



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

6. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 6. 2014

**Bod pořadu jednání:**

## **Majetkoprávní operace - prodej pozemků**

**Zpracoval:** Odbor majetkové správy  
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic  
telefon: 48 524 3312

**Schválil:** vedoucí oddělení Ivana Roncová  
vedoucí odboru Ivana Roncová, pověř.zast.ved.odboru

**Projednáno:** RM dne 17. 6. 2014

**Poznámka:**

**Předkládá:** *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*  
*primátorka statutárního města Liberec*  
*Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky*

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

jednotlivá usnesení dle přiložených materiálů

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověř.zast.ved.odboru

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neprodleně

# PRODEJ POZEMKŮ (6 případů)

## 1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

<b>kat. území: Liberec</b>		<b>pozemek p.č. 942/6</b>
zpracoval:	M. Hozáková	
kontroloval:	I. Roncová	
druh pozemků:	zahrada	
ochrana:	zemědělský půdní fond	
důvod předložení:	žádost spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 943, garáží na pozemcích p.č. 942/3,4, pozemků p.č. 942/1,5, vše v k.ú. Liberec	
záměr:	pozemek navazuje na zahradu, která je ve vlastnictví členů společenství vlastníků jednotek (SVJ) a též je příjezdem ke garážím, též ve vlastnictví členů SVJ, využití jako příjezd ke garážím a parkovací plocha pro spoluvlastníky budovy	
využití dle územ. plánu:	stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského zpevněná plocha před garážemi	
závazky a břemena:	-	
pronájem pozemků:	ne	
privatizace dle:	Zásad postupu při privatizaci pozemků	
urbanistický obvod:	004	cenové pásmo/kategorie: I/F
cena dle interního předpisu:	300,- Kč/m <sup>2</sup>	koefficient K3: 1,50
jednotková cena:	450,- Kč/m <sup>2</sup>	výměra : 57 m <sup>2</sup>
základní cena:	25.650,- Kč	
náklady spojené s realizací prodeje:	9.144,- Kč	
<b>Celková cena:</b>	<b>35.000,- Kč</b>	

**Stanovisko PS:** 31. 12. 2013

dílčí stanoviska: HA: souhlas  
SM: souhlas  
SR: souhlas  
OS: souhlas  
SK: souhlas  
ZP: souhlas  
OD: souhlas

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Odprodej části zpevněné plochy před garážemi na základě žádosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 943 a zároveň garáží na pozemcích p.č. 942/3,4, pozemků p.č. 942/1,5, vše v k. ú. Liberec.

**DOPORUČENÍ OSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic města doporučuje prodej části pozemku p.č. 942/2, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 943, vlastníků garáží na pozemcích 942/3,4, pozemků p.č. 942/1,5, vše v k. ú. Liberec.

**VYJÁDŘENÍ KPaVŘ:** Komise dne 10. 2. 2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**USNESENÍ RM:** Rada města dne 18. 2. 2014 souhlasila se záměrem prodeje části pozemku p.č. 942/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 943, vlastníků garáží na pozemcích 942/3,4, pozemků p.č. 942/1,5, vše v k. ú. Liberec, za cenu 35.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 27. 2. 2014 **schválila** záměr prodeje části pozemku p.č. 942/2, k, ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků budovy na pozemku p.č. 943, vlastníků garáží na pozemcích 942/3,4, pozemků p.č. 942/1,5, vše v k. ú. Liberec, za cenu 35.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 17. 4. 2014 – 2. 6. 2014

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** manželé Vratislav a Marie Klögnerovi  
Petr Böhm  
Marcela Houšková  
manželé MVDr. Jana a Jan Van Geetovi  
všichni právo přednosti

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 9. 6. 2014 **doporučuje** prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 942/6, k. ú. Liberec

kupujícím:

Vratislav Klögner, [REDACTED]

Marie Klögnerová, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 793/5230 nemovitosti

Petr Böhm, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 299/1046 nemovitosti

Marcela Houšková, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 1177/5230 nemovitosti

MVDr. Jana Van Geetová, [REDACTED]

Jan Van Geet, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 1765/5230 nemovitosti

za kupní cenu 35.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17. 6. 2014 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 942/6, k. ú. Liberec

kupujícím:

Vratislav Klögner, [REDACTED]

Marie Klögnerová, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 793/5230 nemovitosti

Petr Böhm, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 299/1046 nemovitosti

Marcela Houšková, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 1177/5230 nemovitosti

MVDr. Jana Van Geetová, [REDACTED]

Jan Van Geet, [REDACTED]

[REDACTED] podíl 1765/5230 nemovitosti

za kupní cenu 35.000, - Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 26. 6. 2014 schvaluje prodej nemovitosti:**

pozemek p. č. 942/6, k. ú. Liberec

kupujícími:

**Vratislav Klögner,** [redacted]

**Marie Klögnerová,** [redacted]

[redacted] podíl 793/5230 nemovitosti

**Petr Böhm,** [redacted]

[redacted] podíl 299/1046 nemovitosti

**Marcela Houšková,** [redacted]

[redacted] podíl 1177/5230 nemovitosti

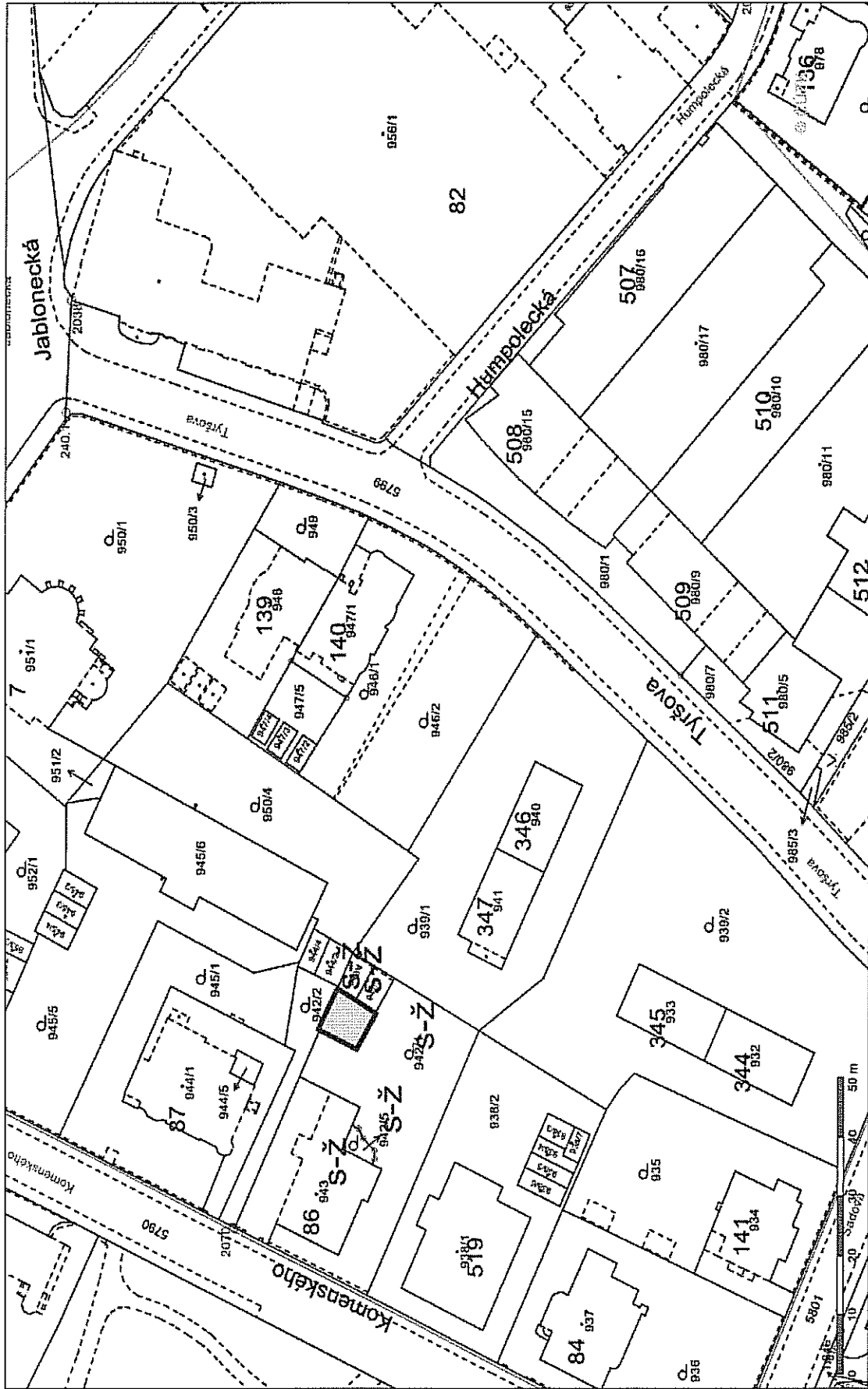
**MVDr. Jana Van Geetová,** [redacted]

**Jan Van Geet,** [redacted]

[redacted] podíl 1765/5230 nemovitosti

za kupní cenu **35.000,- Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města





## ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

**ŽADATEL:**

 Jméno, příjmení ..... *PVD Konečnický P6/J* .....

 Bydliště ..... [REDACTED] .....

 TELEFON ..... [REDACTED] .....

 E-MAIL ..... [REDACTED] .....

**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

 Pozemek parcelní číslo ..... *942/J* ..... výměra *2 36* <sup>a m<sup>2</sup></sup> *cesta*

 Katastrální území ..... *LBC* .....

**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

*Pozemek máme užívat a spravovat, která je ke vlastnictví  
člka PVD a nachází se před garáží a která je  
Anke ke vlastnictví člka SVD.*

 V Liberci dne *6. 11. 2013*

 .....  
podpis žadatele

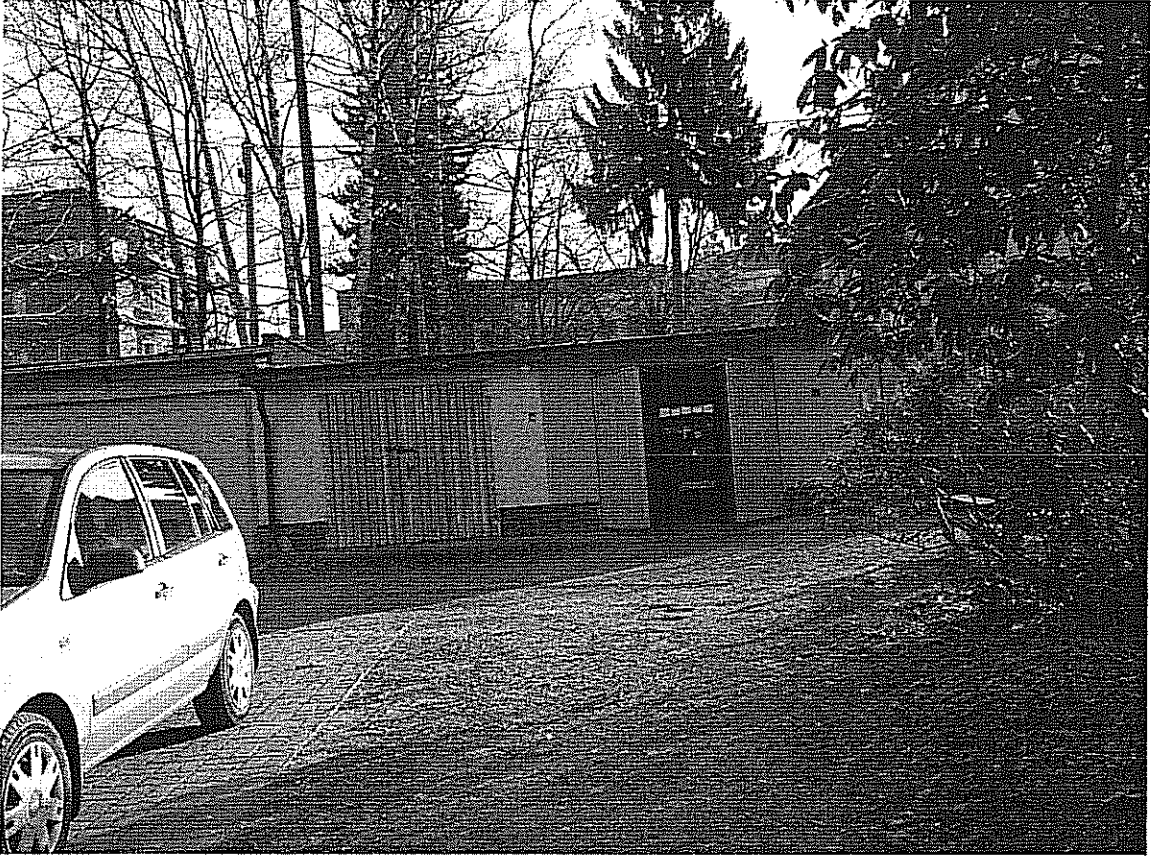
*Pa PVD*  
*[Handwritten signature]*

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

Statutární město Liberec  
Doručeno: 27.11.2013  
CJ MML 184838/13  
listy: 2 přílohy: 0



mmlibec4d809dae





## 2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Liberec** **pozemek p.č. 1734**

zpracoval: M. Hozáková  
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha (ostatní komunikace)  
ochrana: pozemek v památkové zóně  
důvod předložení: žádost vlastníků pozemku p.č. 1732 s budovou, k.ú. Liberec  
záměr: pozemek slouží jako přístup, příjezd a parkovací plocha k pozemku p.č. 1732, k. ú. Liberec, ve vlastnictví žadatelů, Je připločený k nemovitosti žadatelů..  
využití dle územ. plánu: přestavbová plocha bydlení městského pruh zpevněné plochy  
závazky a břemena: smlouva o zřízení věcného břemene pro RWE GasNet, s. r. o.  
pronájem pozemků: ano  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 001 cenové pásmo/kategorie: I/F

cena dle interního předpisu: 300,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,50  
jednotková cena: 450,- Kč/m<sup>2</sup> výměra : 66 m<sup>2</sup>

základní cena: 29.700,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 1.240,- Kč  
**Celková cena: 31.000,- Kč**

**Stanovisko PS:** 28. 2. 2014.

dílčí stanoviska: HA: souhlas  
SM: souhlas  
SR: souhlas  
OS: souhlas  
SK: souhlas  
ZP: souhlas  
OD: souhlas

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Žádost vlastníků pozemku p.č. 1732 s budovou, k. ú. Liberec a zároveň nájemců žadaného pozemku o prodej. Pozemek p.č. 1734, k. ú. Liberec je připločený k budově a slouží jako přístup, příjezd a též jako parkovací plocha u domu.

**DOPORUČENÍ MSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic města doporučuje prodej pozemku, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemku p.č. 1732, k. ú. Liberec.

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 14. 4. 2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**USNESENÍ RM:** Rada města dne 15. 4. 2014 souhlasila se záměrem prodeje pozemku p.č. 1734, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemku p.č. 1732, k. ú. Liberec, za cenu 31.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 24. 4. 2014 schválila záměr prodeje pozemku p.č. 1734, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemku p.č. 1732, k. ú. Liberec, za cenu 31.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 6. 5. 2014 – 2. 6. 2014

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** manželé Petr a Renata Polákovi ( právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 9. 6. 2014 **doporučuje** prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 1734, k. ú. Liberec

kupujícím:

**Petr Polák,** [redacted]

**Renata Poláková,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **31.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17. 6. 2014 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 1734, k. ú. Liberec

kupujícím:

**Petr Polák,** [redacted]

**Renata Poláková,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **31.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 26. 6. 2014 **schvaluje** prodej nemovitosti:

pozemek p. č. 1734, k. ú. Liberec

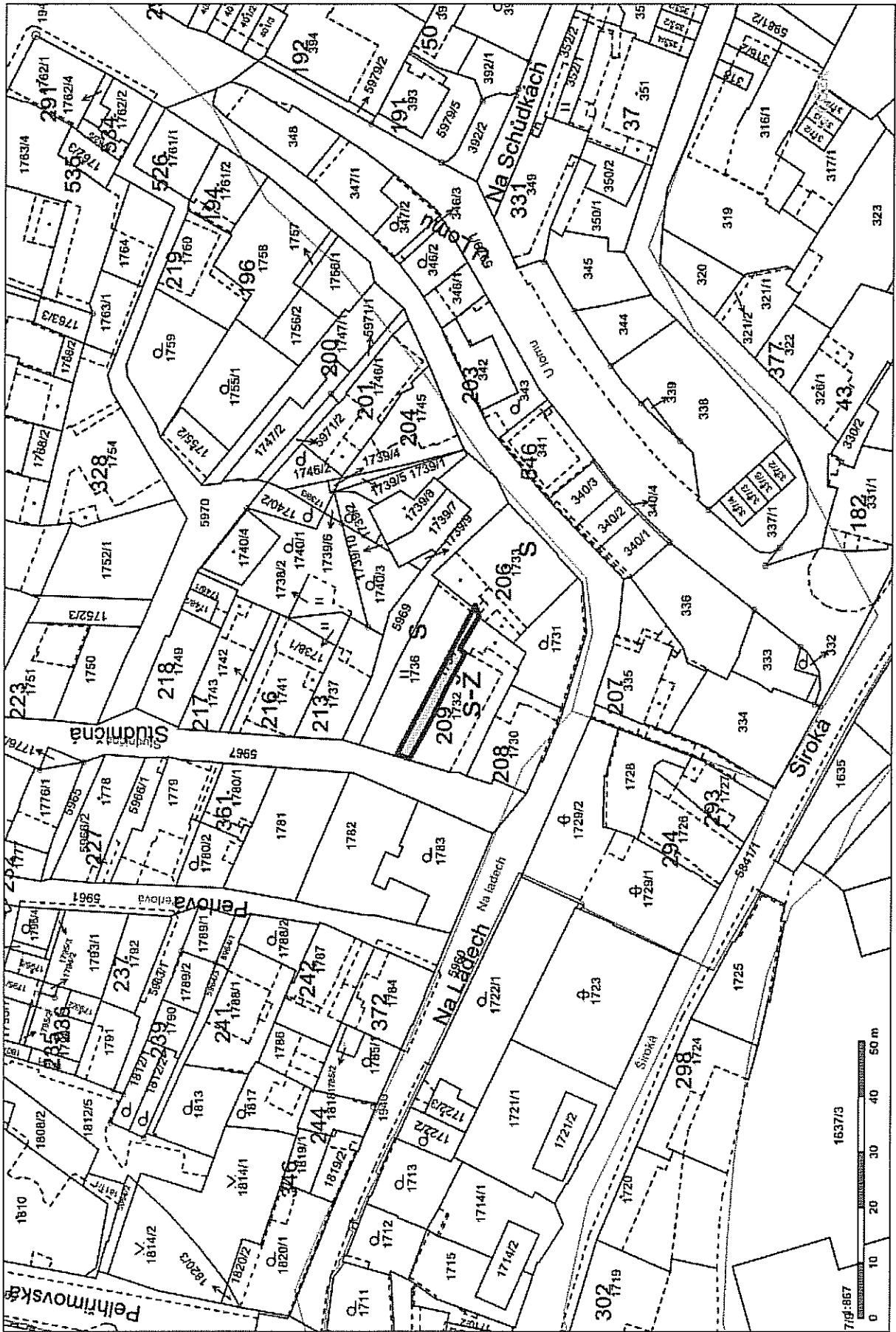
kupujícím:

**Petr Polák,** [redacted]

**Renata Poláková,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **31.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



## ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

**ŽADATEL:**

 Jméno, příjmení Renata a Petr Polákov

Bydliště .....

TELEFON .....

E-MAIL .....

**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

 Pozemek parcelní číslo 1734

 Katastrální území LIBEREC 682039
**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

Jedná se o nezaujatelný pozemek "ostatní plocha" o  
 výměru 66 m<sup>2</sup>, který přeléhá k nálezu č. 1732 a je  
 využíván jako přístup a přepěl ke nemovitosti na  
 pozemku 1732 a slouží také jako parkovací plocha.

 V Liberci dne 12. LEDEN 2014

 .....  
 podpis žadatele

Statutární město Liberec  
 Doručeno: 14.01.2014  
 CJ MML 008771/14  
 listy: 2 příloh: 0



mmlbes6372747d

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho  
 části



### 3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Liberec**

**pozemek p.č. 3326/65**

zpracoval: H.Kaplová  
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zastavěná plocha  
ochrana:  
důvod předložení: žádost ČEZ  
záměr: pozemek pod stavbou trafostanice  
využití dle územ. plánu: plocha přírody a krajiny-lesní porosty, plocha nezastavitelná, pozemek pod trafostanicí

závazky a břemena: -  
pronájem pozemku: -  
zveřejněno:  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 033 cenové pásmo/kategorie: II/B

cena dle interního předpisu: 1.360,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,20

jednotková cena: 1.632,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 7m<sup>2</sup>  
sleva 50%: 820,-Kč/m<sup>2</sup>

základní cena: 5.740,-Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 1.000,- Kč

**Celková cena: 7.000,- Kč**

Stanovisko PS: 30.9.2013

dílčí stanoviska: SR: souhlas  
SM: souhlas  
HA: souhlas  
OS: souhlas  
SK: souhlas  
ZP: souhlas  
OD: souhlas

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Pozemek pod stavbou trafostanice.

**DOPORUČENÍ MSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** prodej pozemku p.č.3326/65, k.ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu 7.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 14.4.2014 bere na vědomí stanovenou cenu pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 15.4.2014 **souhlasila** se záměrem prodeje pozemku p.č.3326/65, k.ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu 7.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 24.4.2014 **schválila** záměr prodeje pozemku p.č.3326/65, k.ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka stavby na tomto pozemku za cenu 7.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 6.5.2014 – 2.6.2014

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1.ČEZ Distribuce, a.s. (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 9.6.2014 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 3326/65, k.ú. Liberec  
kupujícím:

**1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035**

sídlo Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02

**za kupní cenu 7.000 ,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17.6.2014 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 3326/65, k.ú. Liberec  
kupujícím:

**1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035**

sídlo Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02

**za kupní cenu 7.000 ,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej nemovitosti:

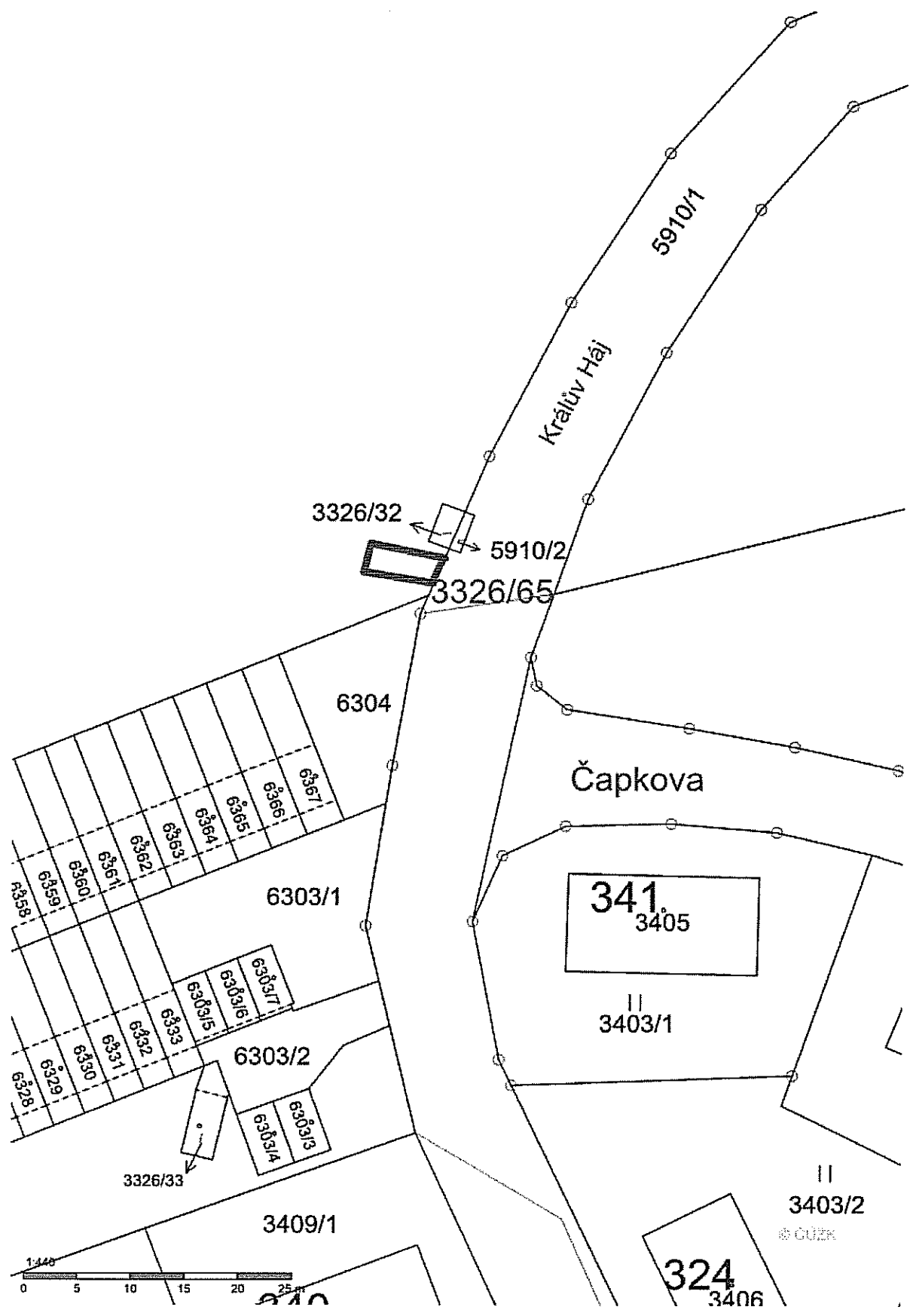
pozemek p.č. 3326/65, k.ú. Liberec  
kupujícím:

**1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035**

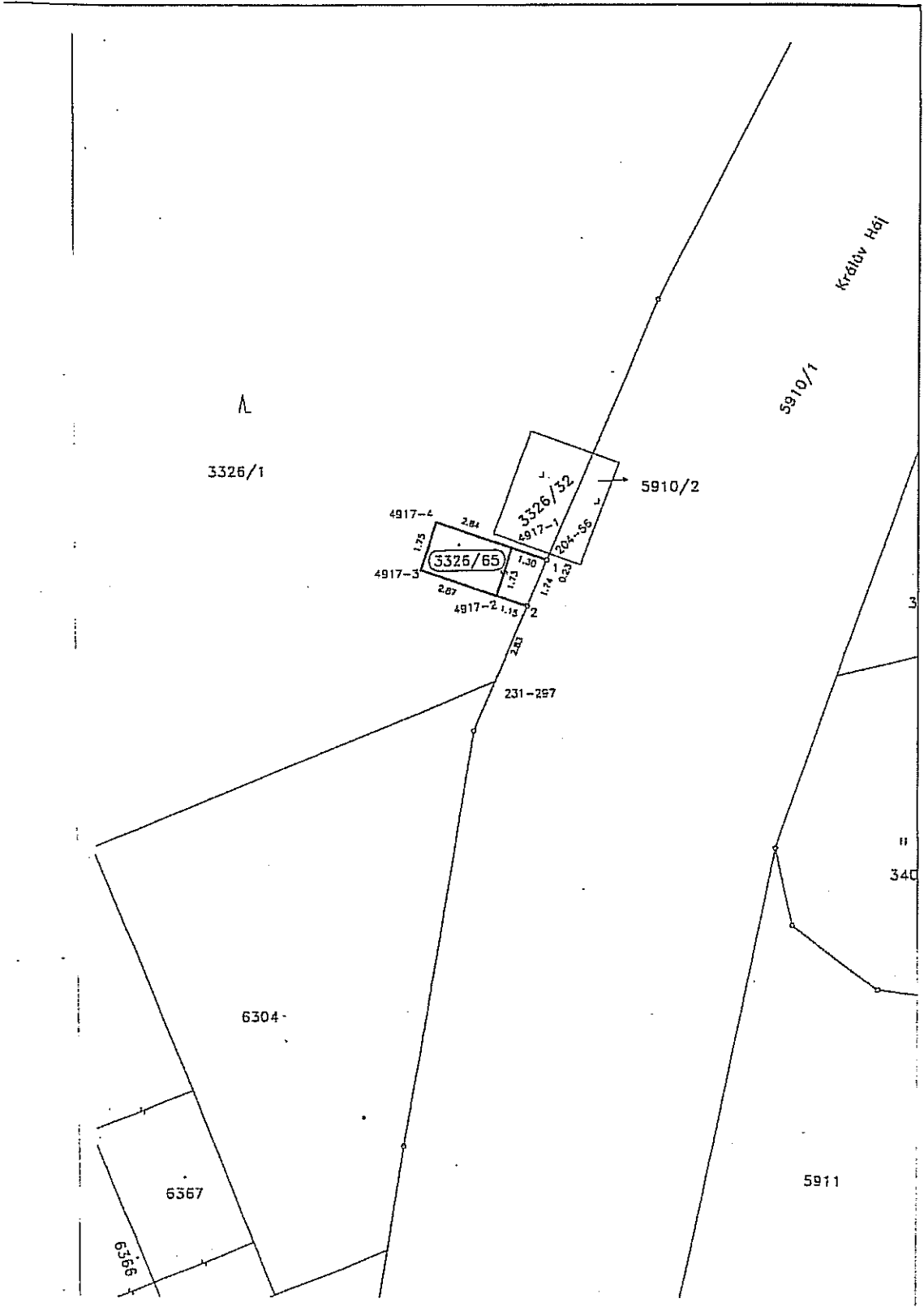
sídlo Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02

**za kupní cenu 7.000 ,-Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města









Doporučeně  
Statutární město Liberec  
p. Helena Kaplová  
Náměstí Dr.E.Beneše 1/1  
460 01 Liberec I-Staré Město

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VÝŘÍZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Marie Taliánová / 48110 5433 Liberec 2.9.2013

Vážení,

z důvodu napravení majetkových záležitostí, dovoluujeme si Vás požádat o prodej pozemku pod transformační stanicí, která je ve vlastnictví spol. ČEZ Distribuce, a.s..

Transformační stanice je umístěna na: **pozemku p.č. 3326/64 v k.ú. Liberec s označením LB\_0171 Frimlova**, dle nového GP pro vyznačení budovy č. 4917-203/2013, ověřeno dne 19.7.2013.

Vaše jakékoliv připomínky, dotazy či jiné návrhy ve věci prodeje, prosíme, směřujte na výše uvedenou vyřizující nebo můžete komunikovat na internetové adrese [marie.talianova@cezdistribuce.cz](mailto:marie.talianova@cezdistribuce.cz)

Děkujeme Vám za spolupráci.

S pozdravem



ČEZ Distribuce, a. s.  
Děčín, Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/B  
PSČ 405 02  
IČ: 247 29 035 203.

Ing. Vladimír Koten  
vedoucí oddělení Správa energetického majetku - region  
ČEZ Distribuce, a.s.

Příloha: 4x GP

Statutární město Liberec  
Doručeno: 04.09.2013  
CJ MML 133200/13  
listy:1 přílohy:4



mmlbes4d7f6887

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/B, 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | fax: +420 411 122 997  
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008 tel. paruchové služby: 840 850 860,  
e-mail: [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz), [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) | bank. spoj.: KB Praha 35-45445802870100  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145  
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, 303 03 Píseň

SKUPINA ČEZ



#### 4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Nové Pavlovice**

**pozemek p.č. 434/6**

zpracoval: M. Hozáková  
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: trvalý travní porost  
ochrana: zemědělský půdní fond  
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků 434/5, 434/8, k. ú. Nové Pavlovice  
záměr: pozemek v péči žadatele sousedícího pozemku p.č. 434/5, k. ú. Nové Pavlovice, bez přístupu  
využití dle územ. plánu: plocha dopravy a dopravní obslužnosti  
zarostlý pozemek

závazky a břemena: -  
pronájem pozemků: ne  
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 014 cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 220,- Kč/m<sup>2</sup> koeficient K3: 1,30

jednotková cena: 290,- Kč/m<sup>2</sup> výměra: 43 m<sup>2</sup>

základní cena: 12.470,- Kč  
náklady spojené s realizací prodeje: 6.681,- Kč

**Celková cena: 20.000,- Kč**

Stanovisko PS: 28. 2. 2014.  
dílčí stanoviska: HA: souhlas  
SM: souhlas  
SR: souhlas  
OS: souhlas  
SK: souhlas  
ZP: souhlas  
OD: souhlas

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Žádost vlastníka pozemků p.č. 434/5, 434/8, k. ú. Nové Pavlovice. Jedná se o přilpocený pozemek k zahradě. Po jeho zaměření bude zjištěno, zda jeho část není přilpocena i k pozemku p.č. 419/2, k. ú. Nové Pavlovice, jiného vlastníka.

**DOPORUČENÍ MSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic města doporučuje prodej pozemku, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka souvisejících pozemků.

**VYJÁDRĚNÍ KVŘaPN:** Komise dne 14. 4. 2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**USNESENÍ RM:** Rada města dne 15. 4. 2014 souhlasila se záměrem prodeje pozemku p.č. 434/6, k. ú. Nové Pavlovice, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků souvisejících pozemků, za cenu 20.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 24. 4. 2014 schválila záměr prodeje pozemku p.č. 434/6, k. ú. Nové Pavlovice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků souvisejících pozemků, za cenu 20.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 6. 5. 2014 – 2. 6. 2014

**PŘIHLÁŠEN K VŘ:** Jaroslav Tvrzník ( právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 9. 6. 2014 **doporučuje** prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 434/6, k. ú. Nové Pavlovice  
kupujícímu:

**Jaroslav Tvrzník,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **21.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17. 6. 2014 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemek p. č. 434/6, k. ú. Nové Pavlovice  
kupujícímu:

**Jaroslav Tvrzník,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **21.000, - Kč**

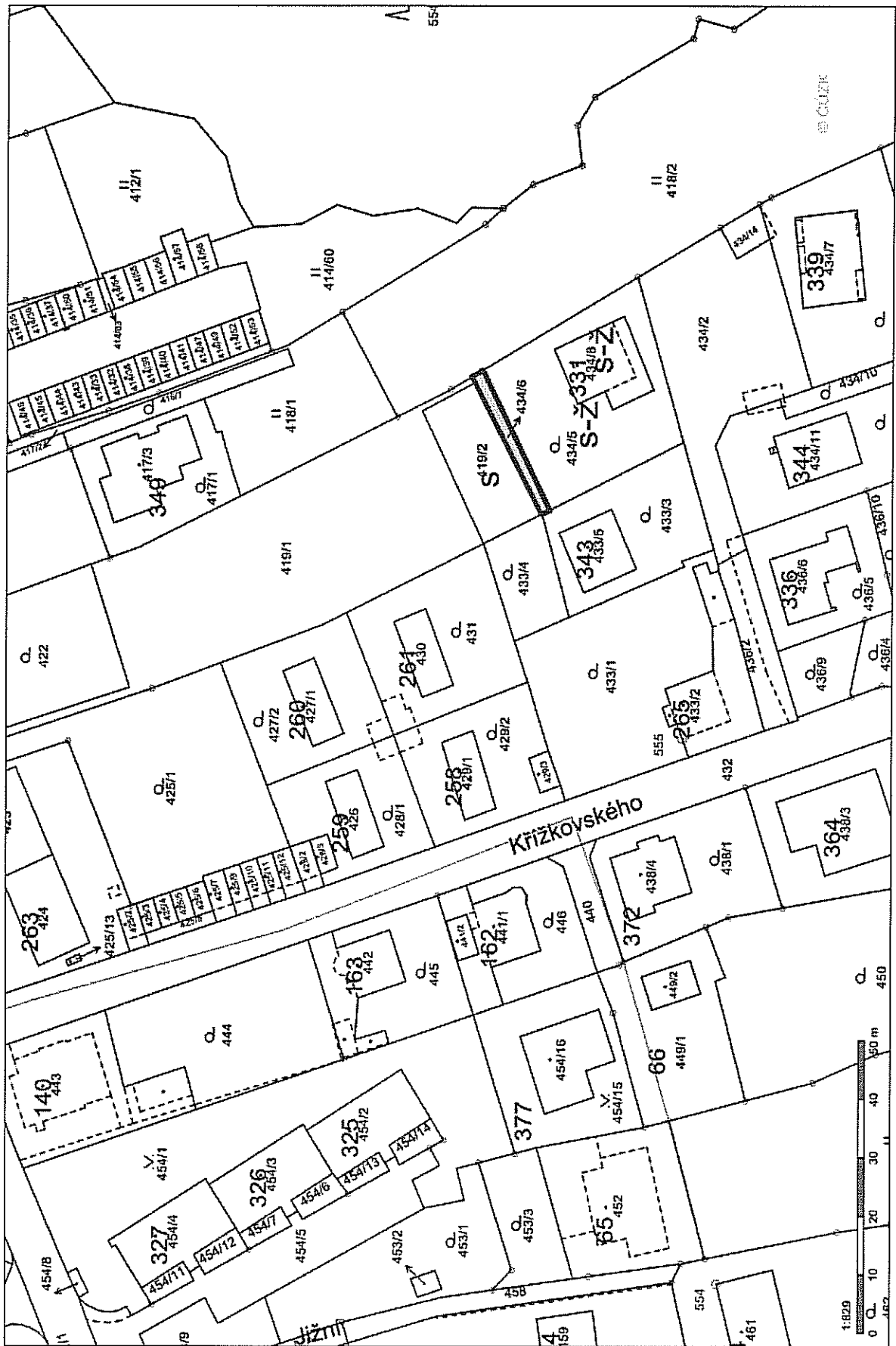
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 26. 6. 2014 **schvaluje** prodej nemovitosti:  
pozemek p. č. 434/6, k. ú. Nové Pavlovice  
kupujícímu:

**Jaroslav Tvrzník,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu **21.000, - Kč**

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



1965-  
090

**DORUČIT:**  
Odbor majetkové správy Magistrátu města Liberec  
Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1

**VĚC: ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC**

**ŽADATEL:**

Jméno, příjmení: Jaroslav Tvrzník

Bydliště: [REDACTED]

TELEFON: [REDACTED]

E-MAIL: [REDACTED]

Statutární město Liberec  
Doručeno: 04.02.2014  
CJ MML 023608/14  
listy:2 ar11shv:0



mm1bae5372b6ee

**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

Pozemek parcelní číslo: 434/6

Katastrální území: Nové Pavlovice

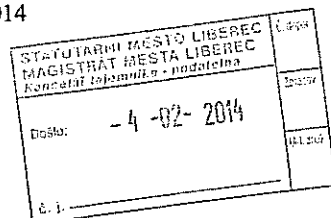
**ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:**

Jedná se o velmi úzký pruh pozemku o rozloze 48m<sup>2</sup>, přímo sousedící s mým pozemkem p.č.434/5. Na tento městský pozemek není možný přístup z žádného veřejně přístupného místa, je uzavřen mezi soukromé pozemky. Tento pruh pozemku vznikl „změnou výměr obnovou operátu“, je mnou obstaráván a lokálním uspořádáním oplocení, které je postaveno již několik desítek let sloučen k mému pozemku. Vzhledem k tomu, že tento pozemek na starých katastrálních mapách neexistuje a tato plocha je součástí mé parcely, zdvořile žádám o zohlednění této skutečnosti při návrhu privatizačního záměru a výše ceny.

S díky a pozdravem

Jaroslav Tvrzník

V Liberci dne 23.1.2014



*Jaroslav Tvrzník*  
.....  
podpis žadatele

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části





## 5. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Starý Harcov**

**pozemek p.č. 142/80**

**odděl. z pozemků p.č. 142/80 a 142/104**

zpracovala: Mgr. E. Bulřová  
kontrolovala: I. Roncová

druh pozemků: zast. plocha a nádvoří (p.č. 142/80), ostatní plocha – jiná plocha (p.č. 142/104)  
ochrana: ---  
důvod předložení: žádost, ČEZ Distribuce a.s. (v zastoupení spol. ELIPROM s.r.o.)  
záměr: uzavřít kupní smlouvu na pozemek pod a okolo nové trafostanice (dodržení závazku – smlouva o smlouvě budoucí kupní, uzavřená dne 21. 1. 2011)  
využití dle územ. plánu: stabilizované plochy bydlení čistého

závazky a břemena: ---  
pronájem pozemku: ---  
zveřejněno: 14. 5. 2014 – 30. 5. 2014

zákonná úprava dle: § 2128 Obč. zákoníku

pozemek p.č. 142/80  
výměra: 11 m<sup>2</sup>

cena dle znaleckého posudku: 18.580,- Kč  
daň z převodu nemovitosti: 776,- Kč  
**Celková cena (po zaokrouhlení): 19.400,- Kč**

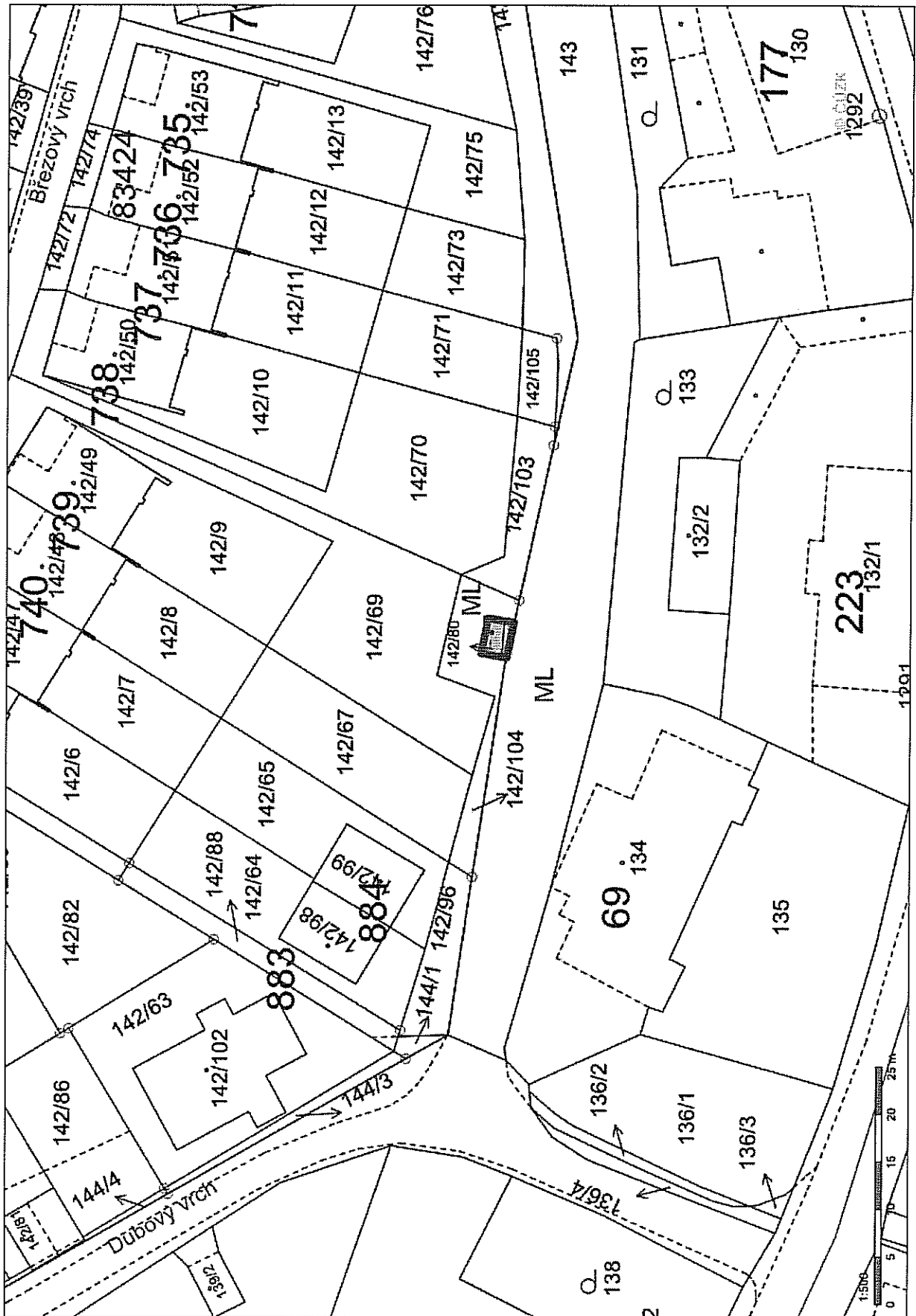
**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Společnost ČEZ Distribuce a.s. požádala o odkoupení pozemku pod novou transformační stanicí, na kterou byl vydán kolaudační souhlas dne 30. 9. 2013 (dle geometrického plánu se jedná o pozemek p.č. 142/80 v k.ú. Starý Harcov). Podkladem pro majetkoprávní vypořádání je Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 21. 1. 2011, ve které byly stanoveny podmínky pro odkoupení pozemku (po vybudování nové transformační stanice) – náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy hradí kupující a cena převáděného pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku v době realizace kupní smlouvy.

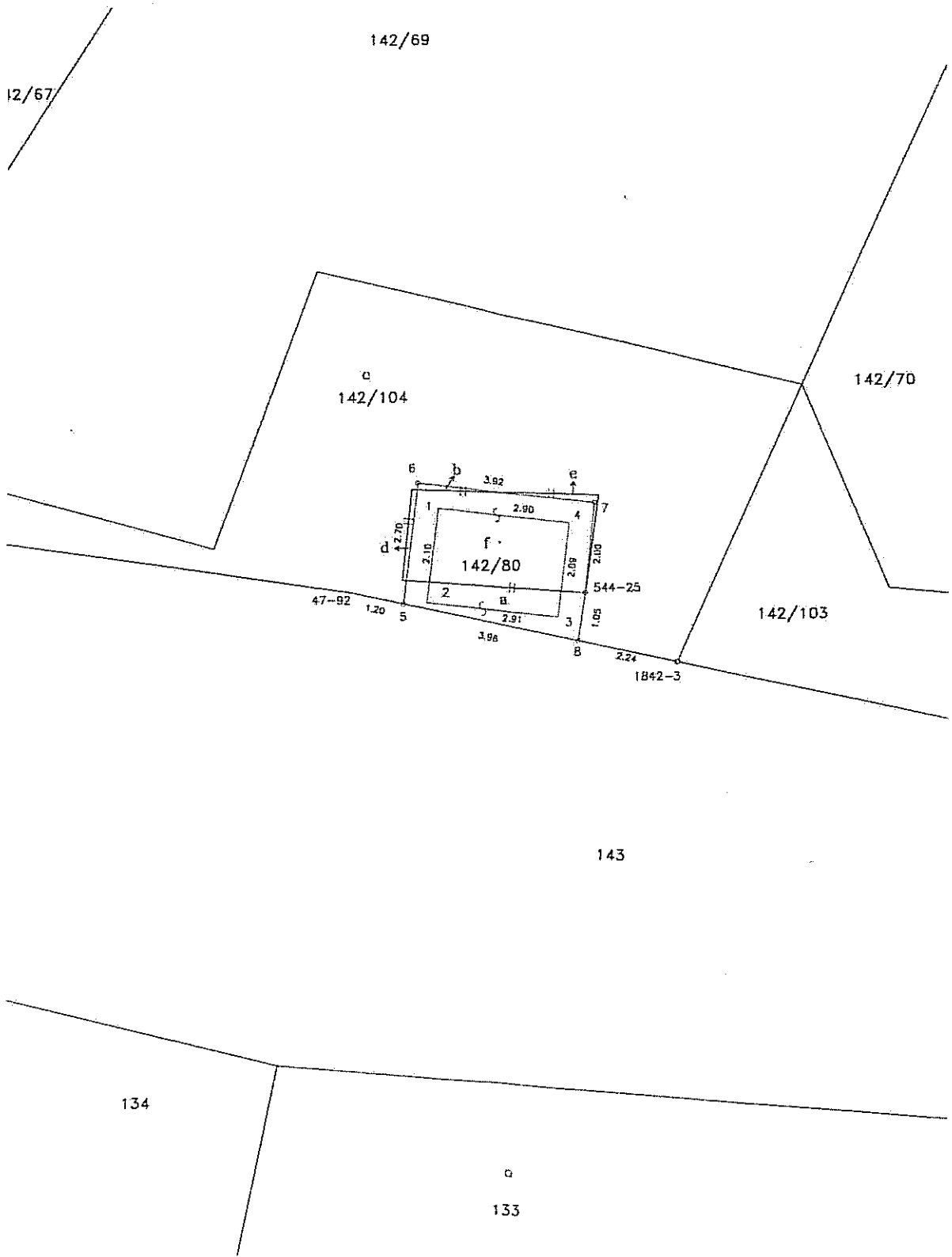
**DOPORUČENÍ MSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemku **doporučuje**.

**VYJÁDRĚNÍ KVŘaPM:** Komise dne 9. 6. 2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej **doporučuje**.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 17. 6. 2014 **souhlasí** s prodejem nemovitosti: pozemku p.č. 142/80 odděl. z pozemků p.č. 142/80 a 142/104, k.ú. Starý Harcov, kupujícímu:  
**ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035,**  
se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4,  
**za kupní cenu 19.400,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 26. 6. 2014 **schvaluje** prodej nemovitosti:  
pozemku p.č. 142/80 odděl. z pozemků p.č. 142/80 a 142/104, k.ú. Starý Harcov,  
kupujícímu:  
**ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035,**  
se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4,  
**za kupní cenu 19.400,-Kč**  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů  
ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.









01V201400474

## Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy reg. č. 4/10/0354

kterou uzavřeli ve smyslu § 50a) občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

1.

**Statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1,  
zastoupené primátorem **Mgr. Janem Korytářem**  
IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978  
(dále jen budoucí prodávající)

2.

**ČEZ Distribuce, a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, zapsaná v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,  
ve věcech smluvních zastoupená na základě pověření č. RS/65/0474/2010 ze dne 16.11.2010  
**Pavlem Staffou**  
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035  
(dále jen budoucí kupující)

**Smluvní strany se dohodly na obsahu budoucí kupní smlouvy takto:**

### I.

Budoucí prodávající je na základě zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, vlastníkem pozemků označených jako p.č. 142/1 a 142/80, k.ú. Starý Harcov, obec Liberec. Uvedené nemovitosti jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na LV č. 1 pro katastrální území Starý Harcov.

Pozemek p.č. 142/80 a část pozemku p.č. 142/1 v k.ú. Starý Harcov budou dotčeny připravovanou výměnou stávající transformační stanice za novou. Investorem této stavby bude budoucí kupující.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 7. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 16.9.2010, usnesením č. 179/10 (zveřejněno na úřední desce města od 16.7.2010 do 2.8.2010).

## II.

Budoucí prodávající se zavazuje, po dokončení stavby nové transformační stanice, prodat pozemek p.č. 142/80 a část pozemku p.č. 142/1 v k.ú. Starý Harcov budoucímu kupujícímu do výlučného vlastnictví, a to po schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec. Budoucí kupující se zavazuje výše uvedené pozemky koupit.

Předmětem této smlouvy i budoucí kupní smlouvy je pozemek p.č. 142/80 a část pozemku p.č. 142/1 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Harcov dle zákresu v katastrální mapě, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## III.

Přesná výměra pozemků převáděných kupní smlouvou bude stanovena na základě geometrického zaměření, které bude provedeno po dokončení stavby transformační stanice. Cena převáděných nemovitostí bude stanovena na základě znaleckého posudku.

Náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy, vypracování geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí kupující.

## IV.

Budoucí kupující se zavazuje, po vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí, informovat o této skutečnosti město, aby mohlo v příslušných orgánech města projednat prodej předmětných nemovitostí. Kupní smlouvu vypracuje budoucí prodávající a vyzve budoucího kupujícího k podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě kupní smlouvy podají účastníci kupní smlouvy do 30 dnů od jejího podpisu.

## V.

Budoucí prodávající prohlašuje, že na předmětných nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

Budoucí prodávající se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje předmětných nemovitostí s jiným zájemcem ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby. V případě zjištění možnosti dotčení předmětných nemovitostí věcným nebo jiným právem na základě právního úkonu nebo skutečnosti, se kterou zákon možnost jejich vzniku spojuje, je o tom budoucí prodávající povinen budoucího kupujícího písemně upozornit.

## VI.

Platnost této smlouvy končí dnem uzavření kupní smlouvy. Pro smluvní strany platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a obsah smlouvy je závazný také pro eventuální právní nástupce obou smluvních stran.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích. Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, oboustranně podepsanými.

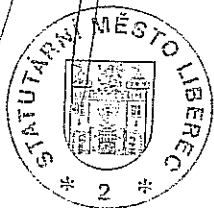
### Přílohy:

zákres v katastrální mapě

V Liberci dne 21. 01. 2011

budoucí prodávající

Statutární město Liberec  
Mgr. Jan Korytář  
primátor



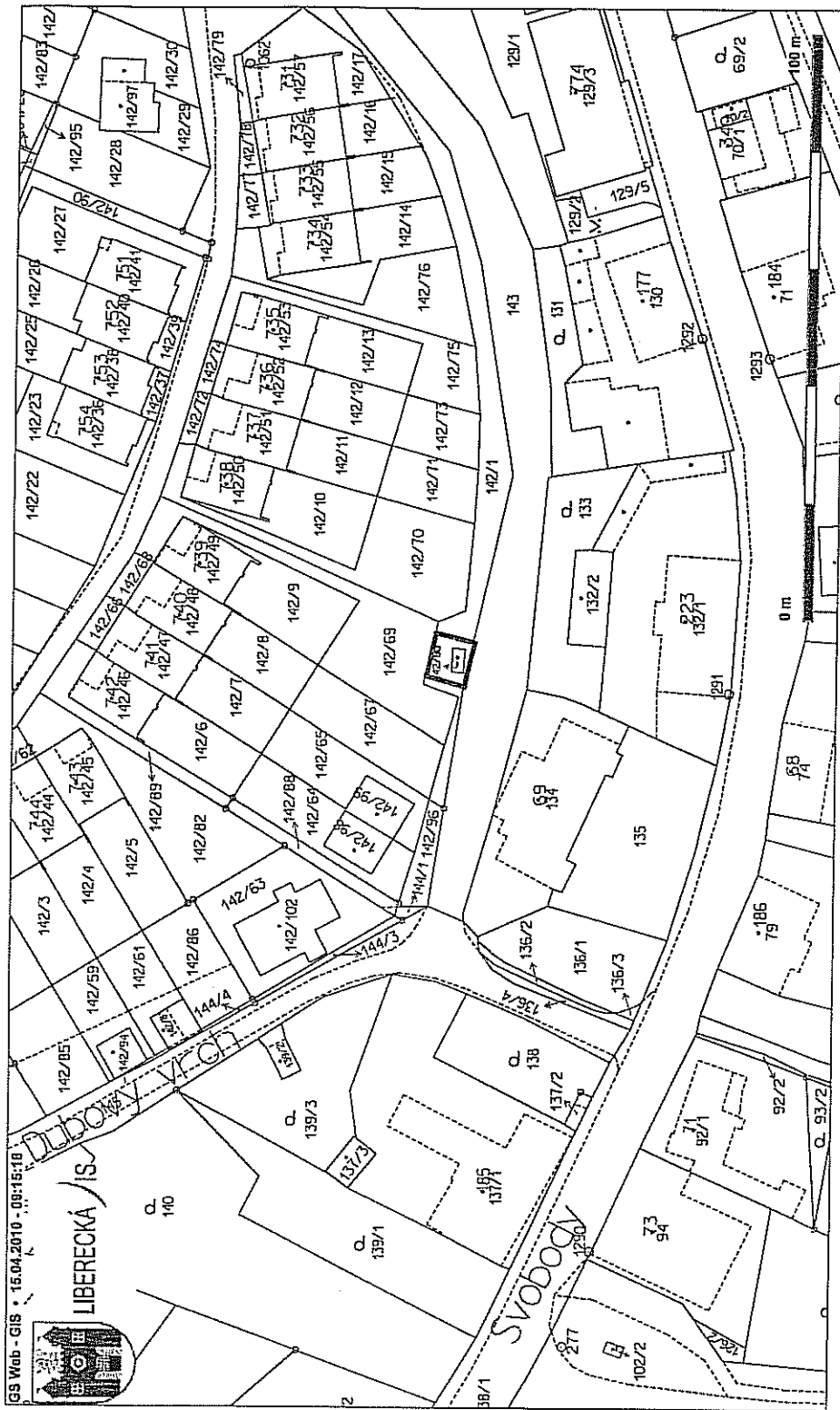
budoucí kupující

ČEZ Distribuce a.s.  
Pavel Staffa

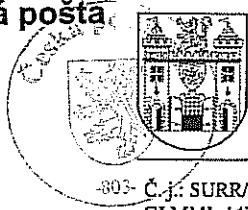


ČEZ Distribuce, a. s.  
Děčín, Děčín IV-Počivohy  
Teplická 874/B  
PSČ 405 02  
IČ: 247 89 035 207





ká pošta



**MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC**  
**odbor stavební úřad**

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

803- Č.j.: SURR/7130/120514/13-Re  
CJ MML 147435/13

Liberec, dne 30.9.2013

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Hana Recová  
tel.485 243 602

ČEZ Distribuce, a. s.  
Teplická č.p. 874/8  
Děčín IV-Podmokly  
405 02 Děčín 2

**KOLAUDAČNÍ SOUHLAS**  
**S UŽÍVÁNÍM STAVBY**

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 12.8.2013 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,**  
**kteřou zastupuje ELIPROM spol. s r.o., IČO 48264237, Legii č.p. 317/19, Liberec XII-Staré**  
**Pavlovice, 460 01 Liberec 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

**k o l a u d a č n í s o u h l a s,**

kteřý je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**Transformační stanice TS 4068 v Liberci XV-Starý Harcov, ul. Březový vrch**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 142/80 v katastrálním území Starý Harcov provedené podle stavebního povolení ze dne 10.9.2010 č.j. SURR/7130/116643/10-paz.

Vymezení účelu užívání stavby:

**Na místě původní stanice DTS1, která byla demontována, byla osazena nová trafostanice.**

**Odůvodnění:**

Dne 12.8.2013 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 17. září 2013 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a sledoval též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje

- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje
- Severočeské muzeum v Liberci
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Liberec

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

**Bc. Miroslav Šimek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Obdrželi:**

ELIPROM spol. s r.o., IDDS: tfh3r89

sídlo: Legii č.p. 317/19, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec 1

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4ai4j

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Zal. L XV hl.archiv

ZEMEK

Statutární město Liberec – odbor technické správy veřejného majetku  
k rukám pí. Evy Bulířové  
nám. Dr.E.Beneše 1/1  
460 01 Liberec I – Staré Město

Věc : ŽÁDOST o uzavření kupní smlouvy k akci č. IE-12-4002581

Číslo akce : IE-12-4002581

Název akce: LBC, Harcov TS 4068 Březový vrch výměna

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna	Ulož:
Došlo: 16-04-2014	Zemřel:
č. j.:	IM dat:

**A. Právnícká osoba / kupující/ :**

Název : ČEZ Distribuce a.s IČO : 24729035  
sídlo (ulice, č.popisné) : Teplická 874/8  
obec : Děčín, Děčín IV-Podmokly PSČ: 405 02  
osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby  
jméno, příjmení, titul ..... funkce .....  
telefon ..... email .....

**II. Právnícká osoba / zprostředkovatel/ :**

Název : ELIPROM spol. s r.o. IČO : 48264237  
sídlo (ulice, č.popisné) : Legií 317/19  
obec : Liberec 12 PSČ : 460 14  
osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby  
jméno, příjmení, titul : Pavel Zapadlo funkce - jednatel  
email : [hlavackova@eliprom.cz](mailto:hlavackova@eliprom.cz)  
telefon : 602 253 031 – Eva Hlaváčková, 603 456 493 – jednatel Pavel Zapadlo,

Současně s touto žádostí předkládají kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti, pověření k podpisu.

**Přesné označení požadovaných nemovitostí :**

katastrální území : Starý Harcov  
LV: č. 1  
číslo parcely: 142/80,  
výměra : 8 m<sup>2</sup>  
druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,  
stavba na pozemku: bez čp./če, stavba technického vybavení

katastrální území : Starý Harcov

LV: č. 1  
číslo parcely: 142/104,  
výměra: 94 m<sup>2</sup>  
druh pozemku: ostatní plocha,  
způsob využití: jiná plocha

Statutární město Liberec  
Doručeno: 16.04.2014  
CJ MML 078243/14  
listy:9 příloh:1



mlibec537391a2

Žádost o uzavření kupní smlouvy  
strana 1 ze 2

**Předmět kupní smlouvy p.p.č. 142/80, k.ú. Starý Harcov, LV – 1 - v rozsahu 11 m2.**

Předmětný pozemek je dotřen uložením transformační stanice TS 4068, jejíž zřízení bylo provedeno dle stavebního povolení ze dne 10.9.2010 čj. SURR/7130/116643/10-paz a kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán dne 30.9.2013, čj: SURR/7130/120514/13-Re – viz přílohy

**Důvod žádosti (konkrétní účel) :**

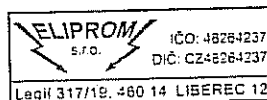
1- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy reg.č. 4/10/0354 z 21.01.2011.

Dle uzavřené Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy reg. č. 4/10/0354 má být cena převáděných nemovitostí stanovena znaleckým posudkem.

Objednávka byla vystavena společností ELIPROM s.r.o. soudnímu znalci jmenovanému rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 15.12.1982 č.j. 4938/82 pro základní obor ekonomické odvětví, ceny a odhady nemovitostí Antonínu Šírovi, bytem Azalková 518, Liberec 15, tel. 604 531 044 a k podávané žádosti bude dodatečně doložen k 3.5.2014.

V Liberci, dne 15.04.2014

Podpis a razítko žadatele – ELIPROM spol. s r.o.  
Pavel Zapadlo



**Přílohy:**

3 x informace o pozemcích – ppč. 142/1, ppč. 142/80, ppč. 142/104  
vše LV č. 1, k.ú. Starý Harcov

1 x kopie Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy reg.č. 4/10/0354 z 21.01.2011

1 x kopie Stavebního povolení z 10.9.2010 čj. SURR/7130/116643/10-paz

1 x kopie rozhodnutí z 12.10.2012 čj. SURR/7130/090097/12-Ka

1 x úředně ověřená kopie Kolaudačního souhlasu z 30.09.2013 čj. SURR/7130/120514/13-Re

1 x originál geometrického plánu pro vyznačení budovy a změnu hranice pozemků č. 1927-86/2014

1 x kopie výpisu z obchodního rejstříku

1 x kopie plné moci

Žádost o uzavření kupní smlouvy  
strana 1 ze 2

## 6. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

**kat. území: Starý Harcov**

**pozemek p.č. 1569/290**

zpracoval: H.Kaplová

kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zast.plocha a nádvoří

ochrana:

důvod předložení: žádost

záměr: žadatel vlastní garáž na tomto pozemku

využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení městského, pozemek pod garáží

závazky a břemena:

pronájem pozemku:

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 038

cenové pásmo/kategorie: III/B

**Cena dle interního předpisu:** 1360,- Kč/m<sup>2</sup>

koeficient K3:1,20

jednotková cena: 1632,- Kč/m<sup>2</sup>

výměra: 19m<sup>2</sup>

sleva 50%: 820,-Kč/m<sup>2</sup>

základní cena:

15.580,-Kč

náklady spojené s realizací prodeje:

1.000,-Kč

**Celková cena:**

**17.000,-Kč**

Stanovisko PS: 31.1.2014

dílčí stanoviska: SR: souhlas

SM: souhlas

HA: souhlas

OS: souhlas

SK: souhlas

ZP: souhlas

OD: souhlas

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:** Sjednocení vlastnictví - žadatel vlastní garáž na tomto pozemku

**DOPORUČENÍ MSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemku **doporučuje.**

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 10.2.2014 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 18.2.2014 souhlasila se záměrem prodeje pozemku p.č.1569/290, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**NÁVRH UNSESENÍ ZM:** Zastupitelstvo město dne 27.2.2014 **schválila** záměr prodeje pozemku p.č.1569/290, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 17.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

**TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ:** 15.5.2014 – 2.6.2014

**PŘIHLÁŠENÍ K VŘ:** 1.Martin Odvárka (právo přednosti)

**VYJÁDŘENÍ KVŘaPN:** Komise dne 9.6.2014 doporučuje prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 1569/290, k.ú. Starý Harcov  
kupujícímu:

**1. Martin Odvárka,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 17.6.2014 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemek p.č. 1569/290, k.ú. Starý Harcov  
kupujícímu:

**1. Martin Odvárka,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej nemovitosti:  
pozemek p.č. 1569/290, k.ú. Starý Harcov  
kupujícímu:

**1. Martin Odvárka,** [redacted]  
[redacted]

za kupní cenu 17.000 ,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

