



**U S N E S E N Í**  
**Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**  
**MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉHO DNE 21. 9. 2004**



## **USNESENÍ Č. 136/04**

### **Majetkoprávní operace**

Zastupitelstvo města pro projednání

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace uvedené pod body I. – V.

#### **I. Prodej budov**

Budova č. p. 318, ul. U Kolory, Liberec 25

pozemek p. č. 1445

katastrální území: Vesec u Liberce

kupující:

Sportovní areál Ještěd a. s., IČ 25 43 79 41, se sídlem Liberec 8, Ještědská 202, PSČ 460 08

Za kupní cenu 916 000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

#### **II. Prodej budov po jednotlivých bytových jednotkách**

1. Tržní nám. 881/2, Liberec 1

stavební pozemek: 577, k. ú. Liberec

pozemek související: 576/2

Termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

<b>Č. j.</b>	<b>Podíl</b>		<b>Příjmení a jméno</b>
002	1070/6195	manželé	Beránek František a Beránková Taťána

2. Sadová (Komenského) 84, Liberec 5

stavební pozemek: 937, k. ú. Liberec

pozemek související: 936

Termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

<b>Č. j.</b>	<b>Podíl</b>		<b>Příjmení a jméno</b>
004	1242/5579		Šámal Rudolf

#### **III. Prodej pozemků**

1. P. p. č. 131

katastr. území: Horní Hanychov

kupující:

Sportovní areál Ještěd, a. s., IČ 25 43 79 41, se sídlem Liberec 8, Ještědská 202, PSČ 460 08

za cenu 531 700,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace ZM.

2. P. p. č. 1743/1 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/129 oddělené z p. p. č. 1746/84

druh pozemku: ost. plocha

katastr. území: Ruprechtice

kupující:

manželé Mgr. Miloslav a Mgr. Miroslava Janečkovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
za cenu 46 923,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

3. P. p. č. 1743/37 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Urban a Daniela Ocilkovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
za cenu 49 704,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
4. P. p. č. 1743/38 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Mgr. Dušan a MUDr. Tatjana Šoltysovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
za cenu 33 224,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
5. P. p. č. 1743/39 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/142 oddělené z p. p. č. 1746/84  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Tomáš a Jaroslava Kulišovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
za cenu 23 130,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
6. P. p. č. 1743/58 odděl. z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/130 oddělené z p. p. č. 1746/84  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Mgr. Jaroslav a Miroslava Slezákoví, České mládeže 147/165, Liberec 8  
za cenu 27 044,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
7. P. p. č. 1743/47 a p. p. č. 1743/62 odděl. z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
Ing. Jiří Obhlídal, Purkyňova 954, Liberec 14  
za cenu 20 143,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
8. P. p. č. 1743/40, p. p. č. 1743/46 a p. p. č. 1743/65 odděl. z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/132 oddělené z p. p. č. 1746/84  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Jaroslav a Lenka Kuttelwascherovi, Purkyňova 954, Liberec 14  
za cenu 29 516,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
9. P. p. č. 1743/41, p. p. č. 1743/66 a p. p. č. 1743/67 odděl. z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/133 a p. p. č. 1746/135 oddělené z p. p. č. 1746/84  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Zdeněk a Viera Marešovi, Purkyňova 954, Liberec 14  
za cenu 50 219,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

- 10.P. p. č. 1743/55 odděl. z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Josef a MUDr. Helena Bartoňovi, Husova 59, Liberec 1  
za cenu 3 400,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 11.P. p. č. 1743/56 a p. p. č. 1743/63 odděl. z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Ladislav a MUDr. Andrea Dzanovi, Purkyňova 954, Liberec 14  
za cenu 9 225,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 12.P. p. č. 1743/51 odděl. z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/82 oddělené z p. p. č. 1746/82  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
Ing. arch. Šárka Jaklová, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
za cenu 65 669,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 13.P. p. č. 1743/44 odděl. z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
Kateřina Zacharová, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
za cenu 28 074,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 14.P. p. č. 1743/45 odděl. z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Tomáš a Irena Maškovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
za cenu 45 687,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 15.P. p. č. 1743/50 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/137 oddělené z p. p. č. 1746/82  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Jaroslav a MUDr. Soňa Všetickovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
za cenu 43 215,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 16.P. p. č. 1743/49 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/138 oddělené z p. p. č. 1746/82  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Josef a Ing. Milena Horákovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
za cenu 39 507,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 17.P. p. č. 1743/48 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
Ladislav Válek, Purkyňova 955, Liberec 14  
za cenu 10 461,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

- 18.P. p. č. 1746/139 oddělené z p. p. č. 1746/82  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Emil a Mgr. Zlata Duškovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
za cenu 11 079,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 19.P. p. č. 1743/54 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Leoš a Vladislava Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
za cenu 3 400,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 20.P. p. č. 1743/57 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Roman a Ing. Pavla Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
za cenu 4 000,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 21.P. p. č. 1743/53 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Tomáš a Irena Maškovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
Ing. Karel Mašek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
manželé MUDr. Jaroslav a MUDr. Soňa Všetickovi,  
E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
manželé MUDr. Leoš a Vladislava Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
manželé Ing. Roman a Ing. Pavla Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
manželé Josef a Ing. Milena Horákovi, Purkyňova 955, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
manželé Ing. Emil a Mgr. Zlata Duškovi, Purkyňova 955, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
manželé Jan a Michaela Šefčíkovi, Purkyňova 955, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
Ladislav Válek, Purkyňova 955, Liberec 14 ve výši podílu 1/9  
za cenu 8 431,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 22.P. p. č. 1743/42 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Mgr. Miloslav a Mgr. Miroslava Janečkovi, E. Krásnohorské 952,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
Ing. Urban Ocilka, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
Ing. arch. Šárka Jaklová, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
Kateřina Zacharová, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
za cenu 11 624,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 23.P. p. č. 1743/43 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/131 oddělené z p. p. č. 1746/84  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Tomáš a Irena Maškovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/15  
Ing. Karel Mašek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/15

manželé MUDr. Ladislav a MUDr. Andrea Dzanovi, Purkyňova 954,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/15  
manželé Josef a MUDr. Helena Bartoňovi, Husova 59, Liberec 1  
ve výši podílu 1/15  
manželé MUDr. Jaroslav a MUDr. Soňa Všetickovi,  
E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/15  
manželé MUDr. Leoš a Vladislava Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
manželé Ing. Roman a Ing. Pavla Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
manželé Josef a Ing. Milena Horákovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
manželé Ing. Emil a Mgr. Zlata Duškovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
manželé Jan a Michaela Šefčíkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
Ladislav Válek, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
manželé Ing. Jaroslav a Lenka Kuttelwascherovi, Purkyňova 954,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/15  
manželé Mgr. Dušan a MUDr. Tatjana Šoltysovi, E. Krásnohorské 952,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/15  
manželé MUDr. Zdeněk a Viera Marešovi, Purkyňova 954, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
Ing. Jiří Obhlídal, Purkyňova 954, Liberec 14  
ve výši podílu 1/15  
za cenu 21 100,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

24.P. p. č. 1743/15, p. p. č. 1743/59 a p. p. č. 1743/68 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/140 oddělené  
z p. p. č. 1746/82  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Leoš a Vladislava Chládkovi, Purkyňova 955,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
manželé Ing. Roman a Ing. Pavla Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/6  
manželé Josef a Ing. Milena Horákovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/6  
manželé Ing. Emil a Mgr. Zlata Duškovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/6  
manželé Jan a Michaela Šefčíkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/6  
Ladislav Válek, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/6  
za cenu 30 370,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

25.P. p. č. 1743/60 a p. p. č. 1743/61 oddělené z p. p. č. 1743/1 a p. p. č. 1746/141 oddělené z p. p.č. 1746/82  
a p. p. č. 1746/134 oddělené z p. p. č. 1746/84  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Ladislav a MUDr. Andrea Dzanovi, Purkyňova 954,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/11  
manželé Josef a MUDr. Helena Bartoňovi, Husova 59, Liberec 1  
ve výši podílu 1/11  
manželé MUDr. Leoš a Vladislava Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
manželé Ing. Roman a Ing. Pavla Chládkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
manželé Josef a Ing. Milena Horákovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
manželé Ing. Emil a Mgr. Zlata Duškovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
manželé Jan a Michaela Šefčíkovi, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
Ladislav Válek, Purkyňova 955, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
manželé Ing. Jaroslav a Lenka Kuttelwascherovi, Purkyňova 954,  
Liberec 14 ve výši podílu 1/11  
manželé MUDr. Zdeněk a Viera Marešovi, Purkyňova 954, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
Ing. Jiří Obhlídal, Purkyňova 954, Liberec 14  
ve výši podílu 1/11  
za cenu 17 495,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

26.P. p. č. 1743/36 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha

- katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Tomáš a Jaroslava Kulišovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
manželé Mgr. Jaroslav a Miroslava Slezákovi, České mládeže 147/165, Liberec 8 ve výši podílu 1/6  
manželé Ing. Urban a Daniela Ocilkovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
manželé Mgr. Miloslav a Mgr. Miroslava Janečkovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
manželé Mgr. Dušan a MUDr. Tatjana Šoltysovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
MUDr. Lukáš Šoltys, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
za cenu 2 300,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 27.P. p. č. 1743/13 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Tomáš a Jaroslava Kulišovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/3  
manželé Mgr. Jaroslav a Miroslava Slezákovi, České mládeže 147/165, Liberec 8 ve výši podílu 1/3  
manželé Mgr. Dušan a MUDr. Tatjana Šoltysovi, E. Krásnohorské 952, Liberec 14 ve výši podílu 1/3  
za cenu 1 400,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 28.P. p. č. 1743/52 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Tomáš a Irena Maškovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
Ing. Karel Mašek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
manželé MUDr. Jaroslav a MUDr. Soňa Všetickovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
Mgr. František Habětínek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
Kateřina Zacharová, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
Ing. arch. Šárka Jaklová, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/6  
za cenu 2 000,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 29.P. p. č. 1743/14 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé Ing. Tomáš a Irena Maškovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
Ing. Karel Mašek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
manželé MUDr. Jaroslav a MUDr. Soňa Všetickovi, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
Mgr. František Habětínek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14 ve výši podílu 1/4  
za cenu 1 500,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.
- 30.P. p. č. 1743/16 a p. p. č. 1743/64 oddělené z p. p. č. 1743/1  
druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
kupující:  
manželé MUDr. Ladislav a MUDr. Andrea Dzanovi, Purkyňova 954, Liberec 14 ve výši podílu 1/5  
manželé Josef a MUDr. Helena Bartoňovi, Husova 59, Liberec 1 ve výši podílu 1/5

manželé Ing. Jaroslav a Lenka Kuttelwascherovi, Purkyňova 954,  
Liberec 14  
manželé MUDr. Zdeněk a Viera Marešovi, Purkyňova 954, Liberec 14  
Ing. Jiří Obhlídal, Purkyňova 954, Liberec 14  
za cenu 1 600,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

ve výši podílu 1/5  
ve výši podílu 1/5  
ve výši podílu 1/5

31.P. p. č. 1746/136 oddělené z p. p. č. 1746/81

druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Ruprechtice  
Mgr. František Habětínek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
Ing. Karel Mašek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
Ing. Tomáš Mašek, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
Jaroslava Kulišová, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
Jaroslav Slezák, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
MUDr. Lukáš Šoltys, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
MUDr. Taťjana Šoltysová, E. Krásnohorské 952, Liberec 14  
MUDr. Soňa Všeticková, E. Krásnohorské 953, Liberec 14  
za cenu 13 169,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8  
ve výši podílu 1/8

32.P. p. č. 728/2 odděl. z p. p. č. 728

druh pozemku: ost. plocha  
katastr. území: Dolní Hanychov  
kupující:  
Josef Krejčí, Šimáčkova 447, Liberec 12  
za cenu 42 119,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

33.P. p. č. 2314

druh pozemku: zahrada  
katastr. území: Liberec  
kupující:  
MUDr. Dušan Astl, Rokycanova 1216/7, Liberec 1  
manželé Miroslav Hrabal, Tatinná 47, Bítovceves, Zdeňka Hrabalová,  
Rokycanova 1216/7, Liberec 1  
Jiří Vitoušek, Rokycanova 1216/7, Liberec 1  
manželé Mgr. Jiří a Mgr. Danuše Vodičkovi, Rokycanova 1216/7, Liberec 1  
za cenu 191 800,- Kč a podpis kupní smlouvy do 20. 12. 2004.

ve výši podílu ¼  
ve výši podílu ¼  
ve výši podílu ¼  
ve výši podílu ¼

#### IV. Směna pozemků

P. p. č. 1173/2  
druh pozemku: zahrada  
v majetku Statutárního města Liberec, IČ 262 978,  
za

p. p. č. 1094/1 oddělené z p. p. č. 1094/1  
druh pozemku: louka  
v majetku manželů Jaroslava a Ireny Chrástěckých, Svornosti 998, Liberec 30,  
v katastrálním území Vesec u Liberce,  
bez finančního dorovnání.

#### V. Majetkoprávní operace MO Liberec – Vratislavice n. N.

##### Převody pozemků

1. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 564/1 o výměře 219 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vratislavice n. N. paní Haně Malachové za celkovou prodejní cenu 31.580,- Kč.
2. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 564/2 o výměře 70 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vratislavice n. N.

3. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** prodej p. p. č. 1460/3 o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vratislavice n. N. manželům Leošovi a Alfredě Kunovým za celkovou prodejní cenu 8.700,- Kč.
4. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** převod p. p. č. 388/1 a 673/4, v k. ú. Vratislavice n. N. podle zvláštních předpisů paní Iloně Drobné, Nad Školou 1384, Liberec 30, a panu Waltru Bažantovi, Zámecký vrch 1404, Liberec 30.

### **Výkup nemovitostí**

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** výkup nemovitostí v k. ú. Vratislavice n. N.: p. p. č. 1348/3 o výměře 747 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1348/2 o výměře 761 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1348/8 o výměře 5 m<sup>2</sup> a budovy č. p. 1103 na p. p. č. 1348/3 za celkovou výkupní cenu 2.700,000,- Kč od společnosti STAR FOODS DISTRIBUTION a. s., IČ 25 72 98 37.

### **Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR**

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** bezúplatný převod p. p. č. 2113/1, 2196/2 a 2199 v k. ú. Vratislavice n. N. z vlastnictví Pozemkového fondu do vlastnictví Statutárního města Liberec.

## **USNESENÍ Č. 137/04**

### **Prodej nemovitostí a věcí movitých**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

1) prodej:

- nemovitostí – budov č. p. 100, 118, ul. Růžodolská, Liberec 11, budovy č. p. 390, ul. Cyrila a Metoděje, Liberec 11, a pozemků p. č. 666, 213, 215, 214, 667, 668, vše v k. ú. Růžodol I,

- věcí movitých pevně spojených s dotčenými nemovitostmi, kupujícímu Jednotě bratrské, IČ 47 47 51 11, se sídlem Kollárová 456, 509 11 Nová Paka, za cenu 16 950 000,- Kč se splatností 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy,

2) uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k výše uvedeným nemovitostem ve prospěch Statutárního města Liberec,

3) předložený návrh „Kupní smlouvy“ dle přílohy č. 1 a předložený návrh „Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem“ dle přílohy č. 2,

4) zřízení věcného břemene předkupního práva na výše uvedené nemovitosti na dobu 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy ve prospěch Statutárního města Liberec za 1,- Kč, přičemž povinný z věcného břemene bude kupující, Jednota bratrská, IČ 47 47 51 11, a každý další právní nástupce.

## **USNESENÍ Č. 138/04**

### **Zařazení budov č. p. 26, 33, ul. Barvířská, Liberec 3, do privatizačního procesu**

Zastupitelstvo města po projednání

***s c h v a l u j e***

vyjmutí budov ze seznamu nemovitostí vyřazených z privatizačního procesu:

Barvířská (nám. Soukenné) 26, Liberec 3,

Barvířská 33, Liberec 3.



## USNESENÍ Č. 139/04

### **Prodej nemovitostí formou opakované veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

prodej nemovitostí dle tabulky za minimálně uvedená upravená nejnižší podání formou opakované veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.

*a z m o c ň u j e*

Ing. E. Kočárkovou, náměstkyni primátora,

k podpisu všech písemností souvisejících s realizací prodeje nemovitostí formou opakované veřejné dražby.

#### **BUDOVY**

část	čís. p.	adresa	pozemky parc. č.	katastr. území	původní cena (Kč)	nejnižší podání (Kč)	tržní cena (Kč)	navrž. snížení (%)	upravené nejnižší podání (Kč)
1	307	Rybářská	1930/1, 1929/1	Liberec	1,385.000,-	901.000,-	1,000.000,-	15	766.000,-
1	310	Rybářská	1935	Liberec	1,756.000,-	1,142.000,-	1,150.000,-	15	971.000,-
1	338	U Náspu	633/1, 632/2	Liberec	2,981.000,-	1,938.000,-	2,000.000,-	15	1,648.000,-
1	435	Palachova	877/1	Liberec	9,145.000,-	6,041.000,-	4,000.000,-	30	4,229.000,-
1	504	Palachova	859, 860	Liberec	24,117.000,-	15,677.000,-	17,670.000,-	10	14,110.000,-
2	96	Lucemburská	278	Liberec	1,671.000,-	1,087.000,-	1,456.000,-	10	979.000,-
2	310	nám. Sokolovské	372/1, 372/2, 371	Liberec	14,176.000,-	9,215.000,-	4,800.000,-	35	5,990.000,-
2	333	U Věže	5142/1	Liberec	6,786.000,-	4,411.000,-	2,600.000,-	35	2,868.000,-
3	257	Orlí	1652, 1651, 1650	Liberec	3,980.000,-	2,587.000,-	3,917.000,-	10	2,329.000,-
4	14	Rumunská	82	Liberec	11,032.000,-	7,171.000,-	7,100.000,-	15	6,096.000,-
4	61	Rumunská	83	Liberec	12,552.000,-	8,159.000,-	3,660.000,-	35	5,304.000,-
5	21	8. března	1079/1	Liberec	4,985.000,-	3,241.000,-	3,450.000,-	15	2,755.000,-
5	115	Rumunská	904	Liberec	5,616.000,-	3,651.000,-	1,853.000,-	30	2,556.000,-
5	506	8. března	1076/3	Liberec	1,674.000,-	1,089.000,-	1,090.000,-	15	926.000,-
33	6	Tolstého	58, 486, 485/1, 1058	Machnín	917.000,-	597.000,-	1,200.000,-	0	597.000,-
33	98	Rynoltická	183	Machnín	1,369.000,-	890.000,-	925.000,-	15	757.000,-
14	0	ul. Staškova - kotelna	749/6, 749/9	Ruprechtice	3,000.000,-	1,950.000,-	1,200.000,-	30	1,365.000,-

## USNESENÍ Č. 140/04

### **Majetkoprávní operace – darování pozemku pro výstavbu 192 b. j. Zelené údolí**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

1) uzavření Darovací smlouvy, kdy Interma, akciová společnost, IČ 63 14 50 57, daruje Statutárnímu městu Liberec, IČ 262 978, pozemek p. č. 2209/16 o výměře 4 137 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, obec

- 2) uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě, kdy Statutární město Liberec, IČ 262 978, daruje Intermě, akciové společnosti, IČ 63 14 50 57, část(i) pozemku p. č. 2209/1 o výměře 4 137 m<sup>2</sup> v k. ú. Vratislavice nad Nisou, obec Liberec,

**a u k l á d á**

Ing. J. Veselkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit uzavření Darovací smlouvy a Smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Intermou, akciovou společností, IČ 63 14 50 57, a Statutárním městem Liberec, IČ 262 978.

Termín: říjen 2004

## **USNESENÍ Č. 141/04**

### **Návrh majetkoprávní operace – budoucí přijetí a poskytnutí daru**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

předložený návrh majetkoprávní operace:

- 1) budoucí přijetí daru – p. p. č. 75/1 část o výměře cca 5 000 m<sup>2</sup> v k. ú. Svárov u Liberce z vlastnictví společnosti Integra a. s., se sídlem Hrádecká 156, Liberec 33, IČ 25 01 43 91, do vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I, IČ 262 978;
- 2) budoucí poskytnutí daru – p. p. č. 1334, 1340, 1341, 1343, 1345/1 a 1357 o celkové výměře 1 961 m<sup>2</sup> v k. ú. Liberec z vlastnictví Statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I, IČ 262 978, do vlastnictví Ing. Petra Turka, nar. 1962, bytem Mokrý 240, Liberec 33.

## **USNESENÍ Č. 142/04**

### **Návrh majetkoprávní operace – výkup pozemků v průmyslové zóně Doubí u Liberce**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

předložený návrh majetkoprávní operace – výkup p. p. č. 628/5 o výměře 379 m<sup>2</sup> a p. p. č. 628/6 o výměře 814 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Hanychov z vlastnictví Investorská inženýrská a. s. se sídlem Liberec I, Gorkého 658/15, IČ 25 04 71 83, za kupní cenu 1,- Kč a podpisem kupní smlouvy do 29. 10. 2004.

## **USNESENÍ Č. 143/04**

### **Darovací smlouva o převodu hmotného a nehmotného majetku**

Zastupitelstvo města po projednání

**s c h v a l u j e**

- 1) darování hmotného a nehmotného majetku Jednotě bratrské, IČ 47 47 51 11, v celkové hodnotě 101 100,- Kč,
- 2) znění a uzavření darovací smlouvy dle přílohy

**a u k l á d á**

D. Helšusové, náměstkyni primátora,  
zajistit uzavření darovací smlouvy mezi Statutárním městem Liberec a Jednotou bratrskou.

Termín: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 144/04**

### **Revokace usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 41/03 ze dne 29. 4. 2003**

Zastupitelstvo města po projednání

*z r u š u j e*

usnesení zastupitelstva města č. 41/03 ze dne 29. 4. 2003 o schválení dohody mezi městem Liberec a obcí Kryštofovo Údolí o změně hranice jejich správního území ve znění:

„Zastupitelstvo schvaluje uzavření dohody mezi Statutárním městem Liberec a Obcí Kryštofovo Údolí č. 7003/03/008 o změně hranice jejich správního území. Dohoda je přílohou usnesení zastupitelstva.

Dotčené pozemky: st. p. č. -130, -131, -311, a p. p. č. 131, 959, 960, 961, 964, 965, 966/1, 966/2, 968/2, 1119, 1120 v katastrálním území Machnín.“

*s c h v a l u j e*

nové opravené usnesení ve znění:

Zastupitelstvo města po pro projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření dohody mezi Statutárním městem Liberec a Obcí Kryštofovo Údolí č. 7003/03/008 o změně hranice jejich správního území. Dohoda je přílohou usnesení zastupitelstva.

Dotčené pozemky: st. p. č. -130, -131, -311 a p. p. č. 959, 960, 961, 964, 965, 966/1, 966/2, 968/2, 1119, 1120 v katastrálním území Machnín

*a u k l á d á*

Ing. J. Veselkovi, náměstkovi primátora,

zajistit provedení změny hranice v evidenci katastru nemovitostí a zajistit oznámení této skutečnosti ministerstvu financí a příslušnému finančnímu úřadu.

Termín: 30. 10. 2004

## **USNESENÍ Č. 145/04**

### **Zpráva o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2003**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

zprávu o využití a vyúčtování dotací ze sportovního fondu za rok 2003.

## **USNESENÍ Č. 146/04**

### **Zpráva o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2003**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

zprávu o využití a vyúčtování dotací z kulturního fondu za rok 2003.

## **USNESENÍ Č. 147/04**

### **Přijetí sponzorského daru od společnosti Investorsko inženýrská, a. s., a Prestige – M, s. r. o.**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

přijetí sponzorského daru od společností:

Investorsko inženýrská, a. s.                      ve výši 52 063,- Kč,  
Prestige – M, s. r. o.                                ve výši 52 063,- Kč

*a u k l á d á*

Ing. E. Kočárkové, náměstkyni primátora,  
zařadit částku 104 126,- Kč do 5. rozpočtového opatření Statutárního města Liberec.

Termín: říjen 2004

## **USNESENÍ Č. 148/04**

### **Návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec – 3. kolo 2004**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh Správní rady kulturního fondu na přidělení dotací poskytovaných ve 3. kole roku 2004 z Kulturního fondu Statutárního města Liberec v celkové výši 320 000,- Kč

*a u k l á d á*

D. Helšusové, náměstkyni primátora,

1) zajistit seznámení všech žadatelů 3. vyhlášeného kola dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec s usnesením Zastupitelstva města Liberec,

2) zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotací z Kulturního fondu Statutárního města Liberec vč. proplacení schválených dotací na základě uzavřených smluv mezi SML a žadateli.

Termín: 30. 11. 2004

## **USNESENÍ Č. 149/04**

### **Souhlas s dohodou o splátkách se lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření smlouvy o bezúročném půjčce, poskytnuté za účelem zakoupení motorového vozidla, se lhůtou splatnosti 24 měsíců s panem Milanem Janečkou, bytem Liberec 6, Gagarinova 760/32,

*a u k l á d á*

Bc. P. Červinské, vedoucí odboru sociální péče,  
uzavřít smlouvu s panem Milanem Janečkou.

Termín: 31. 10. 2004

## **USNESENÍ Č. 150/04**

### **Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní škola, Liberec, Dobiášova 851/5, příspěvková organizace**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Liberec, Dobiášova 851/5, příspěvkové organizace o rozšíření doplňkové činnosti – Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici

*a u k l á d á*

D. Helšusové, náměstkyni primátora,  
předložit dodatek ke zřizovací listině k podpisu Ing. J. Kittnerovi, primátorovi města.

Termín: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 151/04**

### **Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizace v souvislosti se zřízením nového odloučeného pracoviště**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizace předkládaný v souvislosti se zřízením odloučeného pracoviště hudebních tříd k 1. 9. 2005 v Turpišově ulici č. p. 407 v Chrastavě

*a u k l á d á*

D. Helšusové, náměstkyni primátora,

- 1) požádat prostřednictvím krajského úřadu o provedení změny v síti škol, předškolních zařízení a školských zařízení ve věci zřízení nového odloučeného pracoviště k 1. 9. 2005

Termín: neprodleně

- 2) zajistit podepsání dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizace, primátorem města.

Termín: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 152/04**

### **Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2004 o stanovení výše příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů za pobyt dítěte v mateřské škole, školní družině a školním klubu**

Zastupitelstvo města po projednání

*v y d á v á*

Obecně závaznou vyhlášku Statutárního města Liberec, kterou se mění obecně závazná vyhláška Statutárního města Liberec č. 6/2004 o stanovení výše příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů za pobyt dítěte v mateřské škole, školní družině a školním klubu.

## **USNESENÍ Č. 153/04**

### **Městský rezervační systém**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

stav projektu Městský rezervační systém.

## **USNESENÍ Č. 154/04**

### **Volba delegáta na jednání valné hromady .A.S.A. Liberec, s. r. o.**

Zastupitelstvo města po projednání

*d e l e g u j e*

primátora Ing. Jiřího Kittnera, jako zástupce Statutárního města Liberec, na jednání řádné valné hromady .A.S.A. Liberec, s. r. o., které se koná dne 7. října 2004 ve 13.00 hodin v restauraci Slovenská v Liberci.

## **USNESENÍ Č. 155/04**

### **Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek ze 7. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 31. 8. 2004**

Zastupitelstvo města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

vyřízení podnětů, dotazů a připomínek ze 7. zasedání Zastupitelstva města Liberce konaného dne 31. 8. 2004.

**Ing. Jiří K i t t n e r**      v. r.  
primátor města

**Ing. Eva K o č á r k o v á**      v. r.  
náměstkyně primátora

### **Přílohy**

- Přílohy k usnesení č. 137/04 Prodej nemovitostí a věcí movitých:
  - *Kupní smlouva reg. č. 2603/04/0106*
  - *Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem reg. č. 2603/04/0109*
- Příloha k usnesení č. 143/04 Darovací smlouva o převodu hmotného a nehmotného majetku:
  - *Darovací smlouva č. 3500/04/0008*
- Příloha k usnesení č. 144/04 Revokace usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 41/03 ze dne 29. 4. 2003:
  - *Dohoda č. 7003/03/008 o změně hranic obce*

# KUPNÍ SMLOUVA

## reg. č.2603/04/0106

uzavřená ve smyslu ust. § 588 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami

1. **Statutární město Liberec**, nám. dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím K i t t n e r e m ,  
ve věcech smluvních náměstkyní primátora Ing. Evou Kočárkovou,  
IČ 00262 978  
bankovní spojení KB, a.s. Liberec  
číslo účtu 197963890247/0100  
VS 26006760  
na straně jedné / dále jen prodávající /
2. **Jednota bratrská**, Kollárova 456, 509 11 Nová Paka,  
zastoupená statutárním zástupcem Úzkou radou Jednoty bratrské  
člen Úzké rady Jednoty bratrské Th. M. Petr Krásný  
člen Úzké rady Jednoty bratrské ThMgr. Ing. Jaroslav Pleva  
IČ 47475111 registrovaná u Ministerstva kultury České Republiky, č.308/1991/12  
na straně druhé / dále jen kupující /

t a k t o :

### Čl. I

#### Úvodní ustanovení

Prodávající je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, vlastníkem nemovitostí:

**Čp. 100, ul. Růžodolská, Liberec 11** na parcele č. 666 a parcely č. 666, včetně příslušenství a venkovních úprav sestávajících z přípojky vody, kanalizace, jímky kanalizační, plynové přípojky, pilíře pro HUP, plotů, plotových vrat a vrátek, podezdívky, opěrné zdi, venkovního schodu, dlažby, obrubníků, dále parcel č. 667, 668 a trvalých porostů.

**Čp. 390, ul. Cyrila a Metoděje, Liberec 11** na parcele č. 215 a **čp. 118, ul. Růžodolská, Liberec 11** na parcele č. 213 a parcel č. 213, 215, včetně příslušenství a venkovních úprav sestávajících z přípojky vody, kanalizace, kanalizační šachty, plotů, podezdívek, plotových vrat, pilířů pro HUP, venkovních schodů, opěrné zdi, zábradlí kotelny, betonové plochy, dlažeb, obrubníků, dále parcely č. 214 a trvalých porostů.

Dále je pak vlastníkem věcí movitých - zařízení kotelny, zařízení tělocvičny, která jsou specifikována znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Bohumilem Hujerem, Křížíkova 146, Liberec 9, dne 31.3.2004 pod č.j. 1119-06/2004 (příloha č. 1).

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č.1 pro obec Liberec a k. ú. Růžodol I u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec.

### Čl. II

#### Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající po splnění podmínek uložených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění převádí do výlučného vlastnictví kupujícího nemovitosti a věci movité uvedené v Čl. I této smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvími uvedenými v Čl. I, se všemi právy a povinnostmi spojenými s vlastnictvím nemovitostí a věcí movitých, a kupující strana takto popsané nemovitosti a věci movité do svého výlučného vlastnictví přejímá.
- 2.2. Prodej předmětných věcí dle této smlouvy je v souladu s usnesením č. .... z .... zasedání Zastupitelstva

města Liberce, konaného dne ....., zveřejněn byl na úřední desce města v době od 9. 4. do 26. 4. 2004

- 2.3. Znalecké posudky uvedených nemovitostí města vyhotovil znalec Ing. Miroslav Bureš, Horská 200, Liberec 14, dne 26.3.2004 a 30.3.2004 pod č.j. 351/2004, 352/2004 a 353/2004. Znalecké posudky uvedených věcí movitých města vyhotovil znalec Ing. Bohumil Hujer, Křížíkova 146, Liberec 9, dne 31.3.2004 pod č.j. 1119-06/2004.
- 2.4. Hodnota všech těchto nemovitostí, včetně věcí movitých, činí v součtu 16,949.550,-Kč (slovy:šestnáctmilionůdevětsetčtyřicetdevěttisícpětsetpadesátKč).

### Čl. III

#### Kupní cena, platební podmínky a sankce

- 3.1. Kupní cena byla oběma stranami dohodnuta na částku 16,950.000,- Kč (slovy: šestnáctmilionůdevětsetpadesáttisícKč), v přepočtu pak 523.200,- EUR (slovy: pětsetdvacetřítisícdevětšestEUR), a ve smyslu příslušných zákonných ustanovení a oboustranných ujednání je považována za cenu smluvní.
- 3.2. Dle výslovné dohody účastníků je dohodnutá kupní cena splatná ve lhůtě 20 let ode dne podpisu této smlouvy, tedy k datu ..... . Kupní cena je pokládána za řádně uhrazenou pouze v případě, že nejpozději k datu splatnosti bude připsána na účet prodávajícího, nebude-li uplatněn postup níže uvedený.
- 3.3. Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že za každý celý a uplynulý rok splnění podmínky ze strany kupujícího dle Čl. IV., odst. 4.2. této kupní smlouvy se sjednaná kupní cena sníží o částku ve výši 847.500,- Kč (slovy:osmsetčtyřicetsedmtisícpětsetKč), tedy jednu dvacetinu výše dohodnuté kupní ceny. Celým a uplynulým rokem se v tomto případě rozumí období mezi po sobě jdoucími výročími podpisu této smlouvy, tedy období od ..... do .....
- 3.4. Výše slevy z dohodnuté kupní ceny dle předchozího odstavce může dosáhnout s ohledem na dohodnuté závazky kupujícího maximálně 16,950.000,- Kč (slovy: šestnáctmilionůdevětsetpadesáttisícKč), v přepočtu pak 523.200,- EUR (slovy: pětsetdvacetřítisícdevětšestEUR), přičemž této maximální slevy lze dosáhnout pouze za splnění smluvního závazku ze strany kupujícího dle Čl. IV., odst. 4.2. po celou dobu jeho trvání, tedy po dobu 20 let od podpisu této smlouvy. Uplynutím 20 let od podpisu této kupní smlouvy a současně při splnění závazku dle Čl. IV., odst. 4.2. po celou dobu jeho trvání, tedy po dobu 20 let od podpisu této smlouvy, je pak kupní cena považována ze strany prodávajícího za uhrazenou (na dohodnutou kupní cenu je uplatněna maximální výše slevy).
- 3.5. V případě nesplnění podmínky ze strany kupujícího dle Čl. IV., odst. 4.2. smlouvy, případně nedodržení smluvené doby trvání této podmínky, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na výzvu za převedené nemovitosti celou dohodnutou kupní cenu uvedenou v Čl. III., odst. 3.1., a to nejpozději do 90 dnů ode dne porušení oboustranně smluvené podmínky.
- 3.6. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že kupující nezplatí dohodnutou kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 3.1. a 3.5., event. čl. IV. odst. 4.3. ve stanovené lhůtě. Kupující je povinen v tomto případě zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.7. Uvedené platební podmínky byly sjednány výhradně s ohledem na činnost kupujícího spočívající v péči a výchově dětí předškolního věku, v činnostech souvisejících se vzděláváním a výchovným procesem žáků základní školy a aktivitami spojenými výhradně se vzděláváním a současně zájem prodávajícího minimálně



po stanovenou a dohodnutou dobu v převáděných nemovitostech zajistit provoz školského (předškolního) zařízení, a to jako alternativu k obdobným zařízením, jejichž zřizovatelem je obec nebo stát, přičemž tento zájem prodávajícího lze v daném případě formulovat jako společenský zájem zajištěný společenskou objednávkou – typem kupní smlouvy.

- 3.8. V případě, že Česká republika se stane řádným členem jednotné měnové unie se zavedenou jednotnou měnou Euro, budou pak kupní cena a všechny ostatní dohodnuté finanční úhrady hrazeny v příslušné měně, tedy Euru (EUR).

#### **Čl. IV** **Závazky a břemena**

- 4.1. V souladu s ust. § 602 a násl. občanského zákoníku se zřizuje ve prospěch prodávajícího předkupní právo na výše uvedené nemovitosti na dobu 20 let ode dne podpisu této kupní smlouvy. Kupující se zavazuje, že nabídne nemovitosti, které jsou předmětem prodeje dle této kupní smlouvy, ke koupi prodávajícímu za 1,- Kč (slovy: jednu Kč), v případě, že Česká republika v dané době bude již řádným členem jednotné měnové unie se zavedenou jednotnou měnou EURO, pak 1,- EUR (slovy: jedno EUR), v případech:
- a) ukončení činnosti školy v těchto převedených budovách,
  - b) že by je chtěl prodat či jinak zcizit.

Prodávající musí vyplatit nemovitosti do 90 dnů po obdržení písemné nabídky učiněné ze strany kupujícího. Toto ujednání se sjednává jako věcné právo, které působí i vůči právním nástupcům kupujícího. Předkupní právo se nabývá vkladem do katastru nemovitostí.

- 4.2. Prodávající převádí do vlastnictví kupujícího nemovitosti uvedené v Čl. I způsobem uvedeným shora pod podmínkou, že převáděné nemovitosti budou po dobu 20 let ode dne podpisu této smlouvy využívány výhradně k zabezpečování předškolní výchovy podporující zdravý tělesný, psychický a sociální vývoj dítěte, ve vytváření optimálních podmínek pro jeho individuální rozvoj. Svoji činností bude přispívat ke zvýšení sociálně kulturní úrovně péče o děti a vytvářet tak základní předpoklady pro jejich pozdější vzdělávání. K poskytování základního vzdělání a v přípravě žáků pro další studium. To vše v souladu s posláním a cíly kupujícího. Kupující dále prohlašuje, že výše uvedenou podmínku považuje po celou stanovenou dobu jako svůj závazek k prodávajícímu.
- 4.3. Kupující se zavazuje, že v případě převodu nebo přechodu nemovitostí na třetí osobu v době trvání jeho závazků formulovaných v Čl. IV., odst. 4.1., 4.2., smluvně zajistí převod těchto závazků na tuto třetí osobu, včetně všech sankcí, které vyplývají z neplnění těchto závazků. V případě porušení této povinnosti, smluvního závazku, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu za převedené nemovitosti celou dohodnutou kupní cenu uvedenou v Čl. III., odst. 3.1., a to nejpozději do 90 dnů ode dne nabytí vlastnictví k nemovitostem třetí osobou.
- 4.4. Kupující se výslovně zavazuje současně s podpisem kupní smlouvy zřídit zástavní právo k převáděným nemovitostem ve prospěch prodávajícího k zajištění pohledávky prodávajícího ve výši sjednané kupní ceny.
- 4.5. Kupující se zavazuje umožnit přístup na pozemky, které jsou předmětem prodeje, správcům příslušných inženýrských sítí.

#### **Čl. V** **Předání nemovitostí**

- 5.1. Kupující prohlašuje, že mu je stav nemovitostí znám a že se seznámil se znaleckým posudky uvedenými v Čl. II., odst. 2.3. Kupující přejímá nemovitosti do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží.

- 5.2. Nemovitosti včetně součástí a příslušenství uvedené v Čl. I smlouvy a dále související movité věci budou kupujícímu předány protokolárně, a to na základě sepsaného předávacího protokolu, který bude vyhotoven do jednoho týdne po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího. Současně bude kupujícímu předána existující dokumentace k nemovitostem, kterou má prodávající k dispozici. Kupující je oprávněn nemovitosti, jejich součástí a příslušenství a související movité věci užívat před podpisem této smlouvy pouze po zvláštní a předcházející vzájemné dohodě obou smluvních stran. Ke dni podpisu předávacího protokolu přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.
- 5.3. Předmětné nemovitosti se převádějí na kupujícího prostě všech zástav, věcných břemen, dluhů a jiných právních vad (a to ani nezapsané do katastru nemovitostí) a kupující ani žádné takové vady nepřijímá; s výjimkou stanovenou touto smlouvou. Proávající prohlašuje, že nemovitosti nejsou pronajaty. Proávající dále prohlašuje, že předmětné nemovitosti nejsou předmětem doposud nevyřešených restitučních nároků, popř. předmětem žaloby o určení vlastnictví a že žádná třetí osoba si na předmětné nemovitosti nečiní žádný nárok.
- 5.4. Proávající se zavazuje do doby zápisu vkladu vlastnického práva na kupujícího dle této smlouvy s předmětnými nemovitostmi žádným způsobem nenakládat. Současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nezatíží žádným dluhem, nepronajme je a ani nezřídí věcné břemeno, kromě případů výslovně v této smlouvě uvedených.

## **Čl. VI**

### **Platnost a účinnost smlouvy**

- 6.1. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu smlouvy. Vlastnické právo, včetně ostatních práv a povinností v jejich plném rozsahu, které se váží k převáděným nemovitostem, přejde na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této kupní smlouvy.
- 6.2. Proávající se zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nejpozději do 20 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- 6.3. Daň z převodu nemovitostí uhradí strana prodávající, náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva nese strana kupující.
- 6.4. V případě, že by katastr nemovitostí zamítl návrh na zápis vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít smlouvu novou, obsahem co nejvíce podobnou této kupní smlouvě s tím, že bude odstraněna případná vada, pro kterou katastr nemovitostí návrh vkladu zamítne.

## **Čl. VII**

### **Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, že se s jejím obsahem řádně seznámili a že ji uzavřeli bez nátlaku a tísně. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Liberci dne [.....]

prodávající

V Liberci dne [.....]

kupující

**Statutární město Liberec**  
zastoupené náměstkyní primátora  
Ing. Evou **Kočárkovou**

**Jednota bratrská** zastoupená  
statutárním zástupcem - Úzkou radou Jednoty bratrské  
člen Úzké rady **Th. M. Petr Krásný**  
člen Úzké rady **ThMgr. Ing. Jaroslav Pleva**

**Příloha č. 2 k usnesení č. 137/04**

## **Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem reg. č. 2603/04/0109**

1. **Statutární město Liberec**, nám. dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec  
zastoupené primátorem **Ing. Jiřím K i t t n e r e m**,  
ve věcech smluvních náměstkyní primátora **Ing. Evou Kočárkovou**,  
IČ 00262 978  
bankovní spojení **KB, a.s. Liberec**  
číslo účtu **197963890247/0100**  
VS 26006763  
na straně jedné jako zástavní věřitel  
(dále jen „zástavní věřitel“ )

**a**

2. **Jednota bratrská**, Kollárova 456, 509 11 Nová Paka,  
statutární zástupce **Úzká rada Jednoty bratrské**,  
člen Úzké rady Jednoty bratrské **Th. M. Petr Krásný**  
člen Úzké rady Jednoty bratrské **ThMgr. Ing. Jaroslav Pleva**  
IČ 47475111, registrovaná u Ministerstva kultury České Republiky, č. 308/1991/12  
(dále jen zástavce)

Dále podepsané osoby za výše uvedené smluvní strany poté, co se samy přesvědčily o identitě druhé smluvní strany, i že její označení uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídá aktuálnímu zápisu v obchodním rejstříku, a je jim nesporná totožnost a řádné oprávnění osob jednajících za druhou smluvní stranu k tomuto jednání a po vzájemném ujištění, že tyto údaje nejsou dotčeny změnami již uskutečněnými, avšak ještě nezapsanými v obchodním rejstříku, uzavírají dne ..... tuto

### **smlouvu o zřízení zástavního práva**

#### **Článek 1**

- 1.1 Zástavce je na základě kupní smlouvy č. 2603/04/0106 ze dne ..... uzavřené se zástavním věřitelem registrované dne ..... Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, KP Liberec pod čj. .... jediným a vylučným vlastníkem, kromě jiných, těchto nemovitostí:

**Čp. 100, ul. Růžodolská, Liberec 11** na parcele č. 666 a parcely č. 666, včetně příslušenství a venkovních úprav sestávajících z přípojky vody, kanalizace, jímky kanalizační, plynové přípojky, pilíře pro HUP, plotů,

plotových vrat a vrátek, podezdívky, opěrné zdi, venkovního schodu, dlažby, obrubníků, dále parcel č. 667, 668 a trvalých porostů.

**Čp. 390, ul. Cyrila a Metoděje, Liberec 11** na parcele č. 215 a **čp. 118, ul. Růžodolská, Liberec 11** na parcele č. 213 a parcel č. 213, 215, včetně příslušenství a venkovních úprav sestávajících z přípojky vody, kanalizace, kanalizační šachty, plotů, podezdívek, plotových vrat, pilířů pro HUP, venkovních schodů, opěrné zdi, zábradlí kotelny, betonové plochy, dlažeb, obrubníků, dále pozemku p.č. 214 a trvalých porostů.

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č.            pro obec Liberec a k. ú. Růžodol I u    Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec.

Popis a stav uvedených nemovitostí je specifikován ve znaleckých posudcích, které vyhotovil znalec Ing. Miroslav Bureš, Horská 200, Liberec 14, dne 26.3.2004 a 30.3.2004 pod č.j. 351/2004, 352/2004 a 353/2004.

- 1.2** Podle shora uvedené kupní smlouvy je zástavce jako kupující oprávněn kupní cenu splácet po delší dobu, a proto se uzavírá tato smlouva o zřízení zástavního práva.

## Článek 2

**2.1.** Zástavce dluží zástavnímu věřiteli **16,950.000,- Kč (slovy: šestnáctmilionůdevětsetpadesáttisícKč)** z titulu kupní smlouvy č.j. 2603/04/0106 o prodeji nemovitosti ze dne ..... . Tato částka je splatná ve lhůtě 20 let ode dne podpisu smlouvy za podmínek uvedených v článku III. odst. 3.1 citované kupní smlouvy, tedy k datu .....

**2.2** Bude-li zástavce jako kupující z uvedené kupní smlouvy plnit své povinnosti, snižuje se kupní cena způsobem uvedeným v citované kupní smlouvě s tím, že sleva z kupní ceny může dosáhnout až **16,950.000,- Kč (slovy: šestnáctmilionůdevětsetpadesáttisícKč)** a to po uplynutí 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy, za současného splnění smluvních závazků zástavce vůči zástavnímu věřiteli, uvedených v čl. IV., odst. 4.2. citované kupní smlouvy.

**2.3** Poruší-li zástavce své povinnosti vyplývající z kupní smlouvy, je zástavní věřitel jako prodávající oprávněn uplatnit zaplacení kupní ceny v plné výši.

## Článek 3

K zajištění pohledávky zástavního věřitele za zástavcem uvedené v čl. 2. této smlouvy, tj. ve výši **16,950.000,- Kč** a jejího příslušenství, zřizuje tímto Jednota bratrská, Kollárova 456, 509 11 Nová Paka, zastoupená statutárním zástupcem Úzkou radou Jednoty bratrské, zastoupenou Th. M.Petrem Krásným a ThMgr. Ing. Jaroslavem Plevou, jako zástavce, zástavní právo k jím vlastněným nemovitostem uvedeným v čl. 1 této smlouvy v prospěch Statutárního města Liberec, jako zástavního věřitele, který zároveň předmětné nemovitosti do zástavy přijímá.

## Článek 4

**4.1.** Zástavce prohlašuje, že:

- a) se zastavenými nemovitostmi uvedenými v čl. 1. této smlouvy nebyla učiněna žádná dispozice, která by znemožnila nebo zpochybnila vznik zástavního práva dle této smlouvy,
- b) do podpisu této smlouvy nebyla provedena žádná dispozice se zástavou, která by ztížila nebo znemožnila její realizaci,

**4.2.** Zástavce dále ujišťuje, že neexistují žádné skutečnosti, které by zástavní věřitel měl znát pro řádné posouzení hodnoty zástavy, zejména:

- a) na zástavě či jakékoli její části, součásti nebo příslušenství, nevázne žádné věcné či jiné právo (například jiné zástavní právo, služebnost, nájemní právo nebo předkupní právo) ať již smluvně nebo

- jinak (například rozhodnutím finančního úřadu) zřízené ve prospěch zástavce nebo jiné třetí osoby, ani se nelze důvodně domnívat, že by k založení nebo vzniku takového práva mělo dojít,
- b) neexistuje žádná skutečnost, například soudní či jiný spor, která by mohla ohrozit právní postavení zástavce jako majitele zástavy a podle nejlepšího vědomí zástavce se nelze domnívat, že by jeho majetková práva k zástavě měla či mohla být jinak zpochybněna.

**4.3.** Pro účely této zástavní smlouvy strany sjednávají, že hodnota zástavy činí **16,950.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů devět set padesát tisíc Kč)**, když stav nemovitostí je zástavnímu věřiteli jako prodávajícímu ze shora uvedené kupní smlouvy znám.

## Článek 5

- 5.1.** Zástavce se zavazuje, že po dobu existence pohledávky uvedené v článku 2 této smlouvy, nebude předmět zástavy specifikovaný v čl. 1 této smlouvy a zástava bez písemného souhlasu zástavního věřitele smluvně převedena.
- 5.2.** Zástavce není oprávněn nikterak umenšovat hodnotu předmětu zástavního práva zřízeného touto smlouvou a je povinen předmět zástavy nadále opatrovat s péčí řádného hospodáře. Zástavce není zejména oprávněn zřídit bez oprávněného důvodu k nemovitostem uvedeným v čl. 1 a bez písemného sdělení zástavnímu věřiteli právo odpovídající věcnému břemeni ve prospěch třetí osoby a ani uzavřít smlouvu o nájmu těchto nemovitostí se třetí osobou na dobu určitou přesahující o více než 6 měsíců dobu splatnosti pohledávky uvedené v čl. 2 za nájemné nižší než je v místě obvyklé, či využívat nemovitosti k jiným účelům než stranami dohodnutými v kupní smlouvě č. j. 2603/04/0106 ze dne ..... Takové či jiné ujednání by bylo nutné považovat za zmenšování hodnoty zástavy či případně i poškozování zástavního věřitele.
- 5.3.** Zástavce je povinen zabezpečit pojištění zástavy uvedené v čl. 1 této smlouvy po celou dobu existence zajišťované pohledávky proti případům zničení a poškození, a to nejpozději do 20 dnů od podpisu této smlouvy, u ..... a. s. a vinkulovat pojistné plnění v případě pojistné události po celou dobu trvání zástavního práva ve prospěch zástavního věřitele, a to až do výše zajištění pohledávky. Splnění této povinnosti se zástavce zavazuje prokázat zástavnímu věřiteli do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Zástava musí být pojištěna na pojistné plnění ve výši odpovídající hodnotě zástavy v době uzavření této zástavní smlouvy, tedy min. výši **16,950.000,- Kč**.
- Bude-li zástavnímu věřiteli vyplaceno pojistné plnění v této částce, ačkoliv kupní cena bude nižší, je zástavní věřitel oprávněn použít vyplacené pojistné plnění na úhradu doposud nezaplacené části kupní ceny a zbývající část je povinen do 30 dnů zaslat k rukám zástavce.
- 5.4.** Pokud zanikne pojištění a vinkulace pojistného plnění prokázaného dle odstavce 5.3. tohoto článku, je zástavce povinen zabezpečit bez zbytečného odkladu nové pojištění a jeho vinkulaci dle tohoto uvedeného odstavce a tyto skutečnosti shora uvedeným způsobem prokázat zástavnímu věřiteli. Zástavce se zavazuje, že bude informovat zástavního věřitele o pojistné události neprodleně po jejím vzniku.
- 5.5.** Dojde-li k pojistné události a zástavce zajistí opravu, popř. rekonstrukci nemovitostí tak, že jejich hodnota dosáhne minimálně částky uvedené v odst. 4.3 této smlouvy, je zástavní věřitel povinen obdržené pojistné plnění na žádost zástavce zaslat k rukám zástavce.

## Článek 6

Pro případ porušení jednotlivých závazků uvedených v čl. 5 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta pro každý jednotlivý případ ve výši 1,000.000,- Kč (slovy jedemilion Kč), resp. 30.000,- EUR (slovy třicet tisíc EUR). Tuto smluvní pokutu lze uplatnit i opakovaně. Tím není dotčeno právo zástavního věřitele požadovat náhradu vzniklé škody za porušení uvedených ustanovení smlouvy.

## Článek 7

- 7.1. V případě, že zástavce, resp. subjekt, na kterého závazky přejdou, nesplní své závazky k úhradě kupní ceny uvedené v čl. 2 a v termínu splatnosti, je zástavní věřitel oprávněn po výzvě a marném uplynutí tímto stanovené náhradní lhůty 1 měsíce na náklady zástavce zástavu prodat ve veřejné dražbě postupem dle zák. č. 26/2000 Sb. v jeho platném znění a z výtěžku prodeje zástavy nechat uspokojit svoji pohledávku.
- 7.2. Pro případ prodeje zástavy ve veřejné dražbě se zástavní věřitel zavazuje nechat navíc vyhlásit 2x po sobě dražbu včetně fotografie zástavy i v denním tisku (konkrétně Mladá fronta – DNES, případně Deníky Bohemia – Liberecký den) minimálně 30 dní před termínem dražby. Náklady na uvedenou inzerci jsou zástavcem uznány rovněž jako náklady dražby. S ohledem na předpokládanou tržní cenu zástavy nemůže být vyvolávací cena při první dražbě nižší než 70 % ceny zjištěné znaleckým posudkem. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, nemůže být stanovená dražební jistina vyšší než 5 % z vyvolávací ceny.
- 7.3. V případě, že bude nutné opakovat dražbu, bude vyvolávací cena činit alespoň 60 % ceny zjištěné znaleckým posudkem a zástavní věřitel se zavazuje účastnit se dražby buď sám, nebo prostřednictvím třetího subjektu, a je oprávněn, nebudou-li jiní dražitelé, vydražit a odkoupit uvedené nemovitosti na úhradu svých pohledávek zajišťovaných touto smlouvou.

## Článek 8

- 8.1. Zástavce se zároveň tímto pro případ realizace zástavy ve veřejné dražbě zavazuje výslovně poskytnout k tomuto veškerou součinnost, dát k dispozici všechny potřebné doklady, jakož i umožnit prohlídku nemovitosti zájemcům v určených termínech.  
***V případě prodeje zástavy se zástavce dále zavazuje předat kupujícímu řádně vyklizené a uvolněné nemovitosti nejpozději do 30-ti dnů od rozhodnutí Katastrálního úřadu o povolení vkladu, pokud se s kupujícím nedohodne jinak.***
- 8.2. Zástavní věřitel se zavazuje při případném prodeji zástavy postupovat tak, aby bylo co nejméně ohroženo jméno zástavce či jeho nástupců.
- 8.3. Zástavní věřitel je oprávněn kdykoli – pokud to bude považovat za vhodné či účelné – provést ocenění zástavy odborníkem jím jmenovaným. Zástavce je povinen poskytnout zástavnímu věřiteli a takovému odborníkovi včas a řádně veškerou požadovanou součinnost k ocenění zástavy. V případě, že se zástavní věřitel na základě tohoto posouzení hodnoty zástavy bude důvodně domnívat, že hodnota zástavy je nižší ve srovnání s posledně provedeným posouzením hodnoty zástavy, je zástavce povinen na žádost zástavního věřitele poskytnout dodatečné zajištění alespoň ve výši zjištěného rozdílu zajištění.

## Článek 9

Tato smlouva nebrání zástavnímu věřiteli realizovat zástavní právo prostřednictvím soudu.

## Článek 10

- 10.1. Strany zároveň potvrzují návrh na vklad práva podle této zástavní smlouvy do katastru nemovitostí.
- 10.2. Strany se zavazují poskytnout si vzájemně úplnou součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu této zástavní smlouvy do katastru nemovitostí, jakož i v případě potřeby upřesnit znění této smlouvy dodatkem pro opakovaný návrh na vklad.
- 10.3. Pokud bude návrh na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí pravomocně zamítnut, zavazují se strany neprodleně tuto smlouvu dohodou zrušit a zároveň uzavřít novou zástavní smlouvu tak, aby byly odstraněny důvody, pro které byl vklad zástavního práva zamítnut. Není-li to možné či zástavce odmítne přes písemnou výzvu zástavního věřitele učinit příslušný úkon, stává se pohledávka zástavního věřitele uvedená v čl. 2 této smlouvy splatnou uplynutím 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy

zástavci. Právní účinky uznání dluhu touto smlouvou však zůstávají zachovány a zástavní věřitel je oprávněn postupovat cestou výkonu rozhodnutí na základě notářského zápisu s přímou vykonatelností uvedeného v čl. 2 této smlouvy.

- 10.4.** Správní poplatky spojené se zápisem této smlouvy v katastru nemovitostí jdou k tíži zástavce.
- 10.5.** V případě postoupení či přechodu touto smlouvou zajišťované pohledávky na jiný subjekt vstupuje nový věřitel do všech práv a povinností zástavního věřitele. Stejně tak vstupuje každý nový nabyvatel nemovitostí, specifikovaných v čl. 1 této smlouvy, na kterého přejde jejich vlastnictví, do všech práv a povinností, které má zástavce na základě této smlouvy.
- 10.6.** Po úplném splnění závazků na úhradu pohledávek zajištěných touto zástavní smlouvou vydá zástavní věřitel zástavci na jeho výzvu potvrzení pro katastrální úřad o splnění pohledávky a zániku zástavního práva podle § 170 ObčZ, které bude podkladem pro výmaz zástavního práva v katastru nemovitostí.

## Článek 11

Zřízení zástavního práva bylo schváleno usnesením č. /04 z . zasedání Zastupitelstva města Liberec dne . 2004.

## Článek 12

Na základě této zástavní smlouvy lze v katastru nemovitostí pro k. ú. Růžodol 1 obec Liberec na LV č. .... vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec k nemovitostem označeným v čl. 1 této smlouvy vyznačit následující vklad:

CLV: Zástavní právo ve prospěch Statutárního města Liberec., IČ 00262 978, nám. dr. Edvarda Beneše 1 , 460 59 Liberec, pro pohledávku z kupní ceny ve výši 16,950.000,- Kč.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu zástavní smlouvy.

V ..... dne .....

.....

zástavní věřitel

**Statutární město Liberec**  
zastoupené náměstkyní primátora  
Ing. Evou **Kočárkovou**

.....

zástavce

**Jednota bratrská** zastoupená  
statutárním zástupcem - Úzkou radou Jednoty bratrské  
člen Úzké rady **Th. M. Petr Krásný**  
člen Úzké rady **ThMgr. Ing. Jaroslav Pleva**

# Darovací smlouva o převodu hmotného a nehmotného majetku

## Darovací smlouva č. 3500/08/0004

**Statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, 460 59  
zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Kittnerem,  
IČ 262978

ve věci této smlouvy zastoupený Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství, kultury a sportu  
(dále dárce)

**Jednota bratrská**, Kollárova 456, Nová Paka, 509 11  
statutární zástupce Úzká rada Jednoty bratrské,  
člen Úzké rady Jednoty bratrské Th. M. Petr Krásný  
člen Úzké rady Jednoty bratrské ThMgr. Ing. Jaroslav Pleva  
IČ 47475111

(dále obdarovaný)

### uzavírají tuto darovací smlouvu :

#### I.

Dárce je vlastníkem hmotného a nehmotného majetku ze zrušené Základní školy Liberec, Růžodolská 118/26, specifikovaného ve znaleckém posudku soudního znalce Arnošta Runčíka ze dne 21. července 2004, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### II.

Dárce daruje majetek uvedený v článku I. obdarovanému, který tento dar přijímá. Hodnota majetku byla znaleckým posudkem vyčíslena na 101 100,- Kč.

#### III.

Obdarovaný byl seznámen se stavem věcí, které jsou mu darovány a potvrzuje, že do počtu, kvality a stavu s tím souhlasí a takto ho přijímá. Tato smlouva je současně protokolem o převzetí.

#### IV.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou výtiscích.

.....  
**Statutární město Liberec**  
zastoupené vedoucím odboru  
školství, kultury a sportu  
Mgr.Pavlem Kalousem

.....  
**Jednota bratrská** zastoupená  
statutárním zástupcem – Úzkou radou Jednoty bratrské  
člen Úzké rady Th.M.Petr Krásný  
člen Úzké rady ThMgr. Ing. Jaroslav Pleva



# DOHODA

číslo: 7003/03/008

o změně hranic obce, uzavřená mezi

Obec Kryštofovo Údolí  
zastoupená starostou obce Ing. Pravoslavem Svačinkou  
460 01 Kryštofovo Údolí  
Bankovní spojení: 20429461/0100  
IČO: 00 671 991

a

## Statutární město Liberec

Zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Kittnerem  
nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1  
Bankovní spojení: Investiční a poštovní banka, č.ú. 10799223/5100  
IČO: 262978

Tato dohoda se uzavírá v souladu s ustanoveními § 26 zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích) ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. I

#### Úvodní ustanovení

Na základě návrhu starosty obce Kryštofovo Údolí Ing. Pravoslava Svačinky ze dne 3.10.2002 na změnu hranice obce Kryštofovo Údolí a Statutárního města Liberec uzavírají výše uvedené obce tuto dohodu.

### Čl. II

#### Předmět dohody

Předmětem dohody je změna hranice území Statutárního města Liberec a obce Kryštofovo Údolí v místě styku katastrálního území Machnín a Kryštofovo Údolí. Předmětná změna hranice je vyznačena v situaci na podkladě katastrální mapy, která je přílohou této dohody a je její nedílnou součástí.

Změnou hranice správního území města Liberec a obce Kryštofovo Údolí přecházejí pozemky st.p.č. 130, 131, 311 a p.p.č. 959, 960, 961, 964, 965, 966/1, 966/2, 968/1, 968/2, 1119, 1120 v katastrálním území Machnín z území Statutárního města Liberec na území obce Kryštofovo Údolí do katastrálního území Kryštofovo Údolí.

### Čl. III

#### Ostatní ujednání

1. Pro žádnou ze smluvních stran nevyplývají z této dohody žádné majetkové ani finanční nároky.
2. Vlastnické právo k majetku Statutárního města Liberec zůstává touto dohodou nedotčeno.
3. Po schválení této dohody zastupitelstvy Statutárního města Liberec a obce Kryštofovo Údolí podá Statutární město Liberec Katastrálnímu úřadu v Liberci žádost o vložení předmětné změny hranic dotčených katastrálních území do katastru nemovitostí.

4. Případné náklady spojené s vkladem předmětné změny hranic do katastru nemovitostí půjdou na vrub obce Kryštofovo Údolí.

**Čl. IV**  
**Závěrečná ujednání**

1. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jedné obdrží obec Kryštofovo Údolí a po třech Statutární město Liberec.
2. Dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

**Čl. V**  
**Schvalovací doložky**

Schváleno usnesením zastupitelstva  
města Liberec

Schváleno usnesením zastupitelstva  
obce Kryštofovo Údolí

č. 5      dne 28.dubna 2003

V Liberci dne .....

V Kryštofově Údolí dne .....

.....  
primátor Statutárního města Liberec

.....  
starosta obce Kryštofovo Údolí