



U S N E S E N Í
ZE 4. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 17. 2. 2015



USNESENÍ Č. 116/2015

Odsouhlasení Dodatku č. 2 Veřejnoprávní smlouvy mezi Statutárním městem Liberec a Městem Frýdlant o výkonu úkolů při zabezpečování

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 Veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů městské policie při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku mezi Statutárním městem Liberec a městem Frýdlant;

a u k l á d á

1. Tiborovi Bathyánymu, primátorovi města, podepsat Dodatek č. 2

T: bezodkladně

2. Mgr. Ladislavu Krajčíkovi, řediteli městské policie, realizaci smlouvy

T: bezodkladně

3. Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky, zařadit částku 2,202.363,- Kč do nejbližšího rozpočtového opatření pro Městskou policii Liberec.

T: v rámci nejbližšího rozpočtového opatření

USNESENÍ Č. 117/2015

Prodloužení kontokorentního úvěru do výše 40 mil. Kč u České spořitelny, a.s. -

Dodatek č. 5

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodloužením Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 259/10/LCD mezi SML a ČS, a.s. uzavřené dne 25. 3. 2010, podle níž bude ČS, a.s. poskytovat statutárnímu městu Liberec kontokorentní úvěr až do limitu 40,000.000,- Kč do 31. 7. 2015, a to formou Dodatku č. 5 ke smlouvě

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit návrh na uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě zastupitelstvu města dne 26. 2. 2015 ke schválení.

USNESENÍ Č. 118/2015

Žádost o vyjádření souhlasu s refinancováním hypotečních úvěrů bytových družstev ZÚ GAMA, VLNAŘSKÁ a STARÝ HARCOV

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s refinancováním hypotečního úvěru Bytového družstva ZÚ GAMA (původně poskytnutého Hypoteční bankou a.s. na výstavbu 46 nájemních bytů na adrese: Seniorů 1207, Liberec 30), a to úvěrem od Československé obchodní banky a.s., přičemž refinancovaný zůstatek úvěru bude k datu 5. 9. 2015 (konec platnosti úrokové sazby) činit maximálně 5,965.210,- Kč

2. s refinancováním čtyř hypotečních úvěrů Bytového družstva VLNAŘSKÁ (původně poskytnutých Českou spořitelnou a.s. na výstavbu 221 nájemních bytů na adrese: Hedvábná 1117, 1118 a 1119 a Kašmírová 1120, Liberec 6), a to čtyřmi úvěry od Česko-slovenské obchodní banky a.s., přičemž refinancovaný zůstatek 1. úvěru bude k datu 28. 2. 2015 (konec platnosti úrokové sazby) činit maximálně 10,659.621,- Kč a refinancované zůstatky 2., 3. a 4. úvěru budou k datu 31. 8. 2015 (konec platnosti úrokových sazeb) činit maximálně 14,581.079,- Kč, 27,494.944,- Kč a 21,600.762,- Kč

3. s refinancováním dvou hypotečních úvěrů Bytového družstva STARÝ HARCOV (původně poskytnutých Hypoteční bankou a.s. na výstavbu 66 nájemních bytů na adrese: Sluneční Stráž 858, 859, 860, 861, 862 a 863, Liberec 15), a to dvěma úvěry od Československé obchodní banky a.s., přičemž refinancovaný zůstatek 1. úvěru bude k datu 18. 7. 2015 (konec platnosti úrokové sazby) činit max. 11,621.752,- Kč a refinancovaný zůstatek 2. úvěru bude k datu 8. 12. 2015 (konec platnosti úrokové sazby) činit maximálně 17,056.187,- Kč

4. s prohlášením, že k přijetí výše uvedených úvěrů není ze strany statutárního města Liberec třeba žádný další úkon a součinnost, a to vzhledem k tomu, že operace se budou týkat družstevních úvěrů a majetkové podíly statutárního města Liberec na předmětných nemovitostech nebudou zastaveny

a u k l á d á

Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky, informovat žadatele o výsledku rozhodnutí rady města .

Termín: 27. 2. 2015

USNESENÍ Č. 119/2015

Aktualizační dodatky k pojištění majetku a odpovědnosti a na sdružené pojištění vozidel

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Aktualizační dodatek č. 1 smlouvy č. 7720831770 k pojištění majetku, aktualizací dodatek č. 1 smlouvy č. 772083178 k pojištění odpovědnosti a aktualizací dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 6667700009 na sdružené pojištění vozidel, dle znění příloh tohoto materiálu

a u k l á d á

Tiborovi Batthyánimu, primátorovi města, podepsat tyto smluvní dokumenty.

Termín: 28. 2. 2015

USNESENÍ Č. 120/2015

Majetkoprávní operace – prodej pozemku

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 149/3, k. ú. Dolní Hanychov o výměře 1.077 m²,

kupujícímu Jiří Morávek, za kupní cenu 1,403.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

T: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 121/2015

Majetkoprávní operace – Záměr prodeje pozemků

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. Rada města dne 17. 2. 2015 **souhlasí** se záměrem prodeje p. p. č. 630/1, k. ú. Dolní Hanychov o výměře 435 m² formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka sousedících pozemků p. č. 632/1,639/5,639/7, k. ú. Dolní Hanychov za cenu dle interního předpisu 676.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

2. Rada města dne 17. 2. 2015 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 648/4, k. ú. Staré Pavlovice o výměře cca 6 m² za předpokladu doložení souhlasu majitele sousedního pozemku p. č. 646, že nedojde k omezení vjezdu do garáže, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 645/1, k. ú. Staré Pavlovice za cenu cca 3.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

3. Rada města dne 17. 2. 2015 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p. č. 867, k. ú. Staré Pavlovice o výměře 80 m² formou výběrového řízení za cenu 178.000,- Kč.

4. Rada města dne 17. 2. 2015 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 824/2, k. ú. Kateřinky u Liberce o výměře 45 m² formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka nemovitostí p. č. 824/5, 825 a 826/1, k. ú. Kateřinky u Liberce za cenu cca 17.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

5. Rada města dne 17. 2. 2015 **souhlasí** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 530/4, k. ú. Starý Harcov o výměře cca 16 m² formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 553/2, k. ú. Starý Harcov za cenu cca 12.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

6. Rada města dne 17. 2. 2015 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p. č. 1439/1, část, 1439/11, k. ú. Růžodol 1, o výměře 1.177 m² formou výběrového řízení s předkupním právem pro vlastníka budovy na pozemku p. č. 1439/11, právem přednosti nájemce části pozemku p. č. 1439/1, k. ú. Růžodol 1, za cenu dle ZP, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky;

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora,
předložit majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 26. 2.2015

USNESENÍ Č. 122/2015

Majetkoprávní operace – výkup a budoucí výkup pozemků – ul. Ptačí

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení rady města č. 385/2010 ze dne 15. 6. 2010, kterým schválila záměr výkupu pozemků p. č. 1449/2, 1542/2 a části pozemku p. č. 1542/5 v k. ú. Rochlice u Liberce

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora,
informovat vlastníka pozemku o přijatém usnesení rady města a zajistit ukončení jednání o majetkoprávním vyrovnání s vlastníkem pozemku.

USNESENÍ Č. 123/2015

Majetkoprávní operace – záměr bezúplatného převodu pozemků

Rada města po projednání:

n e s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 595/14, 607/1, k. ú. Ruprechtice, na statutární město Liberec od pana Jenčeka

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy,

informovat o schválené skutečnosti vlastníka pozemků.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 124/2015

Majetkoprávní operace – pronájem pozemku

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

pronájem pozemku p. č. 1569/284 - 22m² (pozemek pod garáží), v k. ú. Starý Harcov na dobu neurčitou za roční nájemné 770,-Kč pro pana Františka Jakůbka

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, vydat pokyn ke zpracování nájemní smlouvy.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 125/2015

Majetkoprávní operace – pronájem nebytového prostoru – příručního skladu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem skladovacího prostoru č. 2 v ul. Krejčího 1173/5a, Liberec 6 pro pana Ladislava Slačíka, nájemné 800,- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, vydat pokyn k uzavření nájemní smlouvy

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 126/2015

Majetkoprávní operace - služebnosti

Rada města po projednání

1. Rada města dne 17. 2. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení VN a NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 2787/4, k. ú. Liberec, kterého je statutární město Liberec spoluvlastníkem, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena služebnosti činí 1.872,-Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

2. Rada města dne 17. 2. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení NN a umístění trafostanice), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 425/13, 332/1 k. ú. Nové Pavlovice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy 4.700,-Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

3. Rada města dne 17. 2. 2015 **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní a nadzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 38/1, 216, 217/1, 218/4,223/5, 224/3, k. ú. Starý Harcov, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena služebnosti činí 99.900,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek;

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, zajistit zpracování smluv ohledně jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 127/2015

Majetkoprávní operace – Změna usnesení - služebnosti

Rada města po projednání

1. Rada města po projednání dne 17. 2. 2015:

a) **zrušuje** usnesení č. 534/2014/1 ze dne 20. 11. 2012

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě zakládá právo uložení plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (akce: uložení NTL plynovodní přípojky), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemcích p. č. 5881, k. ú. Liberec, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, ve prospěch: RWE GasNet, s. r. o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567. Předpokládaná cena služebnosti činí 10.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

2. Rada města po projednání dne 17. 2. 2015:

a) **zrušuje** usnesení č. 967/2012/VI/12 ze dne 4. 12. 2012

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 400/2, k. ú. Nové Pavlovice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena služebnosti činí 2.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

3. Rada města po projednání dne 17. 2. 2015:

a) **zrušuje** usnesení č. 897/2012/VII/25 ze dne 20. 11. 2012

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 901, k. ú. Doubí u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena služebnosti činí 39.800,-Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek;

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, zajistit zpracování smluv ohledně jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení

T: neodkladně

Prodej pozemků včetně konstrukce mostku přes Harcovský potok a část přístupové komunikace

Tento bod byl stažen z programu schůze.

USNESENÍ Č. 128/2015

Aktualizace Závazných podmínek účasti ve výběrovém řízení

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

ustavení Komise pro výběrová řízení na převod nemovitostí a na pronájem nebytových prostor ve vlastnictví statutárního města Liberec

j m e n u j e

Tomáše Kyselu, náměstka primátora pro technickou správu majetku města – předsedou komise
Ivanu Roncovou, pověřenou zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy – členkou komise
Ivanu Němcovou, referentku oddělení majetkové evidence a dispozic – členkou komise

s t a n o v í

hranici u nemovitostí nad 100.000,- Kč o více uchazečích bude záměr i výběrové řízení projednávat finanční výbor

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy, zajistit zveřejnění přijatého materiálu na webových stránkách města.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 129/2015

VZMR - ZŠ Liberec - ul. U Školy - rekonstrukce školní kuchyně

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

1. zadávací podmínky pro výběr dodavatele akce „ZŠ Liberec - ul. U Školy – rekonstrukce školní kuchyně“ zadávanou formou veřejné zakázky malého rozsahu IV. kategorie

2. složení komisí pro otevírání a posouzení nabídek v rámci výběru dodavatele akce a to:

Komise pro otevírání obálek:

Jmenovaní členové:

Ivana Roncová	pověř. ved. odb. MS
Petr Machatý	odd. MSSO
Vladimír Vavřena	odd. MSSO

Náhradníci:

Dušan Kopecký	odd. MSSO
Jiří Ronec	odd. MSSO
Jitka Pekařová	odd. MSSO

Hodnotící komise:

Jmenovaní členové:

Tomáš Kysela	náměstek primátorky
Ivana Roncová	pověř. ved. odb. MS
Petr Machatý	odd. MSSO
Jiří Ronec	odd. MSSO
Vladimír Vavřena	odd. MSSO

Náhradníci:

Jitka Pekařová	odd. MSSO
Dušan Kopecký	odd. MSSO
Miroslav Hozák	odd. MSSO
Ivana Němcová	odb. MS
Helena Kaplová	odb. MS

3. seznam dodavatelů, kteří budou v rámci akce vyzváni k podání nabídky – minimálně 5 dodavatelů, a to:

1) TWO BRICKS s.r.o., IČ: 44567723

Adresa: V Horách 831, Liberec XV – Starý Harcov, 460 15 Liberec 15

2) TERMIL s.r.o. IČ: 254 90 885

Adresa: V Nivách 2244/5, 466 01 Jablonec nad Nisou

3) STAVO-UNION, stavební společnost s.r.o. IČ: 25407317

Adresa: V Áleji 23, 466 01 Jablonec nad Nisou

4) BREX, spol. s r.o. IČ: 63149087

Adresa: Hodkovická 135, Liberec

5) Marvin style, s.r.o., IČ: 28738136

Marek Sekáč, Lesní 1281, 464 01 Frýdlant

a u k l á d á

Ivaně Roncové, pověřené zastupováním funkce vedoucí odboru majetkové správy,

1. zajistit vyhlášení, administraci a vyhodnocení otevřeného výběrového řízení na dodavatele akce s názvem „ZŠ Liberec – ul. U Školy – rekonstrukce školní kuchyně“ zadávanou formou veřejné zakázky malého rozsahu IV.

T: 2/2015

2. po vyhodnocení výše uvedeného výběrového řízení předložit radě města ke schválení výsledek výběrového řízení a vítězného uchazeče

T: 3/2015

3. uzavřít s vítězem výběrového řízení smlouvu na předmět zakázky a zajistit její řádnou realizaci

T: 4/2015

USNESENÍ Č. 130/2015

Dotace na rok 2015 na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s poskytnutím dotací na rok 2015 ve výši 12,50 Kč na jednoho žáka a s uzavřením dodatků k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotace na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů, působících na území města Liberec, mezi statutárním městem Liberec a těmito subjekty:

1. DOCTRINA – střední škola, základní škola a mateřská škola, s. r. o.
Na Perštýně 404/44, 460 01 Liberec 4, IČ 28695020
2. Křesťanská základní škola a mateřská škola J. A. Komenského
Růžodolská 118/26. 460 01 Liberec 11, IČ 44223897

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora,

1. předložit materiál do zastupitelstva města ke schválení a zařadit do návrhu rozpočtu odboru školství, kultury a sociálních věcí pro rok 2015 částku ve výši 936.000,- Kč.

T: 26. 2. 2015

2. připravit aktualizaci dotačního programu

T: červen 2015

USNESENÍ Č. 131/2015

Nerovnoměrné čerpání provozního příspěvku příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec na rok 2015

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nerovnoměrné čerpání provozního příspěvku příspěvkové organizace Komunitní středisko

KONTAKT Liberec na rok 2015 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1. zajistit nerovnoměrné čerpání provozního příspěvku Komunitního střediska KONTAKT Liberec, p. o., dle důvodové zprávy

T: průběžně

2. písemně seznámit Bc. Michaela Dufka, ředitele příspěvkové organizace Komunitní středisko KONTAKT Liberec, p. o., s rozhodnutím rady města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 132/2015

Zpráva o činnosti komise pro občanské obřady a záležitosti za rok 2014

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komise pro občanské obřady a záležitosti za rok 2014.

USNESENÍ Č. 133/2015

Úprava Statutu Řídící pracovní skupiny pro Komunitní plánování soc. služeb v regionu Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

úpravu Statutu Řídící pracovní skupiny

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí, zveřejnit Statut Řídící pracovní skupiny na webových stránkách statutárního města.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 134/2015

Poskytnutí příspěvku p. o. Domov důchodců Ústí nad Orlicí

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí příspěvku Domovu důchodců Ústí nad Orlicí, příspěvkové organizaci, v celkové výši 2.000,- Kč

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí, zajistit podpis smlouvy s příspěvkovou organizací Domov důchodců Ústí nad Orlicí dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: 03/2015

USNESENÍ Č. 135/2015

Úprava Pravidel pro poskytnutí finančního příspěvku pro poskytovatele služeb v sociální oblasti na období r. 2015 -2016

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s úpravou Pravidel pro poskytnutí finančního příspěvku pro poskytovatele služeb v sociální oblasti v regionu Liberec na období r. 2015 -2016 dle přílohy důvodové zprávy

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, předložit úpravu Pravidel pro poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele služeb v sociální oblasti zastupitelstvu města.

T: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 136/2015

Návrh odměny z důvodu životního jubilea pro Mgr. Jaroslava Vykoukala, ředitele Základní školy, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přiznání odměny z důvodu životního jubilea pro Mgr. Jaroslava Vykoukala, ředitele Základní školy, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí, informovat o rozhodnutí rady města ředitele školy.

T: ihned

USNESENÍ Č. 137/2015

Schválení prvních výzev k předkládání žádostí o poskytnutí dotací z účelových fondů SML v roce 2015 - fondu prevence, fondu zdraví, fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání, kulturního fondu a sportovního fondu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

první výzvy k předkládání žádostí o poskytnutí dotací z účelových fondů SML v roce 2015 - fondu prevence, fondu zdraví, fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání, kulturního fondu a sportovního fondu dle důvodové zprávy

a u k l á d á

1. Mgr. Pavlu Kalousovi, pověřenému funkcí vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí, zajistit ve spolupráci s odborem cestovního ruchu a sportu zveřejnění výzev uvedených fondů na úřední desce magistrátu,

T: neprodleně

2. Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky, zajistit připravenost účelových fondů SML pro správce rozpočtových položek k čerpání finančních prostředků fondů na základě schválených dotací zastupiteli města.

T: květen 2015

USNESENÍ Č. 138/2015

Oddechová zóna Na Perštýně - vypovězení uzavřených smluvních vztahů

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

písemné vypovězení Smlouvy o nájmu a spolupráci při realizaci a provozování oddechové zóny Na Perštýně reg. č. 7/11/044 a Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy reg. č. 7/11/0045 s účinností ke dni 31. 3. 2015 doručené na statutární město Liberec dne 2. 2. 2015 od Ing. Jindřicha Hrabala, likvidátora společnosti IBERUS s.r.o. v likvidaci.

USNESENÍ Č. 139/2015

SVS a.s. – nájemní smlouva a záměr budoucího prodeje stavby vodovodního řadu v k. ú. Vesec u Liberce, ul. Holubova

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na provozování vodního díla označeného jako „Liberec, Vesec - Holubova – propoj vodovodu“ mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice;

s o u h l a s í

se záměrem budoucího prodeje vodovodního řadu V1 - PE DN 150 v délce 202,17 m (dle GIS) a V2 – PE DN 150 v délce 4,13 m dle GIS) uložené v p. p. č. 1279, 1295/5, 1299/7, 1300/5, 1300/1, 1303/7, 1303/9, 1303/8, 1304/10, 927/16, 927/17, 826/2 a 926/34 vše v k. ú. Vesec u Liberce Severočeské vodárenské společnosti a.s. za kupní cenu ve výši 154.000,- Kč

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,

1. předložit záměr budoucího prodeje vodovodního řadu v ul. Holubova Severočeské vodárenské společnosti a.s. ke schválení zastupitelstvu města.

Termín: 2/2015

2. zajistit uzavření příslušné nájemní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností, a.s.

Termín: do 31. 03. 2015

USNESENÍ Č. 140/2015

IPRÚ Liberec-Jablonec nad Nisou

1. Smlouva o spolupráci při výkonu činností souvisejících s přípravou a realizací IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou

2. Zřízení Řídícího výboru IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou

Rada města po projednání:

s o u h l a s í

1. s návrhem „Smlouvy o spolupráci při výkonu činností souvisejících s přípravou a realizací IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou
2. s návrhem zřízení Řídícího výboru IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,

návrh smlouvy a návrh zřízení ŘV IPRÚ Liberec- Jablonec nad Nisou, zaslat statutárnímu městu Jablonec nad Nisou a po odsouhlasení oběma stranami předložit smlouvu i zřízení Řídícího výboru zastupitelstvu obou měst

T:3/2015

USNESENÍ Č. 141/2015

Schválení postupu pořizování nového Územního plánu Liberec

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

předložit navržený postup pořizování nového ÚP včetně předloženého harmonogramu prací k projednání zastupitelstvu města a výboru pro územní plánování

a u k l á d á

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora, předložit materiál zastupitelstvu města.

T: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 142/2015

„Integrovaný plán rozvoje města Liberec - Regenerace sídliště Rochlice“

Schválení realizace projektu „Revitalizace sídliště Rochlice - lokalita U Potůčku, cyklostezka Vratislavická“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Realizaci projektu „Revitalizace sídliště Rochlice – lokalita U Potůčku, cyklostezka Vratislavická“ s předpokládanými celkovými způsobilými výdaji 23,136.524,- Kč v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – Regenerace sídliště Rochlice, který bude spolufinancovaný z Integrovaného operačního programu, oblasti podpory 5.2 a)

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, realizovat projekt „Revitalizace sídliště Rochlice – lokalita U Potůčku, cyklostezka Vratislavická“.

Kontrolní termín: 11/2015

USNESENÍ Č. 143/2015

Příkazní smlouva o správě Skate parku v Liberci mezi statutárním městem Liberec a Sportovním areálem Ještěd, a. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření příkazní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a Sportovním areálem Ještěd, a.s., Jablonecká 41, 460 01 Liberec, IČ: 25437941 o správě Skate parku v Liberci od 1. března do 30. listopadu 2015 dle přílohy

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, zajistit uzavření Příkazní smlouvy.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 144/2015

Zpráva o činnosti areálu Městského stadionu Liberec za kalendářní rok 2014

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti areálu za kalendářní rok 2014.

USNESENÍ Č. 145/2015

Odvolání zástupce statutárního města Liberec z revizní komise o. s. „Zachraňme kino Varšava“ a jmenování nového zástupce na uvolněnou pozici

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s odvoláním Kamila Jana Svobody, z funkce zástupce statutárního města Liberec v revizní komisi o. s. „Zachraňme kino Varšava“,

2. se jmenováním Ing. Květy Vinklátové, zástupcem statutárního města Liberec v revizní komisi o. s. „Zachraňme kino Varšava“

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, předložit návrh na odvolání Kamila Jana Svobody z funkce zástupce statutárního města Liberec v revizní komisi o. s. „Zachraňme kino Varšava“ a jmenování Ing. Květy Vinklátové na uvolněnou pozici v revizní komisi o. s. „Zachraňme kino Varšava“, do zastupitelstva města ke schválení.

T: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 146/2015

Účelová neinvestiční dotace z Ministerstva dopravy ČR na zabezpečení skenování pro potřeby aplikace Centrálního registru vozidel

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přijetím účelové neinvestiční dotace ve výši 36.300,- Kč na základě „Rozhodnutí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obci s rozšířenou působností, obec Liberec, na zabezpečení skenování pro potřeby aplikace Centrálního registru vozidel“ vydaného Ministerstvem dopravy ČR dne 30. 1. 2015 pod Č. j.: 8/2015-150-CRV1/5.

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, předložit ke schválení na nejbližší zasedání zastupitelstva města přijetí účelové neinvestiční dotace na základě „Rozhodnutí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obci s rozšířenou působností, obec Liberec, na zabezpečení skenování pro potřeby aplikace Centrálního registru vozidel“.

Termín: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 147/2015

Žádosti o poskytnutí příspěvků na rok 2015 z Dotačního fondu Libereckého kraje – „Podpora rozvoje požární ochrany v Libereckém kraji“

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. finanční a obsahový rámec žádosti z Dotačního fondu Libereckého kraje - „Podpora rozvoje požární ochrany v Libereckém kraji“
2. dovybavení výjezdových jednotek města Liberec 16 kusy přenosných radiostanic v celkové hodnotě 77.500,- Kč vč. DPH (4.800,- Kč/kus);
3. předložení žádosti o poskytnutí příspěvku na rok 2015 z Dotačního fondu Libereckého kraje – „Podpora rozvoje požární ochrany v Libereckém kraji“

a u k l á d á

Lubomíru Poppovi, vedoucímu oddělení krizového řízení, předložit zpracované žádosti Krajskému úřadu Libereckého kraje;

Termín: 2/2015

USNESENÍ Č. 148/2015

Návrh na úpravu Pravidel přidělování dotací z Ekofondu statutárního města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na úpravu Pravidel přidělování dotací z Ekofondu statutárního města Liberec

a u k l á d á

Ing. Karolíně Hrbkové, náměstkyni primátora, předložit schválený návrh k projednání zastupitelstvu města.

Termín: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 149/2015

Záměr zřízení Fondu rozvoje statutárního města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. se záměrem zřízení Fondu rozvoje statutárního města Liberec
2. s navrženým statutem Fondu rozvoje statutárního města Liberec

3. s navrženými pravidly čerpání Fondu rozvoje statutárního města Liberec

a ukládá

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,
předložit odsouhlasený záměr zřízení Fondu rozvoje statutárního města Liberec, navržený statut a navržená pravidla čerpání k připomínkování Výboru pro rozvoj a územní plánování a po projednání na Zastupitelstvu města Liberec předložit upravený návrh Radě města Liberec ke schválení konečné verze.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 150/2015

Delegace zástupce obce na valnou hromadu Teplárny Liberec, a.s.

Rada města po projednání

bere na vědomí

pozvánku na řádnou valnou hromadu Teplárny Liberec, a.s., IČ 62241672, se sídlem v Liberci, Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, která se koná dne 27. 2. 2015 v 10.00 hod. v sídle společnosti, včetně programu valné hromady

doporučuje

delegovat Ing. Filipa Galnora, člena Rady města Liberce, jako zástupce statutárního města Liberec na valnou hromadu společnosti Teplárna Liberec, a. s., IČ 62241672, se sídlem v Liberci, Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, s pověřením jednat o znění smluv o výkonu funkce členů představenstva a navrhnout snížení odměny členům představenstva za statutární město Liberec z 35.000,- Kč na 15.000,- Kč

a ukládá

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, předložit materiál Zastupitelstvu města Liberec k projednání.

T: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 151/2015

Delegace zástupce na Valnou hromadu společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Rada města po projednání

bere na vědomí

pozvánku na mimořádnou valnou hromadu Krajská nemocnice Liberec, a.s., IČ 27283933, se sídlem Husova 357/10, Liberec – Staré Město, 460 01 Liberec, která se koná dne 13. 3. 2015 v 11.00 hod. v sídle notářky JUDr. Marcely Fianové na adrese v Liberci IV, Revoluční 123/17 včetně programu valné hromady;

doporučuje

delegovat p. Tibora Batthyányho, primátora města, jako zástupce statutárního města Liberce na jednání Valné hromady společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s., IČ 27283933, se sídlem Husova 357/10, Liberec I – Staré město, 46001, která se bude konat 13. 3. 2015 v 11:00 hod. v sídle notářky JUDr. Marcely Fianové, na adrese v Liberci IV, Revoluční 123/17

p o v ě ř u j e

delegovanou osobu navrhnout k odvolání z funkce člena dozorčí rady za statutární město Liberec, Ing. Františka Hrušu a navrhnout ke zvolení do funkce člena dozorčí rady za statutární město Liberec p. Tibora Batthyányho a Bc. Zuzanu Kocumovou

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, předložit materiál zastupitelstvu města Liberec k projednání.

T: 26. 2. 2015

USNESENÍ Č. 152/2015

Schválení první výzvy k předkládání žádostí o poskytnutí dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci SML v roce 2015

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

první výzvy k předkládání žádostí o poskytnutí dotací z Fondu pro partnerskou spolupráci SML v roce 2015

a u k l á d á

1. Petrovi Neuhäuserovi, vedoucímu odboru kancelář primátora, zajistit zveřejnění výzvy uvedeného fondu na úřední desce magistrátu,

T: neprodleně

2. Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky,

zajistit připravenost účelového fondu SML pro správce rozpočtové položky k čerpání finančních prostředků fondu na základě dotací schválených zastupiteli města.

T: květen 2015

USNESENÍ Č. 153/2015

Návrh na obsazení správních rad fondů města

Rada města po projednání

s o u h l a s í

S obsazením správních rad fondů města:
Ekofond statutárního města Liberec

Fond prevence statutárního města Liberec
Fond pro partnerskou spolupráci statutárního města Liberec
Fond pro podporu a rozvoj vzdělávání statutárního města Liberec
Fond zdraví statutárního města Liberec
Kulturní fond statutárního města Liberec
Sportovní fond statutárního města Liberec

v počtu 9 členů v poměru:
2 členové ANO 2011
2 členové Změna pro Liberec
1 člen Starostové pro Liberecký kraj
1 člen TOP 09
1 člen Občanská demokratická strana
1 člen Česká strana sociálně demokratická
1 člen Komunistická strana Čech a Moravy

a u k l á d á

Petrovi Neuhauserovi, vedoucí odboru kancelář primátora, oslovit předsedy zastupitelských klubů a předložit návrh všech členů správních rad na příští Radě města.

T: 3. 3. 2015

USNESENÍ Č. 154/2015

Vyhodnocení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Volnočasové plochy Liberec I.“

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

výsledek veřejné zakázky na zajištění dodavatele stavby „Volnočasové plochy Liberec I.“ v rámci IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,

1. zajistit informování uchazečů o výsledku veřejné zakázky
2. zajistit uzavření příslušné smlouvy na dodavatele stavby s vybraným uchazečem SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, za nabídkovou cenu 19,602.951,- Kč bez DPH.

T: 3/2015

USNESENÍ Č. 155/2015

Hodnocení 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 1. 2015

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 1. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se

konalo dne 29. ledna 2015, primátora města Tibora Batthyányho, náměstka primátora Mgr. Jana Korytáře, pana náměstka primátora Tomáše Kyselu a tajemníka Magistrátu města Liberec Ing. Jindřicha Fadrhonce.

USNESENÍ Č. 156/2015

Organizační zajištění 2. zasedání zastupitelstva města konaného dne 26. února 2015

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

konání druhého zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 26. února 2015 v 15.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse občanů
3. Majetkoprávní operace – prodej pozemku
4. Majetkoprávní operace – Záměr prodeje pozemků
5. Majetkoprávní operace – bezúplatný převod pozemku
6. Majetkoprávní operace – změna usnesení – výkup pozemku ul. Kubelíkova
7. Schválení neinvestiční dotace na výkon státní správy – činnost Jednotného kontaktního místa v roce 2015
8. Přijetí účelové neinvestiční dotace z Ministerstva dopravy ČR na zabezpečení skenování pro potřeby aplikace Centrálního registru vozidel
9. Delegace zástupce obce na Valnou hromadu Teplárny Liberec
10. Delegace zástupce na Valnou hromadu společnosti Krajská nemocnice Liberec
11. Odvolání zástupce statutárního města Liberec z revizní komise o. s. „Zachraňme kino Varšava“ a jmenování nového zástupce na uvolněnou pozici
12. Návrh plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru na rok 2015
13. Návrh jednacího řádu kontrolního výboru
14. Dodatek č. 1 ke Směnečnému programu poskytovanému Českou spořitelnou, a. s.
15. Prodloužení kontokorentního úvěru do výše 40 mil. Kč u České spořitelny, a. s. – Dodatek č. 5
16. SVS – záměr budoucího prodeje stavby vodovodního řádu v k. ú. Vesec u Liberce (ul. Holubova)
17. Záměr zřízení Fondu rozvoje statutárního města Liberec
18. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 19/11/0095 – U Lesíčka
19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - Nové řadové domy – Bosenská
20. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro trasu ochranných optotrubek pro umístění optických kabelů vybudovaných v rámci stavby „Propojení zájmových bodů T-Mobile v Liberci OK“ s Povodím Labe, státním podnikem
21. Vyúčtování k poskytnutí dotace na podporu recyklace odpadů za rok 2014
22. Návrh na úpravu Pravidel přidělování dotací z Ekofondu statutárního města Liberec
23. Ukončení pořizování 77. změny Územního plánu města Liberec
24. Schválení postupu pořizování nového Územního plánu Liberec
25. Dotace na rok 2015 na provozní náklady spojené se stravováním žáků základních škol jiných zřizovatelů působících na území města Liberec
26. Úprava Pravidel pro poskytnutí finančního příspěvku pro poskytovatele služeb v sociální oblasti na období r. 2015 – 2016
27. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 1. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 29. 1. 2015
28. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

Přílohy k usnesení: č. 141/2015

V Liberci dne 3. března 2015

Mgr. Jan Korytář, v. r.
náměstek primátora

Tibor Batthyány, v. r.
primátor města

Příloha č.1:

Harmonogram pořízení nového ÚP s novým společným jednáním a jedním veřejným projednáním:

Rozeslání návrhu rozhodnutí o námitkách zpracovaný pořizovatelem dotčeným orgánům (§ 53 odst. (1) stavebního zákona)	02/2015
Stanoviska dotčených orgánů k rozhodnutí o námitkách (§ 53 odst. (1) stavebního zákona)	03/2015
Příprava pokynů pro zpracování návrhu ÚP a jejich schválení v zastupitelstvu města (§ 51 odst. (3) stavebního zákona)	04/2015 - 10/2015
Zpracování dokumentace projektantem územního plánu	11/2015 - 01/2016
Společné jednání o návrhu ÚP s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi (§ 50 odst. (2) stavebního zákona)	03/2016
Uplatnění stanovisek dotčenými orgány, uplatnění připomínek veřejností (§ 50 odst. (3) stavebního zákona)	04/2016
Stanovisko KÚ LK k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a ke koordinaci širších územních vztahů (§ 50 odst. (5,7))	05/2016
Úprava dokumentace projektantem ÚP na základě výsledků společného jednání	06/2016 - 08/2016
Besedy samosprávy s veřejností k návrhu územního plánu, projednání ve výboru pro rozvoj a územní plánování	09/2016
Veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu ÚP (§ 52 stavebního zákona)	10/2016
Zpracování návrhu rozhodnutí o námitkách pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem (§ 53 odst. (1) staveb. zák.)	11/2016 - 1/2017
Rozeslání návrhu rozhodnutí o námitkách zpracovaný pořizovatelem dotčeným orgánům (§ 53 odst. (1) stavebního zákona)	2/2017
Stanoviska dotčených orgánů k rozhodnutí o námitkách (§ 53 odst. (1) stavebního zákona)	3/2017
Příprava opatření obecné povahy pořizovatelem (§ 171 – 174 správního řádu)	4/2017
Předložení návrhu na vydání územního plánu v zastupitelstvu města (§ 54 odst. (1) stavebního zákona)	5/2017

Postup pořízení územního plánu vyplývá ze stavebního zákona. Zpracování a úpravy dokumentace budou vyplývat z dodatku smlouvy s projektantem. Projednání s veřejností nad rámec stavebního zákona bude probíhat na základě požadavků samosprávy města.

Podrobnější popis vybraných etap, které budou následovat:

Pokyny pro zpracování nového návrhu podle § 51 odst. (3) stavebního zákona

Pokyny jsou textový dokument, schvalovaný zastupitelstvem města, definující úkoly pro projektanta ÚP. Nejsou doplněny grafickou přílohou, která by konkrétně zobrazovala nové řešení nebo nové varianty. Určují, co je třeba přepracovat, posoudit a doplnit, ale nezobrazují výsledek. Výsledkem bude návrh územního plánu, který bude mít textovou a grafickou část. Návrh se bude znovu projednávat s dotčenými orgány i s veřejností a bude možné k němu uplatnit svoje námítky a připomínky.

Pokyny mohou obsahovat různé požadavky, výsledný návrh územního plánu bude kompromisem mezi všemi těmito zájmy v území.

Harmonogram předpokládá, že pokyny budou připravovány ve spolupráci samosprávy – vedení města s osadními výbory a dalšími občanskými sdruženími mající zájem na řešení území. Vzhledem k nutnosti sběru podkladů se předpokládá jejich předložení ke schválení v zastupitelstvu města v říjnu 2015.

Společné jednání o návrhu územního plánu podle § 50 odst. (2) stavebního zákona

Na společné jednání jsou pozvány dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce. Dotčené orgány uplatňují k návrhu do 30 dnů od jednání svá stanoviska. Sousední obce mohou uplatnit připomínky. Návrh územního plánu je zároveň zveřejněn – doručen veřejnou vyhláškou. Do 30 dnů ode dne doručení může každý (občané) uplatnit u pořizovatele písemné připomínky.