



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

2. zasedání zastupitelstva města dne: 27. 2. 2014

Bod pořadu jednání:

Úprava ceny pozemku s budovou, včetně pozemku souvisejícího -výběrové řízení

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: Marie Hozáková - oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Ivana Roncová, pověř.zast.ved.odboru

Projednáno: RM dne 18. 2. 2014

Poznámka:

Předkládá: *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*
primátorka Statutárního města Liberec
Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

usnesení zastupitelstva města č. 177/2013, bod č. 2, ze dne 26. 9. 2013

s c h v a l u j e

úpravu ceny pozemku s budovou, včetně pozemku souvisejícího p.č. 1223/1, 1223/2, k. ú. Ruprechtice, jiná stavba v ul. Věkova, Liberec 14 a jejich prodej formou opakovaného výběrového řízení za cenu 529.000,- Kč.

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověř.zast.ved.odboru
zajistit vyhlášení výběrového řízení.

T: neprodleně

Důvodová zpráva

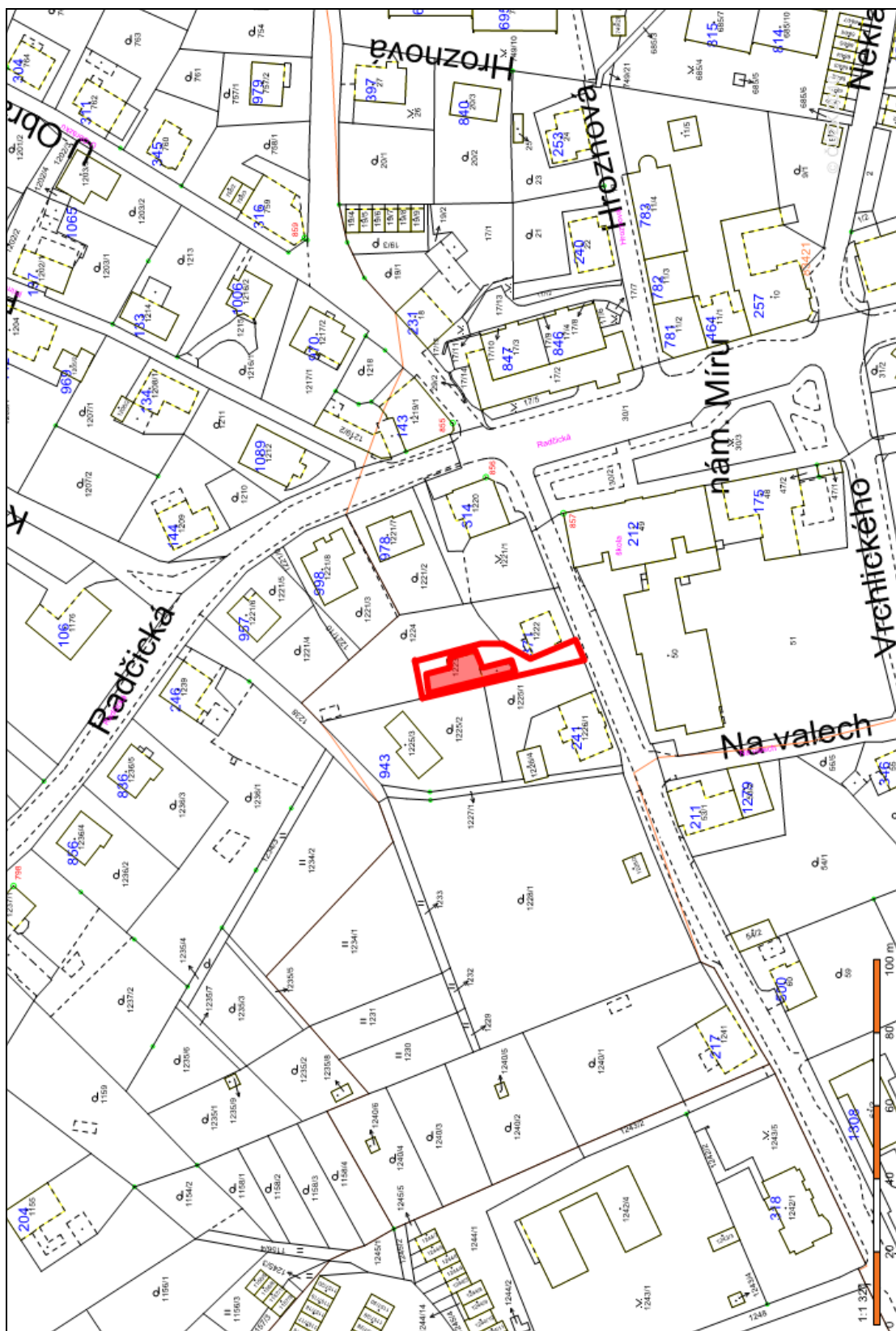
Na pozemek s budovou, včetně pozemku souvisejícího uvedené v tabulce dle přílohy, bylo vypsáno na základě schválení záměru prodeje v radě a zastupitelstvu města výběrové řízení, s opakovaným zveřejněním. Do výběrového řízení se i přes velké úsilí nepřihlásil žádný zájemce. Z důvodů dlouhodobého nezájmu doporučujeme úpravu (snížení) ceny uvedených nemovitostí o 20 % (Čl.VI, odst.6.9. Zásad postupu při privatizaci nemovitostí). I přes projevený zájem, byla cena nemovitostí pro žadatele a případné zájemce příliš vysoká.

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic z výše uvedených důvodů **doporučuje** úpravu ceny (snížení) pozemku s budovou, včetně pozemku souvisejícího, uvedených v příloze a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením.

Rada města dne 18. 2. 2014 **souhlasí** s úpravou (snížením) ceny pozemku s budovou, včetně pozemku souvisejícího, uvedených v příloze a jejich prodejem formou opakovaného výběrového řízení.

Příloha

Poř.č.	pozemek s budovou včetně pozemku souvisejícího katastrální území	adresa budovy	původní cena	snížená cena o 20%
1.	p.č. 1223/1, 1223/2, k. ú. Ruprechtice	jiná stavba v ul. Věko- va, Liberec 14	661.000	529.000,-





VÝKAZ DOSAŽENÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosažený stav					Nový stav				
Číslo listu právního listu	Výměra parcely		Údaj pozemku		Číslo listu právního listu	Výměra parcely		Údaj pozemku	
	ha	m ²	Zastavěná plocha	prům. výš. stropu		ha	m ²	Zastavěná plocha	prům. výš. stropu
1223	3: 65		zast. pl. 1223/1	1223/1		1: 04		zast. pl. 1223/1	1223/1
						2: 61			
	3: 65					3: 65			

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
X Y
25-107 687059.81 971570.54 3
25-108 687061.82 971562.04 3
25-109 687065.87 971555.88 3
25-110 687070.91 971558.83 3
25-113 687064.06 971562.63 3
25-114 687061.37 971572.22 3

Dělit nebo sčítat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením Katastrálního úřadu, katastrální pracoviště souhlasí s odsováním parcel.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
vyměření změny většího obvodu
budovy

Vyhoví: GEOMETRICKÉ PLÁNY v.o.s.
Rozhodnutí: 460/01 Liberec 1. tel.: 482 710 141

Číslo planu: 2435-5/2013
Obec: Liberec
Okres: Liberec
Katastrální území: Ruprechtice
Měřítko: 1:1000
Místní část: DOKM
Název: Vyměření většího obvodu budovy
Výše: 17-05-2013
Výše: 17-05-2013
Výše: 17-05-2013

Návrh: Ing. Petr Staněk
Dne: 21.3.2013 Číslo: 71/2013

Územní vymezení záměru odpovídá se stávající stavem
geometrického plánu, na souřadnicích plochy a na správně
vyměřené ploše, která je předmětem změn.

22.03.2013 Číslo: 71/2013

Ing. EVO BUKOVÁ