



**U S N E S E N Í**  
**Z 9. ZASEDÁNÍ RADY**  
**MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉHO DNE 7. 5. 2002**



**USNESENÍ Č. 229/02**

**Majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV., V.

*s o u h l a s í*

s majetkoprávními operacemi pod body VI., VII., VIII., IX., X.

*a u k l á d á*

Mgr. Stanislavu Cvrčkovi, náměstkovi primátora,  
předložit návrh majetkoprávních operací pod body VI., VII., VIII., IX. a X. ke schválení  
zastupitelstvu města.

T: 28. 5. 2002

**USNESENÍ Č. 230/02**

**Majetkoprávní operace - nájem, výpůjčka, bezplatné užívání, změna usnesení,  
žádost o prominutí faktického užívání**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace pod body I., II., III., IV., V.:

**I. Nájem pozemku:**

1. část p. p. č. 504/1 (dle GP st. p. č. 551/3)

katastr: Machnín

druh pozemku: zastavěná plocha

žadatel: Šindelář Jiří,

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 105,- Kč.

2. p. p. č. 186, p. p. č. 185/2, p. p. č. 185/3

katastr: Ostašov u Liberce

druh pozemku: zbořeniště, dvůr, dvůr

žadatel: Hillebrandtová Mária,

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1.950,- Kč.

3. část p. p. č. 104

katastr: Vesec u Liberce

druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace

žadatel: MUDr. Peter a MUDr. Pavla Hromádkovi,

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1.350,- Kč.

4. část p. p. č. 3838/1

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: trvalý travnatý porost  
žadatel: František Novák,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 255,- Kč.

5. p. p. č. 3838/8

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/garáž  
žadatel: Jaroslava Benešová,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 300,- Kč.

6. p. p. č. 2373/3

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/garáž  
žadatel: Ing. Tomáš a PhDr. Helena Kořítkovi,

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 255,- Kč.

7. p. p. č. 3275/6

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/garáž  
žadatel: Ladislav a Vladimíra Knapovi,,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 330,- Kč.

8. část p. p. č. 2083/1

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: ostatní plocha/manipulační plocha  
žadatel: Společenství Pavlovická 1267/2 a Ruprechtická 1268/13 a 1269/13 A, sídlo  
Ruprechtická 1268/13  
IČO: 25429396  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 1.400,- Kč.

9. část p. p. č. 206/1

katastr: Ruprechtice  
druh pozemku/využití: zahrada  
žadatel: Peter Kusin,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 135,- Kč.

10. část p. p. č. 348/1

katastr: Vesec u Liberce  
druh pozemku/využití: zahrada  
žadatel: Štefan Kanaloš,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 540,- Kč.

11. část p. p. č. 349/3

katastr: Vesec u Liberce  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/dvůr  
žadatel: Jaroslav Adamec,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 330,- Kč.

12. část p. p. č. 349/3

katastr: Vesec u Liberce  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/dvůr  
žadatel: Stanislav Vydra a Anna Vydrová,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 360,- Kč.

13. část p. p. č. 349/3

katastr: Vesec u Liberce  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/dvůr  
žadatel: Josef Pavlů,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 345,- Kč.

14. část p. p. č. 351

katastr: Horní Růžodol  
druh pozemku/využití: ostatní plocha/manipulační plocha  
žadatel: Alena Deschmannová a Tomáš Deschmann,  
Jana Prokopová  
Bohumila Vlčková a Roman Vlček,

na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 700,- Kč.

15. část p. p. č. 351

katastr: Horní Růžodol  
druh pozemku/využití: ostatní plocha/manipulační plocha  
žadatelé: Jana Zítová, Jaroslava Hatinová, Květa Stránská,

na dobu neurčitou, nejdéle však do doby privatizace objektu za roční nájemné ve výši 700,- Kč.

16. část p. p. č. 252/20

katastr: Machnín  
druh pozemku: zahrada  
žadatel: Ing. Jiří Hyan,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 955,- Kč.

17. část p. p. č. 3838/1

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: trvalý travnatý porost  
žadatel: Josef Bukač,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 270,- Kč.

18. p. p. č. 3838/5

katastr: Liberec  
druh pozemku/využití: zastavěná plocha/ jiná budova  
žadatel: Antonín Kučera,  
na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 330,- Kč.

## II. Výpůjčka pozemku:

1. část p. p. č. 1850

katastr: Starý Harcov  
druh pozemku/využití: ostatní plocha  
žadatel: Novák Stanislav,

na dobu neurčitou.

2. část p. p. č. 308

katastr: Kunratice u Liberce

druh pozemku/využití: louka

žadatel: Hostaš Petr Ing.,

na dobu neurčitou.

3. č. p. 84 a p. p. č. 1187/3

katastr: Doubí u Liberce

druh pozemku/využití: objekt bydlení, zastavěná plocha

žadatel: Jan Biedermann,

Eva Stolarzová,

na dobu do 31. 3. 2003..

### III. Bezplatné užívání pozemku:

1. část p. p. č. 588

katastr: Kateřinky u Liberce

druh pozemku/využití: zastavěná plocha/objekt bydlení

žadatel: Miroslav Linka,

pro parkování invalidního občana

### IV. Změna usnesení

1. úprava platebních podmínek

Rada města mění usnesení RM 134/02/I/1 ze dne 19. 3. 2002 a schvaluje nájem části p. p. č. 478/2, ost. plocha v k. ú. Růžodol I, pro pana Petra Ponera - PŮŇO, IČO 14806983, Železniční 181/18, Liberec 11 na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 5.600,- Kč.

### V. Žádost o prominutí částky za faktické užívání pozemku

Rada města schvaluje prominutí úhrady za faktické užívání p. p. č. 252/20, zahrada v k. ú. Machnín ve výši 4.566,- Kč pro Český zahrádkářský svaz, základní organizace Machnín, IČO 68455801.

## USNESENÍ Č. 231/02

### **Věcná břemena**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

změnu článku 3, odst. 3.1. stávajícího Interního předpisu pro zřizování věcných břemen takto: pro inženýrské sítě se zřizují věcná břemena na dobu existence stavby inženýrské sítě.

## USNESENÍ Č. 232/02

### **Vyřazení budovy č. p. 16, ul. Českolipská, Liberec 35 z privatizačního procesu**

Rada města po projednání

*n e s o u h l a s í*

s vyřazením budovy č. p. 16, ul. Českolipská, Liberec 35 z privatizačního procesu.

## USNESENÍ Č. 233/02

### **Odstoupení od „Smlouvy o koupi najaté věci“**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s odstoupením od „Smlouvy o koupi najaté věci“ č. j. 2631/3/1/95/001, týkající se pozemku p. č. 2088/5, k. ú. Liberec a vrácením zaplacené částky ve výši 89.400,- Kč

*a u k l á d á*

Mgr. Stanislavu Cvrčkovi, náměstkovi primátora,  
předložit návrh na odstoupení od „Smlouvy“ ke schválení zastupitelstvu města.

T: 28. 5. 2002

## USNESENÍ Č. 234/02

### **Změna podmínek a způsobu privatizace**

Rada města po projednání

*n e s c h v a l u j e*

změnu podmínek a způsobu privatizace budovy č. p. 14, ul. Rumunská, Liberec 4.

## USNESENÍ Č. 235/02

### **Vrácení jistiny**

Rada města po projednání

*n e s c h v a l u j e*

vrácení jistiny ve výši 90.000,- Kč zaplacené v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení na prodej budovy č. p. 1085, nám. Žižkovo, Liberec 1.

## USNESENÍ Č. 236/02

### **Žádost pana Iva Svobody o zastavení prodeje**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o prodeji p. p. č. 1882 v k. ú. Starý Harcov,

*s o u h l a s í*

se vkladem kupní smlouvy pro Ing. Antonína a Jaroslavu Svobodovy do katastru nemovitostí

*a u k l á d á*

Mgr. Stanislavu Cvrčkovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál jako informaci zastupitelstvu města.

T: 28. 5. 2002

## USNESENÍ Č. 237/02

### Úprava výše nájemného

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

výjimku z Obecně závazné vyhlášky č. 2/2002 o nájemném z bytu a úhradě za plnění poskytovaná s užíváním bytu u pana Jana Halaburta, a to s účinností od 1.1. 2002

*a u k l á d á*

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, vydat pokyn správci městského majetku fy REALBYT, s. r. o. na úpravu nájemného dle důvodové zprávy.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 238/02

### Koeficient růstu nájemného z bytu

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

koeficient růstu nájemného z bytu  $K_i$  ve výši 1,04

*a u k l á d á*

Ing. Ladislavu Fuchsovi, vedoucímu odboru správy kapitálu, vydat pokyn správci městského majetku fy REALBYT, s. r. o. na úpravu nájemného dle důvodové zprávy.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 239/02

### Trafika Broumovská - vypořádání

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

postup předání, uvolnění a následného užívání stánku paní Mazánkovou a uzavření dohody o vzájemném vypořádání.

## USNESENÍ Č. 240/02

### Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberce za I. čtvrtletí 2002

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberce za I. čtvrtletí 2002

*a u k l á d á*

Mgr. Stanislavu Cvrčkovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto zprávu na jednání zastupitelstvu města.

T: 28. 5. 2002

## USNESENÍ Č. 241/02

### **Dohody o výměně bytů**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

výměnu bytů mezi:

1. Norbertem Resselem, Liberec  
Dorotou Štíchovou, Liberec
2. Mgr. Michalem Kněží Mrvkou,  
Evou Haplovou, Liberec
3. Jitkou Burianovou, Liberec  
Petrem Polednou, Liberec
4. Janou Pokornou, Liberec  
Mgr. Jakubem Svobodou, Liberec
5. Ladislavem Prokopem, Liberec  
Jaroslavou Nejedlovou, Liberec
6. Zdeňkem Eliášem, Liberec  
Monikou Lázokovou, Liberec
7. Tomášem Hentzelem, Liberec  
Pavlem Dvořákem, Liberec
8. Gabrielou Kvítkovou, Liberec  
Marií Kvítkovou, Liberec

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,  
vydat souhlas s dohodami o výměně bytů.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 242/02

### **Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou:

1. Josefu Tomšíkovi - byt o vel. 1+0 I. kat. v Liberci
2. Boženě Napravilové - byt o vel. 1+0 I. kat. v Liberci
3. Růženě Tůmové - byt o vel. 1+0 I. kat. v Liberci

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,  
vydat pokyny k uzavření nájemních smluv.

T: 30. 6. 2002



## USNESENÍ Č. 243/02

### **Návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 27. 3. 1998 mezi Městem Liberec a Jiřím Jarošem**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27. 3. 1998 uzavřené mezi Městem Liberec a Jiřím Jarošem

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,  
zajistit vypracování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování prodejních a kulturních akcí mezi Statutárním městem Liberec a Jiřím Jarošem s termínem platnosti do 27. 3. 2008.

T: 30. 5. 2002

## USNESENÍ Č. 244/02

### **Odvolání členů komise pro občanské iniciativy**

Rada města po projednání

*o d v o l á v á*

pana Karla Brázdu,  
občanské iniciativy na jeho vlastní žádost.

z funkce člena komise pro

## USNESENÍ Č. 245/02

### **Zpráva o činnosti Centra občanských iniciativ**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

zprávu o činnosti Centra občanských iniciativ v roce 2001 a jeho kapacitním využití.

## USNESENÍ Č. 246/02

### **Návrh Dodatku č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Divadlo F. X. Šaldy Liberec doplněný o cenové relace pozemků a budov**

Rada města po projednání


*s o u h l a s í*

s návrhem Dodatku č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Divadlo F. X. Šaldy Liberec

*a u k l á d á*

Tomáši Hasilovi, náměstkovi primátora,  
předložit Dodatek č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Divadlo F. X. Šaldy Liberec ke schválení zastupitelstvu města.

T: 28. 5. 2002





## USNESENÍ Č. 247/02

### **Inspekční zprávy**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

závěry inspekčních zpráv ZŠ Jabloňová a ZŠ Aloisina výšina.

## USNESENÍ Č. 248/02

### **ZUŠ Frýdlantská 1359/19, Liberec 1 - pronájem nebytových prostor**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s tím, aby Mgr. T. Kolafa uzavřel smlouvu na užívání nebytových prostor ZUŠ Frýdlantská, Liberec se společností Severáček s. r. o., na dobu 5 let, t. j. do roku 2007 za 2.400,- Kč ročně

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany, seznámit s rozhodnutím rady města ředitele ZUŠ Frýdlantská, Liberec, Mgr. T. Kolafu.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 249/02

### **Hodnocení plnění nájemní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Ještědskou sportovní spol., s. r. o. za období od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2001**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

předloženou zprávu o plnění nájemní smlouvy mezi Statutárním městem Liberec a Ještědskou sportovní spol., s. r. o., se sídlem Tržní nám. 1338, Liberec 1, 460 01, IČO 47783176 a na základě důvodové zprávy konstatuje, že smlouva č. 3800/00/0198 o nájmu nebytových prostor a věci movitých je Ještědskou sportovní spol. s. r. o. dodržována

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany, seznámit jednatele organizace, pana Jana Švece, s výsledkem jednání rady města o předložené zprávě.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 250/02

### **Schválení realizace akce Stadion Liberec - dostavba areálu II. etapa - změna stavby II. etapa objekt „H“**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

změnu dostavby II. etapy objektu „H“



**a u k l á d á**

1. Ing. Jiřímu Kittnerovi, primátorovi města,  
podepsat dodatek smlouvy o dílo, který řeší stávající stavební úpravy související se změnou  
využití objektu.

T: 05/02

2. Ing. Milanu Šulcovi, vedoucímu technického odboru,  
vypsát výzvu více zájemcům podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. v platném znění, výběrové  
řízení na dodávku technologie kuchyně, vzduchotechniky, MAR, slaboproudých rozvodů.

T: 05/02

3. Ing. Vladimíru Vojtíškoví, vedoucímu odboru rozvoje a územního plánování,  
uzavřít smlouvu o společném postupu investorů.

T: 05/02

4. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru péče o občany,  
uzavřít smlouvu o režimu provozování objektu „H“.

T: 05/02

**USNESENÍ Č. 251/02**

**Návrh k navýšení rozpočtu na investice, opravy a údržbu městských komunikací**

Rada města po projednání

**s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu na investice, opravy a údržbu městských komunikací

**a u k l á d á**

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky,  
provést navýšení finančních prostředků o 17 mil. Kč na položku oprav komunikací a investic.

T: 06/02

**USNESENÍ Č. 252/02**

**Zrušení usnesení rady města č. 16/01 ze dne 16. 1. 2001 - ZŠ Lesní**

Rada města po projednání

**z r u š u j e**

část usnesení č. 16/01, bod 2, ve kterém bylo uloženo požádat Ministerstvo financí o přidělení  
systémové dotace na realizaci investičního záměru na ZŠ Lesní po podepsání smluv na ZŠ  
Dobiášova.

**USNESENÍ Č. 253/01**

**Žádost rodiny Trojanovičových o vybudování příjezdové cesty k domu č. p. 190  
na pozemku p. p. č. 1081**

Rada města po projednání

**s o u h l a s í**

s řešením podle varianty č. 1 takto: je pokračováním stávající komunikace na parcele p. p. č. 1126,  
která je od ul. Vyhliďkové až k č. p. 283 prodloužením stávající komunikace na parcele p. p. č.



1126 s povrchem z penetračního makadamu v délce 152,5 m bez ukončení otáčení vozidel na odvoz domovního odpadu

*a ukládá*

1. Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky, navýšit v rámci II. rozpočtového opatření rozpočet technického odboru o částku 220 tis. Kč na realizaci varianty č. 1.

T: 06/02

2. Ing. Milanu Šulcovi, vedoucímu technického odboru, realizovat příjezdovou komunikaci podle varianty č. 1.

T: 08/02

## USNESENÍ Č. 254/02

### **Roční účetní závěrka a. s. Dopravní podnik města Liberce za rok 2001**

Rada města po projednání ve funkci valné hromady

*schvaluje*

v souladu s ustanovením čl. VI, písm. A, odst. 3b a 3f stanov společnosti roční účetní závěrku DPmL, a. s. za rok 2001 a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2001 podle návrhu předloženého ve výroční zprávě

*a ukládá*

představenstvu a. s. DPmL, provést rozdělení celkových schválených finančních částek na výplatu tantiém za rok 2001 pro jednotlivé členy orgánů společnosti ve vlastní kompetenci.

T: květen 2002

## USNESENÍ Č. 255/02

### **Pověření člena zastupitelstva výkonem činnosti zástupce Statutárního města Liberec při občanských obřadech**

Rada města po projednání

*pověřuje*

Ing. Milana Vašáka výkonem činností při občanských sňatcích dle § 4 zákona o rodině č. 94/1963 Sb., v platném znění a dalšími činnostmi při občanských obřadech s právem užívat závěsný odznak dle § 108 odst. 2 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění.

## USNESENÍ Č. 256/02

### **Jmenování vedoucí odboru sociální péče Magistrátu města Liberec**

Rada města po projednání

*jmenuje*

paní Bc. Pavlu Červinskou, do funkce vedoucí odboru sociální péče Magistrátu města Liberec s platností od 8. května 2002

*a stanoví*

jí měsíční plat ve výši dle důvodové zprávy.



## USNESENÍ Č. 257/02

### Rezignace členů komise kultury a jmenování nových členů komise kultury

Rada města po projednání

*o d v o l á v á*

paní Evu Horákovou, .....  
.....

a pana Vladimíra Ježka, .....  
.....

z funkce člena komise kultury na jejich vlastní žádost,

*j m e n u j e*

paní Evu Štanclovou, l  
.....

a paní Mgr. Hanu Špulkovou,  
.....

za nové členy komise kultury jako poradního orgánu Rady

města Liberec

*a u k l á d á*

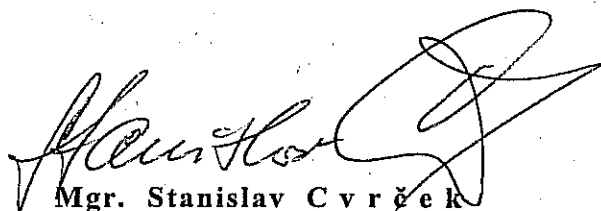
Mgr. Aloisi Čvančarovi, předsedovi komise kultury,  
seznámit všechny žadatele s rozhodnutím rady města.

T: ihned

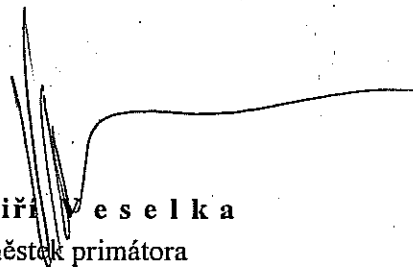
### Rada města vzala na vědomí tyto informace:

*p í s e m n é:*

- situace Mezinárodního centra Universium o. p. s., budovy Kolosea - T. Hasil
- informace o Sdružení SKI 2007 - Ing. Kittner
- Liberecká výšina - Ing. Fuchs
- informace k usnesení č. 575/2000 z 21. zasedání rady města dne 12. 12. 2000 - náprava majetkových podílů u šesti objektů 1A - 1F v Zeleném údolí - Ing. Vojtíšek
- privatizace budovy č. p. 258, ul. Tovární, Liberec 10 - Ing. Fuchs
- situace zdravotnických příspěvkových organizací ve městech ČR - T. Hasil
- přerušení dodávky tepla Teplárnou Liberec, a. s. do Mezinárodního centra Univerzium o. p. s. - prodloužení termínu do 10. 5. 2002 - Ing. Kittner
- písemnost Sdružení rodičů při Speciální MŠ pro tělesně postižené Na Pískovně 761, Liberec 14 - T. Hasil



Mgr. Stanislav Cvrček  
náměstek primátora



Ing. Jiří Veselka  
náměstek primátora

