



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 5. 2014

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - prodej pozemků

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Ivana Roncová, pověř.zast.ved.odboru

Projednáno: RM dne 20. 5. 2014

Poznámka:

Předkládá: *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka statutárního města Liberec
Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

jednotlivá usnesení dle přiložených materiálů

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověř.zast.ved.odboru

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neprodleně

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 4084/3

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: odkoupení pozemku za účelem ochrany nemovitostí, které na tento pozemek navazují a jsou ve vlastnictví žadatele, k nemovitosti p.č.4087 navrhuje žadatel zřízení věcného břemene přístupu
využití dle územ. plánu: stabilizované plochy smíšené městské, zpevněná plocha uvnitř areálu

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 003 cenové pásmo/kategorie: II/F

cena dle interního předpisu: 220,- Kč/m² koeficient K3: 1,30
jednotková cena: 290,- Kč/m² výměra: 651m²

základní cena: 188.790,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 14.660,- Kč

Celková cena: 204.000,- Kč

Stanovisko PS: 29.11.2013

dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas – nutno zajistit přístup k budově na pozemku p.č. 4087-bude zajištěno VB
OD: v případě prodeje je nutné doplnit do věcného břemene nejen přístup, ale i příjezd-**bude zajištěno VB**
SK: souhlas
ZP: souhlas
OS: souhlas

DŮVODOVÁ ZPRÁVA: Ochrana a přístup k nemovitostem ve vlastnictví žadatele.

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej části pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních nemovitostí s tím, že věcné břemeno se zřídí dle umístění ve výběrovém řízení.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 13.1.2014 **souhlasí** se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje, bude zajištěno VB přístup a příjezdu.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 21.1.2014 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č. 4084/3, k.ú. Liberec za cenu 204.000,- formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních nemovitostí za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky, bude zajištěno VB přístupu a příjezdu.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 4084/3, k.ú. Liberec za cenu 204.000,- formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních nemovitostí za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky, bude zajištěno VB přístupu a příjezdu.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 27.3.2014-5.5.2014

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1 .manželé Ing. Jaroslav Opočenský a Ing. Dagmar Opočenská (právo přednosti)
2. Karel Matuška – 1/2 a Luboš Vít – 1/2 spoluvlastnický podíl

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 12.5.2014 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4084/3, k.ú. Liberec
kupujícím v pořadí:

1. manželé Ing. Jaroslav Opočenský, [REDAKCE]
a Ing. Dagmar Opočenská, [REDAKCE]

za kupní cenu 305.000 ,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Karel Matuška, [REDAKCE] 1/2

a Luboš Vít, [REDAKCE] 1/2

za kupní cenu 305.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20.5.2014 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 4084/3, k.ú. Liberec
kupujícím v pořadí:

1. manželé Ing. Jaroslav Opočenský, [REDAKCE]
a Ing. Dagmar Opočenská, [REDAKCE]

za kupní cenu 305.000 ,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Karel Matuška, [REDAKCE] 1/2

a Luboš Vít, [REDAKCE] 1/2

za kupní cenu 305.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 4084/3, k.ú. Liberec
kupujícím v pořadí:

1. manželé Ing. Jaroslav Opočenský, [REDACTED]
a Ing. Dagmar Opočenská, [REDACTED]

za kupní cenu 305.000,-Kč

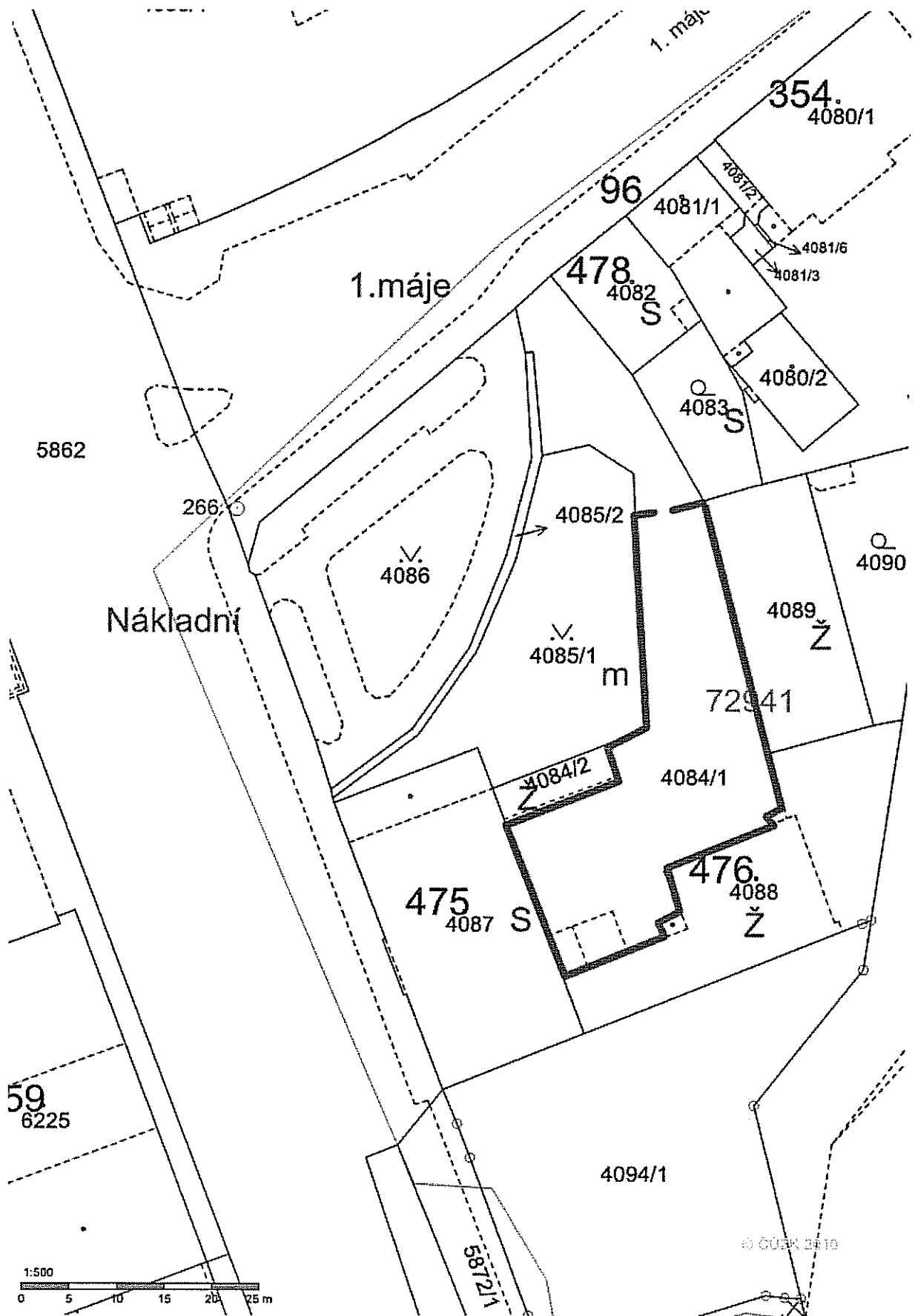
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Karel Matuška, [REDACTED] 1/2

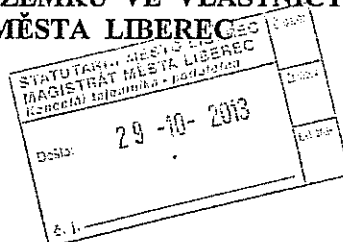
a Luboš Vít, [REDACTED] 1/2

za kupní cenu 305.000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1



**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**



ŽADATEL:

Jméno, příjmení Ing. Jaroslav Opočenský

Bydliště



ZASTUPUJÍCÍ OSOBA: Iva Löfflerová

Bydliště 5. května 175/7, Liberec 1, 46001

TELEFON 737086886

E-MAIL iva.lofflerova@nextreality.cz

Statutární město Liberec
Doručeno: 29.10.2013
CJ MML 166823/13
listy: 6 nr: 1126/13



PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 4084/1 – část o velikosti cca 650m²
Katastrální území Liberec

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Odkoupení části pozemku za účelem ochrany nemovitosti, které na tento pozemek navazují a jsou zanešeny na LV 2921, katastrální území Liberec. Část, o kterou má klient zájem by rád oplotil a zamezil dalšímu znehodnocování vlastního majetku, ke kterému v současnosti dochází. Zároveň se jedná o jediný přístup k nemovitosti, která leží na parcele číslo 4088 a je v majetku klienta a tímto krokem by byl bezproblémový přístup zajištěn natrvalo. Klient sám navrhuje vložení věcného břemena přístupu k nemovitosti p.č. 4087.

V Liberci dne 25.10.2013

podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Růžodol I

pozemek p.č. 1102/14

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: ost.pl./neplodná půda
ochrana:
důvod předložení: žádost

záměr: možnost přístupu a oprav RD ve vlastnictví žadatele
využití dle územ. plánu: plocha dopravy a dopravní vybavenosti-areál řadových garáží, cíp travnatého pozemku

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 018 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 680,- Kč/m² koeficient K3:1,40
jednotková cena: 960,- Kč/m² výměra: 8m²

základní cena: 7.680,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 5.560,- Kč

Celková cena: 14.000,- Kč

Stanovisko PS: 31.1.2014

dílní stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OD: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OS: souhlas

DŮVODOVÁ ZPRÁVA: Možnost přístupu a oprav RD ve vlastnictví žadatele

DOPORUČENÍ OEMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej části pozemku **doporučuje.**

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 10.2.2014 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.2.2014 souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č.1102/14, k.ú. Růžodol I formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.1104, 1103 a 1102/12, k.ú. Růžodol I za cenu 14.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27.2.2014 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1102/14, k.ú. Růžodol I formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.1104, 1103 a 1102/12, k.ú. Růžodol I za cenu 14.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 14.4.2014 – 5.5.2014

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1. Vasyl Prodan (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 12.5.2014 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1102/14, k.ú. Růžodol I

kupujícímu:

1. Vasyl Prodan, [REDAKCE]

za kupní cenu 14.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.5.2014 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 1102/14, k.ú. Růžodol I

kupujícímu:

1. Vasyl Prodan, [REDAKCE]

za kupní cenu 14.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1102/14, k.ú. Růžodol I

kupujícímu:

1. Vasyl Prodan, [REDAKCE]

za kupní cenu 14.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



R.L.P.

ŽÁDOST

003

Magistrát Města Liberec
Oddělení prodeje nemovitostí

Statutární město Liberec
Doručeno: 30.12.2013
CJ MML 200757/13
listy:2 přílohy:0



mmlber4d80f81b

Věc: Žádám o odkoupení část pozemku č.1102/1 viz příloha plánek Liberec Růžodol, z důvodu přístupu a oprav /roh RD/. Jsem vlastník RD č. popisné 345, p.p.č. 1104, 1103, 1102/12 ú.k. Liberec, Růžodol.

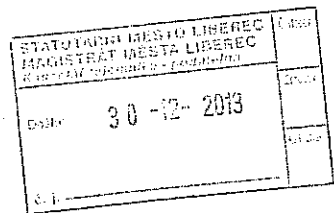
v Liberci 30.12.2013

p. Vasyl Prodan

[Redacted contact information]

Děkuji Vám za vyřízení mé žádosti

Přílohy:
- plánek





3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 1569/280

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zast.plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: žadatel vlastní garáž na tomto pozemku
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení městského, pozemek pod garáží

závazky a břemena:
pronájem pozemku:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 038

cenové pásmo/kategorie: III/B

Cena dle interního předpisu: 1.360,- Kč/m²

koeficient K3:1,20

jednotková cena: 1.632,- Kč/m²
sleva 50%: 820,-Kč/m²

výměra: 19m²

základní cena: 15.580,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1.000,-Kč

Celková cena: 17.000,-Kč

Stanovisko PS: 31.1.2014
dílní stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DŮVODOVÁ ZPRÁVA: Sjednocení vlastnictví - žadatel vlastní garáž na tomto pozemku

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 10.3.2014 schvaluje stanovenou cenu pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.3.2014 souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č.1569/280, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH UNSESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27.3.2014 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1569/280, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 2.4.2014 – 5.5.2014

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1. Helena Neumannová (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 12.5.2014 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1569/280, k.ú. Starý Harcov
kupujícímu:

1. **Helena Neumannová,** [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.5.2014 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 1569/280, k.ú. Starý Harcov
kupujícímu:

1. **Helena Neumannová,** [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

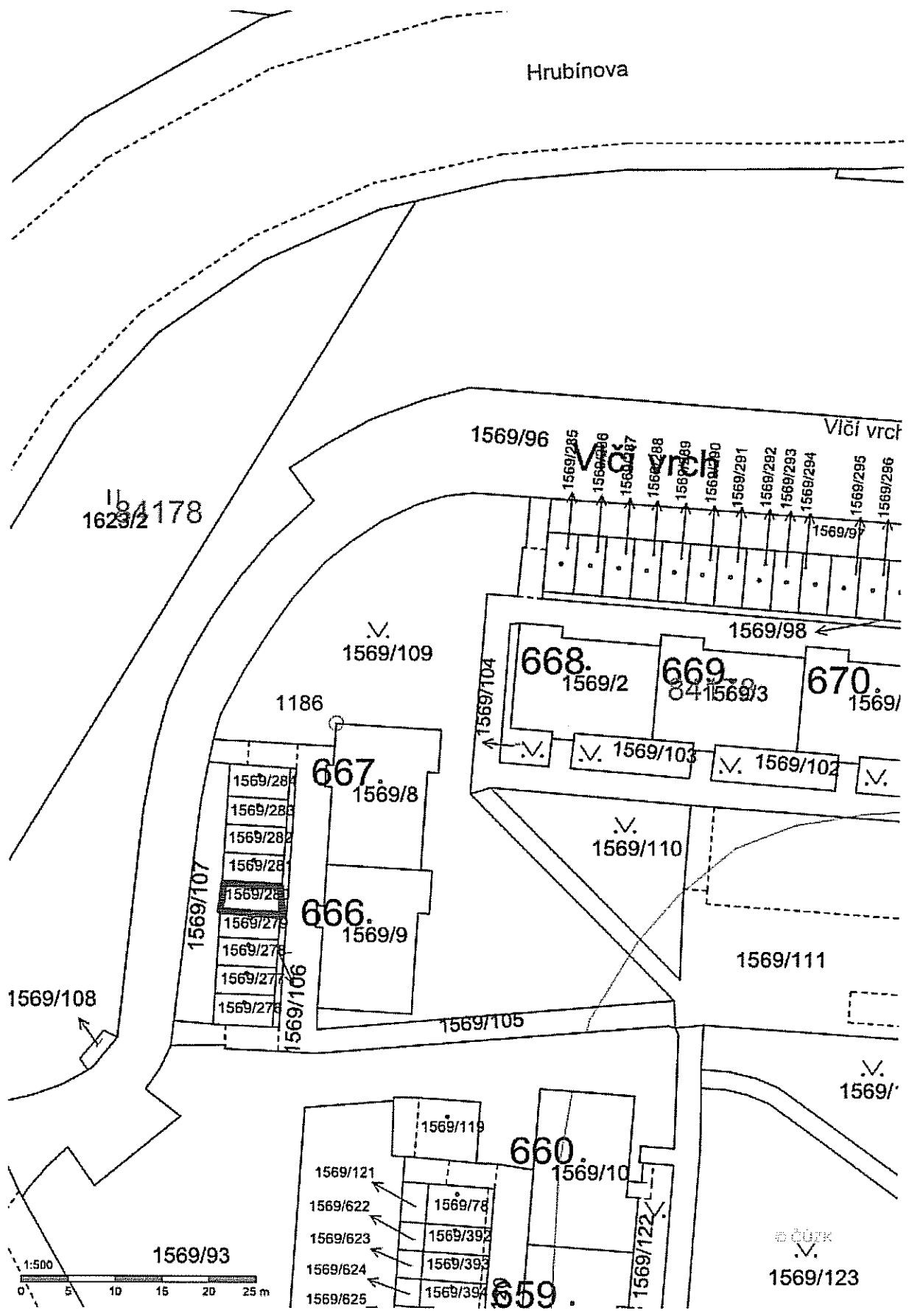
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1569/280, k.ú. Starý Harcov
kupujícímu:

1. **Helena Neumannová,** [REDAKCE]
[REDAKCE]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

(100)

ŽADATEL:

Jméno, příjmení Před. Dr. Helena NEUMANNOVÁ, Ph.D.

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 1569/280 - pozemek pod garáží

Katastrální území Starý Hráčov

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Na výše uvedeném pozemku se nachází stavební
která byla od SBD Sever převedena do režimu vlastnictví

V Liberci dne 7.2. 2014

Helena Neumannová
podpis žadatele

Statutární město Liberec
Doručeno: 11.02.2014
CJ MML 029349/14
listy: 2 příloh: 0



mmibe6372ca6a

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 1569/282

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zast.plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: žadatel vlastní garáž na tomto pozemku
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení městského, pozemek pod garáží

závazky a břemena:
pronájem pozemku:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 038

cenové pásmo/kategorie: III/B

Cena dle interního předpisu: 1.360,- Kč/m²

koeficient K3:1,20

jednotková cena:
sleva 50%:

1.632,- Kč/m²
820,-Kč/m²

výměra: 19m²

základní cena:
náklady spojené s realizací prodeje:

15.580,-Kč
1.000,-Kč

Celková cena:

17.000,-Kč

Stanovisko PS: 31.1.2014
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DŮVODOVÁ ZPRÁVA: Sjednocení vlastnictví - žadatel vlastní garáž na tomto pozemku

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 10.3.2014 schvaluje stanovenou cenu pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.3.2014 souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č.1569/282, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH UNSESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27.3.2014 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1569/282, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 2.4.2014 – 5.5.2014

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manželé Hyškovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 12.5.2014 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1569/282, k.ú. Starý Harcov

kupujícím:

1. manželé Marta Hyšková, [REDACTED]

a Vlastimil Hyška, [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.5.2014 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 1569/282, k.ú. Starý Harcov

kupujícím:

1. manželé Marta Hyšková, [REDACTED]

a Vlastimil Hyška, [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1569/282, k.ú. Starý Harcov

kupujícím:

1. manželé Marta Hyšková, [REDACTED]

a Vlastimil Hyška, [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

1969.

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář informáka - podotaha	Č. dok.:
Číslo: - 5 - 02 - 2014	2. číslo:
Č. J.:	3. číslo:

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

MARTA HYŠKOVÁ

Bydliště

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo

1569 / 282

Katastrální území

STARÝ HARCOV, V OBCI LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

ODKOUPENÍ GARÁŽE NA PARCELE Č. 1569/282 OD

VED SEVER

V Liberci dne

5.2.2014

M. Hyšková
podpis žadatele

Statutární město Liberec
Doručeno: 05.02.2014
CJ MML 028146/14
Listy: 2 příloh: 0



mm1basE372ba29

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



5. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 1569/292

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zast.plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: žadatelé vlastní garáž na tomto pozemku
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení městského, pozemek pod garáží

závazky a břemena:
pronájem pozemku:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 038

cenové pásmo/kategorie: III/B

Cena dle interního předpisu: 1360,- Kč/m²

koeficient K3:1,20

jednotková cena: 1632,- Kč/m²
sleva 50%: 820,-Kč/m²

výměra: 19m²

základní cena:
náklady spojené s realizací prodeje:

15.580,-Kč
1.000,-Kč

Celková cena:

17.000,-Kč

Stanovisko PS: 31.1.2014
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DŮVODOVÁ ZPRÁVA: Sjednocení vlastnictví - žadatel vlastní garáž na tomto pozemku

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemku **doporučuje** prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku.

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 10.3.2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 18.3.2014 souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č.1569/292, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

NÁVRH UNSESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27.3.2014 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1569/292, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 2.4.2014 – 5.5.2014

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.Petr Štěpánek (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVŘaPN: Komise dne 12.5.2014 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 1569/292, k.ú. Starý Harcov

kupujícímu:

1. Petr Štěpánek, [REDACTED]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 20.5.2014 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 1569/292, k.ú. Starý Harcov

kupujícímu:

1. Petr Štěpánek, [REDACTED]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej nemovitosti:

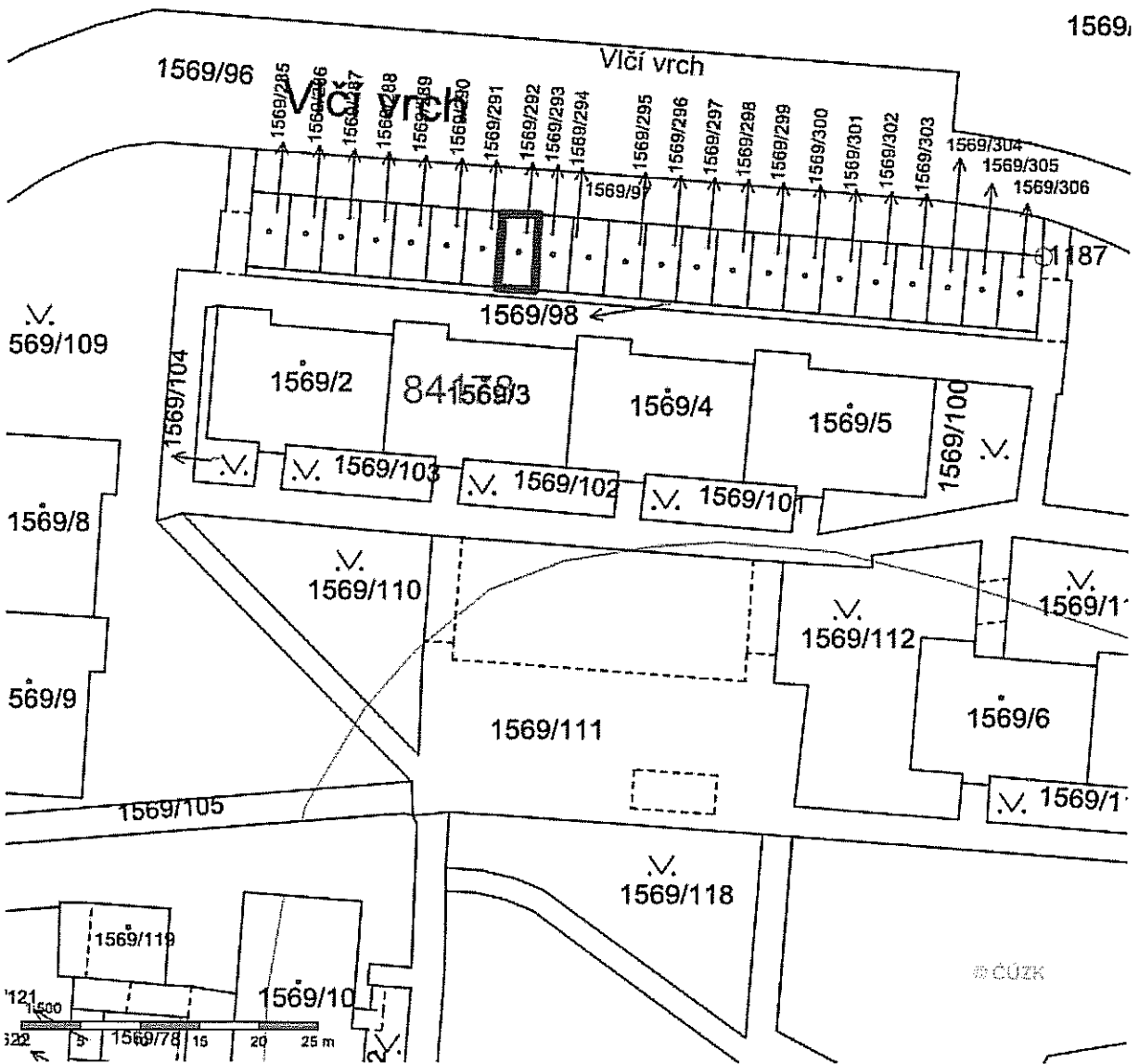
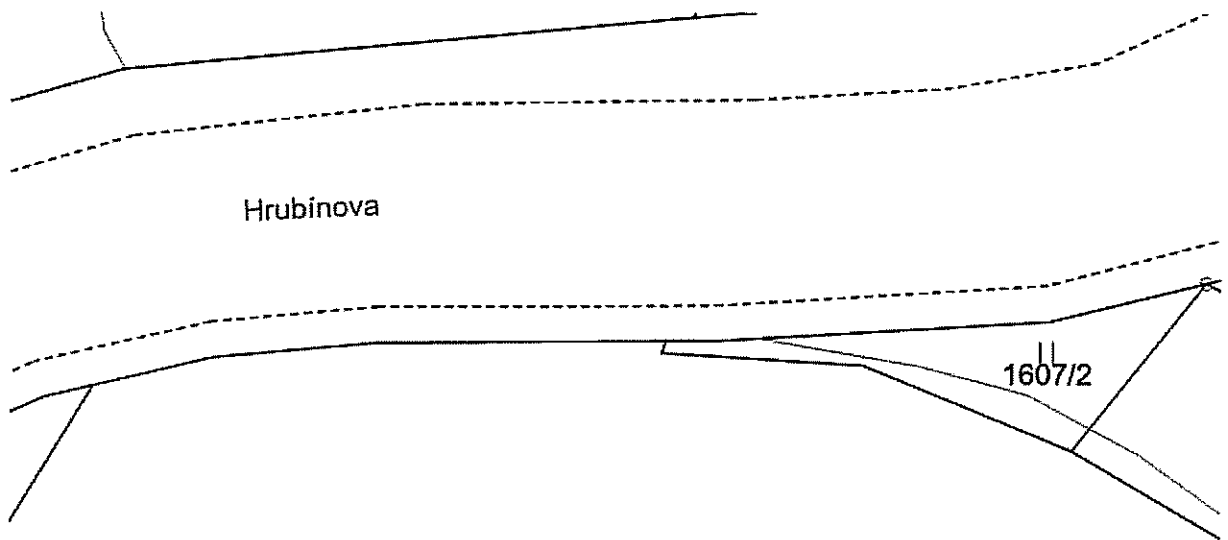
pozemek p.č. 1569/292, k.ú. Starý Harcov

kupujícímu:

1. Petr Štěpánek, [REDACTED]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



1966

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

DPP,

ŽADATEL:

Jméno, příjmení PETR ŠTĚPÁNEK

Bydliště [REDACTED]

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 292

Katastrální území 1569

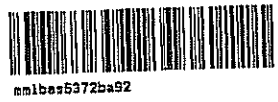
ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

..... Garáž odkoupena do 31. prosince 2014

V Liberci dne 21. 1. 2014

..... [Signature]
podpis žadatele

Statutární město Liberec
Doručeno: 05.02.2014
CJ MML 024714/14
listy:2 příloh:0



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části



6. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vesec u Liberce

pozemek p.č. 153/10

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: I. Roncová

druh pozemků: ostatní plocha (zeleň)
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č. 111/4 a spoluvlastníka p.č. 110/1, k. ú. Vesec u Liberce
záměr: zahrádka
využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého zarostlý pozemek

závazky a břemena: -
pronájem pozemků: ne
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 049 cenové pásmo/kategorie: IV/D

cena dle interního předpisu: 300,- Kč/m² koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 390,- Kč/m² výměra : 86 m²

základní cena: 33.540,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 7.972,- Kč

Celková cena: 42.000,- Kč

Stanovisko PS: 31. 1. 2014

dílčí stanoviska: HA: souhlas
SM: souhlas
SR: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DŮVODOVÁ ZPRÁVA: Odprodej částí pozemku p.č. 153/4, k. ú. Vesec u Liberce navazujícího na pozemky žadatele za účelem zřízení zahrady.

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic města doporučuje prodej částí pozemku formou výběrového řízení.

VYJÁDRĚNÍ KPaVŘ: Komise dne 10. 2. 2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

USNESENÍ RM: Rada města dne 18. 2. 2014 souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 153/10, k. ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení za cenu 42.000,- Kč.

USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 27. 2. 2014 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 153/10, k. ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení za cenu 42.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 4. 2014 – 5. 5. 2014

PŘIHLÁŠENÍ K VR: manželé Tomáš a Draoslava Molčikovi

VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN: Komise dne 12. 5. 2014 **doporučuje** prodej nemovitosti:

pozemek p.č.153/10, k. ú. Vesec u Liberce

kupujícím:

manželé **Tomáš Molčík,** [REDACTED]

Draoslava Molčíková, [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

za kupní cenu **42.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 20. 5. 2014 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č.153/10, k. ú. Vesec u Liberce

kupujícím:

manželé **Tomáš Molčík,** [REDACTED]

Draoslava Molčíková, [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

za kupní cenu **42.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 5. 2014 **schvaluje** prodej nemovitosti:

pozemek p.č.153/10, k. ú. Vesec u Liberce

kupujícím:

manželé **Tomáš Molčík,** [REDACTED]

Draoslava Molčíková, [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

za kupní cenu **42.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

*Průvodce s ústavu 1921
963
pro územní prodej*

**ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

ŽADATEL:

Jméno, příjmení

...Tomáš...MOLČÍK.....

Bydliště

.....

TELEFON

E-MAIL

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo ...153/4.....

Katastrální území ...VESEC-LIBEREC24.....

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Zřízení...zahrádky....Tato...část...parcely...sousedí...s...parcelou...č.111/4...jejímž...jsem
vlastníkem...a...parcelou...110/1...jejímž...jsem...spoluvlastníkem.....

V Liberci dne

Tomáš Molčík

podpis žadatele

Statutární město Liberec
Doručeno: 02.12.2013
CJ MML 187403/13
listy:4 prtlehy:0



mm1bes4d80ado7

