

Z Á P I S
ZE 4. MIMOŘÁDNÉ SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 30. 5. 2012 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI Č. 210

Ověřovatelé: Ing. František Hruša
Doc. David Václavík

Program

Paní primátorka přivítala přítomné na 4. mimořádné schůzi rady města. Konstatovala, že je přítomno 7 členů rady města a jednání je usnášeníschopné. Omluvila se ze zasedání paní Mgr. Věra Rosenbergová. Zapisovatelkou zasedání byla navržena Tereza Babíčková, pracovnice organizačního oddělení, a ověřovateli zápisu pan Ing. František Hruša a Doc. David Václavík. Tento návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu byl **jednomyslně přijat všemi přítomnými**.

Paní primátorka uvedla, že na stole je předložen vytištěný podklad k projednávanému bodu. O návrhu programu (viz příloha č. 1) nechala paní primátorka hlasovat.

Hlasování o návrhu programu - jednomyslně přijato.

K bodu č. 1

Žádost o výjimku ze Směrnice Rady města Liberec č. 2/2012 RM k zadávání veřejných zakázek - nákup propagačních materiálů

Předkládá: Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Na základě osobních jednání mezi statutárním městem Liberec a obecně prospěšnou společností SPACIUM, statutárního město Liberec získalo nabídku na zakoupení publikací vztahujících se k historii i současnosti kultury a kulturního dění ve městě Liberci. Publikace Socha a město, Srpen 1968, Spacium, V prostoru 2000 a nosiče CD Probuzení 1968 a DVD Liberecká svědectví tak mohou sloužit jako vhodné a reprezentativní dárkové předměty pro V. I. P. partnery či oficiální návštěvy statutárního města Liberec.

Průběh projednávání bodu:

Bc. M. Rosenbergová

V podstatě jde o utlumení činnosti Spacia, kdy my jim nemůžeme poskytnout příspěvek, který máme v rozpočtu, protože nezaplatili daň. Nemají ji z čeho zaplatit, tak jsme se dohodli, že my od nich odkoupíme publikace, tím pádem oni budou mít nějakou hotovost, zaplatí daň a my jim potom můžeme dát příspěvek, takže vlastně celé to je o tom, že budeme kupovat knihy, které pak dáme do MIC. Tamhle máte ty knihy k nahlédnutí. My je dáváme jako dary. Mohou si je lidé zakoupit, ale potřebujeme utlumit tu činnost Spacia.

K. J. Svoboda

Potřebujeme zároveň dát Spaciu ten příspěvek, který mají slíbený, abychom zaplatili dluh panu Rhonovi.

Bc. M. Rosenbergová

A máme tam pořad tu lampu, kterou splácíme, takže pokud k tomu nikdo nic nemá, tak pojďme hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení – jednomyslně přijato.

Rada města přijala usnesení č. 443/2012

K bodu č. 2

Veřejná zakázka "MŠ Čtyřlístek, odloučené pracoviště Věkova" - souhlas se zřízením zástavního práva

Předkládá: Mgr. Pavel Kalous, vedoucí odboru školství a kultury

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Rada města na své 2. mimořádné schůzi dne 27. 3. 2012 schválila usnesením č. 244/2012 vypsání veřejné zakázky „Rekonstrukce a přestavba MŠ Čtyřlístek, odloučené pracoviště Věkova“. V souladu s výše uvedeným usnesením rady města vypsala odbor školství a kultury výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce a přestavba MŠ Čtyřlístek, odloučené pracoviště Věkova“. Výsledek výběrového řízení odsouhlasila rada města dne 22. 5. 2012 na svém 10. zasedání, č. usnesení 395/2012. Vítězem výběrového řízení se stala společnost AWEA, s. r. o., která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídka tohoto uchazeče rovněž vyhověla veškerým požadavkům zadavatele a je pro zadavatele akceptovatelná. Uchazeč doplnil návrh smlouvy o ustanovení, které SML zavazuje k uzavření zástavní smlouvy ve prospěch banky zhotovitele, která dodavateli poskytne úvěr na financování předmětu díla plnění, a to k pozemkovým parcelám č. 1243/1, 1242/5, 1242/41242/3, 1243/3 a budoucí budově (včetně spojovacího krčku) postavené na p. p. č. 1242/5 a 1242/4, to vše v k. ú. Ruprechtice, okres a obec Liberec.

Průběh projednávání bodu:

Bc. M. Rosenbergová

Vítejte paní Tomínová, probíráme bod č. 2. Jen pro vaši informaci, včera jsme tady měli pana ředitele Kulínského, když viděl dokumentaci, tak samozřejmě už netvrdil, že by to udělal za ty peníze, co uvedl do Mladé fronty Dnes, a o školce v Rychnově nechce ani mluvit. My můžeme ukázat, že jsme mu posílali obecnou dokumentaci a na základě jeho nabídky jsme stavěli tu naši písemnou nabídku. Tu nabídku od něj máme, takže už jen to, jak tvrdil, že jsme ho neoslovili, že o ničem nevěděl, to je problém jeho firmy, ne náš, protože to viselo někde od 28. nebo od 29. března do 2. května. Všechny firmy si toto musí hlídat. Na EZAK to bylo. Bohužel na veřejný portál jsme to nedali, a to mě mrzí. 17 firem si tu dokumentaci vyzvedlo, 2 to vrátily. Já si nemyslím, že kdybychom to zrušili a vyhlásili znovu, že by to bylo o něco lepší.

P. Tomínová

Já si myslím, jen k samotnému zrušení této zakázky, protože jestliže zakázku zrušíme, tak já jako technik za školský odbor musím říct, že já budu mít problém s dětmi. Neumím si představit, že bychom děti měli přesunout do jiné školky, ale tak, abychom vůbec mohli přežít zimu, tak já bych musela udělat technické zabezpečení stávajícího objektu tak, aby ty děti měly teplo, aby tam nechodily v 15 stupních, a musím zabezpečit vilu, do které mi teče, takže investice je minimálně 2 mil. Kč, které bychom museli teď dát jen na zabezpečení toho stávajícího stavu. Tak i když teď, nevím, jestli je to dobrý argument, ale někdo řekne, že tato zakázka je předražená, ale já odečtu ty 2 mil. Kč, tak jsme na té ceně, kterou možná vysoutěžíme příští rok. A je otázka, v jaké finanční situaci bude město příští rok a jestli ten dodavatelský úvěr vůbec dopadne.

Bc. M. Rosenbergová

Pan Kulínský, když už viděl nabídky těch firem, tak on se dostal na 21 mil. Kč, ale to už znal ty nabídky, takže to není relevantní informace od něj, protože on nepočítá, že tam je vývařovna a takovéto věci, nepočítal s demolicí, a proto mu to původně vyšlo na těch 15 mil. Kč, i když nám samotné kontejnery nabídl za 18 mil. Kč.

K. J. Svoboda

On tvrdil, že řekl Mladé frontě Dnes 15 mil. Kč bez DPH.

Bc. M. Rosenbergová

To už je jedno. Myslím, že rušit výběrové řízení asi nechceme, ale včera jsme se na předsedech klubů nějak nemohli dohodnout o tom zástavním právu, a jestli budeme mít podporu. To docela závisí na tom, jak to tady dnes uchopíme, a jak to pan Svoboda případně doprojediná s opozicí.

Ing. Mgr. Černý

Já právě v této souvislosti se chci zeptat, jakým způsobem bylo vyhlášeno to výběrové řízení, že vlastně došlo k této nepěkné situaci, kdy od zastupitelstva se chce schválit souhlas se zřízením zástavního práva, což je krok, který je návrhem toho vítěze výběrového řízení. Jinými slovy, teď už je asi pozdě, ale proč to bylo vyhlášeno tak nešťastně, že tam nebylo explicitně uvedeno, jaký způsob zajištění požadujeme nebo akceptujeme.

P. Tomínová

Tak způsob zajištění, který akceptujeme, jsme neuvedli. My jsme dali jen podmínku dodavatelského úvěru obecně. Nicméně součástí zadávací dokumentace byl návrh smlouvy, který uchazeč mohl doplnit a takové ujednání, která nejsou v neprospěch města nebo v rozporu s městem, takže dodavatel si tam uvedl tuto podmínku, že potřebuje zajištění úvěru.

Bc. M. Rosenbergová

To, co včera vadilo ODS, je to, že my jsme nedali schválit i s tím zástavním právem vlastně samotný úvěr, takhle to tady říkal Ing. Kittner.

P. Tomínová

Já se domnívám, že já jsem to brala, i když jsem srovnala projekt EPC, který je nota bene úplně stejný. Je to úplně stejný princip, tak tam se také nic neschvalovalo a je to v podstatě také úvěr na 21 mil. Kč.

Bc. M. Rosenbergová

Jestli to není povinnost nechat ten úvěr schválit zastupitelstvem, abychom tam zbytečně neudělali chybu, protože oni to v tom případě byli ochotní podpořit.

P. Tomínová

Já jsem to srovnávala s projektem EPC a tam se žádný úvěr na to EPC a jsou to v podstatě také splátky na základě splátkového kalendáře. Tam zastupitelstvo také nic takového neschvalovalo.

Bc. M. Rosenbergová

My jsme se včera dohodli, že bychom ten materiál dopracovali. Chci se zeptat, jestli zase na něco nenarazíme někde jinde, na nějakou překážku, protože toto je opravdu takový zvláštní případ, ale kdybychom tam dali ten úvěr a tu zástavní smlouvu a vy byste, pane Svobodo, promluvil s opozicí.

P. Tomínová

Jestli mohu, tak teď zástavní smlouva, jako taková, bohužel do zastupitelstva jít nemůže, protože zástavní smlouva se vypisuje na nemovitosti, které jsou zapsané v katastru nemovitostí. Bohužel

v souvislosti s tímto, s prodejem té staré vily, je teprve na katastru zanesen k zapsání geometrický plán, ale rozdělené parcely nejsou zapsané v katastru nemovitostí, tak já tam nemohu dát v podstatě originál té zástavní smlouvy.

Bc. M. Rosenbergová

Pane Svobodo, vy jste říkal, že už jednou v zastupitelstvu to bylo a že tam už se hlasovalo.

K. J. Svoboda

Zastupitelstvo schválilo, že tento projekt můžeme financovat dodavatelským úvěrem. Ovšem tento konkrétní dodavatelský úvěr samozřejmě neschválilo, ale tu cestu, jak to financovat, zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 8, proti – 0, zdržel se – 1 – návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 444/2012

Bc. M. Rosenbergová

Nyní pojďme hlasovat o tom, že zařadíme do programu Návrh na rozdělení finančních zdrojů sportovního fondu. Kdo je prosím pro, abychom to zařadili do programu?

Hlasování o návrhu usnesení – jednomyslně přijato.

K bodu č. 3

Návrh sportovní komise na celoroční rozdělení finančních prostředků Sportovního fondu Statutárního města Liberce v roce 2012

Předkládá: Roman Šotola, předseda správní rady sportovního fondu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Sportovní komise na svém jednání dne 15. května 2012 projednala návrh klíče pro přidělení „finančních prostředků z loterií“ na podporu sportu ve vazbě na novelu zákona č. 202/1990 Sb, a předkládá radě města ke schválení tento návrh na celoroční rozdělení finančních prostředků sportovního fondu.

Průběh projednávání bodu:

Bc. M. Rosenbergová

Nyní pojďme hlasovat o samotném rozdělení, činnosti oddílů TJ/SK 40%, správa (údržba a provoz) majetku ve vlastnictví TJ/SK a drobná investiční činnost 30% a sportovní akce 30%.

Hlasování o návrhu usnesení – jednomyslně přijato.

Rada města přijala usnesení č. 445/2012

Paní primátorka ukončila schůzi rady města v 10:05 hodin.

Přílohy:

- Program 4. mimořádné schůze RM
- Výpis přijatých usnesení

V Liberci dne 6. června 2012

Zapisovatelka:

Tereza Babičková, v. r.

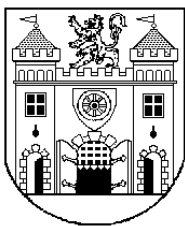
Za ověřovatele:

Ing. František Hruša, v. r.

Doc. David Václavík, v. r.

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Bc. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky



P R O G R A M

4. MIMOŘÁDNÉ SCHŮZE RADY MĚSTA LIBEREC, KONANÉ DNE 30. 5. 2012

	1/	Žádost o výjimku ze Směrnice Rady města Liberec č. 2/2012 RM k zadávání veřejných zakázek - nákup propagačních materiálů	Ing. Strasserová	9:00
Z	2/	Veřejná zakázka – MŠ Čtyřlístek – odloučené pracoviště Věkova – souhlas se zřízením zástavního práva	P. Tomínová	09:10
5/2012	3/	Návrh sportovní komise na celoroční rozdělení finančních prostředků Sportovního fondu Statutárního města Liberce v roce 2012	Roman Šotola	09:20