



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 18. 12. 2014

Bod pořadu jednání:

Poskytnutí účelové dotace spolku Zachraňme kino Varšava

Zpracovala: Ing. Jitka Strasserová
odbor, oddělení: odbor péče o občany, oddělení školství a kultury
telefon: 48 524 3381

Schválil: vedoucí oddělení Mgr. Lenka Řebíčková
vedoucí odboru Mgr. Pavel Kalous

Projednáno: ve 2. RM dne 9.12.2014

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
PhDr. Ivan Langr, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí účelové dotace spolku Zachraňme kino Varšava v roce 2014 ve výši 400.000 Kč na 1. etapu rekonstrukce kina Varšava

a

u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora,
zajistit uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace se spolkem Zachraňme kino Varšava

T: neprodleně

Důvodová zpráva

Dne 9. 12. 2014 obdržel odbor péče o občany písemnou žádost spolku Zachraňme kino Varšava o poskytnutí účelové dotace ve výši 400 000 Kč na dokončení 1. etapy rekonstrukce kina Varšava, objektu v majetku Statutárního města Liberec.

Cílem spolku je mj. zprovoznění budovy kina Varšava a jeho zpřístupnění veřejnosti. Příspěvek bude poskytnut příjemci účelově na stavební práce a materiály včetně dodávky spojené s 1. etapou rekonstrukce budovy kina Varšava – foyer, WC a prostor malého kinosálu (bývalý Barrandoff) v patře.

Neinvestiční příspěvek ve výši 400.000 Kč je zařazen v rámci rozpočtového opatření města 9 b) do rozpočtu odboru péče o občany.

Kontrola vyúčtování poskytnutého příspěvku na 1. etapu rekonstrukce kina Varšava ve výši 400.000 Kč bude provedena za odborné spolupráce odboru majetkové správy, oddělení správy objektů a zařízení.

Přílohy

- 1/ Žádost o poskytnutí účelové dotace spolku Zachraňme kino Varšava ze dne 8. prosince 2014
- 2/ Návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu SML



kino Varšava *není jen kino...*

V Liberci dne 8.12. 2014

Žádost o poskytnutí účelové dotace

Spolek Zachraňme kino Varšava žádá Statutární město Liberec o poskytnutí účelové dotace na dokončení 1. etapy rekonstrukce kina Varšava, budovy v majetku Statutárního Města Liberec.

Tzv. malá rekonstrukce má za cíl zprovoznění budovy kina Varšava, odvrácení degradace budovy a otevření veřejnosti. Tato minimální „záchranná“ rekonstrukce byla naprojektována na cca 5 mil. Kč. a dále rozdělena na 3 etapy + přípravnou nultou etapu.

Nyní probíhající první etapa má za cíl rekonstrukci foyer a drobné opravy v prostorách Barrandoffu a WC tak, aby ve foyer mohla vzniknout kino-kavárna a v patře malý kinosál fungující až do doby, než se zrekonstruuje sál velký (3. etapa). SML vyčlenilo na nultou a 1. etapu částku 1,8 mil. Kč vč DPH. Po odečtení přípravných a projektových prací, bouracích prací pro odstranění dřevomorky a TDI, zbyl **limit pro soutěžení realizační firmy 1,1 mil. Kč bez DPH** (cca 1,33 mil. Kč vč. DPH). Tato částka nestačila ani na kompletní rekonstrukci 1. etapy – foyer.

Pro dokončení a zprovoznění foyer v přízemí a prostoru Barrandoffu v patře je potřeba cca o 1,1 mil. Kč. vč DPH více, nad rámec vysoutěžených prací. Tato částka zahrnuje vícepráce, vzniklé komplikovaností rekonstrukce sto let staré budovy (odpojení septiku, elektroinstalace na WC a Barrandoffu atd.), dále nutné komponenty na které nezbylo z částky 1,1 mil. Kč bez DPH (požárně bezpečnostní úpravy, svítidla, vstupní dveře, atd.), a základní tzv. „pevné“ vybavení kavárny (barový pult atd.). Na částce 1,1 mil. Kč se podílí Liberecký kraj, spolek Zachraňme kino Varšava a SML – tato žádost:

300 tis. Kč – Liberecký kraj – účelová dotace

300 tis. Kč – spolek Zachraňme kino Varšava – příspěvky od občanů, veřejná sbírka (cca 80 tis. Kč.), dobročinné akce (70 tis. Kč), členské vklady, granty atd.

400 tis. Kč – Statutární město Liberec – tato žádost

100 tis. Kč – budeme shánět dále

Jednáním s dodavateli se nám podařilo vyjednat **slevy na materiálech ve výši 170 tis. Kč** jako podpora našeho spolku. Zařízení kino-kavárny hradí provozovatel. Další přípravné práce řešíme veřejnými brigádami (celkem 12 víkendů).

Částka 1,1 mil. Kč je podrobně rozepsána v příloze P1 tohoto dokumentu.

Za spolek Zachraňme kino Varšava

Ing. arch. Jiří Žid

kinovarsava@gmail.com t.: 777 332 204

1

Rozpočet PO STAVBĚ do otevření kavárny s malým kino sálem Barrandoff 1 093 214 Kč vč DPH

(Součet odst 1 a 2)

1. Objednané / zaplacené celkem (cena dle nabídek a faktur) 728 714 Kč vč DPH

Položka	Kč s DPH	Hradí
Vícepráce stavba 1A - otopná tělesa, kopie dožilých historických krytů radiátorů, SDK podhled bývalé šatny a další drobné stavební a truhlářské práce	166 715	část Kraj LB
	46 484	návrh SML
Vícepráce stavba 2 - protipožární opatření nad rámec projektu, elektroinstalace nad rámec projektu - WC, kavárna, Barrandoff + část svítidel, instalace ZTI nad rámec projektu, stavební úpravy	133 242	návrh SML
Vícepráce stavba 3 - dobetonování podlahy Barrandoff, protipožární dveře, ZTI - připojení umyvadla	24 000	návrh SML
Repasy původních historických svítidel	41 140	návrh SML
Replika původních historických vstupních dveří	153 390	Kraj LB
Vzduchotechnika - odsávání zadní části foyer - k vysoušení vlhkosti stěn	29 167	návrh SML
Vzduchotechnika - odsávání bývalé šatny	11 270	návrh SML
Zámečnické práce - konstrukce pro opálovou příčku, 2x pult	23 353	návrh SML
Dopracování projektu elektro instalace - dokumentace pro provedení stavby	12 500	návrh SML
Kamenná barová deska	58 764	spolek ZkV
Opálová plexiskla pro podhled - obnovení původního historického podhledu	5 196	návrh SML
Židle Ironika 20 ks	14 900	spolek ZkV
Plexiskla na opravu nápisu "VARŠAVA"	1 441	návrh SML
Hydrantová skříň	7 152	návrh SML

2. Další položky před zaplacením celkem (přibližná cena v jednání) 364 500 Kč vč DPH

Položka	Kč s DPH	Zaplaceno
Vícepráce stavba 4 - požární ochrana sklep, přerušení VZT z promítací místnosti, osazení sponzorsky dodaných světel a další elektroinstalace	25 000	návrh SML
PBZ Hydrant - zprovoznění hasicího systému	10 000	návrh SML
Podezdívka baru	15 000	spolek ZkV
Plexisklo pro opálovou stěnu	10 000	spolek ZkV
Malby	15 000	spolek ZkV
Brigády - materiál, drobné nářadí, ...	25 000	spolek ZkV
Vícepráce vstupní dveře	32 000	návrh SML
Dodělaní podlahy v zadní části foyer	4 000	návrh SML
Hydroizolace WC 1NP	5 000	návrh SML
Nouzového osvětlení 9 ks + montáž	15 000	návrh SML
Rekonstrukce nápisu VARŠAVA - výměna EL a nátěry	10 000	návrh SML
Radiátor do foyer pod lavici	20 000	návrh SML
Oprava dveří ze sálu na ulici	500	návrh SML
Ocelová konstrukce pod barem	5 000	spolek ZkV
Židle + stoly	80 000	spolek ZkV
Nerezový pult	8 000	spolek ZkV
Police v nice	5 000	spolek ZkV
Lavice	20 000	spolek ZkV
Drobná technika k promítání + zvuk	10 000	spolek ZkV
Promítací plátno	20 000	spolek ZkV
Ostatní nutné věci k otevření malého kinosálu a kino-kavárny - v tuto chvíli neznámé - odhad	30 000	spolek ZkV

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Liberec

č. CJ MML

kterou uzavírají:

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 002 62 978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem,

ve věcech smluvních zastoupené Mgr. Pavlem Kalousem, pověřeným zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

spolek Zachraňme kino Varšava

se sídlem Sládkova 395/6, 46001 Liberec 1

IČ 22609768

DIČ CZ 22609768

zastoupená Ing. arch. Zuzanou Koňasovou, předsedkyní spolku

(dále jen příjemce)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku ve výši 400.000 Kč (slovy: Čtyřistatisíckorunčeských) v souladu s usnesením Zastupitelstva města Liberce č./2014 ze dne 18. prosince. 2014

II. Účel a výše příspěvku

1. Finanční příspěvek je poskytnut přísně účelově. Příjemce se zavazuje použít poskytnutý příspěvek pouze k účelu vymezenému v této smlouvě.
2. Příspěvek je poskytnut příjemci ve výši 400.000 Kč (slovy: Čtyřistatisíckorunčeských) účelově na stavební práce a materiály a dodávky spojené s 1. etapou rekonstrukce budovy kina Varšava – foyer, WC a prostor malého kinosálu (bývalého klubu Barrandoff) v patře.

III. Čerpání příspěvku

1. Příjemce je oprávněn čerpat finanční příspěvek, který mu byl na základě této smlouvy poskytnut, na náklady vzniklé od 1. 9. 2014 do 30. 12. 2014.

2. Nevýčerpaný příspěvek nebo jeho část je příjemce povinen vrátit nejpozději do 30 dnů po předložení vyúčtování příspěvku na účet poskytovatele č. 1089692/0800 vedený u České spořitelny, a. s., s variabilním symbolem shodným s číslem smlouvy (VS = č. smlouvy.....).

IV.

Způsob poskytnutí finančních prostředků

Příspěvek bude příjemci poukázán převodem na účet č. 2700328815/2010 vedený u Fio banky, a.s., do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

V.

Všeobecné podmínky

1. Příjemce příspěvku se zavazuje ve všech písemných materiálech a veřejných vystoupeních, která se přímo vztahují k podpořenému projektu, uvádět, že příslušná aktivita byla podpořena statutárním městem Liberec.
2. Příjemce příspěvku odpovídá za hospodárné a efektivní použití veřejných prostředků v souladu a s účelem, pro který byly poskytnuty a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými. Dále odpovídá za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a za jejich správné vyúčtování.
3. Příjemce je povinen provést a předložit poskytovateli vyúčtování poskytnutého příspěvku nejpozději do 31. ledna 2015.
K vyúčtování předloží příjemce tyto doklady:
 - originály - faktur nebo jiné doklady faktury nahrazující;
 - kopie - dokladů o jejich zaplacení;
u faktur placených bezhotovostně předložit kopie výpisů z bankovních účtů,

u faktur placených hotovostně předložit originály výdajových pokladních dokladů;
 - originály - paragonů a výdajových pokladních dokladů u plateb prováděných hotovostně.
4. Předložené doklady se musí vztahovat k finančně podpořenému projektu „Rekonstrukce kina Varšava“ a musí dokládat minimálně výši poskytnuté dotace.

VI.

Sankce za nedodržení smluvních podmínek

1. Zjistí-li poskytovatel příspěvku, že příjemce použil prostředky na jiný než stanovený účel nebo v rozporu s podmínkami této smlouvy, může od smlouvy odstoupit. Odstoupení se oznámí příjemci písemnou formou a je účinné 15. kalendářní den po prokazatelném doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy. V takovém případě je příjemce povinen vrátit na vyzvu poskytovatele poskytnuté finanční prostředky či jejich část ve lhůtě mu

poskytovatelem stanovené na účet statutárního města Liberec č. 1089692/0800, variabilní symbol č.

2. Pokud příjemce ve stanovené lhůtě požadované prostředky poskytovateli nevrátí, poskytovatel je oprávněn požadovat od příjemce úhradu penále ve výši 1 promile zadržovaných prostředků za každý den prodlení dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Stejně penále je poskytovatel oprávněn požadovat v případě prodlení s vrácením prostředků dle čl. III, odst. č. 2.
3. Pokud příjemce dotace v rámci finanční veřejnosprávní kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, nezajistí ani v dodatečné lhůtě plnění povinností uložených mu poskytovatelem, má poskytovatel právo uložit pokutu za maření veřejnosprávní kontroly vykonávané na místě až do výše 1 mil. Kč. Pokutu až do výše 1 mil. Kč může poskytovatel dále uložit za nepřijetí nebo neplnění přijatých opatření k nápravě nedostatků v určených termínech.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Ve vzájemných záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se budou smluvní strany řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
3. Smlouva je uzavřena v souladu s nařízením Komise č. **1407/2013** ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku EU dne 24. 12. 2013.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž příjemce i poskytovatel obdrží po jednom stejnopisu. Dodatky mohou být učiněny pouze písemnou formou.

V Liberci dne:

V Liberci dne:

Za poskytovatele:

Za příjemce:

.....
 Mgr. Pavel Kalous
*pověřený zastupováním funkce
 vedoucí odboru péče o občany*

.....
 Ing. arch. Zuzana Koňasová
předsedkyně spolku Zachraňme kino Varšava