



U S N E S E N Í  
Z 20. SCHŮZE  
RADY MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉ DNE 4. 12. 2012



### USNESENÍ Č. 965/2012

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 9 Statutárního města Liberec na rok 2012**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s návrhem rozpočtového opatření č. 9 Statutárního města Liberec na rok 2012

*a u k l á d á*

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh rozpočtového opatření č. 9 Statutárního města Liberec na rok 2012 zastupitelstvu města dne 13. 12. 2012 ke schválení.

### USNESENÍ Č. 966/2012

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 10 Statutárního města Liberec na rok 2012**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s návrhem rozpočtového opatření č. 10 Statutárního města Liberec na rok 2012 s úpravou k vyřazení návrhu rozpočtových položek s platnou rozpočtovou skladbou

*a u k l á d á*

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh rozpočtového opatření č. 10 Statutárního města Liberec na rok 2012 zastupitelstvu města dne 13. 12. 2012 ke schválení.

### USNESENÍ Č. 967/2012

#### **Majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

##### II. Záměr výkupu pozemku

Rada města po projednání dne 4.12.2012 **schvaluje** záměr výkupu části pozemku p. č. 606, k. ú. Starý Harcov ve vlastnictví:  
manželů

Ing. Petr Turek,

a Mgr. Naděžda Turková,

za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku

##### III. Záměr směny pozemků

Rada města po projednání dne 4.12.2012 **schvaluje** záměr směny částí pozemků p. č. 259/3 a st. č. 96 a pozemku p. č. 257/124, k. ú. Radčice u Krásné Studánky ve vlastnictví:

Jan Maštaliř,  
Michaela Maštaliřová  
za st pozemku p. . 258/3, k. . Radčice u Krsn Studanky  
ve vlastnictví:  
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, I: 00262978

#### IV. Pronájem pozemku

Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** pronájem st pozemku p. . 206/1 - 40m<sup>2</sup> (parkování), k. . Rochlice u Liberce na dobu neurčitou za ron njemn 1.400,- Kč pro manžele Galynu a Yuriya Kindratovi,

#### V. Změna usnesení RM

1. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **zrušuje** usnesení č. 794/2012/VI/2 ze dne 16. 10. 2012
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene uložen kanalizační a vodovodní přípojky, umstn zateplen fasády objektu, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemích p. . 6106, 6107, 6074/1, k. . Liberec, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch QUATRO FORMAGGI, a. s., Soukenn 712/1, 466 01 Jablonec nad Nisou, Ič: 27343413, za podmínky složení zálohy ve výší 40.000,- Kč bez DPH

2. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **zrušuje** usnesení č. 4/08/VI/7 ze dne 15. 1. 2008
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložen plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemích p. . 279, 293, 294, 340, 347, 363/1, 379, k. . Ostašov u Liberce, na pozemích p. . 841/5, 844/4, 968, 969/1, 975/1, 975/2, 975/3, 978, 983/2, 983/21, 1403, 1407/8, k. . Růžodol I, na pozemích p. . 574/4, 841/1, k. . Františkov u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zářízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klšsk 940, st nad Labem, Ič: 27295567, za cenu 394.980,- Kč bez DPH

3. Rada města dne po projednání 4. 12. 2012:

- a) **zrušuje** usnesení č. 149/2012/VI/10 ze dne 6. 3. 2012
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložen vodovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/ch/ p. . 2223/1, k. . Vesec u Liberce na dobu existence stavby inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. . 2223/19, 2223/60, 2223/61 a rozestavěných budovách bez č. p. na pozemích p. . 2223/60, 2223/61, kterým je v současné době Oudia Lusk Karel, za cenu 1.000,- Kč bez DPH

4. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **zrušuje** usnesení č. 703/2011/VIII/16 ze dne 18. 10. 2011
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložen plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/ch/ p. . 2223/1, k. . Vesec u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zářízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klšsk 940, st nad Labem, Ič 272 95 567, za cenu 1.000,- Kč bez DPH

5. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **zrušuje** usnesení č. 285/2012/V/1 ze dne 17. 4. 2012
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložen podzemního vedení telekomunikační st, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/ch/ p. . 1117, 5806/1 a 5807/1, k. . Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: GTS Czech s.r.o., Praha 3, Źižkov, Přemyslovsk 2845/43, 130 00, I: 28492170 a to bezplatn

6. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **zrušuje** usnesení č. 236/2010/VII/12 ze dne 20. 4. 2010
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložen plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/ch/ p. . 5944, 5943, k. . Liberec, na dobu existence stavby plynárenského

zařízení pro RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 39.680,- Kč bez DPH

#### VI. Věcná břemena

1. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 5760, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 596/1, k. ú. Liberec a budovy č. p. 149, Liberec I - Staré Město, na pozemku p. č. 596/1, k. ú. Liberec, kterým je v současné době Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Rumjancevova 149/10, Liberec I - Staré Město, 460 65 Liberec, IČ: 00213713, za cenu 10.000,- Kč bez DPH
2. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kanalizační přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 361/9, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 377, 376, k. ú. Rochlice u Liberce a stavby č. p. 131, Liberec VI - Rochlice na pozemku p. č. 376, k. ú. Rochlice u Liberce, kterými jsou v současné době Mgr. Michal a Lucie Mazáčovi, podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH
3. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 38/1, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 24, k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníky jsou v současné době Ing. Karel Vondráček a Ing. Hana Vondráčková Horáková, za podmínky složení zálohy ve výši 10.100,- Kč bez DPH
4. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní a kanalizační přípojky, přístup a příjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 1182/1, 560/31, k. ú. Doubí u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 560/2, k. ú. Doubí u Liberce, kterým je v současné době THERMOSTAR Liberec, s. r. o., U Kolory 231, Liberec 25, 463 12, IČ: 27278204, za podmínky složení zálohy ve výši 20.000,- Kč bez DPH.
5. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1001/1, k. ú. Machnín, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH
6. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení STL plynovodu a přípojek, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1891/1, 1892/2, k. ú. Ruprechtice na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za cenu 165.000,- Kč bez DPH
7. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení NTL plynovodu a přípojek, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 3129, 6009, 6041, k. ú. Liberec na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, za cenu 148.500,- Kč bez DPH
8. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 4105/2, 5850, 5858/2, 5860, 5864/3, 5865, k. ú. Liberec, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch VYDIS a. s., 5. května 16, Dolní Břežany, PSČ: 25241, IČ: 24660345, za podmínky složení zálohy ve výši 126.700,- Kč bez DPH nejpozději do dokončení prací, a to před předáním definitivních úprav dotčených povrchů města Liberec
9. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení HDPE trubek s optickým kabelem, vstup a vjezd pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 4851/3, 5850, 5855, 5858/1, 5863, 5866, 5940, k. ú. Liberec, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch VYDIS a. s., 5. května 16, Dolní Břežany, PSČ: 25241, IČ: 24660345, za podmínky složení zálohy ve výši 159.600,- Kč bez DPH nejpozději do dokončení prací, a to před předáním definitivních úprav dotčených povrchů města Liberec
10. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení vodovodní a kanalizační přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 999/1, 1043/1, 1097, k. ú. Růžodol I, na dobu existence stavby ve prospěch vlastníka

pozemku p. č. 1020/4, k. ú. Růžodol I, kterými jsou v současné době Nejedlá Dana, Nejedlá Marcela, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH

11. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kanalizační přípojky, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 147, k. ú. Ostašov u Liberce, na dobu existence stavby ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 192/12, k. ú. Ostašov u Liberce, kterým je v současné době Mencl David, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH
12. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 400/2, k. ú. Nové Pavlovice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 2.800,- Kč bez DPH
13. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení telekomunikační sítě, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 505, k. ú. Rochlice u Liberce a na pozemcích p. č. 668/1, k. ú. Dolní Hanychov, na dobu životnosti stavby komunikačního zařízení pro UPC Česká republika, a.s., Závišova 5, Liberec 4, IČ: 00562262, za podmínky složení zálohy ve výši 2.000,- Kč bez DPH

### ***s o u h l a s í***

s majetkoprávní operací pod bodem:

#### **I. Záměr prodeje pozemků**

1. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **ruší** usnesení RM: 18. 10. 2011 č. 703/2011, bod V/2 (prodej dle starých Zásad postupu při privatizaci nemovitostí - bez zájmu)
- b) **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 3588/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků přilehlých garáží na pozemcích p. č. 3588/3 - 6, a zároveň spoluvlastníků pozemku p. č. 3586/3, k. ú. Liberec, za cenu 36.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

2. Rada města po projednání dne 4. 12. 2012:

- a) **ruší** usnesení RM: 1. 3. 2011 č. 180/2011, bod II/4 (prodej dle starých Zásad postupu při privatizaci nemovitostí - bez zájmu)
- b) **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 3735/6, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 3735/1, k. ú. Liberec, za cenu 4.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

### ***a u k l á d á***

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh majetkoprávní operace pod bodem I. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 968/2012**

### **Snížení cen budov a pozemků - výběrová řízení**

Rada města po projednání

#### ***z r u š u j e***

usnesení dle Přílohy č. 1 a dle Přílohy č. 2

#### ***s o u h l a s í***

s úpravou cen při opakovaných výběrových řízeních dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2

#### ***a u k l á d á***

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na úpravy cen nemovitostí ke schválení zastupitelstvu města.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 969/2012**

### **Pronájem pozemků a budov areál v ul. Na Žižkově - Mediační agentura ČR, s.r.o.**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

pronájem budov čp. 101, 151 a 1201, ul. Na Žižkově, Liberec 6 včetně pozemků p.č. 908 a 911/3 a dále pozemků p. č. 910/1, 911/1, 912 a části pozemku p.č.862 dle zákresu, vše v k. ú. Rochlice u Liberce pro Mediační agenturu ČR, s.r.o. (nyní v procesu přejmenování - Vyšší odborná škola Digitální Fotografie s.r.o.), IČ: 247 231 185 se sídlem Praha 4 - Hodkovičky, Na Lysinách 457/20, PSČ 147 00 za částku 360.000,- Kč/ročně za podmínek uvedených v důvodové zprávě dle nájemní smlouvy v Přílohy č. 1

#### ***s o u h l a s í***

se zřízením předkupního práva k budovám č. p. čp. 101, 151 a 1201, ul. Na Žižkově, Liberec 6 včetně pozemků p. č.908 a 911/3 a dále pozemků p. č. 910/1, 911/1, 912 a části pozemku p. č. 862 dle zákresu, vše v k. ú. Rochlice u Liberce pro Mediační agenturu ČR, s.r.o. (nyní v procesu přejmenování - Vyšší odborná škola Digitální Fotografie s.r.o.), IČ: 247231185 se sídlem Praha 4 - Hodkovičky, Na Lysinách 457/20, PSČ 147 00, které jsou předmětem nájemní smlouvy č. j. 8009/2012/16 za předem dohodnutou cenu ve výši 26,467.000,- Kč na základě stanovenou na základě znaleckého posudku č. 2794/31/2012 ze dne 18. 6. 2012 zpracovaného soudním znalcem p. Antonínem Šírem po odečtení ceny nepronajatých pozemků a budovy čp. 83), a to po dobu trvání nájemní smlouvy

#### ***a u k l á d á***

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit zřízení předkupního práva ke schválení zastupitelstvu města.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 970/2012**

### **Prodloužení nájemní smlouvy - Střední zdravotnická škola, Kostelní 8/9, Liberec 2**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

prodloužení nájemní smlouvy se Střední zdravotní školou a Vyšší odbornou školou zdravotnickou Liberec, IČ: 00673731 do 31. 12. 2013 formou Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. j. 8009/2011/12, ostatní ustanovení této nájemní smlouvy zůstávají beze změny

#### ***a u k l á d á***

Ing. Zbyňkovi Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku, zajistit veškerou agendu spojenou s podepsáním Dodatku č. 1.

T: 31. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 971/2012**

### **Revokace usnesení č. 631/2012 z 13. schůze rady města - návrh zajištění financování společnosti Sportovní areál Liberec, s.r.o., v druhé polovině roku 2012**

Rada města po projednání ve funkci valné hromady společnosti Sportovní areál Liberec, s.r.o., se



2. Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, uzavřít dodatek č. 10 k pojistné smlouvě pro pojištění majetku

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 973/2012**

### **Návrh na poskytnutí odměn ředitelům kulturních příspěvkových organizací - Botanická zahrada Liberec, Divadlo F. X. Šaldy Liberec, Naivní divadlo Liberec a Zoologická zahrada Liberec**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh na poskytnutí odměn ředitelům kulturních příspěvkových organizací - Botanická zahrada Liberec, Divadlo F. X. Šaldy Liberec, Naivní divadlo Liberec a Zoologická zahrada Liberec

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, seznámit ředitele kulturních příspěvkových organizací s usnesením Rady města Liberec a výší stanovených odměn dle důvodové zprávy.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 974/2012**

### **Platový postup ředitelky Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace, PaedDr. Jitky Mikešové dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

platový postup ředitelky Základní školy, Liberec, Česká 354, příspěvkové organizace, PaedDr. Jitky Mikešové dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit vypracování nového platového výměru dle důvodové zprávy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 975/2012**

### **Návrh odměn ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných Statutárním městem Liberec**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh odměn pro ředitele základních a mateřských škol zřizovaných Statutárním městem Liberec dle důvodové zprávy

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, o rozhodnutí rady města informovat

příslušné ředitele škol.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 976/2012**

### **Zpráva z kontroly činností v privatizovaných nemovitostech za účelem poskytování služeb v oblasti výchovy a vzdělávání**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

zprávu z kontroly činností v privatizovaných nemovitostech za účelem poskytování služeb v oblasti výchovy a vzdělávání

***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit informaci do zastupitelstva města.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 977/2012**

### **Dodatek ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace**

### **Aktualizace majetkové přílohy ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

- a) s návrhem Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace, ve věci rozšíření hlavní činnosti organizace o oblast vzdělávání,
- b) s aktualizací majetkové přílohy ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace, ve věci převedení služebních vozidel ze správy Městské policie Liberec do správy Divadla F. X. Šaldy Liberec v souladu s usnesením Rady města Liberec č. 152/2011 a aktualizací ostatního svěřeného majetku příspěvkové organizaci v době od 1. 1. 2012 do 1. 11. 2012

***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit Dodatek č. 1 vč. aktualizované majetkové přílohy ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec zastupitelstvu města ke schválení.

T: 13. prosince 2012

## **USNESENÍ Č. 978/2012**

### **Prominutí pohledávky a její účetní odpis**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s prominutím pohledávky Základní školy, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvkové organizace za dlužníkem, panem Petrem Forbelským, ve výši 34.358,- Kč, a jejím účetním odpisem

***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit zastupitelstvu města návrh na prominutí pohledávky a její účetní odpis.



T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 979/2012**

### **Dodatky ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací, zřizovaných Statutárním městem Liberec**

#### **Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

s dodatky ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací dle důvodové zprávy:  
Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49; Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43; Mateřská škola „Korálek“, Liberec, Aloisina výšina 645/55; Mateřská škola, Liberec, Ostašovská 100; Mateřská škola, Liberec, Gagarinova 788/9,

#### ***s o u h l a s í***

s aktualizací majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací:  
Základní škola, Liberec, Lesní 575/12, Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17, Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642, Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barvířská 38/6, Základní škola a Základní umělecká škola, Jabloňová 564/43, Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8; Základní umělecká škola, Liberec, Frýdlantská 1359/19; Základní škola, Liberec, Kaplického 384; Mateřská škola „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, Mateřská škola „Delfinek“, Liberec, Nezvalova 661/20, Mateřská škola „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7, Mateřská škola „Klíček“, Liberec, Žitná 832/19, Mateřská škola „Kytíčka“, Liberec, Burianova 972/2, Mateřská škola, Liberec, Gagarinova 788/9

#### ***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit dodatky ke zřizovacím listinám a aktualizované majetkové přílohy školských příspěvkových organizací zastupitelstvu města ke schválení.

T: 13. prosince 2012

## **USNESENÍ Č. 980/2012**

### **Návratná finanční výpomoc - Základní škola, Liberec, Lesní 575/12, příspěvková organizace - dodatek ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní škole, Liberec, Lesní 575/12**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci právnické osobě z rozpočtu obce č. 11/12/0178 mezi Statutárním městem Liberec a Základní školou, Liberec, Lesní 575/12, příspěvkovou organizací

#### ***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, zajistit podepsání Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci se Základní školou, Liberec, Lesní 575/12, příspěvkovou organizací včetně dodatku č. 1.

T: 5. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 981/2012**

### **Návrh na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s návrhem na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec dle důvodové zprávy

*a u k l á d á*

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit odsouhlasený návrh změny Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec ke schválení Zastupitelstvu města Liberec.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 982/2012**

### **Návrh na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s návrhem na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec dle důvodové zprávy

*a u k l á d á*

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit odsouhlasený návrh změny Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec ke schválení Zastupitelstvu města Liberec.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 983/2012**

### **Darovací smlouva - DENSO MANUFACTURING CZECH, s.r.o.**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření darovací smlouvy mezi smluvními stranami DENSO MANUFACTURING CZECH, s.r.o., (dárce) a Statutárním městem Liberec (obdarovaný) a přijetí daru ve výši 10.000,- Kč od DENSO MANUFACTURING CZECH, s.r.o., na uspořádání sociálně výchovného setkání pěstounských rodin za účasti odborníků

*a u k l á d á*

Evě Chlupáčové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru sociální péče, zajistit podepsání této darovací smlouvy v termínu do 21. 12. 2012.

## **USNESENÍ Č. 984/2012**

### **Doporučení komise pro zdraví a prevenci sociálně patologických jevů**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

doporučení komise pro zdraví a prevenci sociální patologických jevů týkající se způsobu podpory organizací poskytující sociální služby dle důvodové zprávy.

## **USNESENÍ Č. 985/2012**

### **Přidělení bytů ve vlastnictví SML**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. Prodloužení smlouvy o ubytování nízkého standardu  
- Milanu Křížovi, prostor č. 13, v ulici Kateřinská 156
2. Přidělení bytu v domě zvláštního určení (DPS) - jednotlivci  
- Bořánkové Emílii, byt č. 6, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 969
3. Přidělení bytů startovacích  
- Náglové Ladislavě, byt č. 13, o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1577  
náhradník: Bočková Zdeňka  
  
- Ing. Milerovi Antonínu, byt č. 13, o velikosti 1+kk v ulici Krajní 1578  
náhradník: Bočková Zdeňka  
  
- Hrubé Janě, byt č. 26, o velikosti 1+kk v ulici Krajní 1580  
náhradník: Koutník Roman
4. Přidělení bytu pro příjmově vymezené osoby  
- Šmelhausové Evě, byt č. 306, o velikosti 2+kk, v ulici Krejčího 1175  
náhradník: Matějcová Jana
5. Udělení výjimky z pravidel, pro byt zvláštního určení DPS - jednotlivci  
- Valáškově Karlovi
6. Uvolnění prostoru č. 6 v Kateřinské ulici čp. 156 po dobu zimních měsíců za účelem provozování noclehárny

***a u k l á d á***

Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního,

1. Uzavřít dodatek ke smlouvě o ubytování nízkého standardu o 6 měsíců:  
s Křížem Milanem

T: leden 2013

2. Uzavřít nájemní smlouvu na byt v domě zvláštního určení (DPS) - jednotlivci:  
s Bořánkovou Emílií,

T: leden 2013

3. Uzavřít nájemní smlouvy na byty startovací  
s Náglovou Ladislavou, náhradník: Bočková Zdeňka  
s Ing. Milerem Antonínem, náhradník: Bočková Zdeňka  
s Hrubou Janou, náhradník: Koutník Roman

T: leden 2013

4. Uzavřít nájemní smlouvu na byt pro příjmově vymezené osoby:  
s Šmelhausovou Evou, náhradník: Matějcová Jana

T: leden 2013

5. Informovat pana Karla Valáška o udělení výjimky

T: prosinec 2012

6. Zajistit uvolnění prostoru č. 6, v ulici Kateřinská 156 pro potřeby provozování noclehárny po dobu zimních měsíců

T: prosinec 2012

## **USNESENÍ Č. 986/2012**

### **Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec - schválení výsledků zadávacího řízení**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

- 1) výsledek zadávacího řízení - „Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec“, tj. pořadí podaných nabídek:

1. Nejvýhodnější cenová nabídka podaná akciovou společností MUROM (IČ: 47282576), se sídlem Koněvova 1686/112, Praha 3. Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH činí 405.840,-Kč
2. Cenová nabídka podaná společností Stavební bytové družstvo SEVER (IČ: 00042579), se sídlem Lipová 596/7, Liberec IV. Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH činí 410.112,-Kč

- 2) vyloučení nabídky společností INTERMA, a.s., (IČ: 63145057), se sídlem Masarykova 12 Liberec 1, pro nesplnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů zadávacího řízení a nabídky společnosti DOMOS, s.r.o., (IČ: 457 18 661), se sídlem Jaselská 65/II, Mladá Boleslav pro nesplnění základních kvalifikačních předpokladů

#### ***a u k l á d á***

Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního,

1. Předložit k podpisu a následně zajistit odeslání rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení - „Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec“, a to vítězi řízení, společností MUROM, a.s., IČ 47282576, se sídlem Koněvova 1686/112, Praha 3. Předložit k podpisu a následně zajistit odeslání rozhodnutí zadavatele o vyloučení nabídky společnosti INTERMA, a.s., a společnosti DOMOS, s.r.o.

T: ihned

2. Následně zajistit odeslání rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení - „Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec“, všem účastníkům řízení.

T: ihned

3. Po naplnění všech náležitostí souvisejících s vyhlášením a vyhodnocením zadávacího řízení - „Správa bytů ve vlastnictví Statutárního města Liberec“ předložit k podpisu příslušnou

mandátní smlouvu s vítězem tohoto řízení, se společností MUROM, a.s., IČ 47282576, se sídlem Koněvova 1686/112, Praha 3.

T: prosinec 2012

4. V případě, že vítěz zadávacího řízení neposkytne součinnost potřebnou k uzavření smlouvy dle § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, postupovat v souladu s § 82 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

T: prosinec 2012

## **USNESENÍ Č. 987/2012**

### **Návrh na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření zřízených Statutárním městem Liberec**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s návrhem na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření zřízených Statutárním městem Liberec dle důvodové zprávy

***a u k l á d á***

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,  
předložit odsouhlasený návrh na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření zřízených Statutárním městem Liberec ke schválení zastupitelstvu města Liberec.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 988/2012**

### **Poskytnutí finančního příspěvku na akci „Strom splněných přání“**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

poskytnutí finančního příspěvku na akci „Strom splněných přání“ paní Květoslavě Pěčkové v celkové výši 15.000,- Kč

***a u k l á d á***

paní Jaroslavě Nývltové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru humanitního, zajistit podpis smlouvy s paní Pěčkovou Květoslavou dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 989/2012**

### **Schválení uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě č. KT/7010/05/0051 ze dne 8. 12. 2005 -**

## **Provoz a správa informačního systému SML**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě č. KT/7010/05/0051 ze dne 8. 12. 2005 - Provoz a správa informačního systému dle důvodové zprávy

*a u k l á d á*

Ing. Zbyňkovi Vavřinovi, vedoucímu odboru informatiky a řízení procesů, zajistit podpis Dodatku č. 9 ke smlouvě KT/7010/05/0051 oběma smluvními stranami.

T: 31. 12. 2012

## **Změna letištního řádu letiště Liberec**

Projednávání tohoto bodu bylo odročeno.

## **USNESENÍ Č. 990/2012**

### **Vyhodnocení jednacího řízení bez uveřejnění "Revitalizace městských lázní na galerijní objekt - dodatečné práce č. 5" v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec - zóna "Lidové sady"**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

výsledek jednacího řízení bez uveřejnění „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt - dodatečné práce č. 5“ v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec - zóna „Lidové sady“

*a u k l á d á*

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajistit uzavření příslušného dodatku s vybraným uchazečem Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 991/2012**

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku kamerového systému**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na projekt „Revitalizace Rochlice - kamerový systém“ realizovaný v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec - Regenerace sídliště Rochlice

*a u k l á d á*

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací, zajisti podpis příslušného dodatku.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 992/2012**

### **Aktualizace indikativního seznamu projektů IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s aktualizací indikativního seznamu projektů IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci dle důvodové zprávy

***a u k l á d á***

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit aktualizaci indikativního seznamu projektů IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci ke schválení zastupitelstvu SML.

T: 13.12.2012

## **USNESENÍ Č. 993/2012**

### **Schválení smlouvy o poskytnutí dotace a schválení přijetí dotace na projekt "Administrativní zajištění a řízení IPRM"**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

1. s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace s číslem LB/1176/S na projekt „Administrativní zajištění a řízení IPRM“ z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod,
2. s přijetím dotace na projekt „Administrativní zajištění a řízení IPRM“ z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod. Poskytnutá dotace bude činit 85% z celkových způsobilých výdajů projektu, nejvýše však 4,184.016,26 Kč

***a u k l á d á***

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit uzavření předmětné Smlouvy o přijetí dotace ke schválení Zastupitelstvu města.

T: 13.12.2012

## **USNESENÍ Č. 994/2012**

### **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o alokaci prostředků v IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

se zněním Dodatku č. 3 ke Smlouvě o alokaci prostředků v IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci,

***a u k l á d á***

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit tento dodatek ke schválení zastupitelstvu města.

T: 13.12.2012

## USNESENÍ Č. 995/2012

### **Schválení přijetí dotace na projekt „Revitalizace Rochlice - kamerový systém“**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

1. s přijetím dotace na projekt „Revitalizace Rochlice - kamerový systém“ ve výši 85% z celkových způsobilých výdajů projektu, nejvýše však 2,278.000,- Kč, realizovaný z Integrovaného plánu rozvoje města Liberec - Regenerace sídliště Rochlice a dle Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace

#### ***a u k l á d á***

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh přijetí dotace ke schválení Zastupitelstvu města.

T: 13.12.2012

## USNESENÍ Č. 996/2012

### **Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

navrženou změnu znění Tarifních podmínek městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje s platností od 01. 01. 2013,

#### ***v y d á v á***

Nařízení Statutárního města Liberec č. /2012, kterým se mění Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje ve znění, které je přílohou tohoto materiálu.

#### ***a u k l á d á***

1. Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit administraci a vydání Nařízení Statutárního města Liberec č. /2012, kterým se mění Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje.

Termín: leden 2013

2. Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátorky pro rozvoj dopravu a technickou infrastrukturu,
  - a) ve spolupráci s DPMLJ a.s. projednat navrženou změnu Tarifních podmínek městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje s platností od 01. 01. 2013 s vedením a radním pro dopravu Libereckého kraje, možnosti financování - úhrady prokazatelné ztráty MHD ve městě Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje
  - b) vhodným způsobem informovat radu města Liberce o výsledku jednání s vedením Libereckého kraje

Termín: leden 2013



## USNESENÍ Č. 997/2012

### **Postoj rady města k projektu Centrum tramvajové dopravy**

Rada města po projednání

*d o p o r u č u j e*

zástupcům Statutárního města Liberec v představenstvu společnosti DPMLJ, a. s., aby navrhli představenstvu společnosti přehodnocení projektu vybudování Centra tramvajové dopravy a to:

1. hledáním partnera k jeho realizaci
2. v případě, že se partner nenajde, tento projekt ukončit

T: nejbližší schůze představenstva společnosti

## USNESENÍ Č. 998/2012

### **Most přes Harcovský potok - Josefinino údolí**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

odložit realizaci díla na rok 2013 dohodou smluvních stran s termínem dokončení do 31. 8. 2013 za podmínky, že firma Jostav s.r.o. nebude městu Liberec účtovat vzniklé vícenáklady se zajištěním nové objízdné trasy ulicí Josefinino údolí (za podmínky demontáže a opětné montáže kamenného oplocení Liebiegovy vily) s vyústěním na ulici Jabloneckou a navýšení ceny díla spojené s meziročním nárůstem inflace

*a u k l á d á*

Bc. Davidovi Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek na základě přijatého usnesení zajistit se zhotovitelem díla dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 8/12/0026.

## USNESENÍ Č. 999/2012

### **Návrh záměru vkladu majetku Statutárního města Liberec - optické kabely a trasy - do základního jmění Liberecké IS, a.s.**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

Záměr vkladu majetku Statutárního města Liberec - optické kabely a trasy - do základního kapitálu Liberecké IS, a.s.,

*a u k l á d á*

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, připravit ve spolupráci s Libereckou IS a.s. a odborem právním a veřejných zakázek vklad majetku tvořeného optickými kabely a trasami Metropolitní sítě optických vláken Statutárního města Liberec do základního kapitálu Liberecké IS a.s. v souladu s Obchodním zákoníkem.

Termín: 31. 8. 2013

## USNESENÍ Č. 1000/2012

### **Smlouva o dílo č. TSML/33/06 - Dodatek č. 5**

## **Smlouva o dílo č. TSML/11/07 - Dodatek č. 2**

### **Dohody o prodloužení splatnosti faktur**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. uzavření dodatku č. 5 ke „Smlouvě o dílo a úpravě souvisejících práv a povinností č. TSML 33/06“, uzavřené mezi statutárním městem Liberec a Technickými službami města Liberec a.s., ze dne 10. 4. 2006,
2. uzavření dodatku č. 2 ke „Smlouvě o dílo č. TSML 11/07“, uzavřené mezi statutárním městem Liberec a Technickými službami města Liberec a.s., ze dne 1. 2. 2007

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru správy veřejného majetku, zajistit oboustranný podpis příslušných smluvních dokumentů.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 1001/2012**

### **Schválení výjimky z interního předpisu pro zřizování věcných břemen pro společnost GTS Czech s.r.o. investora akce „Rozšíření optické sítě GTS v Liberci“**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. udělení výjimky z interního předpisu pro zřizování věcných břemen pro společnost GTS Czech s.r.o. investora akce „Rozšíření optické sítě GTS v Liberci“, a to stanovení úhrady ceny za věcná břemena pro technickou infrastrukturu ve výši 1.000,- Kč pro tuto akci;
2. realizaci bezplatné pokládky 2 HDPE pro město Liberec v trase navržené společností Liberecká IS, a.s., instalaci mikrotrubiček do 1 ks HDPE a dodávku požadovaného množství kabelových komor;
3. vyslovení souhlasu vlastníka pozemku či stavby dle § 86 odst. 3 stavebního zákona bylo pro celou akci „Rozšíření optické sítě GTS v Liberci“ upuštěno od uzavření „Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene“ před vydáním územního rozhodnutí a ze strany vlastníka nemovitosti Statutárního města Liberec;

#### ***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku města,

1. v souladu s přijatým usnesením požadovat po společnosti GTS Czech s.r.o. úhradu jistin za věcná břemena a požadovat úhradu 1.000,- Kč za uzavření věcného břemene

Termín: 01/2013

2. ve spolupráci se společností LIS, a.s. a odborem informatiky zajistit technické řešení a realizaci přílohy 2 trubek HDPE včetně případných revizních šachet určenou výhradně pro optickou síť města - Metropolitní síť

Termín: 12/2013

3. odboru právnímu a veřejných zakázek vydat souhlas vlastníka pozemku či stavby dle § 86 odst. 3 stavebního zákona bylo pro celou akci „Rozšíření optické sítě GTS v Liberci“ s podmínkou uzavření „Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene“ a úhrady ceny za věcné břemeno elektronických komunikací před vydáním předávacího protokolu definitivních úprav dotčených povrchů komunikací městu Liberec výše uvedené akce

Termín: ihned

## **USNESENÍ Č. 1002/2012**

### **Dohledový server světelného signalizačního zařízení ve vlastnictví města Liberce**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

informaci o stavu realizace aktualizovaného Dohledového serveru

*a u k l á d á*

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. provedení připojení dohledu na všechny světelné křižovatky, které nejsou připojeny do Dopravní ústředny

T: 15. 12. 2012

2. prostřednictvím Dohledového serveru převzít kontrolu i nad ostatními světelnými křižovatkami v momentě odpojení od Dopravní ústředny včetně nastavení charakteru přenosu dat mezi Dohledovým serverem a řadičem světelných křižovatek

T: 10. 1. 2013

## **USNESENÍ Č. 1003/2012**

### **Jednotková cena za vytyčování podzemních sítí vedení veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení ve vlastnictví města Liberce**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

jednotkovou cenu za vytyčování podzemních sítí vedení veřejného osvětlení v hodinové sazbě ve výši 400,- Kč bez DPH (započítává se každá i započatá hodina)

*a u k l á d á*

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit plnění výše uvedeného usnesení.

T: leden/2013

## **USNESENÍ Č. 1004/2012**

### **Externí pronájem volebních místností**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření nájemních smluv, souvisejících se zajištěním volebních místností pro volbu prezidenta republiky se subjekty a za podmínek uvedených v důvodové zprávě

*a u k l á d á*

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, podepsat tyto nájemní smlouvy.

Termín: ihned

## **USNESENÍ Č. 1005/2012**

### **Dodatek č. 9 ke smlouvě č.10/09/0149 o závazku veřejné služby a úhradě prokazatelné ztráty v provozu městské hromadné dopravy**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě č. 10/09/0149 uzavřené se společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.,

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit ve spolupráci s odborem právních a veřejných zakázek podepsání dodatku č. 9 ke smlouvě č. 10/09/0149.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 1006/2012**

### **Dodatek ke smlouvě o umístění zařízení společnosti UPC Česká republika, s.r.o. v prostorách budovy Tř. 1. Máje 108**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o umístění telekomunikačního zařízení č. 8009/2011/15 ze dne 2. 9. 2011 se společností UPC Česká republika, a.s.,

***a u k l á d á***

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, uzavřít Dodatek č. 1 č. 8009/2012/17 ke Smlouvě o umístění telekomunikačního zařízení č. 8009/2011/15 v budově Uranu s firmou UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 502/5, Praha 4.

Termín: ihned

## **USNESENÍ Č. 1007/2012**

### **Aktualizace přílohy ke zřizovací listině Městských lesů Liberec, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s aktualizací majetkové přílohy ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městské lesy Liberec

***a u k l á d á***

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkovou přílohu ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městské lesy Liberec ke schválení Zastupitelstvu města Liberec.

T: 13. 12. 2012

## **Úhrada škody vzniklé nájemci plaveckého bazénu z důvodu prodloužené odstávky v rámci realizace projektu "Bazén Liberec"**

Projednávání tohoto bodu bylo odročeno.

### **USNESENÍ Č. 1008/2012**

#### **Vybavení odboru správy veřejného majetku vozidlem pro výkon správy osvětlení**

Rada města po projednání

##### ***s c h v a l u j e***

všeobecnou výjimku ze Směrnice Rady města č. 2/2012 RM v souladu s bodem 3. článku VIII. této směrnice pro postup při vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na nákup vozidla při zachování postupu dle důvodové zprávy a návrh kupní smlouvy.

Oslovení pěti uchazečů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

Autosalon Astra, a.s., Jablonec nad Nisou, IČ: 28708555  
Auto Gremos, spol. s r.o., Liberec, IČ: 47309890  
Auto Koutek, spol. s r.o., Liberec, IČ: 62245830  
Autotrend, spol. s r.o., IČ: 42464111  
Ladislav Škarýd - PINK, IČ: 11434783

##### ***j m e n u j e***

členy komise pro otevírání obálek:

- Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku
- Bc. Petr Vydra, vedoucí provozního oddělení
- Mgr. Zuzana Zelenková, odbor právní a veřejných zakázek

náhradníky členů komise pro otevírání obálek:

- Bc. Jiří Kovačičin, vedoucí oddělení technické správy
- Ivana Hummelová, provozní oddělení
- zástupce odboru právního a veřejných zakázek

členy komise pro posouzení a hodnocení předložených nabídek:

- Lukáš Martin, náměstek primátorky
- Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník magistrátu města
- Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku
- Bc. Petr Vydra, vedoucí provozního oddělení
- Mgr. Zuzana Zelenková, odbor právní a veřejných zakázek

náhradníky členů komise pro posouzení a hodnocení předložených nabídek:

- Bc. Jiří Šolc, náměstek primátorky
- Miroslav Křepel, vedoucí personálního oddělení
- Bc. Jiří Kovačičin, vedoucí oddělení technické správy
- Ivana Hummelová, provozní oddělení
- zástupce odboru právního a veřejných zakázek

##### ***a u k l á d á***

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML,

ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na nákup vozidla pro odbor správy veřejného majetku včetně podpisu všech příslušných dokumentů, při zachování postupu dle důvodové zprávy a po obdržení a vyhodnocení vítězné nabídky zajistit podpis kupní smlouvy a realizaci nákupu vozidla

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 1009/2012**

### **Nové statuty fondů Statutárního města Liberec**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

- 1) s návrhem nového znění Statutu Ekofondu Statutárního města Liberec
- 2) s návrhem nového znění Statutu Fondu prevence Statutárního města Liberec
- 3) s návrhem nového znění Statutu Fondu pro partnerskou spolupráci Statutárního města Liberec
- 4) s návrhem nového znění Statutu Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec
- 5) s návrhem nového znění Statutu Fondu zdraví Statutárního města Liberec
- 6) s návrhem nového znění Statutu Kulturního fondu Statutárního města Liberec
- 7) s návrhem nového znění Statutu Sportovního fondu Statutárního města Liberec

***a u k l á d á***

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, zaslat návrhy statutů fondů předsedům správních rad fondů k připomínkování.

T: 13. 12. 2012

## **USNESENÍ Č. 1010/2012**

### **Návrh na poskytnutí odměny řediteli Městské policie Liberec**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

předložený návrh na poskytnutí odměny řediteli Městské policie Liberec, Mgr. Ladislavu Krajčíkovi, ve výši dle důvodové zprávy,

***a u k l á d á***

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, neprodleně zajistit vypracování podkladů k výplatě odměny Mgr. Krajčíkovi ve výplatním termínu za měsíc prosinec.

## **USNESENÍ Č. 1011/2012**

### **Žádost o poskytnutí náhrady měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

poskytnutí náhrady měsíční odměny za zbývajících 18 nevyčerpaných dnů dovolené z nároku za rok 2012 primátorce města, Bc. Martině Rosenbergové, na základě její žádosti dle důvodové zprávy

***a u k l á d á***

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, zajistit vyplacení této náhrady za nevyčerpanou dovolenou ve výplatním termínu za měsíc prosinec 2012 v lednu 2013.

## USNESENÍ Č. 1012/2012

### **Organizační zajištění náhradního 11. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 13. prosince 2012**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

konání náhradního 10. zasedání zastupitelstva města a 11. řádného zasedání zastupitelstva ve čtvrtek 13. prosince 2012 v 9.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

#### 1. Zahájení, schválení pořadu jednání

##### náhradní 10. zasedání zastupitelstva města:

19. Zpráva o plnění Komunitního plánu sociálních služeb regionu Liberec v roce 2012
20. Stanovení výše měsíčních odměn s účinností od 1. ledna 2013 občanům, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Liberec, za výkon funkce předsedy nebo člena komise rady města a za výkon funkce člena výboru zastupitelstva města
- 20a. Revokace usnesení č. 177/2012 z 2. mimořádného zasedání Zastupitelstva města - Uzavření smlouvy o bezplatném užívání pozemků mezi Statutárním městem Liberec, Tělovýchovnou jednotou BÍLÍ TYGŘI LIBEREC a S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s. r. o. a schválení uzavření smlouvy v novém znění
21. Protokol z kontrolní akce „Kontrola plnění uzavřené smlouvy se společností ELTODO CITE LUM, s.r.o. Praha 4“
22. Protokol z kontrolní akce „Kontrola realizace projektu EPC“
23. Protokol z kontrolní akce „Kontrola výběrového řízení a stavu realizace investiční akce Skládky Zlaté návrší“
24. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci
25. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 5/2012 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
26. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci
27. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
28. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 3/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých mohou být provozovány některé sázkové hry a loterie a jiné podobné hry
29. Kupní smlouva – Plynofikace 40 RD Vesec
30. Majetkoprávní operace – odbor strategického rozvoje a dotací
31. Cyklostezka Jungmannova – majetkoprávní vypořádání
32. Nové názvy ulic 10/2012
33. Vydání 49.B změny Územního plánu města Liberec
34. Návrh zadání 68.A změny Územního plánu města Liberec
35. Návrh zadání 68.B změny Územního plánu města Liberec
36. Jmenování člena Správní rady Fondu prevence Statutárního města Liberec za ODS
37. Změna v personálním obsazení člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Liberec
38. Delegace zástupce na mimořádnou valnou hromadu společnosti Severotrans, a. s.
39. Delegace zástupce na valnou hromadu společnosti Teplárna Liberec, a. s.
40. Časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva města na rok 2013

41. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 9. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 25. 10. 2012
42. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

11. řádné zasedání zastupitelstva města:

2. Diskuse občanů
3. Návrh na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec
4. Návrh na změnu Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Liberec
5. Návrh změny Základních pravidel pro využití Fondu pro financování rozvoje příspěvkových organizací sociálního a zdravotního zaměření zřízených Statutárním městem Liberec
6. Návrh rozpočtového opatření č. 9 Statutárního města Liberec na rok 2012
7. Návrh rozpočtového opatření č. 10 Statutárního města Liberec na rok 2012
8. Návrh rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2013 a návrh hospodářské činnosti Statutárního města Liberec na rok 2013
9. Návrh rozpočtového výhledu Statutárního města Liberec a řízených organizací na roky 2014-2017
10. Majetkoprávní operace
11. Snížení cen budov a pozemků – výběrová řízení
12. Předkupní právo k pronajatým nemovitostem – Mediační agentura ČR, s. r. o.
13. Prominutí pohledávky a její účetní odpis
14. Dodatek ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace Aktualizace majetkové přílohy ke zřizovací listině Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizace
15. Dodatky ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací, zřizovaných Statutárním městem Liberec Aktualizace majetkových příloh ke zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací
16. Aktualizace přílohy ke zřizovací listině Městských lesů Liberec, příspěvkové organizace
17. Návrh plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru na 1. pololetí roku 2013
18. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace a schválení přijetí dotace na projekt „Administrativní zajištění a řízení IPRM“
19. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o alokaci prostředků v IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci
20. Schválení přijetí dotace na projekt „Revitalizace Rochlice – kamerový systém“
21. Aktualizace indikativního seznamu projektů IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci
22. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

## **USNESENÍ Č. 1013/2012**

### **Časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva města na rok 2013**

Rada města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení RM č. 959/2012 ze dne 20. 11. 2012

***s c h v a l u j e***

časový plán a obsah činnosti rady města na rok 2013

***b e r e n a v ě d o m í***

časový plán a obsah činnosti zastupitelstva města na rok 2013



***a u k l á d á***

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,  
předložit časový plán a obsah činnosti rady města a zastupitelstva na rok 2013 zastupitelstvu města  
na vědomí.

**Rada města vzala na vědomí tuto písemnou informaci:**

I. Návrh plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru na 1. pololetí roku 2013

Přílohy: k usnesení č. 968/2012  
k usnesení č. 969/2012  
k usnesení č. 970/2012  
k usnesení č. 971/2012  
k usnesení č. 972/2012

V Liberci dne 11. prosince 2012

**Bc. Martina Rosenbergová, v. r.**  
primátorka města

**Bc. Jiří Šolc, v. r.**  
náměstek primátorky

**Příloha č.1 - budovy**

Poř.č.	adresa budovy	parcelní číslo katastrální území	usn. RM	usn. ZM	původní cena	upravená cena
1.	Železná 830, Liberec 1, objekt na pozemku p.č. 461/5	461/4, 461/5 Liberec	22. 5. 2012 č. 364/2012 bod II/1	31. 5. 2012 č. 123/2012 bod II/1	1,138.000,-	<b>911.000,-</b>
2.	objekt s garážovými stáními U Besedy, Liberec 3	4158/7 Liberec	22. 5. 2012 č. 364/2012 bod II/2	31. 5. 2012 č. 123/2012 bod II/2	361.000,-	<b>289.000,-</b>
3.	Na Žižkově čp. 83, Liberec 6	857 Rochlice u Liberce	20. 3. 2012 č. 196/2012	27. 9. 2012 č. 208/2012	2,398.000,-	<b>1,919.000,-</b>
4.	Švermova čp. 128, Liberec 20	44/3, 4418 Ostašov u Liberce	22. 5. 2012 č. 364/2012 bod II/3	31. 5. 2012 č. 123/2012 bod II/3	2,706.000,-	<b>2,165.000,-</b>

**Příloha č.2 - pozemky**

Poř.č.	katastrální území	parcelní číslo	usn. RM	usn. ZM	původní cena	upravená cena
1.	Rochlice u Liberce	1120/3	22. 5. 2012 č. 364/2012 bod III/3	31. 5. 2012 č. 123/2012 bod III/3	130.000,-	<b>104.000,-</b>
2.	Rochlice u Liberce	1303/6, 1303/12	18. 9. 2012 č. 712/2012 bod V/5	27. 9. 2012 č. 193/2012 bod III/5	1,483.000,-	<b>1,187.000,-</b>
3.	Růžodol I	1437/17	22. 5. 2012 č. 364/2012 bod III/4	31. 5. 2012 č. 123/2012 bod III/4	1,426.000,-	<b>1,141.000,-</b>
4.	Kateřinky u Liberce	58	18. 9. 2012 č. 712/2012 bod V/15	27. 9. 2012 č. 193/2012 bod III/14	44.000,-	<b>36.000,-</b>
5.	Kunratice u Liberce	29/1	19. 6. 2012 č. 499/2012 bod VI/11	28. 6. 2012 č. 145/2012 bod VI/12	1,324.000,-	<b>1,060.000,-</b>
6.	Kunratice u Liberce	40/1	19. 6. 2012 č. 499/2012 bod VI/13	28. 6. 2012 č. 145/2012 bod VI/14	1,051.000,-	<b>841.000,-</b>
7.	Radčice u Krásné Studánky	635/2, 635/3	6. 3. 2012 č. 149/2012 bod II/6	29. 3. 2012 č. 66/2012 bod III/9	38.000,-	<b>31.000,-</b>
8.	Machnín	525/4	14. 2. 2012 č. 97/2012 bod V/19	23. 2. 2012 č. 36/2012 bod V/19	96.000,-	<b>77.000,-</b>

Schváleno usnesením č. ....../2012 Rady města Liberec ze dne 4.12. 2012

Zveřejněno: 2.11.2012 do 19.11.2012

**Smlouva o nájmu nemovitostí a jejich správě**  
uzavřená podle § 663 a násl. občanského zákoníku  
**č.j. 8009/2012/16**

**Statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I, IČ 002 62 978,  
zast. Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města,  
bank. spojení: ČS a.s. Liberec, č.ú. 4096222/0800, VS 5401201216  
/dále jen pronajímatel/

a

**Mediační agentura ČR, s.r.o**

(nyní v procesu přejmenování na **Vyšší odborná škola Digitální Fotografie s.r.o.**)  
Praha 4-Hodkovičky, Na Lysinách 457/20, PSČ 147 00, IČ 247 23 185  
zast. jednatelkou společnosti Zuzanou Maděrovou  
/dále jen nájemce/

uzavírají tuto smlouvu

**I. Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitostí.
  - budova č.p. 151, ul. Na Žižkově, Liberec 6 postavené na pozemku p.č. 908 včetně pozemku p.č.908,
  - budova č.p. 101, ul. Na Žižkově, Liberec 6 postavené na pozemku p.č. 862 včetně pozemku p.č.862
  - budova č.p.1201, ul. Na Žižkově, Liberec 6 postavené na pozemku p.č.911/3 včetně pozemku p.č. 911/3
  - pozemky p.č. 910/1, p.č. 911/1, a pozemku p.č. 912,  
vše v k.ú Rochlice u Liberce, obec Liberec.
2. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci k užívání tyto nemovitosti:
  - budova č.p. 151, ul. Na Žižkově, Liberec 6 postavené na pozemku p.č. 908 včetně pozemku p.č.908,
  - budova č.p. 101, ul. Na Žižkově, Liberec 6 postavené na pozemku p.č. 862 včetně pozemku p.č.862 (**pouze část pozemku dle zákresu**)
  - budova č.p.1201, ul. Na Žižkově, Liberec 6 postavené na pozemku p.č.911/3 včetně pozemku p.č. 911/3
  - pozemky p.č. 910/1, p.č. 911/1, a pozemku p.č. 912,  
vše v k.ú Rochlice u Liberce, obec Liberec.  
(dále předmět nájmu)
3. Pronajímatel jako výlučný vlastník nemovitého majetku uvedeného v čl. I, odst. 1 pověřuje nájemce současně výkonem správy nad tímto majetkem pronajímatele a nájemce toto pověření přijímá. Výkonem správy se rozumí veškeré úkony uvedené v Čl. IV. pod bodem 2. písmeny f) až h)

4. Tato majetkoprávní operace byla schválena Radou města Liberec dne 4. 12. 2012 usnesením č. ....../2012. Záměr nájmu byl zveřejněn 2.11.2012 – 19.11.2012.

## II. Účel nájmu

Nájemce bude na základě této smlouvy využívat předmět nájmu k:

1. soustavnému a oborově strukturovanému vzdělávání v oblasti digitální fotografie a souvisejících činností a jejího využití ve všech oblastech našeho života, od novinářské, přes produktovou až po uměleckou a dokumentární fotografii.
2. dalším vzdělávacím aktivitám v souladu s předmětem činnosti nájemce
3. provozu souvisejících činností, navazujících na vzdělávací aktivity, např. grafické studio, tiskové středisko, multimediální studio apod.
4. podnájmu partnerským organizacím v rámci volných nebytových kapacit pronajatých prostor.

a dále se nájemce se zavazuje:

- **v budově čp. 1201, popř. č.p. 151 bezplatně poskytnout vhodné a dostatečné prostory při komunálních, parlamentních, senátních, krajských i prezidentských volbách, referendech a obdobných akcích konaných Českou republikou, Libereckým krajem a Pronajmatelem.**
- **v budově čp.1201 zajistit podmínky pro fungování Klubu mladých architektů při Technické univerzitě Liberec (dále jen „KMA“).** Konkrétní požadavky a podmínky spolupráce nájemce a KMA budou specifikovány samostatnou smlouvou mezi těmito subjekty - bezúplatné užívání prostor s úhradou služeb (vodné a stočné, elektřina, plyn). Tento závazek je platný po celou dobu nájmu v rozsahu maximálně dvou vhodných místností. Konkrétní požadavky specifikuje Klub mladých architektů.
- **v budově čp. 101 umožnit vytvoření podmínek pro činnost organizačních jednotek JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR.** Tento závazek je platný po celou dobu nájmu. Podmínky a rozsah spolupráce nájemce a JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, pobočka Liberec budou specifikovány samostatnou smlouvou mezi těmito subjekty - bezúplatné užívání prostor s úhradou služeb (vodné a stočné, elektřina, plyn).
- **v budově čp. 151, popř. čp.1201 bude nájemce provozovat zájmové kroužky pro žáky libereckých základních a středních škol.** Účast na těchto zájmových kroužcích bude zpoplatněna pouze do výše nákladů na provoz, lektora a spotřebovaný materiál.
- **na své náklady technicky zabezpečit vznik fotografického ateliéru pro potřeby fotokroužku na jedné vytípané škole v Liberci s minimálním počtem 400 žáků (dále jen „škola“)** a to v prostorách, které tato škola bezplatně vyhradí pro výlučné užívání jako fotoateliér. Tento fotoateliér bude součástí pilotního projektu nájemce „Digitální Škola“. Využívání fotoateliéru bude v rámci tohoto projektu specifikovat samostatná písemná smlouva mezi nájemcem a školou. Po dokončení pilotního projektu nabídne nájemce účast v tomto projektu přednostně dalším třem vhodným

školám v Liberci. Školy, ve kterých budou školní fotoateliéry vybaveny, vybere Nájemce v součinnosti s Pronajímatelem. Pronajímatel se zavazuje vyslovit souhlas s účastí škol v projektu, ze kterého budou ateliéry a lektoři financovány. Nájemce zaplatí případné projektové spoluúčasti.

- **rozvítet vzdělávací činnost a nabídnout studijní příležitosti přednostně občanům Liberce a okolní spádové oblasti.**
- **nabízet volná pracovní místa přednostně občanům Liberce a okolní spádové oblasti**

### **III. Nájemné**

1. **Nájemné** je smluvní a stanoví se dohodou smluvních stran:  
**ve výši 360.000,- Kč ročně / 30.000,- Kč měsíčně, za celý předmět nájmu.**  
Výše nájemného byla stanovena s ohledem na veřejně prospěšné aktivity uvedené v Čl.II.
2. Nájemce bude **nájemné** platit měsíčně předem, vždy k 1. dni daného měsíce na účet pronajímatele u ČS č.ú. **4096222/0800** pod **VS: 5401201216**
3. Vzhledem ke stanovené výši nájmu bude správa pronajatých nemovitostí nájemcem po celou dobu trvání nájmu vykonávána bezplatně.
4. Úhrada veškerých provozních nákladů, nákladů na opravy a údržbu, na rekonstrukce, modernizace, technická zhodnocení jde v celém rozsahu k tíži nájemce, včetně nákladů spojených s pořízením projektové dokumentace na opravy, úpravy předmětu nájmu, stavební povolení, správní poplatky apod. Náklady s tímto spojené nelze uplatňovat na pronajímateli.
5. Služby (vodné, stočné, odběr elektrické energie, odvoz odpadku, zimní úklid přístupových cest a pod.) nejsou součástí nájemného a nájemce je povinen samostatně uzavřít smlouvy s dodavateli příslušných médií a služeb. Finanční náklady, které jsou spojeny s dodávkou těchto médií a služeb, budou plně hrazeny ze strany nájemce, tzn. půjdou plně k jeho tíži.
6. Pojištění vnitřního vybavení pronajatých prostor zajišťuje nájemce.

### **IV. Práva a povinnosti účastníků**

#### **1. Pronajímatel je povinen :**

- a) předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání. Podpisem této smlouvy nájemce stvrzuje, že si předmět nájmu prohlédl a že je způsobilý ke smluvenému užívání,
- b) umožnit nájemci nerušený výkon jeho činností
- c) plnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- d) vydat souhlas s účastí pronajímaného majetku v dotačních projektech vypracovaných nájemcem bez závazku pronajímatele
- e) umožnit nájemci po dobu trvání nájmu bezplatné užívání cesty na pozemku p.č.862, k.ú. Rochlice u Liberce k přístupu a příjezdu k pronajatým budovám.

#### **2. Nájemce je povinen:**

- a) předmět nájmu užívat v rozsahu dohodnutém touto smlouvou a v rámci oprávněné činnosti,

- b) hradit veškeré nutné opravy a zajistit běžnou údržbu,
- c) provádět stavební úpravy na předmětu nájmu pouze na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele, s tím, že hodnota těchto stavebních úprav nebude započítána pronajímatelem do kupní ceny v případě uplatnění předkupního práva,
- d) užívat předmět nájmu pouze k dohodnutému účelu dle č. II. této smlouvy a v souladu se stavebním určením pronajatých nemovitostí, pokud předmětné nemovitosti nebudou ze strany nájemce využívány v takto dohodnutém rozsahu a účelu, bude toto ze strany pronajímatele považováno za podstatné porušení povinností nájemce a dohodnutých ustanovení smlouvy,
- e) pronajímatel souhlasí s uzavřením smluv o podnájmu nebytových prostor, které jsou předmětem nájmu s výhradou omezení těchto činností v předmětu nájmu. Nájemce má povinnost předat pronajímateli kopie uzavřených podnájemních smluv – ihned po jejich uzavření.
  - Nájemce neuzavře podnájemní smlouvy na tyto činnosti:
    - o výherní automaty
    - o erotické služby
    - o ubytovna (vyjma ubytování pro pracovníky a studenty školy)
    - o útulek pro zvířata,
- f) postupovat při plnění smlouvy v oblasti správy majetku s odbornou péčí, usilovat vždy o maximální prospěch a zisk pronajímatele, jako vlastníka pronajatého majetku, a z vlastní iniciativy provádět všechny úkony k tomu potřebné. Dále je povinen plnit všechny povinnosti uložené mu touto smlouvou, a to v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se na vlastníky nemovitostí, dbát dalších pokynů pronajímatele a jeho odpovědných (pověřených) zástupců, a to i v případech, kdy potřeby pronajímatele k zajištění správy svěřeného majetku, ochraně tohoto majetku, případně povinnosti nájemce nejsou v této smlouvě písemně uvedeny, v případě škod na svěřeném majetku v důsledku neplnění povinností nájemce v oblasti správy nad svěřeným majetkem stanovených touto smlouvou, event. jeho nezodpovědným a neodborným postupem při správě svěřeného majetku, nájemce plně odpovídá za tyto vzniklé škody,
- g) soustavně a řádně pečovat o pronajaté věci, zejména pak zabezpečit je proti odcizení, poškození a zničení,
- h) na své náklady provádět a hradit veškeré opravy a ostatní výdaje spojené s údržbou pronajatých nemovitostí. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá za škodu, která by nedodržením této povinností pronajímateli vznikla. Za nedodržení této povinnosti se nepovažují škody ze skrytých vad, které nebyly nájemci známy v době předání a nejsou zaznamenány v předávacím protokolu,
- i) umožnit pronajímateli provedení kontroly pronajatých nemovitostí, přičemž se pronajímatel zavazuje o záměru a důvodu provedení této kontroly nájemce včas a písemně informovat, nejpozději však 3 pracovní dny před touto kontrolou. Obě smluvní strany se v této věci zavazují k vzájemné součinnosti, z provedené kontroly bude vždy učiněn zápis podepsaný oběma stranami,

- j) řádně zajistit na své náklady pronajaté věci z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti práce,
- k) na vlastní náklady provádět revize zařízení a vybavení, podléhající této povinnosti, a to v souladu s právními předpisy,
- l) uzavřít smlouvy s dodavateli médií a na vlastní náklady, provádět úklid pronajatých prostor a pozemku,
- m) spolupodílet se na provádění inventarizace pronajatého majetku v termínu jednou ročně,
- n) zajišťovat úklid a zimní údržbu přilehlých chodníků a prostor přináležejících k objektu, přičemž odpovídá pronajímateli za škodu, která by porušením této povinnosti pronajímateli vznikla. Nájemce může na objektu, případně na ostatních pronajatých nemovitostech, umístit pouze taková značení organizací, které v pronajatých nemovitostech vyvíjejí svou činnost; další reklamní a jiné zařízení může na těchto nemovitostech umístit pouze se souhlasem pronajímatele. Tyto musí být po ukončení nájmu nájemcem, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, z nemovitostí odstraněny.

#### **V. Doba trvání nájmu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na 10 let s opcí na její prodloužení.
2. Opcí na prodloužení smlouvy si účastníci této smlouvy sjednali v trvání 5 let tak, že pokud před uplynutím doby nájmu dle této smlouvy nájemce písemně neoznámí pronajímateli, že nemá zájem na uplatnění opce, prodlužuje se nájemní smlouva automaticky o sjednanou dobu opce.
3. Platnost smlouvy může být ukončena:
  - a) dohodou obou stran
  - b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran s tím, že výpovědní doba je 3-měsíční bez udání důvodu
  - c) písemnou výpovědí pronajímatele s 1-měsíční výpovědní lhůtou v případech, kdy nájemce závažným způsobem poruší své závazky ze zákona nebo z ustanovení této smlouvy
  - d) zánikem předmětu nájmu

Výpovědní doba začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

4. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí na jejich právní nástupce, pokud to zákon nevyklučuje.

#### **VI. Další ustanovení smlouvy**

1. Nájemce vstupuje do práv a povinností pronajímatele bytové jednotky v budově čp.101, ul. Na Žižkově dle přiložené nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.3.2013 (příloha č.2).

2. Pronajímatel zřizuje ve prospěch nájemce předkupní právo k předmětu nájmu za předem dohodnutou cenu, a to za cenu (dle přílohy č.1 - znaleckého posudku č. 2794/31/2012 ze dne 18.6.2012 zpracovaného soudním znalcem p. Antonímem Šírem, po odečtení ceny nepronajatých pozemků a budovy čp. 83) ve výši 26,467.000,- Kč, a které bylo schváleno zastupitelstvem města dne 13.12.2012 usn.č...../2012.
3. Toto předkupní právo se zřizuje na dobu trvání nájemní smlouvy.
4. Toto předkupní právo je právem smluvním působícím pouze vůči stranám této smlouvy a nezapíše se do katastru nemovitostí.
5. Pronajímatel se zavazuje uzavřít s nájemcem kupní smlouvu do šesti měsíců od data, kdy jej nájemce vyzve k uzavření kupní smlouvy.
6. Pronajímatel upozorňuje nájemce, že přípojka plynu je v soukromém vlastnictví pana PaedDr.Hergesella a dle Dohody o plynové přípojce ze dne 5.11.2012 je její užívání bezplatné. Jakékoli manipulace, připojení k této přípojce podléhají souhlasu vlastníka přípojky a podléhají platným zákonným normám.

#### **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změny a dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemnou formou, odsouhlasené a podepsané oběma smluvními stranami.
3. Při skončení nájmu dle čl. V. této smlouvy bude předmět nájmu předán pronajímateli ve stavu odpovídajícím běžnému užívání s přihlédnutím k době užívání. Pokud se při předání budou konstatovat provedené stavební úpravy, a půjde-li o stavební úpravy prováděné se souhlasem pronajímatele, nebude požadováno uvedení předmětu nájmu do původního stavu. V případě, že se bude jednat o stavební úpravy neodsouhlasené pronajímatelem, bude požadováno po nájemci uvedení předmětu nájmu do původního stavu nebo stavu schopného užívání. Veškeré vynaložené finanční náklady na úpravy a opravy půjdou plně k tíži nájemce, bez možnosti jejich náhrady.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, že byla uzavřena za vzájemně dohodnutých podmínek a bez nátlaku, což níže stvrzují svými podpisy.



6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne :

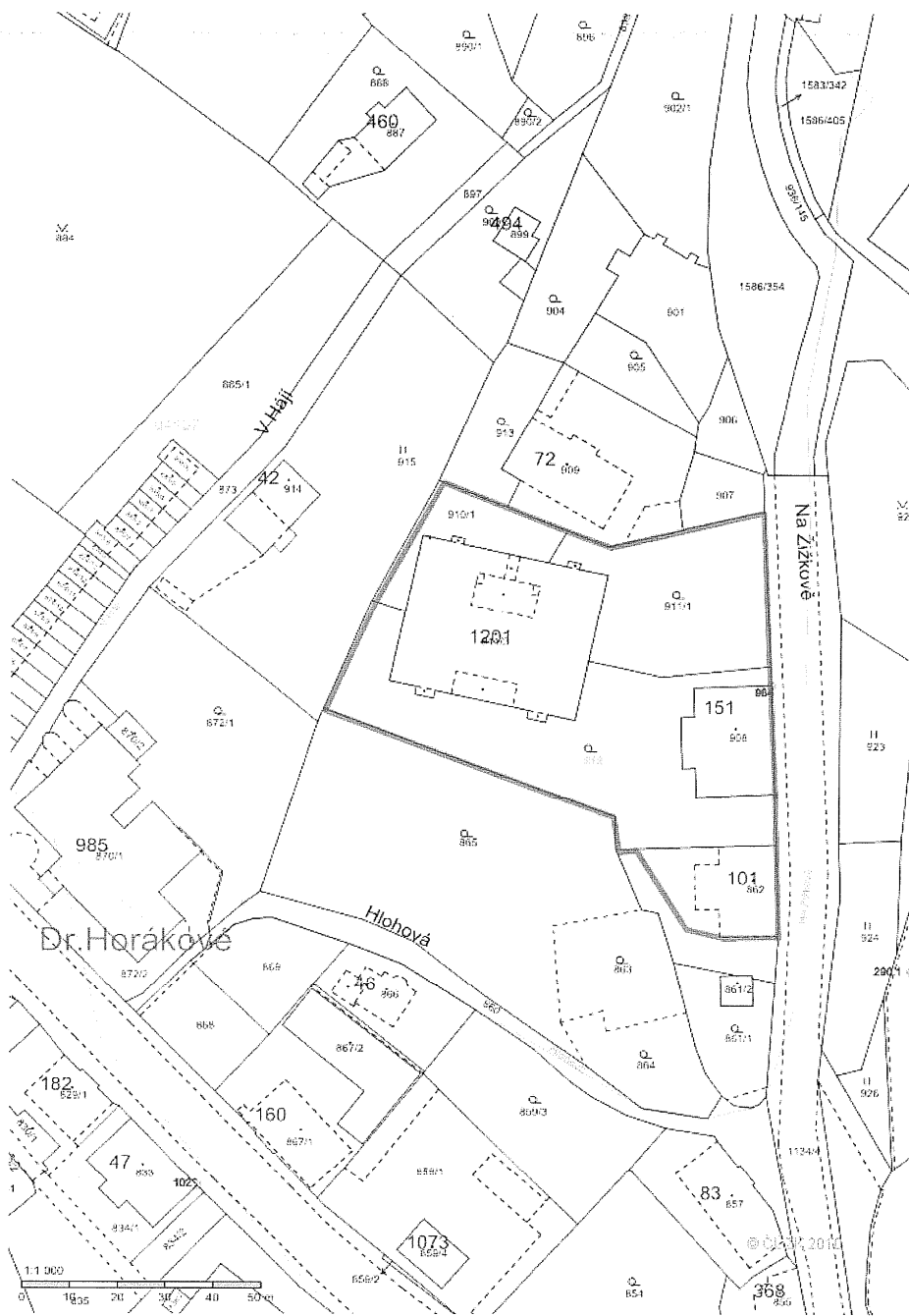
.....  
**Statutární město Liberec**  
Bc. Martina Roscnbergová  
primátorka města

.....  
**Mediační agentura ČR, s.r.o.**  
Zuzana Maděrová  
jednatelka

**Přílohy:**

č.1 - Znalecký posudek č. 2794/31/2012 ze dne 18.6.2012

č.2 – Nájemní smlouva bytové jednotky v budově čp.101, ul. Na Žižkově



Č.j. 8009/2011/12

V Liberci dne

Z rozhodnutí Statutárního města Liberec o prodloužení nájemní smlouvy Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Liberec v objektu Kostelní 8/9, Liberec 2 na základě usnesení rady města č. ~~970~~ 970/2012 ze dne 4.12.2012.

Zveřejněno: 6.11.2012 - 26.11.2012

### **D O D A T E K   č. 1** **k nájemní smlouvě č.j. 8009/2011/12 ze dne 16.6.2011**

mezi

Pronajímatel:           **Statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
IČ:                         00262 978  
DIČ:                      CZ00262978  
Zastoupené:            Martinou Rosenbergovou, primátorkou města  
Kontaktní osoba:        Bc. Jaroslav Anděl , vedoucí oddělení správy budov  
Bankovní spojení:     Česká spořitelna Liberec, a.s. č.ú. 4096222/0800, VS 5401110008

Nájemce:                **Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Liberec**,  
Kostelní 8/9, 460 31 Liberec 2  
Zastoupena:            Mgr. Janou Urbanovou, ředitelkou školy  
IČ:                        006 73 731  
Bankovní spojení:     KB Liberec , č. ú. 30731461/0100

Doba trvání nájmu u smlouvy 8009/2011/12 ze dne 16.6.2011 se mění v **čl. V. – Platnost a doba trvání nájmu**, odst. 1 takto:

1. V souladu s usnesením č. ..../2012 ze zasedání rady města ze dne 4.12.2012 se smluvní strany dohodly na trvání smlouvy na dobu určitou **do 31.12.2013**.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, ze kterých jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel, přičemž všechny tři mají platnost originálu.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

.....  
**Statutární město Liberec**  
Bc. Martina Rosenbergová  
primátorka města

.....  
**Střední zdravotnická škola**  
**a Vyšší odborná škola zdravotnická Liberec**  
Mgr. Jana Urbanová  
ředitelka školy

## Plán předpokládaných příjmů a výdajů SAL s.r.o. pro období 2012-2015, návrh k datu 17.11.2012, ceny včetně DPH

	Příjmy		Výdaje						Finanční toky k 31.12	
			investiční výdaje	havárie, opravy	režijní náklady	úroky, splátky			1 344 886 Kč	2011*
2012	40 590 865 Kč	nájem od SML		200 000 Kč	plánované havárie *	48 000 Kč	vedení účetnictví	7 500 000 Kč	úroky	<b>Souhrnné údaje - 2012</b>
	- 481 315 Kč	odvod DPH **		80 000 Kč	náklady DVZ	30 000 Kč	pojistky jednatelů	24 200 000 Kč	splátka *1)	40 109 550 Kč příjmy
				30 500 Kč	ZP statika - faktura	240 000 Kč	odměna jednatelů			33 937 778 Kč výdaje
				500 000 Kč	havárie čerp. 10/2012	579 748 Kč	daň z nemovitosti			7 516 658 Kč zůstatek
						250 000 Kč	ostatní režijní nákl.			
						84 000 Kč	odvody jednatelů *2)			
2013	40 895 296 Kč	nájem od SML *	6 434 236 Kč	obnova kogenerací	400 000 Kč	plánované havárie *	120 000 Kč	vedení účetnictví	7 500 000 Kč	úroky
	- 484 925 Kč	odvod DPH **	- 1 286 847 Kč	odpočet DPH **	5 000 000 Kč	oprava nosných prvků	60 000 Kč	pojistky jednatelů	25 260 756 Kč	splátka *2)
			1 000 000 Kč	energie - část ***			480 000 Kč	odměna jednatelů		
							1 159 496 Kč	daň z nemovitosti		
							250 000 Kč	ostatní režijní nákl.		
							168 000 Kč	odvody		
2014	41 202 011 Kč	nájem od SML *	- Kč	rolba I.	400 000 Kč	plánované havárie *	120 000 Kč	vedení účetnictví	7 500 000 Kč	úroky
	- 488 562 Kč	odvod DPH **	- Kč	odpočet DPH **			60 000 Kč	pojistky jednatelů	26 940 504 Kč	splátka *3)
			- Kč	hala Kort *			480 000 Kč	odměna jednatelů		
			5 000 000 Kč	obnova kogenerací			1 159 496 Kč	daň z nemovitosti		
			- 1 000 000 Kč	odpočet DPH **			250 000 Kč	ostatní režijní nákl.		
							250 000 Kč	strojní pojištění		
2015	41 511 026 Kč	nájem od SML *	3 372 000 Kč	rolba II.	400 000 Kč	plánované havárie *	120 000 Kč	vedení účetnictví	7 500 000 Kč	úroky
	- 492 226 Kč	odvod DPH **	- 562 000 Kč	odpočet DPH **			60 000 Kč	pojistky jednatelů	26 940 504 Kč	splátka *4)
			- Kč	traktor ISECI			480 000 Kč	odměna jednatelů		
			- Kč	odpočet DPH **			1 159 496 Kč	daň z nemovitosti		
			1 000 000 Kč	energie - doplatek ***			250 000 Kč	ostatní režijní nákl.		
							168 000 Kč	odvody jednatelů		
162 252 171 Kč příjmy celkem		13 957 389 Kč investice celkem		7 010 500 Kč havárie, opr. celkem		9 035 296 Kč režijní nákl. celkem		133 341 764 Kč úroky, splátky celkem		
162 252 171 Kč Příjmy celkem								163 344 949 Kč Výdaje celkem		

## Sloupec nájem

\*) Navýšení každoročně o 0,75 %  
 \*\*) DPH z nájemného za movité věci

Vyřazeno (ceny včetně DPH) : židle na plochu (1,8 mil. Kč)

Vyřazeno po redukcí (ceny včetně DPH) : nákup traktor ISECI (0,9 mil. Kč)

## Sloupec investice

\*) výměna palubovky v hale Kort realizovat až po kogeneračních jednotkách  
 \*\*) odpočet DPH u movitých věcí  
 \*\*\*) energie v době vynucené odstávky

výměna palubovky hala Kort (1,2 mil. Kč)  
 nákup Rolba I. (3,4 mil. Kč)

## Sloupec havárie / opravy

\*) plánované finance na odstranění havárií

## Sloupec režijní náklady

\*1) údaj převzat od bývalých jednatelů jedná se o pololetní sumu  
 \*2) ZP, SP, Kooperativa cca 35 % - odhad odvody 0,35 x odměna jednatele.  
 \*3) konzultační služby

## Sloupec úroky, splátky

\*1) = 28 100 000 - 3 900 000  
 \*2) = 28 100 000 - 1 159 496 - 579 748 - 1 100 000  
 \*3) = 28 100 000 - 1 159 496  
 \*4) = 28 100 000 - 1 159 496  
 Splátka ve výši 28 100 000 byla dříve schválena.

## Sloupec finanční toky

\*) stav 6/2011 - odhad



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

Úsek pojištění hospodářských rizik

## Dodatek 10

k pojistné smlouvě číslo 772 052515 0 pro pojištění majetku

sjednané mezi smluvními stranami

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

IČ 47116617

adresa sídla: 186 00 Praha 8, Pobřežní 665/21, Česká republika

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

**agentura Severní Čechy**, 460 01 Liberec 1, náměstí Dr. E. Beneše 580/25

a

### **Statutární město Liberec**

IČ 00262978

adresa sídla: 460 59 Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1

tel.: 485 243 111, fax: 485 243 499

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu 4096142/0800

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený: Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou

korrespondenční adresa pojistníka je totožná s korrespondenční adresou pojišťovacího makléře

Tento dodatek byl sjednán prostřednictvím pojišťovacího makléře

**RENOMIA, a.s.**

IČ 48391301

adresa sídla: 639 00 Brno, Holandská 8

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

korrespondenční adresa pojišťovacího makléře: 460 01 Liberec, Rumunská 655/9

tel.: 485 111 511, 724 505 509, fax: 485 111 510

**Tento dodatek obsahuje pouze ta ujednání pojistné smlouvy, v nichž dochází ke změně.**

## Článek II

## DRUHY A ZPŮSOBY POJIŠTĚNÍ, PŘEDMĚTY POJIŠTĚNÍ

## 2. PŘEHLED SJEDNANÝCH POJIŠTĚNÍ

## 2.5 POJIŠTĚNÍ STROJŮ

Místo pojištění: dle specifikace u předmětu pojištění				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí <b>dle čl. II, ZPP P-300/05</b>				
Pojištění se řídí: VPP P-100/09, ZPP P-300/05 a doložkami <b>DST1, DST8, DST11, DOZ1, DOZ5, DOB1, DOB3, DOB7</b>				
Předmět pojištění <b>pojištěné stroje</b>	agregovaná pojistná částka	spoluúčast 5)	pojištění se sjednává *) 1) 2)	max. roční limit pojist. plnění 3)
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
<b>pojišťuje se</b>				
soubor strojní technologie dle specifikace vč. elektronických součástí ▪ v areálu Tipsport Arény v Liberci	45 300 000	„povodeň“ 25 000 ostatní 5 000		
specifikace		rozpis agregované pojistné částky		
▪ soubor vybavení strojovny chlazení vč. příslušenství (2x šroubový kompresor, 1x pístový kompresor, 6x glykolové čerpadlo, 2x venkovní kondenzátor, 2x deskový výparník) .....		14 000 000 Kč		
▪ soubor vybavení strojovny ZZT - zpětné získávání tepla (2x tepelné čerpadlo, 1x chladicí věž, soubor čerpadel, 1x velký deskový kondenzátor, 1x malý deskový kondenzátor, armatury) .....		11 500 000 Kč		
▪ soubor vybavení strojovny topení vč. předávacích stanic, VZT (soubor oběhových čerpadel, pohony regulačních ventilů, deskové výměníky pro přehřev, příslušenství) .....		3 300 000 Kč		
▪ soubor vybavení strojovny kogenerace (2x KJ + příslušenství) .....		13 000 000 Kč		
▪ soubor silových rozvodů vč. příslušných rozvaděčů .....		3 500 000 Kč		
odchylně od článku I, odst. (5) ZPP P-300/05 se pojištění vztahuje i na stroje, jejichž stáří přesáhlo v době vzniku škody 10 let				

\*) není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II, odst. 1.1

## Článek III

## VÝŠE A ZPŮSOB PLACENÍ POJISTNÉHO

## 1. Pojistné za změny v rozsahu pojištění:

• **Pojištění strojů**

Roční pojistné ..... + 271 800,- Kč

Celkové roční pojistné za tento dodatek ..... + 271 800,- Kč

Sleva za víceletou pojistnou smlouvu ..... - 23 376,- Kč

Celkové roční pojistné za tento dodatek po uplatnění slevy ..... + 248 424,- Kč

**Poměrné pojistné za dobu od 1. 12. 2012 do 31. 12. 2012 ..... + 21 041,- Kč**

Pojistné za tento dodatek za dobu od 1. 12. 2012 do 31. 12. 2012 je splatné k datu a v částce takto

• **k 10. 12. 2012 ..... 21 041,- Kč**2. **Celkové roční pojistné za smlouvu po zohlednění požadovaných změn ..... 4 903 780,- Kč**

Pojistné období je shodné s pojistnou smlouvou, tj. jeden rok;

od příštího pojistného roku bude pojistné hrazeno ve splátkách na základě faktur

vystavených pojišťovacím makléřem ve všech pojistných letech k datům a v částkách takto

• **k 1. 1. .... 1 225 945,- Kč**• **k 1. 4. .... 1 225 945,- Kč**• **k 1. 7. .... 1 225 945,- Kč**• **k 1. 10. .... 1 225 945,- Kč**

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojišťovacího makléře peněžní ústav : Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu / kód banky : **5030018888 / 5500**  
konstantní symbol : 3558 (je-li placeno prostřednictvím peněžního ústavu)  
3559 (je-li placeno prostřednictvím pošty)  
variabilní symbol : 772 052515 0
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

#### Článek VI

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek nabývá účinnosti dne 1. prosince 2012.
2. Účinnost tohoto dodatku zaniká uplynutím dne 31. prosince 2014.
3. Ostatní ujednání pojistné smlouvy se nemění.
4. Tento dodatek byl vypracován ve 4 stejnopisech
  - pojistník obdrží 1 stejnopis
  - pojistitel si ponechá 2 stejnopisy
  - pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis
5. Tento dodatek obsahuje 3 strany.

Za pojistníka:

V Liberci dne .....

.....  
Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

Za pojistitele:

V Liberci dne 12. 11. 2012