

U S N E S E N Í
Z 1. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 15. 1. 2002



USNESENÍ Č. 1/02

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod body I., II., III., IV., V., VII., VIII., IX., X., XI., XII.

a u k l á d á

Mgr. Stanislavu Cvrčkovi, náměstkovi primátora,

předložit návrh majetkoprávních operací pod body I., II., III., IV., V., VII., VIII., IX., X., XI., XII.
ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2002

USNESENÍ Č. 2/02

Majetkoprávní operace - nájem, výpůjčka, věcné břemeno, záměr prodeje

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV.

I. Nájem pozemků

1. p. p. č. 1244/8, 1244/9, 1244/10, 1244/14

katastr: Ruprechtice

druh pozemku/využití: zast. plochy, ost. plocha

žadatel: Stavební bytové družstvo SEVER, Lipová 596/7, Liberec 4

IČO: 00042579

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1.635,- Kč.

2. p. p. č. 1903/9, 1903/10, 1903/11, 1903/12, 1903/13, 1915/6, 1915/7

katastr: Ruprechtice

druh pozemku/využití: zast. plochy

žadatel: Stavební bytové družstvo SEVER, Lipová 596/7, Liberec 4

IČO: 00042579

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1.590,- Kč.

3. p. p. č. 1515/29

katastr: Starý Harcov

druh pozemku/využití: zast. plocha/garáž

žadatel: Skočdopole Marcel, # _____

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 405,- Kč.

4. p. p. č. 1515/26

katastr: Starý Harcov
druh pozemku/využití: zast. plocha/garáž
žadatel: Černý Petr,
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 405,- Kč.

5. p. p. č. 1731/13, 1731/14, 1732/17, 1732/18, 1732/21, 1732/22, 1732/23, 1732/24, 1732/25,
1732/26, 1732/27, 1732/28, 1732/29, 1732/30, 1776/2

katastr: Starý Harcov
druh pozemku/využití: zast. plocha
žadatel: Stavební bytové družstvo SEVER, Lipová 596/7, Liberec 4
IČO: 00042579
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1.470,- Kč.

6. část p. p. č. 1200/2

katastr: Starý Harcov
druh pozemku/využití: louka
žadatel: Jarkovská Vladimíra Mgr.,
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 3.200,- Kč.

7. p. p. č. 518/7

katastr: Machnín
druh pozemku: zahrada
žadatel: Koutová Vlasta,
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 140,- Kč.

8. část p. p. č. 15/5

katastr: Machnín
druh pozemku: zahrada
žadatel: Klimeš Tomáš,
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 304,- Kč.

9. část p. p. č. 1196/4

katastr: Liberec
druh pozemku/využití: zast. plocha, (garáž)
žadatel: manž. Josef a Hana Havelkovi,
za roční nájemné ve výši 300,- Kč.

10. p. p. č. 206/3, 213/1, 213/2, 213/3

katastr: Liberec
druh pozemku/využití: zahrada
žadatelé: Červa Milan, Korandová Olga,

za roční nájemné ve výši 2.491,- Kč.

11. st. p. č. 1075/10 a st. p. č. 995/4

katastr: Liberec a Rochlice u Liberce
druh pozemku/využití: zast. plocha, (technická vybavenost)
žadatel: Severočeská plynárenská, a. s. Klíšská 940, Ústí nad Labem
IČO: 49903209
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 44.800,- Kč.

12. - nájem za účelem reklamy - plachtová reklama

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na umístění reklamního zařízení na domě v Jablonecké ul. č. p. 495, Liberec I, se SALMA CREATIV TEAM s. r. o., IČO 25038851, na dobu neurčitou, s výší nájemného 40.000,- Kč ročně.

II. Vypůjčka pozemku:

1. část p. p. č. 14

katastr: Starý Harcov

druh pozemku/využití: louka

žadatel: Ing. Brzobohatý René, -----

na dobu neurčitou.

2. část p. p. č. 1986

katastr: Starý Harcov

druh pozemku/využití: louka

žadatel: Lufínková Bohumíra, -----

na dobu neurčitou.

3. p. p. č. 1148

katastr: Starý Harcov

druh pozemku/využití: louka

žadatel: Snížková Emilie,

na dobu neurčitou.

4. části p. p. č. 141/1, 144

katastr: Kunratice u Liberce

druh pozemku/využití: zahrada, louka

žadatel: Skořepa Oldřich, -----

na dobu neurčitou.

5. p. p. č. 614/3, p. p. č. 614/4

katastr: Machnín

druh pozemku: louky

žadatel: Profeta Alexandr, -----

na dobu neurčitou.

6. části p. p. č. 1038, 1039, 1041/1, 1042/1, 1043, 1044, 233/3, 264/2, 275/6, 275/9, 286/3, 286/4, 287/4

katastr: Horní Růžodol,

části p. p. č. 103, 1601/1, 1606/2, 1606/5, 1667, 1778/3, 1784, 1785, 1808/2, 1820/1, 1820/18, 2218/3, 350/1, 391, 393, 42/2, 427/1, 50, 752, 756, 769/1, 769/2, 769/4, 773/1, 773/2, 774, 787/10, 787/11, 787/4, 788/1, 788/3, 789/3, 792, 795, 81, 811, 812, 814/1, 817/1, 817/3, 824/4, 84/1, 85/1, 86/3, 90

katastr: Rochlice u Liberce,

části p. p. č. 435, 449/1, 491, 502, 503

katastr: Vesec u Liberce,

části p. p. č. 103/1, 135, 137/1, 138/2, 158/1, 159/1, 169/2

katastr: Kunratice u Liberce

druh pozemku/využití: ostatní plochy/ostatní komunikace, silnice, manipulační plochy, trvalý travnatý porost

žadatel: ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4
IČO: 65993390
na dobu neurčitou.

III. Zřízení věcného břemene

1. přes p. p. č. 649

katastr: Vesec u Liberce

druh pozemku: ostatní plocha/dráhy - provozní plocha

budoucí oprávněný: Statutární město Liberec, Dr. E. Beneše 1, Liberec 1

IČO: 262978

budoucí povinný: České dráhy, s. o., nábřeží Ludvíka Svobody 1222, Praha 1

IČO: 48118664

umístění stavby kanalizace v ulici Nad Strání - Vratislavice nad Nisou, v právu vstupu a vjezdu pro zřízení, provoz, opravy a udržování kanalizace na dobu neurčitou za cenu 3.570,- Kč.

IV. Záměr prodeje pozemků

1. p. p. č. 1477/1, 1478 - **s t a ů e n o**

2. p. p. č. 602/25

Rada města schvaluje záměr prodeje p. p. č. 602/25, zastavěná plocha, v k. ú. Nové Pavlovice za cenu 600,- Kč/m².

3. p. p. č. 631/2, 631/3, 814/3, 819, 825/44

Rada města neschvaluje záměr bezúplatného převodu p. p. č. 631/2, 631/3, 814/3, 819, 825/44, ostatní plocha/ostatní komunikace, jiná plocha, orná půda, v k. ú. Staré Pavlovice na TJ Rapid Liberec.

USNESENÍ Č. 3/02

Náhrada úroků

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

postup při náhradě úroků v případě prodeje bytových jednotek v budově č. p. 517, 785, ul. Vrchlického, č. p. 786, 787, ul. Na Valech, Liberec 14 takto:

1. Úroky z příslušné částky převedené na účet Statutárního města Liberec budou vyplaceny v případech přerušení 6 měsíční lhůty závazné nabídky k odkoupení bytové jednotky.
2. Výše úroků je stanovena ve výši úrokové sazby stavebních spořitelien, t. j. 6 % p. a.
3. Období, za které bude náhrada úroků oprávněné osobě přiznána, se stanoví od data ukončení původní 6 měsíční lhůty závazné nabídky do data vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, případně k datu vrácení finančních prostředků zpět plátcí.
4. Náhrada úroků bude účetně vedena jako přeplatek kupní ceny,

a n e s c h v a l u j e

náhradu úroků z jistin a kupních cen zaplacených na účet města v souvislosti s prodejem nemovitostí formou výběrového řízení.

USNESENÍ Č. 4/02

Vrácení jistiny

Rada města po projednání



s o u h l a s í

s vrácením části jistiny ve výši 233.000,- Kč zaplacené v souvislosti s prodejem budovy č. p. 788, ul. Zborovská, Liberec 1

a u k l á d á

Mgr. Stanislavu Cvrčkovi, náměstkovi primátora,
předložit bod „Vrácení jistiny“ ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2002

USNESENÍ Č. 5/02

Prodloužení lhůty úhrady doplatku kupní ceny

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prodloužení lhůty úhrady doplatku kupní ceny bytové jednotky č. 414/011 v budově č. p. 413 -
414, ul. Jablonoňová, Liberec 12.

T: 28. 2. 2002

USNESENÍ Č. 6/02

Úprava cen obsazených bytových jednotek

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

úpravu cen obsazených bytových jednotek

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
vyhlásit opakované výběrové řízení.

T: 18. 1. 2002

USNESENÍ Č. 7/02

A/ Pronájem nebytových prostor, B/ Vyklizení nebytových prostor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

a) uzavření nájemních smluv na nebytové prostory:

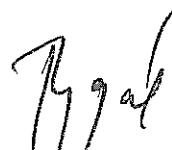
tř. 1. máje 354/45, Liberec 3, GOLIENS, s. r. o., Ing. Milan Stegura, internetová kavárna, IČO
25427296, výše nájemného 2.550,- Kč/m²/rok,

b) vyklizení nebytových prostor v ul. I. Hermannova č. p. 327, Liberec 1

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
vydat pokyn příslušnému správci.

T: ihned



USNESENÍ Č. 8/02

Žádost Bytového družstva Votočkova a Bytového družstva Vápenka o prominutí holého nájemného konkrétnímu kupujícímu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

žádost Bytového družstva Votočkova a Bytového družstva Vápenka o prominutí holého nájemného níže uvedeným nájemníkům:

Votočkova 473/20, Liberec 7

Votočkova 474/18, Liberec 7

28. října 482/2, Liberec 7

28. října 483/4, Liberec 7

a u k l á d á

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu,
vydat pokyn správci majetku města.

T: ihned

USNESENÍ Č. 9/02

Přeložka silnice III/2784 - ul. České mládeže - kupní smlouva s panem



Biedermannem a paní Stolarzovou

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

materiál předložený odborem správy kapitálu o majetkoprávním vypořádání v souvislosti s přeložkou komunikace III/2784

a s c h v a l u j e

podmínky a postup majetkoprávního vypořádání a znění kupní smlouvy mezi Statutárním městem Liberec, panem Biedermannem a paní Stolarzovou.

USNESENÍ Č. 10/02

Interní předpis pro stanovení nájemného za užívání pozemků ve vlastnictví Statutárního města Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

změnu interního předpisu pro stanovení nájemného za užívání pozemků ve vlastnictví Statutárního města Liberec s platností od 1. 1. 2002.

USNESENÍ Č. 11/02

Použití rezervního fondu příspěvkové organizace Zoologická zahrada k posílení jejího investičního fondu

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přesunem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu Zoologické zahrady ve výši 270.000,- Kč.

USNESENÍ Č. 12/02

Stavební uzávěra - žádost o výjimku p. č. 189/8, k. ú. Horní Hanychov

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 5/2000 na parcele č. 189/8 v k. ú. Horní Hanychov

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,

oznámít žadateli rozhodnutí rady města o udělení výjimky ze stavební uzávěry.

T: 31. 1. 2002

USNESENÍ Č. 13/02

Stavební uzávěra - žádost o výjimku p. č. 189/3 a 189/5, k. ú. Horní Hanychov

Rada města po projednání



s c h v a l u j e

udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 5/2000 na parcele č. 189/3 a 189/5 v k. ú. Horní Hanychov

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,
oznámít žadateli rozhodnutí rady města o udělení výjimky ze stavební uzávěry.

T: 31. 1. 2002

USNESENÍ Č. 14/02

Dohody o výměně bytů

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výměny bytů mezi:

1. Antonínem Jiráskem, Liberec
Monikou Hokufovou, Liberec
2. Simonou Hořenou, Liberec
Františkem Novákem, Liberec
3. Veronikou Spanilou, Liberec
Janem Filipi, Liberec
4. Zdeňkem Matouškem, Liberec
Zuzanou Mendlovou, Liberec

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,
vydat souhlas s dohodami o výměně bytů.

T: ihned

USNESENÍ Č. 15/02

Přidělení obecního bytu na základě pořadníku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu na základě pořadníku Evě Procházkové - byt č. 6 o vel. 1+4 II. kat.

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,
vydat pokyn k uzavření nájemní smlouvy.


T: ihned

USNESENÍ Č. 16/02

Veřejná obchodní soutěž „Rekonstrukce a přístavba ZŠ Dobiášova“

Rada města po projednání

s o u h l a s í

 Stránka 8/10

s výběrem nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce a přístavba ZŠ Dobiášova“
a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
podepsat rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavřít smlouvu o dílo na
realizaci zakázky s firmou SYNER, spol. s r. o.

T: ihned

USNESENÍ Č. 17/02

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Zimní údržba komunikací, zimní a letní čištění komunikací a zpevněných ploch“

Rada města po projednání
s c h v a l u j e

výsledek obchodní veřejné soutěže na „Zimní údržbu komunikací, zimní a letní čištění komunikací
a zpevněných ploch“

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
přípravit smlouvy o rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky k podpisu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 18/02

Zpráva z provedené kontroly činnosti a hospodaření s rozpočtovými prostředky na odboru cestovního ruchu, oddělení cestovního ruchu a propagace města a Městské informační centrum za období roku 2000

Rada města po projednání
b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu z kontroly činnosti a hospodaření s rozpočtovými prostředky na odboru
cestovního ruchu, oddělení cestovního ruchu a propagace města a Městské informační centrum za
období roku 2000, včetně návrhu na opatření

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,
předložit tuto zprávu na jednání zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2002

USNESENÍ Č. 19/02

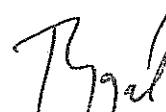
Změna stanov akciové společnosti Liberecké výstavní trhy

Rada města po projednání ve funkci valné hromady
s c h v a l u j e

změnu stanov společnosti Liberecké výstavní trhy, a. s. dle předloženého návrhu

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Veselkovi, náměstkovi primátora,



pořídít o tomto rozhodnutí notářský zápis a připravit jej k podpisu primátorovi města.

T: 31. 1. 2002

USNESENÍ Č. 20/02

Hodnocení 11. zasedání zastupitelstva města konaného dne 18. 12. 2001

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 11. zasedání zastupitelstva města konaného dne 18. prosince 2001 primátora, náměstky primátora a tajemníka MML.


Rada města vzala na vědomí tyto informace:

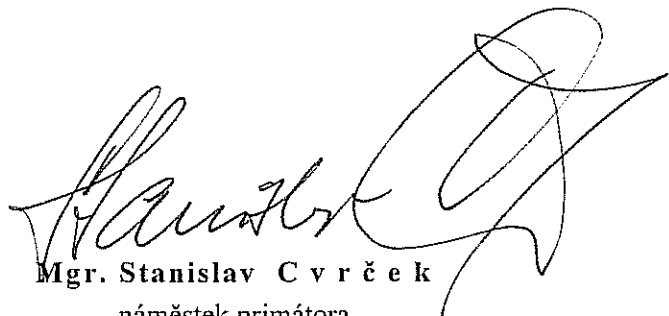
p í s e m n ě:

- změna vstupného do ZOO Liberec - Mgr. Kalous
- informace o sdružení SKI 2007 - Ing. Kittner
- žádost paní Marie Pokorové,s
- žádost o schválení vystornování nájemného ke dni 21. 8. 2001 - Ing. Fuchs
- orgány obchodních společností - Mgr. Skřivánková
- hasičská zbrojnice Machnín - připomínka pana Pitrmuce - Ing. Veselka
- žádost o využití finančního zůstatku z Ekofondu - MVDr. Krobot

ú s t n í:

- současný stav a. s. Termizo Liberec - Ing. Kittner


Ing. Jiří Kittner
primátor města


Mgr. Stanislav Cvrček
náměstek primátora

