, pověř. ved.
vedoucí odboru Ivana Roncová, pověř. zast. ved. odboru

Projednáno: RM dne 15.4.2014

Poznámka:

Předkládá: *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací ve výši 6.980.000,- Kč na akce viz. tabulka 1

a u k l á d á

- 1) Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstku primátorky
vypsát výběrová řízení na předmětné položky

T: neodkladně

- 2) Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstku primátorky
předložit výsledek výběrových řízení radě města

T: neodkladně

- 3) Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstku primátorky
realizovat schválené akce

T: neodkladně

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města schválilo usnesením č. 26/09 ze dne 5. 3. 2009 zřízení, statut a základní pravidla Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací (dále jen fond). Čerpání finančních prostředků fondu je přísně účelově určeno především na realizaci velkých oprav objektů školských příspěvkových organizací, zřizovaných Statutárním městem Liberec.

Základním zdrojem fondu je pro rok 2014 (usnesení ZM č. 290/2013 ze dne 12. 12. 2013) částka odpovídající 50 % z účetních odpisů nemovitého i movitého dlouhodobého hmotného majetku školských příspěvkových organizací, **celkem 10.552.959,- Kč**. Částka byla rozdělena na částky 3.600.000,- Kč pro opravy a udržování mateřských škol a částku 6.950.959,- Kč pro opravy a udržování základních škol.

V souladu s článkem II., odst. 1) výše uvedených pravidel předkládá odbor správy majetku radě města k odsouhlasení návrh čerpání finančních prostředků na akce:

Tabulka 1

č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
1.	ZŠ Liberec, ul. U Školy	Rekonstrukce kuchyně	2.800.000,- Kč	7/8-2014
2.	ZŠ Liberec, ul. Česká	Výměna 2 ks konvektomatů	380.000,- Kč	7-2014
3.	ZŠ Liberec, ul. Barvířská	Výměna 50 ks oken	750.000,- Kč	7/8-2014
4.	ZŠ Liberec, ul. Kaplického	Rekonstrukce přístupové plochy	600.000,- Kč	7-8/2014
5.	ZŠ Liberec, ul. Švermova	Výměna 28 ks oken, rekonstrukce vnitřní dispozice – navýšení kapacity o 50 dětí - 2 učebny, rekonstrukce sociálního zařízení v tělocvičně	1.650.000,- Kč	7/8-2014
6.	ZŠ Liberec, ul. Sokolovská	Rekonstrukce kanalizace	350.000,- Kč	7/8-2014
7.	MŠ Sluníčko, ul. Bezová	Rekonstrukce elektro	200.000,- Kč	7/8-2014
8.	MŠ Rolnička, ul. Truhlářská	Výměna 20 ks oken, rekonstrukce podlahy	250.000,- Kč	7/8-2014
CELKEM			6.980.000,-Kč	

Odůvodnění:

Ad 1. Jedná se o celkovou rekonstrukci kuchyně v ZŠ U Školy. KHS Libereckého kraje v zápise ze dne 20.12.2013 požaduje řešení havarijního stavu školní kuchyně vč. termínu odstranění stávajícího stavu, (příloha č. 1). Rekonstrukce řeší celkovou opravu podlah, vnitřních omítek, vnitřních rozvodů vody a elektro, svítidel, VZT a nové gastro zařízení. Rovněž budou opraveny i prostory pro skladování surovin a odpadů.

Ad 2. Jedná se o výměnu 1 ks konvektomatu a dodání dalšího 1 ks konvektomatu. Důvodem je navýšení počtu přípravy jídel z 500 na 580. Současný konvektomat je dožilý a nevyhovuje podmínkám pro přípravu jídel.

Ad 3. Jedná se o výměnu 50 ks stávajících zdvojených oken, umístěných na chodbách v pavilonu C. Okna v současné chvíli nelze používat za účelem odvětrání prostor, neboť jsou z bezpečnostních důvodů trvale zabezpečena proti otevření a jejich možnému vypadnutí. Výměnou oken se zlepši nejen možnosti odvětrání, ale také dojde ke zvýšení tepelné pohody v přilehlých prostorech. Další etapa výměny je plánována na rok 2015.

Ad 4. Jedná se o rekonstrukci přístupové plochy v areálu školy o velikosti 478 m². Rekonstrukcí dojde k rozebrání dožilé stávající betonové dlažby, vč. celé konstrukční vrstvy. Bude vybudována nová konstrukční vrstva ze štěrkodrti tl. 200 mm, vrstvy z KSC tl. 150 mm, položena nová betonová dlažba tl. 80 mm vč. obrubníků, odvodnění a kanalizačních vpustí.

Ad 5. Jedná se o výměnu 28 oken stávajících oken. Požadavek na rozšíření kapacity ZŠ o 60 dětí a 3 učebny vyvolalo potřebu úpravy vnitřních prostor, rekonstrukci rozvodů elektro, vody, ZTI, topení a celkovou rekonstrukci dožitého sociálního zařízení

Ad 6. Jedná se o rekonstrukci tukového lapolu a dílčího úseku kanalizace. Na současný technický stav upozorňuje ředitelka ZŠ p. Mgr. Ludmila Moravcová. Rekonstrukce řeší výměnu nefunkčního tukového lapolu včetně výměny části kanalizačního potrubí, vedoucího z lapolu do revizní šachty. Dále budou provedeny povrchové úpravy terénu a okapových chodníků, přilehlých k budově ZŠ.

Ad 7. Jedná se o první etapu rekonstrukcí veškerých elektroinstalací v objektu MŠ. Požadavek na řešení technického stavu je na základě revizí uveden v „Návrhu oprav organizace na rok 2013 a 2014“, včetně „Žádosti o vyjádření k technickým problémům v objektu MŠ Sluníčko Liberec“ ze dne 10.2.2014.

Projekt řeší rekonstrukci hlavního elektroměrového rozvaděče včetně obou rozvaděčů kuchyně a nových přívodních kabelů pro tato rozvaděče.

Ad 8. Jedná se o výměnu oken 1.NP na základě zjištění skutečného technického stavu stávajících dřevěných okenních křídel a ráků. Okenní rámy jsou již značně degradované, okenní křídla nejdou otevírat a tímto je znemožněno větrání a výměna vzduchu vnitřních prostor objektu MŠ.

V rámci výměny části podlahy se jedná o prostor vnitřním pod schodištěm, kde byl zjištěn propad podlahy vlivem degradace stávající dřevěné podlahové konstrukce. Jedná se o demontáž stávající dřevěné konstrukce včetně násypů, betonáž nových podkladních vrstev a pokládku podlahové krytiny.

Z výše uvedených důvodů doporučuje odbor správy majetku radě města odsouhlasit předložený návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací ve výši 6.980.000,- Kč.

FOND 70 - PRÁVNÍ

*** GORDIC software - UCR ***

IČO: 00262978 Statutární město Liberec
UCS: 10 Magistrát Města Liberec

ROZBOR ČERPÁNÍ VÝDAJŮ ROZPOČTU S REZERVACÍ za obdob
NS : 10 Magistrát - Hlavní činnost

ORJ	CDPA	POL	ORG	Popis	Rozpočet	Rezervace
0000000001	003111	5171	0020514000011	Opravy MŠ	3 600 000,00	0,00
0000000001	003111	5171		Opravy a udržování	3 600 000,00	0,00
0000000001	003111			Předškolní zařízení	3 600 000,00	0,00
0000000001	003113	5171	0020515000011	Opravy ZŠ	6 952 959,00	0,00
0000000001	003113	5171		Opravy a udržování	6 952 959,00	0,00
0000000001	003113			Základní školy	6 952 959,00	0,00
0000000001	0031XX				10 552 959,00	0,00
0000000001				nepřifázeno	10 552 959,00	0,00
00000000XX					10 552 959,00	0,00

Výdaje celkem					10 552 959,00	0,00
=====						

NS: 10

Topologické omezení:
IČO: 00262978
UCS: 10
NS : 10

Pevné omezení dat:

č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
1.	ZŠ Liberec, ul. U Školy	Rekonstrukce kuchyně	2.800.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 1. Jedná se o celkovou rekonstrukci kuchyně v ZŠ U Školy. KHS Libereckého kraje v zápise ze dne 20.12.2013 požaduje řešení havarijního stavu školní kuchyně vč. termínu odstranění stávajícího stavu, (příloha č. 1). Rekonstrukce řeší celkovou opravu podlah, vnitřních omítek, vnitřních rozvodů vody a elektro, svítidel, VZT a nové gastro zařízení. Rovněž budou opraveny i prostory pro skladování surovin a odpadů.

CJ MHL 199.591/13/02

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
LIBERECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V LIBERCI**

400 156

Husova tř. 64, 460 31 Liberec 1, P.O.Box 141, tel. 485 253 111, SEKRETARIAT@KHSLBC.CZ, ID nfeai4j,
IČ 71009302

V Liberci dne 20.12.2013

Č.j.: KHSLB 28971/2013

Vyřizuje: MUDr. Pilnáčková

Č.j. odesílatele: -----

**Statutární město Liberec
k rukám tajemníka Ing. Jindřicha Fadrhonce
nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1**

Sdělení – Základní škola, Liberec, U Školy 222/6, příspěvková organizace se sídlem U Školy 222/6, 460 07 Liberec VII-Horní Růžodol

Při výkonu státního zdravotního dozoru provedeného ve školní jídelně Základní školy, U Školy 222/6, 460 07 Liberec VII dne 30.1.2013 byly zjištěny dlouhodobě přetrvávající hygienické nedostatky spočívající především v nevhodném a nedostatečném řešení prostředků pro nucené větrání kuchyně, celkové uspořádání a vybavení kuchyně je zastaralé a nevyhovuje požadavkům legislativy. Vedoucí oddělení SKTS paní Petrou Tomínovou dne 28.5.2013 pod č.j. MML 080536/13 jsme byli informováni o dvou variantách řešení havarijní situace ve školní jídelně Základní školy, Liberec, U Školy 222/6. První z nich představuje rekonstrukci prostor se zachováním současného provozu, druhá pak zřízení výdejny jídel. Výběr a schválení jedné z možností rekonstrukce včetně vypsání veřejné zakázky byl předpokládán v letních měsících.

Dne 27.9.2013 proběhl státní zdravotní dozor v návaznosti na podanou žádost Základní školou, Liberec, U Školy zaměřený na zvýšení kapacity školní družiny. V průběhu státního zdravotního dozoru bylo zkonstatováno, že stav školní jídelny je nezměněn a není ani znám termín zahájení nezbytných úprav tohoto stravovacího zařízení.

V rámci spolupráce orgánů státní správy jsme postoupili dne 7.10.2013 pod č.j. KHSLB 22941/2013 toto zjištění náměstkovi primátorky pro školství, kulturu a sociální oblast panu Kamilu Janu Svobodovi a vedoucímu odboru školství a kultury panu Mgr. Romanu Královi jako zřizovateli tohoto školského zařízení a požádali je o sdělení konkrétního termínu a způsobu odstranění výše uvedeného protiprávního stavu (porušení nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin). Do dnešního dne jsme od nich neobdrželi žádnou odpověď.

Obracíme se tedy na Vás, jako na zřizovatele předmětného školského zařízení, a žádáme o podání zprávy, jak bude zajištěno řešení havarijního stavu školní jídelny v základní škole U Školy 222/6 Liberec VII sdělením **konkrétního termínu a způsobu odstranění výše uvedeného protiprávního stavu.**

S pozdravem

MUDr. Jana Pilnáčková
vedoucí odboru hygieny dětí a mladistvých

1x adresát
Co/ 2x spis

1

č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
2.	ZŠ Liberec, ul. Česká	Výměna 2ks konvektomatů	380.000,- Kč	7/2014

Odůvodnění:

Ad 2. Jedná se o výměnu 1 ks konvektomatu a dodání dalšího 1 ks konvektomatu. Důvodem je navýšení počtu přípravy jídel z 500 na 580. Současný konvektomat je dožitý a nevyhovuje podmínkám pro přípravu jídel.



č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
3.	ZŠ Liberec, ul. Barvířská	Výměna 50 ks oken	750.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 3. Jedná se o výměnu 50 ks stávajících zdvojených oken, umístěných na chodbách v pavilonu C. Okna v současné chvíli nelze používat za účelem odvětrání prostor, neboť jsou z bezpečnostních důvodů trvale zabezpečena proti otevření a jejich možnému vypadnutí. Výměnou oken selepší nejen možnosti odvětrání, ale také dojde ke zvýšení tepelné pohody v přilehlých prostorách. Další etapa výměny je plánována na rok 2015.

Na realizaci výměny oken nelze čerpat finanční zdroje ze SFŽP z programů OPŽP.



**ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA, LIBEREC,
BARVÍŘSKÁ 38/6, příspěvková organizace**

Barvířská 38/6, 460 01 Liberec 3

Statutární město Liberec

Podlipný Pavel

pověřený zastupováním ved.odd.správy objektů a zřízení

Odbor majetkové správy

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

Č.j.: Bar 103/2014

V Liberci dne 03.04.2014

Žádost

Žádám Vás o výměnu havarijních oken v objektu hlavní budovy. Jedná se o 50 ks oken v prvním a druhém patře.

Děkuji

Mgr. Miloslav Kuželka
ředitel školy

www: www.zs-barvirska.cz
e-mail: info@zs-barvirska.cz

Česká spořitelna, Liberec
č. účtu: 5449 552/0800

IČ: 65635612
tel./fax 485 108 790, 724 577 362



č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
4.	ZŠ Liberec, ul. Kaplického	Rekonstrukce přístupové plochy	600.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 4. Jedná se o rekonstrukci přístupové plochy v areálu školy o velikosti 478 m². Rekonstrukcí dojde k rozebrání dožilé stávající betonové dlažby, vč. celé konstrukční vrstvy. Bude vybudována nová konstrukční vrstva ze štěrkodrti tl. 200 mm, vrstvy z KSC tl. 150 mm, položena nová betonová dlažba tl. 80 mm vč. obrubníků, odvodnění a kanalizačních vpustí.



ZÁKLADNÍ ŠKOLA, LIBEREC, KAPLICKÉHO 384, p. o.
463 12 Liberec 23
Tel.: 485 134 626 Fax: 485 130 589
skola@zs-kaplickeho.cz www.zs-kaplickeho.cz

Č.j.:ZŠKAP/0199/2014

ŽÁDOST o opravu pojízdné plochy u sportovního hřiště

Vavřena Vladimír
technická správa školských a kulturních zařízení
Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Věc: Žádost o opravu pojízdné plochy u sportovního hřiště

Žádám Vás o rekonstrukci (výměnu dlažby) pojízdné plochy u sportovního hřiště, které je v havarijním stavu. Vzhledem k této skutečnosti, že tuto plochu využívají žáci v rámci výuky a školní družiny, může dojít k úrazu žáků.

V Liberci dne 3. dubna 2014

**Základní škola, Liberec,
Kaplickeho 384,
příspěvková organizace
463 12 Liberec 23
IČO 72743379, tel. 739 329 110**

Mgr. Zeroník Pavel
ředitel školy





č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
5.	ZŠ Liberec, ul. Švermova	Výměna 25 ks oken, rekonstrukce vnitřní dispozice – navýšení kapacity o 50 dětí - 2 učebny, rekonstrukce sociálního zařízení v tělocvičně	1.650.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 5. Jedná se o výměnu 28 stávajících oken. Požadavek na rozšíření kapacity ZŠ o 60 dětí a 3 učebny vyvolalo potřebu úpravy vnitřních prostor, rekonstrukci rozvodů elektro, vody, ZTI, topení a celkovou rekonstrukci dožitého sociálního zařízení



Základní škola Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace,
Švermova 403/40, 460 10 Liberec 10



Pan
Pavel Podlipný
Magistrát Liberec

V Liberci 2.4.2014

Žádost o realizaci výměny oken a úpravy vnitřních dispozic učeben v objektu ZŠ Švermova

Vzhledem k velkému nárůstu přihlášených dětí do 1. tříd a k prognóze zřizovatele žádám o stavební úpravy ve škole. Jedná se o nezbytné opravy, které umožní přijmout na školu v příštím školním roce, ale i v letech následujících, více dětí. Jde o prostory současné školní družiny, kde budou zřízeny třídy a prostory v suterénu, kam přijde část školní družiny.

Jedná se o úpravy vnitřní dispozice učeben a opravu 25 oken, které jsou v havarijním stavu (učební pavilon B).

Po těchto úpravách dojde k rozšíření školy o 3 třídy a 2 učebny školní družiny. Prostory školy tak pojmu ve školním roce 2014/15 tři nové třídy, prostor bude připraven i pro následující rok pro dalších 60 dětí.

Předem děkuji za odpověď a kladné vyřízení.

S pozdravem

Mgr. Jarmila Hegrová
ředitelka

ZÁKLADNÍ ŠKOLA LIBEREC,
ŠVERMOVA 403/40, příspěvková organizace
460 10 LIBEREC 10
IČ 70884978, tel./fax 485 151 255

tel.: 485 151 255, 731 142 890

IČ: 70884978
IZO: 102229848

e-mail: zs12@volny.cz
www.zssvermova.cz







č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
6.	ZŠ Liberec, ul. Sokolovská	Rekonstrukce kanalizace	350.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 6. Jedná se o rekonstrukci tukového lapolu a dílčího úseku kanalizace. Na současný technický stav upozorňuje ředitelka ZŠ p. Mgr. Ludmila Moravcová. Rekonstrukce řeší výměnu nefunkčního tukového lapolu včetně výměny části kanalizačního potrubí, vedoucího z lapolu do revizní šachty. Dále budou provedeny povrchové úpravy terénu a okapových chodníků, přilehlých k budově ZŠ.



č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
7.	MŠ Sluníčko, ul. Bezová	Rekonstrukce elektro	200.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 7. Jedná se o první etapu rekonstrukcí veškerých elektroinstalací v objektu MŠ. Požadavek na řešení technického stavu je na základě revizí uveden v „Návrhu oprav organizace na rok 2013 a 2014“, včetně „Žádosti o vyjádření k technickým problémům v objektu MŠ Sluníčko Liberec“ ze dne 10.2.2014.

č.	Zařízení	Akce	Náklady (odhad) Kč vč. DPH	Termín realizace
8.	MŠ Rolnička, ul. Truhlářská	Výměna 20 ks oken, rekonstrukce podlahy	250.000,- Kč	7-8/2014

Odůvodnění:

Ad 8. Jedná se o výměnu oken 1.NP na základě zjištění skutečného technického stavu stávajících dřevěných okenních křídel a ráků. Okenní rámy jsou již značně degradované, okenní křídla nejdou otevírat a tímto je znemožněno větrání a výměna vzduchu vnitřních prostor objektu MŠ.

V rámci výměny části podlahy se jedná o prostor vnitřním pod schodištěm, kde byl zjištěn propad podlahy vlivem degradace stávající dřevěné podlahové konstrukce. Jedná se o demontáž stávající dřevěné konstrukce včetně násypů, betonáž nových podkladních vrstev a pokládku podlahové krytiny.





