



U S N E S E N Í  
Z 2. SCHŮZE  
RADY MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉ DNE 20. 1. 2015



## **USNESENÍ Č. 19/2015**

### **Udělování pověření a plných mocí k zastupování statutárního města Liberec**

Rada města po projednání

***p o v ě ř u j e***

primátora města Tibora Batthyányho, aby rozhodoval o udělování pověření a plných mocí k zastupování statutárního města Liberec, s výjimkou pověření a plných mocí k právnímu jednání, které je vyhrazeno zastupitelstvu nebo radě města.

## **USNESENÍ Č. 20/2015**

### **Uzavření Dohody o prominutí dluhu a vyrovnání nákladů na znalecký posudek a nákladů soudního řízení mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a statutárním městem Liberec**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením Dohody o prominutí dluhu a o vyrovnání nákladů na znalecký posudek a nákladů soudního řízení mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a statutárním městem Liberec, dle které Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových promíjí statutárnímu městu Liberec dluh ve výši 18,648.990,- Kč s příslušenstvím a statutární město Liberec se zavazuje uhradit České republice - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových částku 19.276,- Kč

***a u k l á d á***

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

Termín: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 21/2015**

### **Žádost společnosti ELTODO-CITELUM, s. r. o., o odročení soudního jednání nařízeného na 15.1.2015**

### **Vyrozumění Okresního soudu v Liberci o odročení soudního jednání na 26.3.2015**

### **Ustanovení pracovní skupiny pro jednání o mimosoudním vyřešení soudního sporu se společností ELTODO-CITELUM, s. r. o.**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

1. Žádost společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o., o odročení soudního jednání nařízeného na 15.1.2015
2. Vyrozumění Okresního soudu v Liberci o odročení soudního jednání na 26.3.2015 v 9.00 hod.

***a s c h v a l u j e***

vytvoření následující pracovní skupiny za účelem vedení jednání o mimosoudním vyřešení soudního sporu se společností ELTODO-CITELUM, s.r.o., ve složení:

Tibor Batthyány, primátor města  
Mgr. Jan Korytář, náměstek primátora  
Tomáš Kysela, náměstek primátora  
Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o.  
Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

## **USNESENÍ Č. 22/2015**

### **Záměr prodeje společnosti Technické služby města Liberce, a. s.**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

1. se zrušením části usnesení zastupitelstva města Liberce č. 247/2012 ze dne 29. 11. 2012 ve znění:

„Zastupitelstvo města Liberce po projednání schvaluje záměr prodeje společnosti Technické služby města Liberce a.s.“

2. s ukončením procesu prodeje společnosti Technické služby města Liberce a.s.,

***a u k l á d á***

Tomášovi Kyselovi, náměstkem primátora pro technickou správu majetku města  
Předložit předmětný materiál ke schválení zastupitelstvu města Liberce,

Termín: leden 2015.

## **USNESENÍ Č. 23/2015**

### **Parkovací systém ve městě v Liberci**

#### **Variantní postupy dalšího provozu od 1. 1.2016**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

záměr budoucího zajištění parkovacího systému ve městě Liberci od 1. 1. 2016

Variantní řešení:

- d) Zajištění správy, rozvoje a údržbu parkovacího systému prostřednictvím kombinace subjektů ve vlastnictví města Liberce

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,  
v souladu se schválenou variantou předložit radě města ke schválení další postupy k naplnění předmětného záměru ke schválení.

Kontrolní termín: 04/2015

## **USNESENÍ Č. 24/2015**

### **Návrh Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s návrhem Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, předložit návrh obecně závazné vyhlášky ke schválení na jednání zastupitelstva města.

T: 29. 01. 2015

## **USNESENÍ Č. 25/2015**

### **Podání žádosti o dotaci MMR ČR**

#### **„Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

1. s podáním žádosti o dotaci z podprogramu „MMR - 117D512 - Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2015“ u Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“,
2. s předpokládanými rozpočtovými náklady akce „Regenerace sídliště Gagarinova III. Etapa“ ve výši 7,000.000,- Kč včetně DPH,
3. s finanční spoluúčastí města Liberce na realizaci akce „Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“ z vlastních zdrojů města v minimální výši 30% rozpočtových nákladů,

***a u k l á d á***

1. Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit zastupitelstvu města neprodleně návrh na podání žádosti o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“ a v případě kladného rozhodnutí i realizaci akce

T: 01/2015

2. Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. po schválení navržených usnesení v zastupitelstvu města Liberce zajistit podání žádosti a realizaci akce v souladu s vyhlášenými podmínkami pro poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR, zajistit podklady pro podání žádosti o dotaci na akci „Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“

T: 02/2015

2. po schválení uplatnění žádosti o dotaci v zastupitelstvu města nárokovat potřebné finanční prostředky v rámci rozpočtu odboru správy veřejného majetku pro rok 2015 pro akci „Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“

KT: 02/2015

3. zpracovat projektovou dokumentaci na akci „Regenerace sídliště Gagarinova IV. etapa“, která by byla připravena pro podání žádosti o dotaci na rok 2016

KT: 01/2016

## **USNESENÍ Č. 26/2015**

### **Schválení přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec“**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s přijetím finanční dotace od Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec“

***s c h v a l u j e***

podání žádosti poskytovateli dotace na změnu termínu dokončení realizace akce do 15. 5. 2015,

***a u k l á d á***

1. Tomášovi Kyselovi, náměstkovi primátora,  
předložit zastupitelstvu města neprodleně návrh na přijetí dotace od Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec“

T: 01/2015

2. Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

- po schválení přijetí dotace v zastupitelstvu města zajistit realizaci dle podmínek poskytovatele dotace na akci „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec“

T: 02/2015

- podání žádosti na změnu dokončení akce poskytovateli dotace

T: 01/2015

## **USNESENÍ Č. 27/2015**

### **Vyúčtování údržby autobusových zastávek MHD v majetku Statutárního města Liberec**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

vyúčtování nákladů za údržbu čekáren autobusových zastávek v majetku Statutárního města Liberec za období červenec až prosinec 2014

***a u k l á d á***

- Bc. Davidovi Novotnému, vedoucí odboru správy veřejného majetku,  
předložit záměr úpravy smlouvy o spolupráci na zajištění údržby a oprav autobusových zastávek,

kteřé budou směřovat k nastavení klasického obchodního vztahu a tím posílení role objednatele.

T: březen 2015

## **Plánovací smlouva ulice Horská**

Rada města nepřijala předložený návrh usnesení.

## **USNESENÍ Č. 28/2015**

### **Hromadný podnět občanů na řešení nebezpečného úseku ulice Horské**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

Variantu B:

Zadání zpracování projektové dokumentace na zvýšení bezpečnosti v podobě zřízení nového chodníku a zajištění odvodnění komunikace Horská v úseku od křižovatky s komunikací U Trianglu až ke křižovatce s komunikací Mošnova s termínem dokončení zpracování projektové dokumentace v roce 2016

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. Informovat žadatele o přijatém usnesení rady města,

T: 02/2015

V případě schválení varianty B nebo C

2. Zajistit zpracování projektové dokumentace dle schválené varianty v případě podpoření této akce výdajovou částí rozpočtu odboru správy veřejného majetku v roce 2016

T: 11/2016

## **USNESENÍ Č. 29/2015**

### **Hromadný podnět občanů na opravu schodišť u č. p. 448/1 Aloisina Výšina**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

hromadný podnět občanů sdružených ve Společenství vlastníků Aloisina výšina 448/1 ve věci opravy schodů u č. p. 448/1 v ulici Aloisina Výšina, přijatý dne 15.12.2014 podatelnu statutárního města Liberec pod č. j. CJ MML 236738/14,

***s c h v a l u j e***

Variantsní řešení:

Variantu B:

Zachování stávajícího stavu a provádění běžné údržby schodišť a instalace nových zábradlí podél schodišť

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, písemně informovat autora žádosti o přijatém usnesení Rady města Liberce.

T: 02/2015

## **USNESENÍ Č. 30/2015**

### **Podnět k majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod částí komunikace – Šumná**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

Variantu B:

Statutární město Liberec nebude vstupovat do jednání o majetkoprávní operaci, dokud nebudou předloženy doklady na základě, kterých by bylo možné konstatovat, že komunikace je ve vlastnictví města a mělo by tak statutární město Liberec být i vlastníkem pozemků pod komunikací,

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, informovat žadatele o přijatém usnesení rady města.

T: 02/2015

## **USNESENÍ Č. 31/2015**

### **Projekt Mobilita: Bezbariérová trasa, úprava chodníku Husova - Svobody – Hrubínova**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

založení projektu „Mobilita: Bezbariérová trasa, úprava chodníku Husova – Svobody – Hrubínova“ a zpracování projektové dokumentace včetně související inženýrské činnosti spojené s vydáním povolením ke stavbě,

***a u k l á d á***

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, nechat zpracovat projektovou dokumentaci na bezbariérovou trasu Husova – Svobody – Hrubínova včetně související inženýrské činnosti spojené s vydáním povolením ke stavbě, která bude sloužit pro podání případné žádosti o dotaci z projektu mobilita (pokud bude tento druh dotace vyhlášen) na rok 2016.

KT: 01/2016

## **USNESENÍ Č. 32/2015**

### **Vypsání zadávacího řízení na poskytnutí investičního revolvingového úvěru za účelem předfinancování akcí dotovaných ze zdrojů EU nebo jiných zdrojů v rámci ministerstev ČR**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

vypsání veřejné zakázky ve smyslu § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na poskytnutí investičního revolvingového úvěru do výše 90 mil. Kč za účelem předfinancování akcí dotovaných ze zdrojů EU nebo jiných zdrojů v rámci ministerstev ČR

### ***a u k l á d á***

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky,

1. ve spolupráci s odborem právním zajistit vyhlášení, administraci a vyhodnocení veřejné zakázky na akci „Poskytnutí investičního revolvingového úvěru za účelem předfinancování akcí dotovaných ze zdrojů EU nebo jiných zdrojů v rámci ministerstev ČR

T: neprodleně

2. po vyhodnocení výše uvedeného řízení předložit radě města ke schválení výsledek řízení

T: 04/2015

## **USNESENÍ Č. 33/2015**

### **Dodatek č. 1 ke Směnečnému programu poskytovaného Českou spořitelnou, a. s.**

Rada města po projednání

#### ***b e r e n a v ě d o m í***

variantu A:

souhlas s přijetím nabídky České spořitelny a.s. na poskytnutí směnečného programu až do výše 1 670 mil. Kč

- s podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o směnečném programu, jež je přílohou č. 1 tohoto usnesení
- s vystavením směnek do výše 1 670 mil Kč v rámci schváleného a podepsaného Dodatku č. 1 Smlouvy o směnečném programu a další Dokumentace programu;
- s uzavřením a plněním Smlouvy o zřízení budoucího zástavního práva k cenným papírům, která má být uzavřena mezi Statutárním městem Liberec a Českou spořitelnou, a.s., za účelem zajištění pohledávek z Dokumentace programu, jež je přílohou č. 2 tohoto usnesení;
- s nákupem Komunálního dluhopisu Statutárního města Liberec VAR/2025, ISIN CZ0001500102 v objemu 97 ks (počet kusů představovaných sběrným dluhopisem, podíl na sběrném dluhopisu 97/200), každý s nominální hodnotou 10 mil. Kč od České spořitelny a.s., za cenu 970 mil. Kč navýšenou o případný alikvótní úrok od data splatnosti posledního kuponu

### ***a u k l á d á***

1. Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, ve spolupráci s Ing. Zbyňkem Karbanem, vedoucímu odboru ekonomiky, vyjednat snížení položky – sankce za předčasné ukončení smluvního vztahu minimálně na aktuální výši
2. Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, ve spolupráci s Ing. Zbyňkem Karbanem, vedoucímu odboru ekonomiky, předložit materiál k posouzení do nejbližšího finančního výboru a ZM.

Termín: 29.1.2015

## **USNESENÍ Č. 34/2015**

### **Majetkoprávní operace -Prodej pozemků**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

1. Tento bod byl **stažen** z programu jednání.

Rada města po projednání ukládá Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, vyžádat si stanovisko TSML, a. s.

2. Tento bod byl **stažen** z programu jednání.  
Rada města po projednání ukládá Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy,
  1. porovnat geometrický plán a stavební dokumentaci, zda odpovídá poloha parkovacích stání skutečnosti
  2. dodat plánovací smlouvu
3. Rada města dne 20. 1. 2015 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemku p. č. 1443/159, k. ú. Ruprechtice  
kupujícímu:  
ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035,  
se sídlem Teplická 874/8, Děčín – Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02  
za kupní cenu 35.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města
4. Rada města dne 20. 1. 2015 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemek p. č. 396/2, k. ú. Ostašov u Liberce  
kupujícími:  
manželé Stanislav Forchtner, a Dana Forchtnerová,  
za kupní cenu 32.000,- Kč  
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
5. Rada města dne 20. 1. 2015 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:  
pozemku p. č. 346/2, k. ú. Rudolfovo,  
kupujícímu  
Krajský úřad – Liberecký kraj, IČ: 70891508, DIČ CZ70891508,  
se sídlem U Jezu 642/2, 461 80 Liberec:  
za kupní cenu 2.000,- Kč  
splatnou do 30 - ti dnů po obdržení vkladované smlouvy od příslušného katastrálního pracoviště.

***a u k l á d á***

Tomášovi Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 35/2015**

### **Majetkoprávní operace - bezúplatný převod pozemku**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s bezúplatným převodem pozemku p. č. 6430/2, k. ú. Liberec, pro Společenství vlastníků Aloisina výšina 411 - 416, IČ: 25428870, se sídlem Liberec 5, Aloisina výšina 416/12, PSČ 460 05

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu



## **USNESENÍ Č. 36/2015**

### **Majetkoprávní operace - výkup a budoucí výkup pozemků - ul. Ptačí**

Rada města po projednání

#### ***nesouhlasí***

s variantou

**a)** dle ZP č. 2154 - 24/2014 Ing. Stanislava Dvořáka:

aa) s výkupem pozemků p. č. 1449/2, 1542/2, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu dle ZP vypracovaného Ing. Stanislavem Dvořákem, ve výši 1,253.000,- Kč /vč. daně z nabytí nemovité věci/

ab) uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu 1542/5 za 1.316 Kč/m<sup>2</sup> /včetně daně z nabytí nemovité věci/ s realizací kupní smlouvy po dokončení rekonstrukce Ptačí ulice a následným geometrickým zaměřením části pozemku p. č.1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce, který bude předmětem výkupu.

**b)** dle ZP 2672 - 022/2014 Ing. Jiřího Technika:

ba) s výkupem pozemků p. č. 1449/2, 1542/2, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu dle ZP vypracovaného Ing. Jiřím Technikem, ve výši 1,181.000,- Kč /vč. daně z nabytí nemovité věci/

bb) uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu 1542/5 za 395,- Kč/m<sup>2</sup> /včetně daně z nabytí nemovité věci/ s realizací kupní smlouvy po dokončení rekonstrukce Ptačí ulice a následným geometrickým zaměřením části pozemku p. č.1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce, který bude předmětem výkupu.

**c)** dle požadavku p. Vojtíškové za 800,- Kč/m<sup>2</sup> pozemků

ca) s výkupem pozemků p. č.1449/2, 1542/2, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu ve výši 978.000,- Kč

cb) uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu 1542/5 za 834,- Kč/m<sup>2</sup> /včetně daně z nabytí nemovité věci/ s realizací kupní smlouvy po dokončení rekonstrukce Ptačí ulice a následným geometrickým zaměřením části pozemku p. č. 1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce, který bude předmětem výkupu

**d)** dle původního ZP č. 1876-36/2010 Ing. Stanislava Dvořáka (záměr výkupu schválen RM dne 15. 6. 2010 – nesouhlas prodávající)

da) s výkupem pozemků p. č. 1449/2, 1542/2, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu ve výši 531.000,- Kč /včetně daně z nabytí nemovité věci/

db) uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu 1542/5 za 500,- Kč/m<sup>2</sup> /včetně daně z nabytí nemovité věci/ s realizací kupní smlouvy po dokončení rekonstrukce Ptačí ulice a následným geometrickým zaměřením části pozemku p. č.1542/5, k. ú. Rochlice u Liberce, který bude předmětem výkupu

prodávající a budoucí prodávající: Věra Vojtíšková

#### ***a u k l á d á***

1. Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, a Tomáši

Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit do zastupitelstva návrh na ukončení této majetkoprávní operace.

2. Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, zajistit vyjádření právního odboru k ukončení této majetkoprávní operace.

## USNESENÍ Č. 37/2015

### **Majetkoprávní operace - budoucí prodej pozemků pro ČEZ**

1. Rada města dne 20. 1. 2015 **souhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemku p. č. 1404/3, k. ú. Liberec v souvislosti s plánovaným umístěním nové trafostanice, namísto stávající, na uvedeném pozemku, která nevyhovuje technickému stavu budoucí kupující:  
ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035,  
se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02  
za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v době realizace kupní smlouvy a úhradou nákladů spojených s realizací prodeje
2. Rada města dne 20. 1. 2015 **neschvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p. č. 402, k. ú. Ruprechtice pro stavbu trafostanice a bezprostřední okolí, s budoucím kupujícím ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín – Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v době realizace kupní smlouvy a úhradou nákladů spojených s realizací prodeje

#### ***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

## USNESENÍ Č. 38/2015

### **Majetkoprávní operace - Záměr prodeje pozemků**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

dle jednotlivých usnesení přiložených materiálů:

1.
  - a) Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p. č.1711/2, 1712, 1713, 1722/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemků p. č. 1712, 1713, k. ú. Liberec, za cenu dle ZP ve výši 952.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
  - b) Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se zřízením bezúplatného věcného břemene - služebnosti stezky na pozemku p. č. 1711/2, k. ú. Liberec, za účelem oprav opěrné zdi na pozemku p. č. 1711/1, k. ú. Liberec, ve prospěch pozemku p. č. 1711/1, k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době statutární město Liberec, IČ: 00262978
2. Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 1958/3, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p. č. 1959, k. ú. Liberec, za cenu 7.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

3. Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č.1495/6, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu 55.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
4. Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 708/7, k. ú. Růžodol 1 formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 683/2, k. ú. Růžodol 1, za cenu 3.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
5. Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 1638/7, k. ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p. č. 1638/1, k. ú. Ruprechtice, za cenu 21.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
6. Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 1904/8 , k. ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení s právem přednosti spoluvlastníků pozemků p. č. 1901/1, 1901/2, k. ú. Ruprechtice, za cenu 134.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
7. Rada města dne 20.1.2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 490/119, k. ú. Doubí u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p. č. 201/121, 128, 131, k. ú. Doubí u Liberce, za cenu 16.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
8. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p. č. 1716/1, 1716/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p. č. 1719, k. ú. Liberec, za cenu dle ZP, včetně legalizovaných budov, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
9. Rada města dne 20.1. 2015 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 2813/3, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení, za cenu cca 106.000,- Kč
10. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 206/1, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení za cenu cca 44.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
11. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 1237/1, k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce části pozemku p. č. 1237/1, k. ú. Rochlice u Liberce, za cenu cca 212.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
12. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 1408, k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p. č. 1406, 1407/1, 1405, k. ú. Rochlice u Liberce, za cenu 128.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
13. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č.1568/14, k. ú. Rochlice u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka 1562/38, k. ú. Rochlice u Liberce za cenu 3.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.
14. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 978, k. ú. Růžodol 1, formou výběrového řízení za cenu 5,860.000,- Kč.
15. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 1190/1, k. ú. Růžodol 1 formou výběrového řízení, za cenu 633.000,- Kč.

16. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje p. č. 285/2, k. ú. Nové Pavlovice formou výběrového řízení za cenu 253.000,- Kč.
17. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.p.č. 530/4, k. ú. Starý Harcov vlastníkovu pozemku p. č.553/2 formou výběrového řízení za cenu cca 12.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky
18. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č.1674/1, k. ú. Starý Harcov za cenu cca 87.000,-Kč formou výběrového řízení.
19. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p. č. 117/9, 117/7, 112/2, 113, k. ú. Horní Hanychov, formou výběrového řízení, za cenu cca 242.000,- Kč
20. Rada města dne 20.1.2015 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 388/4, k. ú. Horní Hanychov, formou výběrového řízení, za cenu cca 62.000,- Kč

**a u k l á d á**

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora města, předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1.2015

## **USNESENÍ Č. 39/2015**

### **Majetkoprávní operace - záměr výkupů pozemků**

Rada města po projednání  
dle jednotlivých usnesení přiložených materiálů:

1. Tento bod byl **stažen** z programu jednání
2. Rada města dne 20. 1. 2015 **nesouhlasí** se záměrem výkupu pozemku p. č. 897, k. ú. Doubí u Liberce.
3. Rada města dne 20. 1. 2015 **nesouhlasí** se záměrem výkupu pozemků p. č. 2041/1, 2041/2, 2041/3, 2041/4, 2041/5, k. ú. Vesec u Liberce za kupní cenu 338.000,- Kč.

**a u k l á d á**

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 40/2015**

### **Majetkoprávní operace - Záměr nabytí nemovitosti**

Rada města po projednání

**s o u h l a s í**

se záměrem nabytí části pozemku p. č. 338/29 v k. ú. Dolní Hanychov od: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, a to za předpokladu, že se bude jednat o bezúplatný převod

**a u k l á d á**

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29.1.2015

## **USNESENÍ Č. 41/2015**

### **Majetkoprávní operace - změna usnesení - ul. Kubelíkova**

Rada města po projednání

***z r u š u j e***

usnesení rady města č. 756/2014, bod č. 1, ze dne 26. 8. 2014

***s o u h l a s í***

se změnou prodávajících pozemku p. č. 521/16, k. ú. Rochlice u Liberce:

Ing. Karel Drapák, podíl ¼,

Ing. Pavel Drapák, podíl ¼,

Ing. Richard Drapák, podíl ¼,

Yvona Preislerová, podíl ⅛,

Renata Soroková, podíl ⅛,

za celkovou kupní cenu 157.000,- Kč

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 42/2015**

### **Majetkoprávní operace - záměr bezúplatného převodu pozemků**

Rada města po projednání

***n e s c h v a l u j e***

záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 4031, části p. č. 5830 a části p. č. 4035/1, k. ú. Liberec na Liberecký kraj

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, oznámit stanovisko statutárního města Liberec Libereckému kraji.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 43/2015**

### **Majetkoprávní operace - výpůjčka pozemku**

Rada města po projednání

***n e s c h v a l u j e***

výpůjčku části pozemku p. č. 1140/1 – 5.000 m<sup>2</sup> (vybudování a provozování sportoviště), v k. ú. Ruprechtice na dobu neurčitou pro TJ Sokol Ruprechtice, IČ: 00524981, zastoupený předsedou Michalem Viktorem, se sídlem Staškova 297/13, 460 14 Liberec 14

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru majetkové správy, zajistit informování žadatele o stanovisku statutárního města Liberec.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 44/2015**

### **Majetkoprávní operace - pacht pozemku**

Rada města po projednání

***n e s c h v a l u j e***

pacht části pozemku p. č. 3221/1 – 375 m<sup>2</sup> (zahrádka), v k. ú. Liberec za roční nájemné 3.750,- Kč na dobu neurčitou pro paní Janu Štancíkovou

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, zajistit informování žadatele o stanovisku statutárního města Liberec.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 45/2015**

### **Majetkoprávní operace - Ukončení smluv**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

1. Rada města **schvaluje** ukončení dohodou ke dni 30.11.2014 Nájemní smlouvu reg. č. 2501/99/0245 na část pozemku p. č. 1492/1, v k. ú. Rochlice u Liberce pro paní Helenou Horáčkovou
2. Rada města **schvaluje** ukončení dohodou ke dni 31.12.2014 Nájemní smlouvu reg. č. 5/13/0266 na část pozemku p. č. 1583/215, v k. ú. Rochlice u Liberce pro paní Petru Tůmovou

## **USNESENÍ Č. 46/2015**

### **Majetkoprávní operace - změna nájemní smlouvy reg. č. CJ MML 218989/14**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

změnu rozsahu výměry uvedené v nájemní smlouvě reg. č. CJ MML 218989/14 (2501/14/0330) formou Dodatku č.1, kde se výměra 385 m<sup>2</sup> rozdělí na 367 m<sup>2</sup> (zahradu) a 18 m<sup>2</sup> (pozemek pod zahradním domkem a altánem), tímto se mění i cena nájemného, která bude navýšena na částku 4.300,- Kč/rok. Všechny ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají v platnosti;

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, vydat pokyn k uzavření Dodatku č.1 k nájemní smlouvě reg. č. CJ MML 218989/14.

T: neodkladně

## USNESENÍ Č. 47/2015

### **Majetkoprávní operace – služebnosti**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

1. Rada města dne 20.1.2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro její provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 383, k. ú. Ostašov u Liberce, na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 391/2 k. ú. Ostašov u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době: Chadřabová Martina. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 5.000,- Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu
2. Rada města dne 20.1.2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy /kabelová přípojka NN/ na pozemku/cích/p. č. 445, k. ú. Janův Důl u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 9.000,- Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
3. Rada města dne 20.1.2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro její provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1067, k. ú. Machnín, na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 852/1, k. ú. Machnín, kterým je v současné době: Udatná Naděžda, a pozemku p. č. 852/3, k. ú. Machnín, kterým je v současné době: Udatná Naděžda. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti je 45.200,-Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.
4. Rada města dne 20.1.2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy /zemní kabelová přípojka NN/ na pozemku/cích/p. č. 841/1, k. ú. Františkov u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 4.000,- Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
5. Rada města dne 20.1.2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro její provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 245, k. ú. Karlínky, na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 272/4, k. ú. Karlínky, kterým je v současné době: Hruška Roman a Hrušková Eva. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti je 1.050,- Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.
6. Rada města dne 20.1.2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost

inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, vstup a vjezd pro její provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 147, k. ú. Ostašov u Liberce, na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 192/14, k. ú. Ostašov u Liberce, kterým je v současné době: Mencl David. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti je 5.000,-Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.

7. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodního řadu, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 1239/1, 1276/1, k. ú. Rochlice u Liberce a právo uložení kanalizační stoky, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 5888, 3742, 3740, k. ú. Liberec, na pozemku p. č. 1233/1, 1236, 1238, 1239/1, 1269/1, 1276/1, 1276/2, 1302/1, k. ú. Rochlice u Liberce, obě na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469, za podmínky složení zálohy 1.000,- Kč bez DPH.
8. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 6009, k. ú. Liberec, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2814 k. ú. Liberec, jehož vlastníkem je v současné době KASRO, spol. s r.o., Kamenická 814/29, Holešovice, 17000 Praha. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 1.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
9. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1567/2, 2219/2, k. ú. Rochlice u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 44.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
10. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodního řadu, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 1586/306, 1586/307, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469, za cenu 1.000,- Kč bez DPH.
11. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní a plynovodních přípojek, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 682, k. ú. Dolní Hanychov, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 300/1, 301 k. ú. Dolní Hanychov, jejichž vlastníkem jsou v současné době Janoušek Karel RNDr. a Kršňáková Jana RNDr., Janoušek Martin a Janoušková Vladimíra. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 10.000, - Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
12. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě.



Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (přípojka podzemního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1161, k. ú. Ruprechtice, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 19.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

13. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní kabelové vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 142/1, k. ú. Starý Harcov, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 1.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
14. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě: Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 245, k. ú. Karlínky, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 256/5 k. ú. Karlínky, jehož vlastníkem je v současné době Jersák Lukáš. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 5.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
15. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 437, k. ú. Ostašov u Liberce, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 436/1 k. ú. Ostašov u Liberce, jehož vlastníkem jsou v současné době Jírka Aleš. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 5.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
16. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (přípojka podzemního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 623/1, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 15.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
17. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (přípojka podzemního

vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 353/1, k. ú. Janův Důl u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 10.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

18. Rada města dne 20. 1. 2015 schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení podzemního vedení telekomunikační sítě, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemcích p. č. 173/8, k. ú. Horní Růžodol, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: ČD - Telematika, a. s., Praha 3, Pernerova 2819/2a, 13000, IČ: 61459445, za cenu 1.000,- Kč bez DPH.
19. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení podzemního vedení telekomunikační sítě, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemcích p. č. 173/8, k. ú. Horní Růžodol, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, 460 07 Liberec – Liberec III - Jeřáb, Barviřská 29/10, IČ: 70888744, za cenu 1.000,- Kč bez DPH.
20. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (přípojka podzemního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1000, k. ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 8.600,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
21. Rada města dne 20. 1. 2015 schvaluje zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (přípojka podzemního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1061/1, k. ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 81.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek. Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
22. Rada města dne 20. 1. 2015 **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení kanalizační přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 152/2, 279/2, k. ú. Starý Harcov, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 643 k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníkem jsou v současné době Dlásk Vladislav, Fuchsová Marie, Hájková Michaela, Hlad Pavel. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 1.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské

sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

**a u k l á d á**

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, zajistit zpracování jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 48/2015**

### **Majetkoprávní operace - změna usnesení – služebnosti**

1. Rada města po projednání dne 20. 1. 2015:
  - a) **zrušuje** usnesení č. 1085/2014/19 ze dne 18. 11. 2014
  - b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součástí distribuční soustavy (podzemní vedení VN a NN, trafostanice), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 2426/1, 2331/1, 5635/1, 5673/1, 6038, 6039, 6040, 6059, 6060, 6061, 6066, 6067, 6068, 6069, 6072, k. ú. Liberec a na pozemku/cích/ p. č. 336/1, 342/8, 349/7, 368, 370/1, 374/1, 374/2, 381/5, 381/6, 383/2, 384, 402, 404, 590/1, 591, 843/1, 1607, 1741/12, 1742/8, 1746/81, 1746/124, 1747/5, 1829, 1843, 1891/1, 1977/7, 1978, 2017/1, 2018, 2022, 2023, 2031/3, 2066/10, 2076/7, 2077, k. ú. Ruprechtice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 110.600,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
  
2. Rada města po projednání dne 20. 1. 2015:
  - a) **zrušuje** usnesení č. 592/2013/9 ze dne 27. 8. 2013
  - b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti strpění uložení NTL plynovodu a plynovodních přípojek, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1606/1, k. ú. Rochlice u Liberce, pro RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 162.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je stavba plynárenského zařízení schopna plnit svoji funkci jako celek
  
3. Rada města po projednání dne 20. 1. 2015:
  - a) **zrušuje** usnesení č. 989/2014/13 ze dne 7. 10. 2014
  - b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součástí distribuční soustavy (podzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1018, k. ú. Vesec u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 35.800,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

**a u k l á d á**

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, zajistit zpracování jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 49/2015**

### **Majetkoprávní operace – pronájem nebytového prostoru - garážového stání**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

pronájem garážového stání č. 55 v ul. Česká 617, Liberec 25 pro pana Michala Wildner, nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, smlouva na dobu neurčitou,

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, vydat pokyn k uzavření nájemní smlouvy.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 50/2015**

### **Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícímu k podnikání - Radniční sklípek**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

úpravu Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. j. CJ MML 223937/14 ze dne 15.12.2014 formou Dodatku č. 1, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají beze změny

***a u k l á d á***

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, zajistit zpracování a podpis schváleného Dodatku č. 1.

T: neodkladně

## **USNESENÍ Č. 51/2015**

### **Přehled plánovaných oprav MŠ a ZŠ v roce 2015**

Rada města po projednání

***b e r e n a v ě d o m í***

předložený návrh investic a nezbytných oprav do školských příspěvkových organizací v roce 2015

***a u k l á d á***

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit návrh na realizaci navržených opatření na jednání školského výboru a připravit realizaci jednotlivých akcí.

T: průběžně

## **USNESENÍ Č. 52/2015**

### **Pracovní skupina pro místní Agendu 21**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

Zrušení pracovní skupiny pro místní Agendu 21 jako oficiálního orgánu samosprávy pro MA 21

**s o u h l a s í**

1. s odvoláním Kamila Jana Svobody z pozice zodpovědného politika projektu Statutární město Liberec - Zdravé město a s odvoláním Ing. Pavlína Prášilové Ph. D. (provd. Tvrdíkové) z pozice koordinátora Zdravého města
2. se jmenováním Mgr. Jana Korytáře do funkce zodpovědného politika projektu Statutární město Liberec - Zdravé město a se jmenováním Ing. Michaely Putíkové koordinátorkou projektu Statutární město Liberec - Zdravé město

**a u k l á d á**

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,

1. Informovat dosavadní členy pracovní skupiny pro místní Agendu 21 o přijatém usnesení rady města týkající zrušení pracovní skupiny pro místní Agendu 21.

T: bezodkladně

2. Navrhnout další postup statutárního města Liberec v projektu Statutární město Liberec – Zdravé město a předložit jej radě města k projednání

T: 3/2015

3. Předložit zastupitelstvu města ke schválení:

- a) odvolání Kamila Jana Svobody z pozice zodpovědného politika projektu Statutární město Liberec – Zdravé město a odvolání Ing. Pavlína Prášilové (provd. Tvrdíkové) z pozice koordinátorky projektu Statutární město Liberec – Zdravé město
- b) jmenování Mgr. Jana Korytáře zodpovědným politikem projektu Statutární město Liberec – Zdravé město a jmenování Ing. Michaely Putíkové koordinátorkou projektu Statutární město Liberec – Zdravé město

T: 01/2015

## **USNESENÍ Č. 53/2015**

**Jmenování zástupce nositele IPRÚ Liberec - Jablonec nad Nisou v Regionální stálé konferenci Libereckého kraje- Zrušení usnesení ZM č. 256/2014 a nový návrh**

**Jmenování zástupce nositele IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou v Národní stálé konferenci**

Rada města po projednání

**s o u h l a s í**

1. se zrušením usnesení zastupitelstva města č. 256/2014,
2. se jmenováním p. Tibora Batthyány, primátora statutárního města Liberec, jako zástupce nositele IPRÚ Liberec - Jablonec nad Nisou v Regionální stálé konferenci
3. s Ing. Petrem Beitlem, primátorem statutárního města Jablonec nad Nisou, jako náhradníkem zástupce IPRÚ Liberec - Jablonec nad Nisou v Regionální stálé konferenci
4. se jmenováním Mgr. Jana Korytáře, náměstka primátora Liberce, jako zástupce nositele IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou v Národní stálé konferenci
5. s JUDr. Ing. Lukášem Pletichou, náměstkem primátora Jablonce nad Nisou, jako náhradníkem

zástupce nositele IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou v Národní stálé konferenci

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit schválení zástupce nositele IPRÚ Liberec - Jablonec nad Nisou v Regionální stálé konferenci a Národní stálé konferenci k projednání v zastupitelstvu města.

T: 01/2015

### **USNESENÍ Č. 54/2015**

#### **Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „ZŠ Sokolovská – rekonstrukce“**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „ZŠ Sokolovská – rekonstrukce“

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

### **USNESENÍ Č. 55/2015**

#### **Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská“**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská“

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

### **USNESENÍ Č. 56/2015**

#### **Schválení Dodatku č. 6 ke Smlouvě o alokaci prostředků na „IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci“**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením Dodatku č. 6 ke Smlouvě o alokaci prostředků na „IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci“

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 57/2015**

### **Schválení Dodatku č. 8 ke Smlouvě o alokaci prostředků na Integrovaný plán rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s uzavřením Dodatku č. 8 ke Smlouvě o alokaci prostředků na Integrovaný plán rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit materiál ke schválení zastupitelstvu města.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 58/2015**

### **Prodej vodohospodářských staveb v k. ú. Starý Harcov a Vesec u Liberce SVS, a. s.**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s prodejem

- a) kanalizačního řadu PVC 300 v celkové délce 303 m (dle GIS) + 13 ks revizních šachet (akce „Liberec-Na Skřivanech-prodloužení kanalizace“) vybudovaný na p.p.č. 1298/1 ve vlastnictví TUL a dále p.p.č. 490, 495, 499 a 68/1 ve vlastnictví SML, vše v k. ú. Starý Harcov, společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 za kupní cenu ve výši 118.800,- Kč,
- b) vodovodního řadu PVC 110 v celkové délce 101,5 m (dle GIS) (akce „Liberec - k. ú. Vesec u Liberce, ul. U Střediska-prodloužení vodovodu“) vybudovaný na p.p.č. 22 v k. ú. Vesec u Liberce ve vlastnictví SML, společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit návrh majetkoprávních operací ke schválení zastupitelstvu města.

Termín: 01/2015

## **USNESENÍ Č. 59/2015**

### **Přijetí dotace na projekt Varovný systém ochrany před povodněmi v ORP Liberec**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

1. se zrušením usnesení zastupitelstva města č. 297/2014 ze dne 18.12.2014
2. s přijetím dotace v souvislosti s realizací projektu „Varovný systém ochrany před povodněmi v ORP Liberec, reg. č. CZ.1.02/1.3.00/11.10583, dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace i. č.

EDS 115D112000755 a Smlouvy č. 11099381 v max. výši 1,464.432,3 Kč (z toho 1,383.074,95 Kč z Fondu soudržnosti a 81.357,35 Kč ze Státního fondu životního prostředí ČR)

**a u k l á d á**

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit ke schválení zastupitelstvu města.

T: 18.12.2014

## **USNESENÍ Č. 60/2015**

### **Jmenování ředitelky Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/01, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

**j m e n u j e**

paní Bc. Danu Halberstadtovou na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvkové organizace, ke dni 1. 2. 2015, po dobu mateřské dovolené Bc. Petry Čermákové

**a u k l á d á**

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany zajistit jmenovací dekret a jeho předání ředitelce Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvkové organizace.

T: leden 2015

## **USNESENÍ Č. 61/2015**

### **Stanovení platu ředitelky Mateřské školy „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/01, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

návrh platového výměru pro ředitelku mateřské školy Bc. Danu Halberstadtovou, dle důvodové zprávy

**a u k l á d á**

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, informovat o rozhodnutí rady města ředitelku mateřské školy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 62/2015**

### **Jmenování zástupců za zřizovatele do školských rad**

Rada města po projednání

**j m e n u j e**

tyto zástupce za zřizovatele do školských rad na základních školách zřizovaných statutárním městem Liberec:

1. Mgr. Andrea Gardoňová, Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvková organizace



2. Bc. Martin Beneš, Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace,
3. Jana Kašparová, Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barviřská 38/6, příspěvková organizace,
4. Ing. Marie Pavlová, Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvková organizace,
5. Mgr. Jan Berki, Základní škola, Liberec, Česká 354, příspěvková organizace,
6. Ing. Petra Vokasová, Základní škola, Liberec, Dobiášova 851/5, příspěvková organizace,
7. prof. Ing. Josef Šedlbauer, PhD., Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace,
8. Mgr. Antonín Ferdan, Základní škola, Liberec, Ještědská 354/88, příspěvková organizace,
9. Hana Kaiserová, Základní škola, Liberec, Kaplického 384, příspěvková organizace,
10. Mgr. Petra Stegerová, Základní škola, Liberec, Křížanská 80, příspěvková organizace,
11. Dana Lapáčková, Základní škola, Liberec, Lesní 575/12, příspěvková organizace,
12. Ondřej Havlín, Základní škola, Liberec, Na Výběžku 118, příspěvková organizace,
13. Mgr. Libuše Vítová, Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvková organizace,
14. Zbyněk Šrámek, Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace,
15. Bc. Stanislav Mackovík, Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvková organizace,
16. PhDr. Mgr. Ivan Langr, Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace,
17. Doc. PhDr. PaedDr. Ilona Pešatová, PhD. (PPP Liberec), Základní škola, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvková organizace,
18. Lumír Vadovský, Základní škola, Liberec, U Školy 222/6, příspěvková organizace,
19. Mgr. Zora Machartová, Základní škola, Liberec, ul. 5. května 64/49, příspěvková organizace,
20. Ing. Ondřej Červinka, Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvková organizace,
21. Mgr. Ivana Nováková (SPC Liberec), Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7, příspěvková organizace,
22. Mgr. Eva Dousková, PhD. (PPP Liberec), Základní škola praktická, Liberec, Gollova 394/4, příspěvková organizace,
23. Bc. Pavlína Stránská, Základní umělecká škola, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvková organizace,

#### ***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, informovat školské rady prostřednictvím ředitelů ZŠ o usnesení RM a zajistit jmenovací dekrety.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 63/2015**

### **Povolení výjimky z počtu dětí stanoveného § 23 zákona č. 561/2004 Sb. a vyhláškou MŠMT č. 48/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro Základní školu, Liberec, U Soudu 369/8, příspěvkovou organizaci**

Rada města po projednání

#### ***s c h v a l u j e***

povolení výjimky z počtu dětí ve speciální třídě (6. B) dle ustanovení § 23, odst. 5, zákona č. 561/2004 Sb., z počtu dětí stanoveného vyhláškou MŠMT č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky

#### ***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany,

informovat o rozhodnutí rady města ředitele školy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 64/2015**

### **Stažení žádosti o změnu zápisu Základní školy, Liberec Dobiášova 851/5, příspěvková organizace v rejstříku škol a školských zařízení**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

stažení žádosti o změnu zápisu Základní školy, Liberec Dobiášova 851/5, příspěvková organizace v rejstříku škol a školských zařízení, která se měla týkat vzniku odloučeného pracoviště Na Žižkově a s tím související navýšení kapacity školy

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, informovat o rozhodnutí rady města Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR, oddělení školského rejstříku, odbor vzdělávací soustavy.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 65/2015**

### **Doporučení příspěvkovým organizacím Statutárního města Liberec ke zveřejňování informací**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

doporučení obsažená v důvodové zprávě

***a u k l á d á***

1. Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, seznámit příspěvkové organizace města v gesci odboru péče o občany se schválenými doporučeními

2. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, seznámit příspěvkové organizace města v gesci odboru správy veřejného majetku se schválenými doporučeními.

## **USNESENÍ Č. 66/2015**

### **Odpis pohledávek včetně příslušenství do 20.000,- Kč**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

odpis pohledávek včetně příslušenství do 20.000,- Kč v celkové částce 31.617,20 Kč z důvodu úmrtí dlužníků specifikovaných v důvodové zprávě

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru péče o občany, ve spolupráci s odborem ekonomiky zajistit odpis pohledávek včetně příslušenství do 20.000,- Kč v celkové částce 31.617,20 Kč z důvodu úmrtí dlužníků specifikovaných v důvodové zprávě.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 67/2015**

### **Odpis pohledávek včetně příslušenství nad 20.000,- Kč**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s odpisem pohledávek včetně příslušenství nad 20.000,- Kč v celkové částce 84.782,- Kč z důvodů úmrtí dlužníků specifikovaných v důvodové zprávě

*a u k l á d á*

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátorky, předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 68/2015**

### **Úprava termínu v Pravidlech pro poskytnutí finančního příspěvku pro poskytovatele služeb v sociální oblasti na období r. 2015 -2016 v bodu 2. 1.**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s úpravou termínu v Pravidlech pro poskytnutí finančního příspěvku pro poskytovatele služeb v sociální oblasti v regionu Liberec na období r. 2015 -2016 v bodu 2. 1.

*a u k l á d á*

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, předložit úpravu termínu v Pravidlech pro poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele služeb v sociální oblasti do Zastupitelstva města Liberec.

T: 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 69/2015**

### **Plán kontrolní činnosti odboru kontroly a interního auditu na rok 2015**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

předložený plán kontrolní činnosti odboru kontroly a interního auditu statutárního města Liberec na rok 2015.

## **USNESENÍ Č. 70/2015**

### **Vydání 52b. změny Územního plánu města Liberce**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

předložení materiálu „Vydání 52b. změny územního plánu města Liberce“ Zastupitelstvu města Liberce,

***d o p o r u č u j e***

zastupitelstvu města schválit a vydat navrženou 52b. změnu Územního plánu města Liberce,

***a u k l á d á***

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora, zajistit předložení materiálu „Vydání 52b. změny územního plánu města Liberce“ k projednání na zasedání Zastupitelstva města Liberce.

Termín: do 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 71/2015**

### **Rozhodnutí o dalším postupu v procesu pořízení 71. změny Územního plánu města Liberec**

Rada města po projednání

***d o p o r u č u j e***

Zastupitelstvu města Liberec

1. schválit rozdělení 71. změny Územního plánu města Liberec na 71.A změnu Územního plánu města Liberec, ve které bude zařazen podnět č. 71/8, a na 71.B změnu Územního plánu města Liberec, ve které budou zařazeny podněty č. 71/1, 71/2 a 71/6
2. ukončit proces pořízení 71.B změny Územního plánu města Liberec
3. pokračovat v procesu pořízení 71.A změny Územního plánu města Liberec

***a u k l á d á***

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora, předložit materiál na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

Termín: do 29. 1. 2015

## **USNESENÍ Č. 72/2015**

### **Delegace zástupce do Rady Euroregionu Nisa**

Rada města po projednání

***d o p o r u č u j e***

delegovat Mgr. Jana Korytáře, náměstka primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace, jako zástupce statutárního města Liberec do Rady Euroregionu Nisa se sídlem v Liberci, 1. Máje 858/26, 460 01.

### **Návrh usnesení o obsazení odborných komisí RML**

Tento bod byl stažen z programu jednání.

## **USNESENÍ Č. 73/2015**

### **Prodloužení zápůjčky movitého majetku - uměleckých děl (zasedací místnost č. 210)**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

prodloužení bezplatné zápůjčky obrazů od Oblastní galerie v Liberci, v zasedací místnosti č. 210 v budově radnice. Jedná se o tyto obrazy:

1. Karel Postl – Zámek Grabštejn, 1815  
olej, plátno, 108,8 x 154 cm  
inv. č.: O 451  
pojistná cena: 500.000,- Kč
2. Karel Postl – Zámek Frýdlant, 1815  
olej, plátno, 109 x 154 cm  
inv. č.: O 450  
pojistná cena: 500.000,- Kč
3. Mánes Antonín – Zámek Lemberk, 1818  
olej, plátno, 109 x 153,5 cm  
inv. č.: O 452  
pojistná cena: 800.000,- Kč

***a u k l á d á***

Bc. Jaroslavu Andělovi, vedoucímu oddělení provozu a správy budov, připravit k uzavření příslušný Dodatek č. 6 ke smlouvě o zápůjčce č. Z 7/2009 ze dne 20.2.2009.

Termín: 01/2015

## **USNESENÍ Č. 74/2015**

### **Prodloužení zápůjčky movitého majetku - uměleckých děl (zasedací místnost č. 202)**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

prodloužení bezplatné zápůjčky obrazů od Oblastní galerie v Liberci, v zasedací místnosti č. 202 v budově radnice. Jedná se o tyto obrazy:

1. K. Schweninger – Pohled od Ještědu k Liberci, 1880  
olej, plátno, 86 x 139 cm  
značeno vlevo dole: Carl Schweninger, 1880  
inv. č. O 392  
pojistná cena: 250.000,-Kč
2. W. F. Jäger – Liberec od Harcova  
olej, plátno, 119,5 x 140 cm  
značeno vlevo dole: W. F. JÄGER  
inv. č.: O 1273  
pojistná cena: 280.000,-Kč
3. W. F. Jäger – Pohled na frýdlantský zámek  
olej, plátno, 95 x 67 cm  
značeno vlevo dole: W. F. JÄGER  
inv. č.: O 1275  
pojistná cena: 220.000,- Kč

### ***a u k l á d á***

Bc. Jaroslavu Andělovi, vedoucímu oddělení provozu a správy budov, připravit k uzavření příslušný Dodatek č. 10 ke smlouvě o zápůjčce č. Z 27/2004 ze dne 23. 11. 2004.

Termín: 01/ 2015

## **Aktualizace směrnice rady č. 13RM Zásady zpracování, oběhu, kontroly, evidence a zpřístupnění smluv statutárního města Liberec**

Tento bod byl stažen z programu jednání.

### **USNESENÍ Č. 75/2015**

#### **Vyhodnocení plnění cílů kvality Magistrátu města Liberec za rok 2014 a návrh cílů kvality Magistrátu města Liberec na rok 2015**

Rada města po projednání

#### ***b e r e n a v ě d o m í***

1. vyhodnocení cílů kvality MML za rok 2014,
2. návrh cílů kvality MML na rok 2015

#### ***a u k l á d á***

Ing. Jindřichovi Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, a členům rady města, připravit a předložit návrh cílů kvality MML pro další období, dle aktuálních požadavků vedení města.

Termín: do 31.3.2015

### **USNESENÍ Č. 76/2015**

#### **Plnění usnesení rady města za měsíc listopad a prosinec 2014**

Rada města po projednání

#### ***b e r e n a v ě d o m í***

předloženou zprávu

#### ***a s o u h l a s í***

s prodloužením termínů sledování usnesení a s vypuštěním ze sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v předložené zprávě.

### **USNESENÍ Č. 77/2015**

#### **Hodnocení 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 18. 12. 2014**

Rada města po projednání

#### ***p o v ě ř u j e***

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 1. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 18. prosince 2014, primátora města Tibora Batthyányho, náměstka primátora PhDr. Ivana Langra a tajemníka Magistrátu města Liberec Ing. Jindřicha Fadrhonce.

## **USNESENÍ Č. 78/2015**

### **Návrh na změnu usnesení zastupitelstva města č. 89/2013 a č. 15/2014**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

předložit zastupitelstvu města návrh na zrušení nebo změnu usnesení č. 89/2013 a č. 15/2014.

Varianta č. 2 - zrušit část usnesení týkající se procentuální částky z příjmů z výherních hracích přístrojů a loterií a zachovat výši příspěvku z rozpočtu města na financování tělovýchovy a sportu pro následující roky ve výši minimálně 10 mil. Kč ročně a na sociální služby taktéž ve výši minimálně 10 mil. Kč ročně

***a u k l á d á***

PhDr. Ivanovi Langrovi, náměstkovi primátora, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

T: 29.1.2015

## **USNESENÍ Č. 79/2015**

### **Organizační zajištění 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. ledna 2015**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

konání ustavujícího zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 29. ledna 2015 v 15.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse občanů
3. Program prevence kriminality na rok 2015 pro město Liberec
4. Majetkoprávní operace – prodej pozemků
5. Majetkoprávní operace – bezúplatný převod pozemku
6. Majetkoprávní operace – výkup a budoucí výkup pozemků – ul. Ptačí
7. Majetkoprávní operace – budoucí prodej pozemků pro ČEZ
8. Majetkoprávní operace – záměr prodeje pozemků
9. Majetkoprávní operace – záměr výkupu pozemků
10. Majetkoprávní operace – záměr nabytí nemovitosti
11. Majetkoprávní operace – změna usnesení – ul. Kubelíkova
12. Prodej vodohospodářských staveb v k. ú. Starý Harcov a Vesec u Liberce SVS, a. s.
13. Úprava termínu v pravidlech pro poskytnutí finančního příspěvku pro poskytovatele služeb v sociální oblasti na období r. 2015 – 2016 v bodu 2.1
14. Revokace usnesení ZM č. 89/2013 a č. 25/2014
15. Návrh rozpočtu statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2015 a návrh hospodářské činnosti statutárního města Liberec na rok 2015
16. Dodatek ke směnečnému programu poskytovanému Českou spořitelnou, a. s.
17. Uzavření dohody o prominutí dluhu a vyrovnání nákladů na znalecký posudek a nákladů soudního řízení mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a statutárním městem Liberec
18. Zrušení záměru prodeje společnosti TSML, a. s.
19. Odpis pohledávek včetně příslušenství nad 20.000,- Kč
20. Žádost o uzavření dohody o splátkách

21. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem ve městě Liberci
22. Vydání 52b. změny Územního plánu města Liberec
23. Rozhodnutí o dalším postupu v procesu pořízení 71. změny Územního plánu města Liberec
24. Podání žádosti o dotaci MMR ČR  
„Regenerace sídliště Gagarinova - III. etapa“
25. Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „ZŠ Sokolovská - rekonstrukce“
26. Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Sportovní centrum pro mládež v areálu ZŠ Vrchlického a Sokolovská“
27. Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí dotace k projektu „Administrativní zajištění a řízení tematického IPRM“
28. Schválení Dodatku č. 6 ke Smlouvě o alokaci prostředků na „IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci“
29. Schválení Dodatku č. 8 ke Smlouvě o alokaci prostředků na Integrovaný plán rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“
30. Schválení přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve statutárním městě Liberec“
31. Přijetí dotace na projekt Varovný systém ochrany před povodněmi v ORP Liberec
32. Zřízení výboru pro územní plánování
33. Pověření delegáta na valnou hromadu Společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s.
34. Jmenování zástupce nositele IPRÚ Liberec – Jablonec nad Nisou v Regionální stálé konferenci a Národní stálé konferenci
35. Schválení zástupce statutárního města Liberec do řídicího výboru projektu „Modernizace Krajské nemocnice Liberec“
36. Pracovní skupina pro místní Agendu 21
37. Plnění usnesení zastupitelstva města za IV. čtvrtletí 2014
38. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 1. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 18. 12. 2014
39. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

Přílohy: k usnesení č. 50/2015  
k usnesení č. 61/2015  
k usnesení č. 65/2015  
k usnesení č. 66/2015  
k usnesení č. 67/2015

V Liberci dne 27. ledna 2015

**Mgr. Jan Korytář, v. r.**  
náměstek primátora

**Tibor Batthyány, v. r.**  
primátor města



Č.j. CJ MML 223937/14

Z rozhodnutí statutárního města Liberec o úpravě nájemného a úhrady nákladů za poskytnuté služby nájemní smlouvy – PIVOVAR SVIJANY, a.s. v prostoru sloužícím k podnikání restaurace Radniční sklípek v budově historické radnice na adrese Nám. dr. Edv. Beneše 1, Liberec 1 na základě usnesení rady města č. ..../2015 ze dne 20.1.2015

Zveřejněno: 18.12.2014 – 5.1.2015

## D O D A T E K   č. 1

### ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č.j. CJ MML 223937/14 ze dne 15.12.2014

mezi

Pronajímatel:           **statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
IČ:                         00262 978  
DIČ:                       CZ00262978  
Zastoupené:           Tiborem Batthyánym, primátorem města  
Kontaktní osoba:       Bc. Jaroslav Anděl , vedoucí oddělení provozu a správy budov  
Bankovní spojení:     Česká spořitelna Liberec, a.s., č. ú. 4096222/0800, VS 5401001000

a

Nájemce:               **PIVOVAR SVIJANY, a.s.**  
se sídlem č.p. 25, 463 46 Svijany  
zapsaná ve veřejném rejstříku pod č. B 1608 u Krajského soudu v Ústí  
nad Labem  
Zastoupena:           předsedou představenstva Ing. Tomášem Kučerou  
IČ:                        250 35 207  
DIČ:                       CZ25035207  
Bankovní spojení:     KB, a.s., č. ú. 271864630207/0100

Na základě usnesení rady města č. ..../2015 ze dne 20.1.2015 se Smlouva č.j.CJ MML 223937/14 ze dne 15.12.2014 mění takto:

#### Čl. I – Předmět a účel nájmu

##### se mění v odst.2 takto:

tzv. radniční sklípek o celkové výměře 762,16 m<sup>2</sup> ((restaurace 263,42 m<sup>2</sup>, malý sál 1-56,97 m<sup>2</sup>, malý sál 2 - 57,037 m<sup>2</sup>, WC ženy 13,97 m<sup>2</sup>, WC muži 15,12 m<sup>2</sup>, WC 2,65 m<sup>2</sup>, chodba 5,24 m<sup>2</sup>, chodba 31,80 m<sup>2</sup>, chodba 49,53 m<sup>2</sup>, chodba 17,85 m<sup>2</sup>, chodba 6,85 m<sup>2</sup>, chodba 5,24 m<sup>2</sup>, sklad 34,10 m<sup>2</sup>, sklad 18,9 m<sup>2</sup>, chladírna 7,20 m<sup>2</sup>, šatna 11,01 m<sup>2</sup>, plyn 4,03 m<sup>2</sup>, sprcha 3,57 m<sup>2</sup>, vzduchotechnika 14,74 m<sup>2</sup>, místnost 36,74 m<sup>2</sup>, prostor 16,87 m<sup>2</sup>, prostor 34,04 m<sup>2</sup>, sklad 14,71 m<sup>2</sup>, ½ chodby 27,89 m<sup>2</sup>, ½ chodby 13,50 m<sup>2</sup>).

### **Čl. III. – Nájemné a úhrada nákladů za poskytnuté služby**

#### **ruší se odst.1 v tomto znění:**

1. Výše nájemného byla sjednána celkem za 10 let v částce 11,510.639,- Kč bez DPH (slovy jedenáctmilionůpětsetdesettisícšestsetřicetdevětKč.) tj. 13,927.873,- Kč včetně DPH (slovy třináctmilionůdevětsetdvacetsedmtisícšestsetmdesáttri Kč). Část nájemného ve výši 33.000,- Kč bez DPH, tj. 39.930,- Kč včetně DPH za měsíc je nájemce povinen platit předem na každý měsíc nejpozději do 5. (pátého) dne platebního období bankovním převodem na účet pronajímatele č. 4096222/0800 Část nájemného ve výši 62.922,- Kč bez DPH, tj. 76.136,- Kč včetně DPH za měsíc bude hrazeno započtením proti složené záloze na nájemné ve výši 7,550.639,- Kč., tj. 9,136.273 Kč s DPH. Tato záloha byla složena nájemcem dne 2.7.2014 na účet pronajímatele. Za den úhrady se považuje 5. den každého měsíce. Platba nájemného bude probíhat měsíčně, na základě zaslané faktury, kde bude rozepsána částka k úhradě nájemného a zápočet složené zálohy.

#### **odstavec 1. nahrazuje se novým textem takto:**

- 1.1. Výše nájemného byla sjednána celkem za 10 let v částce 12,331.952,40 Kč bez DPH (slovy dvanáctmilionůtřicetjedentisícdevětsetpadesátdvěkoruny40haléřů) + příslušná sazba DPH.
- 1.2. Po dohodě s nájemcem byla dne 2.7.2014 složena na účet pronajímatele 1. část zálohy ve výši 7,550.639,- Kč bez DPH a dále byla dne 2.12.2014 složena na účet pronajímatele 2.část zálohy nájemného ve výši 821.312,92 Kč bez DPH. Celková výše záloh na nájemném činí 8,371.951,92 Kč + příslušná sazba DPH.
- 1.3. Část nájemného ve výši 33.000,- Kč + příslušnou sazbu DPH za měsíc je nájemce povinen platit předem na každý měsíc nejpozději do 5. (pátého) dne platebního období bankovním převodem na účet pronajímatele č. 4096222/0800, VS 5401001000. Část nájemného ve výši 69.766, 27 Kč bez DPH+ příslušné sazba DPH za měsíc bude hrazeno započtením proti složeným zálohám na nájemné ve výši 8,371.951,92 Kč + příslušná sazba DPH.

#### **ruší se odstavec 2. v tomto znění:**

2. Společně s nájemným je nájemce povinen platit náklady za služby, které je povinen zajišťovat pronajímatel - těmito službami jsou dodávka teplé a studené vody, tepla, elektřiny, plynu, odvoz komunálního odpadu, osvětlení, úklid společných prostor, provoz a čištění komínů, provoz výtahu apod.

#### **odstavec 2. nahrazuje se novým textem:**

2. Služby: odvoz komunálního odpadu, osvětlení, úklid společných prostor, provoz a čištění komínů apod. hradí nájemce z vlastních finančních prostředků.

#### **ruší se odstavec 3. v tomto znění:**

3. Výpočet spotřeby energií bude stanoven odpočtem jednotlivých odpočtových měřidel energií. Teplo se bude účtovat na základě platných předpisů.

**odstavec 3. nahrazuje se novým textem takto:**

3. Spotřeba plynu a elektrické energie bude hrazena nájemcem na základě uzavřených dohod přímo s dodavateli těchto médií. Spotřeba vody bude účtována pronajímatelem na základě skutečné spotřeby 1x ročně.

**ruší se odstavec 4. v tomto znění:**

4. Výše záloh na služby činí 54.200,- Kč bez DPH, tj. 65.582,- Kč včetně DPH za jeden měsíc. Záloha je splatná spolu s nájemným, a to předem na každý měsíc nejpozději do 5. (pátého) dne platebního období bankovním převodem na účet pronajímatele č. 4096222/0800.

**odstavec 4. nahrazuje se novým textem takto:**

4. Výše záloh na služby nebude účtována, vzhledem ke skutečnosti, že nájemce bude mít dle bodu 3. sjednány vlastní smlouvy s dodavateli médií a ostatní služby bude hradit z vlastních finančních prostředků.

**odstavec 5.:**

5. Vyúčtování uvedených záloh provede pronajímatel jedenkrát ročně na základě skutečné spotřeby.

odstavec 5. se ze smlouvy vypouští

**Mění se Příloha č. 3 – Zákres prostor a nahrazuje se novou přílohou č.3, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku**

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, ze kterých jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel, přičemž všechny tři mají platnost originálu.

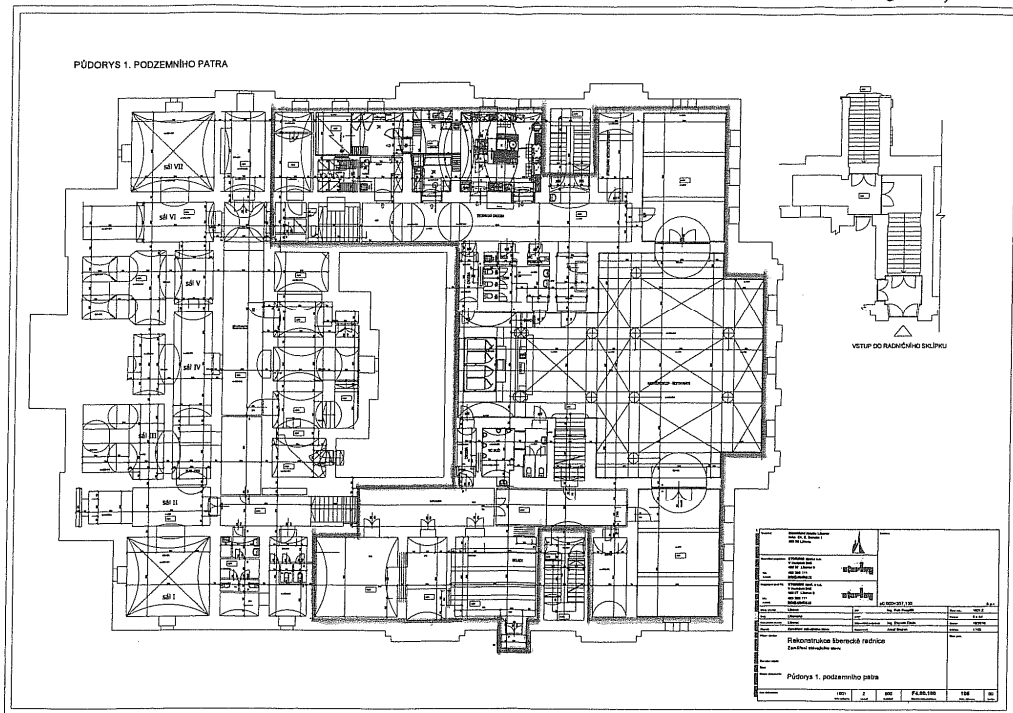
Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

**Příloha č.1 – Zákres prostor**

.....  
**statutární město Liberec**  
**Tibor Batthyány**  
primátor města

.....  
**PIVOVAR SVIJANY, a.s.**  
**Ing. Tomáš Kučera**  
předseda představenstva

*PŘÍLOHA č. 1*



## Důvodová zpráva

Transparentnost výkonu veřejné správy a samosprávy, průhledné hospodaření s veřejnými prostředky a svobodný přístup občanů k informacím je jedním z cílů a záměrů Statutárního města Liberec. Předpokladem úspěšné realizace tohoto cíle je též jeho prosazení v příspěvkových organizacích města, které jsou jakožto povinné subjekty dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, ve znění pozdějších předpisů, povinny poskytovat a zveřejňovat informace o své činnosti.

Z výše uvedených důvodů připravil odbor péče o občany doporučení pro příspěvkové organizace k zajištění transparentnosti jejich činnosti a hospodaření s veřejnými prostředky. Statutární město Liberec bude v rámci hodnocení činnosti příspěvkových organizací a hodnocení jejich ředitelů přihlížet k tomu, zda příspěvková organizace uvedená doporučení naplňuje.

### Doporučení:

- 1. SML doporučuje příspěvkovým organizacím provést do 28. 2. 2015 kontrolu, zda naplňují požadavky zákona, a následně uvést případné nedostatky do souladu se zákonnými požadavky.*
- 2. SML upozorňuje příspěvkové organizace na jejich zákonnou povinnost zveřejňovat výroční zprávy a účetní závěrky a tyto každoročně zakládat do sbírky listin obchodního rejstříku.*
- 3. SML doporučuje příspěvkovým organizacím zveřejňovat plné znění uzavíraných smluv, včetně dodatků.*
- 4. SML doporučuje příspěvkovým organizacím vkládat od 1.1.2015 do textu smluv následující doložku transparentnosti: „Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.“*

Příloha: Doporučení Statutárního města Liberec příspěvkovým organizacím k zajištění transparentnosti jejich činnosti, hospodaření s veřejnými prostředky a k naplnění požadavků zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

## **Doporučení Statutárního města Liberec příspěvkovým organizacím k zajištění transparentnosti jejich činnosti, hospodaření s veřejnými prostředky a k naplnění požadavků zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

### **1. Zveřejňování a poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.**

Příspěvkové organizace jsou povinny zveřejňovat a poskytovat informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím. Příspěvkové organizace mají tak povinnost:

- zveřejňovat informace dle § 5 odst. 1 zákona,
- ve svém sídle v úředních hodinách zpřístupnit informace dle §5 odst. 2 zákona a
- poskytovat informace na základě žádostí (viz §14 a násl.).

Informace poskytnuté na žádost musí být do 15 dnů od jejich poskytnutí zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup. O informacích, poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informací postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah.

Při poskytování a zveřejňování informací jsou povinné subjekty zároveň povinny zajistit ochranu některých informací a tyto nezveřejňovat, resp. je žadateli neposkytovat. Jedná se např. o informace dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, obchodní tajemství, utajované informace dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti atd. (viz § 7-11 zákona).

Přehled a strukturu povinně zveřejňovaných informací stanoví blíže **vyhláška č. 442/2006 Sb.**, kterou se stanoví struktura informací zveřejňovaných o povinném subjektu způsobem umožňujícím dálkový přístup (viz přílohy 1 a 2 vyhlášky).

Postup pro podávání a vyřizování písemných žádostí o poskytnutí informace, rozhodování o písemné žádosti, možnosti odvolání či podání stížnosti upravuje §14 a násl. zákona.

Subjekty povinné ke zveřejňování informací jsou současně povinny každoročně vždy do 1. března zveřejňovat výroční zprávu za předcházející kalendářní rok o své činnosti v oblasti poskytování informací. Náležitosti výroční zprávy stanoví § 18 zákona.

Přestože zákon nestanoví sankce za nesplnění těchto povinností, jedná se stále o zákonné povinnosti a SML doporučuje a vyzývá příspěvkové organizace, aby postupovaly v souladu se zákonem a povinné informace zveřejňovaly a zpřístupňovaly.

*Doporučení: SML doporučuje příspěvkovým organizacím provést do 28. 2. 2015 kontrolu, zda naplňují požadavky zákona, a následně uvést případné nedostatky do souladu se zákonnými požadavky.*

### **2. Zveřejňování výročních zpráv a účetních závěrek**

Příspěvkové organizace SML jsou účetní jednotky dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že se zapisují do obchodního rejstříku, vztahuje se na ně **povinnost dle § 21a zákona o účetnictví ke zveřejnění výroční zprávy a účetní závěrky**. Tuto povinnost splní **uložením výroční zprávy a účetní závěrky do sbírky listin obchodního rejstříku** (viz § 66c zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob). Nesplnění této povinnosti ani na základě výzvy rejstříkového soudu, může tento sankcionovat uložením pokuty až do výše 100.000 Kč (viz § 104 zákona o veřejných rejstřících). Zároveň se jedná o přešupek dle § 37 odst. 1 písm. g) zákona o účetnictví, za kterým může být uložena pokuta do výše 3% aktiv.

*Doporučení: SML upozorňuje příspěvkové organizace na jejich zákonnou povinnost zveřejňovat výroční zprávy a účetní závěrky a tyto každoročně ukládat do sbírky listin obchodního rejstříku.*

### 3. Zveřejňování smluv

*Doporučení: SML doporučuje příspěvkovým organizacím zveřejňovat plné znění uzavíracích smluv, včetně dodatků.*

*SML doporučuje příspěvkovým organizacím vkládat od 1.1.2015 do textu smluv následující doložku transparentnosti: „Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.“*

Smlouvy je možné zveřejňovat na svých internetových stránkách nebo v „centrálním“ registru smluv spravovaném Ministerstvem vnitra:

<https://portal.gov.cz/portal/rejstriky/data/10013/popis.html>

Skutečnost, zda příspěvková organizace zveřejňuje uzavírací smlouvy, bude jedním z kritérií hodnocení činnosti ředitelů příspěvkových organizací.