



**U S N E S E N Í**  
**Z 15. SCHŮZE**  
**RADY MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉ DNE 9. 9. 2014**



**USNESENÍ Č. 861/2014**

**Trestní oznámení – veřejná zakázka Revitalizace Městských lázní na galerijní objekt**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

1. trestní oznámení ze dne 27. 5. 2014 podepsané Mgr. Danielou Fialovou v souvislosti s veřejnou zakázkou Revitalizace Městských lázní na galerijní objekt
2. sdělení Policie ČR o odložení trestního oznámení

***s c h v a l u j e***

podat trestní oznámení pro podezření ze spáchání trestního činu křivého obvinění dle § 345 odst. 1 a 2 trestního zákoníku ve znění přílohy materiálu

***a u k l á d á***

Mgr. Martině Rosenbergové, primátorce města, podepsat trestní oznámení schválené radou města a zajistit jeho podání.

T: neprodleně

**USNESENÍ Č. 862/2014**

**Náhrada škody v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočka v Liberci č. j. 56 T 1/2013 – 4711**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

1. rozsudek Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočka v Liberci č. j. 56T 1/2013 – 4711 ze dne 2.7.2014
2. informaci soudu, že ve věci bylo podáno odvolání státním zástupcem proti obžalovaným č. 1 a 2, ve vztahu k obžalovanému č. 3 nabyl rozsudek právní moci dne 27.8.2014

***a s c h v a l u j e***

škodu, se kterou se statutární město Liberec připojilo jakožto poškozený k trestnímu řízení sp. zn. 56 T 1/2013, po obžalovaném č. 3 neuplatnit.

## **USNESENÍ Č. 863/2014**

### **Elektrická energie pro systém veřejného osvětlení a světelně signalizačního zařízení ve městě Liberci a sdělení předsedy představenstva společnosti ELTODO, a.s.**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

1. Dopis Ing. Libora Hájka, předsedy představenstva společnosti ELTODO, a.s., ze dne 18. srpna 2014
2. Žalobu společnosti ELTODO – CITELUM, s.r.o., ze dne 20. srpna 2014 v řízení o nahrazení souhlasu s vydáním předmětu úschovy vedeném pod sp. zn. 17 C 197/2014
3. Tiskovou zprávu společnosti ELTODO – CITELUM, s.r.o., ze dne 21. srpna 2014

***s c h v a l u j e***

znění písemné odpovědi na dopis Ing. Libora Hájka, předsedy představenstva společnosti ELTODO, a.s., ze dne 18. srpna 2014

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. zajistit odeslání písemné odpovědi na dopis Ing. Libora Hájka, předsedy představenstva společnosti ELTODO, a.s., ze dne 18. srpna 2014

T: bez zbytečného odkladu

2. ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek a advokátní kanceláří Heřmánek a Černý, advokátní kancelář, s. r. o., zajistit provedení veškerých vhodných kroků souvisejících s uplatněním práv statutárního města Liberec vůči společnosti ELTODO – CITELUM, s.r.o., v řízení o nahrazení souhlasu s vydáním předmětu úschovy vedeném pod sp. zn. 17 C 197/2014

T: průběžně

### **Záměr řešení plakátovacích ploch SML – TSML – RENGL**

Předložený návrh usnesení nebyl přijat.

## **USNESENÍ Č. 864/2014**

### **Sdružené investice s vlastníky IS na rok 2015 a výhled na rok 2016 a 2017**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. plán akcí ve spolupráci s vlastníky inženýrských sítí na rok 2015, obsahující akce: Křížanská v úseku Šrámkova – Žákovská, Puškinova v úseku žel. přejezd Pilínkov – Ještědská, Šimáčkova v úseku Gen. Svobody – Jabloňová, Klicperova v úseku Klicperova - Svatoplukova - nám. Pod Branou, Zeyerova v úseku Krajinská – Heliova, Sovova vč. parkoviště v úseku Tichá - točka BUS, Kubelíkova v úseku Ještědská - most přes žel. trať, Aloisina Výšina v úseku Dvorská – Jasná, Venušina – Luční celá lokalita
2. plán akcí ve spolupráci s vlastníky inženýrských sítí s předpokladem realizace v roce 2016 a 2017, obsahující akce: Šamánkova celá, Oblačná v úseku Lipová – Hvězdná, Dr. M. Horákové v úseku Melantrichova - U Potůčku, Dr. M. Horákové v úseku U Potůčku – Mostecká, Broumovská v úseku Krejčího – Plátenická, Kubelíkova v úseku most přes žel. Trať – Uralská,

Uralská celá, Volgogradská celá, Lokalita nám. Papírové celá lokalita, Vítězná celá, Nová celá, Jáchymovská celá

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucího odboru správy veřejného majetku,

1. zajistit dokončení zpracování projektových dokumentací na akce s plánovanou realizací stavby v roce 2015

T: 05/2014

2. nárokovat finanční prostředky na realizaci akcí do rozpočtu na rok 2015

T: 11/2014

3. zajistit zpracování projektových dokumentací na akce připravované na výhledové období 2016 a dále

T: 05/2016

## **USNESENÍ Č. 865/2014**

### **Hromadný podnět občanů na změnu projektu na opravu komunikace Luční**

Rada města projednání

***s c h v a l u j e***

změnu projektové dokumentace a nahrazení stávajícího řešení v podobě nezpevněné krajnice z recyklátu, novým řešením a to zpevnění krajnice zámkovou dlažbou s odděleným obrubníkem; změna si vyžádá dodatečné náklady v předpokládané výši cca 320.000,- Kč s DPH;

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. písemně informovat autora žádosti o přijatém usnesení Rady města Liberce,

T: 9/2014

2. zajistit zapracování schválených změn do projektové dokumentace,

T: 9/2014

3. zajistit nezbytné kroky k realizaci a dokončení předmětné akce.

T: 11/2015

## **USNESENÍ Č. 866/2014**

### **Žádost o prominutí nájmu z umístění reklamy na sloupech veřejného osvětlení pro akci „Dětský den s legiemi“**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

udělení výjimky dle č.1 bodu č.8 závazných podmínek při pronajímání části stožárů veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Liberce, a to prominutí nájmu z umístění reklamy na sloupech veřejného osvětlení formou reklamních desek v počtu 100 kusů v termínu od 1.9.2014 do 14.9.2014 pro akci „Dětský den s legiemi“ pořádanou Československou obcí legionářskou,

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit potřebné kroky k realizaci usnesení rady města a informovat autora žádosti o výsledku projednání.

T: 09 /2014

## **USNESENÍ Č. 867/2014**

### **Zapomenuté dějiny města Liberce - dočasné uzavření**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

dočasné uzavření výstavy „Zapomenuté dějiny města Liberce“, která probíhá v budově radnice, a to do 31.10.2014 z důvodu rekonstrukce radničního sklípku,

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit nezbytné kroky k dočasnému uzavření výstavy do 31. 10. 2014 a následně zajistit její opětovné otevření.

T: průběžně

## **USNESENÍ Č. 868/2014**

### **Revitalizace Rochlice – lokalita Žitná, SO 101 U Potůčku, cyklostezka při silnici Vratislavická**

#### **Výběr zhotovitele stavby**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

Zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací souvisejících s realizací akce dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Nýdrle pro 1. část I. etapy projektu Revitalizace Rochlice - lokalita Žitná a pro smíšenou stezku pro chodce a cyklisty při ulici Vratislavická v souladu s podmínkami IOP 5.2 a) a IPRM Rochlice

1. Složení komise pro otevírání obálek:

Jmenování členové:

Bc. David Novotný	vedoucí odboru správy veřejného majetku
Ing. Václav Bahník	odbor správy veřejného majetku

Ing. Radovan Louda Vyber, s.r.o. – administrátor veřejné zakázky  
Ing. Alena Bláhová odbor právní a veřejných zakázek  
... zástupce komise pro veřejné zakázky

Náhradníci:

Bc. Jiří Kovačičin vedoucí oddělení technické správy  
David Studený odbor správy veřejného majetku  
zástupce Vyber s.r.o.  
Mgr. Eliška Štochlová odbor právní a veřejných zakázek  
... zástupce komise pro veřejné zakázky

2. Složení komise pro hodnocení nabídek:

Jmenovaní členové:

... primátor/ka statutárního města Liberec  
... statutární náměstek primátorky  
Bc. David Novotný vedoucí odboru správy veřejného majetku  
Ing. Václav Bahník odbor správy veřejného majetku  
Ing. Radovan Louda Vyber, s.r.o. – administrátor veřejné zakázky  
Ing. Alena Bláhová odbor právní a veřejných zakázek  
... zástupce komise pro veřejné zakázky  
Ing. Martin Čech vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů  
... zástupce CRR

Náhradníci:

Ing. Jindřich Fadrhonc tajemník Magistrátu města Liberec  
... náměstek primátora/ky  
Bc. Jiří Kovačičin vedoucí oddělení technické správy  
David Studený odbor správy veřejného majetku  
zástupce Vyber s.r.o.  
Mgr. Eliška Štochlová odbor právní a veřejných zakázek  
... zástupce komise pro veřejné zakázky  
Pavel Smarž oddělení přípravy a řízení projektů  
... zástupce CRR

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku:

1. Zajistit ve spolupráci s odborem právním a firmou Vyber s.r.o. administraci a vyhodnocení otevřeného zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací souvisejících s realizací 1. částí akce „Revitalizace Rochlice - lokalita Žitná - I. etapa“ a „Smíšená stezky pro chodce a cyklisty při ulici Vratislavická“ podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Nýdrle,

T: září 2014

2. po vyhodnocení výše uvedeného výběrového řízení předložit radě města ke schválení výsledek výběrového řízení a vítězného uchazeče.

T: říjen 2014

**USNESENÍ Č. 869/2014**

**Změna v režimu užívání služebních vozidel pro služební i soukromé účely městské**

## **policie**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

změnu v režimu užívání služebních vozidel pro služební i soukromé účely pana 1. Mgr. Ladislava Krajčíka, ředitele MP a 2. Mgr. Pavla Finkouse, zástupce ředitele MP a to:

1. ukončení dohody Mgr. Ladislava Krajčíka, o užívání osobního automobilu Škoda OCTAVIA, RZ: 3L1 3699, VIN: TMBBK61ZX82160745 k datu 11. 9. 2014 a následné přidělení osobního vozidla Škoda OCTAVIA Ambition 1,6 TDI, VIN: TMBAG7NE7F0054983 od data 12. 9. 2014.
2. ukončení dohody Mgr. Pavla Finkouse, o užívání osobního automobilu Škoda OCTAVIA, RZ: 1L1 4411, VIN: TMBBL41U738675603 k datu 11. 9. 2014 a následné přidělení osobního vozidla Škoda OCTAVIA, RZ: 3L1 3699, VIN: TMBBK61ZX82160745 od data 12. 9. 2014.

***a u k l á d á***

Mgr. Martině Rosenbergové, primátorce města, aktualizovat příslušné dohody o užívání uvedených služebních vozidel mezi Statutárním městem Liberec a panem Mgr. Ladislavem Krajčíkem, ředitelem MP a Mgr. Pavlem Finkousem, zástupcem ředitele MP

T: 09/2014

## **USNESENÍ Č. 870/2014**

### **Projednání návrhu příjmů rozpočtu statutárního města Liberec na rok 2015**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

návrh příjmů statutárního města Liberec na rok 2015

***a u k l á d á***

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky, pokračovat v přípravě rozpočtu SML na rok 2015 v souladu s Harmonogramem schváleným usnesením rady města č. 666/2014.

## **USNESENÍ Č. 871/2014**

### **Výběrové řízení na auditorské služby pro Statutární město Liberec**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. výjimku ze Směrnice rady č. 3 RM k Zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberec dle odd. B, kapitoly 6 čl. 6.19 Všeobecná výjimka pro radu města
2. uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření a auditu účetní závěrky Statutárního města Liberec mezi Statutárním městem Liberec (dále jen „Město“) a společností AUDITEX, s.r.o., Rumjancevova 8, 460 01 Liberec, IČO 44565119

***a u k l á d á***

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, zajistit podepsání příložené smluvní dokumentace.

## **USNESENÍ Č. 872/2014**

### **Majetkoprávní operace - Prodej volné nebytové jednotky**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s prodejem volné nebytové jednotky č. 37/7 vymezené v budově č. p. 37, nám. Dr. E. Beneše, Liberec III – Jeřáb včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 260/10000 na společných částech budovy a na pozemku p. č. 153 v k. ú. Liberec kupujícímu Společenství pro dům č. p. 37 na náměstí Dr. E. Beneše, Liberec, IČ: 286 63 136, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 37/12a, 460 01 Liberec III – Jeřáb za kupní cenu 60.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

***a u k l á d á***

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky města, předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29.5.2014

## **USNESENÍ Č. 873/2014**

### **Majetkoprávní operace - Prodej pozemků**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s prodejem nemovitosti:

1. pozemek p. č. 3100/2, k. ú. Liberec

kupujícím:

Jiří Bým, podíl 7/10 nemovitosti

Petra Krejčová, podíl 3/10 nemovitosti

za kupní cenu 23.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. pozemek p. č. 5794/3, k. ú. Liberec

kupujícím:

Milan Rýdlo,

za kupní cenu 16.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

3. pozemek p. č. 170/2, k. ú. Rochlice u Liberce

kupujícím:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035

sídlem Děčínská 4, Teplická 874/8, PSČ: 405 02

za kupní cenu 7.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode

dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

4. pozemek p. č. 1087/43, k. ú. Horní Růžodol  
kupujícímu:  
MVDr. Ivo Gréger, za kupní cenu 620.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
5.
  - a) pozemek p. č. 595/44, k. ú. Staré Pavlovice  
kupující:  
RS reality s. r. o., IČ: 27323889,  
se sídlem Ostrovského 253/3, Praha 5 - Smíchov  
za kupní cenu 428.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
  - b) **souhlasí se** zřízením věcného břemene služebnosti, a to umístěním zařízení veřejného osvětlení (sloup) na pozemku p. č. 595/44, k. ú. Staré Pavlovice, včetně příslušenství, ve prospěch vlastníka veřejného osvětlení, kterým je v současné době statutární město Liberec, IČ 00262978. Věcné břemeno služebnosti zahrnuje též právo vstupu a vjezdu za účelem úprav, obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti součásti veřejného osvětlení
6. pozemek p. č. 1569/295, k. ú. Starý Harcov  
kupujícímu:  
1. Dagmar Rajnová,  
za kupní cenu 18.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
7. pozemek p. č. 1569/297, k. ú. Starý Harcov  
kupujícímu:  
1. manželé MUDr. Richar Lukáš, PhD.,  
Monika Lukášová,  
za kupní cenu 17.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
8. pozemek p. č. 40/1, k. ú. Kunratice u Liberce  
kupující:  
Karel Pytloun,  
Vendula Pytlounová,  
za kupní cenu 699.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
9. pozemky p. č. 904/1, 904/2, 905/2, 909/7, 1197/5, 11/97/6 a p. č. st. 265/1,  
vše k. ú. Krásná Studánka kupující:  
Sport Servis Krásná Studánka, s.r.o., IČ: 02423278,  
zastoupený jednatelem Lukášem Palánem a jednatelem Romanem Šotolou,  
se sídlem Masarykova 519/15, 460 01 Liberec 1  
za kupní cenu 2,801.000,- Kč,  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

**a u k l á d á**



Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 9. 2014

## **USNESENÍ Č. 874/2014**

### **Majetkoprávní operace - Prodej podílu pozemku k prodané bytové jednotce**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Liberec o velikosti 1880/10000 na pozemku p. č. 1855/1 v k. ú. Liberec příslušející k prodané bytové jednotce č. 265/1 vymezené v budově č.p. 265, ul. Chrastavská, Liberec II – Nové Město, postavené na pozemku p. č. 1855/1 v k. ú. Liberec kupujícímu Pavlu Voplakalovi, za kupní cenu 47.000,- Kč, kupní cena byla uhrazena dne 28.8.2014

#### ***a u k l á d á***

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25.9.2014

## **USNESENÍ Č. 875/2014**

### **Majetkoprávní operace - směny pozemků**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

1. se směnou pozemků p. č. 1426/9 a 1426/10 odděl. z pozemku p. č. 1426, k. ú. Liberec, ve vlastnictví:  
BUTTERFLY Trading, s.r.o., IČ: 27367525,  
Koněvova 2153/227, Praha 3,  
za pozemky p. č. 5827/2 a 5827/3 odděl. z pozemku p. č. 5827, k. ú. Liberec, ve vlastnictví:  
statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978  
s doplatkem městu ve výši 5.800,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 911,- Kč;
2. se směnou pozemku p. č. 1341/53 odděl. z pozemku p. č. 1341/4, k. ú. Růžodol I, ve vlastnictví:  
CarTec Liberec s.r.o., IČ: 27343723,  
Obchodní 622, Liberec 11,  
za pozemek p. č. 1361/20 odděl. z pozemku p. č. 1361/2, k. ú. Růžodol I, ve vlastnictví:  
statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978,  
s doplatkem městu ve výši 31.210,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 6.088,- Kč;
3. se směnou pozemků p. č. 1728/2, 2068/76, 2072/4, 2072/8, 2087/1, 2282 a pozemku p. č. 2087/3 odděl. z pozemku p. č. 2087/3, k. ú. Ruprechtice, ve vlastnictví:  
manželé  
Ing. Jaroslav Balatka,  
a Ing. Zuzana Balatková ¼

manželé  
Ing. Ivo Barek,  
a Jaroslava Barková ¼

Ing. Ladislav Jenček, ¼

Petr Salaba, ¼

a pozemků p. č. 2074/8 a 2074/9, k. ú. Ruprechtice, ve vlastnictví:  
manželé  
Ing. Ivo Barek, a Jaroslava Barková

za pozemek p. č. 631/1, k. ú. Dolní Hanychov (do podílového spoluvlastnictví na čtvrtiny), ve vlastnictví:  
statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978,  
a to bez doplatku s tím, že náklady spojené se směnou uhradí město.

4. se směnou pozemků p. č. 403/3, 404/5 a 430/3 odděl. z pozemků p. č. 403/1, 404/5 a 430/1, k. ú. Karlínky, ve vlastnictví:  
DGS Druckguss Systeme, s.r.o., IČ: 26187329,  
se sídlem Volgogradská 89/88, Liberec 9,  
za pozemek p. č. 429/2 odděl. z pozemku p. č. 429, k. ú. Karlínky,  
ve vlastnictví:  
statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978,  
s doplatkem společnosti DGS Druckguss Systeme, s.r.o., ve výši 181.980,- Kč a úhradou nákladů městu ve výši 918,- Kč;

***a u k l á d á***

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 9. 2014

## **USNESENÍ Č. 876/2014**

### **Majetkoprávní operace - záměr prodeje pozemků**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

1. se záměrem prodeje části pozemku p. č. 303/1, k. ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 304/36, 303/4, vše v k. ú. Horní Růžodol za cenu cca 28.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
2. se záměrem prodeje pozemku p. č. 149/3, k. ú. Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 148/1,2, včetně budov, k. ú. Dolní Hanychov, za cenu dle IP ve výši 1,403.000,-Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
3. se záměrem prodeje pozemku p. č.843/3, k. ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 2118/35 za cenu 557.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky. Před prodejem nutno před vchody a vjezdy do garáží vložit služebnost stezky a cesty pro vlastníky pozemků p. č. 2118/5, 2118/6 a bytových jednotek v bytových domech

č.vp.v1264 a 1265 na pozemcích 2118/40 a 2118/39, vše v k. ú. Ruprechtice;

4. se záměrem prodeje pozemku p. č. 396/2, k. ú. Ostašov u Liberce formou výběrového řízení s právem vlastníka pozemků p. č. 396/3 a 396/4, k. ú. Ostašov u Liberce za cenu 32.000,- za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;

### ***n e s c h v a l u j e***

5. záměr prodeje části pozemku p. č. 271/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení za cenu cca 202.000,- Kč;
6. záměr prodeje pozemků p. č. 1942, 1943/1, 1944, k. ú. Liberec formou výběrového řízení, za cenu cca 4,049.000,- Kč;
7. prodej části pozemku p. č. 5127/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení za cenu cca 218.000,- Kč;
8. záměr prodeje části pozemku p. č. 6026 v k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 2857/1, 2857/2, 2857/3 v k. ú. Liberec za cenu cca 336.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
9. záměr prodeje části pozemku p. č. 1075/1, k. ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 1124/3, 1124/4, 1124/7, k. ú. Horní Růžodol za cenu cca 20.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
10. záměr prodeje části pozemku p. č. 182/1, k. ú. Dolní Hanychov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 182/129, 182/16, k. ú. Dolní Hanychov, za cenu cca 11.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
11. záměr prodeje pozemku p. č. 346/2, k. ú. Františkov u Liberce formou výběrového řízení za cenu 55.000,- Kč;
12. záměr prodeje pozemku p. č. 785/1 k. ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka 785/2,785/6, k. ú. Ruprechtice za cenu 12.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
13. záměr prodeje části pozemku p. č. 859, k. ú. Ruprechtice formou výběrového řízení za cenu cca 46.000,- Kč;
14. záměr prodeje pozemku p. č. 2225, k. ú. Ruprechtice formou výběrového řízení za cenu 45.000,- Kč;
15. záměr prodeje pozemku p. č. 1260/6, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka sousedících pozemků za cenu 72.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;
16. záměr prodeje části pozemku p. č. 263, k. ú. Karlinky formou výběrového řízení za cenu cca 21.000,- Kč;

### ***a u k l á d á***

Mgr. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 9. 2014

## **USNESENÍ Č. 877/2014**

### **Majetkoprávní operace - záměr výkupu pozemků**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. záměr výkupu části pozemku p. č. 485/1, k. ú. Staré Pavlovice, ve vlastnictví:  
Michal Rak,  
za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku;
  
2. záměr výkupu
  - a) části pozemku p. č. 257/24, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve vlastnictví:  
manželé  
Jiří Beneš,  
a Helena Benešová,  
za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku;
  - b) části pozemku p. č. 259/1, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, ve vlastnictví:  
Mgr. Vlasta Polreichová,  
za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku;

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, zahájit další potřebné kroky dle schválených usnesení.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 878/2014**

### **Majetkoprávní operace - záměr směny pozemků**

Rada města po projednání

***n e s c h v a l u j e***

záměr směny pozemku p. č. 381, k. ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví:  
Jana Dragounová, podíl  $\frac{3}{4}$

a Vladimíra Vindušková, podíl  $\frac{1}{4}$

za pozemek p. č. 1556/5, k. ú. Vesec u Liberce,  
ve vlastnictví:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978.

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, informovat žadatele o přijatém usnesení rady města.

T: neodkladně

## USNESENÍ Č. 879/2014

### **Majetkoprávní operace - pronájem pozemků**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. pronájem pozemků p. č. 1528/3 (182 m<sup>2</sup>), 1528/6 (74 m<sup>2</sup>), 1528/24 (3 m<sup>2</sup>), 5829/3 (7 m<sup>2</sup>), 4035/1 – část (8 m<sup>2</sup>), 4035/12 – část (74 m<sup>2</sup>), 4035/13 – část (122 m<sup>2</sup>), vše k. ú. Liberec za účelem provozování Farmářských trhů na dobu neurčitou za roční nájemné 80.000,-Kč pro Forum Liberec, s.r.o., IČ:27643191, zastoupené ředitelkou nájmu a pronájmů Monikou Milovanović, se sídlem Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10;
2.
  - a) **zrušuje** dohodou stávající nájemní smlouvu č.1400/97/081 s Územní střediskem záchranné služby Liberec, IČ: 46744991, se sídlem Husova 976/37, 460 63 Liberec 1, kde výpověď nabyde účinnosti s podpisem nové nájemní smlouvy.
  - b) **schvaluje** pronájem pozemků p. č. 1428/1- část (4.474 m<sup>2</sup>), 1428/28 – část (51 m<sup>2</sup>), 1428/29- část (363 m<sup>2</sup>), 1428/31(295 m<sup>2</sup>), 1428/33 – část (13 m<sup>2</sup>), 1428/34 – část (2.495 m<sup>2</sup>), 1428/36 – část (104 m<sup>2</sup>), 1428/39 – část (1.337 m<sup>2</sup>), 1428/46 (72 m<sup>2</sup>), 1439/1 – část (3.814 m<sup>2</sup>), 1439/4 (760 m<sup>2</sup>) (dle GP č. 1466 - 176/2014, který bude přílohou nájemní smlouvy), vše k. ú. Růžodol I. za účelem plánované stavby a užívání heliportu s naplněním požadavků na noční provoz se vzletovou a přiblížovací rovinou ze dvou směrů na dobu 45 let za roční nájemné 100.000,- Kč pro Zdravotnickou záchrannou službu Libereckého kraje, IČ: 46744991, zastoupenou ředitelem organizace MUDr. Vladimírem Hadačem, se sídlem Husova 976/37, 46001 Liberec 1.

## USNESENÍ Č. 880/2014

### **Majetkoprávní operace - změna nájemní smlouvy**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

změnu nájemce u Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. j. 93/057 (pronájem prostoru – ordinace v ul. Česká 617, Liberec 25) z MUDr. Blanka Bušková, MUDr. Milan Bušek, IČ: 47802618, U Potůčku 620, Liberec 6 na Zdravý úsměv, s.r.o., IČ: 03115526, se sídlem U Potůčku 620, Liberec 6 s platností od 1.10.2014

*a u k l á d á*

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, vydat pokyn k uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

T: neodkladně

## USNESENÍ Č. 881/2014

### **Majetkoprávní operace - Služebnosti**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo vybudování prodloužení splaškové kanalizace + přípojek, vstup a vjezd pro jejich provozování a udržování

na pozemku/cích/ p. č. 1127/1, k. ú. Doubí u Liberce, pro: Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, za podmínky složení zálohy ve výši 71.375,- Kč bez DPH. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě;

2. zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení zemního kabelového vedení VN, vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 733/44, 742/1, 742/15, 744/21, 744/33, k. ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 27.000,- Kč bez DPH. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě;

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, zajistit zpracování jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 882/2014**

### **Změna rozsahu nájemní smlouvy č. j. 4/09/0115 - ELSET, s.r.o.**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

částecnou výpověď nájemní smlouvy č. j. 4/09/0115 od firmy ELSET, s.r.o., IČ: 25421727, Dvořákova 623/10, Liberec 1

***a s c h v a l u j e***

uzavření dodatku č. 1/2014 k nájemní smlouvě č.j. 4/09/0115 s firmou ELSET s.r.o., IČ: 25421727, Dvořákova 623/10, Liberec 1. Tímto dodatkem se od 1.10.2014 mění rozsah smlouvy na umístění reklamního zařízení o velikosti 0,9m x 6m (na zábradlí na pozemku p. č. 5862, k. ú. Liberec) a reklamního zařízení o velikosti 1,1m x 4m (na zábradlí na pozemcích p. č. 6080 a 6081/1, k.ú. Liberec) i cena ročního nájemného na 8.362,- Kč bez DPH. Ostatní podmínky nájemní smlouvy č.j. 4/09/0115 ze dne 29.6.2009 zůstávají v platnosti.

## **USNESENÍ Č. 883/2014**

### **Demolice objektu Na Žižkově 151/11**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

demolici objektu Na Žižkově 151/11, na p.p.č. 908, k. ú. Rochlice v Liberci

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, zajistit zpracování výběrového řízení na provedení demolice objektu.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 884/2014**

### **Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele (ředitelky) Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

vyhlášení konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele (ředitelky) Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvkové organizace,

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, zajistit zveřejnění konkurzního řízení dle Vyhlášky MŠMT č. 54/2005 Sb. a jeho realizaci.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 885/2014**

**Povolení výjimky z počtu dětí stanoveného § 23 zákona č. 561/2004 Sb. a vyhláškou MŠMT č. 48/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro Základní školu, Liberec, Kaplického 384, příspěvkovou organizaci**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

povolení výjimky dle ustanovení § 23, odst. 5, zákona č. 561/2004 Sb., z počtu dětí stanoveného vyhláškou MŠMT č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, informovat o rozhodnutí rady města ředitele školy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 886/2014**

**Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství v rámci projektu Informační centra digitálního vzdělávání (CZ.1.07/1.3.00/51.0028) financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, pro Základní školu s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s uzavřením smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem v rámci projektu Informační centra digitálního vzdělávání (CZ.1.07/1.3.00/51.0044) mezi předkladatelem projektu NIDV Praha (IČ: 45768455) a zapojenou školou: Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, informovat o rozhodnutí rady města ředitelku školy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 887/2014**

**Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství v rámci projektu „ICT do výuky krok za krokem“ (CZ.1.07/1.3.00/51.0044) financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, pro Základní školu, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem v rámci projektu „ICT do výuky krok za krokem“ (CZ.1.07/1.3.00/51.0044) mezi předkladatelem projektu společností PROFIMEDIA, s.r.o., (IČ: 41032098) a zapojenou školou: Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, informovat o rozhodnutí rady města ředitele školy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 888/2014**

**Poskytnutí příspěvku spolku Rodina24 na zahájení provozu domova pro seniory se zvláštním režimem v Liberci**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s poskytnutím příspěvku spolku Rodina24 na zahájení provozu domova pro seniory se zvláštním režimem v Liberci v celkové výši 750.000,- Kč za splnění podmínky předložení platného Rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje o registraci sociální služby – domov se zvláštním režimem a domov pro seniory

***a u k l á d á***

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit tento materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 9. 2014

## **USNESENÍ Č. 889/2014**

**Protokol o kontrole hospodaření organizace Naivní divadlo Liberec, Moskevská 32/18, Liberec za období roků 2012 a 2013**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

protokol z kontroly hospodaření organizace Naivní divadlo Liberec, Moskevská 32/18, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2012 a 2013, včetně návrhu na opatření

***a u k l á d á***

vedoucímu odboru péče o občany, zabývat se zjištěným nedostatkem a zajistit jeho nápravu.



## **USNESENÍ Č. 890/2014**

### **Protokol o kontrole hospodaření organizace Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7, Liberec 6 za období roků 2012 a 2013**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

protokol z kontroly hospodaření organizace Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2012 a 2013.

## **USNESENÍ Č. 891/2014**

### **Protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4 za období roků 2012 a 2013**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

protokol o kontrole hospodaření organizace Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2012 a 2013, včetně návrhu na opatření

***a u k l á d á***

vedoucímu odboru péče o občany zabývat se zjištěným nedostatkem a zajistit jeho nápravu.

## **USNESENÍ Č. 892/2014**

### **Lázně - schválení prodloužení vyúčtování dotace Libereckého kraje**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Libereckého kraje, který prodlužuje termín pro předložení vyúčtování poskytnuté dotace na 31. 5. 2015

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit předmětný dodatek smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 9. 2014

## **USNESENÍ Č. 893/2014**

### **Smlouva o výpůjčce na sportcentrum při ZŠ Vrchlického**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

uzavření Smlouvy o výpůjčce se Sportovním klubem stolního tenisu Liberec, Bezová 359/8, 460 14 Liberec XIII - Nové Pavlovice, IČ: 46745661, a Sport Aerobic Liberec o. s., Nezvalova 872/22, 460 15 Liberec XV – Starý Harcov, IČ: 66112052 na:

i. Stavby:

1. budova v ul. Borový vrch s číslem popisným 21 ležící na parcele č. 180/1, způsob využití objekt k bydlení;

2. budova bez čísla popisného nebo evidenčního ležící na parcele č. 180/2, způsob využití jiná stavba;

ii. Pozemky:

1. p.č. 180/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 365m<sup>2</sup>;
2. p.č. 180/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 381m<sup>2</sup>;
3. p.č. 181/1, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 69m<sup>2</sup>;
4. p.č. 176/21, ostatní plocha – zeleň, o výměře 232m<sup>2</sup>;
5. p.č. 176/23, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 130m<sup>2</sup>;

iii. Zařízení a vybavení

vše dle partnerské smlouvy uzavřené k realizaci projektu „Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská“ realizovaného z Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci,

**a u k l á d á**

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, zajistit uzavření předmětné Smlouvy o výpůjčce.

T: 09/2014

## **USNESENÍ Č. 894/2014**

### **Zajištění rozboru krve řidičů podezřelých s řízení pod vlivem návykové látky**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

uložení povinnosti odboru dopravy Magistrátu města Liberec Krajským úřadem Libereckého kraje zajistit rozbor krve na zjištění obsahu návykových látek pro přestupková řízení;

***s c h v a l u j e***

zadávání rozborů odebraných vzorků krve z důvodu zjištění přítomnosti návykových látek oddělení soudního lékařství a toxikologie Krajské zdravotní a.s. nemocnice Ústeckého kraje, a to na základě „Směrnice Rady města Liberec č. 3RM Zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Liberec“ čl. 6 Společná ustanovení o zadávacích podmínkách a hodnocení nabídek při zadávání zakázek malého rozsahu II., III., a IV. kategorie, bod 6.18 všeobecná výjimka pro radu města

**a u k l á d á**

Ing. Pavlu Rychetskému vedoucímu odboru dopravy zajistit rozbor krevních vzorků za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: průběžně

## **USNESENÍ Č. 895/2014**

### **Návrh k pořízení 80. změny Územního plánu města Liberec - návrh č. 80/1**

Rada města po projednání

***d o p o r u č u j e***

Zastupitelstvu města Liberec zamítnout návrh k pořízení 80. změny Územního plánu města Liberec

80/1 dle přílohy

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky statutárního města Liberec, zajistit předložení návrhu č. 80/1 uvedené v 80. změně Územního plánu města Liberec k projednání na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

Termín: do 25.9.2014

## **USNESENÍ Č. 896/2014**

### **Řešení cyklistické dopravy Sousedská - Letná (DUR, DSP a inženýrská činnost)**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

zpracování zadání pro veřejnou zakázku malého rozsahu na projektovou dokumentaci ke zvýšení bezpečnosti provozu (pěších a cyklistů) Sousedská - Letná

***a u k l á d á***

Ing. Petru Kolomazníkovi, vedoucímu odboru hlavního architekta, zajistit zadávací dokumentaci sloužící jako podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení na zakázku „Řešení cyklistické dopravy Sousedská – Letná (DUR, DSP a inženýrská činnost)“.

Termín: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 897/2014**

### **Změna v režimu užívání služebního vozidla pro služební i soukromé účely**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

změnu v režimu užívání služebního vozidla pro služební i soukromé účely paní Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města, a to:

ukončení dohody o užívání osobního automobilu Škoda Superb, RZ: 2L2 6226, VIN: TMBAT63U879014392 k datu 11.9.2014

a následné přidělení osobního vozidla Škoda Superb, VIN: TMBAH73T6F9020169 od data 12.9.2014;

***a u k l á d á***

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, aktualizovat příslušné dohody o užívání uvedených služebních vozidel mezi Statutárním městem Liberec a paní Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města.

T: 09/2014

## **USNESENÍ Č. 898/2014**

### **Smlouva o dílo, osvětlení stopy skokanského můstku**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na základě bodu 6.18 směrnice 3RM, zadávání veřejných zakázek (Všeobecná výjimka pro radu města) a uzavření Smlouvy o dílo mezi statutárním městem Liberec a Elektrik Partner, s.r.o., Hvězdná 1, 466 01 Jablonec n. N., IČ: 254 80 782, částka: Kč 479.898,- bez DPH;

**a u k l á d á**

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, zajistit podpis smlouvy.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 899/2014**

### **Projekt fúze Sportovní areál fotbal, a. s., a Sportovní areál Liberec, s. r. o.**

Rada města po projednání

**s o u h l a s í**

s fúzí společností Sportovní areál fotbal, a. s., se sídlem Františkovská 262/12, Liberec, IČ: 27128636 a Sportovní areál Liberec, s. r. o., se sídlem nám. Dr. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, IČ: 27075397

**a u k l á d á**

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál zastupitelstvu města.

T: 25.9.2014

V Liberci dne 15. září 2014

**Mgr. Jiří Šolc, v. r.**  
náměstek primátorky

**Mgr. Martina Rosenbergová, v. r.**  
primátorka města