



Z Á P I S
Z 6. MIMOŘÁDNÉ SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 7. 8. 2014 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI Č. 210

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Šolc
Ing. Jiří Rutkovský

K bodu č. 1

Zahájení

Paní primátorka zahájila 6. mimořádnou schůzi rady města a konstatovala, že je přítomno 6 členů rady města a jednání je usnášeníschopné. Ze schůze se omluvili pan K. J. Svoboda, doc. D. Václavík, R. Šotola. Jako zapisovatele schůze navrhla Zuzanu Škodovou, pracovníci organizačního oddělení a jako ověřovatele zápisu pana Mgr. Jiřího Šolce a pana Ing. Jiřího Rutkovského.

Návrh byl schválen poměrem: *pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.*

Předložený program byl schválen poměrem: *pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.*

K bodu č. 2

„Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou – oprava komunikací“

Zadávací řízení na zhotovitele stavby

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor správy veřejného majetku 2014 zajistil zpracování projektové dokumentace pro akci „Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou – oprava komunikací“. Jedná se o opravu komunikací po opravě kanalizace a vodovodního řadu (které jsou investicí společnosti SVS, a.s.).

Akce „Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou – oprava komunikací“ je jednou z tzv. sdružených investic, při kterých statutární město Liberec (SML) provádí opravy komunikací, chodníků, jejich odvodnění i rekonstrukci veřejného osvětlení v dohodnutých lokalitách v návaznosti na opravy a rekonstrukce technické infrastruktury, které provádějí a financují jejich vlastníci – v případě této akce se jedná o spolupráci SML a SVS.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Možná, pane Novotný, tady k tomu pár slov, aby všichni věděli, o co přesně jde.

Bc. Novotný

To je zakázka – otevřené výběrové řízení na rekonstrukci komunikací v předmětné lokalitě, která má být realizována ve spolupráci se společností Severočeská vodárenská. V současnosti byl proveden výběr, proběhlo otevřené výběrové řízení podle všech pravidel, přičemž hodnotící komise se zabývala jednotlivými nabídkami, přičemž musela být vyřazena poslední nabídka společnosti E85, bývalý

Finalstav, která nedoložila základní kvalifikační předpoklady. Poté musela být vyloučena i nabídka společnosti Integra, která byla pro město nejvýhodnější, a to z toho důvodu, že neodpověděla na dotazy hodnotící komise, co se týká doložení referencí a kvalifikačních předpokladů, zejména jejich autorizované osoby a dále v rozpočtu neměla oceněnou jednu položku. Současně při hodnocení této zakázky bylo zjištěno, že zhotovitel společnosti Severočeská vodárenská - firma Jo-stav nenastoupila na plnění zakázky, tzn. Jo-stav měl opravit před komunikacemi vodovod a kanalizaci, ačkoliv měl volný prostor staveniště, tak nenastoupil. Konec konců tato firma nenastoupila ani na naše zakázky, když zvítězila ve výběrových řízeních a zejména na dotační akce Povodňové škody na komunikacích. Čili poslala sdělení SVS, že v letošním roce není schopna realizovat celou vodohospodářskou část, a to ve smyslu – tam jsou dvě tlaková pásma vodovodů, oni by byli schopni udělat pouze nějakých 200 metrů, a to ještě by jim musely být ponechány rezervy na propoje na nám. Pod Branou. V tomto okamžiku by padl i příspěvek SVS městu Liberec ve výši 1 mil. Kč, tzn., že ačkoliv hodnotící komise vybrala druhého uchazeče v pořadí, tj. společnost Strabag, tak vzhledem k těmto důvodům, a to, že dílo nebude realizováno v navrženém termínu dle zadávacího řízení, tzn. do konce listopadu, a současně budeme mít ztrátu financování – částečného financování, tak navrhuje radě města zrušit toto otevřené zadávací řízení s tím, že ho vypíšeme v průběhu měsíce září znovu a s termínem realizace v příštím roce. Tato skutečnost byla projednána i se společností Severočeská vodárenská, jako investorem akce, která samozřejmě z nastalé situace nemá radost, ale nicméně to akceptuje, protože my jsme se ihned dopustili posunem termínu vybranému zhotoviteli změny parametru zadání veřejné zakázky a mohli bychom případně v budoucnu čelit dotazům, že když posuneme dílo o 8 měsíců, tak se mohl zvýšit potenciální počet uchazečů, protože termín plnění byl v letošním roce, který bohužel není schopna firma Jo-stav garantovat.

Mgr. M. Rosenbergová

Nějaký dotaz? Nechcete? Dobře, tak pojďme hlasovat, pokud k tomu nikdo nic nemá.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. /2014

K bodu č. 3

Zřízení přechodu Jabloňová - oprava usnesení

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor veřejného majetku předložil na 12. schůzi rady města konané dne 17. 6. 2014 materiál s názvem „Zřízení přechodu v ul. Jabloňová“. Ze strany odboru správy veřejného majetku při zpracování materiálu k chybnému přepisu ceny díla do usnesení, nyní je to opraveno.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Tady se nám dostala do částky jedna číslice navíc, takže potřebujeme z 5 mil. Kč to dát zpátky na 400.000,- Kč, takže za to se omlouváme.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. /2014

K bodu č. 4

Havarijní oprava propustků Šafránová a Ptačí

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor veřejného majetku provádí pravidelnou kontrolu stavu komunikací včetně jejich příslušenství ve vlastnictví Statutárního města Liberce. Dle aktuálních informací jsou zjištěny havarijní stavy propustků. Jejich stavebně-technický stav je natolik vážný, že pokud nedojde k jejich opravě, hrozí zde riziko dalšího zřícení a vznik škody na zdraví či majetku. Neprovedení okamžité opravy prakticky znemožní bezpečný provoz na vybraných částech komunikací. V případě propustku Šafránová byl již odbor SM nucen zajistit úplné uzavření této části komunikace. V případě propustku komunikace Ptačí, k uzavření ještě nedošlo, zde je situace komplikovanější, jelikož se jedná o jediný příjezd k několika domům. Propustek komunikace Šafránová je nezbytné letos opravit a to i s ohledem na skutečnost, že tato komunikace bude po dobu výstavby silnice I/14 Kunratice Jablonec n. Nisou využívána jako obslužná pro místní nemovitosti.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

Šafránová – to je komunikace mezi Lukášovskou a Lučanskou, a protože Kunratickou má opravovat ŘSD, tak ta Šafránová bude použita jako objízdná trasa, proto je potřeba ji urychleně opravit. Propustek byl už starý. Tam teče jaký potok?

Bc. Novotný

To je bezejmenná vodoteč z lesa, ten nám teče z Jablonce a hlavní problém tkví v tom, že u tohoto není náhradní rezervní trasa, když ŘSD začne opravovat I/14 do Kunratic, kde už vypisují výběrové řízení na přípravné práce, co jste schválili před 4 měsíci, tak ŘSD po ukončení realizace stavby I/14 toho mostu údolím do Jablonce, nám tuto celou komunikaci přeasfaltuje.

Mgr. Šolc

To není přeci žádná oprava, to oni to tam budou budovat do Jablonce úplně nové.

Bc. Novotný

Musíme vzít trubky a dát tam nové. Ty původní praskly.

Mgr. Šolc

Ne, tohle je jasné, ale ta I/14 do Jablonce to je asi poměrně velká záležitost. To bude třeba trvat 2 roky, nebo jaký je tam harmonogram stavby?

Bc. Novotný

Harmonogram stavby – oni počítají zhruba 1,5 roku, přičemž na srpnovou radu města by mohli spustit stavbu, tak vám budeme předkládat návrh majetkoprávních operací, které zatím brzdily tu stavbu, a to ve smyslu, že Liberecký kraj tu starou silnici Kunratickou, co je, tak si ji odmítl převzít a tím se zablokovalo celé řízení a celá další stavba. ŘSD kontaktovalo nás a město Jablonec, jakým způsobem se podělíme o starou Kunratickou, a to ve smyslu, protože ta část bude zrekonstruována nebo respektive celá bude zrekonstruována v jiném trasování, a bude to mít charakter místní komunikace, která bude spojit jak Liberec, tak Jablonec a jsou tam obytné domy. Takže jsme

obtížně hledali s Jabloncem shodu, abychom se o to katastrálně podělili. Takže nějaký konsensus – návrh vám budeme předkládat ke schválení v měsíci srpnu při řádné radě, přičemž pokud toto posvětíte, tak nebude bránit nic jinému než zahájit stavbu, proces se zhotovitelem prací.

Mgr. Šolc

A to bude muset jít do zastupitelstva, když je to majetkoprávní operace?

Bc. Novotný

Tohle je záměr, oni konkrétně směnné smlouvy nejsou, je to záměr a budeme to chtít určitě dát do zastupitelstva toho 3. září.

Mgr. Šolc

Já potom předpokládám, že potom to finále se stejně bude odehrávat, až ta stavba bude stát, že?

Bc. Novotný

Ano.

Mgr. M. Rosenbergová

Dobrá, pokud nejsou dotazy, pojdme hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. /2014

K bodu č. 5

Havarijní opravy příslušenství komunikací

Předkládá: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odbor veřejného majetku provádí pravidelnou kontrolu stavu komunikací včetně jejich příslušenství a na základě zjištěných výsledků sestavil seznam příslušenství komunikací, které jsou v havarijním stavu a které vyžadují okamžitou opravu. Jejich stavebně-technický stav je natolik vážný, že pokud nedojde k jejich opravě, hrozí zde riziko pádu a vznik škody na zdraví či majetku. Neprovedení okamžité opravy může znemožnit bezpečný provoz na vybraných částech komunikací a v takovémto případě nelze vyloučit potřebu některé komunikace uzavřít.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. M. Rosenbergová

To je úspora ze zimní údržby, kterou ovšem necháváme v technických službách a chceme za to opravovat chodníky, komunikace, lávky opěrné zdi, je to vše v seznamu. Dáme za to 6,392.714,- Kč. Je k tomu nějaký dotaz?

Ing. Hruša

Díval jsem se, že jsme otevřeli silnici přes město, tu Revoluční.

Mgr. M. Rosenbergová

Ještě jsme ji neotevřeli, ale snažíme se.

Ing. Hruša

Je tam pořád sloup, to vím, ale co mne rozčiluje podstatně víc je přechod přes tramvaj od hospody Plaudit. Já jsem tam jel teď v týdnu, byli jsme tam asi 3 auta, tam se táhl štrůdl chodců snad minutu, kteří šli za sebou jako kačeři. Dejme tam nějaký semafor, tohle zdržuje podstatně víc než možná ty auta. To je hrozné.

Mgr. M. Rosenbergová

Je to součástí dopravní studie.

Ing. Hruša

Podstatně by to pomohlo průjezdnosti.

Mgr. M. Rosenbergová

Je to hloupé, protože tam kolikrát stojíte i na koleji, když jede tramvaj. Ten kruhový objezd je špatný, a když teď ještě začnou opravovat hospic...Co ta oprava v Kostelní?

Bc. Novotný

Dnes zahájili opravu, začali středovým chodníčkem a posléze se mají vrhnout na spárování na velké kostky, přičemž jsme se dohodli, že prostor před starou farou, z těch oblázků, ačkoliv to je z betonu, tak do toho se sahat nebude, protože to opravdu nemá smysl. To nejde ani nijak položit a budou vlastně opravovat středový chodníček, budou opravovat dlažbu ze šestnáctek, přičemž lokálně to musí ještě přespádovat. Dělá to jejich zhotovitel, který jim to prováděl. Jemu to reklamovali.

Ing. Rutkovský

Chci se ještě zeptat, jestli součástí těchto oprav by mohly být bezbariérové úpravy. Protože zase se to opraví, udělá bez bezbariérových úprav, bez snížení obrubníků, tak vlastně fixujeme stav neprostopný pro osoby se sníženou pohybovou schopností.

Bc. Novotný

Co se týká Gagarinovy, tam se jede podle projektu Valbeku, který byl zpracován v roce 2010, čili ten tam s tím už počítá...

Ing. Rutkovský

Ten vnitroblok?

Bc. Novotný

Ano. Je to kus vnitrobloku a kus obvodové komunikace, čili tam na tom pracujeme, co se týká dalších akcí – Vlčí vrch to je opěrná zeď – tam nic, Březová alej – chodník tam je to včetně vyrovnání obrub, doplnění tam se jede do vnitrobloku plus je tam oprava části chodníku, co nám prováděla společnost Imstav EU, která zkrachovala a padla záruka, kde musíme přespádovat chodník, který byl na Husově ulici postaven u paní, tuším, Loucké. Tuším, že psala i vám, že se tam tvoří voda. Slovanská – chodník tam je to včetně úpravy autobusové zastávky, dopravní podnik to tam chtěl vlastně ten záliv navýšit, snížit tam výšky – s tím je tam počítáno. Oblačná – chodník - to je rekonstrukce schodiště k panelovým domům a obnova nad tím těch litinových prvků vnitrobloku, Gagarinova – to je další etapa – to, co bylo zpracováno v roce 2010. Celá Gagarinova je za 20 mil. Kč, takže každoročně ukrájeme část. Svárovská – propustek čela a propustek česla – to je v průmyslové zóně, to je vlastně doplnění mříží i u nového areálu výzkumného ústavu, kde máme zásadní spadiště, kde se nám zanáší a vlastně při větším průtoku vody vyplavujeme katastr Stráže. Takže zásadně Gagarinova – tam je s tím počítáno, Slovanská také, Březová také, Oblačná to je schodiště, je to zejména schodiště navazující k tomu chodníček, Oblačná jako taková ulice, tak ta se plánuje na příští rok a máme ji v tom generelu bezbariérovosti, kdybychom se chtěli ucházet o dotaci a nehledě k tomu je tam nemocný vodovod a kanalizace, takže do toho nejdeme letošní rok.

Hlasování o návrhu usnesení – pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, návrh byl přijat.
Rada města přijala usnesení č. /2014

K bodu č. 6

Různé

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Paní primátorka ukončila schůzi rady města v 10.46 hodin.

Přílohy:

- Program 6. mimořádné schůze RM
- Výpis přijatých usnesení

V Liberci dne 13. srpna 2014

Zapisovatelka:

Zuzana Škodová, v. r.

Za ověřovatele:

Mgr. Jiří Šolc, v. r.

Ing. Jiří Rutkovský, v. r.

Mgr. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky

Mgr. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města