

GF 25 - PLOCHY SMÍŠENÉ zemědělská výroba a bydlení

- * Hlavní využití - zemědělská výroba, bydlení
- * Přípustné využití - vymezení ploch pro různorodé využití bydlení, chovu hospodářského zvířectva, drobných služeb
 - související stavby dopravní infrastruktury (například komunikace, garáže)
 - odstavování vozidel na přístupovém místě
- * Nepřípustné využití - jiná než hlavní, přípustná a podmíněná využití
- * Podmíněné využití - vymezení ploch pro různorodé činnosti, takového druhu a takovým způsobem využití, že jsou vzájemně minimalizovány vzájemné střety a negativní vlivy (hluk, prach, zápach, negativní vlivy dopravy)

Podmínky prostorového uspořádání

- stavby max. 2 NZ a podkroví, max. výška stavby 12 m
- koeficient zastavěnosti pozemku max. KZP = 30
- intenzita využití pozemku - koeficient zeleně min. KZ = 0,30