

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

2. zasedání zastupitelstva města dne: 27. 2. 2014

Bod pořadu jednání:

Opakovaná úprava cen pozemků s budovami, včetně pozemků souvisejících - výběrová řízení

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Ivana Roncová, pověř.zast.ved.odboru

Projednáno: RM dne 18. 2. 2014

Poznámka:

Předkládá: *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.
primátorka Statutárního města Liberec
Mgr. Jiří Šolc, v.r. náměstek primátorky*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

z r u š u j e

usnesení zastupitelstva města č. 180/2013, příloha č. 1, ze dne 26. 9. 2013

s c h v a l u j e

úpravu cen pozemků s budovami, včetně pozemků souvisejících:

- a) p.č. 3503/1, 3503/2, k. ú. Liberec, Jablonecká čp. 124, Liberec 5 za 1,880.000,- Kč,
- b) p.č. 3594/1, 3593/1, k. ú. Liberec, Dvorská čp. 169, Liberec 5 za 4,344.000,- Kč

a jejich prodej formou opakovaného výběrového řízení za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověř.zast.ved.odboru
zajistit vyhlášení výběrových řízení

T:neprodleně

Důvodová zpráva

Na pozemky s budovami, včetně pozemků souvisejících, v tabulce dle přílohy, byla vypsána na základě schválení záměrů prodeje v radě a zastupitelstvu města výběrová řízení s opakovaným zveřejněním. Do výběrového řízení se i přes velké úsilí nepřihlásil žádný zájemce. Z důvodu dlouhodobého nezájmu rada města dne 17. 9. 2013, a následně zastupitelstvo města dne 26. 9. 2013 schválilo úpravu (snížení) ceny o 20 % (Čl.VI, odst.6.9. Zásad postupu při privatizaci nemovitostí). Při opakovaném zveřejnění a nabídce prostřednictvím realitních kanceláří, po dobu čtyř měsíců, se nikdo nepřihlásil. I přes projevený zájem byla cena nemovitostí pro případné zájemce nadále vysoká.

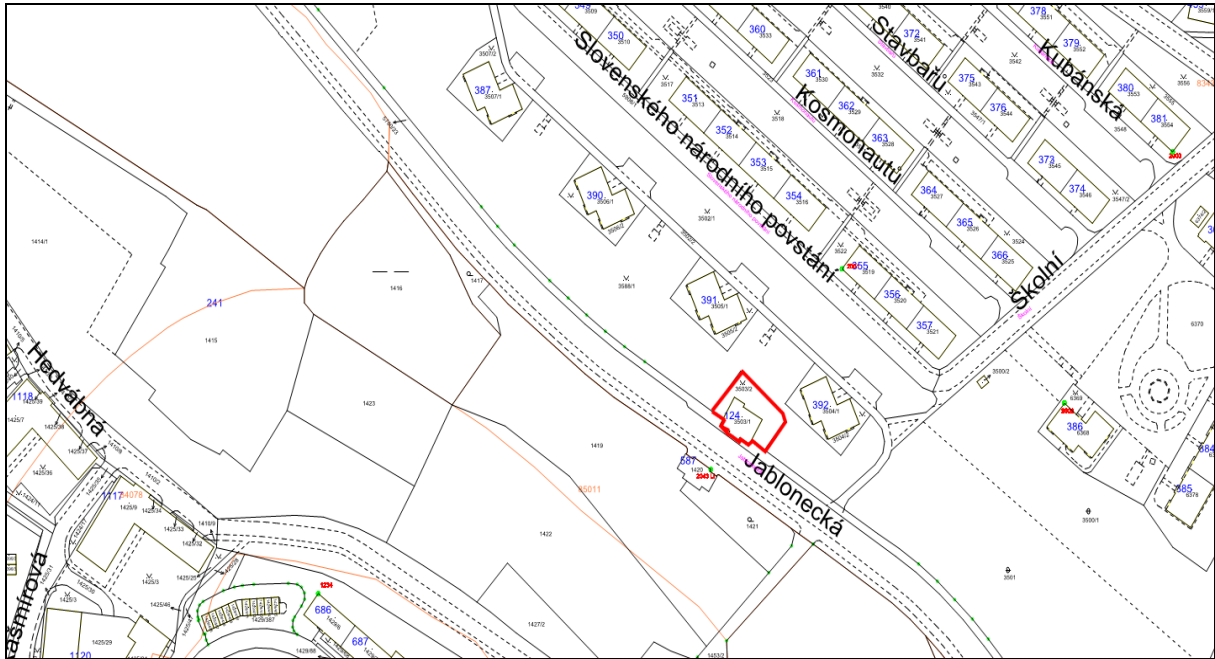
Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic z výše uvedených důvodů **doporučuje** opakovanou úpravu (snížení) cen, dle přílohy, předmětných nemovitostí o 20% a jejich prodej opakovaným výběrovým řízením, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

Rada města dne 18. 2. 2014 **souhlasí** s opakovanou úpravou (snížením) cen, dle přílohy, předmětných nemovitostí o 20% a jejich prodejem opakovaným výběrovým řízením, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

Příloha

Poř.č.	pozemek s budovou včetně pozemků souvisejících katastrální území	adresa budovy	původní cena	snížená cena o 20%	upravená snížená cena o 20%
1.	p.č. 3503/1, 3503/2, k. ú. Liberec	Jablonecká čp. 124, Liberec 5	2,937.000,-	2,350.000,-	1,880.000,-
2.	p. č. 3594/1, 3593/1, k. ú. Liberec	Dvorská čp. 169, Liberec 5	6,787.000,-	5,430.000,-	4,344.000,-

k příloze, poř. č. 1 – Jablonecká čp. 124, Liberec 5



k příloze, poř. č. 2 – Dvorská čp. 169, Liberec 5

