

5. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ SOUBORNÉHO STANOVISKA

Základním podkladem pro zpracování územního plánu byly Územní a hospodářské zásady, resp. Zadání pro zpracování územního plánu města Liberec schválené usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 49/1998 ze dne 26. 5. 1998.

Koncept územního plánu obce byl zpracováván v období červen 1998 – červen 1999 a červen 2000 – říjen 2000. Koncept řešení byl vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu třiceti dnů od 13. října do 14. listopadu 2000. Veřejnoprávní projednání konceptu řešení územního plánu proběhlo 14. listopadu 2000. V rámci projednávání konceptu bylo uplatněno 21 stanovisek dotčených orgánů státní správy.

Souborné stanovisko bylo schváleno Zastupitelstvem města Liberec ze dne 2. 10. 2001.

Návrh územního plánu byl zpracován dle požadavků souborného stanoviska.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje všech funkcí včetně koncepce dopravy a technické infrastruktury do roku 2015. Jsou vymezeny plochy rozvojové a plochy přestavbové k horizontu roku 2015.

Na základě pokynu souborného stanoviska bylo vymezeno pásmo územní ochrany pro obchvatovou komunikaci a pro lanovou pozemní dráhu Liberec – Bedřichov. Plochy výhledového rozvoje uvedené v konceptu byly na základě pokynu souborného stanoviska z grafického návrhu odstraněny.

Na základě vyjádření Okresního úřadu Liberec, jako nadřízeného orgánu územního plánování, č. j. RRR/327-942/02 ze dne 14. 6. 2002, byly ze závazné části územního plánu odstraněny požadavky na regulační plány. Jiné podstatné odchylky od souborného stanoviska nebyly shledány.

Základní demografická charakteristika a bilanční úvahy o počtu obyvatel, potřeb bytů a statistické údaje vycházejí z výsledků sčítání 2. 3. 1991 (SBDL), z Prognózy vývoje obyvatelstva města Liberce (III. 1997) a z Populačního vývoje a projekce obyvatelstva do roku 2000.