

Příloha č. 8
ROČNÍ MONITOROVACÍ ZPRÁVA O POSTUPU REALIZACE IPRM

Tato zpráva se odevzdává v tištěné a elektronické podobě na regionální pracoviště MMR každoročně do 31. 3. za předchozí kalendářní rok.

1. ÚDAJE O IPRM A ZPRÁVĚ

Údaje o IPRM				
Registrační číslo IPRM:	1/SV/33			
Název IPRM:	Integrovaný plán rozvoje města Liberec – Regenerace sídliště Rochlice			
Datum zahájení realizace IPRM:	3.7.2009			
Datum ukončení realizace IPRM:	30.6.2015			
Roční zpráva o postupu realizace IPRM				
Pořadové číslo zprávy:	1			
Monitorované období:	Začátek	1/1/2009	Konec	31/12/2009
Datum schválení zprávy v orgánech města:	25/3/2010			

2. ÚDAJE O NOSITELI IPRM A ZHOTOVITELI ZPRÁVY (v případě změny)

Nositel IPRM	
IČ	00262978
Název:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Adresa:	nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Statutární zástupce (jméno a příjmení, funkce)	Ing. František Hruša, náměstek primátora
Zhotovitel zprávy - manažer	
Jméno a příjmení, funkce:	Ing. Martin Čech, vedoucí oddělení dotací (manažer IPRM)
Telefonní číslo/mobil	tel.: +420 485 243 575, mobil: +420 731 683 944
E-mail:	cech.martin@magistrat.liberec.cz

A. VĚCNÁ ČÁST ZPRÁVY

3. POPIS REALIZACE IPRM ZA MONITOROVANÉ OBDOBÍ

Na přelomu června a července byla podepsána Dohoda o zabezpečení realizace IPRM mezi MMR a STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC. Následně byla (v termínu od 27.8. do 27.10.2009) vyhlášena 1. výzva na předkládání projektů v rámci aktivity 5.2b) na regeneraci bytových domů. Výše finanční alokace (dotace): 50 mil. Kč. V rámci výzvy bylo v termínu předloženo 19 projektů; po odstranění formálních nedostatků všechny splnily stanovená kritéria výzvy a byly předloženy Řídicímu výboru IPRM Liberec – Regenerace sídliště Rochlice a poté Radě města Liberce ke schválení a zařazení do Seznamu projektů doporučených k vydání potvrzení o výběru projektů. Rada města Liberce všechny předložené projekty schválila (Usnesení RM č. 712/09 ze dne 1.12.2009).

Dále bylo schváleno vypsání kontinuální výzvy na předkládání projektů v rámci aktivity 5.2a) na revitalizaci veřejných prostranství (městské projekty). Výše dotace: 100 mil. Kč, doba trvání výzvy – od 12.12.2009 do 30.6.2013.

Průběžně byly aktualizovány www stránky města vztahující se k IPRM.

4. POPIS CELKOVÉHO VLIVU REALIZACE IPRM V RÁMCI MĚSTA

V rámci realizace IPRM ve sledovaném období nedošlo k realizaci žádného projektu, prozatím činnosti byly směřovány k přípravě výzev a osvětě potenciálních žadatelů. Do IPRM byly doplněny 3 projekty „pod čarou“, které se zaměřují na realizaci energeticky úsporných opatření na budovách MŠ (spolufinancováno z OPŽP).

MŠ Kamarád - realizace úspor energie (realizace v roce 2010)

MŠ Kyticka - realizace úspor energie (realizace v roce 2011)

MŠ Klíček - realizace úspor energie (realizace v roce 2011)

5. PROBLÉMY PŘI REALIZACI IPRM

Popis problémů spojených s realizací IPRM, které mohou mít vliv na plnění jeho cílů:

1) Mezi nejzávažnější problémy, které mohou ohrozit realizaci IPRM v aktivitě 5.2b) patří nastavení podmínek pro předložení projektů na regeneraci bytových domů ve spoluvlastnictví několika subjektů. Díky privatizaci jednotlivých bytů je vlastnická struktura velmi rozptýlená a domy mají často několik desítek vlastníků, včetně spoluvlastnictví bytových družstev. Společenství vlastníků jednotek, vzniklá „ad hoc“, tj. bez právní subjektivity, často nejsou schopna doložit souhlas VŠECH (tj. 100%) spoluvlastníků s předložením žádostí a realizací projektu na regeneraci bytových domů. Důvody jsou různé, např. dlouhodobý pobyt spoluvlastníka (vlastníka bytu) v zahraničí, dlouhodobá hospitalizace, vleklé dědické a pozůstalostní řízení apod. – někteří žadatelé doporučení k realizaci projektu již odstupují a přeprocovávají své projekty pro program „Zelená úsporám“.

2) U městských projektů (aktivita 5.2a) na revitalizaci veřejných prostranství je nejzávažnějším problémem omezenost finančních zdrojů na kofinancování projektů, umocněný současnou hospodářskou krizí a poklesem daňových příjmů městského rozpočtu v kombinaci s poměrně vysokým zadlužením města. V současné době dochází ke zpracování dílčích projektových dokumentací a na základě upřesnění finančních nároků jednotlivých etap je možné, že dojde k posunu harmonogramu

realizace těchto projektů.

3) Závažným problémem bude naplnění hodnoty stanovených indikátorů (monitorovacích ukazatelů) s ohledem na nižší počet podaných projektů v rámci 1. výzvy na aktivitu 5.2b) a tím i nižší počet bytů k regeneraci při současném zvýšení objemu požadovaných dotací oproti výsledkům výzvy na předkládání projektových záměrů, realizované v rámci zpracování IPRM v říjnu 2008. (Indikátory schválené v rámci IPRM byly stanoveny právě na základě předběžných projektových záměrů).

4) Dalším problémem je pohyb měnového kurzu Kč vůči €, neboť při přepočtu IPRM a indikátorů byl MMR stanoven kurz 28,33 Kč/€ a nyní při dlouhodobé tendenci k posilování kurzu koruny bude na realizaci projektů s ohledem na alokaci dotace v € reálně mnohem méně prostředků.

5) Existují rovněž obavy o naplnění čerpání 13% z CZV IPRM do 31.12.2010 vzhledem ke zdalšímu procesu schvalování projektů, stanoveným lhůtám při zadávání veřejných zakázek a k předloženému harmonogramu realizace a čerpání dotace u schválených projektů z 1. výzvy na aktivitu 5.2b).

6) Z pohledu teritoriálního s ohledem na specifický charakter NUTS II Severovýchod se ukazuje jako problém, že liberecká pobočka CRR není konzultačním místem pro IOP 5.2 a na osobní konzultace a odevzdání žádostí musí žadatelé jezdit až do Hradce Králové (mnohé ze žadatelů to může odradit).

7) Dvoukolový systém výběru projektů, který oddaluje počátek realizace samotných projektů a zapřičiňuje nechuť potenciálních žadatelů účastnit se IPRM.

Opatření na odstranění těchto problémů:

1) Řešení problému zajištění souhlasu spoluvlastníků s realizací projektů v aktivitě 5.2b) spočívá ve změkčení podmínek, obdobně jako u jiných dotačních programů, např. „Zelená úsporám“. Zde platí podmínka dosažení souhlasu minimálně 75% podílu spoluvlastníků (obdobně jako u platných předpisů pro bytová družstva).

2) Problém posunu harmonogramu realizace u městských projektů na revitalizaci veřejných prostranství (aktivita 5.2a) je způsoben zejména vnějšími faktory, takže není jednoduché nalézt odpovídající řešení. Posun realizace v čase však neohrožuje realizaci IPRM jako takovou, nýbrž pouze harmonogram čerpání evropských dotací. Řídící orgán by měl (po předchozím avízu) učinit taková opatření v rámci realokace zdrojů (z hlediska místa a času), aby nedošlo ke ztrátám (nutnosti vracet dotace zpět EU).

3) Naplnění plánované hodnoty indikátorů zřejmě s ohledem na finanční objem dotace na schválené projekty v rámci 1. výzvy zřejmě nebude reálné. Jedinou možností řešení tohoto problému bude zřejmě snížení hodnoty indikátorů v rámci dodatku k Dohodě o zabezpečení realizace IPRM.

4) Pro tento problém neexistuje odpovídající řešení (kromě fixace kurzu Kč/€ a přistoupení České republiky k Eurozóně, což se jeví v rámci programovacího období do r. 2013 s ohledem na vnitřní i vnější faktory jako zcela nereálné).

5) Řešení tohoto problému spočívá v kvalitním monitoringu čerpání dotací na úrovni celé České republiky a přijetí odpovídajících opatření (včetně věcné a územní realokace zdrojů v rámci celého IOP) Řídícím orgánem Integrovaného operačního programu.

7) Výzvy pro předkládání projektů by mohlo vyhlášovat CRR ve spolupráci s městem – pak by odpadly problémy v hodnocení kvalit jednotlivých projektů a CRR by si ohlíželo věcnou správnost projektů – nyní dochází k tomu, že město projekt podpoří a CRR řekne, že takto postavený projekt neodpovídá některým parametrům – viz. dohady o pohledu na různé investiční akce na bytových domech.

Odstraněno: 6) Jelikož města Liberec i sousední Jablonec nad Nisou zajišťují realizaci schválených IPRM, bylo by vhodné pověřit libereckou pobočku CRR výkonem činností souvisejících s realizací IPRM z IOP 5.2 (konzultace, příjmy žádostí apod.) ¶

6. PŘEHLED PROJEKTŮ IPRM – PODANÝCH, SCHVÁLENÝCH, REALIZOVANÝCH

Aktivita 5.2 a				
Počet vyhlášených výzev v aktivitě za monitorované období	1 (kontinuální)	Alokace vyhlášených výzev:	100.000.000,-	
Projekty				
	Počet projektů	ERDF	SR	Celkové způsobilé výdaje
V procesu hodnocení města	0			
Doporučené městem	0			
Podané na CRR	0			
Schválené ŘO	0			
V realizaci	0			
Celkem	0			
Komentář k přehledu projektů:				
<i>Objem „městských“ projektů čekal na výsledky 1. výzvy pro předkládání projektů v rámci 5.2 b. v současné době probíhá příprava projektové dokumentace a žádosti na dílčí etapy.</i>				

Aktivita 5.2 b				
Počet vyhlášených výzev v aktivitě za monitorované období	1	Alokace vyhlášených výzev:	50.000.000,-	
Projekty				
	Počet projektů	ERDF	SR	Celkové způsobilé výdaje
V procesu hodnocení města	19			119 443 000
Doporučené městem	19			119 443 000
Podané na CRR	0			0
Schválené ŘO	0			0
V realizaci	0			0
Celkem	19			119 443 000
Komentář k přehledu projektů:				
Výzva byla ukončena 27.10.2009 – projekty byly schváleny Řídicím výborem IPRM (23.11.2009) a Radou města Liberce (1.12.2009); v lednu 2010 již začali doporučení žadatelé od projektů odstupovat!				

Aktivita 5.2 c-a			
Počet vyhlášených výzev v aktivitě za monitorované období	0	Alokace vyhlášených výzev:	

období				
Projekty				
	Počet projektů	ERDF	SR	Celkové způsobilé výdaje
V procesu hodnocení města				
Doporučené městem				
Podané na CRR				
Schválené RO				
V realizaci				
Celkem				
Komentář k přehledu projektů:				

Aktivita 5.2 c-b				
Počet vyhlášených výzev v aktivitě za monitorované období	0	Alokace vyhlášených výzev:		
Projekty				
	Počet projektů	ERDF	SR	Celkové způsobilé výdaje
V procesu hodnocení města				
Doporučené městem				
Podané na CRR				
Schválené RO				
V realizaci				
Celkem				
Komentář k přehledu projektů:				

7. PŘEDPOKLADANÝ HARMONOGRAM DALŠÍCH AKTIVIT IPRM

Předpokládané období realizace:	Od: 1/5/2010	do: 30/9/2010
---------------------------------	--------------	---------------

Popis další aktivity IPRM:			
Příprava a vyhlášení 3. výzvy pro projekty IOP 5.2 b) - včetně potřebné publicity a seminářů pro žadatele			
Předpokládané období realizace:	Od:	1/1/2010	do: 31/12/2010
Popis další aktivity IPRM:			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Příprava projektové dokumentace a výběrových řízení na dodavatele na aktivity pod IOP 5.2 a) ▪ Operativní svolávání Řídícího výboru IPRM 			

8. NEPODSTATNÉ ZMĚNY IPRM

Nepodstatné změny IPRM v monitorovaném období:	Ano/Ne	
Popis nepodstatné změny v monitorovaném období:		
V monitorovaném období proběhly 3 změny dokumentu formou Oznámení o změně v IPRM.		
Stav řešení nepodstatné změny:		
Všechny změny byly MMR schváleny.		

9. PODSTATNÉ ZMĚNY IPRM

Podstatné změny IPRM v monitorovaném období:	Ano/Ne	
Popis podstatné změny v monitorovaném období:		
Vzhledem ke změnám měnového kurzu EUR k Kč a vzhledem k upřesnění možností jednotlivých vlastníků bytových domů žádáme o snížení indikátorů:		
<ul style="list-style-type: none"> - Počet regenerovaných bytů z 1275 na 650 bytů - Plocha revitalizovaného území z 35.405 m² na 30.000 m² 		
Stav řešení podstatné změny:		
<p>Pokud nedojde ke snížení hodnoty indikátoru, není město schopné naplnit tyto indikátory.</p> <p>V oblasti intervence 5.2 b) jsou žadateli výhradně soukromé subjekty, a i když se snaží o co nejekonomičtější řešení svých projektů, ceny ve stavebnictví se od časů přípravy IPRM změnily, a tyto projekty se stávají dražšími.</p> <p>Období ekonomické krize změnilo možnosti jednotlivých žadatelů, a to platí i v případě projektů v 5.2 a), kdy městský rozpočet je napjatý, a na investice takového rozsahu se těžko hledají prostředky ve stanovených přijatelných mantinelech rozpočtu.</p>		

10. PLNĚNÍ MONITOROVACÍCH INDIKÁTORŮ

Monitorovací indikátory 5.2 IOP				
Monitorovací indikátor	Měrná jednotka	Plánovaná cílová hodnota dle Dohody	Dosažená hodnota za monitorované období	Orientační hodnota za projekty v procesu hodnocení a realizaci
Plocha revitalizovaného území	m ²	35405	0	0
Počet regenerovaných bytů	počet	1275	0	589
Úspora spotřeby energie	%	20	0	20
Poznámka				
% úspory spotřeby energie je závislé na pohledu CRR na projekty jednotlivých žadatelů soukromé sféry! Stejně tak i počet regenerovaných bytů závisí na podání žádosti dle CRR, podmínky dvojího schvalování žádosti a přísnější pravidla než v programu Zelená úsporám žadatele odrazují od realizace projektů - a to i ti žadatelé, kteří byli městem vybráni v rámci prvního kola schvalování projektů.				
Monitorovací indikátory za jiné oblasti intervence IOP				
Monitorovací indikátor	Měrná jednotka	Plánovaná cílová hodnota dle Dohody	Dosažená hodnota za monitorované období	Orientační hodnota za projekty v procesu hodnocení a realizaci
		0		
Poznámka				

Monitorovací indikátory za jiné OP				
Monitorovací indikátor	Měrná jednotka	Plánovaná cílová hodnota dle Dohody	Dosažená hodnota za monitorované období	Orientační hodnota za projekty v procesu hodnocení a realizaci
Snížení emisí CO ₂	t/rok	110,88	0	0
Úspora energie	GJ/rok	1680	0	0
Poznámka				
Plánovaná cílová hodnota dle žádosti - dohoda ještě není, i když dva projekty jsou již registrovány jako podporované z OPŽP				

11. POPIS ZAPOJENÍ PARTNERŮ DO IPRM (aktivity)

Partneři projektu IPRM jsou zapojeni v Řídicím výboru IPRM, tedy hlavním doporučujícím orgánem pro orgány města. Schůze Řídicího výboru jsou svolávány dle potřeby.

B. FINANČNÍ ČÁST ZPRÁVY

12. PLNĚNÍ FINANČNÍHO PLÁNU IPRM

Celková výše alokace ERDF dle Dohody v EUR	6.020.544,-
Celková výše alokace ERDF dle Dohody v Kč ¹ (25,754 Kč/EUR)	155.053.090,-
Celková výše alokace ERDF po odečtení ŘO IOP schválených dílčích projektů za monitorované období v Kč:	155.053.090,-
Celková výše alokace ERDF po odečtení ŘO IOP schválených dílčích projektů za monitorované období v EUR:	6.020.544,-
Celková výše alokace ERDF po odečtení proplacených žádostí o platbu dílčích projektů za monitorované období v Kč:	155.053.090,-
Celková výše alokace ERDF po odečtení proplacených žádostí o platbu dílčích projektů za monitorované období v EUR:	6.020.544,-

Při realizaci IPRM dochází k mírnému časovému skluzu v důsledku zdlouhavého procesu schvalování projektových žádostí, proto došlo k posunutí termínů a finančních objemů v roce 2010 a dalších – jedná se o orientační hodnoty, které jsou závislé i na chuti a připravenosti soukromých subjektů podávat žádosti. V roce 2010 jsme nuceni oproti předpokladům zařadit další výzvu pro předkládání žádostí v oblasti intervence 5.2 b) jelikož dochází k odstupování žadatelů, které jsme vybrali v rámci 1. výzvy. – Pokud nedojde ke změně procesu schvalování projektů a nastavení podmínek pro žadatele jako v konkurenčním programu Zelená úsporám, obávám se, že nebudou zájemci, kteří by v rámci nové výzvy přihlásili své projekty.

Na výši finančního harmonogramu se též promítly změny kurzu měny.

Jak finanční, tak i časový harmonogram bude dále upravován podle výsledků výzvy

¹ K přepočtu Kč na Euro použijte průměrný kurz ČNB za monitorované období

C. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NOSITELE IPRM

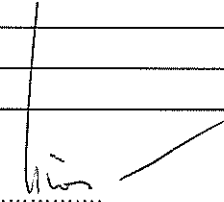
Jako nositel IPRM v rámci IOP prohlašuji, že:

všechny informace v předložené Roční zprávě o postupu realizace IPRM a přílohách jsou pravdivé a úplné a že jsem si vědom/a možných následků a sankcí, které vyplývají z uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů;

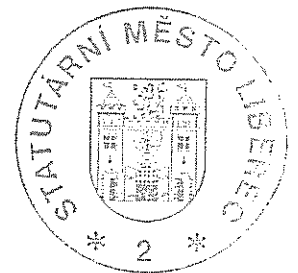
IPRM je realizován v souladu s Dohodou, pravidly IOP a souvisejícími právními předpisy ČR a EU;

při realizaci IPRM byla dodržena pravidla veřejné podpory a pravidla pro zadávání veřejných zakázek, včetně zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů;

IPRM je realizován v souladu s politikami EU v oblasti udržitelného rozvoje, ochrany životního prostředí a rovných příležitostí, včetně omezování nerovnosti a podporování rovnosti mezi ženami a muži.

Jméno a příjmení statutárního zástupce / oprávněné osoby:*	Ing. František Hruša
Funkce:	náměstek primátora
Místo a datum:	25.3.2010
Podpis a razítko	
Poznámky	

* Pokud Roční monitorovací zprávu o postupu realizace IPRM podepisuje oprávněná osoba, musí být jako přílohou Roční monitorovací zprávy o postupu realizace IPRM přiloženo pověření od statutárního zástupce nositele IPRM. V případě, že pověření bude platné pro celou dobu realizace IPRM, stačí ho doložit pouze v 1. roční zprávě o realizaci IPRM.





D. PŘÍLOHY ZPRÁVY

Příloha č.	Název přílohy:	Přiloženo: (Ano/Nerelevantní)
1	Pověření oprávněné osoby od statutárního zástupce k podpisu Roční zprávy o postupu realizace IPRM (<i>viz poznámka výše</i>)	Nerelevantní
2	Aktualizovaný harmonogram IPRM (časový a finanční) s vyznačením a zdůvodněním změn (<i>pouze pokud došlo ke změně</i>)	Ano
3	Seznam městem doporučených projektů IPRM v jednotlivých výzvách (5.2.1 projektů pod čarou)	Ano

Datum doručení na RP MMR:	Převzal (jméno a podpis):
------------------------------	---------------------------