



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

2. zasedání zastupitelstva města dne: 27.2.2014

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace – MO Liberec - Vratislavice nad Nisou

Zpracoval: Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou

odbor, oddělení: Technický odbor – správa majetku

telefon: 482 428 810

Schválil: starosta MO Aleš Preisler

Projednáno: RM dne 18.2.2014

Poznámka:

Předkládá: *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.
primátorka Statutárního města Liberec,
Ing. Jiří Rutkovský, v.r. náměstek primátorky*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání:

s c h v a l u j e

- I. Budoucí směna částí pozemků

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE NAD NISOU

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

27. 02. 2014

MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE - MO LIBEREC - VRATISLAVICE NAD NISOU

NÁVRHY USNESENÍ:

I. Budoucí směna částí pozemků

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** budoucí směnu částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to části p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, za část p.p.č. 1886/8 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978.

MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE - MO LIBEREC -VRATISLAVICE NAD NISOU

I. Budoucí směna částí pozemků

kat. území: Vratislavice nad Nisou část p.p.č. 1886/8 (SML) za část p.p.č. 1132 (p. Prevužňák)

Zpracovala : Michaela Dorníková, referentka TOM

kontroloval : Aleš Preisler, starosta

druh pozemku / využití : p.p.č. 1886/8 – ostatní plocha, jiná plocha
p.p.č. 1132 – ostatní plocha, manipulační plocha

ochrana : ---

důvod předložení : rekonstrukce tram. tratě

využití dle územ. plánu : p.p.č. 1886/8 – komunikace
p.p.č. 1133 – plochy technické vybavenosti

závazky a břemena : ne

záměr : budoucí směna pozemků – z důvodu modernizace tramvajové tratě

výměra : část p.p.č. 1886/8 o výměře cca 200 m²
část p.p.č. 1132 o výměře cca 80 m²

privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

Zveřejněno : od 4.12.2013 do 4.1.2014

Ocenění pozemků bude provedeno až po vypracování geometrických plánů – dle znaleckého posudku.

Důvodová zpráva:

Z důvodu realizace stavby „Modernizace tramvajové tratě Liberec – Jablonec n.N., úsek Nová Ruda – Výhybna“, jejímž investorem je Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IČ 47311975, je nutné na p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, zřídit dočasný zábor pozemku o výměře 161 m² a trvalý zábor pozemku o výměře min. 45 m².

Jako podmínku povolení dočasného a trvalého záboru na svém pozemku, navrhl p. Prevužňák směnu části p.p.č. 1132 (cca 80 m² trvalého záboru) za část p.p.č. 1886/8 (o výměře cca 200 m²) ve vlastnictví SML dle příložených zákresů. (Po převodu do vlastnictví by se SML vypořádalo s DPMLJ).

Protože geometrické plány budou vypracovány po dokončení stavby – bude majetkoprávní operace řešena smlouvou o smlouvě budoucí a ocenění proběhne na základě znaleckého posudku po vypracování geometrického plánu.

Projednáno:

Rada MO – 7.10.2013 - usnesení č. 509/10/2013

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem budoucí směny částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to část p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, za část p.p.č. 1886/8 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978.

Rada města – 5.11.2013 – usnesení č. 383/2013 bod V.

Rada města po projednání **schvaluje** záměr budoucí směny částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to část p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, za část p.p.č. 1886/8 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978.

Zveřejněno: 4.12.2013 – 4.1.2014

Rada MO – 7.1.2014 – usnesení č. 05/01/2014

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s budoucí směnou částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to části p.p.č. 1132 ve vlastnictví

pana Rostislava Prevužňáka, ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO – 15.1.2014 – usnesení č. 08/01/2014

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** budoucí směnu částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to části p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, za část p.p.č. 1886/8 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Rada města – 18.2.2014

Rada města po projednání **souhlasí** s budoucí směnou částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to části p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, za část p.p.č. 1886/8 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** budoucí směnu částí pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, při ul. Tanvaldská, a to části p.p.č. 1132 ve vlastnictví pana Rostislava Prevužňáka, za část p.p.č. 1886/8 ve vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 262978.





